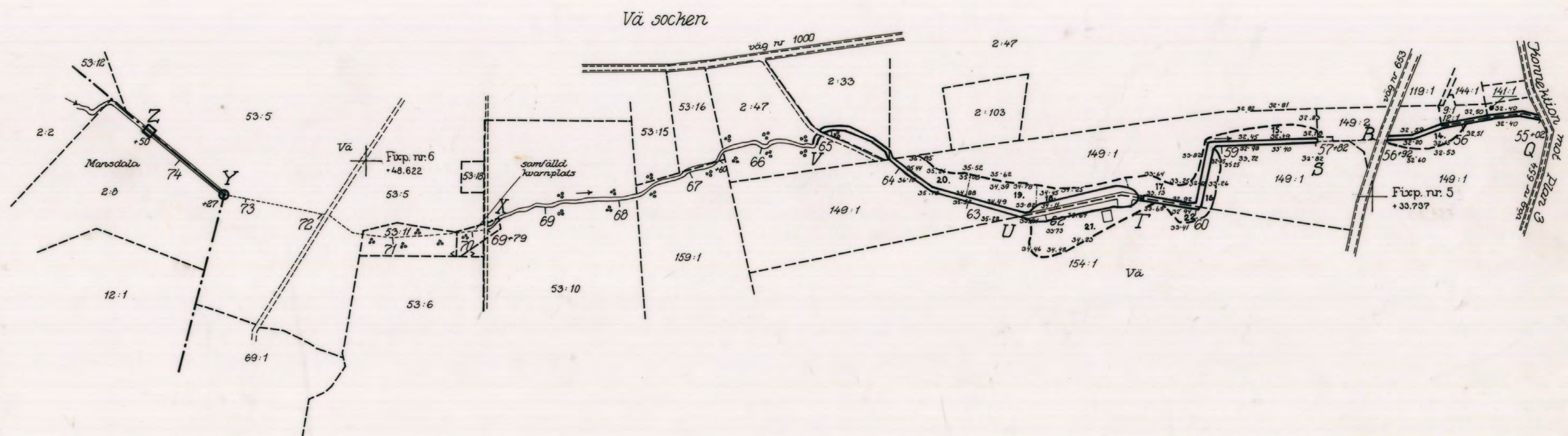


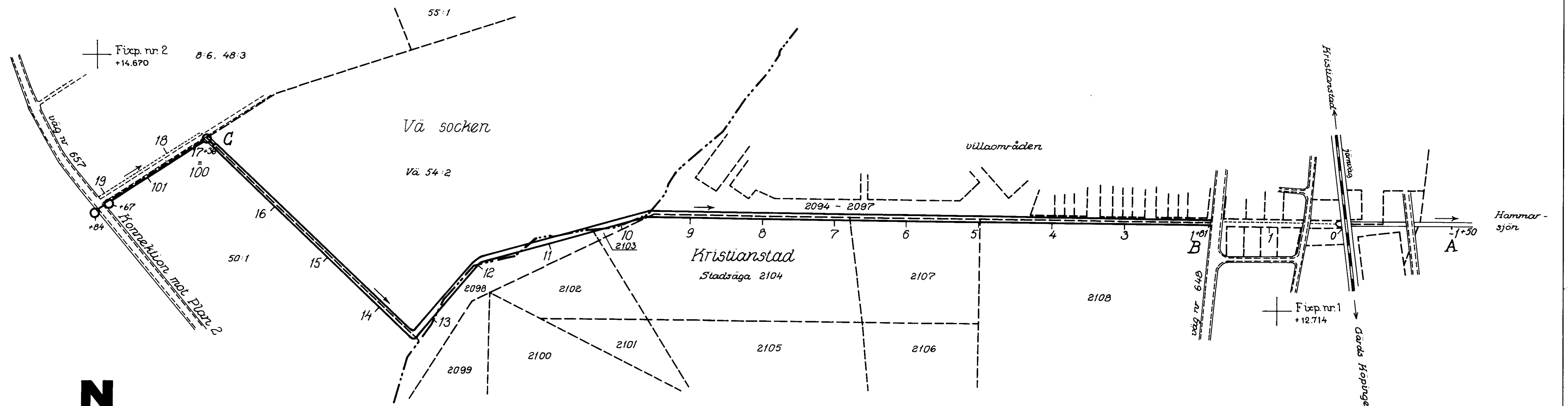
Plan 4



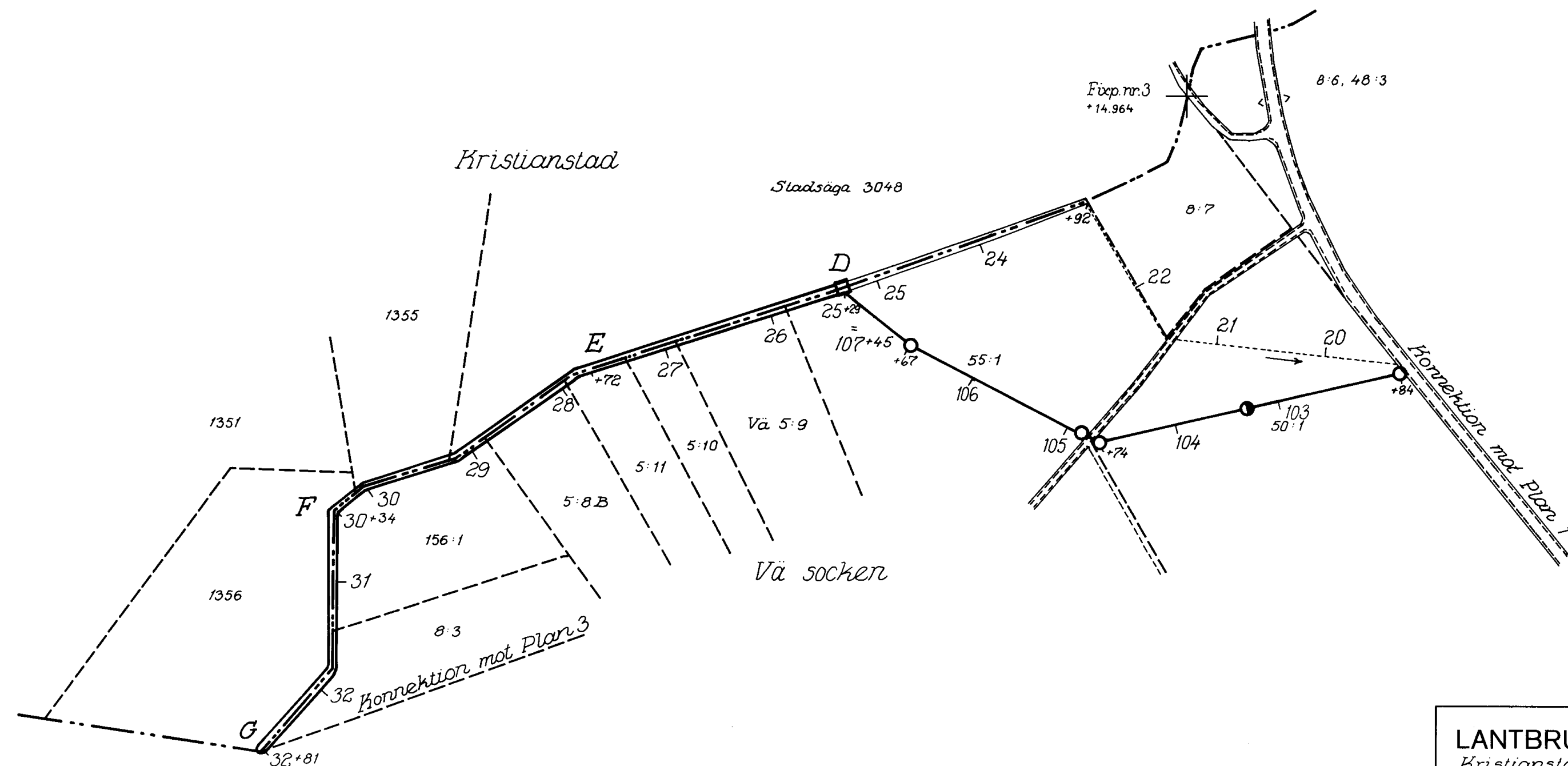
LANTBRUKSNÄMNDEN Kristianstads län			Förslag till Ångamöllebäckens dagvattenavledningsföretag 1979.		
Vä socken och Kristianstad tätort			Upprättat i samband med syneförrättning enligt vattenlagen.		
RITAD AV	KONSTR. AV	GRANSK. AV	SKALA 1:4000		
Trygve Fahlstedt	Trygve Fahlstedt	Trygve Fahlstedt	Ritn. nr	Antal ritn.	Arkivnr
Trygve Fahlstedt, Förrättningsman	Trygve Fahlstedt, Förrättningsman	Trygve Fahlstedt, Förrättningsman	3	15	678

L2

Plan 1

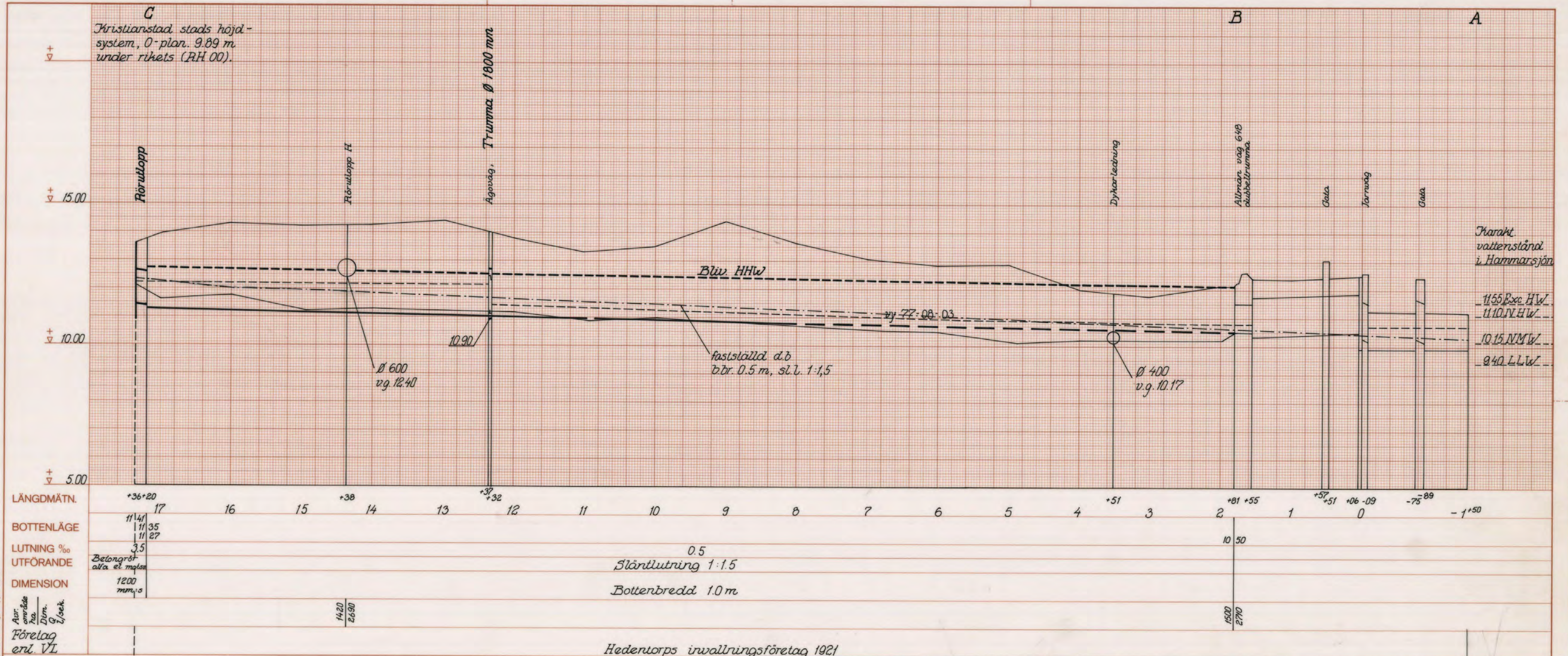


Plan 2



LANTBRUKSNÄMNDEN Kristianstads län			Förslag till Ängamöllebäckens dag- vattenavledningsföretag 1979.		
Vä socken och Kristianstad tätort			Upprättat i samband med syneförrättning enligt vattenlagen.		
RITAD AV v	KONSTR AV Ja - G. Gustaf	GRANSK AV	Ritn nr 1	Antal ritn 15	SKALA 1 : 4 000 ARKIV NR 678
Trygve Fahlstedt, Förrättningsman					

Lantbruksstyrelsen F 46, 1977-03, 2000. Barklunds/Tullberg, Klippan 53448



LANTBRUKSNÄMNDEN
Kristianstads län

Vä. socken och
Kristianstad tätort

RITAD AV vj KONSTR AV GRANSK AV

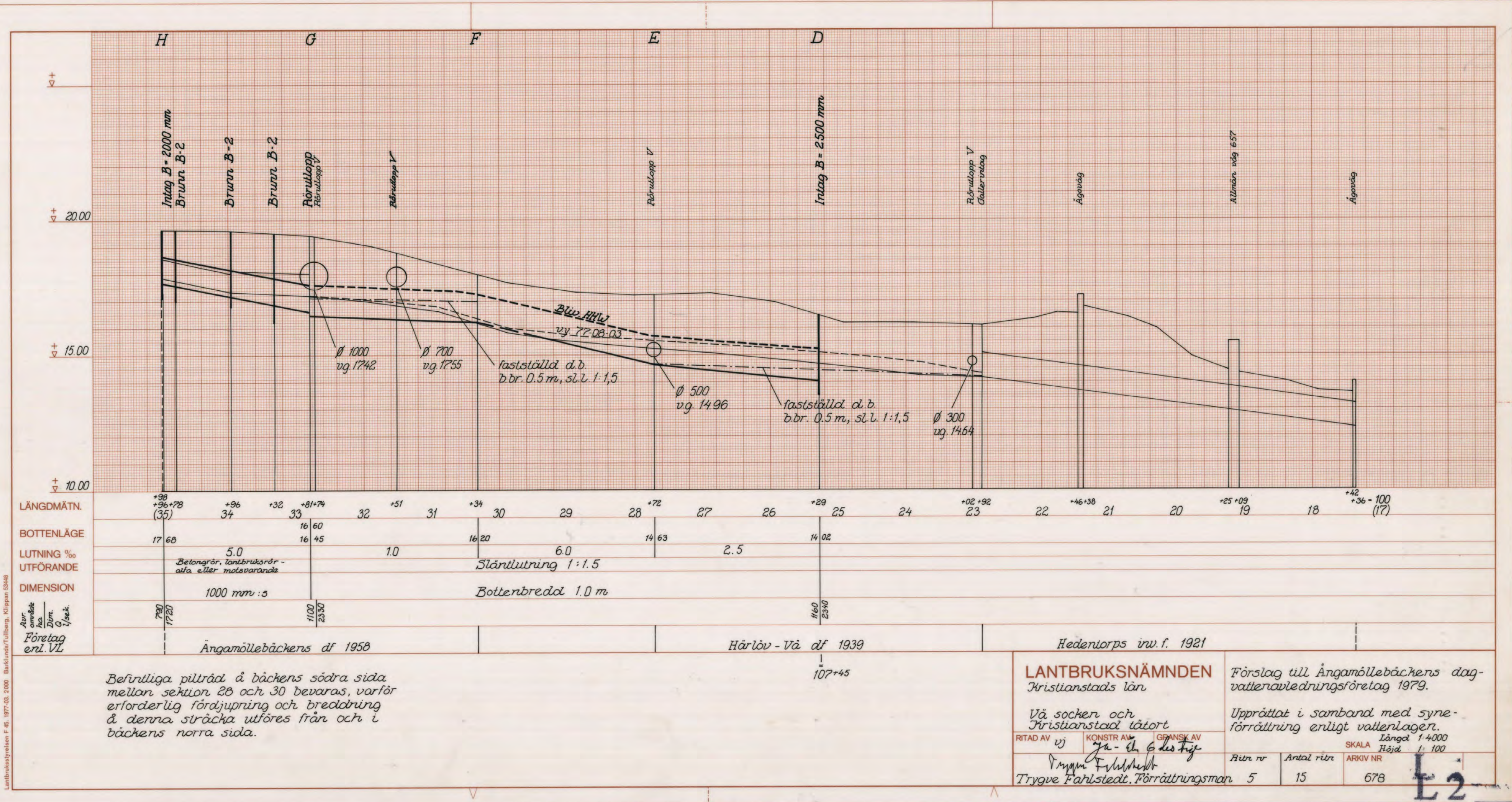
Trygve Fahlstedt
Trygve Fahlstedt, Förrättningsman

Förslag till Ängamöllebäckens dag-
vattenavledningsföretag 1979.

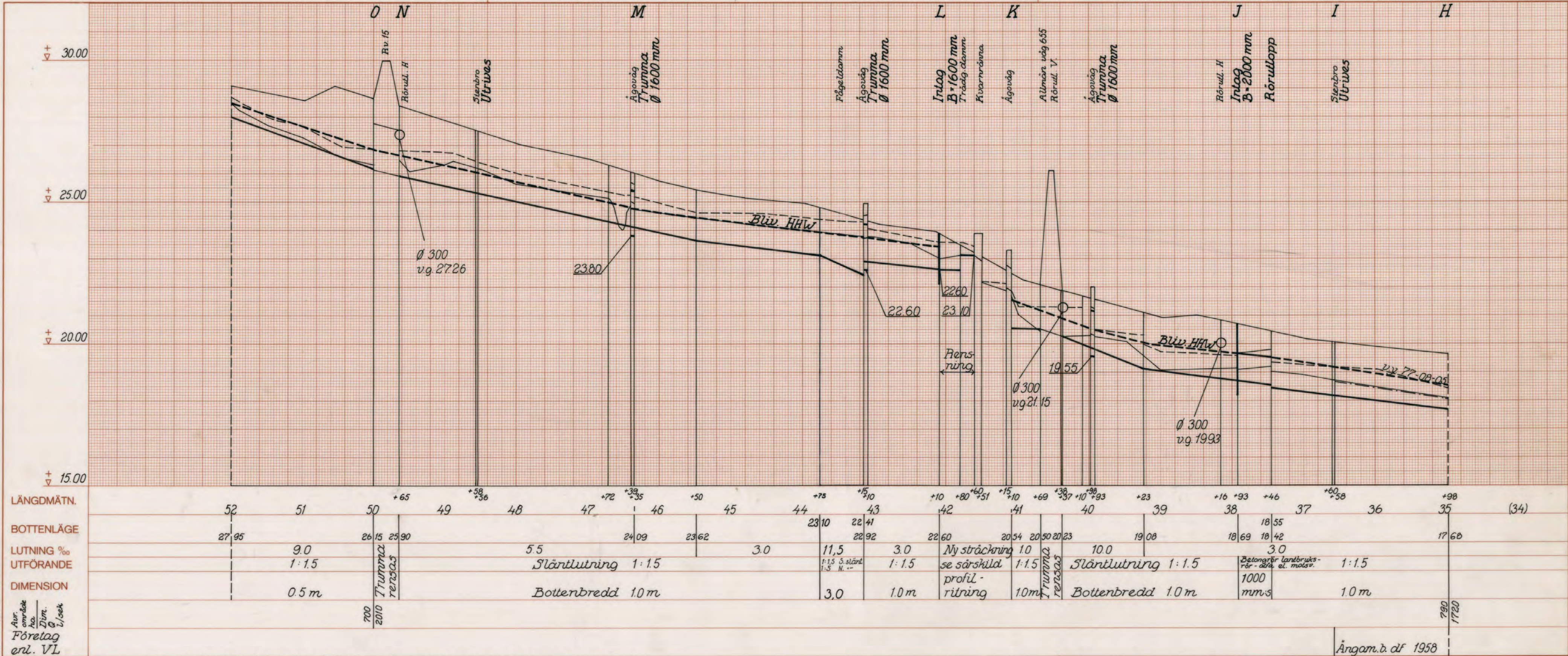
Upprättat i samband med syne-
förrättning enligt vattenlagen.

Ritnr 4
Antal rit 15
SKALA Längd 1:1000
Höjd 1:100
ARKIV NR 678

L2



Lantbruksstyrelsen F. 45, 1977:03, 2000. Barklunda/Tullberg, Klippan 93448



Befintlig ågövägstrumma vid K bibehålles oförändrad. Den nya förbiledningen å sträckan genom vägen utföres på betryggande avstånd från trumman och anslutes till avloppet en bit nedströms ågövägen.

För bibehållande av magasinvolymen i de å fastigheten Vå 157:1 befintliga bevattningsdammar mellan dels sektionerna 44 och 45 samt dels mellan 46 och 47 utföres fördjupning av dammarna i minst samma omfällning som föreslagits för bäcken d.v.s. ca 0.8 m. Dammslänter justeras vid behov. Norra slänten å sträckan 43:15-43:15 gräsbesås omedelbart efter schaktning.

LANTBRUKSNÄMNDEN
Kristianstads län

Vå socken och
Kristianstad tätort

RITAD AV vj KONSTR AV GRANSK AV

Trygve Fahlstedt, Förrättningsman

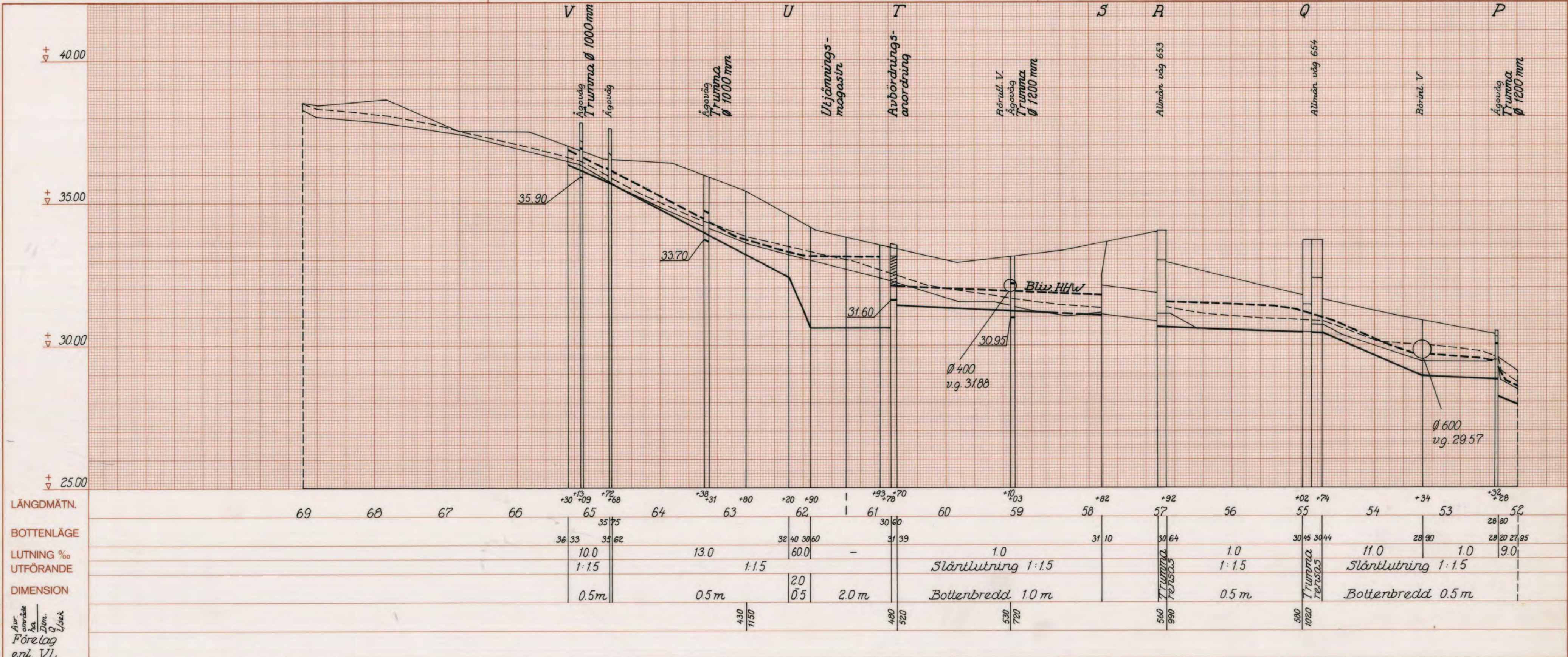
Förslag till Ångamöllebäckens dagvattenavledningsföretag 1979.

Upprättat i samband med syneförrättning enligt vattenlagen.

Ritn. nr. 6
Antal ritn. 15
SKALA Längd 1:4000
Höjd 1:100
ARKIV NR 678

L2

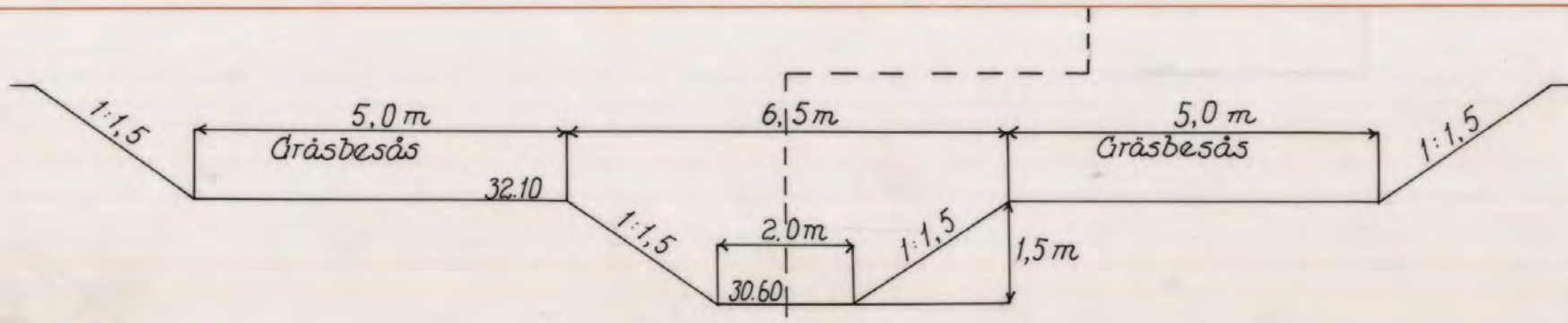
Lantbruksstyrelsen F. 45, 1977-03, 2000 Barklunds/Tullberg, Klippan 53448



Erforderlig fördjupning och breddning å sträckan 51+70 - 52+28 utföres från och i bäckens södra sida. Befintlig stensättning återuppbygges vidare å angivnen sträcka.

