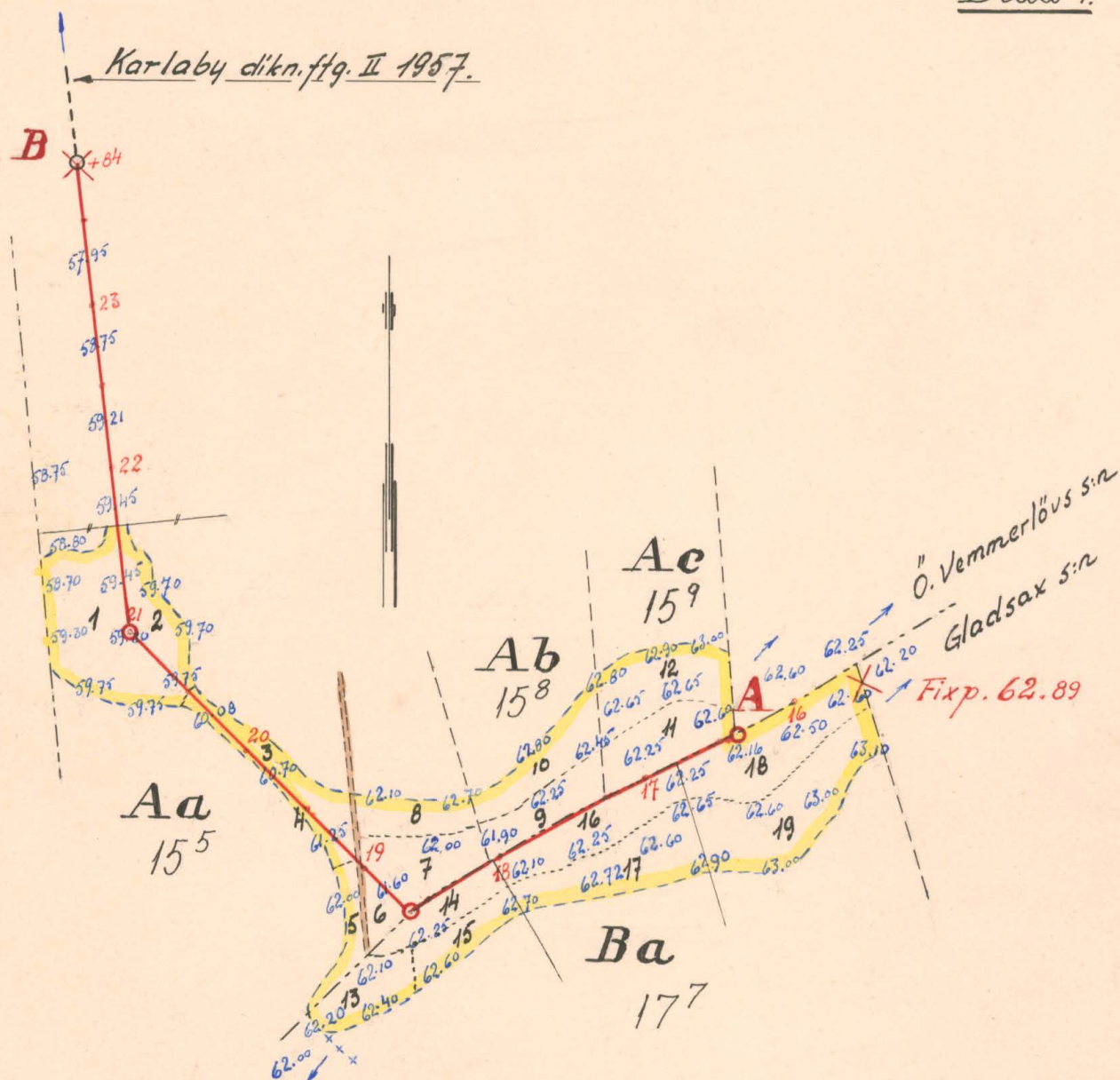


Karlaby dikn.ftg. II 1957.

