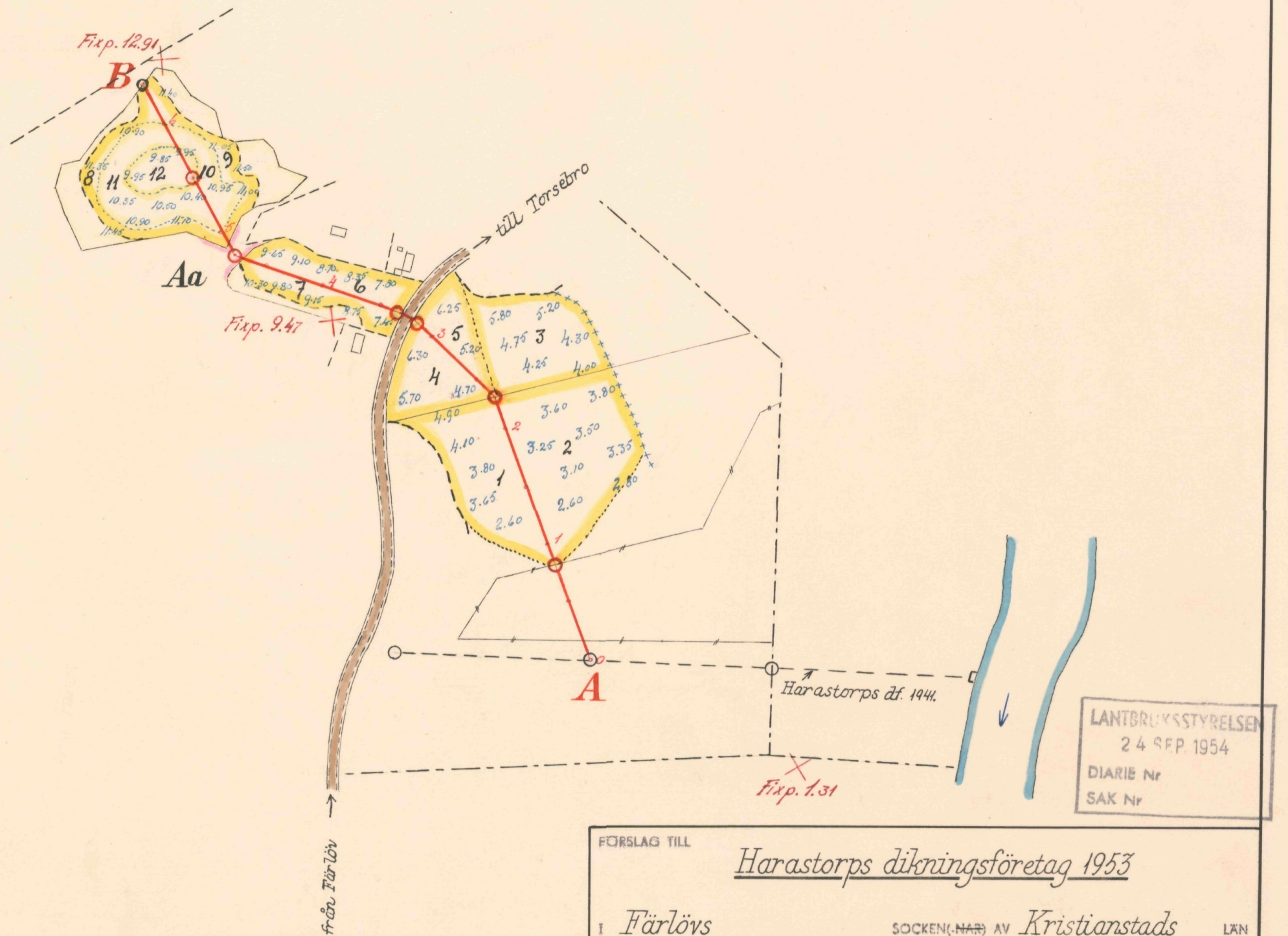


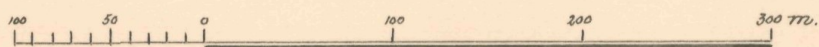
Registernummer.