Befintlig trädgårdsdamm vid ca 51+95 fördjupas i samma omfattning som bäcken d.v.s. ca 0.5 m. Dammslänter justeras vid behov. Ev. förstörd stensättning återuppbygges.

Befintlig stensättning å bäckens södra sida omedelbart nedströms väg 654 får ej röras utan skall från 53+74-54+74 erforderlig fördjupning och breddning utföras från och i bäckens norra sida.



LANTBRUKSNÄMNDEN
Kristianstads län

Vå socken och
Kristianstad tätort

RITAD AV *vj* KONSTR AV *gn - 6 des 79* GRANSK AV
Trygve Farhstedt
Trygve Farhstedt, Förrättningsman

Förslag till Ångamöllebäckens dag-
vattenavledningsföretag 1979.

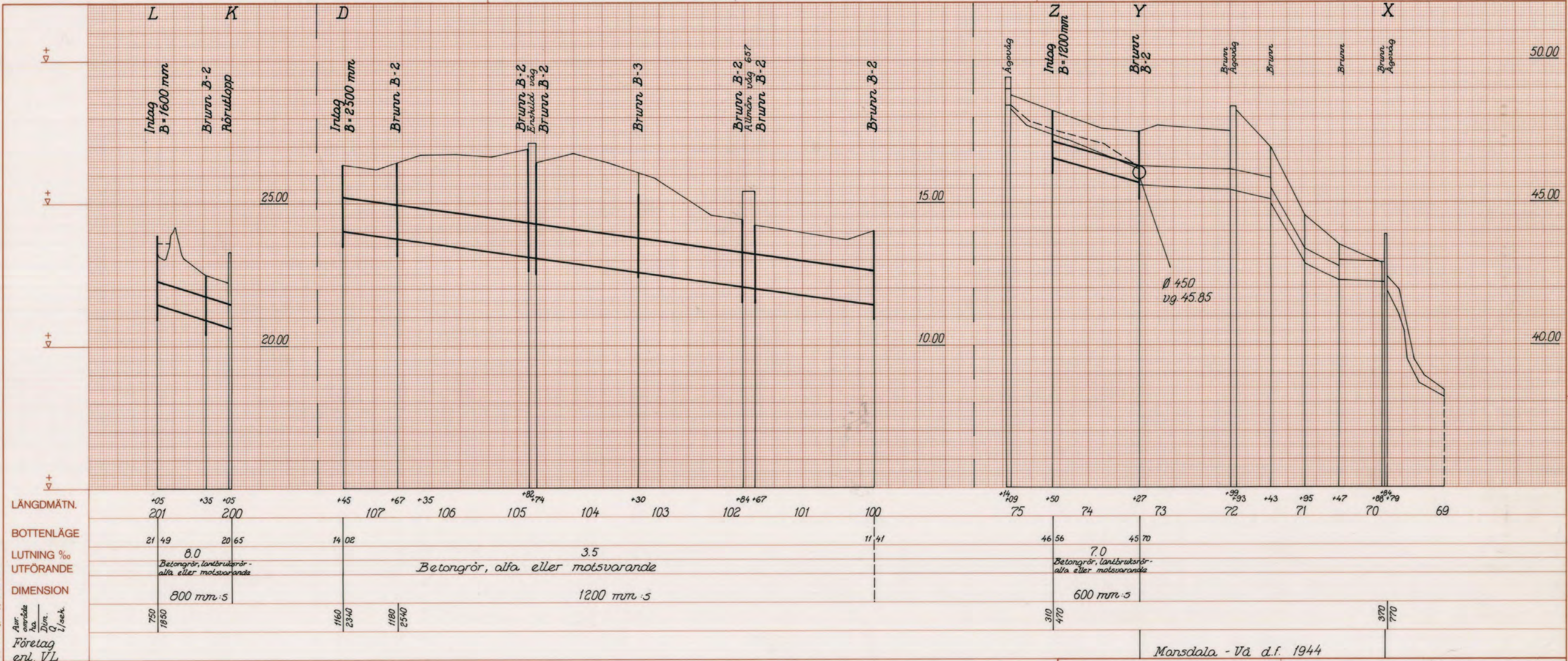
Upprättat i samband med syne-
förrättning enligt vattenlagen.

SKALA Längd 1:4000
Höjd 1:100

Filtn nr	Antal riter	ARKIV NR
7	15	678

L2

Lantbruksstyrelsen F. 45. 1977-03. 2000. Barklunds/Tullberg, Klippan 53448



LÄNGDMÄTN.	+05 201	+35 200	+45 107	+67 106	+35 105	+82 104	+74 103	+30 102	+84 101	+67 100	+14 75	+50 74	+27 73	+39 72	+43 71	+95 70	+47 70	+86 69	+79
BOTTENLÄGE	21 49	20 65	14 02							11 41	46 56		45 70						
LUTNING ‰	8.0					3.5						7.0							
UTFÖRANDE	Betongrör, lantbruksrör- alla eller motsvarande					Betongrör, alfa eller motsvarande						Betongrör, lantbruksrör- alla eller motsvarande							
DIMENSION	800 mm : 5					1200 mm : 5						600 mm : 5							
Avr. avröda ha	750	1850										310	470						
Dim. Q l/sek.			1160	2340	1180	2540												370	770
Företag enl. VL																			

25+29

77+36

Marsdala - Vå d.f. 1944

LANTBRUKSNÄMNDEN
Kristianstads län

Vå socken och
Kristianstad tätort

RITAD AV vj
KONSTR. AV J. A. 6
GRANSK AV J. A. 6

Trygve Pärlistedt, Förrättningsman

Förslag till Ångamöllebäckens dag-
vattenavledningsföretag 1979.

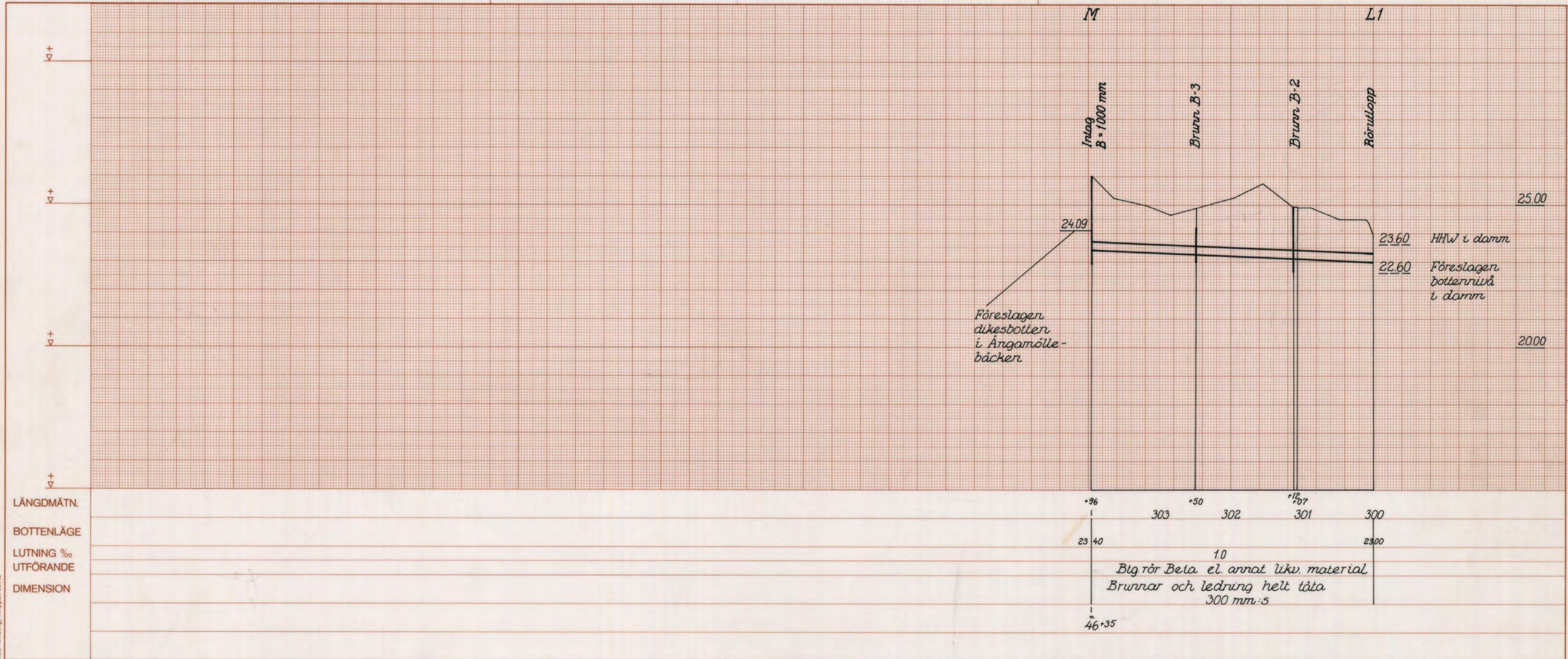
Upprättat i samband med syne-
förrättning enligt vattenlagen.

SKALA Längd 1:4 000
Höjd 1: 100

Ritr. nr	Antal ritn.	ARKIV NR
8	15	678

L 2

Lantbruksstyrelsen F 45, 1977-03, 2 000. Berklunde/Tullberg, Klippan 53448



LANTBRUKSNÄMNDEN
Kristianstads län

Vå socken och
Kristianstad tätort

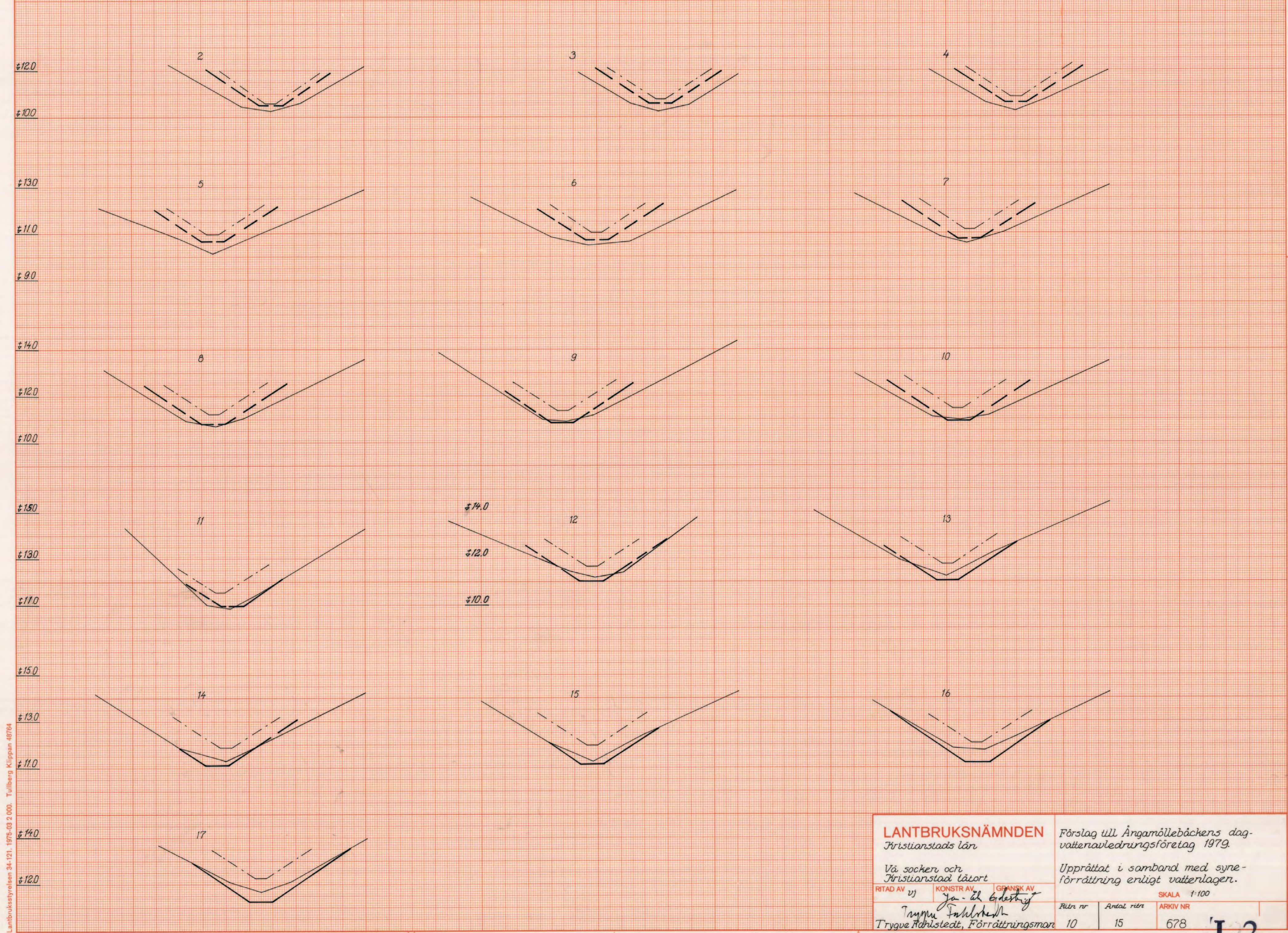
RITAD AV *vj*
KONSTR AV *Ja-eh 6 ho trje*
GRANSK AV
Trygve Karlstedt
Trygve Karlstedt, Förrättningsman

Förslog till Ångamöllebäckens dag-
vattenavledningsföretag 1979.

Upprättat i samband med syne-
förrättning enligt vattenlagen.

SKALA Längd 1: 4000
Höjd 1: 100
Arkiv nr 678

L2



Lantbruksstyrelsen 34:121, 1975-03 2 000, Tullberg Klippan 48764

LANTBRUKSNÄMNDEN		Förslag till Ångarnöllebäckens dag-	
Kristianstads län		vattenavledningsföretag 1979.	
Vå socken och		Upprättat i samband med synre-	
Kristianstad tätort		förrättning enligt vattenlagen.	
RITAD AV	KONSTR AV	GRANSK AV	SKALA
vj	Ja-Åh Gledsteg		1:100
Trygve Fahlstedt		Ritnr	Antal ritnr
Trygve Fahlstedt, Förrättningsman		10	15
		ARKIV NR	678

L2

±170
 ±150
 ±130
 ±100
 ±160
 ±140
 ±190
 ±170
 ±150
 ±210
 ±190
 ±170
 ±220
 ±200
 ±180

23+92

24+92

25+92

26+92

27+92

28+92

29+92

30+92

31+92

35+98

36+98

38+48

38+98

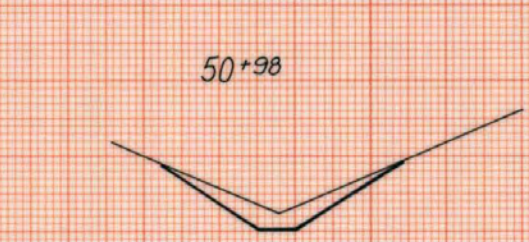
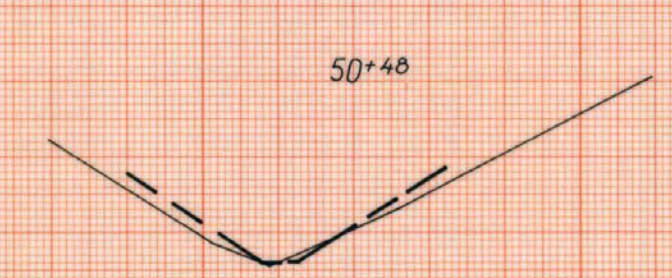
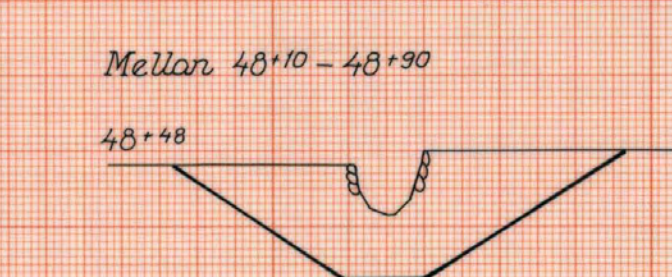
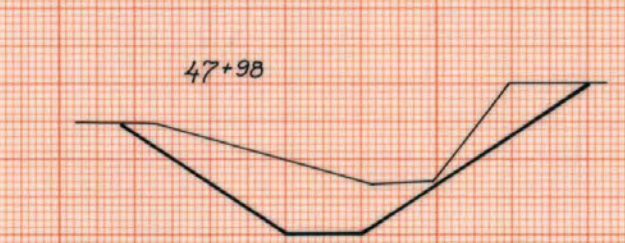
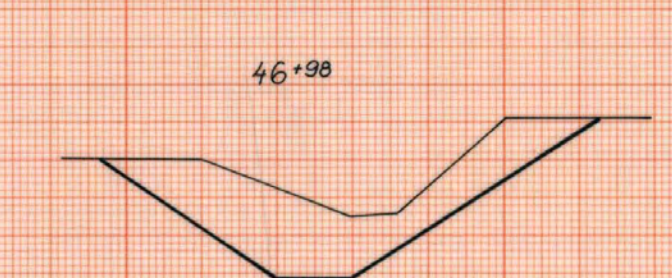
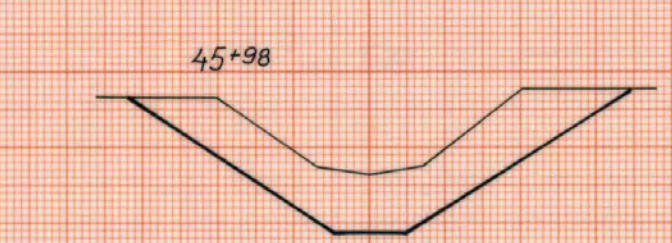
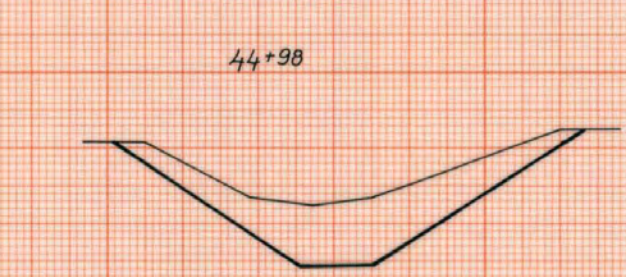
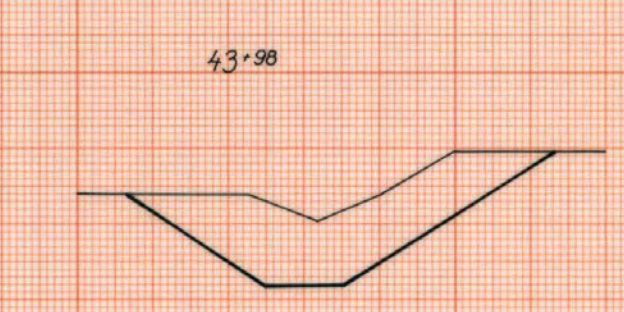
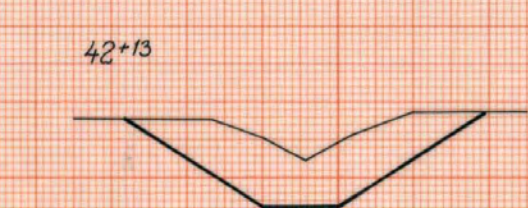
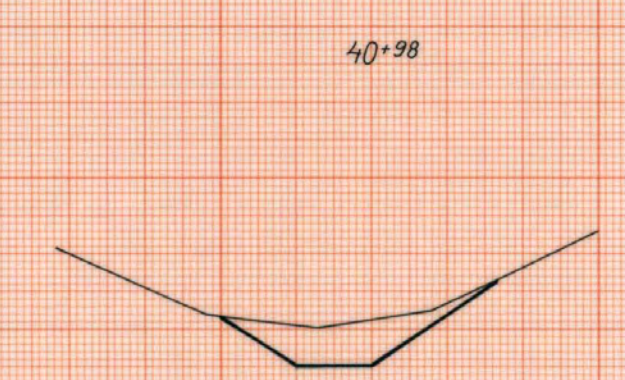
39+48

LANTBRUKSNÄMNDEN		Förslag till Ångamöllebäckens dag-	
Kristianstads län		vattenavledningsföretag 1979.	
Vå socken och		Upprättat i samband med syne-	
Kristianstad tätort		förrättning enligt vattenlagen.	
RITAD AV	KONSTR AV	GRANSKAV	SKALA
vj	Ja - E. G. G. G.		1:100
Trygve Hahlstedt, Förrättningsman		Ritn. nr	Antal ritn.
		11	15
		ARKIV NR	678

L 2

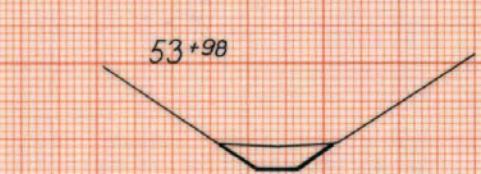
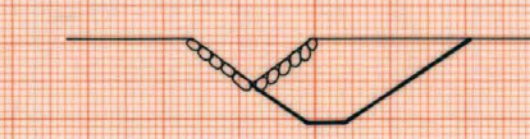
Lantbruksstyrelsen 34-121. 1975-03 2 000. Tullberg Klippan 45764

±250
 ±230
 ±210
 ±200
 ±240
 ±220
 ±270
 ±250
 ±290
 ±270
 ±250
 ±320
 ±300
 ±280
 ±330
 ±310
 ±290

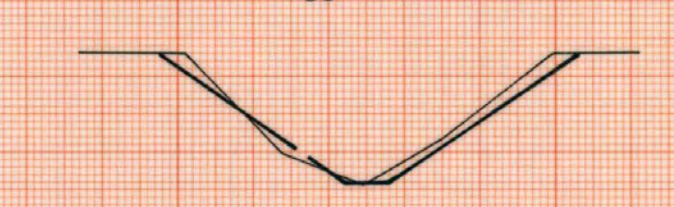


Mellan 51+00 - 52+29

51+98



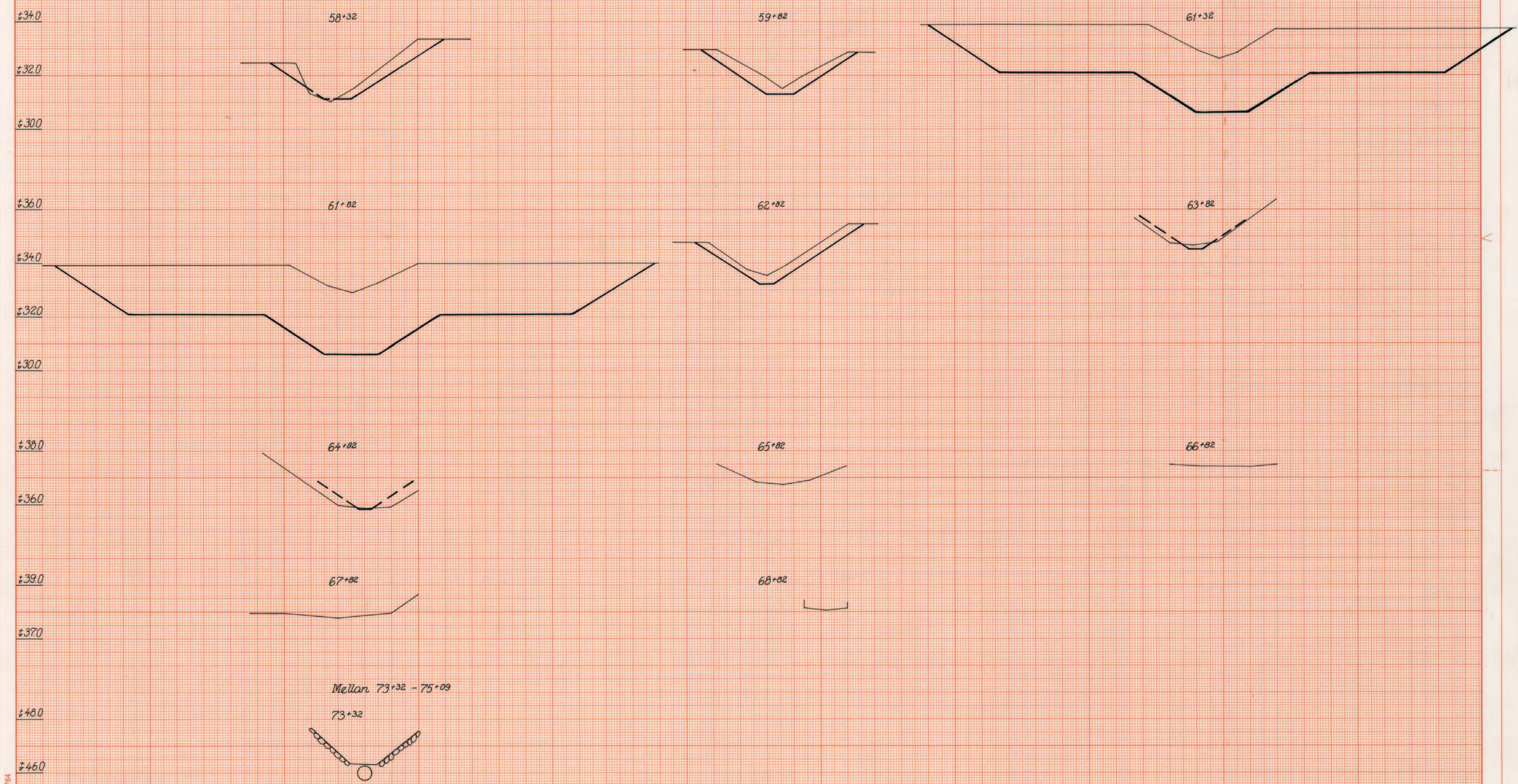
55+98



LANTBRUKSNÄMNDEN		Förslag till Ångamöllebäckens dag-	
Kristianstads län		vattenavledningsförelag 1979.	
Vå socken och		Upprättat i samband med syne-	
Kristianstad tätort		förrättning enligt vattenlagen.	
RITAD AV	KONSTR. AV	GRANSK. AV	SKALA
vj	Ja-kl 6 dshif		1:100
Trygve Fahlstedt		Ritn. nr.	Antal ritn.
Trygve Fahlstedt, Förrättningsmar.		12	15
		ARKIV NR	678

