



Akt nr:

R-F4b-LS489/74

AU\$R-F4b-LS489/74

Handlingar angående

KEDUM STOREGÅRDENS INVALLNINGSFÖRETAG
AV ÅR 1974 i Norra Kedums socken av
Skaraborgs län; upprättat år 1974 vid
syneförrättning enligt vattenlagen av

Stig Lundblad
Förrättningsman

Syneförrättning enligt 10 kap. vattenla-
gen, arseende invallning av Kedums
mad

Socken: Norra Kedum

Län: Skaraborgs

Bil.

Meddelande om syneförrättningen
samt tid och plats för sammanträ-
det hade meddelats genom särskild
underrättelse, som tillställts varje känd
sakägare enl. förteckning

Samman-
trädesplats

A

Undertecknad ingenjör Stig Lundblad,
förrättningsman och som gode män
lantbrukare Erland Lundgren, Östergården,
Håle, Grästorps och Eric Johansson, Klin-
tegården, Flakeberg, Grästorp.

Närvarande

Sökande:

Gillis Broberg äg Kedum Storgården 1:13

Övriga sakägare:

Valdemar (Waldan) Birgersson äg. Kambo 1:2

Valfrid Johanssons dödsbo äg Kambo 1:6, 1:7

genom ~~Thore~~ Thore

Johansson enl. fullm. arr --- 1:6, 7

B

John Sjöström äg Nordanåker 1:7

Algot Svensson äg --- 1:8-9

genom

Sven Svensson enl. fullm. arr --- 1:8-9

Bil

§ 1

Upplästes det för förrättningsmannen
meddelade förordnandet

Förordnan-
de

C

§ 2

Något jäv mot synomännen kunde ej uttrönas

Jävsan-
märkning

§ 3

Under förrättningsens handläggning hade det aktuella medmarksområ-
det genom fastighetsreglering sam-
manlagts med sökandens tidigare
ägda fastighet Kedum Storegården 1:4-8,
varvid den därigenom bildade fastig-
heten åsatts registernummer 1:13

Fastighets-
reglering

Fastighetsbildningsbeslut meddelades
vid lantmäterisammanträde den
3 sept. 1974

Fastighets-
bildnings-
beslut

Fastighetsregleringen hade vunnit
foga kraft och registrerats den 10 okt.
1974, vilket närmare-lik som nya
gränser - framgår av bifogad karta
upprättad av länets fastighets-
bildningsmyndighet.

Fastighets-
registrering

D

§ 4.

Med anledning av det utfärdade för-
ordnandet hade erforderliga fält-
arbeten och markundersökningar
verkställt. Sökanden hade därvid
framfört sina yrkanden och önske-
mål angående ifrågasatta invallnings-
och dräneringsåtgärder. Med beak-
tande härav hade förslag upprättats,
vilket förslag med därtill hörande
handlingar och ritningar nu fram-
lades för saksägarnas granskning

Teknisk be-
skrivning

E

F

F

G

H

§ 5

Sökanden bekräftade sina underhand framställda yrkanden.

Yrkande
av sökanden

§ 6

Sökanden förklarade, att han ej hade några erinringar mot det uppsättade förslaget och önskade företagets genomförande på förslaget sätt. De närvarande jakägarna hade ej heller några erinringar att framföra mot det uppsättade förslaget.

Godkännande av
uppsättat
förslag

§ 7

Genom skriftväxling och underhandskontakter emellan sökanden och Länsstyrelsens naturvårdsenhet hade planerna i yttrande, intet att erinra mot madmarkens invallning.

Skriftväxling

§ 8

Waldan Birgersson och Valfrid Johanssons dödsbo genom ~~bröderna Tage och Thore~~ Johansson bekräftade tidigare lämnat tillstånd till upplåtelse av utrymme för utförande och bibehållande av skyddsvallarna D-E och F-G.

Ersättnin-
gar

Några ersättningar för mark som åtgår eller för skada och intrång genom uppläggning av skyddsvallar påyrkades ej.

Överenskommissen här som hade tidigare uppsattats och underförklarats av berörda parter. Överenskommissen vitsordades av synemännen.

K

John Sjöström hade intet att invända emot rensning av Kedumsån från E och NO ut mot Väneren inom fastigheten Nordanåker 1:7 och påyrkade ingen ersättning för jordupplag

Sven Svensson såsom ombud för Algot Svensson hade icke något att erinra emot Kedumsåns ringa flyttningsplan vid A inom Nordanåker 1:9 och framförde inga ersättningsanspråk

§ 9

Synemännen argar sitt utlåtande

L Utlåtande
argives

§ 10

Det meddelades, att talan mot för-
rättningen finge inom sextio da-
gar härrefter anföras vid Vänersborgs
Tingsrätt, ~~Vattendomsstolen~~ Västerbyg-
dens Vattendomsstol, Box 71, 46201
Vänersborg 1. Besvärshänvisning se
synemännens utlåtande

Besvärshänvisning

§ 11

Gill aktförvarare utsågs Gillis
Booberg, Storegården, N:a Kedum
53630 Örslösa

Aktförva-
rare

Arskrifter av handlingarna och
kopior av ritningar skulle inom
trettio dagar översändas till
aktförvararen och hållas till-
gängliga för envar, som önskade
granska dem eller taga arskrif-
ter.

§ 12

Godkändes, att till förrättningskostnaderna skulle, förutom statens arvode för förrättningen hänföras:

Arvoden samt reseersättning till gode män med kronor 234.40

§ 13

Dagens protokoll upplästes och lämnades utan erinsan, varefter förrättningen förklarades avslutad

Förrättningsmän
såsom gode män

[Signature]

[Signature]

0510/72089

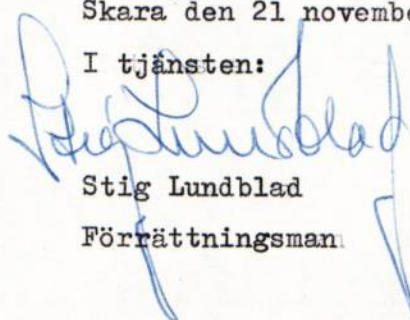
Förteckning

Över underrättelser angående sammanträde hos lantbrukare Gillis Broberg, Storegården, N:a Kedum, Örslösa måndagen den 2 december 1974 klockan 10.00, vilka denna dag avsänts till:

(Gillis Broberg	Storegården	N:a Kedum	530 36	ÖRSLÖSA)
Waldan Birgersson	Västergatan 21		531 00	LIDKÖPING
Valfrid Johanssons dödsbo	Kambo	N:a Kedum	530 36	ÖRSLÖSA
Bröd. Tage o. Thore Johansson, Kambo		"	"	
John Sjöström	Nordanåker	"	"	
Algot Svensson	Torpa	"	"	
Sven Svensson	"	"	"	
Skiftesgodemannen	Erland Lundgren Österg:n	Håle	460 50	GRÄSTORP
"	Eric Johansson Klinteg:n	Flakeberg	460 50	"

Skara den 21 november 1974

I tjänsten:



Stig Lundblad

Förrättningsman

FULLMAKT

för Tage och Tore Johansson
 namn
Kambo, Via Kedum, 53630 Orsloså
 adress
 eller den ^{de} han i sitt ställe sätter att vid syneförrättning enligt vattenlagen för invallning och
 tillhörande Storegården Kedum 1:13

i Norra
Kedums socken av Skaraborgs län
dödsboets
 å vägnar föra talan samt ingå förening och göra yrkande, som i 10 kap. 58 § vatten-
 lagen omförmäles, ävensom att i förekommande fall träffa överenskommelse om fördelning av
 kostnaderna för företaget. Ombudets laga åtgärder godkännas.

Kambo Orsloså den 5 nov. 1974

Tor Valfrid Johansson dödsbo

Tage Johansson
Thore Johansson
Tekla Johansson

Bevittnas:

Hj. Lundberg
 namn
Skara
 adress

namn

adress

FULLMAKT

för Sven Svensson
Torpa, Norra Kedum, Örslösa namn
adress

eller den han i sitt ställe sätter att vid syneförrättning enligt vattenlagen för torrläggning av mark
 tillhörande Kedum Storegården 1:13

Norra Kedums
 i Norra Kedums
 socken av Skaraborgs län
 å mina vägnar föra talan samt ingå förening och göra yrkande, som i 10 kap. 58 § vatten-
 lagen omförmäles, ävensom att i förekommande fall träffa överenskommelse om fördelning av
 kostnaderna för företaget. Ombudets laga åtgärder godkännas.

Torpa, Örslösa den 2/2 november 1974

Algot Svensson
 (Algot Svensson)

Bevittnas:

Algot Svensson
namn
Skara
adress

namn

adress

LÄNSSTYRELSEN

Skaraborgs län
FÖRVALTNINGSÄVDELNINGEN

9.

Bil C

7

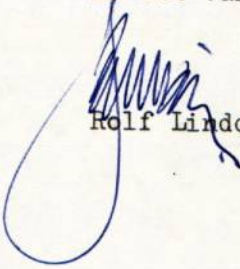
1974-03-08

Ingenjören Stig Lundblad
Lantbruksnämnden
Box 224
532 00 SKARA

Förordnande

Gillis Broberg, Storegården, Norra Kedum, Örslösa, har såsom av bilagda handlingar framgår begärt förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kapitlet vattenlagen för invallning och torrläggning av Broberg m fl tillhöriga markområden om tillhoppa c:a 43 hektar i Norra Kedums jordregistersocken.

Sedan lantmäteristyrelsen i skrivelse till länsstyrelsen den 26 februari 1974 föreslagit Er att handlägga syneförrättningen, förordnar länsstyrelsen med stöd av 32 och 33 §§ 10 kapitlet Er att vara förrättningsman för ifrågavarande förrättning.


Rolf Lindqvist


Stig Bengtsson

Kopia för kännedom till
Lantbruksnämnden i Skaraborgs län
Gillis Broberg, Storegården, Norra Kedum, 530 36 Örslösa

IS

Insändes till vederbörande lantbruksnämnd.

LANTBRUKSNÄMNDEN
I SKARABORGS LÄN

74 02. 18.

Om 34 - 235

LANTBRUKSSTYRELSEN

24 FEB 1974

Till Länsstyrelsen i

Skaraborgs län.

län.

Härmed anhålles om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen för torrläggning av mig ^{och avsedd tillköpt} tillhörig ^{mark inom} ~~OSX~~

Norra Kedums

socken(arna) av

Skaraborgs

län.

Förrättningen avser invallning och torrläggning av ett madområde c:a ^{43 ha/} beläget norr om ägd fastighet, medelst vall väster om ny vattenväg i områdets östra del samt vall emellan Göksholmen-Småholmarna-Längenäs jämte pumpstation och erforderlig dikning inom avsett invallningsområde. Genom begärd lantmäteriförrättning kommer berörda fastigheter att sammanläggas med av undertecknad ägda fastigheter. Berörda markägare har tidigare lämnat sitt medgivande till detta köp.

Närmaste järnvägsstation

Meddelanden om förrättningen ställes till Gillis Broberg

Storegården, N:a Kedum, 530 36 ÖRSLÖSA

titel, namn och fullständig adress samt telefon.

Tel 0510-72089

Storegården, Örslösa

den

1974

Sökandes namn:

Fastighet:

Gillis Broberg

för fastigheten Kedum Storegården 1:4-8

» »

» »

LÄNSSTYRELSEN
SKARABORGS LÄN

28 FEB 1974

11

Förutom nämnda, sökandena tillhöriga fastigheter, väntas nedanstående ägare och fastigheter bliva berörda av företaget.

Icke sökandes namn:

Fastighet:

ägare av fastigheten

» » »

» » »

Lantbruksnämnden får till förrättningsman föreslå:

den 19

På Lantbruksnämndens vägnar:

Specialenhet nr 1 i R län

1974

R5 27/74

KA

Arende
Fastighetsreglering berörande fastigheter
inom Kedums mad
(se PR 2)

