



## Värmländska byggnadsminnen

# Grevgården Älvgatan 19

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Kommun:</b>         | Karlstad                               |
| <b>Socken:</b>         | Karlstad                               |
| <b>Funktion:</b>       | Flerbostadshus                         |
| <b>Tillgänglighet:</b> | Grevgården är inte öppen för besökare. |

### Beskrivning

Grevgården har fått sitt namn efter byggherren greve Carl Gustaf Löwenhielm som under 1700-talets senare hälft lät uppföra en två våningar hög timmerbyggnad vid Klarälvens västra gren. Greve Löwenhielm var även ägare till gårdarna Apertin och Lökene utanför Karlstad. Gården placerades i gatulinjen vid den landsväg som via Sjötullen ledde in till staden. Byggnaden hade redan från början ett brutet tak täckt med skiffer och tillhörde på 1700-talet stadens största byggnader. En trappa upp låg på tidsmässigt sätt en representationsvåning och fram till sekelskiftet 1900 fanns en ingångsdörr mitt på fasaden från gatan. Grevgårdens nuvarande utseende härrör från ombyggnader vid 1900-talets början och en omfattande reovering på 1980-talet.

En väsentlig del av gårdsmiljön utgörs av den före detta stallbyggnaden på intilliggande tomt, Gäddan 15. Stallet är idag inrett till bostad och kontor, men har bland annat kvar sitt skiffertak och sina karaktäristiska fönster. Byggnaden uppfördes 1879 och ersatte då ett äldre, utjänt stall. Kvar från den äldre byggnaden finns en tegelvälvd stenkällare.

Landshövdingegården och Doktorsgården bildar tillsammans med Flachska gården i kvarteret Almen, Pihlgrensgården och Grevgården i angränsande kvarteret Gäddan en sällsynt, välbevarad helhet. Bebyggelsen utgör det enda kvarvarande sammanhängande stadspartiet efter den sista och största stadsbranden i Karlstad 1865. Byggnaderna är tidstypiska exempel på den panelarkitektur som var vanlig i den äldre trästaden. Vid tiden för deras uppförande befann sig området mellan stadskärnan och stadens omgivande odlingsjorlar.

Byggnaderna är ett mellanting mellan borgargårdarnas karaktärsbyggnader och de påkostade landeriliknande huvudbyggnader som var vanliga utanför städerna. På tomterna fanns förutom bostadshus också uthus samt trädgårdar med till exempel fruktträd och mindre odlingsytor av olika slag.

### Skyddets omfattning i sammandrag

Skyddsföreskrifterna omfattar bostadshusets exteriör och interiör samt ett avgränsat område kring bebyggelsen där inga väsentliga förändringar får ske.

För fullständiga skyddsföreskrifter, kontakta Länsstyrelsen.

**Lästips**

- Gustavson, S, *Kvarteret Almen : personer och händelser kring ett gammalt Karlstadskvarter*, Karlstad 1992.
- Ronge, M, *Det gamla Carlstad*, Karlstad 1958.

**Ändringsinformation**

Datum:           Kommentar:

2007-11-09   Informationen hämtad från