L2

Lantbruksstyrelsen 84-121, 1975-03 2 000. Tulberg Klippan 48764

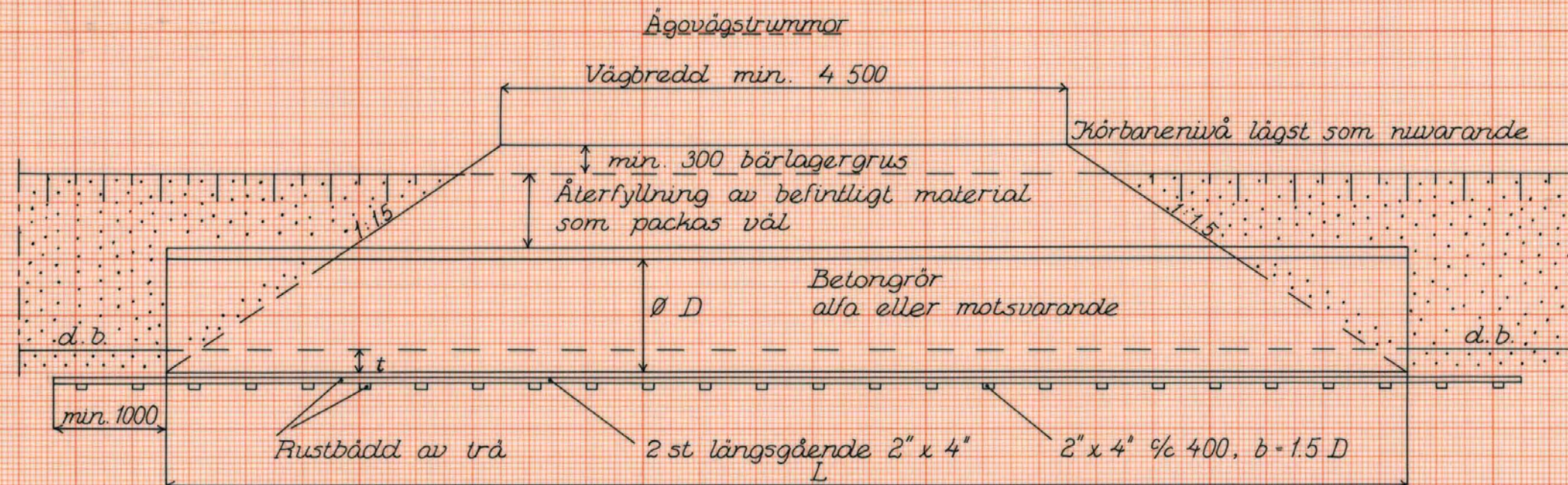


LANTBRUKSNÄMNDEN		Förslag till Ångamöllebäckens dag-	
Kristianstads län		vattenavledningsföretag 1979.	
Vå socken och		Upprättat i samband med syne-	
Kristianstad tätort		förrättning enligt vattenlagen.	
RITAD AV	KONSTR AV	GRANSK AV	SKALA 1:100
vj	Jan. B. G. G. G.		
Trygve Fahlstedt		Ritn. nr	Antal ritn.
Trygve Fahlstedt, Förrättningsman		13	15
		ARKIV NR	678

L 2

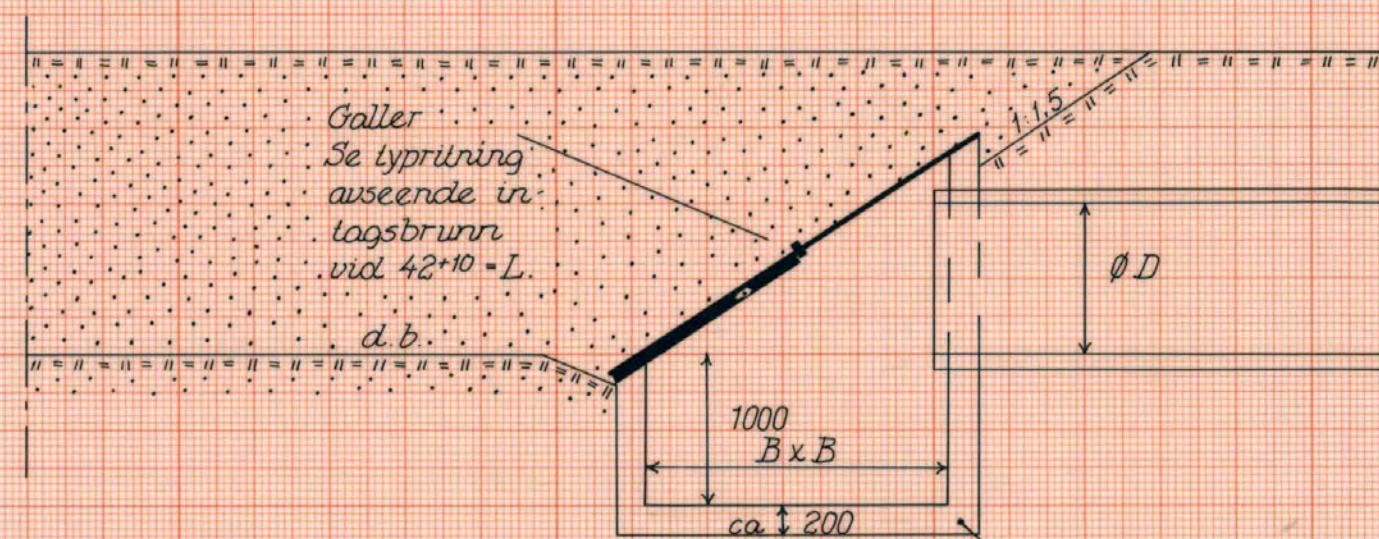
Typritningar

måttangivelser i mm



D och t framgår av profilritningar.
L beräknas med hänsyn till avstånd mellan körbanor och trummans v.g.
Vid lös botten utföres trårusten på bädd av makadam (20-40) med t = min. 300.
Vägsränter jämte dikesbotten och dikesränter 2-3 m närmast trummandar kläs med makadam (40-70) med t = min. 150.

Intagsbrunn (Ej vid 42+10=L)



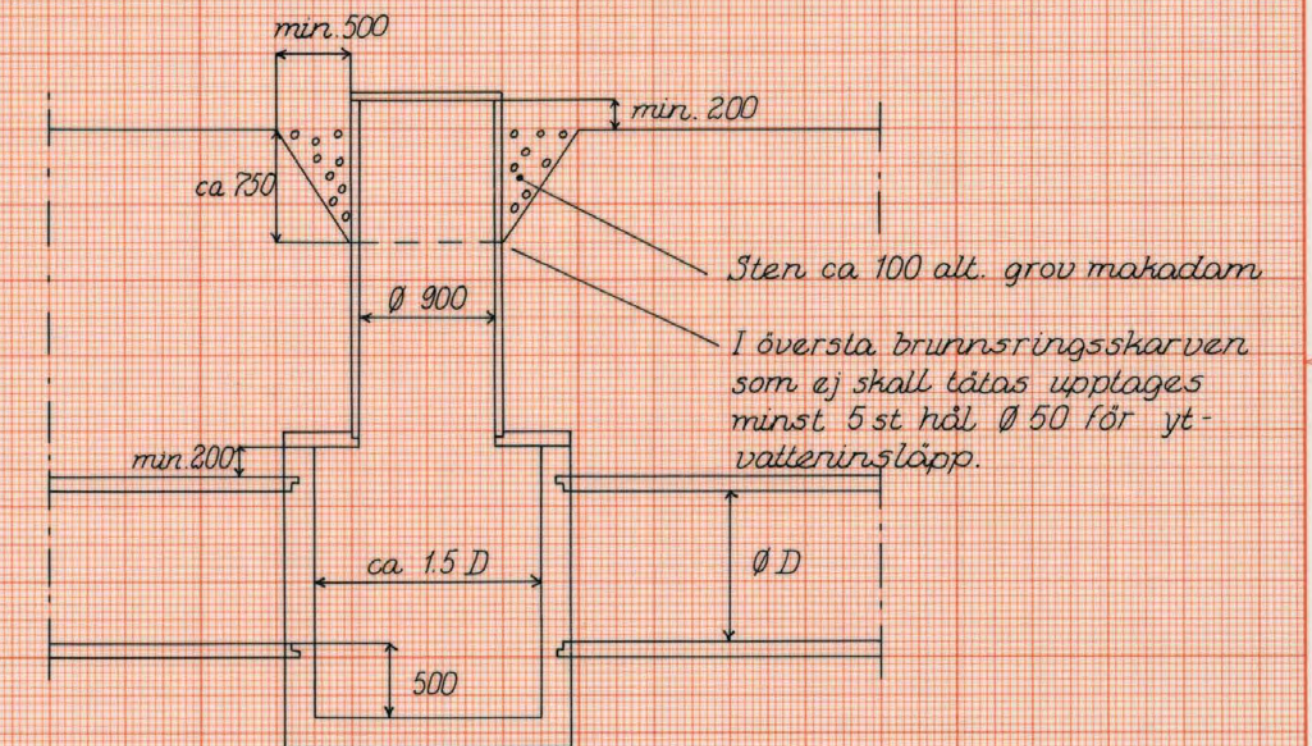
Betongkvalitet: min. Bg II k. 300, vattentät.
Vid lös botten grundlägges intagsbrunn på trårust av korslagd 2" x 4" plank på bädd av makadam (20-40) med t = min. 300.

Dikesbotten och dikesränter ca 5 m närmast intagsbrunn kläs med makadam (40-70) med t = min. 150.
B framgår av profilritningarna.

Prefabricerad alternativt platsgjuten betongbrunn med invändigt mått B x B

Rörutlopp Vid rörutlopp sammanbindes de två sista rören på lämpligt sätt.
De två sista rören grundlägges vidare på bädd av makadam (20-40) med t = min. 300.
Dikesbotten och dikesränter 5 m närmast rörutlopp kläs med makadam (40-70) med t = min. 150.

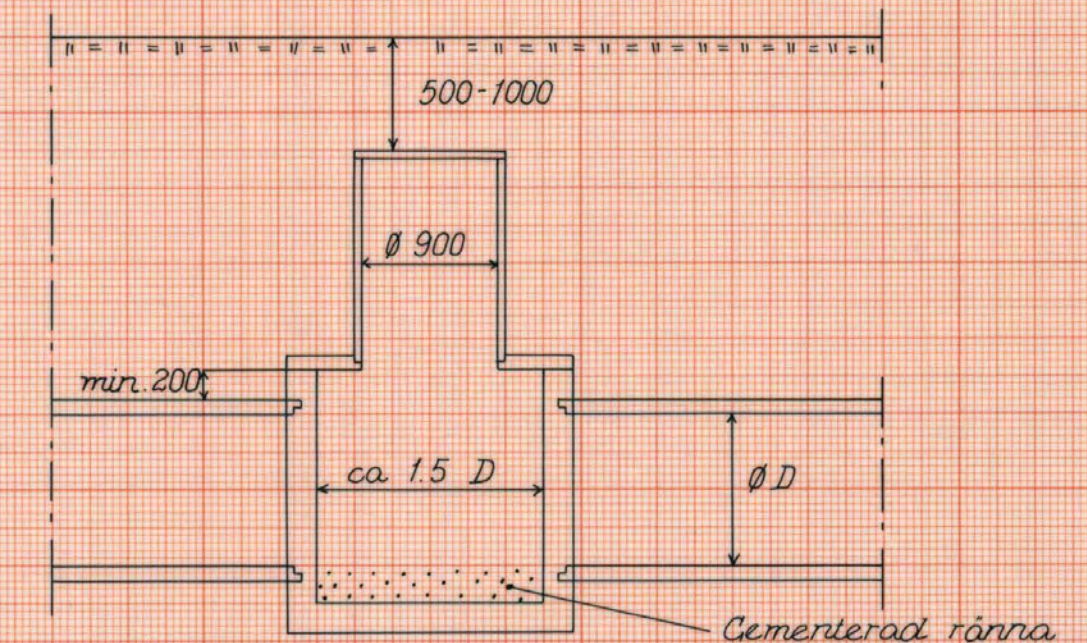
Brunnar Typ B-2



Prefabricerade brunnselement av kvalitet alfa eller motsvarande.

Vid lös botten grundlägges brunn på trårust av korslagd 2" x 4" plank på bädd av makadam (20-40) med t = min. 300.
Övre brunnsskärningen utföres som kora.

Brunnar Typ B-3



LANTBRUKSNÄMNDEN
Kristianstads län

Vå socker och
Kristianstad tätort

RITAD AV vj KONSTR. AV GRÄNK AV

Trygve Fahlstedt, Förrättningsman

Förslag till Ångemöllebäckens dag-
vattenavledningsförelag 1979.

Upprättat i samband med syne-
förrättning enligt vattenlagen.

SKALA

Ritn. nr. 14 Antal ritn. 15 ARKIV NR 678

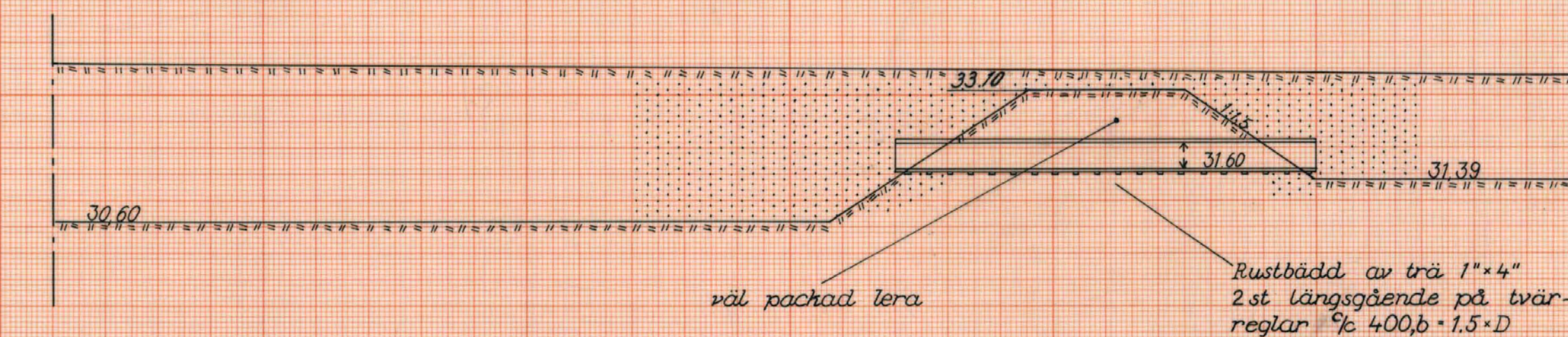
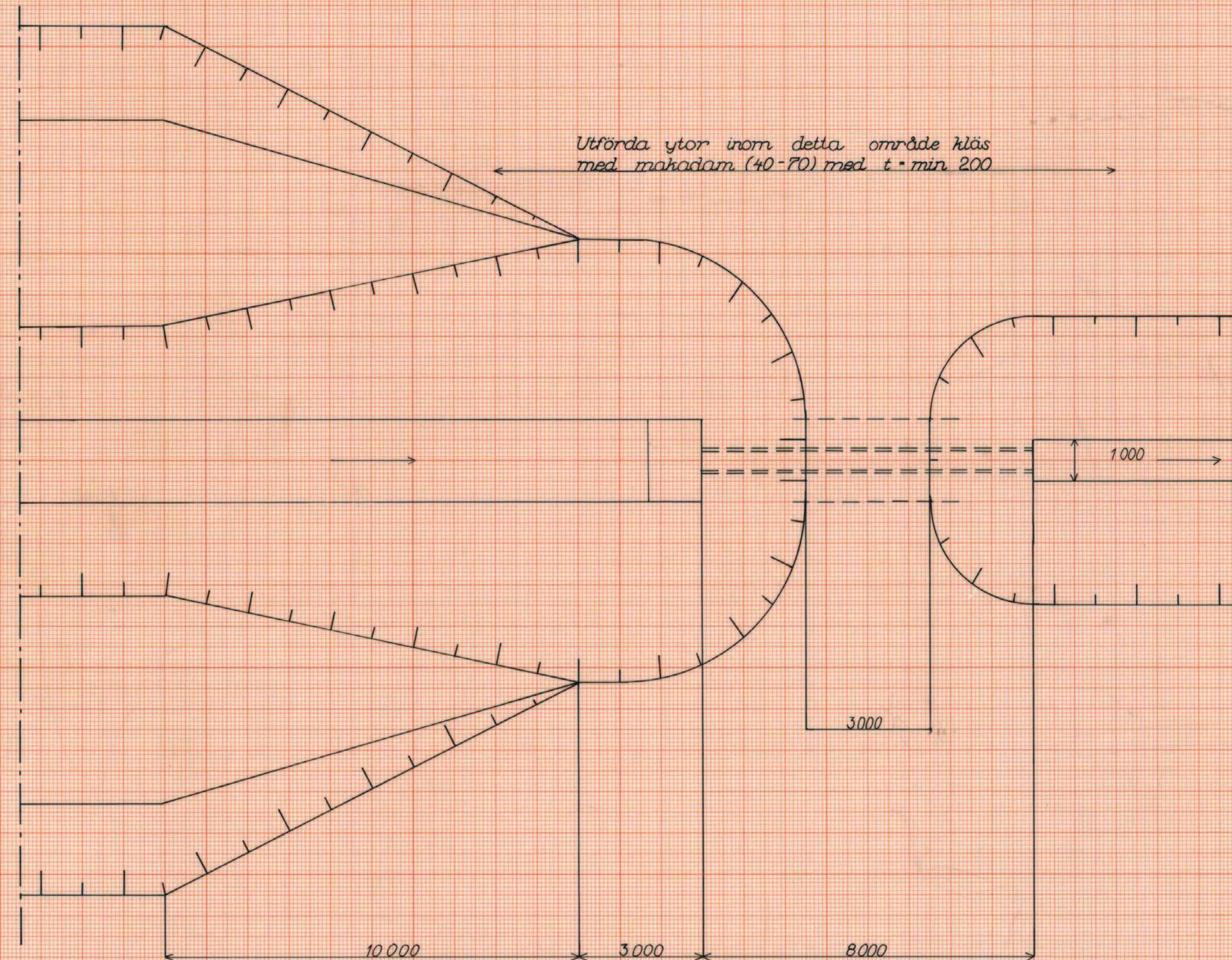
L2

Typritningar

måttangivelser i mm

Avbördningsanordning från
utjämningsmagasin vid
Sektion 60+78

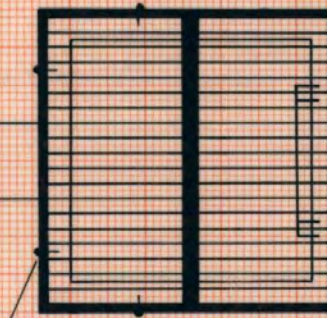
1:100



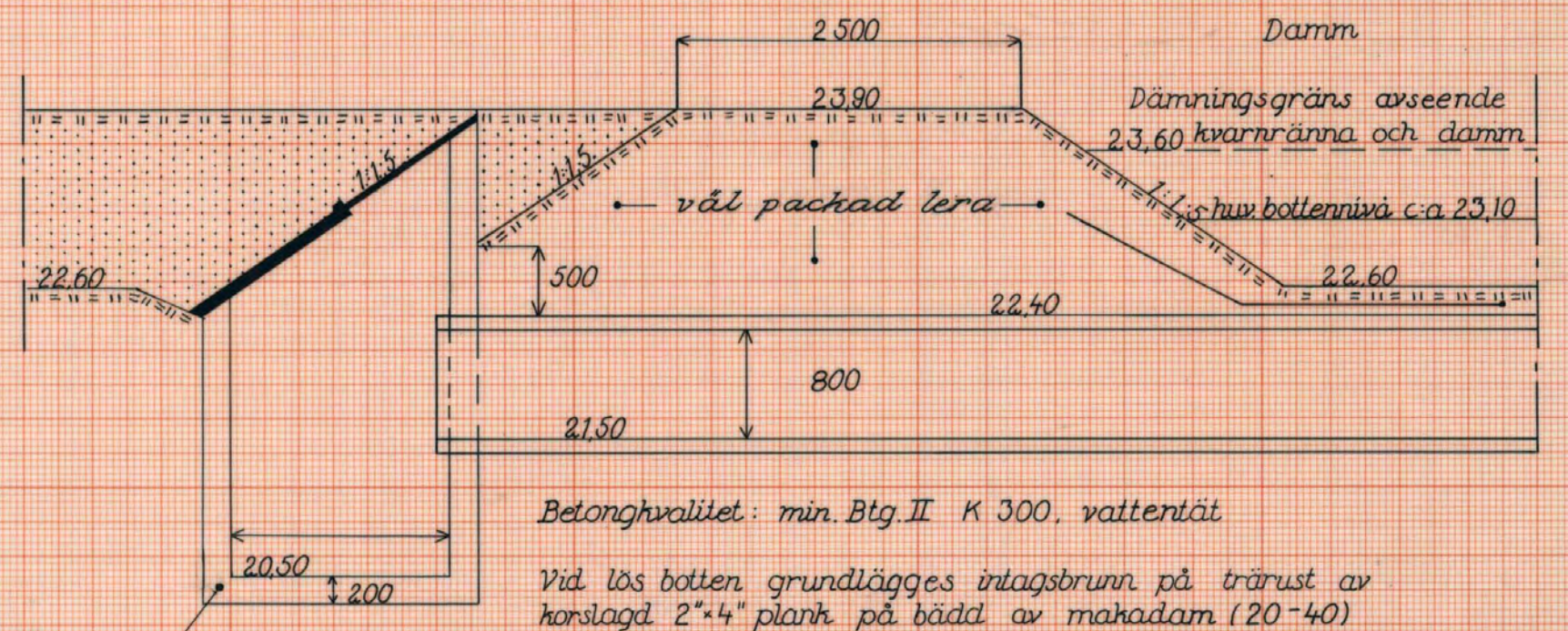
Intagsbrunn vid 42+10 L

1:50

gallerram av vinkeljärn
3x50x50 för galler Ø 10
% 100, övre gallerhalvan skall
vara fällbar (ej vinkeljärn)



expanderbult för festsättning
av gallret (nedre halvan)



Betongkvalitet: min. Btg II K 300, vattentät

Vid lös botten grundlägges intagsbrunn på trärust av
konslagd 2"x4" plank på bädd av makadam (20-40)
med t = min 300

Dihebotten och diheslänter c:a 5 m närmast intags-
brunn kläs med makadam (40-70) med t = min 150

Prefabricerad
alternativt
plastgjuten
betongbrunn

LANTBRUKSNÄMNDEN
Kristianstads län

Vä socken och
Kristianstad tätort

RITAD AV na KONSTR AV GRANSK AV
Ja-kl 6 d m j
Tingyggve Fahlstedt, Förrättningsman

Förslag till Ängamöllebäckens dag-
vattenavledningsföretag 1979.

Upprättat i samband med synför-
rättning enligt vattenlagen

SKALA		
Ritn. nr.	Antal ritn.	ARKIV NR
15	15	678

L2



Akt nr:

11-L2-678

Originalhandlingar
rörande

ÄNGAMÖLLEBÄCKENS
DAGVATTENAVLEDNINGS-
FÖRETAG 1979

inom

Vä socken och Kristianstad tätort av
Kristianstad län

15 678

ORIGINALHANDLINGAR

rörande

dagvattenavledning från nya exploateringsområden i Vä -
Ovesholm - Nöbbelöv berörande fastigheter inom Vä socken
och Kristianstad tätort av Kristianstads län:

upprättade år 1979 vid syneförrättning enligt vatten-
lagen av

Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Handlingarna innehålla förutom titelblad och innehålls-
förteckning etthundra sexton (116) paginerade sidor.

