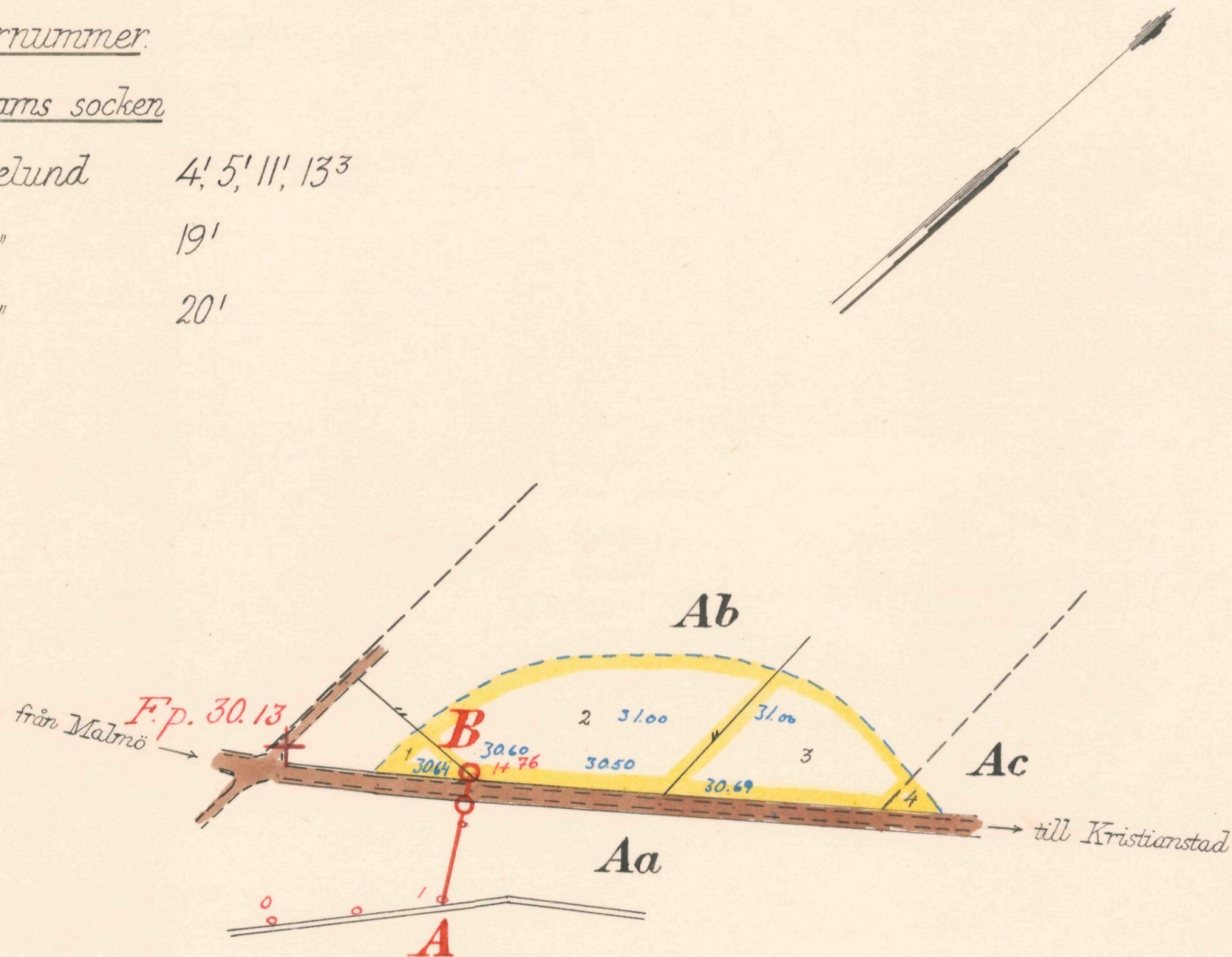


Registernummer.

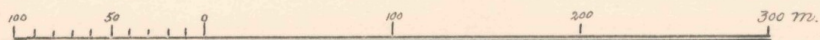
Östra Vrams socken

Aa Marielund 4', 5', 11', 13'
Ab " 19'
Ac " 20'



LANTBRUKSSTYRELSEN
 24 SEP. 1954
 DIARIE Nr
 SAX Nr

Skala 1:4000.