Fixp. 57.68

B



Ab
15⁸

Ac
159

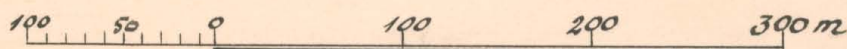
Ba
177

Ö. Vemmerlövs s:n
Glad sax s:n

Vemmer
-- Gladsax 5:22

Fixp. 62.89

Skala 1:4.000



FÖRSLAG TILL

FÖRSLAG TILL Karlaby-Högalids dikningsföretag 1962.

Ö. Vemmerlöv i Gladsax SOCKEN (NAR) AV Kristianstads LÄN

UPPRÄTTAT ÅR(EN) 1962 { I } SAMBAND MED SYNEFÖRRÄTTNING ENL. VATTENLAGEN AV

ORIGINAL

KODIA

And Zindzuan
(NAMN)

(NAMN

förrättningsman

(TITEL)

ANTAL RITN. ST. 2.....

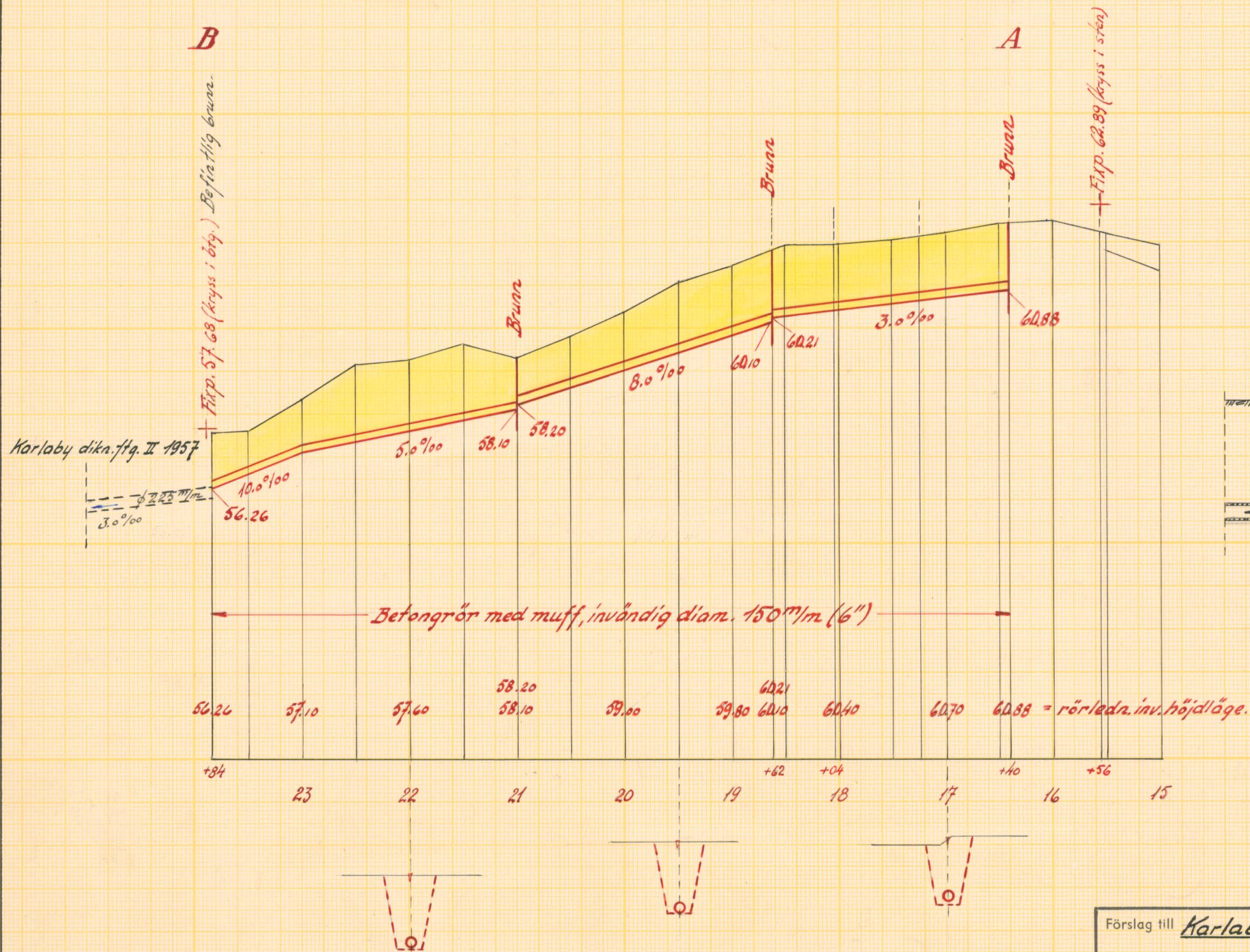
KUNGL. LANTBRUKS-
STYRELSENS ARKIV
NÄMNDENS