Handlingarna åtföljes av plan - profil - sektion - och
typritningar i femton (15) blad.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	sida
Protokoll 1978-12-14	1-11
" 1979-03-15	12-16

Protokollsbilagor:

1. Ansökan om förordnande	17-20, 18 a.
2. Kungörelse	21
3. Avsändningslista	22-24
4-7. Underrättelser till myndigheter	25-28
8-14. Fullmakter, sammanträde 1978-12-14	29-36
15. Skrivelse från länsantikvarien	37
16. Meddelande ang. sammanträde 1979-03-15	38
17-19. Fullmakter, sammanträde 1979-03-15	39-41
20. Skrivelse från Vä Handelsträdgård AB	42
21. Sammanställning av förvärttningskostnader	43
Utlåtande	44-63

Bilagor till utlåtande:

A. Översiktskarta	64
B. Material- och arbetsbeskrivning	65-70
C. Kostnadsförslag	71-82
D. Ersättningslängd	83-86
E. Värderingslängd	87-89
Fa. Kostnadsfördelningslängd, utförande	90-93
Fb. " underhåll	94-99
Fc. " Hedentorps inv.företag	100-102
Fd. " Härlöv-Vä df.	103-105
Fe. " Ängamöllebäckens df.	106-107
Ff. " Mansdala-Vä df.	108-109
G. PM ang. ett dikningsföretags organisation och funktion.	110-115

1978-12-14

Syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen avseende dagvatten-
avledning från nya exploateringsområden i Vä-Ovesholm-Nöbbelöv

Socken: Vä

Län: Kristianstads

Sedan undertecknad av länsstyrelsen förordnats, bil 1 att
handlägga rubr. förrättning hade sammanträde för handläggning
av syneförrättningen utsatts att hållas torsdagen den 14 de-
cember 1978 i Kristianstad.

Kungörelse om syneförrättningen hade varit införd i Kristian-
stadsbladet, Sydsvenska Dagbladet och Arbetet den 18 november
1978, bil 2. Kungörelse i avskrift hade översänts till kända
sakägare enligt avsändningslista, bil 3.

Meddelande om syneförrättningen samt tid och plats för sam-
manträdet hade meddelats Kristianstads kommuns kommunstyrelse,
hälsovårdsnämnd, byggnadsnämnd, fastighetskontor och gatukon-
tor, Statens Naturvårdsverk, länsstyrelsens naturvårdsenhet,
länsantikvarien och länsarkitekten genom skrivelser, bil 4-7.

Till sammanträdet hade infunnit sig undertecknad förrättnings-
man med biträde av ingenjör Jan-Åke Odestig och såsom gode
män Sven Lübeck, Abullaberga, Degeberga och Alve Olofsson,
Råbelöv.

Sökande:

Kristianstads kommun genom
gatuchefen Ove Gustafsson och
avdelningschefen Börje Kling-
berg enligt fullmakt, bil 8.

Dessutom var från kommunen
närvarande bitr. gatuchefen
Rolf Börjesson och ingenjör
Christer Andersson, gatukont.

Kristianstads kommun äger
följande av företaget berörda
fastigheter: Vä 1:4, 2:14,
2:36, 2:47, 5:9-11, 8:3, 8:6,
18:6, 18:10, 46:8, 46:21,
48:3, 50:1, 51:13, 51:18,
54:2, 55:1, 76:2, 76:263,
141:1, 155:1 samt

Bil.

1

Sammanträdes-
plats

2

Kungörelse

3

4-7

Närvarande

8

ingenjör Jonny Svensson fastighetskontoret, VA-tekniker Kennet Olsson, hälsovårdsbyrå och planarkitekt Åke Lindgren, stadsarkitektkontoret.	stadsägorna 1308-1312, 1314, 1329-1331, 1345-1346, 1351, 1355-1356, 2050, 2075, 2094-2108, 2125, 2131 och 3048.	
Övriga sakägare:		
Nils Nilsson genom Bertil Mårtensson enligt fullmakt, <u>bil 9</u>	äg. Mansdala 2:8 och Vä 53:12	9
Allan och Nils Ljunggren	äg. Mansdala 12:1 och Vä 53:15	
Gustaf Åkessons sterbhus genom Hanna Åkesson	äg. Vä 2:9, 47:3 och 52:5	
Wä Arbetares Byggnadsförening u.p.a. genom Joel Jönsson enligt protokollutdrag, <u>bil 10</u>	äg. Vä 2:33	10
Per Persson	äg. Vä 5:8 B och 156:1	
Judith Nilsson personligen och Ebba Mauritz genom Gunnar Nilsson enligt fullmakt, <u>bil 11</u>	äg. Vä 9:1, 12:1 och 149:1	11
Rune Lyzell	äg. Vä 35:1	
Knut von der Groeben personligen och såsom ombud för Elisabeth von der Groeben och Marie Piper enligt fullmakter, <u>bil 12-13</u>	äg. Vä 53:5, 53:6, 53:10, 53:11 och 69:1, delägare i "Vä 53 samfällid kvarnplats"	12-13
Hjalmar Nilsson	äg. Vä 59:1	
Nils Ove Nilsson	äg. Vä 138:1	
Fastighets AB Sulcus genom Margareth Clarin enligt fullmakt, <u>bil 14</u>	äg. Vä 154:1	14
Bertil Nilsson	äg. Vä 157:1	
Lennart Åhlund	äg. Vä 159:1	
Hans Åkesson	arr. Vä 2:36 och 76:2	
Bertil Mårtensson	äg. Mansdala 8:1	

Verner Sävlund arr. Vä 1:4, 5:13 och 51:18

Assar Olsson arr. Vä 5:9-11, 8:3, 18:6,
18:10 och 55:1 samt
stg 2108

Lennart Slättne arr. Vä 8:6, 48:3 och 54:2
samt stg 2098, 2103,
2107 och 3048

Länsstyrelsen i Kristianstads län,
Naturvårdsenheten genom förste
byråingenjören Yngve Paulsson

Vägförvaltningen i Kristianstads län
genom ingenjören Sven Pettersson

Hedentorps invallningsföretag 1921
genom avdelningschefen Börje
Klingberg, fastighetskontoret

Härlöv - Vä dikningsföretag 1939
genom avdelningschefen Börje
Klingberg, fastighetskontoret

Ängamöllebäckens dikningsföretag 1958
genom Hans Åkesson samt

Mansdala - Vä dikningsföretag 1944
genom Bertil Mårtensson

§ 1

Upplästes ansökningen om förrättningen samt det för förrättningsmannen meddelade förordnandet.

Förordnande

§ 2

Något jäv mot synemännen kunde ej utrönas.

Jävsanmärkning

§ 3

Gatuchefen Ove Gustafsson lämnade en översiktlig redogörelse för den kommunala planeringen i Vä - Ovesholm - Nöbbelövsområdet. I Nöbbelöv planeras ett industriområde på 90 ha och i Vä - Ovesholm bostadsområden på sammanlagt 1 400 lägenheter. Successiv utbyggnad väntas ske under perioden 1979--1995. Separata system kommer att anordnas för spillvatten och dagvatten. Spillvattnet kommer att ledas till det centrala reningsverket i Kristianstad. Dagvattnet däremot måste anslutas till de naturliga vattendragen i området, i första hand Ängamöllebäcken.

Förrättningens
bakgrund och
syfte

Kommunen är emellertid medveten om att bäcken inte har kapacitet att utöver avrinningen från jordbruksmarken även avleda dagvattnet. Syftet med förrättningen är att få klarlagt vilka åtgärder som behöver göras i bäcken för att dagvattnet ej skall ställa till skada. Det bör också fastställas hur underhållsansvaret skall delas mellan jordbruket och kommunen.

§ 4

Förrättningsmannen orienterade om de dimensionerande vattenmängderna. I samråd med sökanden har överenskommits vilka åtgärder i form av utjämningsmagasin som måste verkställas för befintliga och blivande dagvattenutsläpp. Sökanden har preciserat läget på blivande utsläppspunkter och utsläppens storlek. Till dagvattenmängderna har sedan adderats en dimensionerande högvattenföring från den ej exploaterade delen av avrinningsområdet.

Dimensionerande vattenmängder

§ 5

Med anledning av det utfärdade förordnandet hade erforderliga fältarbeten och markundersökningar verkställts. I samråd med gatukontoret hade preliminärt förslag upprättats, vilket förslag nu presenterades av ingenjör Odestig.

Rörkulverten $\varnothing$ 900 mm inom Hedentorps invallningsföretag 1921 är otillräcklig och måste ersättas av en ny $\varnothing$ 1 200 mm i ny sträckning.

Rörledningarna $\varnothing$ 700 och $\varnothing$ 800 mm i Ängamöllebäckens dikningsföretag 1958 måste läggas om med $\varnothing$ 1 000 mm.

I bäckens nedre del fordras i övrigt en mindre fördjupning och omläggning av ägovägstrummor.

Teknisk beskrivning

Uppströms Ängamöllebäckens dikningsföretag 1958 följer en oreglerad sträcka där diket är i relativt dåligt skick. Det fordras därför breddning och fördjupning av storleksordningen 0,5 - 1,0 m för att uppnå acceptabel torrläggning på omgivande mark om man skall kunna avbörda de dimensionerande vattenmängderna.

På fastigheten Vä 59:1 passerar vattnet genom en gammal kvarnränna. Denna har inte kapacitet att avleda hela vattenmängden. Dessutom omöjliggör kvarnrännans höjdläge acceptabel torrläggning av uppströms belägen mark. Det föreslås därför att en rörkulvert anlägges som en förbiledning dimensionerad för högvattenföringen. Kvarnrännan skall ändå året runt erhålla vatten genom att det anordnas en särskild intagsledning.

I gränsen mellan Vä 149:1 och Vä 154:1 föreslås bäcken breddas till 12 m bottenbredd på en sträcka av c:a 120 m för att tjänstgöra som utjämningsmagasin.

Längst upp i företagets övre del vid Mansdala föreslås kulvertering på en kortare sträcka med anslutning till befintlig rörledning ingående i Mansdala - Vä dikningsföretag 1944.

Ett stort antal ägovägstrummor måste läggas om, då de dels ligger för högt dels har för liten area. Däremot bedöms omläggning ej erfordras av trummor under järnväg och allmänna vägar.

§ 6

Joel Jönsson ansåg det angeläget att värna om naturvårderna i samband med företagets planering och utförande.

Per Persson yrkade att det 20-tal pileträd som finns i kanten på diket på fastigheten Vä 156:1 skall sparas.

Bertil Nilsson var orolig för att vattenkvaliteten skulle försämrast genom risken för föroreningar från de blivande industriområdena.

Yngve Paulsson, naturvårdsenheten framhöll att dagvattnet tidvis är förorenat. Ansåg det viktigt att utjämningsmagasinen utformas på sådant sätt att de kan ingå som ett led i en eventuell framtida reningsanläggning för dagvatten. Paulsson frågade om kommunen undersökt eller hade för avsikt att undersöka

Naturvård

alternativa metoder att bli av med dagvattnet, t.ex. infiltration eller perkolation.

Ove Gustafsson, gatukontoret meddelade att kommunen hade övervägt de alternativa metoderna. Man hade funnit att det som regel ej var möjligt att lösa dagvattenavledningen genom infiltration eller perkolation p.g.a. topografi, markbeskaffenhet och grundvattenytans läge. Det var emellertid ett primärt kommunalt intresse att begränsa dagvattenutsläppen. Vid detaljplaneringen av de enskilda områdena skulle man därför nog överväga eventuella möjligheter till infiltration.

§ 7

Knut von der Groeben omtalade att det tidigare hade förekommit ett spillvattenutsläpp från Mansdala sjukhem. Han undrade om inte den ledningen var användbar för dagvattnet i den övre delen. I fråga om dagvattnets beskaffenhet ansåg von der Groeben att det var ofarligt för betesdjur. Däremot hade det varit vissa problem tidigare när man hade spillvattenutsläppet från sjukhemmet.

Äldre rör-
ledning från
Mansdala
sjukhem

Ove Gustafsson, gatukontoret meddelade att spillvattnet från Mansdala sjukhem numera var anslutet till det centrala reningsverket i Kristianstad och att dimensionen på spillvattenledningen var helt otillräcklig för dagvatten.

§ 8

Hjalmar Nilsson godkände att man lägger en förbiledning förbi den gamla kvarnen på Vä 59:1. Han yrkade dock att det skulle ordnas så att man alltid fick en vattenföring i kvarnrännan som ungefär motsvarade normal vattenföring sommartid .

Förbiledning
vid kvarn
på Vä 59:1

Kvarndrift förekommer inte längre. För några decennier sedan utnyttjades kvarnrännan av tvättgummor för sköljning av tvätt. Nilsson utnyttjar vattnet i rännan för bevattning av trädgårdsland. Nilsson yrkade att den befintliga stentrumman vid sektion 41 + 10 inte skulle rivas.

Jan-Åke Odestig redogjorde för principförslaget att leda vatten till kvarnrännan genom en betongrörsledning $\varnothing$ 300 mm, vars intag placeras c:a 450 m uppströms kvarnen. Ledningens kapacitet kan anges till 30 à 40 l/s.

Ove Gustafsson, gatukontoret godkände förslaget med förbiledning vid den gamla kvarnen på Vä 59:1 och principlösningen att förse kvarnrännan med vatten.

§ 9

Bertil Nilsson undrade hur stor fördjupning som avsågs göras i bäcken över hans fastighet Vä 157:1. Ingenjör Odestig upplyste att bäcken dimensionerades så att högvattenytorna skulle ligga cirka 0,5 m under lägsta marknivå. På Vä 157:1 innebar det att bäcken behövde fördjupas ungefär en meter.

Med anledning härav yrkade Nilsson att de bevattningsdammar som han har i anslutning till bäcken skulle fördjupas lika mycket som bäcken så att den för bevattning magasinerade volymen ej kommer att minska.

Nilsson yrkade också att förslaget skulle utformas med hänsynstagande till trivselaspekter i anslutning till brukningscentrum. Nilsson hade bl.a. släntat upp och breddat bäcken på en kortare sträcka så att den fungerade som ankdamm.

§ 10

Hanna Åkesson yrkade att fallet vid Bromöllan på Vä 47:3 skulle bibehållas, eller om detta var omöjligt återställas på en lägre nivå. Fru Åkesson var angelägen om att bäcken fick behålla sin karaktär av naturligt vattendrag i anslutning till bostaden.

§ 11

Rune Lyzell upplyste att den södra dikesslätten vid hans villatomt Vä 35:1 var mycket brant och stenbeklädd. Om diket fördjupades var det risk för att slänten skulle rasa. Lyzell yrkade att förstärkningsarbeten skulle göras.

Yrkanden
rörande
Vä 157:1

Yrkande
rörande
Vä 47:3

Yrkande
rörande
Vä 35:1

§ 12

Nils Ingvar Jörgensen ägare av Vä 8:7 hade till ingenjör Odestig ställt frågan om den gamla rörledningen som ingår i Hendentorps invallningsföretag skall bli kvar och underhållas vid behov. Jörgensen yrkade att - för den händelse att den gamla rörledningen utrangeras - så skulle en ny mindre ledning läggas för anslutning av de avlopp som nu är kopplade på 900 mm-ledningen.

Ove Gustafsson, gatukontoret kunde för dagen inte ge något besked i frågan. Men eftersom marken i fråga blir belägen inom planlagt område så kommer VA-frågorna att behandlas i samband med upprättande av rörnätsplan för området.

§ 13

Kennet Olsson, hälsovårdsbyrån ansåg det angeläget att de spillvattenutsläpp från spridd bebyggelse som förekommer i Ängamöllebäcken stoppas och undrade om detta kom att ske i samband med företagets utförande.

Ove Gustafsson, gatukontoret meddelade att de fastigheter som blir belägna inom gränsen för verksamhetsområdet för allmänt VA-område efter hand kommer att anslutas. Beträffande fastigheter utanför verksamhetsområdet är det hälsovårdsbyråns uppgift att agera om de sanitära förhållandena är otillfredsställande.

§ 14

Joel Jönsson ansåg att kommunen borde värna om kulturvärdena. I Ängamöllebäcken finns på vissa ställen rester av gamla kvarndämmen eller fundament som han ansåg borde bevaras.

Förrättningsmannen läste upp skrivelse från länsantikvarien, bil 15, vari det begärdes att en arkeologisk undersökning skulle få göras på kommunens bekostnad innan grävningsarbetena igångsättes. Länsantikvarien hade under hand uppgivit att kostnaderna för en sådan undersökning beräknades till högst 5 000:- kronor.

Ove Gustafsson, gatukontoret accepterade utförandet av en arkeologisk undersökning för 5 000:- kronor.

Gamla rörledningen i Hendentorps invallningsföretag

Utsläpp från spridd bebyggelse

Kulturvård

§ 15

Ove Gustafsson, gatukontoret yrkade längsta möjliga arbetstid för företagets färdigställande med tanke på att exploateringen väntades bli utsträckt under lång tid och ett etappvis utförande kunde visa sig lämpligt.

Arbetstid

§ 16

Sakägarna yrkade på ersättning för mark, som åtgår till utvidgning av öppna avlopp.

Ersättningar

§ 17

Förrättningsmannen redogjorde översiktligt för vattenlagens regler om kostnadsfördelning mellan avloppsvattenintresset och jordbruksintresset. Kostnaderna skall i princip fördelas mellan intressegrupperna i förhållande till mängden och beskaffenheten av utsläppta vattenmängder. Mellan jordbruksintressenterna inbördes skall kostnaden fördelas efter båtnad.

Kostnadsfördelning

§ 18

Förrättningsmannen meddelade, att synemännen omedelbart efter sammanträdet skulle företaga synegång på de i företaget ingående markerna samt att sakägarna även under synegången kunde göra yrkanden och lämna upplysningar.

Fortsatt handläggning

Nytt sammanträde skulle hållas på samma plats torsdagen den 15 mars 1979 kl.09.00. Meddelande om sammanträdet skulle ut-sändas av förrättningsmannen.

§ 19

Vid synegången verkställdes besiktning av bäcken och omgivande mark på sträckan från Ängamöllans gård till Kung Valdemars väg i Vä, vidare besiktning vid Vä 2:33 och 2:47 samt slutligen vid företagets övre del vid Mansdala, där rörledning föreslås.

Synegång

Vid Ängamöllan (sektion 40) konstaterades att det enda som återstår av den gamla kvarnen är några stenar i slänten till synes utan inbördes sammanhang.

Vid Vä 59:1 och Vä 76:230 besiktigades läget för den planerade förbiledningen. Ove Fjelkner äg. Vä 76:230 var även närvarande och godkände liksom Hjalmar Nilsson den föreslagna förbiledningen och principförslaget med en särskild intagsledning till kvarnrännan. Intagsledningen kommer att mynna i den damm som finns på Fjelknens fastighet. Förbiledningen kommer att läggas under dammen.

Ove Fjelkner yrkade att dämning i kvarnrännan ej skulle få göras så att vattnet i hans damm steg högre än 0,1 m från markytan. Hjalmar Nilsson förklarade att han inte hade intresse och behov av att dämna till högre nivå än vad som gällde vid besiktningsstillfället, nämligen bräddavloppets tröskelnivå (+ 23,6 m).

På Vä 157:1 besiktigades ankdammen mitt för Bertil Nilssons bostad samt de två bevattningsdammar Nilsson utfört. Man diskuterade en eventuell rätning av bäcken på sträckan 46--48. Förrättningsmannen skulle undersöka möjligheten att träffa överenskommelse med Bertil Nilsson om sättet för arbetets utförande och kostnadernas fördelning.

Det konstaterades att vattennivån i bäcken stod nära markytan från kvarnen på Vä 59:1 upp till riksväg 15. Möjligheterna att dränera den lägst belägna marken är därför begränsade.

Vid Bromöllan besiktigades resterna av det gamla kvarnfallet. Vid infartsvägen till Hanna Åkessons fastighet Vä 47:3 är ett stalp på c:a 0,5 m där vattnet strömmar porlande bland stenarna. Det bedömdes möjligt att höja bottenlinjen något jämfört med det preliminärt framlagda förslaget. Dock måste den befintliga stentrumman sänkas och ersättas med en rörtrumma. Bäckens karaktär av naturlig fallsträcka skall kunna bibehållas genom att föreskriva att stenarna skall läggas tillbaka efter fördjupningen.

Från Bromöllan till Kung Valdemars väg konstaterades att torrlägningsgraden för omgivande marker delvis var otillfredsställande.

Vid Vä 35:1 inspekterades stensättningen i södra dikesslätten. Den föreslagna fördjupningen är begränsad och har närmast karaktär av upprepning. Ingen grävning bör göras i den södra slätten. En del träd har slagit rot i den södra slätten och föreslås avlägsnas, eftersom rotsystemet kan underminera stensättningen. Rune Lyzell såg gärna att träden i slätten avlägsnas.

Vid Vä 2:33 och 2:47 besiktigades stentrumman i gränsen. Det konstaterades att den saknar kulturhistoriskt värde och därför kan utbytas mot en rörtrumma. Inga åtgärder synes erforderliga i bäcken uppströms denna punkt, eftersom bäcken rinner fram i en ravin.

§ 20

Sammanträdet avslutades med tillkännagivandet att protokollet från dagens sammanträde skulle läsas upp i inledningen av nästa sammanträde.

Avslutning

Trygve Fahlstedt
.....
Trygve Fahlstedt
Förrättningsman

Sven Lübeck
.....
Sven Lübeck

Gode män

Alve Olofsson
.....
Alve Olofsson

PROTOKOLL

den 15 mars 1979

Sammanträde för fortsatt handläggning av syneförrättningen i Kristianstads kommuns byggnadsnämnds sammanträdeslokal, Västra Bonlevarden 13, Kristianstad, torsdagen den 15 mars 1979.

Sammanträdesplats

Tid och plats för sammanträdet hade tillkännagivits vid föregående sammanträde den 14 december 1978. Förrättningsmännen hade därjämte översänt meddelande om sammanträdet, bil 16, till berörda sakägare enligt avsändningslista, bil 3.

Kungörelse

16

Till sammanträdet hade infunnit sig undertecknad förrättningsman med biträde av ingenjör Jan-Åke Odestig och såsom gode män Sven Lübeck, Abullaberga, Degeberga och Alve Olofsson, Råbelöv.

Närvarande

Sökande:

Kristianstads kommun genom	äg. Vä 1:4, 2:14, 2:36,
gatuchefen Ove Gustafsson	2:47, 5:9-11, 8:3, 8:6,
och avdelningschefen Börje	18:6, 18:10, 46:8, 46:21,
Klingberg enligt tidigare	48:3, 50:1, 51:13, 51:18,
ingiven fullmakt. Dessutom	54:2, 55:1, 76:2, 76:263
var från kommunen närvarande:	141:1, 155:1, samt stads-
bitr gatuchefen Rolf Börjesson,	ägorna 1308-1312, 1314,
ing Jonny Svensson och VA- tek-	1329-1331, 1345-1346,
niker Kennet Olsson	1351, 1355-1356, 2050,
	2075, 2094-2108, 2125,
	2131 och 3048.

Övriga sakägare:

Bertil Mårtensson	äg. Mansdala 8:1
-------------------	------------------

Allan och Nils Ljunggren	äg. Mansdala 12:1 och Vä 53:15
--------------------------	-----------------------------------

Gustaf Åkessons sterbhus genom Hanna Åkesson	äg. Vä 2:9, 47:3 och 52:5
---	---------------------------

Wä arbetares Byggnadsförening u p a genom Hjalmar Nilsson enligt fullmakt, <u>bil 17</u> .	äg. Vä 2:33
--	-------------

17

Nils Ingvar Jörgensen	äg. Vä 8:7	
Judith Nilsson personligen och Ebba Mauritz genom Gunnar Nilsson enligt fullmakt, <u>bil 18</u>	äg. Vä 9:1, 12:1, och 149:1	18
Hjalmar Nilsson	äg. Vä 59:1	
Wä Handelsträdgård AB genom Per Olsson	äg. Vä 108:1	
Sven Ragnar Svenssons dödsbo genom Majlis Brölin enligt fullmakt, <u>bil 19.</u>	äg. Vä 149:2	19
Bertil Nilsson	äg. Vä 157:1	
Hans Åkesson	arr. Vä 2:36 och 76:2	
Verner Sävlund	arr. Vä 1:4, 5:13, och 51:18	
Assar Olsson	arr. Vä 5:9-11, 8:3, 18:6, 18:10 och 55:1 samt stg 2108	
Hedentorps invallningsföretag 1921 genom avdelningschef Börje Klingberg, fastighetskontoret		
Härlöv-Vä dikningsföretag 1939 genom avdelningschef Börje Klingberg, fastighetskontoret		
Ångamöllebäckens dikningsföretag 1958 genom Hans Åkesson		
Mansdala-Vä dikningsföretag 1944 genom Bertil Mårtensson		

§ 21

Protokollet från föregående sammanträde upplästes och lämnades utan erinran.

§ 22

Ingenjör Odestig redogjorde för upprättat förslag samt framlade för sakägarnas granskning därtill hörande handlingar och ritningar.

§ 23

Bertil Nilsson, äg Vä 157:1 ville ej acceptera större fördjupning av diket än 0,5 m över hans fastighet. Om fördjupningen skulle göras större yrkade Nilsson på ersättning för förlorade skönhetsvärden vid brukningscentrum.

§ 24

Från Wä Handelsträdgård AB, äg Vä 108:1, hade inkommit en skrivelse, bil 20, med yrkande om intrångsersättning för skada på pumphus och inkomstbortfall för utebliven skörd av salg. Förrättningsmannen redogjorde för synemännens behandling av yrkandet.

§ 25

Förrättningsmannen redogjorde för synemännens beslut i fråga om ersättning för markåtgång, värdering och kostnadsfördelning.

§ 26

Bertil Nilsson, äg Vä 157:1, ansåg att båtnaden beräknats för hög på hans fastighet. Nilsson framhöll att marken inte har så stort dräneringsbehov. Nilsson ansåg att han skulle kunna erhålla nöjaktig torrläggning av sin mark genom en enkel upprensning för c:a 3 000:- kronor. Han var därför missnöjd med synemännens kostnadsfördelning, vilken han ansåg belastade Vä 157:1 orimligt hårt.