FÖRSLAG TILL

Marielunds dikningsföretag 1953

I Östra Vrams

SOCKEN(-NAR) AV Kristianstads

LÄN

UPPRÄTTAT ÅR(-EN) 1953

(UTAN) SAMBAND MED SYNEFÖRRÄTTNING ENL. VATTENLAGEN AV

RITN. Nr 001

Klas Westling.

(NAMN)

ORIGINAL
 Kopia

L

2*1662

Statens landbruksingenjör.

(TITEL)

ANTAL RITN. ST. 2

KUNGL. LANTBRUKS-
 STYRELSENS ARKIV

Nr

5312-1



Akt nr:

11-KLS-1662

5312-2

L 2*1662

LANTBRUKSSTYRELSEN

24 SEP. 1954

DIARIE Nr

SAK Nr

Kungl. Lantbruksstyrelsens
arkiv

361
Synehandlingar

rörande

Marielunds dikningsföretag 1953

i Ö. Vrams socken

av Kristianstads län.

Nederbördsområde nr 88.

O R I G I N A L H A N D L I N G A R

rörande

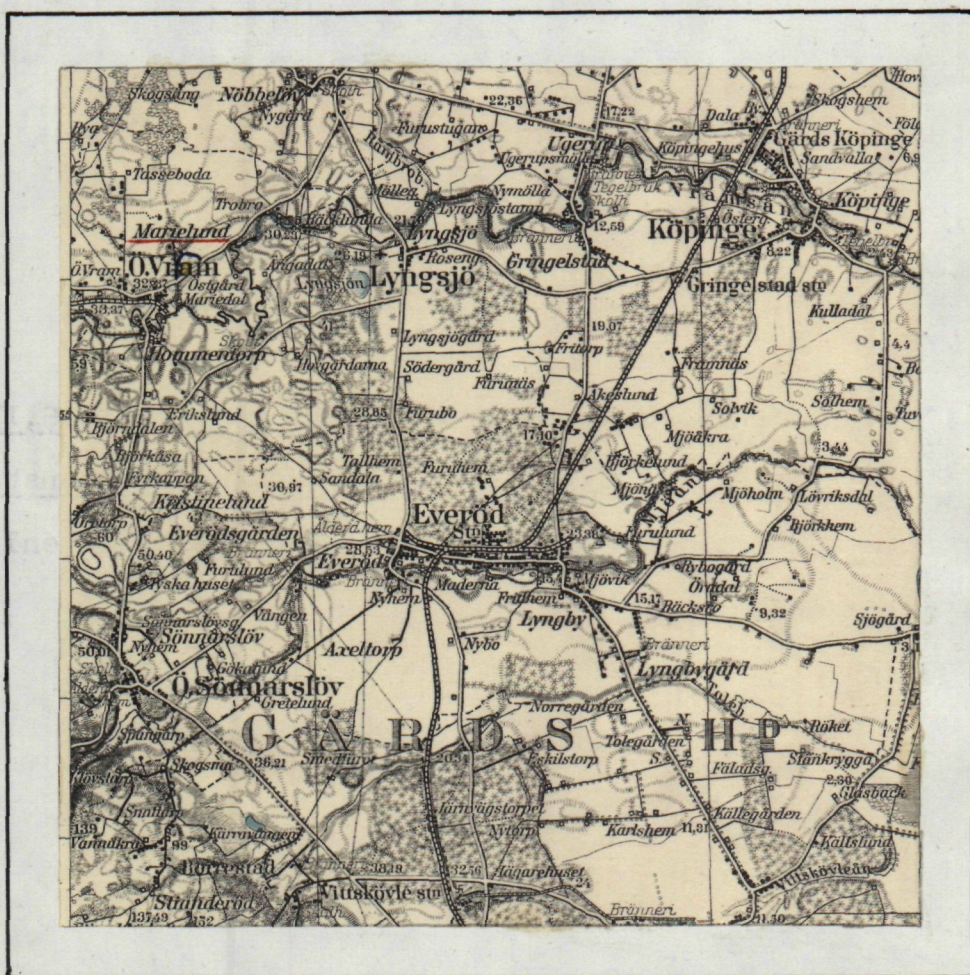
torrläggning av mark inom Marielund n:ris 4,5,11,
13,19 och 20 i Östra Vrams socken av Kristianstads
län; upprättade år 1953 vid syneförrättning enligt
vattenlagen av

Klas Westling,
statens lantbruksingeniör.