SELF-ADVISORY

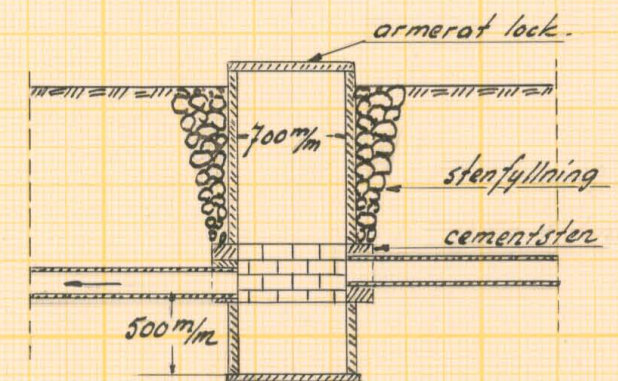
NÄMNDENS

Nr

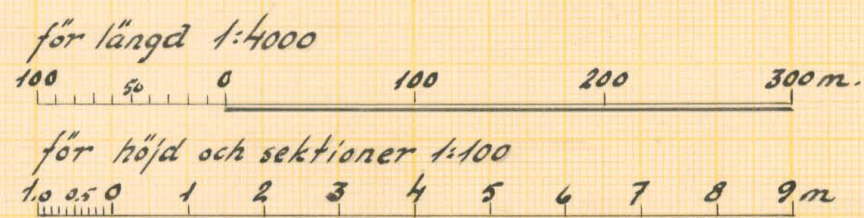
595



Typritning för brunnar.
Skala 1:50



Skalar:



Förslag till Karlaby - Högalids dikningsföretag 1962.

i Ö. Vemmerlöv ö Gladsax s:r ~~kommun~~ Kristianstads län
upprättat år 1962 i samband med synförrättning enl. vattenlagen av

Original
Kopia

Anders Brundsson
Namn
förrättningsman
Titel

Antal
ritn. st. 2

L 2
LÄNDRUKSSTYRELSENS
LÄNDRUKSNÄMNDENS
ARKIV Nr

595



Akt nr:

11-L2-595

Synehandlingar
rörande

595

Karlaby-Högalids dikningsföretag
1962

i Ö.Vemmerlövs och Gladsax
socknar av Kristianstads län.

L 2^x 2^x 595

O R I G I N A L H A N D L I N G A R

rörande

torrläggning av mark inom Karlaby nr 15 i Ö.Vemmerlövs socken och Gladsax nr 17 i Gladsax socken av Kristianstads län;
upprättade år 1962 vid syneförrättning enligt vattenlagen av

And. B. Andersson

förrättningsman.

Handlingarna innehålla förutom titelblad sjutton (17) skrivna och paginerade sidor samt åtföljas av plan-, profil- och sektionsritningar i 2 blad.