Färlövs socken.

Aa Harastorp 19.



Skala 1:4000



FÖRSLAG TILL		<u>Harastorps dikningsföretag 1953</u>	
I Färlövs	SOCKEN(-NAR) AV	Kristianstads	LÄN
UPPRÄTTAT ÅR(-EN) 1953	{ 1 }	SAMBAND MED SYNEFÖRRÄTTNING ENL. VATTENLAGEN AV	
	Nr 001	Klas Westling	
ORIGINAL		(NAMN)	
KÖPIA		Statens lantbruksingenjör	
	2*1664	(TITEL)	
ANTAL RITN. ST. 2	KUNGL. LANTBRUKS-	Nr	5314-1
	STYRELSENS ARKIV		



Akt nr:

11-KLS-1664

5314-2

LANTBRUKSSTYRELSEN

24 SEP. 1954

DIARIE Nr

SAK Nr

Lbrstn 1

L 2*1664

Kungl. te

asens

365

Synehandlingar

rörande

Harastorps dikningsföretag 1953

i Färlövs socken

av Kristianstads län.

O R I G I N A L H A N D L I N G A R

rörande

torrläggning av mark inom fastigheten Harastorp 1⁹
i Färlövs socken av Kristianstads län; upprättade
år 1953 vid syneförrättning enligt vattenlagen av

Klas Westling

statens lantbruksingeniör.

Handlingarna innehålla förutom titelblad femton (15) skrivna och paginerade sidor samt åtföljas av plan-, profil- och sektionsritningar i 2 blad.

ÖVERSIKTSKARTA.

Skala 1:100.000.



Generalstabsblad nr 10 (Karlshamn).

1.
Protokoll fört vid syneför-
rättning enligt 10 kap. vattenlagen
rörande utförande av vattenavlopp
för torrläggning av mark inom fas-
tigheten Harastorp 1⁹ i Färlövs soc-
ken av Kristianstads län.

År 1953, april 27, kl. 13.30 hos lantbr. Lennart Roos i Haras-
torp.
Närvarande:

undertecknad lantbruksingeniör, förrättningsman
sökanden Lennart Roos, som år 1952 erhållit lagfart på fastig-
heten efter sin fader Wilh. Roos,
övriga sakägare eller ombud
vägförvaltningen i Kristianstads län genom ingeniör N. Emmertz.
Någon annan sakägare uppgavs ej kunna beröras av företagets
utförande.

§ 1.

Det för förrättningsmannen utfärdade förordnandet
upplästes, och jäv mot honom anmäldes på tillfrågan ej.

§ 2.

Det antecknades till protokollet
att sökanden underhand begärt, att avloppet inom torrlägnings-
området skulle utföras till sådant djup och dimensioner,
att möjlighet därigenom i regel bereddes att torrlägga mar-
ken i företaget till ett djup av omkring 1.2 meter,
att sökanden begärt, att avloppet skulle utföras med rör och
att förrättningsmannen vid besök å förrättningsstället tidiga-
re under april månad ~~månad~~ 1953 besiktigat torrlägnings-
området och verkställt jordvärdering.

§ 3.

Fråga om ersättning för skada eller intrång i sam-
band med företagets utförande förekom ej.

§ 4.

Av företagets utförande berördes ett avlopp genom landsvägen vid 3+20. På fråga av förrättningsmannen meddelade sakägarna, att det nuvarande avloppet genom landsvägen var beläget omkring 30 meter söder om det, som nu planerades. Det befintliga avloppet genom vägen utgjordes av Höganäsrör lagda i början av 1930-talet.

§ 5.

Det av förrättningsmannen upprättade förslaget med därtill hörande längder genomgicks med sakägarna, varjämte utlåtandet angående företaget upplästes för delägarna.