Kommun
Lidköping

Län
Skaraborg

Registerområde
Norra Kedum

Registreringsdatum
1974-10-10

Förrättningslantmätare

S O Smedegård
S O Smedegård

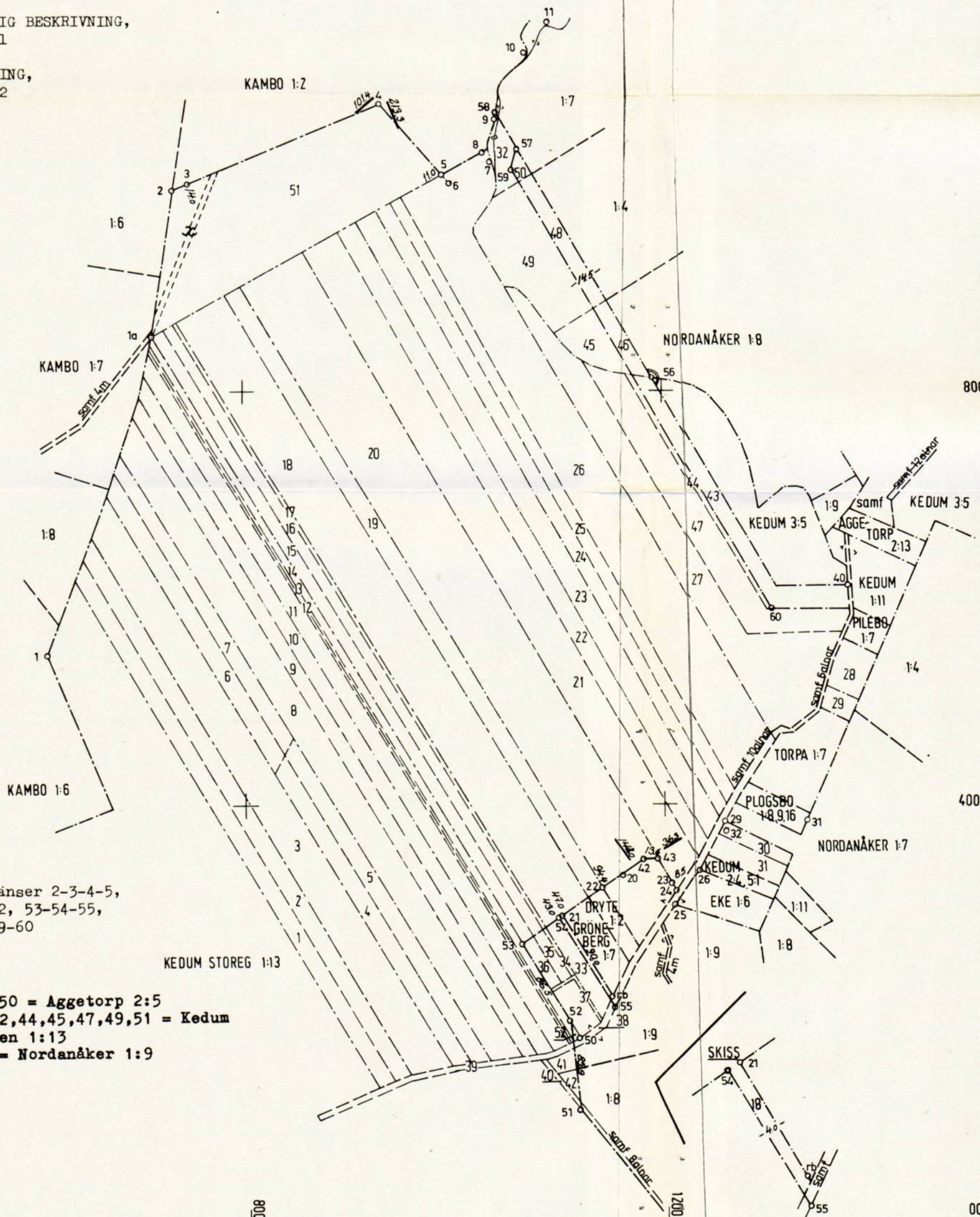
☒ Uppgift om åtgärd förrätt-
ningen avsett har införts
i fastighetsregistret

Ewa Jackson
För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område, m m	Fig	Areal hektar m ² avstår	erhåller	+ ändring/ - summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
------------------------	-----	---------------------------------------	----------	-----------------------	---

FASTIGHETSRÄTTSLIG BESKRIVNING,
se aktbilaga BE 1

TEKNISK BESKRIVNING,
se aktbilaga BE 2



Nyttillkomna gränser 2-3-4-5,
22-42-43, 51-52, 53-54-55,
56-57-58, 57-59-60

KEDUM STOREG 1:13

Fig 43,46,48,50 = Aggetorp 2:5
Fig 1-32,39-42,44,45,47,49,51 = Kedum
Storegården 1:13
Fig 33-38,52 = Nordanåker 1:9

För det tekniska innehållet svarar

H Reibäck
ingenjör

800

1200

000

Skala

1: 4 000

Reg karta, lägesangivning

fk 08275:79 08276:70

Mätning

HR

Beräkning

HR

Kartering

HR/RMK

Ritn redigering

RMK

Framställd genom

nymätning och kopiering

HYDROGRAFISK UTREDNING.

Vattensamlingsområde = 85 ha

Flödesvattenmängd Q max 2 liter pr sek/ha x 85 ha = 170 lit/sek.

Vattenståndsskillnad mellan yttre och inre vattenstånd:

	Exceptionell	5,70 - 2,05 = 3,65 m
Pump A	Max	5,30 - 2,05 = 3,25 "
50 lit/sek	Normal	4,35 - 2,05 = 2,30 "
		4,85 - 2,50 = 2,35 "

	Exceptionell	5,70 - 2,50 = 3,20 "
Pump B	Max	5,30 - 2,50 = 2,80 "
125 lit/sek	Normal	4,85 - 2,50 = 2,35 "

Pumpanläggningen skall kunna uppfordra minst 170 l/s vid 3,25 resp. 2,80 m:s uppföringshöjd.

Medelnederbörden i ifrågavarande trakt uppgår till c:a 600 mm per år, varav 350 mm kan beräknas åtgå till växtlighet och avdunstning samt 250 mm avrinna.

Den årliga pumpkostnaden med pumpaggregatens verkningsgrad 0,60 och med ett energipris av 11 öre/kWh beräknas till följande:

$$\frac{10\ 000 \times 85 \times 0,25 \times 2,35 \times 1\ 000 \times 0,11}{0,60 \times 75 \times 1,36 \times 3\ 600} = \frac{54931250}{220320} = 249:32$$

eller avrundat 250:- kr.