Ö V E R S I K T S K A R T A .

Skala 1:100.000.



Generalstabsblad nr 3 (Simrishamn).

7.

Protokoll fört vid syneförrättning
enligt 10 kap. vattenlagen rörande utförande
av vattenavlopp för torrläggning av mark inom
Karlaby nr 15 i Ö. Vemmerlövs socken samt
Gladsax nr 17 i Gladsax socken av Kristianstads
län.

År 1962, den 7 mars, kl. 10⁰⁰ inställde sig undertecknad förrättnings-
man hos lantbrukaren Erik Andersson, Karlaby nr. 15:5 för att enligt
Länsstyrelsens förordnande handlägga förrättningen.

Närvarande: Samtliga sökande och tillika samtliga sakägare nämligen:
Erik Andersson ägare till Karlaby nr 15:5, 15:8 och 15:9
Alfred Persson " " Gladsax " 17:7

Någon annan sakägare uppgavs ej kunna beröras av företaget.

§ 1.

Det för förrättningsmannen utfärdade förordnandet upplästes,
och jäv mot denne anfördes på tillfrågan ej.

§ 2.

Den efter verkställd förundersökning upprättade profilrit-
ningen över avloppet, om vars utförande fråga var, företeddes tillika
med plankarta över den mark, som befunnits för sin torrläggning vara
beroende av företagets utförande. Det skall här antecknas att förrätt-
ningsmannen tillsammans med sakägarna tidigare besiktigat avloppet
och torrläggningssområdet.

§ 3.

Det upplystes att gamla intagningsbrunnen i p. B=23⁺⁸⁴,
i vilken det nu planerade rördiket skulle utmynna, ingick i Karlaby
dikningsföretag II 1957 i vilket företag sökanden Erik Andersson var
ensammen delägare.

§ 4.

Sökandena yrkade torrläggning till lämpligt djup av deras i företaget ingående marker genom utförande av täckta ledningen A-B.

§ 5.

Uppsattes föreningshandling rörande överenskommelse om kostnadernas fördelning, vilken handling bevittnades och vitsordades av förrättningsmannen genom hans underskrift och vilken handling bilades protokollet.

§ 6.

Beslöts, att till företaget hörande handlingar och kartor skulle förvaras av lantbrukaren Erik Andersson Karlaby nr 15:5 pr. Tommarp.

§ 7.

Förrättningsmannen meddelade, att utlåtande rörande företaget komme att avgivas på förrättningsmannens tjänsterum, adress V. Boulevarden 45, Kristianstad lördagen den 24 mars 1962 kl 12⁰⁰ vid vilket tillfälle förrättningen komme att förklaras avslutad.

Karlaby nr 15 pr Tommarp den 7 mars 1962



förrättningsman

Protokollet genast uppläst betygas.



111M9-27-61

9 SEP 1961
Lantbruk
Kristianstads län

Insändes till vederbörande lantbruksnämnd.
Lantbruksnämnden
i Kristianstads län
29 AUG. 1961
D: nr A 4.58

Till Länsstyrelsen i Kristianstads län.

Härmed anhålles om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen för torrläggning av ^{mit}_{oss} tillhörig mark inom Karlaby

i Ö. Kemmerlövs socken(-en) av Kristianstads län.

Förrättningen avser torrläggning av redan odlad mark genom

anläggande av täkta ledningar.
här uppgives så fullständigt som möjligt företags beskaffenhet (dikning, äreglering, sjösänkning, invallning e. d.), vidare

företags omfattning (areal som skall torrläggas, avloppens längd o. d.), om flottled, damm, järnväg, landsväg e. d. beröres m. m.

Närmaste järnvägsstation Tommarp

Meddelanden om förrättningen ställas till Lantbr. Erik Andersson

Karlaby 15⁵ pr. Tommarp
titel, namn och fullständig adress samt telefon.

