

Höja mellersta dikningsföretag av år 1934

Likheten med den av Kungl. Maj:t
den 4/10 1035 fastställda arbeten
planen bestyrkes.

Wennerström

Förslag
till dikning inom

Höja

i Höja socken, Kristianstads län,
upprättat vid synförrättning enligt vattenlagen
år 1934 av

Sunnar-Lomström
Statens lantbruksingenjör.

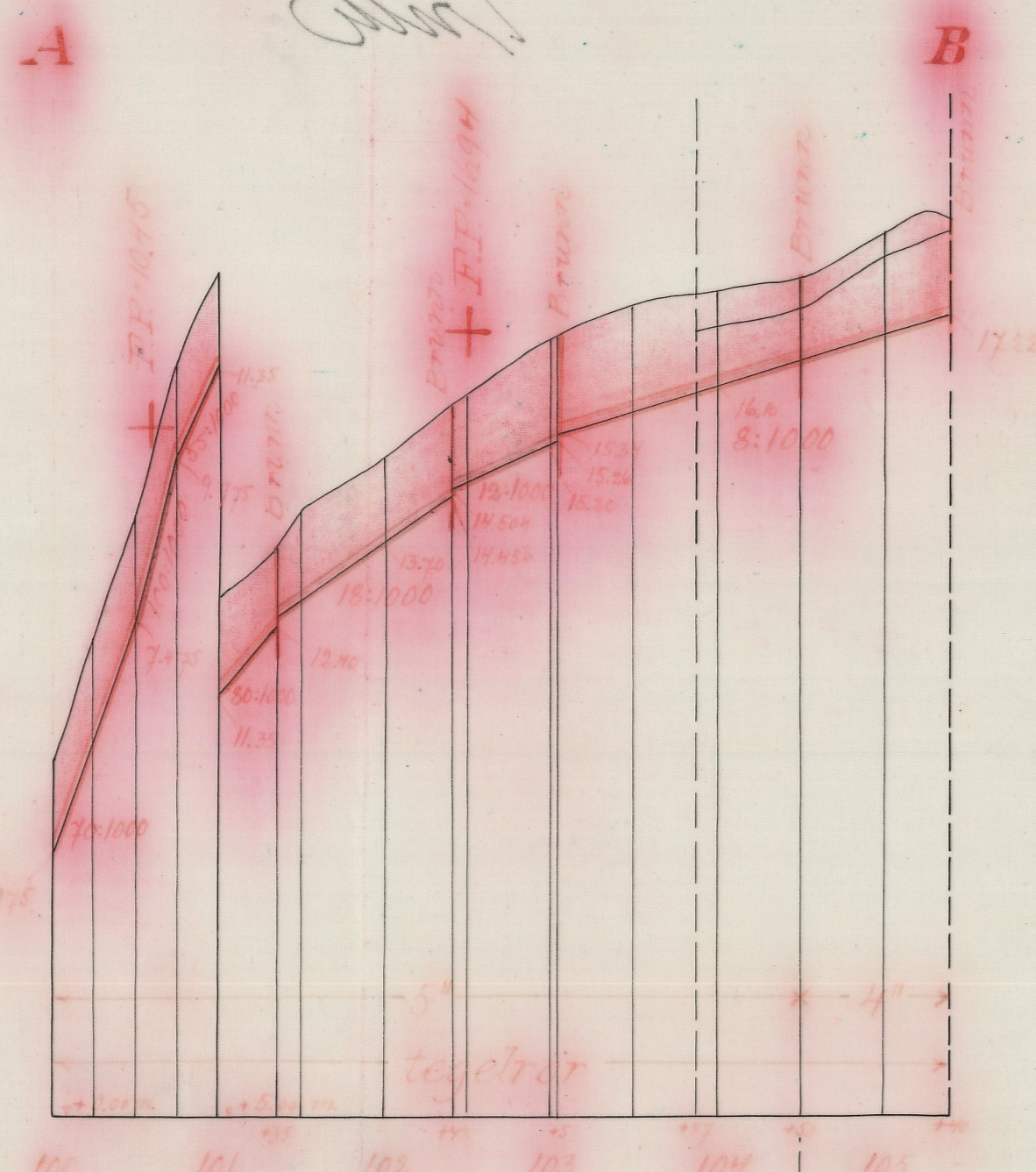
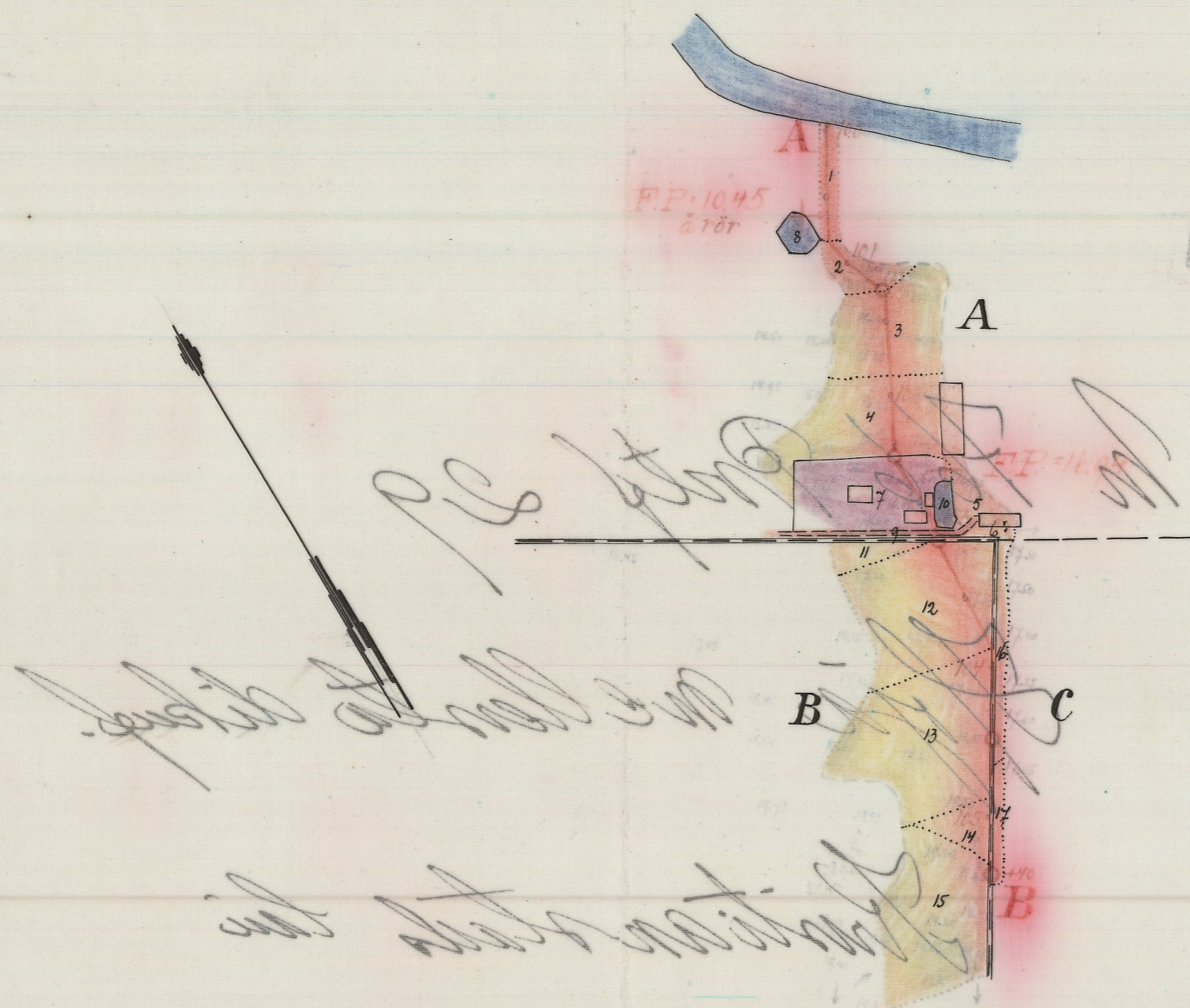
Registernummer