Protokoll från föregående sammanträde

Upprättat förslag med tillhörande handlingar

Yrkande om ersättning för förlorade skönhetsvärden

20

Yrkande om intrångsersättning m m på Vä 108:1

Ersättningslängd, värdering, kostnadsfördelning

Missnöje med kostnadsfördelningen

Bertil Nilsson yrkade på ersättning för intrång i samband med utförande av rörledningen L1 - M.

Yrkande om intrångser-sättning

§ 27

Vid enskild överläggning fattade synemännen beslut med anledning av Bertil Nilssons yrkanden.

Enskild överläggning

Yrkandet om ersättning för förlorade skönhetsvärden vid fördjupning av bäcken 0,7-0,8 m avvisas. I stället modifieras förslaget så att bottenbredden ökas till 3 m och norra slänten föreskrives med släntlutningen 1:5 på en sträcka av 60 m uppströms sektion 43 + 15

Beträffande yrkandet om ersättning för intrång i samband med utförandet av rörledningen L1 - M hänvisar synemännen till en allmän klausul i utlåtandet, varav framgår att skador och intrång av angivet slag skall ersättas efter värdering.

§ 28

Synemännen avgav sitt utlåtande.

Utlåtandet avgives

§ 29

De meddelades, att talan mot förrättningen finge inom sextio dagar härafter anföras vid Växjö Tingsrätt vattendomstolen. Besvärshänvisning se synemännens utlåtande.

Besvärshänvisning

§ 30

Företogs val av styrelse för företaget och utsågs till ordförande och tillika aktförvarare gatuchefen Ove Gustafsson. ledamöter: Hans Åkesson, Judith Nilsson, Nils Ingvar Jörgensen och Bertil Mårtensson

Styrelseval

suppleanter: Per Olsson och bitr gatuchefen Rolf Börjesson
 revisorer: Assar Olsson och Hanna Åkesson
 revisorsuppleant: Gunnar Nilsson

§ 31

Avskrifter av handlingar och kopior av ritningar skulle inom trettio dagar översändas till aktförvararen och hållas tillgängliga för envar, som önskade granska dem eller taga avskrifter.

Aktförvaring

Originalakten arkiveras på lantbruksnämnden i Kristianstads län.

§ 32

Förrättningsmannen redogjorde för gällande bestämmelser beträffande statligt finansieringsstöd till företag av detta slag.

Finansie-
ringsfrågor

§ 33

Förrättningsmannen presenterade en sammanställning av förrättningskostnaderna, vilken bilägges utlåtandet, bil 21.

21

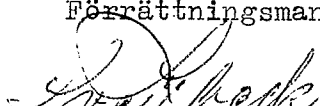
Förrättnings-
kostnader

§ 34

Dagens protokoll upplästes i koncept och lämnades utan erinran, varefter förrättningen förklarades avslutad.

Avslutning


 Trygve Fahlstedt
 Förrättningsman


 Sven Lübeck


 Alve Olofsson

Gode män

LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län
Planeringsavdelningen
Juridiska enheten

Bilaga 1

BESLUT

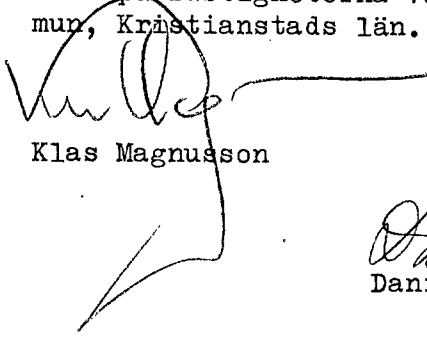
1978-05-25

Dnr 11.32-1266-78

Lantbruksingenjören Tryggve Fahlstedt
Lantbruksnämnden i Malmö
Celsiusgatan 38 C
212 14 MALMÖ

Förordnande av förrättningsman

Jämlikt 10 kap 33 § vattenlagen förordnar länsstyrelsen Fahlstedt att enligt nämnda lag, därest laga hinder ej möter, handlägga syneförrättning för torrläggning av mark på fastigheterna Vä 2:10 m fl i Kristianstads kommun, Kristianstads län.


Klas Magnusson


Danielle Lindgren

Kopia till

Akten

Lantbruksnämnden i Kristianstads län, Box 549, 291 25

Kristianstad

Lantbruksnämnden i Malmöhus län, Celsiusgatan 38 C, 212 14

Malmö

Kristianstads kommun, Gatukontoret, V Boulevarden 13, 291 25

Kristianstad

Naturvårdsenheten

KO

1978 04. 27.

11.32-1266-78

Till Länsstyrelsen i Kristianstads län.

Härmed anhålles om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen för torrläggning av ~~ny~~^{oss} tillhörig mark inom Vä

socken(-~~het~~) av Kristianstads län.

Förrättningen avser dagvattenavledning från nya exploateringsområden i Vä-Ovesholm-Nöbbelev (se bif planutkast)

här uppgives så fullständigt som möjligt förelagets beskaffenhet (dikning, åreglering, invallning e. d.), vidare

förelagets omfattning (areal som skall torrläggas, avloppens längd o. d.), om järnväg, landsväg, kloakutsläpp e. d. beröres m. m.

Meddelanden om förrättningen ställes till Kristianstads kommun, Gatukontoret, V Boulevarden 13 291 32 Kristianstad tel 044/115500

titel, namn och fullständig adress samt telefon.

Handläggare: Bitr gatuchef Rolf Börjesson

Kristianstad den 28/3 1978

Sökandens namn:

Fastighet:

Kristianstads kommun för fastigheten Vä 2:10 m fl

» »

» »

Ove Gustafsson
Gatuchef

Rolf Börjesson
Bitr gatuchef

Förutom nämnda, sökandena tillhöriga fastigheter, väntas nedanstående ägare och fastigheter bli berörda av företaget.

Icke sökandes namn:

Fastighet:

ägare av fastigheten

» » »

» » »

Avledningen torde beröra nedan angivna dikningsföretag:

Hedentorps invallningsföretag av år 1921

Härlöv-Vä dikningsföretag av år 1939

Vä-Öllsjö dikningsföretag av år 1941

Ängamöllebäckens dikningsföretag av år 1958

Vä dikningsföretag av år 1940

Mansdala-Vä dikningsföretag av år 1944

Mansdalabäckens och bidikens uppgrävning av år 1910

Rambrobäckens dikningsföretag av år 1945 i Gärds Härad

Lantbruksnämnden får till förrättningsman föreslå:

den 19

På Lantbruksnämndens vägnar:

Ink. 1978 04. 17.

Par 11.32-1266-78



OMRÅDESPLAN VÅ-OVESHOLM

OMRÅDESPLAN VÅ-NÖBBELÖV
ARBETSPLOMÅRÅDE

PLANUTKAST

PLANERINGSKONTRET DEC 1977

1978-04-14

270 423/78

Avdelningsdirektör A Jönsson, AA

Länsstyrelsen i Kristianstads län
Planeringsavdelningen

291 86 KRISTIANSTAD

Angående anhängan om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enl. 10 kap. vattenlagen

Härmed översändes till lantbruksnämnden inkommen ansökan enl. rubricering avseende avledande av dagvatten för torrläggning av exploateringsområden inom Vä-Ovesholm-Nöbbelöv.

Enär ansökan avser företag av större omfattning enligt 8:e kap. vattenlagen och då nämndens förrättningsman ing. Jan-Åke Odestig ej har den särskilda behörighet som krävs härvidlag har kontakt tagits med lantbruksingenjören vid lantbruksnämnden i Malmö Tryggve Fahlstedt, vilken förklarar sig villig att åtaga sig uppdraget som förrättningsman.

Lantbruksnämnden föreslår således lantbruksingenjören Fahlstedt till förrättningsman och kommer Fahlstedt vid ett förordnande att tillhandahållas den hjälp som erfordras av vattenhushållningsenheten vid lantbruksnämnden i Kristianstad.

Fahlstedt har f.ö. tillsammans med Odestig vid besök hos Kristianstads kommuns Gatukontor bildat sig viss kännedom om förrättningens omfattning.

Enligt lantbruksnämndens uppfattning kan genom kommunens dagvattenutsläpp uppkomma olägenheter för nedanför liggande jordbruksmark. Sådana olägenheter torde dock kunna elimineras genom att vid förrättningen fastställd kompensande åtgärder (breddning - fördjupning) i aktuella vattendrag vilka f.ö. i rätt stor utsträckning är reglerade genom under åren tillkomna dikningsföretag.

Några motstående intressen utöver lantbruket torde enligt lantbruksnämndens uppfattning inte finnas.

Ansökan om förordnande av den 1978-03-28 jämte översiktskarta bifogas.

På lantbruksnämndens vägnar


Arvid Jönsson
Avdelningsdirektör

KUNGÖRELSE

Sedan undertecknad av länsstyrelsen i Kristianstads län förordnats att handlägga laga syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvattenavledning från befintliga och nya exploateringsområden Vä - Ovesholm - Nöbbelöv vid Kristianstads tätort har sammanträde utsatts att hållas i Kristianstads kommuns byggnadsnämnds sammanträdeslokal, Västra Boulevarden 13, 3:e vån., Kristianstad, torsdagen den 14 december 1978, kl. 10.00.

Av förrättningen berörs den s.k. Ångamöllebäcken från dess utlopp i Hammarsjön omedelbart söder Hedentorp upp till dess korsning med länsväg nr 1000 Vä - Ovesholm. Vid förrättningen kommer att föreslås viss breddning och fördjupning av bäcken samt omläggning av vissa rörledningar och trummor. Företaget berör ägare och brukare av mark längs bäcken på den angivna sträckan. Dessutom berörs Hedentorps invallningsföretag 1921, Härlöv - Vä dikningsföretag 1939, Ångamöllebäckens dikningsföretag 1958 och Mansdala - Vä dikningsföretag 1944. Företaget berör allmänna vägarna 648, 657, 655, 15, 654 och 653 samt järnvägen Kristianstad - Gärdsköpinge. Berörda sakägare anmodas infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för utförande av sin talan. Kristianstad den 13 november 1978.

Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

KUNGÖRELSE

Sedan undertecknad av länsstyrelsen i Kristianstads län förordnats att handlägga laga syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvattenavledning från befintliga och nya exploateringsområden Vä - Ovesholm - Nöbbelöv vid Kristianstads tätort har sammanträde utsatts att hållas i Kristianstads kommuns byggnadsnämnds sammanträdeslokal, Västra Boulevarden 13, 3:e vån., Kristianstad, torsdagen den 14 december 1978, kl. 10.00. Av förrättningen berörs den s.k. Ångamöllebäcken från dess utlopp i Hammarsjön omedelbart söder Hedentorp upp till dess korsning med länsväg nr 1000 Vä - Ovesholm. Vid förrättningen kommer att föreslås viss breddning och fördjupning av bäcken samt omläggning av vissa rörledningar och trummor. Företaget berör ägare och brukare av mark längs bäcken på den angivna sträckan. Dessutom berörs Hedentorps invallningsföretag 1921, Härlöv - Vä dikningsföretag 1939, Ångamöllebäckens dikningsföretag 1958 och Mansdala - Vä dikningsföretag 1944. Företaget berör allmänna vägarna 648, 657, 655, 15, 654 och 653 samt järnvägen Kristianstad - Gärdsköpinge. Berörda sakägare anmodas infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för utförande av sin talan. Kristianstad den 13 november 1978.

Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

KUNGÖRELSE

Sedan undertecknad av länsstyrelsen i Kristianstads län förordnats att handlägga laga syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvattenavledning från befintliga och nya exploateringsområden Vä - Ovesholm - Nöbbelöv vid Kristianstads tätort har sammanträde utsatts att hållas i Kristianstads kommuns byggnadsnämnds sammanträdeslokal, Västra Boulevarden 13, 3:e vån., Kristianstad, torsdagen den 14 december 1978 kl. 10.00. Av förrättningen berörs den s.k. Ångamöllebäcken från dess utlopp i Hammarsjön omedelbart söder Hedentorp upp till dess korsning med länsväg nr 1000 Vä - Ovesholm. Vid förrättningen kommer att föreslås viss breddning och fördjupning av bäcken samt omläggning av vissa rörledningar och trummor. Företaget berör ägare och brukare av mark längs bäcken på den angivna sträckan. Dessutom berörs Hedentorps invallningsföretag 1921, Härlöv - Vä dikningsföretag 1939, Ångamöllebäckens dikningsföretag 1958 och Mansdala - Vä dikningsföretag 1944. Företaget berör allmänna vägarna 648, 657, 655, 15, 654 och 653 samt järnvägen Kristianstad - Gärdsköpinge. Berörda sakägare anmodas infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för utförande av sin talan. Kristianstad den 13 november 1978.

TRYGVE FAHLSTEDT
lantbruksingenjör

Att ovanstående kungörelser varit införda i Kristianstadsbladet, Sydsvenska Dagbladet och Arbetet lördagen den 18 november 1978 intygas

Trygve Fahlstedt
Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Förteckning

Över kungörelser som avsänts vid syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvattenavledning från Vä - Ovesholm - Nöbbelöv-området vid Kristianstad tätort inom Kristianstads län.

Alve Olofsson	Råbelöv	291 90 Kristianstad
Sven Lübeck	Abullaberga	290 12 Degeberga
Kristianstads kommun Kommunstyrelsen	Rådhuset V. Storgatan 10-12	291 32 Kristianstad
Kristianstads kommun Fastighetskontoret	V. Boulevarden 13	291 32 Kristianstad
Kristianstads kommun Gatukontoret	V. Boulevarden 13	291 32 Kristianstad
Statens Naturvårdsverk	Fack	171 20 Solna 1
Hälsovårdsnämnden i Kristianstads kommun	Nya Boulevarden 3	291 32 Kristianstad
Byggnadsnämnden i Kristianstads kommun	V. Boulevarden 13	291 32 Kristianstad
Länsstyrelsen i Kristianstads län, Naturvårdsenheten	V. Storgatan 51 E	291 86 Kristianstad
Länsstyrelsen i Kristianstads län, Länsantikvarien	V. Storgatan 51	291 86 Kristianstad
Länsstyrelsen i Kristianstads län, Länsarkitekten	V. Storgatan 51	291 86 Kristianstad
Statens Vägverk, Vägförvaltningen i Kristianstads län	Box 543	291 25 Kristianstad
Statens Järnvägar, Banområdet	Järnvägsstationen	291 32 Kristianstad
Styrelsen för Hedentorps invall- ningsföretag 1921 c/o Kristianstads kommun, Gatukontoret	V. Boulevarden 13	291 32 Kristianstad
Styrelsen för Härlöv - Vä dikningsföretag 1939 c/o Kristianstads kommun, Gatukontoret	V. Boulevarden 13	291 32 Kristianstad

Styrelsen för Ångamöllebäckens dikningsföretag 1958 c/o Ove Fjelkner	L. Mölla	291 65 Kristianstad
Styrelsen för Mansdala - Vä dikningsföretag 1944 c/o Bertil Mårtensson	Mansdala 8	290 23 Ovesholm
Nils Aron Nilsson	Mansdala bygata 101	291 92 Kristianstad
Bertil Mårtensson	Mansdala 8	290 23 Ovesholm
Allan Ljunggren	Mansdalavägen 7	291 65 Kristianstad
Nils Ljunggren	---	---
Gustaf Åkessons sterbhus	Bromöllan	291 90 Kristianstad
Wä Arbetares Byggnadsförening u.p.a. c/o Göte Eliasson	Pl 9162	291 20 Kristianstad
Per Persson	Pl 2020	291 90 Kristianstad
Nils Ingvar Jörgensen	Klabbarps Handels- trädgård	291 62 Kristianstad
Judith Nilsson	Pl 1315	290 24 Gärds Köpinge
Ebba Mauritz	Kung Valdemars väg 7	291 65 Kristianstad
Rune Lyzell	Kung Valdemars väg 9	291 65 Kristianstad
Ivar Algot Jönsson	Vä 8841	291 90 Kristianstad
Knut von der Groeben	Munkeberg	291 90 Kristianstad
Elisabeth von der Groeben	---	---
Hans-Erik Knut von der Groeben	---	---
Marie Elisabet Adéle Piper	Ågerup	270 35 Blentarp
Nils Åke Nilsson	Munkeberg	291 90 Kristianstad
Karl Helmer Olsson	Pl 211	291 65 Kristianstad
Hjalmar Nilsson	Vä 59, Forsadal	291 90 Kristianstad
Ove Fjelkner	L. Mölla	291 65 Kristianstad
Vä Handelsträdgård AB	Hjälmvägen 6	291 65 Kristianstad
Nils Ove Nilsson	Snårarp 2013	291 90 Kristianstad
Erik Gunnar Nilsson	Killegården	290 25 Kristianstad
Sven Ragnar Svensson	Gilbertsväg 2	291 65 Kristianstad
Fastighetsaktiebolaget Sulcus	Fack	201 10 Malmö 1

Bertil Nilsson	Annedal	291 65 Kristianstad
Lennart Åhlund	Backagården	291 90 Kristianstad
"Vä 53, samfällid kvarnplats" c/o Knut von der Groeben	Munkeberg	291 90 Kristianstad
Hans Åkesson	Ångamöllan, Vä	291 65 Kristianstad
Anders Hervius	Pl 3514	280 13 Vinslöv
Verner Sävlund	Asparagus gård	291 62 Kristianstad
Assar Olsson	Klabbarp	291 62 Kristianstad
Lennart Slättne	Slättäng	291 21 Kristianstad
Bo Arne Persson	Sofiedal	291 65 Kristianstad

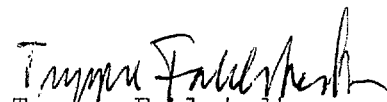
Att avskrift av kungörelsen avseende sammanträde den 1978-12-14 med
posten avsänts till ovanstående den 1978-11-17 betygas.

Kristianstad den 1978-11-17


Trygve Fahlstedt
Förrättningsman

Att meddelande avseende sammanträde den 1979-03-15 med posten
avsänts till ovanstående den 1979-03-06 betygas.

Kristianstad den 1979-03-06


Trygve Fahlstedt
Förrättningsman

LANTBRUKSNÄMNDEN

I

KRISTIANSTADS LÄN

UNDERRÄTTELSE

Bilaga 4

1978-11-17

423/78

Kristianstads kommun
Kommunstyrelsen
Rådhuset, V Storgatan 10-12

291 32 KRISTIANSTAD

Syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvattenav-
ledning från Vä-Ovesholm-Nöbbelöv- området

I enlighet med bestämmelserna i 10 kap. 42 § 2 mom. vattenlagen översändes härmed kungörelse angående sammanträde i rubricerade förrättning.

Med förrättningen avses att få provat villkoren för Kristianstads kommuns dagvattenutsläpp från befintliga och nya exploateringsområden. Det kommer att föreslås fördjupning och breddning på vissa delar av Ängemöllebäcken. Vissa trummor och rörledningar måste läggas om. Delaktigheten i kostnaderna för framtida underhållet skall regleras.

Förrättningen kommer att handläggas enligt de regler i 8 kap. vattenlagen som avser både avledande av avloppsvatten och torrläggning av mark.

Förutom den bevakning av lokala allmänna intressen som enligt 10 kap. 42 § 2 mom. vattenlagen åligger kommunen, har kommunen egna intressen att bevaka i förrättningen genom markinnehav och dagvattenutsläpp. Gatukontoret, fastighetskontoret och hälsovårdsnämnden har underrättats om förrättningen.

Tryggve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

gm *Jan-Åke Odestig*
Jan-Åke Odestig enligt uppdrag
Ingenjör

Bilaga 1. Kungörelse
2. Översiktskarta

UNDERRÄTTELSE

1978-11-17

423/78

LANTBRUKSNÄMNDEN

I

KRISTIANSTADS LÄN

Statens Naturvårdsverk
Fack

171 20 SOLNA 1

Syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvatten-
avledning från Vä-Ovesholm-Nöbbelöv-området vid Kristian-
stad tätort.

I enlighet med bestämmelserna i 10 kap. 44 § vattenlagen
översändes härmed avskrift av ansökningshandling och
kungörelse angående sammanträde i rubricerade förrättning.

Med förrättningen avses att få prövat villkoren för Kristian-
stads kommuns dagvattenutsläpp från befintliga och nya
exploateringsområden. Det kommer att föreslås fördjupning
och breddning på vissa delar av den s.k. Ängamöllebäcken.
Vissa trummor och rörledningar måste läggas om. Delaktig-
heten i framtida underhållet skall regleras.

Förrättningen kommer att handläggas enligt de regler i 8 kap.
vattenlagen som avser både avledande av avloppsvatten och
torrläggning av mark.

Tryggve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

gm *Jan-Åke Odestig*
Jan-Åke Odestig enligt uppdrag
Ingenjör

Bilagor 1. Ansökningshandling
2. Kungörelse
3. Översiktskarta

LANTBRUKSNÄMNDEN

I

KRISTIANSTADS LÄN

UNDERRÄTTELSE

1978-11-17

Bilaga 6

423/78

Länsstyrelsen i Kristianstads län
Naturvårdsenheten
V Storgatan 51 E
291 86 KRISTIANSTAD

Hälsovårdsnämnden i Kristianstads kommun
Nya Boulevarden 3
291 32 KRISTIANSTAD

Byggnadsnämnden i Kristianstads kommun
Västra Boulevarden 13
291 32 KRISTIANSTAD

Syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvatten-
avledning från Vä-Ovesholm-Nöbbelöv-området

I enlighet med bestämmelserna i 10 kap. 44 § vattenlagen
översändes härmed kungörelse angående sammanträde i rubri-
cerade förrättning.

Med förrättningen avses att få prövat villkoren för
Kristianstads kommuns dagvattenutsläpp från planerade,
befintliga och nya exploateringsområden. Det kommer att
föreslås fördjupning och breddning på vissa delar av Änga-
möllebäcken. Vissa trummor och rörledningar måste läggas om.
Delaktigheten i framtida underhållet skall regleras.

Förrättningen kommer att handläggas enligt de regler i
8 kap. vattenlagen som avser både avledande av avlopps-
vatten och torrläggning av mark.

Tryggve Fahlstedt
Lantbruksingenjör gm

Jan-Åke Odestig
Jan-Åke Odestig
Ingenjör

enligt uppdrag

Bilaga 1. Kungörelse
2. Översiktskarta

LANTBRUKSNÄMNDEN

I

KRISTIANSTADS LÄN

UNDERRÄTTELSE

1978-11-17

Länsantikvarien Kristianstads kommun
 Länsstyrelsen i Fastighetskontoret
 Kristianstads län Västra Boulevarden 13
 V Storgatan 51
 291 86 KRISTIANSTAD 291 32 KRISTIANSTAD

Länsarkitekten Kristianstads kommun
 Länsstyrelsen Gatukontoret
 Kristianstads län Västra Boulevarden 13
 V Storgatan 51
 291 86 KRISTIANSTAD 291 32 KRISTIANSTAD

Syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvattenutsläpp från Vä-Ovesholm-Nöbbelöv-området

Härmed översändes kungörelse till sammanträde i rubricerade ärende.

Förrättningen kommer att handläggas enligt de regler i 8 kap. vattenlagen som avser både avledande av avloppsvatten och torrläggning av mark. Både gatukontoret och fastighetskontoret har därför kallats till sammanträdet.

Tryggve Fahlstedt
 Lantbruksingenjör

gm *Jan-Åke Odestig*
 Jan-Åke Odestig enligt uppdrag
 Ingenjör

Bilaga 1. Kungörelse
 2. Översiktskarta

F u l l m a k t

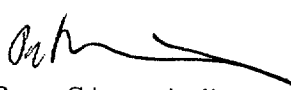
för gatuchefen Ove Gustafsson och avdelningschefen Börje Klingberg, båda Kristianstad, att vid syneförrättning 1978-12-14 avseende dagvattenavledning från Vä-Ovesholm-Nöbbelövsområdet företräda Kristianstads kommun och bevaka kommunens rätt.

Kristianstad 1978-12-13

På kommunstyrelsens vägnar:

B. Björnsson

Kommunstyr. ordf.


Per Stenström
Stadsombudsman

Fullmakt

Undertecknad lämnar härmed
fullmakt till Bertil Mårtensson
att föra min talan angående
dagvattenavledning genom mina
ägor.

Mausdala den 14/12 1978

Stils Nilsson

Utdrag ur protokoll fört vid
sammankommande med styrelsen
för Värbetares Byggnads-
förening den 15 november 1978,
§ 32.

Från lantbrukingenjör Trygve Fahlstedt.
Lantbruknämnden Kristianstad som av
länstyrelsen utsetts att handlägga laga
synförrättning enligt vattenlagen avseende
dagvattenledning från de nya exploaterings-
områden Vä-Cverholm - Vabbelöv.
Sammankommandet skulle hållas den 14 dec,
1978 kl 10:00, i rådhuset Kristianstad.

Styrelsen beslutade att utse ordföranden
Jarl Jönsson att vid ovannämnda sammam-
träde föra Värbetares Byggnadsföreningens
saken och företräda dess intressen.

Underskrift
Jarl Jönsson
Ordförande

Vid protokollet
Hjalmar Nilsson
Sekreterare

Rätt utdragit intygas
Vä den 14/12 1978
Hjalmar Nilsson

Fullmakt

Lantbr Gunnar Nilsson, Gringelöf, bemyndigas att för min del vid sammanträde i Kristineviks kommunens byggnadsnämnds sammanträdeslokal, V. Bonlevanden 13, den 14 december 1978 kl 10⁰⁰.