Årliga driftskostnaden beräknas sålunda till:

Pumpningskostnad i medeltal	250:- kr pr år
Energiskatt	25:- "-
Fast avgift	228:- "-
Tillsyn, proppar, smörjmedel, ev. försäkrings- premie el. avgift för kontrakterad firmatillsyn, underhållskostnader m m	197:- "-
<u>Summa</u>	<u>700:- kr pr år</u>

Kapitaliserat efter en räntesats av 5 procent motsvarar sålunda drifts-
kostnaden ett belopp av $\frac{700 \times 100}{5} = 14\ 000$ kronor

Härtill kommer elanslutningsavgift med kronor 4 800:-.

Kedum Storegården, Örslösa den 2 december 1974

Stig Lundblad
Förrättningsman

Avseende hela företaget enligt
upprättat förslag

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Enhet	Mängd	å-pris kr	Kronor	Kronor
		<u>Kanalen a - b - c - d - e</u>				Material	Arbete
		<u>Vallen A - B - C</u>					
		A) Bortschaktning av grästorv och rotfilt under blivande vall (vallbasen) jämte ytter- ligare schaktning ned till lerlagret för 1 m bred vall- kärna av lera. Materialet lägges vid basen av vallens landsida (som form) och utplaneras där- efter som fyllnad på vallens sida.					
		B) Bortschaktning av grästorv och rotfilt inom kanalens blivande dagbredd. Materialet lägges först vid basen av vallens kanal- sida (som form) och utpla- neras därefter som fyllnad på vallens sida.					
0+50-1+50	100	A) Inom vallbasen	m	100	1:-		100
1+50 - 3	137		"	137	1:50		206
3 - 5	200		"	200	2:-		400
5 - 6+50	150		"	150	2:-		300
6+50 - 11+64	494		"	494	2:50		1 235
0+50 - 11+64	1081	B) Inom kanalens dagbredd	"	1081	1:-		1 081
0+50 - 3+50	287	Schaktning av lera som upplägges till vall	m ³	1160	3:50		4 060
3+50 - 5	150	D:o	"	840	4:50		3 780
5 - 8	280	D:o	"	1980	4:50		8 910
8 - 11+64	364	D:o	"	3140	6:-		18 840
3+50 - 5		Extra för bortschaktning av grus					150
4+75 - +95		Sprängning och bort- schaktning av berg	m ³	60	70:-	1 200	3 000
10+75 - +80		D:o	"	10	100:-	200	800
11 - 11+10 11+20-11+30		Grundförstärkning av valläget medelst pålning	m	20	60:-	400	800
11+10-+20		D:o medelst dubbla pål- rader	"	10	150:-	600	900
11+64 - 13	136	Rensning av ån	"	136	10:-		1 360

Vänd !

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Enhet	Mängd	å-pris kr	Kronor	Kronor
9+50 - 13	350	Mattgång för grävmaskin	m ³	350	2:-	Material	Arbete
		Hyra m m för länspump				600	700
0+50 - 5	450	Schaktning av lera inom kanalens sektion, utöver vad som erfordras till vall. Leran upplägges till vall	m ³	950	2:50		2 375
		Summa kronor				3 000	48 997
		Tillägges för oförutsett och arbetsledning c:a 10 procent				300	4 803
		S:ma kr				3 300	53 800
		Tillhopa kr				57 100	
<u>Vallen D - E</u>							
15 - 15+30 19+95-20+50	85	A) Bortschaktning av vass o rotfilt under blivande vall (vallbasen) jämte ytterligare schaktning ned till lerlagret för 1 m bred vallkärna (av lera)	m	85	1:-		85
15 - 15+30 19+95-20+50	85	B) Bortschaktning av vass o rotfilt inom område för tagning av vallmaterial. Materialet lägges först vid basen av vallens land- o sjösida o utplaneras därefter - i samband med vallens justering - som fyllnad på vallens sidor	m	85	1:50		128
15 - 15+30 19+95-20+50	30	Schaktning av lera som upplägges till vall.	m ³	215	4:50		968
	55	Vallmaterialet erhålles utanför vallens sjösida	"	510	5:-		2 550
		Mattgång för grävmaskin	m	55	2:-		110
		S:ma kr					3 841
		Tillägges för oförutsett	m m				359
		S:ma kr					4 200

Forts !

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Enhet	Mängd	å-pris kr	Kronor	Kronor
						Material	Arbete
		<u>Vallen F - G</u>					
29+70-31+25	155	A) Bortschaktning av grästorv o rotfilt under blivande vall (vallbasen) för 1 m bred vallkärna av lera	m	155	1:50		233
		B) Bortschaktning av grästorv o rotfilt inom område för tagning av jord till vall- uppläggning					500
		Schaktning av lera som upp- lägges till vall.					
29+70-31+25	155	Vallmaterialet erhålles innanför vallens landsida inom fästigheten Kambo 1:6 o huvudsakligen inom Kedum 1:13	m ³	700	6:-		4 200
		S:ma kr					4 933
		Tillägges för oförutsett	m m				467
		S:ma kr					5 400
		<u>Pumpbassäng bl - b2</u>					
40		Inkoppling i pumpstation	st	1	60:-	30	30
40 - 40+50	50	Muffrör dimension 800 mm med G-ring o frakt	m	50	95:-	4 750	
		Grävning, läggning och återfyllning	"	50	20:-		1 000
40+50		Hopfogning $\emptyset$ 800- $\emptyset$ 600 mm	st	1	80:-	30	50
40+50-41+15	65	Muffrör dim 600 mm med G-ring o frakt	m	65	60:-	3 900	
		Grävn., lägn., återfylln.	"	65	16:-		1 040
41+15		Brunn B-1; d=1200 mm	st	1	600:-	370	230
		S:ma kr				9 080	2 350
		Tillägges för oförutsett	m m			920	250
		S:ma kr				10 000	2 600
		Tillhopa kr				12 600	
		<u>Rörledningen bl - b3</u>					
50		Inkoppling i pumpstation	st	1	50:-	25	25
50 - 54	400	450 mm:s lantbruksrör med frakt	m	400	26:70	10 680	
		Grävn., lägn., återfylln.	"	400	13:-		5 200
							Vänd !