Handlingarna innehålla förutom titelblad nitton (19) skrivna och paginerade sidor + 1 tidning samt åtföljas av plan-, profil och sektionsritningar i 2 blad.

ÖVERSIKTSKARTA.

Skala 1:100.000.



Generalstabsblad nr 6 (Kristianstad.)

1.
Protokoll fört vid syne-
förrättning enligt 10 kap. vat-
tenlagen rörande utförande av
vattenavlopp för torrläggning av
mark inom Marielund n:ris 4,5,11,
13,19 och 20 i Östra Vrams soc-
ken av Kristianstads län.

År 1953, mars 20, kl. 10 f.m. på Marielunds gård.

Närvarande:

undertecknad lantbruksingeniör, förrättningsman
sökanden

godsägaren Eigil Normann å Marielund, ny ägare till fastigheten
efter sin moder Ane-Marie Normann,

övriga sakägare eller ombud

inspektoren Nils Lundbäck såsom ägare till fastigheten Mariedal,

" " " " ombud för landstingsman N.Yngve

Nilsson, arrendator av Mariedal, enl. bifogad fullmakt samt

ingenjören Nils Emmertz såsom ombud för vägförvaltningen i Kris-
tianstads län.

§ 1.

Det för förrättningsmannen utfärdade förordnandet upp-
lästes, och jäv mot honom anmäldes på tillfrågan ej.

§ 2.

Den efter verkställda förundersökningar upprättade pro-
filritningen över det avloppsdike, om vars utförande fråga var,
företeddes tillika med plankarta över den mark, som befunnits för
sin torrläggning beroende av företagets utförande.

§ 3.

Sökanden yrkade, att ett avlopp skulle utföras från
hans ägor väster om landsvägen Tollarp-Kristianstad, genom lands-
vägen och omkring 60 meter över Lundbäckes ägor fram till ett där-
städes befintligt öppet ~~öppet~~ dike. Det nya avloppet borde utfö-

ras som täckt ledning.

§ 4.

Nils Lundbäck yrkade, att avloppet skulle utföras å tid, då skada ej kunde uppstå å växande gröda å hans fastighet. Utfördes företaget å tid, då växande gröda skadades, fick ersättning gäldas för denna skada.

§ 5.

Beträffande nuvarande avloppet genom landsvägen vid platsen för nya diket meddelade sakägarna, att en gammal trumma skulle finnas mitt i vägkroppen. Efterhand som vägen breddats hade trumman emellertid ej förlängts, varför avlopp genom vägen f.n. saknades. Det vore emellertid nödvändigt, att ordnat avlopp genom landsvägen funnes.

§ 6.

Förrättningsmannen och sakägarna besiktigade tillsammans torrlägningsområdet och avloppet från detta.

§ 7.

Kartor och handlingar skulle förvaras på Marielunds gård, adress Tollarp.

§ 8.

Förrättningsmannen meddelade, att utlåtande angående företaget med därtill hörande längder m.m. komme att avgivas på lantbruksingenjörens expedition, adress Västra Boulevarden 45, Kristianstad den 28 mars 1953 kl. 12 middagen, vid vilket tillfälle förrättningen komme att förklaras för avslutad.

Marielund pr Tollarp den 20 mars 1953.

Klas Westling.
statens lantbruksingenjör.

Protokollet genast uppläst betygas:

Klas Westling.

Nr 21/40 - 1950
 Akt 15 APR 1950 III
 Länshuset
 Kristianstads län

Till Länsstyrelsen i Kristianstads län

Härmed anhålles vördsamt om förordnande för behörig förvärtning-
 man att i enlighet med gällande
 vattenlag verkställa syn & avlopps-
 dike genom och från vatten- och
 marker till och från hemmanet 17' Ö. Trams,
 Marielund och Mariedal i Ö. Trams
 socken av Kristianstads län.

Samlige av företaget berörde
 förde först av förvärtningssamman
 kunna med säkerhet angivas.