Höja socken

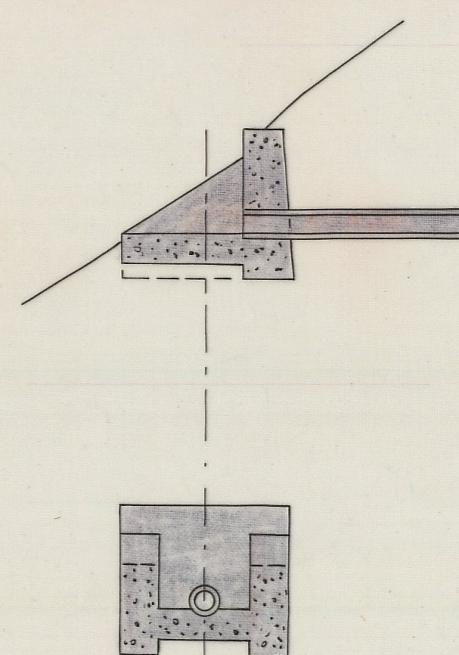
A	Höja	10'
B	"	7'
C	"	6"

gynn Kungl. Maj:t iakttaga här
den 4 oktober 1935 fastställt till
efteråtseende vid utskottet utskottet.

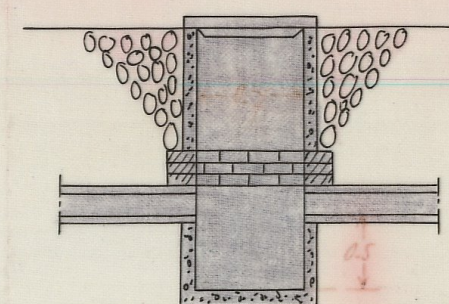
Stockholm den 31 oktober 1935
På Kungl. lantbruksingenjörens namn
Olof Fredholm



Förslag till dikehöjning vid punkt A

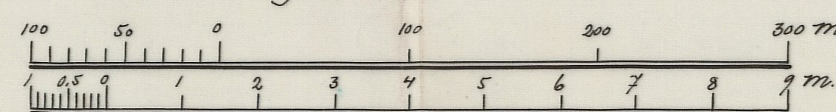


Förslag till utgrävningsbrunn



Skala 1:50

Längd-skala 1:4000



Höjd-och sektions-skala 1:100

Kungl. Lantbruksstyrelsens
Ritningsarkiv.

NR 1081

1-0747

1-0748

Ar 766 Kristianstad län

L. 1-0747

DIARIE N: 28716
KILANTBRUKSSTYRELSEN
23 DEC. 1935



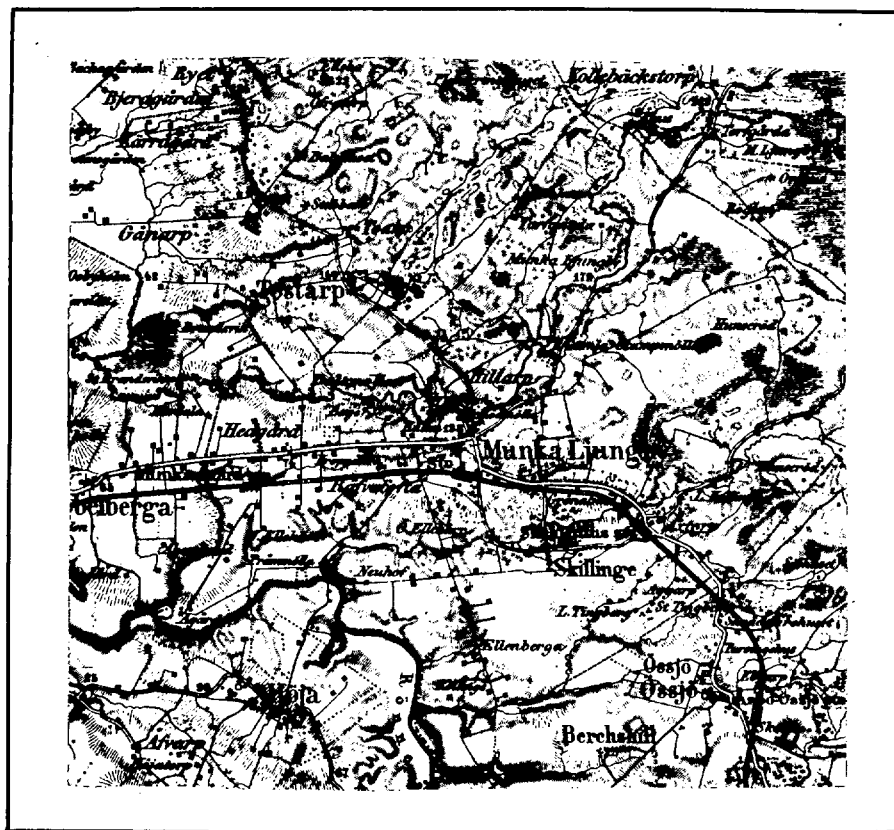
Notkrift

Genom Kungl. Maj:ts nådiga brev
den 4 oktober 1935 fastställd till
efteråtse vid arbetets utförande.

Stockholm den 21 oktober 1935
På Kungl. Landbruksstyrelsens vägnar:
Olof Fredholm.

Ö V E R S I K T S K A R T A.

Skala 1:100000.



Sedan delägarna i "Höja mellersta
dikningsföretag av år 1934" som avser
torrläggning av vattenskadade marker
till Höja 6,7 och 10 av Höja socken,
Kristianstads län, förklarat sig vilja
söka lån och anslag av allmänna medel
till företagets utförande, får jag här-
med därom avgiva följande av ritningar
och förslag åtföljda

B E T Ä N K A N D E.

Företagets ändamål.

Företaget avser bättre torrläggning av åkermark.

Belägenhet.

Avdikningsområdets belägenhet framgår av motstående över-
siktskarta där det markerats med röd färg.

Föregående rättslig utredning.

Företaget har föregåtts av syneförrättning enligt vattenlagen
verkställd av undertecknad på förordnande av länsstyrelsen.

Mot syneförrättningen som slöts den 14 september 1934
har missnöje ej anmälts, vilket framgår av närslutna diariebevis
/bil.C/.

Låne- och anslagssökande.

I förening, bil.D, daterad 1 dec. 1934 hava delägarna över-
enskommit att gemensamt hos Kungl.Maj:t göra underdånig ansökan om
största möjliga lån och anslag av allmänna medel till företagets

utförande.

På grund av ringa deltagningsskyldighet och andra orsaker av-
styrkes lån för 1/8 mtl. 6¹⁴ Höja, Magnus Lindholm.