§ 6.

Särskild arbetsstyrelse för företaget erfordrades ej.

Kartor och handlingar angående företaget skulle förvaras av lantbrukaren Lennart Roos, adr. Harastorp pr Bjärlöv.

§ 7.

Sammanställning över förrättningskostnaderna företeddes, och meddelade förrättningsmannen, att räkning å det arvode, som enligt lantbruksingeniörstaxan skulle inbetalas till statsverket, komme att tillsändas sökanden från lantbruksnämnden i Kristianstad.

§ 8.

Sedan bestämmelserna angående besvär mot förrättningen enligt grunder i vattenlagen 11 kap. 85 § meddelats sakägarna, förklarades förrättningen avslutad.

Harastorp pr BJÄRLÖV den 27 april 1953.

Klas Witting

lantbruksingeniör, förrättningsman.

Protokollet genast uppläst betygas:

Klas Witting

Westling förhvar-

1940
MRS. 1951
Landskransiet i
Kristianstads län

Till Länsstyrelsen i Kristianstads län.

Undertecknad får härmed vördsamt anhålla om förordnande för statens lantbruksingeniör att verkställa syneförrättning enl. vattenlagen i och för torrläggning av vattenskadade marker till Harastorp l⁹ i Färlövs socken.

Harastorp pr Färlöv den 29 mars 1951.

Wass. Roos

195/51. 4.

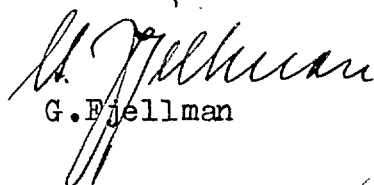
LÄNSSTYRELSEN
I
KRISTIANSTADS LÄN
LANDSKANSLIET

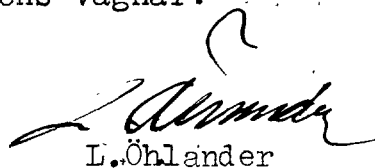
Till Statens Lantbruksingenjör Klas Westling,
Kristianstad.

Jämlikt 10 kap. 33 § vattenlagen finner länsstyrelsen på därom av Wilh. Roos, Harastorp, Färlöv, gjord ansökan, skäligt förordna Eder att i enlighet med föreskrifterna i nämnda lag, därest laga hinder ej möter, verkställa syneför-
rättning i och för torrläggning av vattenskadade marker till Harastorp l⁹ i Färlövs socken.

Kristianstad i landskansliet den 3 april 1951.

På länsstyrelsens vägnar:


G. Fjellman


L. Öhlander

U T L Å T A N D E

angående utförande av vattenavlopp för torrläggning av mark inom fastigheten Harastorp 1⁹ i Färlövs socken av Kristianstads län avgivet av förrättningsmannen vid syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen år 1953.

Avdikningsområdets belägenhet m.m.

Företaget, som avser utförande av vattenavlopp för erhallande av bättre torrläggning av redan odlad jord, är att hänföra till dikning. Det är beläget å Helgeåns nederbördsområde nr 88. Mot företagets utförande på sätt i detta utlåtande närmare finnes angivet möter enligt förrättningsmannens förmenande icke något laga hinder.

Sökande.

Sökande till förrättningen var Wilh. Roos såsom dåvarande ägare till fastigheten Harastorp 1⁹. Fastigheten äges numera av hans son Lennart Roos, som därför på grund av bestämmelserna i vattenlagen 10 kap. 23 och 81 §§ numera är att betrakta som sökande till förrättningen.

Företagets utsträckning är beroende av sökandens yrkanden och förefintliga fallförhållanden, och omfattar syneförrättningen i anledning härav den dikessträcka, som å hithörande plankarta utmärkts med en heldragen, grov, röd linje och betecknats A-B.

Plankarta och profilritning.