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Enhet	Mängd	å-pris kr	Kronor	Kronor
52+16		Brunn B-1S; d=600 mm	st	1	260:-	135	125
54		Brunn B-1; d=2000 mm	"	1	1680:-	1 150	530
		S:ma kr				11 990	5 880
		Tillägges för oförutsett m m				1 010	420
		S:ma kr				13 000	6 300
		Tillhopa kr				19 300	
		<u>P u m p s t a t i o n</u>					
		Brunnsrör $\varnothing$ 2000 mm med frakt	m	3,3		1 050	
		D:o $\varnothing$ 1200 "	"	2,4		280	
		Brunnsbotten	st	2		270	
		Brunnslock	"	4		310	
		Rustbädd				700	
		Grävning, läggning av rust- bädd, sättning av brunnarna, tätning av fogar medelst cementbruk (ev. gummiring) o jordåterfyllning					3 000
		<u>U t l o p p</u>					
		Muffrör d=600 mm med G-ring	m	6	60:-	360	
		Tätvägg av 2" tryckim- pregnerad spontad plank jämt utloppsförstärkning o erosionsskydd				2 500	
		Tjärdrev				25	
		Grävn., lägn., återfylln. av $\varnothing$ 600 mm muffrör med G-ring, inhuggning i brunn o inpassning i spontväggen o utloppsförstärkningen.					
		Utförandet av tät spont- vägg o tjärdrevstättning emellan spontväggen o utloppsröret					800
		Lån, frakt o drift av länsdpump				250	
		S:ma kr				5 745	3 800
		Tillägges för oförutsett m m				555	400
		S:ma kr				6 300	4 200
		Tillhopa kr				10 500	

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Enhet	Mängd	å-pris kr	Kronor	Kronor
		<u>Pumpar och montering</u>				Material	Arbete
		Dränkbara invallningspumpar jämte oljebehållare, oljeslang samt el-kabel.					
		Rörutrustning, backventil, stativ samt snabb- koppling.					
		Automatiskskåp med tillbehör samt elektroder för automatisk nivåreglering. Direktstart m m					
		Med frakt	st	2		18 200	
		Hyra av läns pump				200	
		Montering av pumpar och utloppsror m m					350
		El-montering					300
			S:ma kr			18 400	650
		Tillägges för oförutsett m m				1 800	50
			S:ma kr			20 200	700
			Tillhopa kr			20 900	
		<u>S a m m a n d r a g</u>					
		Kanalen a - b - c - d - e					
		Vallen A - B - C				57 100	
		Vallen D - E				4 200	
		" F - G				5 400	
		Pumpbassäng b1 - b2				12 600	
		Rörledning b1 - b3				19 300	
		Pumpstation				10 500	
		Pumpar och montering				20 900	
		El-anslutningsavgift				4 800	
			S:ma kr			134 800	
		Kapitaliserad driftskostnad				14 000	
		<u>Totalkostnad kronor</u>				<u>148 800</u>	
		Kedum Storegården, Örslösa den 2 december 1974					
		Stig Lundblad					
		Förrättningsman					

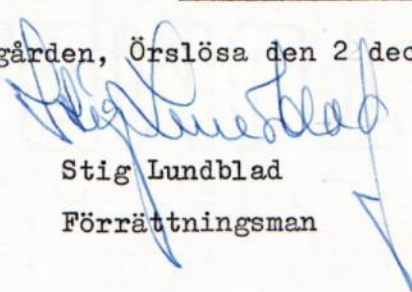
KOSTNADSFÖRSLAG

avseende del av företaget enligt upprättat förslag. Den del som enbart berör det till invallning föreslagna madområdet.

Utdrag och sammanställning från hela företagets kostnadsförslag.

	Kronor	Kronor
Kanalen a - b - c - d - e } Vallen A - B - C	54 600	
(Schaktmassor utöver vad som erfordras till valluppläggning ej medräknade)		
Vallen D - E	4 200	
" F - G	5 400	
Pumpbassäng bl - b2 1/2 av 12 600 kr	6 300	
Pumpstation vid bl 1/2 " 10 500 "	5 250	
Pump och montering 1/2 " 20 900 "	10 450	
El-anslutningsavgift 1/2 " 4 800 "	2 400	
Kapitaliserad driftskostnad 1/2 av 14 000 "	7 000	95 600
	<u>Summa kronor</u>	<u>95 600</u>

Kedum Storegården, Örslösa den 2 december 1974


Stig Lundblad
Förrättningsman

ARBETSBESKRIVNING

Företagets namn: <u>Kedum Storegårdens invallningsföretag</u> <u>av år 1974</u> Socken: Norra Kedum Län: Skaraborgs	Mom.	
Dike, vall, rörledning, brunn, pumpstation och vallgrunds- förstärkning skall utföras i överensstämmelse med till rubricerade förslag hörande ritningar. Innan arbetet påbörjas, skall avvägning och utsättning på minst var 50:e meter ha verkställts av sakkunnig person. I grävningstabell angivet djup och dagbredd respektive höjd och krönbredd beräknas i förhållande till avvägd påle. Med djup avses lodräta avståndet från övre kanten av avvägd påle till dikes botten resp. rörs inre underkant (vattengång) resp. höjd till vallens krön. Med dagbredd resp. basbredd avses dikets bredd i nämnda pålhöjdsnivå.	1.	<u>Ritningar,</u> utsättning
Förekommande dikeskrök får ej göras skarp utan skall i gör- ligaste mån uträtas eller avrundas. Ras och skred, som kan uppkomma under arbetets utförande, skall, om ej risk för ytterligare ras föreligger, omedelbart avhjälpas. Visar det sig under arbetets utförande nödvän- digt att förstärka slänt, äger ende intressenten att efter kontrollantens hörande föreskriva, i vilken omfattning och på vad sätt förstärkningsarbetet skall utföras.	2. 2.1 2.2	<u>Öppna avlopp</u> Sträckning i plan Ras
Före uppläggning av skyddsvall borttages grästorv i vallägets mitt, till en bredd av minst 2 m, så att god tätning mellan markytan och vallen ernås. Vallmaterialet får ej innehålla stubbar, rötter eller större stenar. Till vallkärna skall användas tätande material (t ex sväm- jord), som upplägges i högst 0,50 m tjocka, horisontella skikt och packas väl.	3.	<u>Skyddsvallar</u>

