



Akt nr:

P-E1a-1050

AU\$P-E1a-1050

4897-2

P 2-1050

Kungl. Lantbruksstyrelsens
arkiv

Handlingar
angående

KOMLÖSA SKRIVAREGÅRDEN DIKNING

AV ÅR 1952

i Fristads socken, Älvsborgs län.

Upprättade vid syn enl. vatten-
lagen år 1952.

Härtill 2 blad ritningar

Statligt stöd beviljat av

LANTBRUKS-

Bidr.
Län

 den *17/4* 19*53*

NÄMNDEN

LANTBRUKS-

Bidr.
Län

 den / 19.....

STYRELSEN

Arbetets utförande godkänt

den *12/10* 19*53* { utan
med

ändring av arbetsplan.

(ändring har införts å berörda ritningar
med färgbeteckning)

Innehållsförteckning.

	sid.
Översiktskarta	1
Protokoll	2,3
Ansökan och förordnande	4-7
Kungörelse	8,9
Synemännens utlåtande	10-15
Värderingslängd	16,17
Kostnadsförslag	18
Kostnadsfördelningslängd	19
Fixpunktsbeskrivning	20

Översiktskarta.



Skala 1:100.000.

Protokoll fört vid sammanträde vid syn enligt vattenlagen angående uppgrävning utav avloppsdiken för bättre torrläggning av mark till Komlösa Skrivaregården, Komlösa Svensgården och Komlösa Pellagården i Fristads socken, Älvsborgs län.

§:1.

Hos Trädgårdsmäst. Torsten Andreasson, Komlösa Svensgården tisdagen den 11 nov. 1952 kl. 13.

Närvarande: synemännen undertecknad Lantbruksingenjör av Länsstyrelsen förordnad förrättningsman jämte skiftesgodmännen Gunnar Nilsson, Gunnarp och Sven Andersson, Skinnargården, Fristad samt av intressenterna i företaget: Albin Johansson för Oskar Johanssons sterbhus,

Komlösa Svensgården 7⁶

Carl Svärd Komlösa Svensgården 7³

Torsten Andreasson Komlösa Svensgården 7²

Oskar Andersson " Pellagården 4³

Konsulent H. Knutsen för Lantbruksnämnden, äg. till Komlösa

Skrivaregården 3³

Sven Andersson Komlösa Skrivareg. 3⁶

§:2.

Jäv mot synemännen anföres ej.

§:3.

Uppläses ansökan och förordnande.

§:4.

Redogöres för upprättat förslag till företagets utförande

vilket jämväl förut varit tillgängligt för granskning av berörda sakägare.

Någon erinran mot detsamma förelåg ej.

§:5.

Till ombyggnad av bro för utfartsväg vid 4+65 begärde Albin Johansson 300 kronor.

I övrigt framställdes inga anspråk på ersättningar för broar eller för jordupplag.

§:6.

Avgiva synemännen utlåtande.

§:7.

Till styrelse för företaget utses:

Trädgårdsmäst. Torsten Andreasson, Svensgården tillika ordf.

i styrelsen.

Erik Svärd, Svensgården

Per Persson, Backa

John Augustsson Annestorp och

Albin Johansson, Svensgården.

Till aktförvarare utses: Trädgårdsmäst. Torsten Andreasson, Komlösa Svensgården. Fristad.

§:8.

Förklarar förrättningen avslutad.

Ort och dag som ovan.

David Larsson

lantbruksingenjör.

Pern Fredriksson

Gunnar Eriksson

skiftesgodemän.

LÄNSSTYRELSEN

I

ÄLVSBORGS LÄN

LANDSKANSLIET

Nr 39 pag. 793

E.D. 1945.

Erk. 6/9-46

72
47

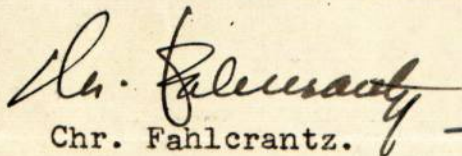
4

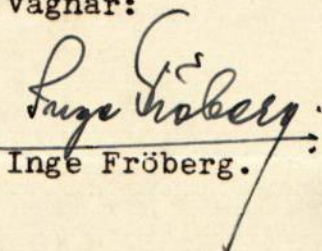
R e s o l u t i o n .