Wn den 12 december 1978
Ebbe Mauritz

Fullmakt

Härmed lämnas fullmakt för *Erik Andersson och Gröchen*
 eller den, han i sitt ställe sätter att vid syneförrättning
 enligt vattenlagen, avseende dagvattenavledning från befint-
 liga och nya exploateringsområden Vä-Ovesholm-Nöbbelev vid
 Kristianstads tätort, föra talan samt göra yrkande, som i
 10 kap. 58 § vattenlagen omtalas. Ombudets laga åtgärder
 godkännes.

Vä den *13.12.* . . . 1978

Erik Andersson och Gröchen

Bevittnas

[Signature]

 (B.-G. Thorbjörnsson)

[Signature]

 /Rolf Persson/

Fullmakt

Härmed lämnas fullmakt för *Knut von der Gabeln*
 eller den, han i sitt ställe sätter att vid syneförrättning
 enligt vattenlagen, avseende dagvattenavledning från befint-
 liga och nya exploateringsområden Vä-Ovesholm-Nöbbelev vid
 Kristianstads tätort, föra talan samt göra yrkande, som i
 10 kap. 58 § vattenlagen omtalas. Ombudets laga åtgärder
 godkännes.

Kra. J. Holm den . 13. 12. . . . 1978

Marie Piper

Bevittnas

E. P. Bergström

Anders Johansson

FASTIGHETS AB SULCUS

FULLMAKT

Bilaga 14

MALMÖ

Rolf Angsmark/IN

1978-11-29

Fullmakt för Margareth Clarin, Kristianstad, att företräda undertecknat bolag vid förrättning angående dikningsföretag berörande fastigheten Vä 154:1, Vä socken och Kristianstads kommun.

FASTIGHETS AB SULCUS


Bertil Hersler
Rolf Angsmark

KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET

AKTIEBOLAGSREGISTRET

Dnr 40068/77

3-5/0-5

GR 5

st.f.pa.

Bolagets organisationsnummer

* 556050-9308 *

registrerat den

15 oktober 1947

* Fastighetsaktiebolaget Sulcus med säte i Malmö, M: *

Register- uppgift nr	Datum för registrering	kungörelse	Aldiekapital	Bolagets nuvarande firma registrerad den
30	28/11	1977 9/12	-	se ovan

Registeruppgift:

*

Styrelsen utgöres av:

251010-2379, Bengt Bertil Oskar Haak, Östra Allén 7, 181 62 Lidingö,
260109-1438, Karl Lennart Larsson, Kungsvägen 84, 352 44 Växjö,
290828-8075, Göran Lidström, Ellenhill 1, 217 74 Malmö, 140608-4515,
Ulf Emanuel Widerström, Hedäkersvägen 26-28, 217 64 Malmö,

med

301009-5937, Lars Walter Bengtsson, Vändäkersvägen 19, 217 64 Malmö,
300826-4339, Sigvard Forss, Castnersgatan 14, 216 16 Malmö, 170225-4531,
Sture Bertil Agard Hersler, Bülow Hübés väg 9 D, 216 18 Malmö, såsom
suppleanter.

Verkställande direktör är Hersler.

Firman tecknas, förutom av styrelsen, eller av verkställande direktören
enligt 8 kap. 12 § ab. lagen, av Haak och Widerström var för sig, av
styrelsens övriga ledamöter och suppleanterna två i förening, eller av
envar av Hersler, Larsson och Lidström i förening med envar av Rolf
Gustaf Angsmark, Malmö, M, Sven Erik Thomasson, Växjö, G, och Jan Hilding
Westergren, Mölndal, O.

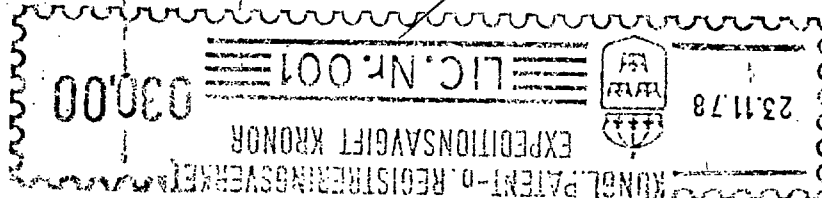
Bolagets postadress är Fack, 201 10 Malmö 1. *Registreringsbevis

Att denna kopia innehåller de senaste i
aktiebolagsregistret för ifrågavarande
aktiebolag beträffande styrelse, verk-
ställande direktör och firmateckning in-
tagna uppgifter, betygar

Stockholm den 22/11 1978

Att denna fotografiska kopia är i överenssam-
melse med originalhandlingen betyga

Gösta Persson
.....



LÄNSSTYRELSEN

Bilaga 15

Kristianstads län

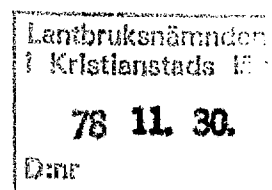
Planeringsavdelningen

Länsantikvarien

1978-11-29

Dnr 11.399-3423-78

Lantbruksnämnden i
Kristianstads län
Box 549
291 25 KRISTIANSTAD



Angående förslag till dagvattenledning berörande Ängamöllebäcken, Kristianstads kommun

Ängamöllebäcken eller Kyrkbäcken begränsar mot norr det förhistoriska och medeltida bebyggelseområdet i Vä. Vid denna bäck fanns under medeltiden vattenkvarnar som utgjorde betydande ekonomisk faktor i samhället.

Vattenflödet i Ängamöllebäcken är nu obetydligt men på grund av den tidigare rikligare vattentillgången och den därav följande kvarndriften är det möjligt att de nu aktuella dikningsarbetena kommer att beröra fast fornlämnning som ej syns ovan jord. En arkeologisk undersökning bör därför ske i god tid innan grävningsarbetena igångsättes varvid exploatören svarar för kostnaderna enligt §§ 8 och 9 Fornminneslagen. Även under dikningsarbetet skall läns- eller länsantikvarie underrättas och arbetet avbrytas om fornfynd göres.

Ingemar Tunander

Kopia till
Akten
Länsantikvarien
Planenheten
Juridiska enheten
Länsantikvarien, Skånes Hembygdsförbund, Kristianstad
Riksantikvarieämbetet, Stockholm

LANTBRUKSNÄMNDEN

MEDDELANDE

423/78

I

KRISTIANSTADS LÄN

KRISTIANSTAD

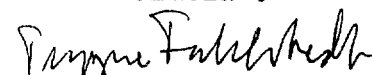
1979-03-06

Berörda sakägare enligt
avsändningslista

Syneförrättning enligt vattenlagen avseende dagvattenav-
ledning från Vä-Ovesholm-Nöbbelöv- området.

Sammanträde för fortsatt handläggning och avslutning av syneförrättningen kommer att hållas i Kristianstads kommuns byggnadsnämnds sammanträdeslokal, Västra Boulevarden 13, 3:e vån, Kristianstad, torsdagen den 15 mars 1979 kl.09.00.

Vid sammanträdet kommer synemännens utlåtande att avges. Förslaget innebär breddning och fördjupning av Ängamöllebäcken, omläggning av vissa rörkulvertar, omläggning av ägovägstrummor och utförande av utjämningsmagasin. Utlåtandet innehåller också bl.a. bestämmelser om vilka ersättningar som skall utgå samt hur kostnaderna för anläggning och framtida underhåll skall fördelas.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Fullmakt.

Härmed befullmäktigas
Gösta Nilsson, ordförande
Vä, att sända Vä Arbetsres
Byggnadsföreninga Tingsbunda
Salar till sammanträdet
i Kirckönstads den 15-3-79
beräknade kyrkböcker Vä

Vä den 14 mars 1979

~~Gösta Nilsson~~

ordf. i Vä Arbetsres Byggnadsförening

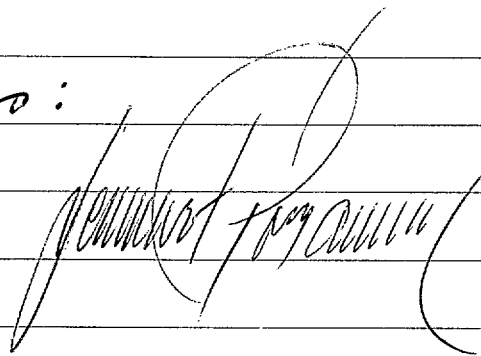
Fullmakt

för lantbr. Emner Nilsson,
Brohem, Gingselst, att föra min
saken vid sammanträde av syne-
förmåkning avseende dagvattenav-
ledning i Kristianstads kommuns
byggnadsnämnds sammanträdes-
lokal torsdagen den 15 mars
1979 kl 9 00.

Wn den 12 mars 1979
Ebbe Norwitz

Berättas:

And Carlsson



F U L L M A K T

Fullmakt för Majlis Brolin, Mårtens väg 8, 291 65 Kristianstad
att vara ombud vid syneförrättning, enligt vattenlagen avseende
dagvattenavledning från Vä-Ovesholm-Nöbbelöv- området, torsdagen
den 15 mars 1979.

Vä, Kristianstad 1979-03-14

Sven Ragnar Svenssons dödsbo

.....*Annie Svensson*.....
(Annie Svensson)

Bevittnas:

Anders Eriksson *Beate Rönner*

Lantbruksnämnden i Kristianstads län

att: J-Å Odestig

Box 549

291 25 KRISTIANSTAD

Ang. Ängamöllebäckens dagvattenavledningsföretag 1979.

Med hänvisning till samtal med Trygve Fohlstedt och J-Å Odestig den 13/2 1979 i Vä yrkas härmed ersättning på 30.000 kr för det intrång som jag åsamkas genom Ängamöllebäckens reglering i enlighet med nedanstående.

På fastigheten 108:1 Vä bedrives trädgårdsrörelse dels i växthus och dels på friland. Stora delar av det bevattningvatten som användes tages från Ängamöllebäcken genom uppsamling i bassäng och vidarepumpning med egna pumpar. Den sänkning som nu planeras kommer att innebära att vattennivån sänks ned under min bassäng. Dessutom är risken mycket stor att föroreningar medföljer vattnet till följd av inkoppling av nya villaområden. Vägsalt och andra föroreningar kan ge skada på växterna i miljonformat. Den årliga omsättningen i mitt företag uppgår nämligen till ca 2.5 milj. kronor.

I samband med reglering av bäcken kommer ett antal sälplantor att borttagas vilka ger en årlig avkastning på ca 2.000 kr. Dessa buskar bör kunna ge avkastning i ca 10 år till. Förlusten av salgen innebär följande totalförlust:

Årlig avkastning	2.000:-
Inbesparat arbete	800:-
	<u>1.200:-</u>

Den totala förlusten av salg med 8 % ränta och 10 års förväntad avkastning uppgår då till $1.200 \text{ kr} \times 6.710 = 8.050 \text{ kr}$.

För att i en framtid klara vattenförsörjningen med ett vatten som inte innebär skada på växterna tvingas jag upptaga en borra som enligt muntlig offert beräknas till 45.000 kr. Härtill kommer diverse omkopplingsavgifter samt anordnande av bassäng. Den totala kostnaden för anordnande av nytt vattenuttag samt förlust av salg uppgår då till ca 60.000 kr, varav 30.000 kr yrkas i ersättning.

Utbetalning av de 30.000 kr anhålles så snabbt som förrättningen vunnit laga kraft.

Vä den 6 mars 1979

Per Olsson

Vä Handelsträdgårds AB

Per Olsson

Ängamöllebäckens dagvatten-
avledningsföretag 1979

1979-03-15

Sammanställning av förrättningskostnader.

Arvode enligt lantbruksnämndstaxan	47.944:20
Annonskostnader	2.371:60
Gode män: arvode	700:-
"- : kostnadsersättning	301:50
Vattendomstolsavgift	73:-
Summa	51.390:30

UTLÅTANDE

1979-03-15

Utlåtande vid syneförrättning enligt 10 kap vattenlagen avseende dagvattenavledning från nya exploateringsområden i Vä - Ovesholm - Nöbbelöv

Socken: Vä samt Kristianstad tätort

Län: Kristianstad

Bil

Innehåll

Innehåll

Mom	1	Ändamål och handläggning
"	2	Läge
"	3	Plankarta, profilritning, höjdsystem
"	4	Äldre företag
"	5	Hydroteknisk utredning
"	6	Omfattning
"	7	Broar och trummor
"	8	Naturvårdsfrågor
"	9	Fornlämningar
"	10	Planfrågor
"	11	Laga hinder
"	12	Kostnader
"	13	Ersättningar
"	14	Oförutsedd skada
"	15	Markvärdering och båtnadsuppskattning
"	16	Kostnadsfördelning
"	17	Vattendomstolsavgift
"	18	Förhållande till äldre företag
"	19	Yrkanden
"	20	Arbetets utförande, arbetstid
"	21	Framtida underhåll
"	22	Organisation
"	23	Aktförvarare
"	24	Besvärshänvisning
"	25	Utlåtandets verkställighet

1. Ändamål och handläggning

Förrättningens ändamål har varit att möjliggöra avledning av dagvatten från nya exploateringsområden för industri och bebyggelse i Vä - Ovesholm - Nöbbelöv. Vid planläggningen har också beaktats inverkan av befintliga dagvattenutsläpp.

Dagvatten för torrläggning av mark inom stadsplan eller byggnadsplan skall enligt 8 kap 1 § vattenlagen hänföras till avloppsvatten. Den bäck, Ängamöllebäcken, som skall avleda dagvattnet, har emellertid en viktig funktion även för markavvattningen från omgivande jordbruksbygd.

Förrättningen har därför handlagts enligt de regler i 8 kap 20-24 §§ vattenlagen som avser såväl avledande av avloppsvatten som torrläggning av mark.

Syneförrättningen har handlagts enligt 10 kap vattenlagen med biträde av gode män.

2. Läge

De nya exploateringsområdena är belägna i anslutning till Kristianstads tätort i dess sydvästra del. Ängamöllebäcken rinner upp vid Ovesholm på Nävlingeåsens östra sluttning och utmynnar i Hammarsjön vid Hedentorp.

Läget framgår av bifogade översiktskarta bil A, på vilken torrlägningsområdet utmärkts med gul färgbeteckning och de planområden som avvattnas till Ängamöllebäcken med grön färgbeteckning. Blå linje markerar gräns för avrinningsområde (vattendelare).

3. Plankarta, profilritning, höjdsystem

Till förslaget hör:

Plankarta med nivåuppgifter	ritn nr	1 - 3
Profilritning över berörda avlopp	" "	4 - 9
Tvärsektioner av berörda avlopp	" "	10 - 13
Typritningar för brunnar o dyl	" "	14 - 15

1. Ändamål och handläggning

2. Läge

3. Plankarta, profilritning, höjdsystem

Till ledning för arbetets utförande och kontroll har fixpunkter utsatts. Höjdsystemet överensstämmer med Kristianstads kommuns höjdsystem, vars nollplan är beläget 9,89 m under rikets nollplan (RH 00).

Fixpunkter finns utmärkta å planritningar, se även särskild fixpunktsbeskrivning tillhörande arbetsbeskrivning, bil B

B

4. Äldre företag

4. Äldre företag

På ifrågavarande sträcka av Ängamöllebäcken har tidigare handlagts fyra syneförrättningar nämligen Hedentorps invallningsföretag 1921, str $-1^{+50} -22^{+92}$ Härlöv - Vä dikningsföretag 1939, str $22^{+92} -27^{+72}$ Ängamöllebäckens dikningsföretag 1958, str $30^{+34} -36^{+58}$ och Mansdala-Vä dikningsföretag 1944, str $69^{+84} -73^{+27}$. I förevarande förrättning har prövats vilka åtgärder som erfordras inom de äldre företagen samt hur kostnaderna skall fördelas mellan dikningsföretagen och kommunen i fråga om anläggning och framtida underhåll.

5. Hydroteknisk utredning

5. Hydroteknisk utredning

Avrinningsområdets storlek vid olika sektioner har utretts och redovisas i tabell 1, kol 2. Av tabellen framgår hur stor del av avrinningsområdet som upptas av mark med byggnadsplan. (kol 3).

Högsta högvattenföring för icke exploaterad mark beräknas uppgå till 1,5 l/s, ha. I en syneförrättning enbart för jordbrukets behov skulle bäcken ha dimensionerats för motsvarande flöden om kommunal exploatering ej varit aktuell. (kol 4)

I samråd med sökanden har beräknats vilka befintliga och blivande dagvattenutsläpp som är att ta hänsyn till vid dimensioneringen. Beräkningarna har sammanställts i tabell 2. Härav framgår att dagvattenutsläpp kommer att ske

i elva olika punkter. I fyra av utsläppspunkterna utsläppes vattnet först efter fördröjning i utjämningsmagasin. Dessutom förskrivs ett utjämningsmagasin i gränsen mellan VÄ 149:1 och 154:1 som reducerar effekten av uppströms belägna utsläpp. För de utsläpp som inte reduceras genom utjämningsmagasin har beräkningen av dagvattenmängden skett enligt den sk rationella metoden:

$$Q = A \cdot \varphi \cdot i \quad , \text{ där}$$

Q = flöde, l/s

A = avrinningsområde, ha

φ = avrinningskoefficient

i = nederbördsintensitet, l/s, ha

vilket automatiskt innebär att inverkan från ett visst område avtar med avståndet från utsläppspunkten.

De dimensionerande dagvattenmängderna i olika sektioner har erhållits genom summering av dagvattenmängderna från uppströms belägna utsläpp. Se tabell 2, kol 13.

Det för bäcken dimensionerande flödet har slutligen erhållits genom addition av den dimensionerande dagvattenmängden och hälften av den högsta högvattenföringen från icke exploaterade områden. De dimensionerande flödena i olika punkter av bäcken redovisas i tabell 1, kol 8.

Tabell 1. Dimensionerande vattenmängder

Sektion	Avr.O ha	Därav expl.- mark ha	H.H.Q opåverkat område 1.5 l/sek. o ha. m ³ /sek.	Dim. Q opåverkat område H.H.Q /2 m ³ /sek.	Dim. Q dagvatten se särskild tabell m ³ /sek	Dim. Q.teor. om hela avr.o. varit opåv. 1.5 l/sek.o.ha m ³ /sek.	Nu be- räknad Dim. Q m ³ /sek.	Anm.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
74 ⁺⁵⁰	310	15	0.44	0.22	0,10	0.47	(0.32) 0.47	
69 ⁺⁷⁹	370	35	0.50	0.25	0.52	0.56	0.77	
62 ⁺⁸⁰	430	50	0.57	0.29	0.86	0.65	1.15	
60 ⁺⁷⁰	480	80	0.60	0.30	0.22	0.72	0.52	
59 ⁺¹⁰	530	85	0.67	0.34	0.38	0.80	0.72	
56 ⁺⁹²	560	95	0.70	0.35	0.64	0.84	0.99	
55 ⁺⁰²	580	100	0.72	0.36	0.66	0.87	1.02	
50	700	170	0.80	0.40	1.61	1.05	2.01	
34 ⁺⁹⁸	790	170	0.93	0.47	1.25	1.19	1.72	
32 ⁺⁷⁴	1100	300	1.20	0.60	1.73	1.65	2.33	
25 ⁺²⁹ (107 ⁺⁴⁵)	1160	300	1.29	0.65	1.69	1.74	2.34	
106 ⁺⁶⁷	1180	320	1.29	0.65	1.89	1.77	2.54	
14 ⁺³⁸	1420	320	1.65	0.83	1.86	2.13	2.69	
1 ⁺⁸¹	1500	320	1.77	0.89	1.82	2.25	2,71	

Tabell 2. Dimensionerande dagvattenmängder i olika utsläppspunkter

Sektion	Dimensionerande dagvattenmängder avseende befintliga och nya utsläpp, 1/sek.											Summa Dim. Q dagvatten 1/sek	Anm.
	74 ⁺⁵⁰ nytt	69 ⁺⁷⁹ nytt	62 ⁺⁸⁰ nytt	61 ⁺⁹⁰ nytt	60 ⁺⁷⁰ nytt	59 ⁺¹⁰ bef.	56 ⁺⁹² bef.	55 ⁺⁰² bef.	50, bef. och nytt	32 ⁺⁷⁴ bef.	106 ⁺⁶⁷ nytt		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
74 ⁺⁵⁰	100											100	
69 ⁺⁷⁹	100	418										518	
62 ⁺⁸⁰	100	230	532									862	
62 ⁺²⁰	100	222	449									771	Magasin börjar
61 ⁺⁹⁰	100	222	449	502								1273	
60 ⁺⁷⁰					215							215	Magasin slutar
59 ⁺¹⁰					215	161						376	
56 ⁺⁹²					215	120	304					639	
55 ⁺⁰²					215	104	230	114				663	
50					215	78	167	70	1078			1608	
34 ⁺⁹⁸					215	50	98	39	844			1246	
32 ⁺⁷⁴					215	48	92	36	837	500		1728	
25 ⁺²⁹ (107 ⁺⁴⁵)					215	43	84	32	812	500		1686	
106 ⁺⁶⁷					215	43	84	32	812	500	200	1886	
14 ⁺³⁸					215	38	75	28	801	500	200	1857	
1 ⁺⁸¹					215	32	63	23	786	500	200	1819	

Tänkt utsläpp 423 l/sek reduceras
till 100 genom utjämningsmagasin
uppströms utsläppspunkten.

378 l/sek. befintligt utsläpp
700 l/sek. från planerat nytt
utjämningsmagasin uppströms
utsläppspunkten.

Befintligt utsläpp c:a 1600 l/sek.
minskas till 500 genom utjämnings-
magasin uppströms utsläppspunkten.

Tänkt utsläpp 2185 l/s
minskas till 200 l/s genom
utjämningsmagasin uppströms
utsläppspunkten.

6. Omfattning

Förslaget omfattar

1. Fördjupning och breddning av öppna avlopp på sträckorna B-C, D-E-F-G, H-I-37+46, J-K, L-M-N-O-P-Q-R, S-T och U-V.
 2. Omläggning av rörkulvertar på sträckorna C-D, G-H och 37+46-J. Kulvertering på sträckorna K-L, Ll-M och Y-Z.
 3. Utförande av utjämningsmagasin på sträckan T-U.
- I fråga om framtida underhåll regleras hela sträckan A-Z med undantag av delsträckan V-X som ej ingår i företaget.

7. Broar och trummor

7. 1 Järnväg

Företaget berör trumma under järnvägen Kristianstad-Gärds Köpinge vid avloppssektion-0⁺⁰⁹-0⁺⁰⁰. Inga åtgärder bedöms erforderliga.

7. 2 Allmänna vägar

Företaget berör broar och trummor under följande allmänna vägar:

Väg 648	vid avloppssektion	1 ⁺⁵⁵	-	1 ⁺⁸¹
Väg 655	" "	40 ⁺³⁷	-	40 ⁺⁶⁹
Riksv 15	" "	49 ⁺⁶⁵	-	50 ⁺⁰⁰
Väg 654	" "	54 ⁺⁷⁴	-	55 ⁺⁰²
Väg 653	" "	56 ⁺⁹²	-	57 ⁺⁰⁰

Vid väg 657, avloppssektion 101⁺⁶⁷ - 101⁺⁸⁴ skall utföras en rörtrumma i samband med kulvertering i ny sträckning på sträckan C-D.

Befintliga trummors dimensioner och höjdlägen är tillräckliga för dimensionerande vattenmängder. Upprensning erfordras i trummor och broar under väg 655, riksväg 15, väg 654 och 653. Denna utföres och bekostas av företaget.

6. Om-
fattning

7. Broar
och trummor

7.3 Ägovägar

Befintliga ägovägstrummor är som regel otillräckliga både ifråga om dimension och höjdläge. Ombyggnad på företagets bekostnad måste därför ske av ägovägstrummor på följande fastigheter

Stg 2098	avloppssektion	12 ⁺³²
Vä 76:2	"	39 ⁺⁹³
Vä 157:1	"	43 ⁺¹⁰
" "	"	46 ⁺³⁵
Vä 47:3	"	52 ⁺²⁸
Vä 149:1	"	59 ⁺⁰³
" "	"	63 ⁺³¹
Vä 2:33	"	65 ⁺⁰⁹

Dimension, djupläge och utformning framgår av kostnadsförslag, profilritningar och särskilt upprättad typ-ritning.

På fastigheterna Vä 51:18 och Vä 52:5 finns ett par enkla stenbroar som inte har någon funktion att fylla. De skall därför rivas ut och inte ersättas.

Ägovägsbron nedströms kvarnrännan vid avloppssektion 41⁺¹⁰ - 41⁺¹⁵ anses ha ett visst kulturhistoriskt värde och skall därför lämnas orörd. Rörledningen K-L anslutes nedströms bron.

7.4 Underhåll av bro och trumma

Framtida underhåll av ovan redovisad bro eller trumma skall åvila den som tidigare haft att svara för underhåll av motsvarande bro eller trumma.

8. Naturvårdsfrågor

Länsstyrelsens naturvårdsenhet har tagit del av förslaget och godkänt detsamma.

Utgjänningsmagasinet i gränsen mellan Vä 149:1 och 154:1 kommer att utformas så att suspenderat material kan sedimentera.

Pileträden på Vä 5:8 B och 156:1 (Per Persson) skall sparas. Breddningen görs på motsatta sidan.

8. Naturvårdsfrågor

Kristianstads kommun som har att föra talan för tillgodo-
seende av de lokala allmänna intressena enligt 10 kap
42 § 1 mom vattenlagen har ej framfört några erinringar
mot förslaget ur naturvårdssynpunkt.

9. Fornlämningar

Enligt länsantikvarien har det i Ängamöllebäcken funnits
vattenkvarnar under medeltiden. Underjordiska rester av
sådana kvarnar kan möjligen beröras av de föreslagna dik-
ningsarbetena.