Betongrör skall vara tillverkade enligt de normalbestämmelser, som är fastställda för resp. rörtyper. Rörledning får ej läggas direkt på berg eller sten utan i förekommande fall på ett minst 10 cm väl avjämnat gruslager. Rörbädden får ej justeras genom uppfyllnad med jord. Om grävning skett till för stort djup, vilket om möjligt bör undvikas, skall uppfyllning och justering ske med grus. Muffrör får ej vila enbart på muffen utan skall god anläggning för hela röret utföras. Betongrörsledning bör ej utom i undantagsfall läggas vintertid (särskilt ej tiden januari-mars).	4. 4.1 4.2	<u>Rörledning</u> Rörkvalitet Rörläggning
<u>Rörledning får ej täckas, förrän den blivit godkänd av vederbörande kontrollant.</u> Rörledning skall efter sådant godkännande omedelbart täckas. Rörledningen skall täckas med stenfri jord till minst 0,2 m höjd räknat från ledningens överkant. Återfyllning skall utföras genom påfyllning av ur rörgraven uppschaktad massa. Om denna massa ej är tillräcklig, utföres nerschaktning från sidorna. Fyllningen skall packas väl, särskilt under och på båda sidor om rörsträngen, så att framtida sättning i möjligaste mån förhindras. Fyllningen får ej innehålla större sten. Om återfyllningen skall ske med maskin, skall ledningen först täckas för hand med stenfri jord till minst 0,2 m höjd räknat från ledningens överkant. Återstående återfyllning får sedan ske med maskin, om största försiktighet iakttages. Återfyllningen får ej ske så, att massorna faller fritt ned på ledningen, utan så att de längs en naturlig rasvinkel glider ned i avloppet.	4.3	Återfyllning
Brunn utföres i enlighet med till förslaget hörande typritning. Brunn skall grundläggas på fast underlag.	4.4	Brunnar Koppling
Till rörledning, vilken skall utföras med täta rörfogar, skall användas muffrör av betong. Tätningen skall utföras	4.5	Fogning och grundför- stärkning

med tättningsring, där ej annat föreskrives.

Kontrollant skall underrättas, om jorden är så beskaffad att risk för inslamning föreligger.

Kontrollant äger meddela de särskilda föreskrifter, som erfordras, därest det under arbetets utförande visar sig nödvändigt att förstärka grunden för rörledning med tillhörande brunnar.

I vattendrag och dike framrinnande vatten får under den tid då arbete pågår uppdämmas och regleras i den omfattning, som erfordras för arbetets utförande, dock icke så att skada uppstår. Efter uppdämning skall vattenståndet sänkas med försiktighet.

Träd och buskar, som står hindrande i och utmed berörda vattendrag och dike skall borttagas.

Gränsmärken får ej flyttas eller täckas med jord, om ej lantmätare dessförinnan ombesörjt att nya märken blivit utsetta.

All rörläggning och förekommande betongarbeten skall utföras av fullt kompetenta arbetare.

För höjdbestämmning har följande fixpunkter utmärkts:

Inhugget kors i berg 60 m SSV pumpstation inom 1928 års
invallningsföretag Höjd = + 7,26

Inhugget kors i berg 90 m V sekt 0+50 Höjd = + 5,88,5

Inhugget kors i berg 95 m VNV sekt b2 Höjd = + 6,12,5

Dubb i berg 60 m 0 sekt 6 Höjd = + 6,99

Dubb i berg vid sekt G Höjd = + 5,15.

Kedum Storegården, Örslösa den 2 december 1974

Stig Lundblad

Förrättningsman

5. Allmänna föreskrifter

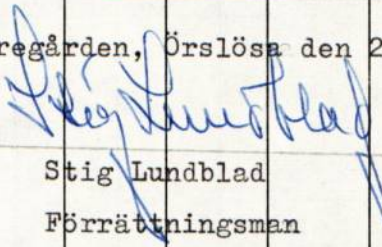
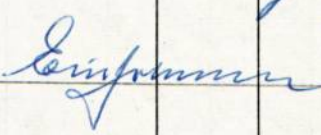
5.1 Dämning

5.2 Røjning

5.3 Gränsmärke

6. Fixpunkter

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägo- figur kronor
<u>Kedum Storegården 1:13</u>							
Gillis Broberg			36,8	2000	7000	5000	184 000
Totalsumma båtnad kronor							184 000
Kedum Storegården, Örslösa den 2 december 1974							
							
Stig Lundblad							
Förrättningsman							
Biträdande gode män: 							
							

LÄNSSTYRELSEN

Skaraborgs län
PLANERINGSÄVDELNINGEN
Naturvårdsenheten

1974-03-26

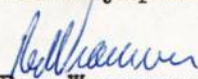
11.129-445-74

Gillis Broberg
Storegården N Kedum
530 36 ÖRSLÖSA

Angående invallning i N Kedums madområde.

I skrivelse till länsstyrelsen den 13 februari 1974 har Ni anhängit om tillstånd att utföra en utbyggnad av befintlig invallning i N Kedums madområde. Vid underhandskontakt har därefter framkommit, att Ni närmast avsett att få naturvårdssynpunkter på en sådan utbyggnad. Efter hörande av Skaraborgs läns naturskyddsförening samt besiktning på platsen får länsstyrelsen härmed anföra följande.

Madområdet, som delvis redan är invallat, har tidigare utnyttjats för slätter. Till följd av att denna upphört har en kraftig igenväxning med i första hand högt, grovt gräs ägt rum. Madområden är ofta värdefulla för djurlivet, men det aktuella området torde dock till följd av den starka igenväxningen nu ha ett ganska obetydligt värde för djurlivet. Med hänsyn härtill finner länsstyrelsen, att ifrågasvarande utbyggnad av invallningen kan accepteras ur naturvårdssynpunkt.


Per Wramner


Rune Johansson

Kopia till
Skaraborgs läns naturskyddsförening

GE

ÖVERENSKOMMELSE

angående upplåtelse av utrymme för utförande och bibehållande
av skyddsvallar.

Undertecknade fastighetsägare lämnar härmed Inga och Gillis Broberg, Kedum Storegården, N:a Kedum, Örslösa rätt att å deras fastigheter uppföra och bibehålla skyddsvallarna D - E och F - G samt att framdeles beträda marken för erforderliga underhållsarbeten.

För mark, som åtgår till skyddsvallar, skall ingen ersättning utgå.

Sålunda överenskommet försäkra:

Lidköping	den 30 oktober	1974
..... Kambo Örslösa	den 6 november	1974...