Denna fastighet har därför ej medräknats i nedanstående upp-
gifter angående lånesökandes andelar.

Beträffande staten tillhöriga hemman 1/3 mtl. 7¹ Höja så skall
från domänstyrelsen anskaffas,
tillstånd för arrendatorn Carl Paulsson att ställa sig som sökande
till lån från Statens avdikningslånefond.

Avdikningsområdets beskaffenhet.

Jordmånens beskaffenhet framgår av den till syneprotokollet
fogade ägobeskrivningen.

Nuvarande avdikning.

Området avvattnas för närvarande av mindre, öppna diken, vilkas
dimensioner dock äro allt för små för att tillåta markernas ratio-
nella torrläggning för åker.

Torrläggning.

Dikningsförslaget avser dessa öppna dikens nygrävning och
erhållande med rördiken i den utsträckning som bifogade plan-
och profilritningar utvisa.

På grund av erfarenhet från närgränsande dikningsföretag med
samma jordbeskaffenhet torde inga sådana omständigheter förefinnas
som kunna verka hindrande på användandet av cementrör.

Areal, jordförbättring och kostnad.

Den i företaget ingående arealen och den genom dikningen
möjliggjorda jordförbättringen finnes angiven i till syneproto-
kollet fogad hävdeförteckning och värderingslängd och utgör:

åker 4.495 har
med ett förbättringsvärde av 2889.- kr.

Lånesökandes andelar utgöra:

åker 4.315 har
med ett förbättringsvärde av 2791.80 kr.

Själva dikningskostnaden finnes angiven i till syneprotokol-
let fogad kostnadsberäkning samt i sammandrag i till detta be-
tänkande fogad kostnadsberäkning /bil.A/.

Samtliga kostnader utgöra för:

Dikningen 1435.- kr.

Syneförrättningen 172.73 "

Betänkandet 76.70 "

Summa 1684.43 kr.

Lånesökandes kostnader utgöra för:

Dikningen 1386.79 kr.

Syneförrättningen 166.92 "

Betänkandet 76.70 "

Summa 1630.41 kr.

Deltagningssskyldighet.

Denna är reglerad genom bestämmelserna i synemännens laga
kraftvunna utlåtande.

Hinder mot företaget.

Enär syneförrättningen vunnit laga kraft finnes ej något
hinder mot företagets utförande.

Liknande företag i orten.

Närmast belägna med statsmedel understödda liknande företag torde vara "Åvarp-Skörpinge dikningsföretag av år 1920".

Nu avhandlade företag har ej förut varit föremål för offentlig myndighets prövning.

Beräkning av lån och anslag.

Relativkostnaden för företaget utgör 0.58.

Den summa som således författningsenligt skall kunna utgå som bidrag ur Statens avdikningsanslag torde uppgå till 35.30 % av hela kostnaden eller 594.60 kronor och lånet ur Statens avdikningslånefond till 1054.88 kronor.

Tillstyrkan.

Hänvisande till förestående utredning tillstyrker jag att till utförande av detta företag beviljas bidrag ur Statens avdikningsanslag med 595 kronor och lån ur Statens avdikningslånefond med 1055 kronor.

Utförande.

Vid arbetenas utförande skall iakttagas vad i synemännens laga kraftvunna utlåtande bestämmes.

Arbetstid.

Till arbetenas utförande torde böra anslås en tidrymd av ett år.

Kristianstad 1 febr. 1935.

Lennart Holmström

Statens lantbruksingenjör

Bilagor.

- A Sammandrag av kostnaderna
- B Förteckning över fastigheter till vilka lån sökes
- C Diariebevis
- D Föreningshandling
- E Ett häfte synehandlingar
- F Ritningar i ett blad.

K O S T N A D S S A M M A N D R A G .

Dikesgrävningen			1435	-
Synerförrättningen	172	73		
Betänkandet	76	70	249	43
Summa			1684	43

Kristianstad 1 febr. 1935.

Lennart Holmström

Statens lantbruksingenjör

Vid arbetsplanens fastställande har kostnaden för
förtäget beräknats till 1684 kronor 43 öre, varav å läns-
säkerhetens andel 1627 kronor 83 öre, sedan därav från
delaktigheten i länet utbetalt fastighetsen Höja 6¹⁴.

Stockholm den 21 oktober 1935

På Kungl. Lantbrukstjänstens vägnar:
Albert Smith.

Hemmanstal	Registernummer	Littera å kartan	Söcken, by och hemman	Delägares namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning	Ägofigures nummer
1	2	3	4	5	6
1/3 5/8	1 7 1 10	B A	Kristianstads län. Höja socken. Höja "	Staten. Arr. Carl Paulsson Oskar Nilsson, Höjagården Kristianstad i febr. 1935. Lennart Holmström Statens lantbruksingenjör	

Att, såvitt framgår av härstädes fört vederbörligt diarium,
^b
besvär icke inom laga tid anförts över en enligt uppgift den 14
september 1934 avslutad laga syneförrättning angående företag, be-
nämnt "Höja mellersta dikningsföretag av år 1934" och avseende
torrläggning av marker till n:o 6,7 och 10 Höja i Höja socken,
Kristianstads län; det varder härmed till bevis meddelat. Stock-
holm i Söderbygdens vattendomstols kansli den 22 januari 1935.

Ex officio:

Sven Nordlund

Bil. D .

Undertecknade delägare i "Höja mellersta dikningsföretag av
år 1934" överenskomma härmed att gemensamt hos Kungl. Maj:t göra
underdånig ansökan om största möjliga lån och anslag av allmänna
medel till företagets utförande och uppdraga vi åt arbetsstyrelsens
ordförande att å våra vägnar underteckna alla härför erforderliga
handlingar och kontrakt samt åt arbetsstyrelsen att utkvittera
och mot redovisningsskyldighet handhava oss beviljade statsmedel.

Höja i dec. 1934.

Oskar Nilsson, äg. till 5/8 mtl. n:o 10 Höja

Carl Paulsson, arr. till 1/3 mtl. n:o 7 Höja

M.Lindholm, äg. till 1/8 mtl. n:o 6 Höja

Knut Lindholm, Arr. till 1/8 mtl. n:o 6 Höja

Bevittnas:

Ester Ljungnér

Valborg Svensson

Axelvold

Höja, Ängelholm

Förestående avskrift av handlingar tillhörande
den av Kungl. Maj:t den 4/10 1935 fast-
ställda arbetsplanen vidimeras;

Anna Maria Lindholm

all.

L _____ 1*0747

4 OKT. 1935

10174

i und. anm.

K. LANTBRUKSSTYRELSEN

17 MAJ 1935

28716

DIARIE Nr

K. LANTBRUKSSTYRELSEN

23 DEC. 1935



ning enligt vattenlagen angående dikning inom

Höja n:o 6 och 7 i Höja socken av Kristi-

anstads län.

År 1934 den 3 september inställde sig undertecknad statens lantbruksingeniör å Höjagården för att på grund av länstyrelsens förordnande verkställa syneförrättning enligt vattenlagen angående dikning inom Höja n:o 6 och 7 i Höja socken, Kristianstads län. På grund av personliga kallelser hade till sammanträdet infunnit sig:

Oskar Nilsson, Höjagården,

Carl Paulsson, Höja 7,

Magnus Lindholm, " 6,

Knut Lindholm, " 6,

Såsom kronoombud: Herr landsfiskal E. Hammar enligt förordnande bil. 1.