Marielund m. Tollerup den 15-3 - 1950
 du. Mari Komman

4.
Nr 21/40-1950-19

Ank. d. 15 APR 1950

Lantbruksskolan i
Kristianstad

50- Utdrag av protokoll vid dele-
gationens för inre rationalisering sam-
manträde i Kristianstad den 3 april
1950.

Närvarande: Herrar H. Henriksson, Lars Åkesson, Anton Ljung-
gren, Nils Carlsson, Klas Westling och J.A.Hilberts.

§ 3.

Ansökningar om förordnande för behörig förrättningsman att
handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen hade inkom-
mit från:

Ann-Marie Normann, Marielund, Tollarp,

Delegationen beslöt att i samtliga fall till förrättningsman
föreslå lantbruksingenjören K. Westling, Kristianstad.

Vid protokollet:

J. A. HILBERTS.

Justerat:

H. HENRIKSSON

Rätt utdraget betyga:

Engne Västberg

Stig-Otto Westberg

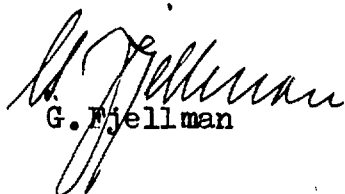
Länsstyrelsen
i
Kristianstads län
Landskansliet

Till Statens lantbruksingeniör Klas Westling,
Kristianstad.

Jämlikt 10 kap. 33 § vattenlagen finner länsstyrelsen på där-
om av **Ann-Marie Normann, Marielund, Tollarp,**
gjord ansökan, varöver lantbruksnämnden i länet avgivit yttrande,
skäligt förordna Eder att i enlighet med föreskrifterna i nämnda
lag, därest laga hinder ej möter, verkställa **syn å avloppsdike**
genom och från vattenskadade marker till eckl.hemmanet 17¹ Ö.Vram,
Marielund och Mariedal i Ö.Vrams socken.

Kristianstad i landskansliet den 19 april 1950.

På länsstyrelsens vägnar:


G. Bjellman


L. Öhlander

6.

Lantbruksingenjörens kungörelse rörande syne-
förrättning den 20 mars 1953 kl. 10 f.m. inom
Marielund n:ris 4,5,11,13,19 och 20 i Östra
Vrams socken av Kristianstads län.

K U N G Ö R E L S E.

Syneförrättning enl. vattenlagen rörande torrläggning
av mark inom Marielund n:ris 4,5,11,13,19 och 20 i Östra Vrams
socken av Kristianstads län, vilket företag även angår allmän
väg inom torrläggningsområdet, kommer att handläggas vid samman-
träde på Marielunds gård den 20 mars 1953 kl. 10 f.m., då sak-
ägare hava att tillstädeskomma för utförande av sin talan.

Kristianstad den 26 februari 1953.

Klas Westling
statens lantbruksingenjör.

Anslaget i fäga 1953.
i ~~V. och~~ Ö. Vrams församling
den 1 mars 1953
Pelle Rummemark
Kyrkostyrelsen, 1:e Komminister Kyrkoadjunkt

Avsänd till pastorsämbetet i Östra Vrams socken den 26 febr. 1953.

F U L L M A K T

för Inspektor Nils Lundbäck, Mariedahl, att vid sammanträde inför Lantbruksingenjören den 20/3 1953 angående torrläggning av mark å egendomarna Marielund och Mariedal i Ö. Wrams socken föra min talan, ställa de yrkanden och deltaga i de beslut, som tillkommer mig i min egenskap av arrendator av Mariedals Gård och godkänner jag därvid ombudets laga åtgärder.

Trobro, Tollarp den 19 mars 1953.

N. Ingemar Liljor

Bevittnas:

Gösta Bergman

J. M. K. Berg

F Ö R T E C K N I N G

över delägare i det avdikningsföretag, som avser torrläggning av mark inom Marielund n:ris 4,5,11,13,19 och 20 i Östra Vrams socken av Kristianstads län, vilka jämlikt vattenlagen 10 kap. 8 och 40 §§ underrättats angående sammanträdet den 20 mars 1953 kl. 10 f.m.