För fastigheten:

Kambo 1:2

W. T. Birgersson
.....
Waldan Birgersson

Kambo 1:6, 1:7

Tage Johansson
.....
Tage Johansson

Tore Johansson
.....
Tore Johansson
för Valfrid Johanssons dödsbo

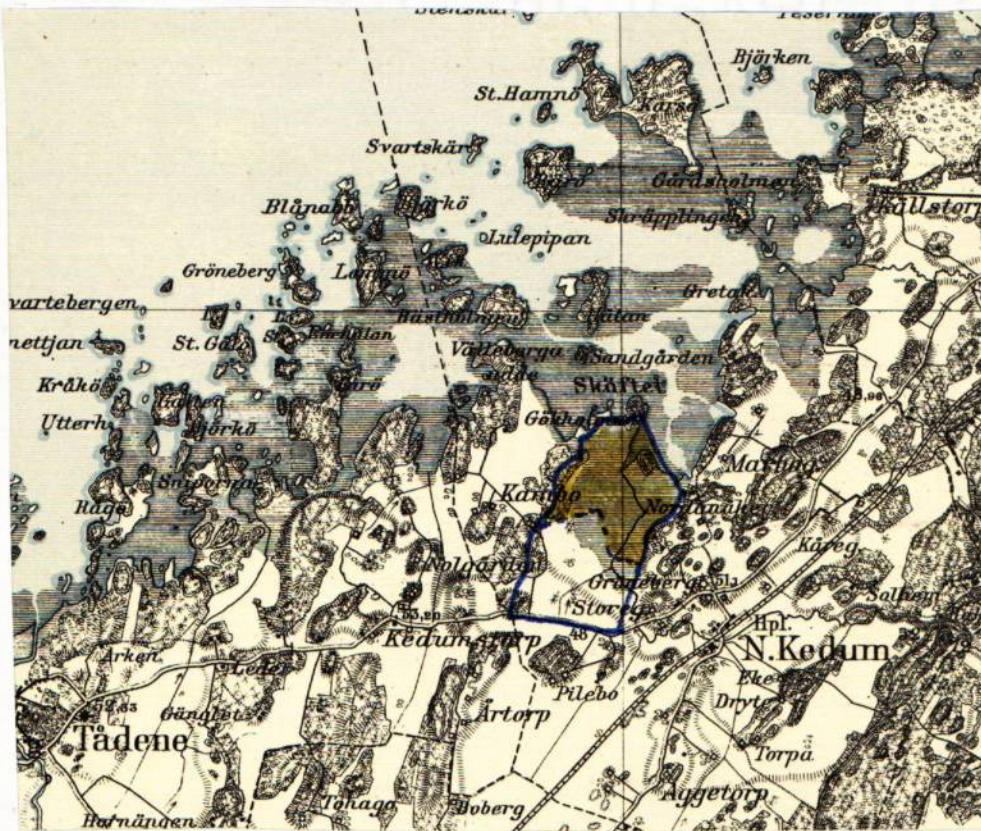
Ovanstående överenskommelse och namnteckningar vitsordas:

Stig Lundblad
Stig Lundblad
Förrättningsman

Biträdande gode män:

Erik Lundblad
.....
Erik Johansson
.....

Översiktskarta.



Skala 1:50 000 .

den 2.12.1974

Utlåtande vid syneförrättning enligt 10 kap vattenlagen för torrläggning och invallning av madmark tillhörande Kedum Storegården 1:13.

Socken: Norra Kedum

Län: Skaraborgs

Bil

Företaget avser dels att genom skyddsvallar mot å och Vänerborttaga översvämningar samt medelst utpumpning med invallningspumpar i pumpstation med täckt samlingsbassäng möjliggöra dränering och brukning av maden och dels att genom ökad pumpkapacitet och dimension av pumpstation med samlingsbassäng jämte rörledning från föreslagen pumpstation till "Storegårdens invallningsföretag av år 1928" möjliggöra slopandet av inom detta företag befintlig pumpstation.

1. Ändamål och handläggning

36,8 ha

Företaget behandlas såsom dikning och invallning enligt bestämmelserna i 7 kap vattenlagen.

Syneförrättningen har handlagts jämlikt 10 kap vattenlagen och med biträde av gode män.

Läge framgår av bifogade översiktskarta, på vilken torrlägningsområdet utmärkts med gul färgbeteckning. Blå linje markerar gräns för nederbördsområde (vattendelare).

2. Läge

Till förslaget hör:

Plankarta med nivåuppgifter

" " förutvarande fastigheter och ägare

Profilritning över berörda avlopp och skyddsvallar

Tvärsektioner av berörda avlopp och skyddsvallar

Pumpstationsritning

Typritning för vallgrundsförstärkning

Typritningar för brunnar o dyl.

3. Plankarta, profilritning, höjdsystem

Till ledning för arbetets utförande och kontroll har fixpunkter utsatts. Valt höjdplan ligger 40,00 meter över nollplanet till RAK:s höjdsystem RH 00 och tillika det för Vänerens reglering.

Fixpunkter finns utmärkta å planritningarna; se även särskild fixpunktsbeskrivning tillhörande bil arbetsbeskrivning.

Berörda madmarker har såvitt kunnat utredas icke tidigare varit föremål för laga syneförrättning.

Äldre företag

Del av pumpar och pumpstation med samlingsbassäng jämte rörledningen bl - b3 är avsedda att ersätta befintlig pumpstation inom "Storegårdens invallningsföretag av år 1928", vilket företag handlagts vid syneförrättning.

Företaget omfattar utförande av följande anläggningar:

Omfattning

Öppet avlopp: Sträckan a - b - c - d - e

Skyddsvall: " A - B - C

" " D - E

" " F - G .

Rörledning: Pumpbassäng sträckan bl - b2

" " bl - b3

Pumpstation vid bl.

Länsstyrelsens naturvårdsenhet har icke haft något att erinra mot föreslagen invallning av madmarken enligt avgivet yttrande.

Naturvårdsfrågor, fornlämnningar

Laga hinder mot företaget har av ingen anmälts och ej heller har synemännen kunnat utröna att något sådant hinder föreligger.

Laga hinder

Nederbördsområdets gränser är på bifogad översiktskarta markerade med blå linjer. Nederbördsområdets storlek för olika avloppssträckor framgår av profilritning. Avrinningen vid normal högvattenföring har uppskattats för öppen mark till 2,0 liter/sekund och ha samt för skogsmark till 1,0 liter/sekund och ha.

Hydrografisk utredning

På grundval av de sålunda uträknade vattenmängderna har avloppen dimensionerats för att möjliggöra dränering till ändamålsenligt djup av mark ingående i samfälligheten.