Med stöd av 10 kapitlet 32 och 33 §§ vattenlagen varder lantbruksingenjören i Hallands län samt Älvsborgs läns södra del härmed förordnad att i laga ordning verkställa i inneliggande ansökan omförmälda förrättning.

Denna resolution översändes till förrättningsmannen, som bör över emottagandet hit insända bevis. Vänersborg i landskansliet den 21 januari 1946.

På Länsstyrelsens vägnar:


Chr. Fahlcrantz.


Inge Fröberg.



Till Länstyrelsen i Älvsborgs Län Vänersborg.

Undertecknade annehåller härmed vördsamt om förordnande
för Statens Lantbruksingenjör i Halmstad, om förrättande
av syn för torrläggning ^(i och för jordbruksändamål) av marker tillhörande Skrivargården
Pellagården Svensgårdarna Svanåsen ~~med flera~~, inom
Kömlösa by i Fristad Socken.

Dessutom komma fastigheterna Hallagården och Nygården
att bli berörda av företaget.

Kömlösa Fristad den 3 / 10. 1945

Erik Johansson

Adress Skrivargården. Fristad.

Thorsten Andersson

Svensgården Fristad.

Oskar Johansson

Svanåsen Fristad.

R e s o l u t i o n .

Överlämnas till torrläggningsnämnden för Älvsborgs läns södra hushåll-
ningssällskaps område, som ville, med remisshandlingens återställande, hit
avgiva yttrande i ärendet. Vänersborg i landskansliet den 15 november
1945.

På tjänstens vägnar:

Inge Fröberg
Inge Fröberg.

Avskrift.

Nr.20 pag.530.

E.D. 1948.

Lantbruksnämnden

i

Älvsborgs läns södra område

Borås.

Till Länsstyrelsen i Älvsborgs län.

Lantbruksingenjören A.Welin-Berger i Halmstad har med anledning av att ett nytt lantbruksingenjörssdistrikt inrättats i Borås för Älvsborgs läns södra del till lantbruksnämnden översänt två förteckningar över förrättningar inom länsdelen med tillhörande ansökningar och förrättningar.

Med bifogande av samtliga ansökningar och förordnanden får lantbruksnämnden vördsamt föreslå, att lantbruksingenjören David Larsson, Borås, förordnas som förrättningsman.

Borås den 21 september 1948.

För lantbruksnämnden:

Sven Ekelund

Lantbruksdirektör.

Förrättningar icke handlagda.

Halmstad den 11 augusti 1948.

Axel Welin-Berger.

Lantbruksingenjör.

Förrättningar, varå allenast mätningar verkställets.

<u>Socken:</u>	<u>Förrättningens namn:</u>	<u>Förordn.ut- färdat den:</u>
-----	-----	-----
-----	-----	-----
Fristad	Komlösa Skrivaregården	21.1.1946
-----	-----	-----

Halmstad den 11 augusti 1948.

Axel Welin-Berger.

Lantbruksingenjör.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gustaf Larsson.

Länsstyrelsen

i
Älvsborgs län

Landskansliet

N:r 20 pag.530

E.D. 1948.

R e s o l u t i o n .

Med stöd av 10 kapitlet 32 och 33 §§ vattenlagen
varder lantbruksingenjören David Larsson i Borås härmed
förordnad att i laga ordning verkställa i närslutna ansök-
ningar omförmälda förrättningar.

Denna resolution översändes till förrättningsmannen,
som bör över emottagandet hit insända bevis. Vänersborg
i landskansliet den 8 oktober 1948.

På länsstyrelsen vägnar:

Inge Fröberg.

Svante Gustafsson.

Kungörelse.