- | | | |
|--|------------|---------------|
| 1. Godsägare Eigil Normann, | Marielund, | TOLLARP |
| 2. Inspektor Nils Lundbäck, | Mariedal, | " |
| 3. Landstingsman Yngve Nilsson, | Trobrodal, | " |
| 4. Vägförvaltningen i Kristianstads län, | | KRISTIANSTAD. |

Att underrättelser avsänts till förestående sakägare med posten den 26 febr. 1953, intygas.

I tjänsten:

Klas Westling

U T L Å T A N D E

angående utförande av vattenavlopp för torrläggning av mark inom Marielund n:ris 4,5,11,13,19 och 20 i Östra Vrams socken av Kristianstads län avgivet av förrättningsmannen vid syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen år 1953.

Avdikningsområdets belägenhet.

Företaget, vars ändamål är att erhålla bättre torrläggningssmöjligheter för uteslutande redan odlad jord, är att hänföra till dikning. Det är beläget å Helgeåns nederbördsområde nr 88. Mot företagets utförande på sätt i detta utlåtande närmare finnes angivet möter enligt förrättningsmannens förmenande icke något laga hinder.

Sökande.

Sökande till förrättningen är fru Ane-Marie Normann såsom dåvarande ägare till fastigheterna Marielund 19 och 20¹ . Fastigheterna ägas numera av hennes son godsäg. Eigil Normann, som därför jämlikt vattenlagen 10 kap. 23 och 81 §§ är att betrakta som nuvarande sökanden till förrättningen.

Företagets utsträckning är beroende av sökandens yrkanden och förefintliga fallförhållanden, och omfattar syneförrättningen i anledning härav den dikessträcka, som å hithörande plankarta utmärkts med en heldragen, grov, röd linje och betecknats A-B.

Plankarta och profilritning.

Över den avloppssträcka, om vars utförande fråga nu är, är dels profilritning upprättad utvisande lutningsförhållandena och avloppets beskaffenhet i övrigt, och dels plankarta upprättad utvisande den mark, som för sin torrläggning ansetts beroende av företagets utförande, och omfattar nämnda mark de områden, vilka med nu befintligt avlopp ej kan torrläggas till 1.2 meters djup.

Båtnadsuppskattning.

Uppskattning av den båtnad, som kan beräknas uppkomma genom företagets utförande, har verkställtts approximativt av förrättningsmannen, och har därvid uppskattning skett av marken såväl i dess skick före företaget som ock i det skick, vari den antages komma efter företagets fullbordan, och framgår den sålunda verkställda uppskattningen av arealuträknings- och värderingslängden. Enligt denna längd utgör markens värde före företaget 4.320 kronor och efter företaget 5.820 kronor, vadan värdet av båtnaden genom arbetenas utförande uppskattats till 1.500 kronor.

Båtnaden utgöres av alstringsbåtnad. Vid uppskattning av denna har hänsyn tagits till såväl jordens naturliga godhet som markens höjdläge m.m., och har för bestämmande av höjdlägets inverkan på jordvärdena särskild gradtabell upprättats.

Nederbördsområde och dimensionering.

För att den beräknade jordförbättringen skall uppkomma måste dikningsarbetet verkställas i överensstämmelse med förslaget, som är upprättat med hänsyn till framrinnande vattenmängd, markens lutningsförhållanden, dikningsarbetets ändamål m.m.

Nederbördsområdet för dikessträckan A-B synes utgöra omkring 10 hektar.

På sökandens yrkande och med stöd av bestämmelserna i vattenlagen 7 kap. 4 § bestämmes, att avloppet skall utföras som täckt ledning.

Vid bestämmande av rörledningens dimensioner har förrättningsmannen utgått från en största avrinning av 1.0 sekundliter pr hektar.

För övrigt hänvisas till plankarta och profilritning jämte kostnadsförslag.

Ersättningar.

Någon ersättning för skada eller intrång i samband med

företagets utförande skall ej utgå. I samband med utfärdandet av denna bestämmelse finner förrättningsmannen skäligt bestämma, att avloppssträckan A-1+63 ej får utföras å tid, då skada kan uppstå å växande gröda å fastigheten litt Aa , såsom ägaren till denna fastighet yrkat enligt § 4 i förrättningsprotokollet.

Broar och trummor.