Över den avloppssträcka, om vars utförande fråga nu är, är dels profilritning upprättad utvisande lutningsförhållandena och avloppets beskaffenhet i övrigt, och dels plankarta upprättad utvisande den mark, som för sin torrläggning ansetts beroende av företagets utförande, och omfattar nämnda mark de områden, vilka med nu befintligt avlopp ej kan torrläggas till 1.2 meters djup.

Båtnadsuppskattning.

Approximativ uppskattning av den båtnad, som kan beräknas uppkomma genom företagets utförande, har verkställts av förrättningsmannen, och har därvid uppskattning skett av marken såväl i dess skick före företaget som ock i det skick, vari den antages komma efter företagets fullbordan, och framgår den sålunda verkställda uppskattningen av arealuträknings- och värderingslängden. Enligt denna längd utgör markens värde före företaget 14.011 kronor och efter företaget 20.110 kronor, vadan värdet av båtnaden genom arbetenas utförande uppskattats till 6.099 kronor.

Båtnaden utgöres av alstringsbåtnad. Vid uppskattning av denna har hänsyn tagits till såväl jordens naturliga godhet som markens höjdläge m.m., och har för bestämmande av höjdlägets inverkan på jordvärdena särskild gradtabell upprättats.

Nederbördsområde och dimensionering.

För att den beräknade jordförbättringen skall uppkomma måste dikningsarbetet verkställas i överensstämmelse med förslaget, som är upprättat med hänsyn till framrinnande vattenmängd, markens lutningsförhållanden, dikningsarbetets ändamål m.m.

Nederbördsområdet har bestämts med ledning av Rikets allmänna kartverks ekonomiska kartor över trakten och synes utgöra

vid punkt 3+32	27 hektar	
4+74	23	" och
6+36	15	" .

På sökandens yrkande och med stöd av bestämmelserna i vattenlagen 7 kap. 4 § bestämmes, att avloppet skall utföras som täckt ledning.

Vid bestämmande av rörledningens dimensioner har förrättningsmannen utgått från en största avrinning av 1.0 sekundliter pr hektar.

För övrigt hänvisas till plankarta och profilritning jämte kostnadsförslag.

Fixpunkterna i företaget äro lagligen skyddade och få alltså ej övertäckas eller förstöras. Önskar jordägaren borttaga fixpunkt, skall han göra anmälan härom till statens lantbruksingeniör, vilken då låter avväga annan lämplig fixpunkt. Kostnaden för lantbruksingeniörens i sådant hänseende företagna förrättning gäldas av dikningsföretaget. Fixpunkternas läge i plan framgår av plankartan, deras höjdläge och utseende av påskrift å profilritningen.

Ersättningar.

Någon fråga om ersättning för eventuell skada i samband med företagets utförande ifrågakommer ej.

Broar och trummor.

I samband med företagets utförande kräves anordnande av avlopp genom landsvägen vid 3+20, varvid det, som av paragraf 4 i förrättningsprotokollet framgår, är meningen att flytta det befintliga avloppet omkring 30 meter söder om 3+20 till den nya platsen. Förrättningsmannen finner skäligt bestämma, att kostnaden för det nya avloppet genom landsvägen skall bestridas av vägförvaltningen i länet. Beträffande ombesörjandet av ombyggnadsarbetena skola bestämmelserna i vattenlagen 7 kap. 7 § iakttagas. På grund av bestämmelserna i vattenlagen 10 kap. 52 § har förrättningsmannen insänt torrlägningsförslaget till vägförvaltningen i länet för yttrande, och har vederbörande granskningsförrättare å förslaget till den nya vägtrumman gjort påteckning om, att han tagit del av förslaget.

Kostnadsfördelning.

All mark i företaget är belägen å den sökanden tillhöriga fastigheten Harastorp 1 . På grund härav skola kostnaderna

för företagets utförande och framtida underhåll (undantagandes landsvägstrumman vid 3+20, varom tidigare i detta utlåtande finnes särskild utredning) åvila ägaren till nämnda fastighet.