Sedan undertecknad av Länsstyrelsen i Älvsborgs län förordnats handlägga syneförrättning enligt vattenlagen angående uppgrävning av avloppsdiken för bättre torrläggning av mark till Komlösa Svensgården, Östergården, Pellagården, Skrivaregården, Hallagården, Nygården, Backa och Annestorp, kommer sammanträde att hållas av synemännen hos trädgårdsmästaren Torsten Andreasson, Komlösa Svensgården, tisdagen den 11 november 1952 kl. 13.

Borås den 30 oktober 1952.

David Larsson.

lantbruksingenjör.

Fastighet;Ägare:

Komlösa Svensgården	7 ⁸	Alfrida Andreasson
" "	7 ³	Carl Svärd
" Österg.	1 ³	Herman Andersson
" "	1 ⁴	K.C.I. Ignells sterbh.
" Annes- torp	1 ⁴	John Augustsson
" "	1 ⁶	Carl Fredriksson
" "		Einar Andersson
" Pellag.	4 ³	Oskar Andersson
" Hallag.	6 ³	Markus Andersson
" Nygården	5 ¹	Seth Willig
" Gunnag.	2 ⁵	Karl Johansson.
" Backa	8 ⁸	Per Persson
" Svensgården	7 ⁶	Oskar Johanssons sterbhus Albin Johans- son
" Skrivareg.	3 ⁶	Sven Andersson

Bestyrkt

avskrift av förestående kungörelse ha vi denna dag emottagit,
erkännes.

Fristad den 4 november 1952.

Seth Willig

Carl Fredriksson

Carl Svärd

John Augustsson

Alfrida Andreasson gn.

Karl V. Johansson
gn. Hanna Johansson

Th. Andreasson

Oskar Andersson

Per Persson

Herman Anderssons sterbh.
genom Oskar Andersson

K.E.I. Ingnells Sterbhus
Lars Ingnell

Sven Andersson

Albin Johansson

Einar Andersson

Bevittnas:

Fingal Rand

polisman.

Rätt avskrivet betygar:

Oscar Larsson

lantbruksingenjör.

Synemännens utlåtande

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande förbättrad utdikning av vattenskadad mark tillhörande Komlösa Skrivaregården nr.3³ och nr.3⁶, Komlösa Svensgården nr.7² och 7³ och nr.7⁶ samt Komlösa Pellagården nr.4³ i Fristads socken av Älvsborgs län.

Avdikningsområdets läge.

Det markområde, vilket bättre torrläggning företagets utförande avser, är beläget vid tilloppet från Komlösa till Kärrasjön på östra sidan om vägen till Annestorp. Vattnet från avloppsdiket avrinner genom en bäck till Kärrasjön och från denna till Viskan omkring 3 km. nedom Marsjön.

Ansökan och förordnande.

Efter framställning härom förordnade Länsstyrelsen den 8 okt.1948 undertecknad handlägga förrättning rörande företaget.

Dikning.

Företaget har hänförs till dikning, varom stadgas i 7 kap. vattenlagen.

Allmänna intressen.

Föreslagen fördjupning utav avloppsdiket medför ej någon märkbar ändring i vattenföringen i bäcken nedom området.

Karta och profilritning.

Karta över mark, som erhåller båtnad genom företagets utförande, har upprättats genom planmätning och ytavvägning utav det område, dikningen berör. Den mark, som för sin torrläggning är beroende av, att avloppsdiket upptages till

11

större djup, har på kartan avgränsats från omgivande mark med streckad begränsningskurva.

Markhöjderna angivas på kartan i meter och centimeter över det antagna jämförelseplanet, vilket höjdläge bestämmes av på kartan angivna fixpunkter. Profil- och sektionsritning över den dikessträcka, som ingår i företaget, har upprättats efter verkställda mätningar, avvägningar och jordundersökningar.

Åkermark betecknas på kartan med gul färg och övrig mark med grön färg.

Nederbördsområden och vattenmängd i avloppen.

Nederbördsområdet omfattar i runt tal 8 km^2 .