Telefon Tommarp nr 227.

Karlaby den 24/6 1961

Sökandes namn:

Fastighet:

<u>Erik Andersson</u>	för fastigheten	<u>Hägelid Tommarp</u>
<u>Erik Andersson</u>	» »	<u>Karlaby 15</u>
	» »	

Förutom nämnda, sökandena tillhöriga fastigheter, väntas nedanstående ägare och fastigheter bliva berörda av företaget.

Icke sökandes namn:

Fastighet:

Erik Jansson	ägare av fastigheten	
Fru Nilsson & söner (Johan Nilsson)	»	
Erik Jansson	»	»
Hans Jansson		
Audolf Johansson		
Helge Jansson		

Lantbruksnämnden får till förrättningsman föreslå:

Förste Notarien Peter B. Jansson, härtill

Skotskär

den

8/9 1961

På Lantbruksnämndens vägnar:

Sten & Bengtsson

LÄNSSTYRELSEN
I
KRISTIANSTADS LÄN
LANDSKANSLIET

Till förste assistenten Anders B. Andersson,
Lantbruksnämnden, Kristianstad.

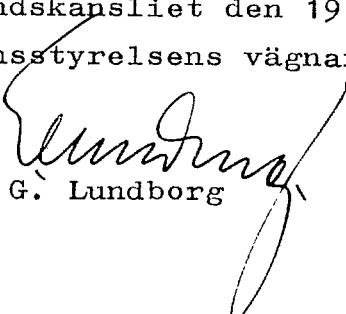
Jämlikt 10 kap. 33 § vattenlagen, finner länsstyrelsen på ansökan av, jämte annan, lantbrukaren Erik Andersson, Karlaby 15⁵, Tommarp, skäligt förordna Eder att i enlighet med föreskrifterna i nämnda lag, därest laga hinder ej möter, handlägga syneförrättning rörande torrläggning av sökandena tillhörig redan odlad mark inom Karlaby i Ö. Vemmerlövs socken, genom anläggande av täckta ledningar.

Ansökningen bifogas.

Kristianstad i landskansliet den 19 september 1961.
med Bv

På länsstyrelsens vägnar:


S.E. Sundström


G. Lundborg

F Ö R E N I N G

ingången mellan delägarna i "Karlaby-Högalids dikningsföretag 1962"
i Ö. Vemmerlövs och Gladsax socknar av Kristianstads län.

Undertecknade överenskomma härmed att låta utföra ovan-
nämnda dikningsföretag i enlighet med av förrättningsmannen
ingenjör And. B. Andersson upprättat förslag samt att anläggnings-
kostnaderna och framtida underhållskostnader skola fördelas enligt
nedan angivna delaktighetstal:

Ö. Vemmerlövs socken

litt. Aa 7/48 mtl. Karlaby nr. 15:5	Erik Andersson	30.159	%
" Ab 1/16 " " " 15:8	Ds;me	9.005	"
" Ac 1/48 " " " 15:9	Ds:me	14.132	"

Gladsax socken

litt. Da 1/4 mtl. Gladsax nr. 17:7	Alfred Persson	46.704	"
Summa		100.000	%

Inga ersättningar av något slag skola utgå i samband med
företagets utförande.

Karlaby pr Tommarp den 7 mars 1962.

Erik Andersson.

Reynold Persson

Förestående personers egenhändiga namnteckningar bevittnas.

Föreningshandlingens lämplighet vitsordas.

And. B. Andersson

förrättningsman

U T L Å T A N D E

angående utförande av vattenavlopp för torrläggning av mark inom Karlaby nr 15 i Ö.Vemmerlövs socken och Gladsax nr 17 i Gladsax socken av Kristianstads län avgivet av förrättningsmannen vid syneförrättning enl. 10 kap. vattenlagen.

Mom. 1. Avdikningsområdets belägenhet m.m.