I enlighet med länsantikvariens yrkande bestämmer syne-
männen därför att det skall uppdras åt Riksantikvarieäm-
betets undersökningsverksamhet, Lund (tel 046-13 36 60)
att utföra en arkeologisk undersökning i god tid innan
grävningsarbetena påbörjas. Kristianstads kommun skall
svara för kostnaderna för undersökningen, vilka uppgivits
till högst 5 000:- kronor.

Om fornfynd görs i samband med företagets utförande skall
arbetet avbrytas och länsantikvarien underrättas.

10. Planfrågor

Ängamöllebäcken har redan stor betydelse för avledning av
dagvatten från stadsplanlagda områden i Kristianstads
tätort. Efter genomförandet av detta företag kommer dag-
vattenandelen att öka ytterligare. Av översiktskartan,
bil A, framgår vilka områden som är stadsplanlagda samt
områdesplan som översiktligt anger den tänkta utbyggnaden.

För äldre lagakraftätagande dikningsföretag där delar av båt-
nadsområdet sedermera kommit att ingå i stadsplan bestämmer
synemännen att kommunen skall svara för den delaktighet som
svarar mot båtnadsmark inom stadsplan.

9. Fornläm-
ningar

10. Plan-
frågor

A

11. Laga hinder

Laga hinder har av ingen anmälts och ej heller har syne-
männen kunnat utröna att något sådant hinder föreligger.

12. Kostnader

Kostnaderna för företagets utförande har beräknats till
1 700 000 kronor fördelat enligt följande:

Fördjupning och breddning av öppna	
avlopp inkl utförande av nya ägo-	
vägstrummor	442 000
Rörkulvertar	1 124 000
Utgjänningsmagasin	<u>134 000</u>
	1 700 000

I övrigt hänvisas till kostnadsförslaget, bil C.
Lagstadgad mervärdeskatt tillkommer.

13. Ersättningar

Ersättningar för markåtgång i samband med bäckens breddning
skall utgå med 3:- kr/kvm. Av bif ersättningslängd bil D,
framgår vilka ersättningar som skall utgå till de olika
fastigheterna. Ersättningsbeloppet skall indexregleras med
hänsyn till utvecklingen av konsumentprisindex med mars
månad 1979 som basmånad.

För skador på växande gröda och skada av annat slag i sam-
band med företagets utförande skall ersättning utgå. Kan
härvid uppgörelse ej träffas mellan företaget och den skade-
lidande skall frågan avgöras av behörig förrättningsman vid
lantbruksnämnden.

AB Vä Handelsträdgård ägare av Vä 108:1 har framställt
skriftligt yrkande (§ 24) på intrångsersättning med 30 000:-
kronor på grund av att befintligt pumphus ej längre kommer
att kunna användas eftersom intaget kommer att ligga för
högt. Vidare uppkommer ett inkomstbortfall genom att sälg-
buskarna längs bäcken kommer att avlägsnas. Dessa skördas
ärligen på kvistar.

11. Laga
hinder12. Kost-
nader13 Ersätt-
ningar

C

D

Synemännen har verkställt besiktning på platsen och har övervägt yrkandet. Genom bäckens fördjupning 0,5 m kommer befintlig pumpstation intill bäcken inte längre att kunna förses med vatten via befintlig intagsledning. Pumpstationen är utförd med gjuten bottenplatta, grund av betonghålstén och överbyggnad av plåt. Byggnadsytan är c:a 10 m². Bottenplattans höjdläge medger ej sänkning av intagsledningen. Antingen måste pumpstationen byggas om med bottenplatta och intag anpassat till det nya bottenläget i bäcken eller måste ny intagsledning utföras med intaget beläget c:a 100 m uppströms. Kostnaden för en sådan skadeförebyggande åtgärd uppskattas till cirka 20 000:- kronor exkl mervärdeskatt. I fråga om inkomstbortfallet för utebliven skörd av sälg vitsordar synemännen sakförhållandet och anser också att det beräknade inkomstbortfallet på 1 200:- kr/år eller kapitaliserat 8 050:- kr är skäligt.

Kostnaden för skadeförebyggande åtgärder och ersättning för skada på sälg beräknas således uppgå till 20 000 + 2 000 + 8 050 = 30 050:- kronor. På grund härav bifaller synemännen yrkandet att intrångsansättning skall utgå till ägaren av Vä 108:1 med 30 000:- kronor. Ersättningen skall utbetalas innan arbete påbörjas på fastigheten. Ersättningsbeloppet skall indexregleras med hänsyn till utvecklingen av konsumentprisindex med mars månad 1979 som basmånad.

14. Oförutsedd skada

Om genom företagets utförande uppkommer skada eller intrång som ej förutsetts av synemännen kan anspråk på ersättning upptas till prövning efter anmälan hos vattendomstolen inom tio år räknat från den tidpunkt då företaget skall vara fullbordat (7 kap 57 § vattenlagen).

15. Markvärdering och båtnadsuppskattning

Kostnaderna för företagets utförande och framtida underhåll skall enligt 8 kap 20 § vattenlagen fördelas mellan kommunen och jordbruksintresset efter vattnets mängd och beskaffenhet. Mellan jordbruksintressenterna inbördes skall därefter kostnaden fördelas i förhållande till vunnen båtnad. Synemännen

14. Oförutsedd skada

15. Markvärdering och båtnadsuppskattning

har därför i enlighet med bestämmelserna i 10 kap 60 § vattenlagen verkställt markvärdering och båtnadsuppskattning för den mark längs diket som erhåller förbättrad torrläggning. Särskild värderingslängd, bil E, har upprättats som visar värdet före och efter åtgärd för de ägofigurer som erhåller båtnad. Markvärdet för åker med fullgod torrläggning har satts till 25 000 kr/ha.

E

16. Kostnadsfördelning

16. Kostnads-
fördel-
ning

16.1 Anläggningskostnader

I företagens nedre delar är bäcken redan upptagen till sådana dimensioner att fullgod torrläggning föreligger ur jordbrukssynpunkt. Föreskrivna åtgärder är helt föranledda av kommunens påkoppling av dagvatten och skall därför i princip bekostas av kommunen. Dock skall befintliga dikningsföretag enligt 8 kap 14 § vattenlagen delta i kostnaden för omläggning av vissa rörkulvertar med hänsyn tagen till ledningens värde i befintligt skick. Synemännen grundar sitt beslut i denna del på följande utredning.

Kulverterad sträcka	Diknings- företag	Bef lednings ålder år	Återan- skaff- ningsvärde för bef ledning kr	Diknings företagets kostnads- andel kr
C - D	Hedentorps inv 1921	53	175 000	105 000
G - H	Ängamölleb df 1958	16	50 000	10 000

Ledningarnas livslängd har förutsatts vara 80 år. Vid bestämning av delaktigheten för Hedentorps invallningsföretag 1921 har även beaktats att den nya rörledningen blir längre än den befintliga vilket ökar underhållskostnaderna. Invallningsföretagets kostnadsdelaktighet har därför reducerats med det kapitaliserade värdet av den del av ökningen som kommer att belasta invallningsföretaget.

Härlöv - Vä dikningsföretag 1939 har påförts delaktighet i utförandet av sträckorna B-C-D och D-E. I sträckan B-C-D föranledes delaktigheten av att dikessträckan 22⁺⁹² - 25⁺²⁹ kommer att utgå och inte längre behöver underhållas av dikningsföretaget. Det kapitaliserade värdet härav har beräknats till 5 000:- kronor. I utförandet av sträckan D-E skall dikningsföretaget delta med 2 550:- kronor, d v s kostnaden för rensning till tidigare fastställt djup.

Vad sedan beträffar oreglerade sträckor längre uppströms skall enligt 8 kap 20 § tredje stycket vattenlagen kostnaderna för ett gemensamt ledningsföretag fördelas mellan avloppsvattenintresset, å ena, och torrläggningensintresset å andra sidan. Fördelningen skall ske efter vattnets mängd och beskaffenhet. Denna fördelning skall ske innan kostnaderna sedermera fördelas inom vardera intressegruppen. Mellan torrläggningensintressenterna inbördes skall kostnaderna enligt 8 kap 23 § fördelas enligt de grunder som gäller för dikningssamfällighet enligt 7 kap vattenlagen, d v s i förhållande till vunnen båtnad.

Vid fördelningen mellan de båda intressegrupperna anser sig synemännen böra knyta den till de dimensionerande vattenmängderna på olika delsträckor, såsom redovisats i den hydrotekniska utredningen (mom 5). Denna fördelningsgrund ger följande resultat på de aktuella sträckorna:

Sträcka	Dimensionerande vattenmängd		Fördelning	
	Dagvatten m ³ /s	Nat tillrinning m ³ /s	Kommun %	Jordbr %
K-L-M-N, L1-M	1,61	0,40	80,100	19,900
N-O-P-Q-R, S-T, U-V	0,58	0,36	62,180	37,820

Synemännen bedömer att vattnets beskaffenhet är likvärdig och att någon jämkning av delaktighet därför ej skall göras.

I den övre delen av företaget erfordras inga andra åtgärder än utförande av rörledningen Y-Z, vilket anses vara en helt kommunal angelägenhet.

Av bifogad kostnadsfördelningslängd, bil Fa, framgår i detalj hur kostnaderna skall fördelas mellan de olika intressenterna.

Fa

Vid den slutliga fördelningen av kostnaden för företagets utförande skall bestämmelserna i 7 kap. 27 § vattenlagen angående begränsning av icke sökandes andel i kostnaden iakttagas.

16.2 Underhållskostnader

Kostnaderna för bäckens framtida underhåll skall fördelas mellan kommunen och jordbruksintresset i förhållande till vattnets mängd och beskaffenhet. På grund av redan existerande indelning i samfälligheter har det varit nödvändigt med en tämligen långtgående uppdelning i olika delsträckor som ur underhållssynpunkt skall betraktas som separata enheter med var sin särskilda kostnadsfördelning. I följande tabell redovisas vilka vattenmängder som lagts till grund för fördelningen på de olika delsträckorna.

Sträcka	Dim vattenmängd		Fördelning	
	Dagvatten	Natttillrinning	Kommun	Jordbr
	m ³ /s	m ³ /s	%	%
A-B-C-D	1,86	0,76	70,917	29,083
D-E	1,69	0,65	72,222	27,778
E-F	1,71	0,63	73,235	26,765
F-G-H-I	1,43	0,53	73,280	26,720
I-J-K	1,35	0,46	74,583	25,417
K-L-M-N, L1-M	1,61	0,40	80,100	19,900
N-O-P-Q-R-S-T, U-V	0,57	0,36	61,635	38,365
X-Y-Z	0,10	0,22	31,250	68,750

Av kostnadsfördelningslängden bil Fb, framgår hur kostnaderna skall fördelas mellan kommunen och berörda fastigheter.

Fb

Sedan företaget utförts, avsynats och godkänts skall framtida underhållet av broar, trummor och bevattnings- samt trädgårdsdammar åvila väghållaren resp fastighetsägaren.

16.3 Förrättningskostnad

Synemännen finner det skäligt att förrättningskostnaden till sin helhet skall påföras Kristianstads kommun med hänsyn till förrättningsens karaktär.

17. Vattendomstolsavgift

Avgift varom förmäles i vattenlagen 11 kap 95 § skall, så snart detta utlåtande vunnit laga kraft, erläggas till länsstyrelsen i Kristianstads län med 73:- kronor, vilken kostnad förskotteras av sökandena och, sedan företaget kommit till stånd, fördelas på delägarna efter vars och ens i kostnadsfördelningslängden angivna förbättringsvärde.

17 Vattendomstolsavgift

18. Förhållande till äldre företag

Befintliga äldre invallnings- och dikningsföretag som berörs av denna förrättning skall fortleva som självständiga samfälligheter. I framtiden skall dock berörda dikessträckor underhållas till de dimensioner som fastställts i denna förrättning, varvid Kristianstads kommun skall delta på grund av dagvattenutsläppet med procenttal som anges i kostnadsfördelningslängden för framtida underhåll, bil Fb

18 Förhållande till äldre företag

Kostnadsfördelningslängderna för de äldre företagen har reviderats med hänsyn till inträffade förändringar i fastighetsbeståndet och byggnadsplaner. De reviderade kostnadsfördelningslängderna bilägges detta utlåtande:

Hedentorps invallningsföretag 1921, Avd I,	<u>bil Fe</u>
Härlöv - Vä dikningsföretag 1939	<u>bil Fd</u>
Ängamöllebäckens dikningsföretag 1958	<u>bil Fe</u>
Mansdala - Vä dikningsföretag 1944	<u>bil Ff</u>

Fe

Fd

Fe

Ff

Genom omläggning av rörledningen i Hedentorps invallningsföretag till ny sträckning kommer den äldre rörledningen str 17⁺³⁶ - 22⁺⁹² samt det öppna diket str 22⁺⁹² - 25⁺²⁹ som ingår i Härlöv - Vä dikningsföretag inte längre att behövas för sitt ursprungliga ändamål. De båda berörda dikningsföretagen skall därför inte längre vara skyldiga att underhålla dessa sträckor. Det får i stället anses åvila Kristianstads kommun att i egenskap av huvudman för den allmänna VA-anläggningen sörja för en tillfredsställande lösning av avloppsfrågan för berörda fastigheter.

Per Persson, Vä 156:1 angående pileträd vid bäckkanten (§6). Breddningen av bäcken skall företas på norra sidan så att pileträden kan sparas.

19. Yrkanden

Yngve Paulsson, naturvårdsenheten angående utformningen av utjämningsmagasin. Magasinet på sträckan T-U föreskrives utformat med försänkt botten så att slamutrymme erhålles. Övriga magasin som kommunen skall utföra ingår ej i denna förrättning.

Hjalmar Nilsson, Vä 59:1 angående sommarvattenförling i kvarnränna (§8). Synemännen föreskriver till utförande en särskild intagsledning, L1-M, som skall förse kvarnrännan med vatten sommartid.

Bertil Nilsson, Vä 157:1 angående bevattningsdammar och ankdamm. (§9). Förslaget har modifierats över Nilssons fastighet så att fördjupningen begränsas till 0,7 à 0,8 m. Synemännen föreskriver att befintliga två bevattningsdammar skall fördjupas lika mycket som bäcken, så att samma vattenvolym som tidigare skall kunna innehållas. Uppströms ägovägstrumman vid bruksningscentrum föreskrives att diket utformas med fördjupad och breddad sektion och flacka slänter för att liksom hittills kunna tjänstgöra som ankdamm.

Bertil Nilsson, Vä 157:1 angående förlorade skönhetsvärden vid fördjupning utöver 0,5 m (§23). Synemännen föreskriver att diket på en sträcka av 60 m uppströms ägovägsbron vid sektion 43+15, skall utföras med bottenbredden 3 m och släntlutningen 1:5 på norra sidan. Slänten skall gräsbekläs.

Hanna Åkesson, Vä 47:3 angående gammalt kvarnfall vid Bromöllan (§§10,19). Fördjupningen vid fallet har reducerats jämfört med det preliminära förslaget. Fallet skall finnas kvar men på en lägre nivå. Befintlig stensättning skall återställas.

Rune Lyzell, Vä 35:1, angående förstärkningsarbeten i slänt (§§11,19). Synemännen föreskriver att inga grävningsarbeten får företagas i den södra slänten. Erforderlig breddning skall göras åt norr. Befintliga träd och buskar som växer i stensättningen på den södra slänten skall avlägsnas.

Nils Ingvar Jörgensen, Vä 8:7 angående avlopp kopplade till gamla rörledningen i Hedentorps invallningsföretag (§12). Området kommer att ligga inom verksamhetsområdet för allmän VA-anläggning, varför Kristianstads kommun i egenskap av huvudman för VA-anläggningen bör lösa avloppsfrågan i sin rörnätsplan.

Kennet Olsson, hälsovårdsbyrån angående stopp för spillvattenutsläpp från spridd bebyggelse (§13). Synemännen anser att dessa frågor faller under lagen om allmänna VA-anläggningar beträffande planlagt område och i övrigt hälsovårdsstadgan. Synemännen tar därför ej upp frågan till behandling.

Joel Jönsson, Vä 2:33, angående kulturvärden i form av gamla kvarndämmen och fundament (§14). Synemännen föreskriver att en arkeologisk undersökning skall utföras genom Riksantikvarieämbetet, vilken torde ge besked om några skyddsvärda objekt finns. (Se även mom 9).

Ove Gustafsson, gatukontoret, angående tiden för företagets färdigställande (§15). (Se mom 20).

Yrkande om ersättning för markåtgång (§16). Se mom 13 samt ersättningslängd, bil D.

Ove Fjelkner, Vä 76:230, angående dämning i kvarnrännan på Vä 59:1 (§19). Synemännen föreskriver att dämning i kvarnrännan ej får ske till högre nivå än bräddavloppets tröskelnivå (+23,6 m).

Vä Handelsträdgård AB, Vä 108:1 , angående intrångsersättning. Se mom 13.

Övriga yrkanden som kan ha framställts under förrättningen och som ej behandlats i detta utlåtande föranleder ej någon åtgärd av synemännen.

20. Arbetets utförande, arbetstid

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap 62 § vattenlagen bestämmer synemännen ytterligare i fråga om företaget:

att det skall, därest sökanden önskar fullfölja detsamma, utföras i fullständig överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande handlingar och ritningar,

att till detta utlåtande hörande arbetsföreskrifter noga skall efterföljas,

att arbetena bör genom entreprenad överlätas på de villkor som befinns för delägarna mest gynnsamma och betryggande. Med entreprenören bör kontrakt upprättas i överensstämmelse med detta utlåtande,

att arbetena får påbörjas, så snart utlåtandet vunnit laga kraft, samt skall vara färdigställda före utgången av år 1989,

att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts av behörig förrättningsman samt

att det skall benämnas Ängamöllebäckens dagvattenavledningsföretag 1979.

Företaget skall underhållas, om någon sakägare det påfordrar.

För att nedbringa underhållskostnaderna åligger det markägare tillse att betande kreatur genom stängsel eller på annat sätt hålles borta från de öppna avloppens slänter.

20. Arbetets utförande, arbetstid

21. Framtida underhåll

Sker skadegörelse genom sakägares åverkan eller försummelse, är vederbörande ersättningsskyldig enligt lag.

Ersättningsfrågor i samband med underhållsrensning av detta företag skall i tillämpliga delar behandlas i likhet med vad som föreslagits för företagets utförande. Generella ersättningar för jordupplag o dyl bör bestämmas vid allmänt sammanträde med delägarna i god tid innan aktuell rensning påbörjas.

Enskilda dräneringsledningar får inkopplas i de brunnar som skall utföras.

Broar och trummor skall underhållas av vederbörande ägare eller dem det åligger enligt tidigare lagakraftvunnet beslut.

Spillvatten får tillledas avloppet först sedan det blivit i erforderlig grad renat och hälsovårdsnämnden givit tillstånd därtill samt sedan överenskommelse med företaget träffats rörande därmed förenade villkor.

Företagets angelägenheter skall handhas av en styrelse, som väljes på allmänt sammanträde med delägarna enligt föreskrifterna i vattenlagen 7 kap 64 §.

Företagets och dess styrelses organisation och funktion, se bilagda PM, bil G

Till företaget hörande förrättningshandlingar och kartor skall förvaras av därtill särskilt utsedd aktförvarare och av denne hållas tillgängliga för envar, som vill taga del av desamma.

22. Organisation

G

23. Aktförvarare

Talan mot förrättningen må föras vid Växjö Tingsrätt, Vattendomstolen, Box 210, 351 05 Växjö 1, till vilken besvären med iakttagande av bestämmelserna i vattenlagen 11 kap 85 § skall vara ingivna inom sextio dagar från här nedan angiven dag för förrättningens avslutande.

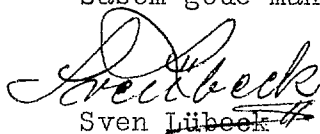
Då denna syneförrättning ej skall underställas vattendomstols prövning, kommer detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning som för lagakraftätagande dom stadgas, för såvitt icke besvär anförts.

Kristianstad den 15 mars 1979



Trygve Fahlstedt
Förrättningsman

Såsom gode män:



Sven Lübeck



Alve Olofsson

24. Besvärshänvisning

14.5.79

25. Utlåtandets verkställighet



Ängamöllebäckens
dagvattenavled-
ningsföretag 1979

Bil. A

Översigtskarta 1:50000
top. kartbladet Kristianstad SO

- I företaget ingående
avloppssträcka
- Gräns för avrinnings-
område
- Båtnadsareal
- Befintliga och planerade
exploateringsområden

Utgivare (myndighet)
Lantbruksnämnden

MATERIAL- OCH
ARBETSMATERIAL

Bilaga B
1 (5)

Handläggare
Trygve Fahlstedt

1978-03-15

Företag
Ängamöllebäckens
dagvattenavledningsföretag
1979

1 UTFÖRANDE

1.1 Ritningar

Arbetet skall utföras i överensstämmelse med till rubricerade företag hörande förslagshandlingar och ritningar (15 st).

1.2 Utsättning

Entreprenören, eller den varom särskilt avtalats, skall svara för all erforderlig utsättning för entreprenadens utförande. Utsättning utföres från anvisade utgångspunkter.

2 ÖPPNA AVLOPP

2.1 Sträckning i plan

Vid schakt i befintliga öppna avlopp skall sektionen i regel utvidgas lika åt båda sidor. För avloppssträckorna 28-30, 51⁺⁷⁰-52⁺²⁸ och 53⁺⁷⁴-54⁺⁷⁴ har emellertid av vissa orsaker föreskrivits att schaktning skall ske enbart å avloppets ena sida, se anvisningar å profilritn. Förekommande dikeskrökar får ej göras skarpa utan skall i görligaste mån uträtas eller avrundas så att det nya avloppet erhåller rakast möjliga sträckning mellan större brytpunkter.

Där avloppet utgör rågång skall, om ej annat skriftligen överenskommits eller som föranledes av ovan nämnda undantag, schaktningen verkställas så att rågången och avloppets mittlinje kommer att sammanfalla.

2.2 Stängsel

Det åligger företagets styrelse tillse att stängsel utmed avlopp har flyttats i tid, så att dikningsarbetet icke hindras.

2.3 Borttransport av schaktmassor samt tillfälliga upplag

Uppgrävda schaktmassor skall som regel om ej annat överenskommes borttransporteras till av företagets styrelse anvisad närbelägen plats. Om möjligt skall borttransport ske omedelbart efter schaktning. Det åligger styrelsen att i god tid träffa överenskommelse med vederbörande markägare angående lämpliga upplagsplatser.

Vid tillfällig uppläggning av schaktmassor bör dessa fördelas till lika mängd på båda sidor av avloppet, såvida ej annat överenskommits, och skall de läggas minst 2 m från blivande släntkrön, med en släntlutning icke brantare än 1:1 och till en höjd av högst 1.5 m.

Det åligger företagets styrelse att i god tid underrätta vederbörande markägare eller brukare om var schaktmassorna skall uppläggas.

Block som inte har tillräcklig inbäddning i slänt schaktas bort så att nedfall undviks.

Öppningar för ytvattnets framsläppande genom upplagen skall anordnas vid sänkor i marken, tillstötande diken eller i övrigt på minst var 50:e meter. Sådan öppning får ej utföras med brantare släntlutning än 1:1,25.

Vägbana, tomt eller därmed jämförbar mark får ej utan innehavarens medgivande användas som upplagsplats för schaktmassor. Genomschaktad vägbana skall snarast möjligt återställas i fullgott skick.

2.4 Släntförstärkning m.m.

Släntförstärkning och bottenbeklädning av makadam utföres invid rörutlopp, intagsbrunnar, trummor samt vid avbördningsanordning från utjämningsmagasin, se anvisningar å typritn.

Å avloppssträckan 51⁺⁷⁰-52⁺²⁸ utföres efter schaktning stensättning i minst samma omfattning som den befintliga.

Ras och skred som kan uppkomma under arbetets utförande skall, om ej risk för ytterligare ras föreligger, omedelbart avhjälpas. Visar det sig under arbetets utförande nödvändigt att utöver vad som ovan angivits utföra släntförstärkning el.dyl. äger styrelsen att efter kontrollantens hörande föreskriva i vilken omfattning och på vad sätt förstärkningsarbetet skall utföras.

3 RÖRLEDNINGAR

3.1 Rörkvalitet

Prefabricerade brunnselement av betong och betongrör till såväl ledningar som trummor skall vara tillverkade enligt för respektive materialtyp gällande normer.

Ledningssträckan C-D jämte trummor föreskrives utföras av gummiringsfogade betongrör typ - kvalitet alfa eller motsvarande.

Ledningssträckan G-H, 37⁺⁴⁶-J, K-L och Y-Z föreskrives utföras av gummiringsfogade betongrör typ - kvalitet alfa - lantbruksrör eller motsvarande.

Ledningssträckan L1-M föreskrives utföras av gummiringsfogade betongrör typ - kvalitet beta eller motsvarande eller av annat likvärdigt material.

Brunnar typ B-2 och B-3 utföres av prefabricerade gummiringsfogade betongelement typ - kvalitet alfa eller motsvarande.

Intagsbrunnar utföres av prefabricerade gummiringsfogade betongelement typ - kvalitet alfa eller motsvarande alternativt platsgjutes i betongkvalitet min. Btg. II K 300, vattentät.

Tegelrör och tillhörande rördelar skall uppfylla fordringarna för gällande Svensk standard (SIS 22 28 01) för dräneringsrör av tegel.

Plaströr skall vara typgodkända av lantbruksstyrelsen.