Avrinningen vid normal högvattenmängd har uppskattats till i runt tal $1,3 \text{ m}^3$ i sek.

Föreslagna arbeten.

Företaget skall omfatta uppgrävning utav det öppna avloppsdiket genom torrlägningsområdet från punkt B belägen i rågång mellan Komlösa Skrivaregården nr.3³ och nr.3⁶ 90 meter nedanför rågång mellan nr.3⁵ och nr.3⁶ till punkt A belägen i rågång mellan Komlösa Svensgården nr.7⁶ och Komlösa Hallagården till de dimensioner, som bilagd profilritning utvisar.

Läget i plan angives på plankartan med två jämnlöpande röda linjer.

Någon brobyggnad ingår ej i företaget.

Till ägaren av Komlösa Svensgården nr.7⁶ skall för ombyggnad av bro för utfartsväg vid 4+65 erläggas en ersättning om 300 kronor.

Båtnad.

Den båtnad, som vinnes genom det öppna avloppets fördjupning till föreslagna dimensioner samt anläggning av täckt avlopp har uppskattats jämligt bestämmelserna i 10 kap. 60 § vattenlagen med tillämpning av stadgande i 7 kap. 22 § samma lag. I bilagd värderingslängd finnes för varje ägofigur angivet uppskattat värde pr.hektar före och efter företagets utförande samt uppskattad båtnad pr.hektar och pr.ägofig.

Båtnad av annan art än jordförbättring förekommer ej vid detta företag.

Kostnadsfördelning.

Skäl till företagets uppdelning i avdelningar för jämkning i kostnadsfördelning jämlikt bestämmelser i vattenlagen 7 kap. 24 § föreligger ej.

Samtliga med företagets utförande förenade kostnader skola därför fördelas på berörda fastigheter i förhållande till uppskattad båtnad och efter i bilagd kostnadsfördelning införda andelstal.

Ersättningar.

För oförutsedda skador, som kunna uppstå vid arbetets utförande, skall ersättning erläggas med belopp, som bestämes av den, som verkställer avsyning av arbetet.

Vattendomstolsavgift.

Avgift till vattendomstolarnas organisation skall ej erläggas.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om markägarna önska fullfölja detsamma,

utföras i överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade plan-, profil- och sektionsritningarna samt arbetsbeskrivningen.

Ur avloppen uppschaktade jordmassor få uppläggas på det sätt som är lämpligt med hänsyn till att arbetet skall utföras med grävmaskin men dock läggas så att jord från dem ej rasar ned i diket. Öppningar för avledande av vatten från bakomvarande marker skall upptagas vid alla svackor i marken.

Uppdämning, som måste verkställas för att möjliggöra arbetets utförande, bör utföras så, att skada och intrång blir så ringa som möjligt.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de genom försorg av vederbörande lantbruksingenjör blivit ersatta med nya fixpunkter.

Av lantmätare utsatta gränsmärken få icke borttagas, förrän de genom lantmätarens försorg blivit ersatta med nya rågångsmarkeringar.

Framtida underhåll.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att det öppna diket fullständigt rensas vart femte år. tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Om envar markägare ej utför nödiga rensningsarbeten på sträckor över egen mark, skall kostnaden för rensning fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda repartitionstalen.

Kostnad för rensningsåtgärd eller skada, som föranletts

av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denna.

Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria avlopp må ej tillåtas eller tålas.

Organisation.

För handhavande av med företaget förenade angelägenheter skola intressenterna utse en styrelse, som det åvilar att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma - i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person - att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att över handhavda medel föra räkenskaper, vilka skola vara tillgängliga för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål och då så eljest kan finnas nödigt kalla intressenterna till sammanträde på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll samt att i övrigt vidtaga åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos ordföranden i den av intressenterna utsedda styrelsen.

Arbetstid.

Arbetet med företagets utförande må påbörjas, då förrättningen vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 sept. 1956. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 59 § vattenlagen.

Arbetets godkännande.

Företaget skall anses fullbordat, då det efter verk-

ställd besiktning blivit godkänt av vederbörande lantbruksingenjör.