Företaget, vars ändamål är att erhålla bättre torrläggningssmöjligheter för uteslutande redan odlad jord är beläget 2 km VSV Gladsax kyrka och mellan Helgeåns och Nybroåns nederbördsområden med nummerbeteckningen 88/89. Företaget är att hänföra till dikning. Mot dess utförande på sätt som i detta utlåtande närmare finnes angivet möter enligt förrättningsmannens förmenande ej något laga hinder.

Mom. 2. Sökande m.m.

Samtliga ägare till av företaget berörda fastigheter äro sökande till förrättningen nämligen:

Erik Andersson såsom ägare till fast. Karlaby 15⁵, 15⁸ och 15⁹
i Ö.Vemmerlövs socken,

Alfred Persson såsom ägare till fast. Gladsax 17⁷ i Gladsax socken.

Företagets utsträckning är beroende av sökandenas yrkanden och förefintliga fallförhållanden, och omfattar syneförrättningen med anledning härav den dikessträcka, som på hithörande plankarta utmärkts med en heldragen röd linje A-B.

Företaget, som bildar en dikningsamfällighet utmynnar i Karlaby dikningsföretag II av år 1957 i vilket företag sökanden Erik Andersson är ensam delägare.

Mom. 3. Plankarta, profilritning, fixpunkter.

Över torrläggningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000. På denna är inmätt den mark, som för sin torr-

läggning är beroende av företagets utförande. Arealen härav utgör 4.65 har.

Över avloppssträckan, om vars utförande fråga nu är, har profilritning, jämte sektionsritningar upprättats utvisande lutningsförhållande och avloppens beskaffenhet i övrigt.

Fixpunkterna i företaget äro lagligen skyddade och få ej övertäckas eller förstöras. Vill någon borttaga fixpunkt skall han anmäla detta till lantbruksnämnden i länet, som då låter avväga annan fixpunkt.

Mom. 4. Nederbördsområde och dimensionering.

Nederbördsområdet för företaget har fastställts genom direkt inmätning och utgör

i pkt 16+40	3 ha
" " 18+62	7 "
" " 21	12 "

Avloppet skall utföras som täckt ledning. Vid bestämmande av rörledningens dimensioner har förrättningsmannen uppskattat avrinningen vid flödestillfällena till 1.0 lit pr sek och ha.

Av efterföljande uppställning framgår dikessträckornas efter ovan beräknade avrinning, minsta lutning, dimensioner och avbördningsförmåga. För beräkning av den sistnämnda har använts Hessles av Hallin omarbetade formel med $K^1=70$.

<u>Dikessträcka.</u>	<u>Beräkn. avr.</u>	<u>Lutning.</u>	<u>Dim.</u>	<u>Avbördn.förm.</u>
16+40-18+62	3 lit/sek	3 o/oo	150 mm	9 lit/sek
18+62-21	7 "	8 o/oo	150 mm	15 "
21-23+84	12 "	5 o/oo	150 mm	12 "

I övrigt hänvisas till plankarta och profilritning jämte kostnadsförslag.

Mom. 5. Ersättningar, intrång.

Av den mellan sakägarna ingångna föreningen framgår att

dessa förklarat sig utan ersättningsanspråk tåla de eventuella intrång, som kunna vara förenade med företagets utförande.

Med anledning härav skall inga ersättningar utgå, men bestämmer förrättningsmannen, att dikningsarbetet skall utföras vid sådan tidpunkt, då minst skada uppstår på växande gröda, såvida ej samtliga delägare äro ense om utförande vid annan tidpunkt.

Mom. 6. Kostnader.

Kostnaden för företaget har enligt bifogat kostnadsförslag beräknats till 6.500 kronor.

Mom. 7. Båtnadsuppskattning.