Såsom gode män: Arvid Andersson, Höja, och Stefan Svensson, Skörpinge, vilka båda avlagt föreskriven ed.

§ 1.

Det för undertecknad utfärdade förordnandet samt ansökan där- om upplästes /bil. 1/.

§ 2.

På därom framställd fråga yppades ej någon jävsanmärkning mot synemännen, ej heller visste sig dessa stå i jävsförhållande till sakägare.

§ 3.

Kronoombudet hade ej något att invända mot Carl Paulssons åtgärd att såsom kronoarrendator ställa sig som sökande till företaget i fråga.

§ 4.

Sökandena yrkade anläggandet av täckt avloppsledning till sådant djup och dimensioner, att deras vattenskadade mark kunde torrläggas till lagenligt djup för åker samt att kostnaderna skulle fördelas enligt lag.

§ 5.

Förrättningsmannen kungjorde, att synemännen omedelbart komme att vidtaga för ärendets vidare handläggning nödiga undersökningar och värderingar samt att nytt sammanträde komme att hållas å samma lokal fredagen den 14 inntvårande september månad kl. 12 e.m., till vilket sammanträde inga andra kallelser än detta meddelande komme att utgivas.

§ 6.

Då intet vidare förekom upplästes dagens protokoll och slöts sammanträdet.

Ort och tid som ovan

Lennart Holmström

Statens lantbruksingenjör

Arv. Andersson.

Stefan Svensson.

År 1934 den 14 september.

Denna dag sammanträdde åter förenämnda synemän å Højagården varvid följande sakägare tillstädeskommo:

Oskar Nilsson, Højagården,

Carl Paulsson, Høja 7,

Magnus Lindholm, "6,

Landsfiskal E. Hammar.

§ 7.

Förrättningsmannen framlade det upprättade dikningsförslaget samt uppläste hävdeförteckning, ägobeskrivning och värderingslängd i sammandrag /bil.3/, kostnadsberäkning /bil.4/ och kostnadsfördelningslängd /bil.5/.

§ 8.

Synemännen avgåvo sitt utlåtande /bil. 6/.

§ 9.

Det beslöts, att företagets styrelse skulle bestå av tre medlemmar, vartill valdes Oskar Nilsson, Höjagården, Carl Paulsson Höja n:o 7, och Knut Lindholm, Höja n:o 6.

§ 10.

Till ordförande i styrelsen utsågs Oskar Nilsson, Höjagården per Ängelholm, och skulle till företaget hörande handlingar och ritningar förvaras av ordförande.

§ 11.

Räkning å förrättningskostnaderna bifogades protokollet /bil.7/.

§ 12.

Då intet vidare förekom förklarades förrättningen avslutad och upplästes dagens protokoll.

Ort och tid som ovan.

Lennart Holmström

Statens lantbruksingeniör

Arv. Andersson

Stefan Svensson

Bil. 1.

Till Länstyrelsen i Kristianstads län.

Förordnad att verkställa syneförrättning enligt vattenlagen
angående dikning inom Höja n:o 6, 7 och 10 i Höja socken får jag
vördsamt meddela, att företaget berör kronoegendomen Höja n:o 7,
arrendator Carl Paulsson, och att sammanträde med sakägarna hållas
å Höjagården måndagen den 3 sept. 1934 kl. 12 middagen.

Kristianstad den 21 aug. 1934

Lennart Holmström

Statens lantbruksingenjör

Resolution.

Översändes till landsfiskalen i Rebbelberga distrikt, som för-
ordnas att vid ifrågavarande förrättning bevaka Kungl. Maj:ts och
Kronans rätt och bästa.

Kristianstad i landskontoret den 23 augusti 1934.

Joh. Nilsson

E. Hedensjö

Bil. 2.

Till Länstyrelsen i Kristianstads län.

Härmed anhålles vördsamt om förordnande för behörig för-
rättningsman att verkställa syneförrättning enligt vattenlagen
för torrläggning av vattenskadade marker till kronobestället Höja
7 samt Höja 10 i Höja socken av Kristianstads län.

Höja den 8 mars 1934.

Oskar Nilsson

Höja n:o 10.

Carl Paulsson

Höja n:o 7.

R e s o l u t i o n .

Jämlikt 10 kap. 33 § vattenlagen förordner länstyrelsen statens lantbruksingenjör Lennart Holmström att i enlighet med föreskrifterna i ovan åberopade lag, därest laga hinder ej möter, verkställa den uti bilagd ansökan påkallade förrättning; skolande sökandena tillställa förrättningsmannen detta förordnande.

Kristianstads landskansli den 4 maj 1934.

På länstyrelsens vägnar:

Gösta Ek

C. Rich. Lundberg

A r e a l								Nuvarande värde			Blivande värde			Förbättringsvärde			
Åker		Äng och odlingsmark		Annan duglig mark		Impediment och högl. mark		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		
Har	ar	Har	ar	Har	ar	Har	ar	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	
7		8		9		10		11		12		13		14		15	

Hemmanstal	Registreringsnummer	Littera å kartan	Socken, by och hemman	Delägares namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning	Ägofigurans nummer
1	2	3	4	5	6
$\frac{5}{8}$	10'	A	<u>Höja socken</u> Höja	<u>Oskar Nilsson</u> <u>Höjagårdens</u> äker, mylla på gusbl. lura " " " " " " " " " " " " font, mängelgrav väg mängelgrav Summa	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
$\frac{1}{3}$	7'	B	"	<u>Staker</u> arr. Carl Paulsson äker, mylla på gusbl. lura " " " " " " " " " " Summa	11 12 13 14 15
$\frac{1}{8}$	6 ¹⁴	C	"	<u>Magnus Lindholmen</u> arr. Knut Lindholmen äker, mylla på gusbl. lura " " Summa	16 17

A r e a l								Nuvarande värde			Blivande värde			Förbättringsvärde		
Åker		Äng och odlingsmark		Annan duglig mark		Impediment och högl. mark		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur	
Har	ar	Har	ar	Har	ar	Har	ar	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16							
10.0								1080	108	-	1800	180	-	720	72	-
11.5								1080	124	20	1800	207	-	720	82	80
44.5								1260	573	30	1800	819	-	540	245	70
57.0								1260	718	20	1800	1026	-	540	307	80
09.0								1260	113	40	1800	162	-	540	48	60
04.5								1440	64	80	1800	81	-	360	16	20
44.5								1260	560	70	1800	801	-	540	240	30
						05.0										
						05.0										
						02.5										
182.0						13.5			2262	60		3276	-		1013	40
10.0								1260	126	-	1800	180	-	540	54	-
74.5								1080	804	60	1800	1341	-	720	536	40
85.5								1080	923	40	1800	1539	-	720	615	60
11.0								1080	118	80	1800	198	-	720	79	20
68.5								1080	739	80	1800	1233	-	720	493	20
249.5									2712	60		4491	-		1778	40
12.0								1260	151	20	1800	216	-	540	64	80
06.0								1260	75	60	1800	108	-	540	32	40
18.0									226	80		324	-		97	20

Hemmanstal	Registernummer	Littera å kartan	<u>Socken</u> , by och hemman	Delägares namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning	Ägofigrens nummer
1	2	3	4	5	6
5/8	10'	A	<u>Höja socken</u> Höja	<u>Lammrandrag</u> ✓ Oskar Nilsson Höjagården Staten ✓ an: Carl Paulsson ✓ Magnus Lindholm an: Kurt Lindholm <u>Summa</u>	
1/3	7'	B	"		
1/8	6' ¹⁴	C	"		

Hemmanstal	Registernummer	Littera å kartan	<u>Socken</u> , by och hemnan	Delägares namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning	Ägofigures nummer
1	2	3	4	5	6

Kostnadsförslag

Bil. 4.