I samband med företagets utförande kräves ombyggnad av avloppet genom landsvägen vid B. Förrättningsmannen finner skäligt bestämma, att kostnaden för det nya avloppet genom landsvägen bör bestridas av vägförvaltningen i länet. Beträffande ombesörjandet av ombyggnadsarbetena skola bestämmelserna i vattenlagen 7 kap. 7 § iakttagas. På grund av bestämmelserna i vattenlagen 10 kap. 52 § har förrättningsmannen insänt torrlägningsförslaget till vägförvaltningen i länet för yttrande, och har vederbörande granskningsförrättare å förslaget till nya trumman gjort påteckning om, att han tagit del av förslaget.

Kostnadsfördelning.

Den mark i företaget, som beräknas förbättras genom arbetenas utförande, är belägen å de sökanden tillhöriga fastigheterna Marielund ¹ 19 och ¹ 20 . På grund härav skola kostnaderna för utförandet av dikessträckan A-1+63 åvila dessa fastigheter med fördelningsgrund mellan dem enligt båtnadsvärdet, och finnes denna delningsgrund angiven i arealuträknings- och värderingslängden.

Kostnaderna för syneförrättningen gäldas av sökanden.

Framtida underhåll.

Kostnaderna för underhållet av i företaget ingående vattenavlopp bestrides efter samma grunder, som förut i detta utlåtande angivits för anläggningskostnadernas fördelning.

Domstolsavgift.

Enär värdet av den genom arbetenas utförande uppkomman-

2.
de båtnaden icke beräknas uppgå till 10.000 kronor, skall avgift, varom förmäles i vattenlagen 11 kap. 95 §, i detta fall ej utgå.

Arbetsföreskrifter.

Med avseende å företaget stadgas i övrigt jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 § :

att företaget skall benämnas Marielunds dikningsföretag 1953,

att arbetet skall vara fullbordat före utgången av år 1959, landsvägstrumman vid B bör dock vara utförd inom 2 månader efter det arbetena nedanför landsvägstrumman anmälts färdiga till vägförvaltningen i länet,

att arbetena skola anses lagligen avslutade, då godkännande avsyningsbevis lämnats av statens lantbruksingeniör eller den han i sitt ställe sätter,

att arbetet skall utföras i överensstämmelse med det upprättade förslaget, dock att mindre ändringar, som under arbetets utförande kunna visa sig lämpliga beträffande dikes läge och annat, som ej inverkar minskande på torrläggningens djup eller på avrinningen, och varom berörda sakägare äro eniga, må efter hörande av statens lantbruksingeniör och med hans skriftliga medgivande företagas,

att cementrören skola gjutas av svensk cement, att de skola godkännas av statens lantbruksingeniör eller dennes ombud, innan de nedläggas, och att deras läge skall kontrolleras av statens lantbruksingeniör eller dennes ombud, innan de få höljas,

att den, som åtagit sig arbetet, ej må erhålla slutlikvid, förrän arbetet i sin helhet godkänts av statens lantbruksingeniör eller den han i sitt ställe sätter samt

att rensning av brunnar skall ske minst två gånger årligen och så ofta behov därav föreligger. Koppling direkt till rörsträng förbjudes, såvida ej statens lantbruksingeniör därtill givit

sitt skriftliga medgivande.

Besvärshänvisning.

Är någon missnöjd med åtgärd eller beslut under denna syneförrättning eller med detta förrättningsmannens utlåtande ingive inom sextio dagar från nedanstående dag sina till Söderbygdens vattendomstol i Stockholm ställda besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen därför, och skola vid besvären fogas de handlingar, klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. Besvären skola ingivas i tre exemplar.

Kristianstad den 28 mars 1953.

Klas Westling.

lantbruksingeniör, förrättningsman

VÄRDERINGSLÄNGD

Ägo- figur- nr	Förbättrad mark				Värde före torrläggning		Värde efter torrläggning		B å t n a d	
	åker, tomt		annan		pr ha	pr ägofigur	pr ha	pr ägofigur	pr ha	pr ägofigur
	ha	a	ha	a	kronor	kronor	kronor	kronor	kronor	kronor
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

Markskattsknings- och värderingslängd för

Mariclunds dikningsföretag 1953

i Östra Vrams socken av Kristianstads län.

Appræciation uppskattning.

Fastighet och ägare
Ägobeskrivning m. m.