Förrättningsmannen har approximativt uppskattat den båtnad, som uppkommer för såväl de enskilda fastigheterna som för företaget i sin helhet genom företagets utförande. Detta har skett genom uppskattning av markens värde före och efter detsammas utförande. Båtnaden utgöres helt av alstringsbåtnad och har vid uppskattningen hänsyn tagits till jordens naturliga godhet samt markens höjdläge och har för bestämmande av höjdlägets inverkan på jordvärdena särskild gradtabell upprättats.

Resultatet av ovanstående beräkning framgår av bifogade värderingslängd. Värdet av den båtnad, som uppkommer genom företagets utförande utgör sålunda 6.963 kronor.

Mom. 8. Kostnadsfördelning.

Mellan sakägarna har ingåtts förening angående fördelning av företagets kostnader, varvid den i mom. 7 verkställda båtnadsuppskattningen legat till grund för den gjorda överenskommelsen.

På grund härav bestämmes, att kostnaderna för företagets utförande och framtida underhåll skall fördelas mellan

de deltagande fastigheterna i enlighet med den till detta utlåtande bifogade föreningshandlingens bestämmelser. De på de olika fastigheterna belöpande andelarna i kostnaderna frångå närmare av kostnadsfördelningslängden.

Kostnaderna för syneförrättningen gäldas efter samma grunder samt erläggas av sakägarna vid förrättningens avslutande.

Mom. 9. Vattendomstolsavgift.

Avgift enligt vattenlagen 11 kap. 95 § skall icke utgå för detta företag.

Mom. 10. Arbetsstyrelse, förvaring av handlingar.

Enär deltagarna i företaget endast äro två erfordras ingen arbetsstyrelse för detsamma.

Till företaget hörande handlingar och kartor skola förvaras av därtill utsedd person och av honom hållas tillgängliga för envar, som vill taga del av desamma.

Mom. 11. Arbetsföreskrifter.

Med avseende på företaget stadgas i övrigt jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 §:

att företaget skall benämnas Karlaby-Högalids dikningsföretag 1962,

att arbetet skall vara fullbordat före utgången av år 1967,

att som entreprenör för företagets utförande skall antagas sådan person, som härför kan godkännas av lantbruksnämnden i länet,

att arbetet bör kontrolleras av därtill kvalificerad tjänsteman hos lantbruksnämnden i länet och att detsamma skall anses lagligen avslutat, då godkännande avsyningsbevis lämnats av därtill behörig tjänsteman inom lantbruksnämnden eller den han i sitt ställe sätter,

//.

att arbetet skall utföras i överensstämmelse med det upprättade förslaget, dock att mindre ändringar, som under arbetets gång kunna visa sig lämpliga beträffande dikets läge och annat, som ej inverkar minskande på torrläggningens djup eller på avrinningen och varom berörda sakägare äro eniga, må efter hörande av kontrollanten och med hans skriftliga medgivande företagas,

att betongrören skola godkännas av kontrollanten innan de får nedläggas och att deras höjdläge skall av densamma kontrolleras innan de får höljas,

att den, som åtagit sig arbetet ej må erhålla slutlikvid förrän arbetet i sin helhet godkänts av kontrollanten och godkännande avsyningsbevis enligt ovan föreligger,

att koppling av dräneringsledningar skall ske i företagets brunnar och ej direkt i betongrörledningen,

att rensning av brunnar skall ske minst två gånger årligen eller så ofta behov därav föreligger.

Mom. 12. Besvärshänvisning.

Den som är missnöjd med åtgärd eller beslut under denna syneförrättning eller vill föra talan mot förrättningsmannens utlåtande äger att inom sextio (60) dagar från denna dag till Söderbygdens vattendomstol, Box 89, Växjö, ingiva besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. Besvären skola ingivas i tre (3) exemplar.

Mom. 13. Verkställighet.

Därest icke talan anhängiggjorts i ovan angiven ordning och då i denna sak underställning ej skall ske kommer, jämlikt vattenlagen 10 kap. 75 §, detta utlåtande att gå i

verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom
är stadgat.

Kristianstad den 24 mars 1962.