Läge	Längd m.	Arbete, jordmån m. m.	Antal	å pris	Kostnad		Kostnad		Summa	
					Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre
1	2	3	4	5	6		7		8	
		<u>Höja mellersta dikningsföretag av år 1934.</u>								
100-105+40	540	<u>Dikessträckan A-B.</u>								
100-103+87	387	Schaktning för täckt ledning, rörens läggning, dikesjordens återfyllning m.m.	lm.	387	1.-	387 -				
103+87-104+50	63	d:o d:o " "	"	63	0.90	56 70				
104+50-105+40	90	d:o d:o " "	"	90	0.80	72 -		515 70		
100-104+50	450	5" tegelrör, frakt inb.st.	st.	1575	0.30	472 50				
104+50-105+40	90	4" " " " "	"	315	0.21	66 15		538 65		
101+35, 102+42 103+5, 104+50 105+40		Intagningsbrunnar av be- tong	st.	5	40.-			200 -		
100		Dikesöga av betong enl. ritning	st.	1	50.-			50 -		
		För oförutsedda fall, arbe- tets tillsyn m.m. tillägges ca 10 %						130 65		
		<u>Summa</u>						<u>1435 -</u>		
		Höja den 14 september 1934.								
		Lennart Holmström								
		Statens lantbruksingenjör								

U T L Å T A N D E

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen angående dikning inom Höja 6,7 och 10 av Höja socken, Kristianstads län.

1:o. Företaget, som avser torrläggning av åker är enligt synemännens förmenande att hänföra till dikning. Mot företagets utförande på sätt i detta utlåtande närmare anges finnes enligt synemännens förmenande ej något laga hinder.

2:o. Sökande till företaget äro Oskar Nilsson för Höja 10¹ och Carl Paulsson för Höja 7¹.

Företagets utsträckning är beroende av sökandenas yrkanden och förefintliga fallförhållanden och omfattar syneförrättningen i anledning härav den dikessträcka, som å hithörande plankarta är utmärkt med röda linjer och bokstäverna A-B.

3:o. Den vattenskadade mark, som av företaget tillskyndas båtnad är avfattad å hithörande plankarta. Såsom betalningsskyldig till företaget anses all mark, vars torrläggning till 1.2 meters djup är beroende av dikningen och som genom denna vinner möjlighet till förbättrad torrläggning, d.v.s. all mark, belägen under en kurva, avvägd till 1.2 meters höjd över vanligt medelvattenstånd i diket med tillägg för behövlig höjdskillnad mellan detta vattenstånd och eventuella täckdikesögon samt för fall åt sidorna mot diket räknat, vilket fall beräknats lika med markytans, dock ej överstigande 1.5:1000.

4:o. Den i föreliggande fall uppkommande båtnaden består i höjning av jordens alstringsförmåga.

Enär jordägarnas deltagningsskyldighet i företaget är beroende av den värdeförändring, som tillskyndas jorden genom företagets utförande, har denna värdeförändring måst utrönas. För detta ändamål hava synemännen åsatt varje ägofigur ett värde, som i kronor uttrycker jordens värde efter företagets utförande.

Vid denna värdering har hänsyn tagits till jordens naturliga beskaffenhet såväl till matjord som alv samt till dess belägenhet men ej till jordens mer eller mindre goda brukning och därav uppkommande större eller mindre växtkraft.

Jordens värde före företagets utförande anse synemännen vara i det stora hela en produkt av dess värde i fullt torrlagt skick och den större eller mindre grad av försumpning, jorden lider av. Jord, som ligger i jämnhöjd med eller under den försumpande vattenytan, har grad 0.0; anses sålunda för närvarande sakna värde. Jord, som ligger i jämnhöjd med eller högre än kurvan för den vattenskadade marken, har grad 1.0; d.v.s. dess värde före och efter företagets utförande sammanfalla.

Höjdskillnaden mellan den försumpande vattenytan och kurvan delas i tio höjdgrader med sinsemellan lika höjdskillnad. Varje ägofigurernas höjdläge motsvaras alltså av en viss försumpningsgrad. Denna är uträknad för varje figurs medelhöjd. Genom reduktion av ägofigurernas blivande värde med denna för varje ägofigur uträknade grad erhålles ägofigurens nuvarande värde. Skillnaden mellan dessa två värden motsvarar den genom företagets utförande uppkommande förbättringen. Denna är uträknad för varje ägolott och återfinnes i värderingslängdens kolumner 15 och 16.

5:o. För att den beräknade jordförbättringen skall kunna ernås måste dikningsarbetet verkställas i full överensstämmelse med förslaget, som är upprättat med hänsyn tagen till framrinnande vattenmängd, markens lutningsförhållanden, dikningsarbetenas ändamål m.m.

Nederbördsområdet är direkt inmätt och utgör:

i punkt 101+35	10 hektar
102+42	7 "
103+5	6 "
104+50	4 "
B	2 "

På sökandenas yrkanden och med stöd av bestämmelserna i vattenlagens kap. 7 § 4 bestämma synemännen, att diket skall göras täckt.

Vid bestämmandet av rördimensionerna hava synemännen utgått från en största avrinning av 1.2 sekundliter pr hektar.

För övrigt hänvisas till plan-, profil- och sektionsritningarna samt till kostnadsförslaget.

6:o. Brobyggnader förekomma ej. Företaget berör ej allmän väg.

7:o. Framställning om ersättning för skada å växande gröda på grund av företagets utförande skall göras skriftligen till arbetsstyrelsen och senast den dag, då företaget genom avsyningsbevisets uppläsande å allmänt sammanträde med sakägarna förklarats avsynat och godkänt. Ersättningsbeloppet skall bestämmas av två stycken av arbetsstyrelsen tillkallade ojävige män.

För övrigt skola inga ersättningar utgå.

8:10. Torrläggningssamfälligheten skall utgöra en avdelning och till grund för fördelningen av samtliga med företaget förenade kostnader av vad slag de vara må skall läggas de bättnadsvärden, som finnas angivna i värderingslängdens kolumner 15 och 16. I kostnadsfördelningslängden finnes med iakttagande härav angivet vars och ens deltagningsskyldighet i förbättringsvärde och procenttal samt den kostnad, som i enlighet med det upprättade kostnadsförslaget åligger varje sakägare.

9:10. Företaget skall benämnas "Höja mellersta dikningsföretag av år 1934".

Dess angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som väljes på allmänt sammanträde med sakägarna enligt föreskrifterna i vattenlagens kap. 7:64.