O. Vraus socken.

Ab 7/16 uhl. Maricklund 19'; Eigil Norrman

äker, mylla på sand m. m.

- " - - " -

- " - - " -

Summa:

Ab 7/16 uhl. Maricklund 20'; Eigil Norrman

äker, mylla på sand m. m.

Summa:

Sammandrag:

Ab 7/16 uhl. Maricklund 19'; Eigil Norrman

Ab 7/16 " - " - 20'; - " -

Summa:

VÄRDERINGSLÄNGD

Ägo- figur- nr	Förbättrad mark				Värde före torrläggning		Värde efter torrläggning		B å t n a d	
	åker, tomt		annan		pr ha	pr ägofigur	pr ha	pr ägofigur	pr ha	pr ägofigur
	ha	a	ha	a	kronor	kronor	kronor	kronor	kronor	kronor
1										
2										
3	1	08			2.400	192:-	3.000	240:-	600	48:-
4	2	15			2.100	2.415:-	3.000	3.450:-	900	1.035:-
5	3	68			2.400	1.632:-	3.000	2.040:-	600	408:-
6		191				4.239:-		5.730:-		1.491:-
7										
8										
9	4	03			2.700	81:-	3.000	90:-	300	9:-
10		03				81:-		90:-		9:-
11										
12										
13										%
14	sök	191				4.239:-		5.730:-	1.491:-	99.40
15	- " -	03				81:-		90:-	9:-	0.60
16		194				4.320:-		5.820:-	1.500:-	100,00
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

Kristianstad den 28 mars 1953.

Klas Westling
lantbrukshögskolan, förädlingssektionen.

Fastighet och ägare

Ägobeskrivning m. m.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor
till "Marielunds dikningsföretag 1953" i Östra Vrans socken av Kristianstads län. <u>Approximativ uppskattning.</u>							
1							
Ab 7/16 mtl Marielund 19 .							
<u>Eigil Normann.</u>							
åker, mylla på sand m.m.	1	0.08		2400	3000	600	48:--
" , "	2	1.15		2100	3000	900	1035:--
" , "	3	0.68		2400	3000	600	408:--
Summa		1.91					1491:--
1							
Ac 7/16 mtl Marielund 20 .							
<u>Eigil Normann.</u>							
åker, mylla på sand m.m.	4	0.03		2700	3000	300	9:--
Summa		0.03					9:--
<u>Sammandrag.</u>							
1							
Ab 7/16 mtl Marielund 19 .							
<u>Eigil Normann.</u>							
1							
Ac 7/16 mtl Marielund 20 .							
<u>Eigil Normann.</u>							
Summa		1.94					1500:--

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		Åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	å-pris kr.	Kostnad	Summa
					kronor	kronor
		till "Marielunds dikningsföretag 1953" i				
		Ö. Vrams socken av Kristianstads län.				
1+00-1+76	76	Dikessträckan A-B.				
1+00-1+63	63	Betongrör med muff 225 mm lm	63	4:50	283:50	
1+00-1+63	63	Grävning, läggning samt jordens återfyllning lm	63	3:50	220:50	
1+00		Dikesöga av betong st	1	100:--	100:--	
1+63		Intagningsbrunn av betong med armerat lock. Inre diam. = 700 mm st	1	80:--	80:--	684:--
1+63-1+76		Vägrör 300 mm jämte grävning, läggning samt vägbanans iordningsställande ävensom brunn uppströms vägen utföres och bekostas av vägförvaltningen i Kristianstads län och medtages ej här			--:--	
		För oförutsedda fall, arbetets tillsyn m.m. tillägges omkring 10 % och utföres med				66:--
		Summa kronor				750:--
		Kristianstad den 28 mars 1953.				
		<i>Klas Westling.</i>				
		statens lantbruksingenjör.				

Sammanställning av förrättningskostnader

vid Marielunds dikningsföretag 1953 i Ö. Vrams socken av Kristianstads län.

Ersättning till statsverket enligt lantbruksingeniörs-
taxan

34:--

Förrättningsmannens utlägg (annons och inbindning
av 2 band handlingar)

21:10

Summa 55:10

Kristianstad den 28 mars 1953.

Klas Westling.

lantbruksingeniör, förrättningsman.