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "And Björklund".

förrättningsman.

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
till <u>Karlaby-Högalids dikningsföretag 1962</u> i Ö.Vemmerlövs och Gladsax socknar av Kris- tianstads län.							
<u>Ö.Vemmerlövs socken.</u>							
<u>Aa 7/48 mtl Karlaby 15⁵.</u>							
<u>Erik Andersson.</u>							
åker, lermylla	1	0.50		4500	6000	1500	750
" , "-	2	0.21		4500	6000	1500	315
" , "-	3	0.17		5100	6000	900	153
" , "-	4	0.10		5100	6000	900	90
" , "-	5	0.12		5400	6000	600	72
" , "-	6	0.09		4500	6000	1500	135
" , "-	7	0.24		4200	6000	1800	432
" , "-	8	0.17		5100	6000	900	153
<u>Summa</u>		1.60					2.100
<u>Ab 1/16 mtl Karlaby 15⁸.</u>							
<u>Erik Andersson.</u>							
åker, lermylla	9	0.20		3900	6000	2100	420
" , "-	10	0.23		5100	6000	900	207
<u>Summa</u>		0.43					627
<u>Ac 1/48 mtl Karlaby 15⁹.</u>							
<u>Erik Andersson.</u>							
åker, lermylla	11	0.25		3600	6000	2400	600
" , "-	12	0.32		4800	6000	1200	384
<u>Summa</u>		0.57					984

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Antal	å-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		till <u>Karlaby-Högalids dikningsföretag 1962 i</u> Ö. Vemmerlövs och Gladsax socknar av Kristian- stads län.				
16+40-23+84	744	<u>Avloppet A-B.</u>				
16+40-23+84	744	Betongrör m. muff, inre diam. 150 mm (6"), inköp och frakt m	744	3.60	2.678	2.678
16+40-18+62	222	Schaktning av rörgrav, rörens läggning samt di- kesjordens återfyllning m	222	4:-	888	
18+62-21	238	Dito dito "	238	3.50	833	
21-23	200	Dito dito "	200	4.50	900	
23-23+84	84	Dito dito "	84	3:-	252	2.873
16+40,18+62		Brunnar enl. typritning				
21		inre diam. 700 mm st	3	120:-	360	
21+84		Inkoppling i befintlig brunn st	1	15:-	15	375
		För oförutsedda fall, ar- betets tillsyn m.m. tilläg- ges ca 10 %				574
					<u>Summa Kr</u>	<u>6.500</u>
		Kristianstad den 24 mars 1962. <i>Anders Andersson</i> förrättningsman.				

[illegible]

Postmarked & addressed
file

File

Karlsby Hörsalens återinrättning 1962
i Örnens och Gladax hus
av Kristianstads län.

Namn			Ålder			Föräldrar			Föräldrar		
Namn			Ålder			Föräldrar			Föräldrar		
Ö. Vimmerby socken.											
Aa	Karlaby	15 ⁵ / ₁₄₈	Eric Andersson			8	30.159	1.960	34	89	27
Ab	"	15 ⁸ / ₁₁₆	Dome			8	9.005	585	32	26	66
Ac	"	15 ⁹ / ₁₄₈	Dome			8	14.132	918	58	41	83
Gladö socken.											
Ba	Gladö	17 ⁷ / ₁₄	Hjort Persson			8	46.704	3.035	76	138	24
Summa							100.000	6.500	-	296	-
Kristianstad den 24 mars 1962											
Andersson föreståndare.											

Sammanställning över förrättningskostnaderna vid
Karlaby-Högalids dikningsföretag 1962 i Ö. Vemmerlövs och
Gladsax socknar av Kristianstads län.

Arvode till statsverket enligt lantbruksnämndstaxan	251:-
Hantlangning	<u>45:-</u>
	<u>Summa kronor 296:-</u>

Kristianstad den 24 mars 1962


förrättningsman