Arbetsstyrelsens åligganden äro:

att jämlikt föreskrifterna i vattenlagens kap. 7:62 anmäla styrelseval hos länsstyrelsen;

att å offentlig auktion eller genom infordrande av anbud försälja arbetet på förmånligaste sätt samt till entreprenör, som kan av statens lantbruksingenjör i länet godkännas;

att själv och genom tillkallande av sakkunnig person övervaka arbetets utförande i full överensstämmelse med det upprättade förslaget;

att verkställa behövliga utdebiteringar och fördelningar av kostnaderna;

att föra räkenskaper över arbetet och årligen redovisa dessa för delägarna;

att genom kringsänd kallelselista, å vilken kallade delägare teckna sina namn, eller på annat i vattenlagens kap. 7:64 fastställt sätt, senast åtta dagar i förväg, vid behov, dock minst en gång årligen kalla delägarna till sammanträde för gemensamma angelägenheters dryftande;

att ombesörja dikets vidmakthållande och upprensning å årstid, då växande gröda därav minst tager skada, samt

att i övrigt vidtaga alla åtgärder som kunna befrämja arbetets verkställande och vidmakthållande.

10:o. Beträffande företaget stadga synemännen för övrigt:

att innan arbetet påbörjas skall

1/ denna syneförrättning hava vunnit laga kraft;

2/ länsstyrelsen hava underrättats om styrelseval;

att arbetet skall vara fullbordat inom utgången av år 1935;

att arbetet skall anses lagligen avslutat, då godkännande avsyningsbevis lämnats av statens lantbruksingenjör eller dennes ställföreträdare och detta bevis blivit å gemensamt sammanträde för delägarna uppläst;

att arbetet skall utföras i full överensstämmelse med det upprättade förslaget, dock att mindre ändringar, som under arbetets utförande kunna visa sig lämpliga beträffande dikenas läge och åtnat, som ej inverkar minskande på torrläggningens djup eller på avrinningen och varom berörda sakägare äro eniga, må efter hörande av statens lantbruksingenjör och efter hans skriftliga medgivande företagas;

att rörens läge skall kontrolleras av statens lantbruksingenjör

eller dennes ombud innan rören höljas;

att den, som åtagit sig arbetet ej må erhålla slutlikvid förrän

arbetet i sin helhet godkänts av statens lantbruksingenjör eller

den han i sitt ställe sätter.

11:o. Ränsning av brunnar och utlopp skall ske minst två gånger

årligen och så ofta behovet det påkallar. Koppling direkt till

rörsträng förbjudes såvida ej statens lantbruksingenjör därtill

givit sitt skriftliga tillstånd.

12:o. Kostnaderna för denna syneförrättning skola vid förrätt-

ningens avslutande av sökandena förskjutas men gäldas av samtliga

sakägare på sätt i detta utlåtande föreskrives om företaget kom-

mer till utförande.

13:o. Är någon missnöjd med åtgärd eller beslut under denna syne-

förrättning eller med detta synemännens utlåtande ingive inom sex-

tio dagar från den dag förrättningen förklarats avslutad sina till

Söderbygdens vattendomstol i Stockholm ställda besvär. I besvären

skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen

därför och skola vid besvären fogas de handlingar, klaganden vill

åberopa till stöd för ändringssökandet. Besvären skola ingivas

i tre exemplar.

Höja den 14 sept. 1934.

Lennart Holmström

Statens lantbruksingenjör

Arv. Andersson

Stefan Svensson

ARVODESRÄKNING

för laga syneförrättning angående *Stora mullsta dikringsföretag*
år *år 1934*

Stora socken och *Kristianstads* län,
upprättad enligt nedanstående §§ i lantbruksingenjörstaxan av den 27 juni 1930.

År och månad	Dag	A r b e t e	An- tal	å kr.				
					Kr.	öre	Kr.	öre
1	2	3	4	5	6		7	
		Kallelser och kungörelser, § 5, ...	7	0,50			3	50
		Ägomätning: i skala 1: 4000, §§ 6—10						
		a) för mätningens områdes gränser enl. tariff I, ...						
		1) i åker, raklinje		1,50				
		kroklinje	1,5	3,00	4	50		
		i annan mark, raklinje		3,00				
		kroklinje		6,00				
		2) för strandsträckor utefter sjö o. vattendrag med bredd över 15 m.						
		i åker, raklinje		3,00				
		kroklinje		5,00				
		i annan mark, raklinje		5,00				
		kroklinje		11,00				
		3) för strandsträckor utefter mindre vattendrag, bredd 10—15 meter						
		i åker, raklinje		1,00				
		kroklinje		2,00				
		i annan mark, raklinje		2,00				
		kroklinje		5,00				
		b) för mätningens områdes olika ägoslag, ägofigurer och areal enl. tariff II						
		åker, medelareal 3/ ar	14	0,24	3	36		
		har	4445	0,78	3	46		
		äng och odlingsmark, medelareal						
		har						
		annan mark och impediment, medelareal 4 ar	3	0,05		15		
		har	0,135	0,78		10		
		Tillägg för mätning i skala 1:						
		c) för vattenavlopp enl. tariff III med en medelbredd av >15 10—15 m. <10						
		i åker o. d., raklinje						
		kroklinje						
		i annan mark, raklinje						
		kroklinje						
		d) för textning, skala o. d., 1:sta regalarcket bladet			4	—		
		övriga regalarck blad					15	57
		Överföres					19	07

1	2	3	4	5	6	7
1934		Överfört				19 07
8/2, 9/3		Avvägning:				
		a) avvägning, längdmätning o. d., § 46, mom. 4	1/2	12,00	6 -	
		b) ytaavvägning, § 11, mom. 1, tariff IV				
		i öppen mark, medelantal punkter pr har	5	0,50	2 50	
		avvägda punkter	64	0,03	1 92	
		i annan mark, medelantal punkter pr har				
		avvägda punkter				
		c) begränsningskurva, § 11, mom. 2:				
		i öppen mark	15	2,00	3 -	
		i annan mark		5,00		13 42
		Arealuträkning, § 13, tariff V, medelareal 2,7 ar,	1,7	0,05	85	
			4,63	0,10	46	1 31
		Ägobeskrivning, § 14, ägofigurer		0,04		1 50
		Markvärdering:				
		a) uppskattning och värdering, § 46, mom. 5		12,00		
		b) gradtabell eller kurva, § 16, mom. 1,				
		för första kilometern av avlopps längd			4 -	
		för övriga kilometer		1,50		
		c) uträkning därmed av värde pr ytenhet, § 16, mom 2, värdetal	28	0,06	1 68	
		d) uträkning av förbättring eller försämring, § 17 ägofigurer	14	0,12	1 68	7 30
		Längdprofil, § 19 längdskala 1: 4000				
		a) uppritning enl. tariff VI, 1) endast markyta				
		2) befintligt avlopp ell. vall	0,54	3,50	1 89	
		Tvärsektioner §§ 21 och 22 i skala 1:100,				
		vid uppritning av endast befintlig eller ny sektion				
		vid uppritning av såväl befintlig som ny sektion	1		25	
		Antal profil- och sektionsritningar	1	3,00	3 -	5 14
		Hydrografisk utredning, §§ 23 och 48, grundbelopp			2 -	
		för vattenområdets areal		0,02		
		dagrar	1/6	12,00	2 -	4 -
		Dimensionsberäkning, § 24				
		a) för öppet avlopp, utan särskild beräkning		3,50		
		tillägg för särskild beräkning av dimensionerna		1,00		
		" " våta sektionsarean vid h. v. y. 0,50 kr. pr m ²				
		nämligen m ² sektion på				
		" " " "				
		" " " "				
		" " " "				
		b) täckt ledning, 1) inre diameter intill 20 cm.		6,00		6 -
		2) " " över 20 "		10,00		
		Inritning å kartan av avlopp och vallar, § 26 grundbelopp			1	
		tillägg för varje cm. verkligt mått å kartan	13,5	0,03	40	1 40
		Överföres				59 20