Uppgifter beträffande nederbördsområden och dimensionerande vattenmängder vid olika punkter av avloppen samt i anledning härav föreskrivna dimensioner framgår närmare av till förslaget hörande profilritningar. Av bifogad Hydrografisk utredning framgår närmare beräkning för dimensionering av pumpar och årliga driftskostnader.

Av plankarta, profilritningar och pumpstationsritningen framgår höjdlägena på Vänerns olika vattenytor.

Sakägarna har vid förrättningen överenskommit att några ersättningar ej skall utgå för mark, som åtgår till skyddsvallar och jordupplag eller för skada och intrång genom desamma.

Ersättningar

Skador, som under arbetstiden till äventyrs orsakas av företaget skall till fulla värdet ersättas, därest någon sakägare hos ägaren till Kedum 1:13 framställer yrkanden härom inom ett år efter företagets färdigställande. Sådan skada skall då utan dröjsmål genom ägarens till Kedum 1:13 försorg uppskattas av sakkunnig person och därefter omedelbart ersättas. I brist på åsämjande vid val av värderingsman skall uppskattningen verkställas av inom länet tjänstgörande förrättningsman eller den han i sitt ställe sätter.

Förslaget har ej underställts Kungl Vattenfallsstyrelsen för Vänerns Reglering och de har ej heller kallats till sammanträdet, enär synemännen med hänsyn till madområdets höjdläge har bedömt att invallningen har ringa inverkan på Vänerns vattenmagasin.

För bedömande av företagets ekonomiska bärighet evad gäller det till invallning föreslagna madmarksområdet, har synemännen jämlikt bestämmelserna i vattenlagen 7 kap 22 § och 10 kap 60 § uppskattat storleken av den nytta, som uppkommer genom företagets utförande.

Markvärdering och båtnadsuppskattning

Den nytta, som tillföres madmarken genom företagets utförande, har av synemännen uppskattats till belopp, som

angives i bifogade värderingslängd, 184 000:- kr, varvid följande grunder tillämpats:

Värde pr ha före: Har baserats på madmarkens inköpspris 2 000:- kr pr ha.

Värde pr ha efter: Har baserats på ett genomsnittligt marknadsvärde inom området för täckdikad åkerjord av motsvarande godhetsgrad, vilket har uppskattats till 13 000:- kr pr ha. Detta belopp har minskats med kostnader för fullföljdsåtgärder, såsom täckdikning, nyodling, vägar, räntekostnad till skörd jämte kapitaliserad underhålls- och driftskostnad. Dessa fullföljds-kostnader har beräknats till 6 000 kr pr ha.

Värde pr ha efter: Har därvid angivits till 7 000:- kr pr ha.

Värdeökningen genom möjligheterna till torrläggning utgör då:

Båtnad pr ha: Vilken angivits till 5 000:- kr pr ha.

Någon båtnadsberäkning rörande den del av företaget, som innebär ersättning av pumpstation inom 1928 års invallningsföretag har icke verkställts, enär åtgärden icke medför någon förbättrad torrläggningseffekt inom detta äldre invallningsföretag.

Kostnaden för företagets utförande avseende enbart det till invallning föreslagna madmarksområdet har beräknats till 95 600:- kr; se bilagda kostnadsförslag.

Kostnader

1. Anläggningskostnad

Berörda marker är att anse som en torrläggningssamfällighet, för vilken skäl till uppdelning i olika avdelningar ej förefinnes, enär ägaren till Kedum 1:13 är ende intressenten jämväl i "Storegårdens invallningsföretag av år 1928". I anledning härav skall kostnaden för företagets utförande helt erläggas av ägaren till Kedum 1:13.

Kostnads-
fördelning

2. Underhållskostnad

Kostnaden för företagets framtida underhåll skall åvila ägaren till Kedum 1:13.

Underhålls-
kostnad

3. Förrättningskostnad

Förrättningskostnad skall erläggas av ägaren till Kedum 1:13.

Förrätt-
ningskostnad

Avgift varom förmäles i vattenlagen 11 kap 95 § skall, så snart detta utlåtande vunnit laga kraft, erläggas till länsstyrelsen i Skaraborgs län med 368:- kr.

Vattendom-
stolsavgift

2x184

Yrkanden, som kan ha framställts under förrättningen men ej blivit behandlade i detta utlåtande, föranleder ej någon åtgärd av synemännen.

Yrkanden

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap 62 § vattenlagen bestämmer synemännen ytterligare i fråga om företaget:

Arbetets
utförande,
arbetstid

att det skall, därest sökanden önskar fullfölja detsamma, utföras i fullständig överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande handlingar och ritningar,

att till detta utlåtande hörande arbetsföreskrifter noga skall efterföljas,

att arbetena får påbörjas, så snart utlåtandet vunnit laga kraft samt skall vara färdigställda före utgången av år 1980.

att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts av behörig förrättningsman samt

att det skall benämnas Kedum Storegårdens invallningsföretag av år 1974.

Företagets angelägenheter skall handhavas av ende intressenten, ägaren till Kedum 1:13.

Organisa-
tion

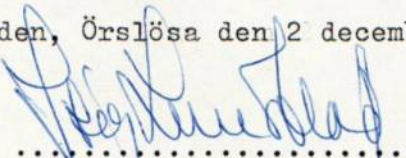
Till företaget hörande förrättningshandlingar och kartor skall förvaras av ende intressenten, ägaren till Kedum 1:13 och av denne hållas tillgängliga för envar, som vill taga del av desamma.

Aktför-
varare

Talan mot förrättningen må föras vid Vänersborgs tingsrätt, Västerbygdens vattendomstol, Box 71, 462 01 VÄNERSBORG, till vilken besvären med iakttagande av bestämmelserna i vattenlagen 11 kap 85 § skall vara ingivna inom sextio dagar från här nedan angiven dag för förrättningens avslutande.

Denna syneförrättning skall jämlikt 7 kap 55 § vattenlagen underställas vattendomstols prövning.

Kedum Storegården, Örslösa den 2 december 1974


.....
Stig Lundblad
Förrättningsman

Såsom gode män:


.....

.....

Besvårs-
hänvisning

Utlåtandets
verkställig-
het

Brunn vid sidan av rörledning

Typritning B-1S

BRUNN

