



## Värmländska byggnadsminnen

# Flachska gården Älvgatan 11

<b>Kommun:</b>	Karlstad
<b>Socken:</b>	Karlstad
<b>Funktion:</b>	Privatbostad och kontor
<b>Tillgänglighet:</b>	Flachska gården är inte öppen för besökare.

### Beskrivning

Flachska gården uppfördes på 1600-talet i en våning och byggdes vid 1800-talets början på till två våningar. Gården omfattade vid 1800-talets början tre tomter och i samband med att major Erik Gabriel Flach köpte fastigheten 1831 utökades den med ytterligare en tomt. Till gårdsbilden hörde förutom huvudbyggnaden två kvadratiska flygelbyggnader och en uthuslänga med svalgång sammanbyggd i vinkel med ett timrat magasin beläget utmed Drottninggatan. Tomtens omfattning möjliggjorde jordbruk. I egenskap av postinspektör inrättade Flach stadens första postkontor i den västra flygelbyggnaden. Genom ägarbyten på 1890-talet avstyckades delar av den stora trädgården och en ny gata Mariebergsgatan, nuvarande Pihlgrensgatan, utlades i tomtgränsen till den angränsande Pihlgrensgården.

Landshövdingegården och Doktorsgården bildar tillsammans med Flachska gården i kvarteret Almen, Pihlgrensgården och Grevgården i angränsande kvarteret Gäddan en sällsynt, välbevarad helhet. Bebyggelsen utgör det enda kvarvarande sammanhängande stadspartiet efter den sista och största stadsbranden i Karlstad 1865. Byggnaderna är tidstypiska exempel på den panelarkitektur som var vanlig i den äldre trästaden. Vid tiden för deras uppförande befann sig området mellan stadskärnan och stadens omgivande odlingsjorlar.

Byggnaderna är ett mellanting mellan borgargårdarnas karaktärsbyggnader och de påkostade landerilikhande huvudbyggnader som var vanliga utanför städerna. På tomterna fanns förutom bostadshus också uthus samt trädgårdar med till exempel fruktträd och mindre odlingsytor av olika slag.

### Skyddets omfattning i sammandrag

Skyddsföreskrifterna omfattar gårdens samtliga byggnader exteriört samt ett avgränsat område kring bebyggelsen där inga väsentliga förändringar får ske.

För fullständiga skyddsföreskrifter, kontakta Länsstyrelsen.

### Lästips

- Gustavson, S, *Kvarteret Almen : personer och händelser kring ett gammalt Karlstadskvarter*, Karlstad 1992.
- Ronge, M, *Det gamla Carlstad*, Karlstad 1958.

**Ändringsinformation**

Datum:           Kommentar:

2007-11-09      Första versionen - huvuddelen av informationen hämtad från tidigare byggnadsminnesbeskrivningar.