Företagets namn.

Företaget skall benämnas "Komlösa Skrivaregården dikning av år 1952."

Besvärshänvisning.

Talan mot utlåtagandet föres vid Västerbygdens vattendomstol, Vänersborg, med iakttagande av bestämmelser i 11 kap.85 § vattenlagen, att besvären skola vara ingivna inom 60 dagar från nedanstående dag och upptaga klagandens alla påståenden jämte skälen därtill samt vidfogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Komlösa den 11 nov.1952.

David Larsson
lantbruksingenjör.

Per Andersson

Gunnar & Vilron

skiftesgodemän.

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor
<u>Fristads socken.</u>							
<u>Komlösa Svensgården 7⁶</u>							
<u>Albin Johansson.</u>							
Hagmark	3		0,11	200	500	300	33:-
åker	4	0,27		600	1600	1000	270:-
Summa		0,27	0,11				303:-
<u>Komlösa Svensgården 7³</u>							
<u>Carl Svärd.</u>							
odl.mark	5		0,19	600	1400	800	152:-
åker	6	0,07		1100	2000	900	63:-
Summa		0,07	0,19				215:-
<u>Komlösa Svenag. 7²</u>							
<u>Alfrida Andreasson.</u>							
åker	7	0,13		1000	1800	800	104:-
"	8	0,33		1100	2000	900	297:-
Summa		0,46					401:-
<u>Komlösa Pellag. 4³</u>							
<u>Oskar Andersson.</u>							
åker	9	0,24		900	1800	900	216:-
"	10	0,61		900	2000	1100	671:-
Summa		0,85					887:-
<u>Komlösa Skrivareg. 3³</u>							
<u>Lantbruksnämnden.</u>							
åker	11	0,27		800	1800	1000	270:-
"	12	0,39		800	1800	1000	390:-
"	13	0,51		900	2000	1100	561:-
Överföres		1,17					1221:-

[illegible]

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	å-pris kr.	Kostnad	Summa
					kronor	kronor
4+00-9+50	550	<u>Avloppet A-B.</u>				
		Plansprängning m ²	12	20:-	240:-	
		Schaktning av grus och block				
		m ³	170	8:-	1360:-	
		" " sand "	150	3:-	450:-	
		" " torvjord "	570	2:-	1140:-	
		Tillägges för oförutsedda				
		fall samt ersättning m.m.			<u>510:-</u>	3700:-
		Ersättning till Komlösa				
		Svensgården för ombyggnad				
		av bro vid 4+65			<u>300:-</u>	300:-
		<u>Summa</u>				<u>4000:-</u>
Komlösa den 11 november 1952.						
<i>David Larsson</i>						
lantbruksingenjör.						
sk. 11/11/52.						

Fastighet Ägare m. m.	Säk. o. likst. = S	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
		kronor	kronor	kronor	procent	procent
1	2	3	4	5	6	7
Komlösa Svensg. ⁶						äker har
Albin Johansson.		303:-		289.80	7.245	1.6
Komlösa Svensg. ³						
Carl Svärd		215:-		205.64	5,141	12.5
Komlösa Svensg. ²						
Alfrida Andreasson		401:-		383.56	9,589	12.6
Komlösa Pellag. ³						
Oskar Andersson		887:-		848.40	21,210	7.0
Komlösa Skrivareg. ³						
Lantbruksnämnden		2117:-		2024.88	50,622	7.0
Komlösa Skrivareg. ³						
Sven Andersson		259:-		247.72	6,193	7.0
Summa		4182:-		4000:-	100,000	

Komlösa den 11 november 1952.

David Larsson
lantbruksingenjör.

Loen Andersson

Gunnar Nilsson

skiftesgodemän.

Fixpunktsbeskrivning.

Fixp.=+15,48 m. I jordfast sten inhugget kors, 10 m.
söder om punkt 12+60.