1	2	3	4	5	6	7
		Överfört				59 20
		Arbetsbeskrivning, § 27, 1:sta sidan			3 —	
		tillägg för övriga sidor st.		2,00		
		Kostnadsberäkning, § 28, a) nyanläggning km.		2,50		
		därjämte 25 öre pr m ² av våta sektionsarean vid h. v. y.				
		nämligen m ² sektion på "				
		b) vid förändring av befintligt avlopp "		4,00	4 —	
		därjämte 50 öre pr m ² av våta sektionsarean vid h. v. y.				
		lika som tillägget för dimensionsberäkningar				
		c) av kostnadsförslagets slutsumma 0,1 % (broar och vallar inberäknade)			1 43	5 43
		Förslag till invallning, § 29				
		a) Konstruktion och dimensionering av vallar			6 —	
		b) Inläggning av vallkrön km.		0,50		
		c) Uppritning av tvärsektioner st.		0,25		
		d) Kostnadsberäkning km.		3,00		
		§ 46 Förslag till pumpstation dagar		12,00		
		Förslag till bro och trumbyggnad, §§ 33—35 och 38				
		Antal särskilda ritningar		3,-		
		Dimensionsberäkning		8,00		
		Ritarbete				
		för särskilt konstruerat landfäste st.		4,00		
		Kostnadsberäkning				
		för särskilt konstruerade landfästen st.		4,00		
		Grundförstärkning m ²		0,10		
						64
		Införande av höjdsiffror å plankartan, § 39		0,01		
		Översiktskarta § 41				
		Ersättningslängd, § 42, grundbelopp			1 50	
		antal ersättningar st.		0,25		
		Kostnadsfördelning, § 43, grundbelopp			2 —	
		antal fastigheter st.	3	0,30	90	
		tillägg för fastigheter i olika avdelningar "		0,20		2 90
2/9, 14/9		Utlåtande och betänkande, § 45 sid.	7	3,00		21 —
		Sammanträden och upprättande av protokoll, § 46 mom. 1, dagar	2/2	12,00		8 —
		Särskild utredning, § 46, mom. 2 dagar		12,00		
1/6		Utredning å länets lantmäterikontor rörande fastighetsgränser, jordregisternummer o. d., § 46, mom. 15 dagar	1/6	12,00		2 —
7/9		Förslag enl. § 46 mom. 15, brunn "	1/4	12,00		3 —
7/9		utlopp för täckt ledning "	1/4	12,00		3 —
		slamficka "		12,00		
		Lösen för :				
		Kopia av plankartan § 51				
		1 a) 1:sta regalarket			7 —	
		blad				
		övriga regalark				
		blad				
		b) efter kartans skala och ägofigurernas medelareal, tariff VII,				
		skalan 1: 4000, medelareal 27 ar ägofigurer st.	17	0,07	1 19	
		har 4,63 0,14			64	
		Överföres			8 83	

1	2	3	4	5	6	7
		Överfört			8 83	
		höjning för handkopia å ritpapper, 25 0/0			46	
		3) insättning av höjdlägestal st.	64	0,02	1 28	
		„ „ kanaler och diken, grundbelopp			1 75	
		tillägg för varje cm. verkligt mått å kartan, cm.	13,5	0,05	67	12 99
		Kopia av profil-, sektions-, bro och trumritningar, § 54,				
		1) enligt tariff VIII, endast markyta km.				
		befintligt vattendrag el. vall				
		nytt avlopp el. vall				
		ändring av befintligt avlopp	0,54	6,-	3 24	
		2) tvärsektioner, originalritningens belopp			25	
		3) broar och trummor, „ „				
		4) för varje med rubrik, skalor o. d. försett blad st.		3,00		3 49
		nedsättning för kopia å kalkerväv 25 0/0				
		Kopia av annan ritning, § 46, pumpstation, dagar		12,00		
		brunn, rörutlopp och slamficka „	1/3	12,00		4 -
		Avskrift av synehandlingarna, § 55 sid.	24	0,55		13 20
		Översiktskarta i d.o, § 41				
		Summa kronor				33 68
		Övriga förrättningskostnader,				
		Lösen av förordnandet jämte kommissionärsarvode			8 -	
		Annonskostnader ang. sammanträden				
		Inbindning av förrättningshandlingar o. uppklistring av ritningar			2 -	10 -
		Arvode till biträdande förrättningsmannen				
		Ersättning till gode männen enligt egna räkningar				13 88
		Kostnader för hanthlangning, materialier o. d.				4 -
		<i>delgivning av kallelser</i>				6 -
		Summa kronor				33 88
		Sammandrag.				
		Förrättningsmannens arvode				105 17
		Lösen för kopior och avskrifter				33 68
		Övriga förrättningskostnader				33 88
		Summa kronor				172 73

Den, som icke åtnöjes med denna räkning, äger att inom tre månader från nedanstående dag klander därå anställa genom stämning till *Höja Asbo och Bjärne* häradsrätt.

Höja den *14 sept* 19 *34*

Lennart Holmström
Statens lantbruksingenjör.

Att sakägarne erhållit en med denna lika lydande räkning betyga:

Förestående avskrift av synepro-
tokoll med bilagor / *2* vidimeras.

Kronor kvitteras:

den 19

Lennart Holmström

305/35

L 1*0747

28716

KONTRAKT. DIARIE Nr K. LANTBRUKSSTYRELSEN

23 DEC. 1935

23 DEC. 1935

Sedan Kungl. Maj:t den

4 oktober 1935

för

"Höja mellersta dikningsföretag av år 1934" i Höja socken av

KRISTIANSTADS LÄN

under föreskrift, att understödstagare skall vara skyldig underkasta sig den granskning från Riksdagens revisorers sida rörande statsunderstödet användning, som Kungl. Maj:t kan komma att föreskriva, beviljat dels ett *lån* av ettusenfemtio (1.050)

kronor att utgå från *statens avdikningslånefond* och dels ett *statsbidrag* utan återbetalningsskyldighet av femhundranittio (590)

kronor att utgå från *statens avdikningsanslag*, ävensom fastställt en av statens lantbruksingenjör L. Holmström

vid syneförrättning år 1934 upprättad arbetsplan med därtill hörande kostnadsförslag, ha ~~undertecknad~~ undertecknad, som av vederbörande intressenter utsetts till styrelse ~~för~~ förtroende-
~~man~~ för företaget, *ordförande* med

Kungl. Lantbruksstyrelsen, å Kungl. Maj:ts och Kronans vägnar, avslutat följande kontrakt, varigenom ~~jag~~ jag för egen del samt å vederbörande intressenters i företaget vägnar åtager
och förbind ~~oss~~ mig:

1:o) att utföra företaget i noggrann överensstämmelse med den av Kungl. Maj:t fastställda arbetsplanen med de eventuella ändringar däri, varom vederbörande myndighet må efter framställning besluta,

att fullborda arbetet till den 1 september 1936,

att vid företagets utförande iakttaga de föreskrifter, som av Kungl. Maj:t eller Lantbruksstyrelsen må hava meddelats,

att bestrida vad utöver beviljade statsmedel kan erfordras för företagets fullbordande,

att gälda vederbörande förrättningsman tillkommande gottgörelse enligt taxa även i fråga om av Lantbruksstyrelsen beordrad avsyning av företaget,

att, när sådant av Lantbruksstyrelsen påfordras, förete behörigen verifierade räkenskaper för företaget ävensom att, därest det skulle visa sig, att torrläggningskostnad, varför statsmedel beviljats, beräknats till högre belopp än den verkliga kostnaden, vidkännas motsvarande minskning av lånet och statsbidraget,

att underhålla det utförda arbetet intill dess sådan underhållsskyldighet kan varda andra i laga ordning ålagd eller vederbörande från underhållsskyldigheten befriats, samt

att vid arbetets utförande ävensom i fråga om underhållsskyldighetens fullgörande underkasta ~~oss~~ mig Lantbruksstyrelsens inseende och kontroll;

2:o) att för tjänsteman, som av Lantbruksstyrelsen eller Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsen förordnas att verkställa besiktning eller avsyning av arbetet eller inspektion av underhållsarbetet, tillhandahålla den för företaget fastställda arbetsplanen med därtill hörande handlingar och ritningar;

3:o) att i händelse avvikelse utan därtill i vederbörlig ordning erhållet tillstånd skett från den fastställda arbetsplanen, eller arbetet icke blivit fullbordat inom därför bestämd tid och Lantbruksstyrelsen ej heller meddelat anstånd med dess utförande, eller Kungl. Statskontoret skulle finna den säkerhet, som blivit ställd för till Statskontoret avgiven skuldförbindelse angående lånets återbetalning, icke vidare nöjaktig, och ny säkerhet, som av Statskontoret godkännes, icke varder inom bestämd tid avlämnad, eller den bestämda annuiteten icke varder i behörig tid erlagd, låta det ankomma på Kungl. Maj:t att inställa all vidare utbetalning av statsmedel samt att återfordra vad därav uppburits, beträffande lånet dock endast därest icke beslut om detsammans återbetalning och fördelning blivit meddelat, att inom viss angiven tid på en gång eller efter hand inbetalas till Statskontoret, ävensom att å sålunda lyftade och återburna medel erlagga fem procent årlig ränta från lyftningsdagen till dess återbetalning sker;

4:o) att ifråga om tid för lyftande av statsmedlen i mån av arbetets fortgång låta gälla vad Lantbruksstyrelsen därutinnan bestämmer; och skall, därest icke Kungl. Maj:t med avseende å särskilda förhållanden prövar skäligt annorlunda förordna, någon del av statsmedlen innestå i Statskontoret intill dess arbetet blivit vederbörligen avsynat och av Lantbruksstyrelsen godkänt;

5:o) att vid avslutandet av detta kontrakt för förvaring i Lantbruksstyrelsens arkiv till Styrelsen överlämna bestyrkt avskrift och kopia av de till den fastställda arbetsplanen hörande handlingar och ritningar, ävensom att, innan sista delen av statsmedlen lyftes, till Lantbruksstyrelsen överlämna fullständig beskrivning jämte ritning över sådan avvikelse från den fastställda planen, vartill vederbörligt tillstånd meddelats;

6:o) att bestrida eller gottgöra alla kostnader av vad beskaffenhet de vara må, som i följd av erhållna statsmedel föranledas för Statskontoret;

7:o) att för fullgörande av detta kontrakt ävensom, därest mot kontraktet brytes, för återbäring av lyftade statsmedel jämte därå upplupen ränta, ställa sådan säkerhet, som av Lantbruksstyrelsen godkännes;

8:o) att till Statskontoret avgiva med behörig borgen eller annan säkerhet försedd skuldförbindelse angående lånets återbetalning; samt

9:o) att fullgöra de övriga åtaganden, som enligt gällande författningar i ämnet åligga mottagare av ifrågavarande statsmedel.

Härav äro två lika lydande exemplar upprättade, av vilka vardera kontrahenten tagit ett.

Höjagården

den *28 nov.* 19*35*

Oskar Nilsson

Att *lantbrukaren Oskar Nilsson,*
Höjagården.

i bägges vår närvaro egenhändigt undertecknat förestående kontrakt, intyga:

Hugo Swensson

Adress

Höga Engelhorn

Clara Chvall

Adress

Höga Engelholm

Med stöd av Kungl. brevet den *4* oktober
1935 antager Kungl. Lantbruksstyrelsen,
å Kungl. Maj:ts och Kronans vägnar, detta
kontrakt.

Stockholm den *3* januari *1936*

På Kungl. Lantbruksstyrelsens vägnar

Ans. Lantbruksstyrelsen

Vederbörandes uppmärksamhet fästes å bestämmelserna i 13 kap. 17 § vattenlagen, vari stadgas att, därest det framtida underhållet försummas, Konungens Befallningshavande eller annan myndighet Konungen bestämmer äger själv bota bristen på den försumliges bekostnad.

4/10
13/9 35

Hemmanstal	Registernummer	Littera å kartan	<u>Socken</u> , by och hemman	Delägares namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning	Ägofigures nummer
1	2	3	4	5	6
1/3	7	✓ B	<u>Kristianstads län.</u> <u>Höja socken.</u> Höja	Staten. Arr. Carl Paulsson ✓	
5/8	10	✓ A	"	Oskar Nilsson, ~~Höjagården~~ ✓	
				Kristianstad 1 febr. 1935. <i>Leona v. W. W. W.</i> Statens lantbruksingenjör	

A r e a l								Nuvarande värde			Blivande värde			Förbättringsvärde			
Åker		Äng och odlingsmark		Annan duglig mark		Impediment och högl. mark		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		
Har	ar	Har	ar	Har	ar	Har	ar	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	
7		8		9		10		11		12		13		14		15	
												</					

1936 den 3 jan.

Uppgift jämlikt stadgandet i 1 §, 1 stycket, av lag om
kronans förmånerätt för avdikningslån den 14 juni 1929 (nr 164).

Företagets namn: "Höja mellersta dikningsföretag av år 1934"
i Höja socken av Kristianstads län.

Lån 1.650 kronor från statens avdikningslånefond enligt
Kungl. Maj:ts beslut den 4 oktober 1935.

Lånet har beviljats för nodanstående, i utredningen angivna
de detsamma upptagna fastigheter.

Socken, by och hemman	Rental	Register- nummer	Lånans namn
<u>Höja socken.</u>			
Höja	1/3	7	Statens arr. Carl Paul- son
"	6/8	10	Oskar Nilsson

Stockholm den 3 januari 1936.

På Kungl. Lantbrukstyrelsens vägnar

Olof Fredholm.

307/95
Godk. 3/1 1936

DIARIE Nr 28717
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
23 DEC. 1935

Bevis

Över verkställd avsyning av torrläggningsföretag.

Företagets namn: Höja mellersta dikningsföretag av år 1934 i Höja socken av Kristianstads län.

Planen fastställd den 4 oktober 1935.

Lån från statens avdikningslånefond 1.050 kronor.

Bidrag från statens avdikningsanslag 590 kronor.

Kontrakt om företagets utförande antaget av sökandena.

Fastställd arbetstid till den 1 september 1936.

Ordförande i företagets styrelse: lantbrukaren Oskar Nilsson,
Höjagården pr Ängelholm.

Avsyning verkställd av förste assistenten Anders B.
Andersson.

Företaget befanns därvid vara i sin helhet utfört i
överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen och tillstyrker
jag dess godkännande.

Kristianstad den 21 december 1935.

Samuel Tomte
statens lantbruksingenjör.