Kostnaden för syneförrättningen gäldas av sökanden.

Domstolsavgift.

Enär värdet av den genom arbetenas utförande uppkommande båtnaden icke beräknas uppgå till 10.000 kronor, skall avgift, varom förmäles i vattenlagen 11 kap. 95 §, i detta fall ej utgå.

Verkställighet.

Innan arbetet får påbörjas, skall denna syneförrättning hava vunnit laga kraft.

Arbetsföreskrifter.

Med avseende å företaget stadgar förrättningsmannen i övrigt jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 § :

att företaget skall benämnas Harastorps dikningsföretag 1953,

att arbetena skola vara fullbordade före utgången av år 1959, landsvägstrumman vid 3+20 bör dock vara utförd inom en månad efter det arbetena nedanför landsvägen anmälts färdiga till vägförvaltningen i länet,

att arbetet skall anses lagligen avslutat, då godkännande avsyningsbevis lämnats av statens lantbruksingeniör eller den han i sitt ställe sätter,

att arbetet skall utföras i överensstämmelse med det upprättade förslaget, dock att mindre ändringar, som under arbetets utförande kunna visa sig lämpliga beträffande dikes läge och annat, som ej inverkar minskande på torrläggningens djup eller på avrinningen, må efter hörande av statens lantbruksingeniör och med hans skriftliga medgivande företagas,

att cementrören skola gjutas av svensk cement, att de skola godkännas av statens lantbruksingeniör eller dennes ombud, innan de

nedläggas, och att deras läge skall kontrolleras av statens lantbruksingeniör eller dennes ombud, innan de få höljas, att den, som åtagit sig arbetet, ej må erhålla slutlikvid, förrän arbetet i sin helhet godkänts av statens lantbruksingeniör eller den han i sitt ställe sätter, att rensning av brunnar skall ske minst två gånger årligen och så ofta behov därav föreligger samt att koppling direkt till rörsträng undvikas utan att koppling sker i intagningsbrunnarna.

Besvärshänvisning.

Är någon missnöjd med åtgärd eller beslut under denna syneförrättning eller med detta förrättningsmannens utlåtande ingive inom sextio dagar från nedanstående dag sina till Söderbygdens vattendomstol i Stockholm ställda besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen därför, och skola vid besvären fogas de handlingar, klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. Besvären skola ingivas i tre exemplar.

Harastorp pr BJÄRLÖV den 27 april 1953.

Klas Westling

lantbruksingeniör, förrättningsman.

VÄRDERINGSLÄNGD

Ägo- figur- nr	Förbättrad mark				Värde före torrläggning		Värde efter torrläggning		B å t n a d	
	åker, tomt		annan		pr ha	pr ägofigur	pr ha	pr ägofigur	pr ha	pr ägofigur
	ha	a	ha	a	kronor	kronor	kronor	kronor	kronor	kronor
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

Realutrednings- och värderingslängd,
till
Häradshovets skattingsförslag 1953.
i Färleås socken av Kisthansens län.

Approximativ uppskattning.

Färlöfs socken.

Aa 149/320 mll. Herastorp 1⁹; Leonard Roos.

äker, mylla på lera

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

- 4 - , - 4 -

Summa:

VÄRDERINGSLÄNGD

Ägo- figur- nr	Förbättrad mark				Värde före torrläggning		Värde efter torrläggning		B å t n a d	
	åker, tomt		annan		pr ha	pr ägofigur	pr ha	pr ägofigur	pr ha	pr ägofigur
	ha	a	ha	a	kronor	kronor	kronor	kronor	kronor	kronor
1										
2										
3	1	78			3200	2496:-	4.000	3120:-	800	624:-
4	2	19			3200	3808:-	4.000	4760:-	800	952:-
5	3	70			2800	1960:-	4.000	2800:-	1.200	840:-
6	4	39			2800	1092:-	4.000	1560:-	1.200	468:-
7	5	27			2800	756:-	4.000	1080:-	1.200	324:-
8	6	36			2100	756:-	3.500	1260:-	1.400	504:-
9	7	25			2100	525:-	3.500	875:-	1.400	350:-
10	8	28			2800	784:-	3.500	980:-	700	196:-
11	9	23			2800	644:-	3.500	805:-	700	161:-
12	10	21			1750	367:50	3.500	735:-	1750	367:50
13	11	43			1750	752:50	3.500	1505:-	1750	752:50
14	12	20			350	70:-	3.150	630:-	2800	560:-
15	5	29				14.011:-		20.110:-		6099:-
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

2.1/09

Skrivet för Bjärbo den 27 april 1953.
 Klas Wistling/
 Landbrukingenjör, förhållingsman.

Fastighet och ägare

Ägobeskrivning m. m.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor
till "Harastorps dikningsföretag 1953" i							
Färlovss socken av Kristianstads län.							
Approximativ uppskattning.							
Aa 149/320 mtl Harastorp 1.							
Lennart Roos.							
åker, mylla på lera	1	0.78		3200	4000	800	624:--
" , "	2	1.19		3200	4000	800	952:--
" , "	3	0.70		2800	4000	1200	840:--
" , "	4	0.39		2800	4000	1200	468:--
" , "	5	0.27		2800	4000	1200	324:--
" , "	6	0.36		2100	3500	1400	504:--
" , "	7	0.25		2100	3500	1400	350:--
" , "	8	0.28		2800	3500	700	196:--
" , "	9	0.23		2800	3500	700	161:--
" , "	10	0.21		1750	3500	1750	367:50
" , "	11	0.43		1750	3500	1750	752:50
" , "	12	0.20		350	3150	2800	560:--
Summa		5.29					6099:--

[illegible]

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	å-pris kr.	Kostnad	Summa
					kronor	kronor
		till "Harastorps dikningsföretag 1953" ¹				
		Färlövs socken av Kristianstads län.				
0+00-6+36	636	Dikessträckan A-B.				
0+00-3+20	320	Schaktning för täckt ledning, rörens läggning, dikesjordens återfyllning	lm 320	3:--	960:--	
3+32-4+50	118	Dito Dito	" 118	3:--	354:--	
4+50-5+50	100	Dito Dito	" 100	5:--	500:--	
5+50-6+36	86	Dito Dito	" 86	3:50	301:--	2115:--
0+00-0+90	90	Betongrör 300 mm (12")	" 90	7:--	630:--	
0+90-3+20	230	" 225 mm (9")	" 230	4:50	1035:--	
3+32-6+36	304	" 225 mm (9")	" 304	4:50	1368:--	3033:--
0+90,2+28,3+20, 4+74,5+50		Intagningsbrunnar av betong enl.ritn. Inre diam. 700 mm st	5	75:--		375:--
3+20-3+32	12	Vägtrumma av 300 mm (12") väg- rör jämte brunn vid 3+32 ut- föres och bekostas av vägför- valtningen i Kristianstads län, varför någon kostn. ej upptages här				--:--
		För oförutsedda fall, arbetets tillsyn m.m. tillägges c:a 10 %, som utföres med				477:--
		Summa kronor				6000:--
		Harastorp pr BJÄRLÖV den 27 april 1953.				
		<i>Klas Westling.</i> statens lantbruksingeniör.				

[illegible]

Sammanställning av förrättningskostnader till

Harastorps dikningsföretag 1953 i Färlövs socken av Kristianstads
län.

Ersättning till statsverket enligt lantbruksingenjörss-

taxan

235:--

Förrättningsmannens utlägg (inbindning av 2 band

8.50

handlingar m.m.)

Hantlangning m.m.

30.-

Summa

273:50

Harastorp pr BJÄRLÖV den 27 april 1953.

Klas Westling

lantbruksingenjör, förrättningsman.