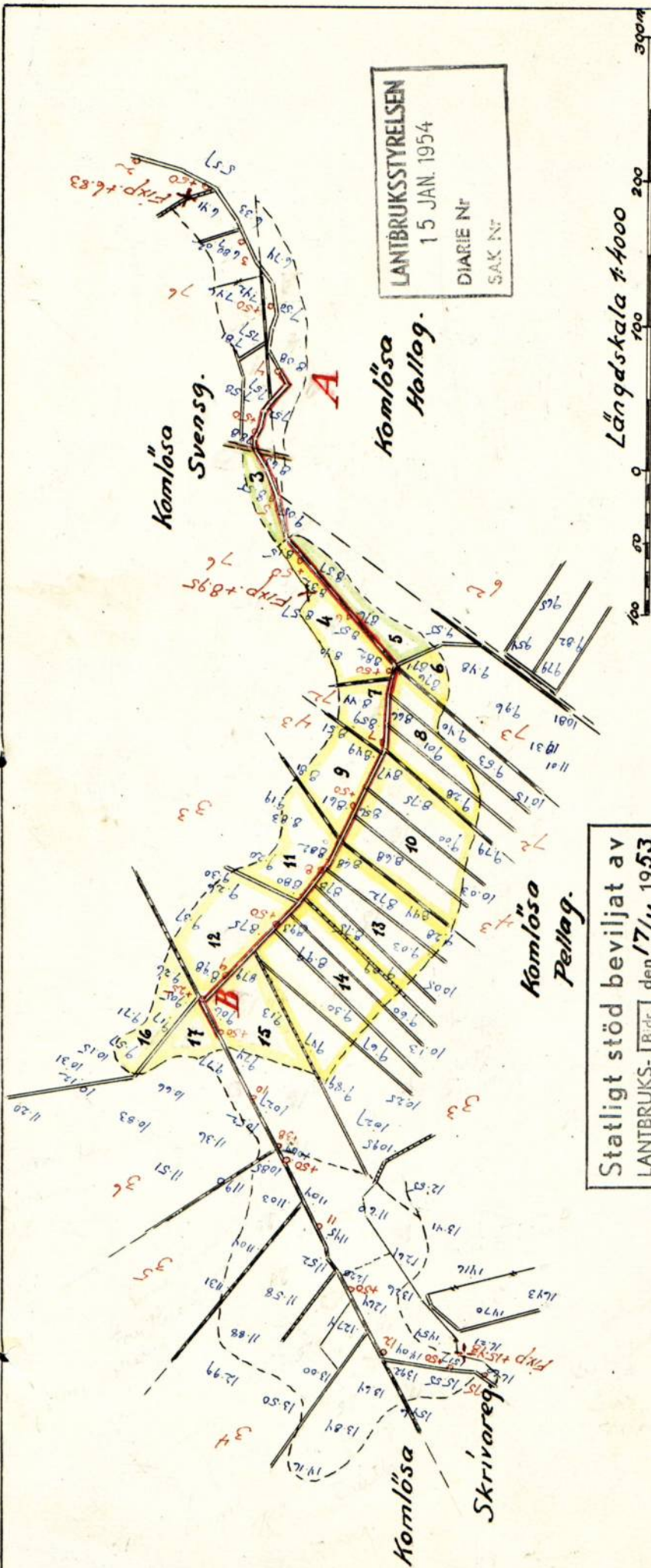
Fixp.=+8,95 m. I jordfast sten inhugget kors, 12 m.
i mot diket vinkelrät linje från punkt
5+70.

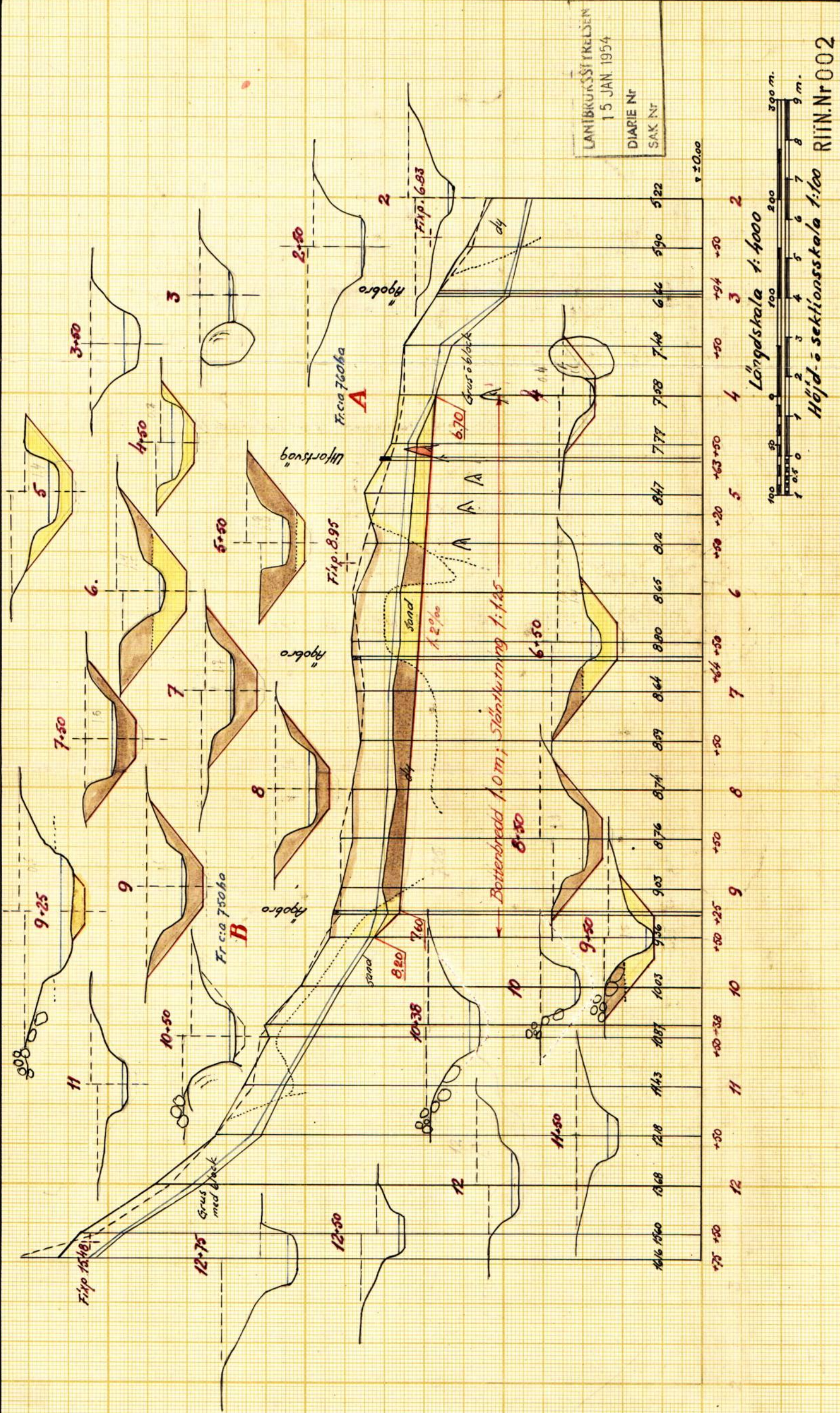
Fixp.=+6,83 m. I jordfast sten inhugget kors vid stenmur,
15 m. från punkt 2+50.

Komlösa den 11 november 1952.

David Larsson

lantbruksingenjör.





Förlägg till

Kionlösa Skivaregården dike av år 1952

Fristad socken-(nar) av Älvsborgs län

upprättat år(-en) 1952 (utgåva) samband med synförrättning enl. vattenlagen av

Original
Kopie

P 2*1050

Antal ritn. st. 2

styrelsens arkiv

KUNGL. LANTBRUKS-
STYRELSENS ARKIV

Nr

län

Älvsborgs

län

David Skivan

(Namn)

lantbruksingenjör

(Titel)

897-2

RIIN.Nr002