3.2 Rörläggning

Matjordslager inom arbetsområde för rörledning avbanas före grävning och upplägges i särskilda högar eller i sträng längs med ledningen.

Ledningsgraven utföres i enlighet med till förslaget hörande typritning.

Färdigschaktad gravbotten skall vara jämn samt fri från sten och block. När ledningen skall läggas direkt på färdigschaktad gravbotten får schaktningen med grävmaskin inte utföras till större djup än att den blivande botten lämnas orörd. Återstående schaktning samt avjämning av botten utföres för hand eller med grävmaskin försedd med skopa utan tänder. Om schaktning skett till för stort djup, vilket bör undvikas, skall uppfyllning och justering ske med grus.

Ledningsgrav i bergschakt schaktas ca 15 cm djupare än ledningens underkant, dock minst 10 cm under muff. Ledningen skall läggas på en bädd av väl packat grus eller annat lämpligt material. Muffrör får ej vila enbart på muffen utan skall ha god anläggning för hela röret. För tegel- och plaströrsledningar gäller särskilda av lantbruksstyrelsen utfärdade anvisningar.

Rörledningen får ej täckas förrän den blivit godkänd av vederbörande kontrollant. Rörledning skall efter sådant godkännande omedelbart täckas. Täckningen utföres med stenfritt material ur schaktmassorna till minst 0,2 m höjd räknat från ledningens överkant.

3.3 Återfyllning

Till återfyllning skall användas ur rörgraven uppschaktade massor. Om dessa massor ej är tillräckliga, utföres nedschaktning från sidorna. Överblivna massor lägges i en sträng på marken över rörledningen.

Fyllningen skall packas väl så att förskjutning av rören icke inträffar samt att framtida sättningar förhindras.

Fyllningen får ej innehålla större sten. Återfyllningen skall ske så att ledningen och brunnar icke skadas eller rubbas. Återfyllningen får ej ske så att massorna faller fritt ned på ledningen, utan så att de längs en naturlig rasvinkel glider ned i rörgraven. Jordfyllningen skall ha homogen struktur. Lokala anhopningar av sten får inte förekomma.

Sedan återfyllning utförts utbreddes de särskilt upplagda matjordsmassorna till jämn tjocklek inom området.

3.4

Brunnar utföres i enlighet med till förslaget hörande typritningar.

Befintliga rörledningar som utmynnar intill (eller högst 2 m

4.

ifrån) en i företaget ingående brunn eller rörledning skall av entreprenören inkopplas.

Generellt gäller att alla utmynnande och korsande rörledningar skall efter anmälan åtgärdas.

Rörledningar som korsar det nya avloppet skall återställas i fullgott skick. Särskilt skall härvid beaktas att grunden under den korsade rörledningen skall göras fast och om så erfordras förstärkas genom utfyllning med grovt grus eller genom underlag av trä.

Koppling får ej täckas förrän kopplingsarbetet blivit godkänt av kontrollanten.

3.5 Fogning och grundförstärkning

Rörledningar och brunnar där täta fogar föreskrivits, skall utföras enligt Mark AMA 72.

Rörledning grundlägges i lös jord - flytjord på bädd av makadam (20-40).

Beträffande grundläggning under trummor och brunnar se anvisningar å typritn.

Kontrollanten äger i övrigt föreskriva åtgärder om det vid arbetets utförande visar sig erforderligt att utföra särskild grundförstärkning.

3.6 Särskilda anvisningar avseende väggenomgångar

Såväl rörledning som trumma genom väg utföres av gummiringsfogade betongrör typ - kvalitet alfa eller motsvarande.

Arbete genom väg skall bedrivas i en följd utan onödiga avbrott och med största möjliga skyndsamhet.

Genomgrävd allmän eller enskild väg återställles snarast möjligt till ursprungligt skick.

Genomgrävd ägoväg återställles snarast möjligt och utföres enligt anvisningar å typritn. med en bredd av min. 4.5 m och med en bärlagertjocklek av min. 0.3 m.

4 ALLMÄNNA FÖRESKRIFTER

4.1 Dämning

Vatten i dike och vattendrag får under den tid då arbetet pågår uppdämmas och regleras i den omfattning som erfordras för entreprenadens ändamålsenliga utförande, dock icke så att skada uppstår. Efter uppdämning skall vattenståndet sänkas med försiktighet.

4.2 Röjning

Det åligger företagets styrelse tillse att träd och buskar som växer i och utmed berört vattendrag i god tid rothuggas och bortforslas i den omfattning som erfordras för att inte hindra entreprenadens ändamålsenliga utförande. Nedhuggna träd och buskar får inte blandas med schaktmassorna utan skall hållas skilt från desamma.

4.3 Gränsmärken

Befintliga gränsmärken får ej genom entreprenadens utförande rubbas eller täckas av schaktmassor, såvida ej dessförinnan nya märken blivit utsatta genom vederbörande lantmäterienhets försorg.

4.4 Anmälningssplikt

Då entreprenaden berör allmän väg, järnväg, el- och telekabel eller liknande åligger det entreprenören att i god tid före arbetenas påbörjande kontakta därav berörd myndighet för erhållande av erforderliga anvisningar för arbetets bedrivande.

4.5 Höjdsystem, fixpunkter

För företaget använt höjdsystem sammanfaller med Kristianstads Kommun höjdsystem vars noll - plan är beläget 9.89 m under rikets noll - plan (RH 00).

De fixpunkter som använts har tidigare utsatts av Kristianstad Kommun. Fixpunkterna som finns markerade å till företaget hörande plankartor (ritn. nr. 1-3) är enl. följande.

Fixp. nr. 1,+ 12.714, dubb belägen på södra husgaveln vid Årstavägen 78, 0.37 m från sydvästra hörnet och 0.51 m under sockel.

Fixp. nr. 2,+ 14.670, dubb belägen på norra gaveln vid bostadshus (Slättäng), 0.68 från sockelhorn och 1.06 m under sockelöverkant.

Fixp. nr. 3,+ 14.964, dubb belägen i nordvästra delen av stödmur till bro, 0.85 m från hörn samt 0.25 m från murens överkant.

Fixp. nr. 4,+ 25.558, Kristianstads Kommun polygonpunkt nr. V 734 invid länsväg nr. 655. Fixpunkten utgöres av däxel (rör i mark).

Fixp. nr. 5,+ 33.737, Kristianstads Kommun polygonpunkt nr. V 356 invid länsväg nr. 653 (Kung Knuts väg). Fixpunkten utgöres av däxel (rör i gjutning).

Fixp. nr. 6,+ 48.622, Kristianstads Kommun polygonpunkt nr. V 348 invid enskild väg mellan Munkeberg och länsväg 1000 (Vä-Ovesholm). Fixpunkten utgöres av däxel (rör i gjutning).

TYPRITNING VV 301

MARKAVVATTNING

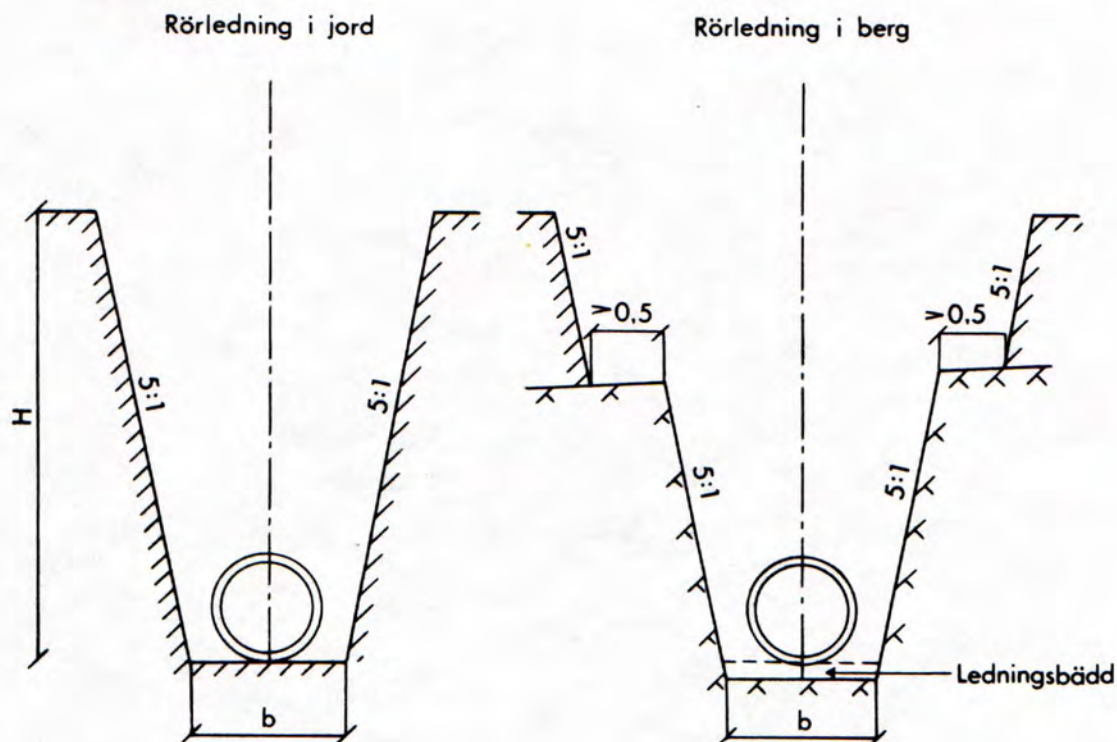
LEDNINGSGRAV



LANTBRUKSSTYRELSEN

VATTENHUSHÅLLNINGSENHETEN (VV)

FEB 1977



Ledningsdimension d (mm)	Bottenbredd b (m)
≥ 100	0,6
150	0,6
200, 225	0,7
250	0,7
300	0,8
400	0,9
500	1,2
600	1,3
800	1,6
1000	1,8
1200	2,1
1400	2,3
1600	2,5

För mellanliggande dimensioner interpoleras bredder rätlinjigt och avrundas uppåt till närmaste 0,1 m.

Släntlutningen 5:1 tillämpas vid schaktning i fasta jordarter vid djup mellan 1,2 – 2 m. Förekommer större schaktdjup eller schaktning i lösare jordarter tillämpas gällande släntlutning enl Arbetarskyddsstyrelsens bestämmelser.

Företagets namn

Ängamöllebäckens dagvatten-
avledningsföretag 1979

KOSTNADSFÖRSLAG

Datum

1979-03-15

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
		<u>Avloppssträckan B - C</u>					
1+81-12	1019	Vegetations- och bottenrensning inkl utjämning av rensningsmassorna med grävmaskin	m	1019	6,-	6.114,-	
12-17+20	520	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	700	6,-	4.200,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	700	12,-	8.400,-	
12+32		Trumma ϕ 1800 mm enl ritn , material + arbete				26.000,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				5.286,-	50.000,-
	1539						
		<u>Avloppssträckan C - D</u>					
17+20- 17+36 o 100- 107+45	761	Betongrör, alfa eller motsvarande, ϕ 1200 mm.	m	761	530,-	403.330,-	
17+20- 17+36, 100- 101+67, 101+84- 104+74 o 104+82- 107+45		Avbaning av matjord, schaktning av rörgrav, läggning (djup 2,2-3,8 m) inkl ev erforderlig makadambädd samt återfyllning och matjordsutjämning	m	736	250,-	184.000,-	
	761	Transport				587.330,-	

Förrättningsmannens namnunderskrift och förtydligande



Trygve Fahlstedt

Företagets namn

Forts blad nr

2

KOSTNADSFÖRSLAG

Datum

1979-03-15

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
	761	Transport				587.330,-	
101+67- 101+84		Schaktning av rörgrav, läggning (djup 3,4 m) samt återfyllning och återställning av vägbanan (asfalt).	m	17	450	7.650,-	
104+74- 104+82		Schaktning av rörgrav, läggning (djup 4,1 m) samt återfyllning och återställning av vägbanan (grus)	m	8	350	2.800,-	
17+20		Rörutlopp inkl släntförstärkning enl anvisningar å ritn.				3.000,-	
17+36		Brunn B-2 enl ritn (h ca 3,5 m)				12.000,-	
101+67 o 101+84		Brunnar B-2 enl ritn (h c:a 3,0 m)	st	2	10500	21.000,-	
103+30		Brunn B-3 enl ritn (h c:a 3,0 m)				10.500,-	
104+74 o 104+82		Brunnar B-2 enl ritn (h c:a 4,5 m)	st	2	15000	30.000,-	
106+67		Brunn B-2 enl ritn (h c:a 3,5 m)				12.000,-	
107+45		Intagsbrunn, B=2500 m m enl ritn				14.000,-	
		Oförutsedda utgifter inkl återställning av ev förstörda dräneringsledningar samt kostnad för arbetsledning och kontroll				102.720,-	803.000,-
	761	<u>Avloppssträckan D - E</u>					
25+29- 27+72	243	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	800	6,-	4.800,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor.	"	800	12,-	9.600,-	
		Ersättningar enligt ersättningslängd				855,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				1.745,-	17.000,-
	243						

Företagets namn

KOSTNADSFÖRSLAG

Forts blad nr

3

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
27+72- 30+34	262	<u>Avloppssträckan E - F</u>					
		Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp.	m ³	350	6,-	2.100,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	350	12,-	4.200,-	
		Ersättningar enligt ersätt- ningslängd				300,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				400,-	7.000,-
30+34- 32+81	262						
		<u>Avloppssträckan F - G</u>					
		Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	950	6,-	5.700,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	950	12,-	11.400,-	
		Ersättningar enligt ersätt- ningslängd				930,-	
		Oförutsedda utgifter samt Kostnad för arbetsledning och kontroll				1.970,-	20.000,-
32+81- 34+98	247						
		<u>Avloppssträckan G - H</u>					
		Betongrör, lantbruksrör - alfa eller motsvarande ø 1000 mm	m	217	175,-	37.975,-	
		Avbaning av matjord, schakt- ning av rörgrav, läggning (djup 2,0-2,8 m) inkl ev er- forderlig makadambädd samt återfyllning och matjordsut- jämning	m	217	165,-	35.805,-	
32+81		Rörlutlopp inkl släntförstärk- ning enligt anvisningar å ritn				3.000,-	
33+32, 33+96 o 34+78		Brunnar B-2 enl ritn (h c:a 3,0 m)	st	3	8000	24.000,-	
	217	Transport				100.780,-	

Företagets namn

KOSTNADSFÖRSLAG

Forts blad nr

4

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
34+98	217	Transpprt				100.780,-	
		Intagsbrunn, B=2000 m m enl ritn				11.000,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				17.220,-	
34+98- 36+58	217						129.000,-
		<u>Avloppssträckan H - I</u>					
	160	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	450	6,-	2.700,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	450	12,-	5.400,-	
		Ersättningar enligt ersätt- ningslängd				135,-	
36+58- 37+46		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				765,-	9.000,-
	160						
		<u>Avloppssträckan I - J</u>					
	88	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	350	6,-	2.100,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	350	12,-	4.200,-	
37+46- 37+93		Ersättningar enligt ersätt- ningslängd				315,-	
	47	Betongrör, lantbruksrör - alfa eller motsvarande ø 1000 mm	m	47	175,-	8.225,-	
		Avbaning av matjord, schakt- ning av rörgrav, läggning (djup 2,0 m) inkl ev erfor- derlig makadambädd samt åter- fyllning och matjordsutjämnin	m	47	155,-	7.285,-	
37+46		Rörutlopp inkl släntförstärk- ning enl anvisningar å ritn.				3.000,-	
	135	Transport				25.125,-	

Företagets namn

KOSTNADSFÖRSLAG

Forts blad nr

5

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
37+93	135	Transport				25.125,-	
		Intagsbrunn, B=2000 m m enl ritn				11.000,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				5.875,-	42.000,-
	135						
		<u>Avloppssträckan J - K</u>					
37+93 - 40+38 o 40+69 - 41+10	286	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	500	6,-	3.000,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	500	12,-	6.000,-	
		Ersättningar enligt ersättningslängd				465,-	
37+93		Trumma ϕ 1600 mm enl ritn, material + arbete				20.000,-	
40+38 - 40+69	31	Rensning av befintlig trumma genom allmänna vägen nr 655				2.000,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				3.535,-	35.000,-
	317						
		<u>Avloppssträckan K - L</u>					
200-201+05	105	Betongrör, lantbruksrör - alfa eller motsvarande, ϕ 800 mm	m	105	125	13.125,-	
		Avbaning av matjord, schaktning av rörgrav, läggning (djup 1.6-2.9 m) inkl ev erforderlig makadambädd samt återfyllning och matjordsutjämning jämte återställning av ägoväg vid K	m	105	125	13.125,-	
	105	Transport				26.250,-	

Företagets namn

KOSTNADSFÖRSLAG

Forts blad nr

6

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
	105	Transport				26.250,-	
200		Rörutlopp inkl släntförstärkning enl anvisningar å ritn				3.000,-	
200+35		Brunn B-2 enl ritn (h c:a 25m)				6.000,-	
201+05		Intagsbrunn B-1600 mm jämte tätning mellan brunn och damm enl ritn				15.000,-	
41+60- 42+10		Upprensning av damm jämte befintligt avlopp mellan damm och kvarnränna inkl borttransport av rensningsmassorna				2.000,-	
		Återställning av utnyttjat arbetsområde inom tomtfastigheterna Vä 59:1 o 76:230, insådd av gräs m m				3.000,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				8.750,-	64.000,-
	105						
		<u>Avloppssträcka L = M</u>					
42+10- 46+35	425	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	1660	6,-	9.960,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	1660	12,-	19.920,-	
43+10		Trumma ø 1600 mm enl ritn material + arbete				20.000,-	
Invid 44- -44+60		Fördjupning av bevattningsdamm inkl borttransport av uppgrävda schaktmassor	m ³	ca 1350	20,-	27.000,-	
		Ersättningar enligt ersättningslängd				2.955,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				8.165,-	88.000,-
	425						

Företagets namn

KOSTNADSFÖRSLAG

Forts blad nr

7

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
		<u>Avloppssträckan L1 - M</u>					
300- 303+96	396	Betongrör, beta eller motsvarande alternativt annat likvärdigt material ϕ 300 mm	m	396	55,-	21.780,-	
		Avbaning av matjord, schaktning av rörgrav, läggning (djup 1.4-2.6 m) inkl ev erforderlig makadambädd samt återfyllning och matjordsutjämning inkl återställning av ägoväg	m	396	55,-	21.780,-	
300		Rörlöpp inkl släntförstärkning enl anvisningar å ritn				3.000,-	
301+12		Brunn B-2, enl ritn (h c:a 2,5 m)				2.000,-	
302+50		Brunn B-3, enl ritn (h c:a 1.5 m)				1.500,-	
303+96		Intagsbrunn, B= 1000 mm enl ritn				3.500,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				8.440,-	62.000,-
	396						
		<u>Avloppssträckan M - N</u>					
46+35- 49+65	330	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	1640	6,-	9.840,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	1640	12,-	19.680,-	
46+35		Trumma ϕ 1600 mm; enl ritn material + arbete				20.000,-	
Invid 46+35- 46+75		Fördjupning av bevattningsdamm inkl borttransport av uppgrävda schaktmassor.	m ³	ca 500	20,-	10.000,-	
		Ersättningar enligt ersättningslängd				2.850,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				6.630,-	69.000,-
	330						

Företagets namn

Forts blad nr

KOSTNADSFÖRSLAG

8

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
		<u>Avloppssträckan N - O - P</u>					
49+65-50	35	Rensning av befintlig trumma genom allmänna vägen nr 15 (riksväg)				2.000,-	
50-52+28	228	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp jämte fördjupning av trädgårdsdamm vid sektion c:a 51+95	m ³	300	6,-	1.800,-	
		Borttransport av uppgrävda massor	"	300	12,-	3.600,-	
51+70 - 52+28		Återuppbyggnad av stensättning				5.000,-	
		Ersättning enligt ersättningslängd				510,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				1.090,-	14.000,-
	263						
		<u>Avloppssträckan P - Q</u>					
52+28- 54+74	246	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	450	6,-	2.700,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	450	12,-	5.400,-	
52+28		Trumma ϕ 1200 mm enl ritn, material + arbete				13.000,-	
		Ersättningar enligt ersättningslängd				690,-	
		Ersättning för anläggning av seende bevattning av handels-trädgård, m m, se utlåtandet mom. 13				30.000,-	
54+74- 55+02	28	Rensning av befintlig trumma genom allmänna vägen nr 654.				3.000,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				5.210,-	60.000,-
	274						

Företagets namn

KOSTNADSFÖRSLAG

Forts blad nr

9

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
55+02- 56+92	190	<u>Avloppssträckan Q - R</u> Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	200	6,-	1.200,-	6.000,-
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	200	12,-	2.400,-	
56+92-57	8	Rensning av befintlig trumma genom allmänna vägen nr 653				1.000,-	
		Ersättningar enligt ersätt- ningslängd				525,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				875,-	29.000,-
	198						
57+82 - 60+70	288	<u>Avloppssträckan S - T</u> Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	700	6,-	4.200,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	700	12,-	8.400,-	
59+03		Trumma ϕ 1200 mm enl ritn., material + arbete				13.000,-	29.000,-
		Ersättning enligt ersätt- ningslängd				450,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				2.950,-	
	288						
60+70 - 60+78	8	<u>Avloppssträckan T - U (Utvärningsmagasin jämte avbördringsanordn.)</u> Avbördringsanordning enl ritning, material + arbete				15.000,-	116.295
60+78 - 62+20	142	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	5150	6,-	30.900,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	5150	12,-	61.800,-	
		Ersättningar enligt ersätt- ningslängd				8.595,-	
	142	Transport					
						116.295	

Företagets namn

KOSTNADSFÖRSLAG

Forts blad nr

10

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
	142	Transport				116.295,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				17.705,-	134.000,-
	150						
		<u>Avloppssträckan U - V</u>					
62+20 - 63+40	120	Fördjupning och utvidgning av öppet avlopp	m ³	350	6,-	2.100,-	
		Borttransport av uppgrävda schaktmassor	"	350	12,-	4.200,-	
63+31		Trumma ϕ 1000 mm enl ritn , material + arbete				10.000,-	
63+40 - 64+68	128	Vegetations- och bottenrens- ning inkl utjämning av rens- ningsmassorna med grävmaskin	m	128	6,-	768,-	
64+68 - 64+72	4	Rensning av befintlig ägo- vägstrumma				200,-	
64+72 - 65+30	58	Vegetations- och bottenrens- ning inkl utjämning av rens- ningsmassorna med grävmaskin	m	58	6,-	348,-	
65+09		Trumma ϕ 1000 mm enl ritn, material + arbete				10.000,-	
		Ersättningar enligt ersätt- ningslängd				480,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				2.904,-	31.000,-
	310						
		<u>Avloppssträckan Y - Z</u>					
73+27 - 74+50	123	Betongrör, lantbruksrör - alfa eller motsvarande ϕ 600 mm	m	123	80,-	9.840,-	
		Avbaning av matjord, schakt- ning av rörgrav, läggning (djup 1.7-1.9 m) inkl ev er- forderlig makadambädd samt återfyllning och matjordsut- jämning	m	123	80,-	9.840,-	
	123	Transport				19.680,-	

Företagets namn

KOSTNADSFÖRSLAG

Forts blad nr

11

Datum

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
73+27	123	Transport				19.680,-	
74+50		Brunn B-2 enl ritn (h c:a 2,5 m)				2.500,-	
		Intagsbrunn, B = 1200 mm enl ritn				4.000,-	
		Oförutsedda utgifter samt kostnad för arbetsledning och kontroll				4.820,-	31.000,-
	123						
		<u>Sammandrag</u>					
	331	Avloppssträckan A-B		Ingen åtgärd			--
	1539	" B-C					50.000,-
	761	" C-D ✓					803.000,-
	243	" D-E					17.000,-
	262	" E-F					7.000,-
	247	" F-G					20.000,-
	217	" G-H ✓					129.000,-
	160	" H-I					9.000,-
	135	" I-J ✓					42.000,-
	317	" J-K					35.000,-
	105	" K-L ✓					64.000,-
	425	" L-M					88.000,-
	396	" L1-M ✓					62.000,-
	330	" M-N					69.000,-
	263	" N-O-P					14.000,-
	274	" P-Q					60.000,-
	198	" Q-R ✓					6.000,-
	82	" R-S		Ingen åtgärd			--
	288	" S-T					29.000,-
	6573	Transport					1.504.000,-

Ängamöllebäckens dagvatten-
avledningsföretag 1979.

ERSÄTTNINGSLÄNGD

m = markåtgång för breddning av
avlopp ~~en xxxxxxxxxx~~

~~xxxxxxx~~

Läge	Längd m	Fastighet och ägare m.m.	Enhet	Mängd m ²	å-pris	Kronor	Kronor
<u>Kristianstad tätort</u>							
25 ⁺²⁹ - 27 ⁺⁷²		<u>Stadsäga 3048</u>	m ²	115	3,-	345,-	
27 ⁺⁷² - 29 ⁺²⁵		Äg Kristianstads kommun	"	50	"	150,-	495,-
29 ⁺²⁵ - 30 ⁺¹⁰		<u>Stadsäga 1355</u>	"	30	"	90,-	90,-
		Äg Kristianstads kommun					
30 ⁺¹⁰ - 30 ⁺³⁴		<u>Stadsäga 1356</u>	"	10	"	30,-	
30 ⁺³⁴ - 32 ⁺⁸¹		Äg Kristianstads kommun	"	155	"	465,-	495,-
<u>Vä socken</u>							
25 ⁺²⁹ - 25 ⁺⁸⁵		<u>Vä 55:1</u>	"	65	"	195,-	195,-
		Äg Kristianstads kommun					
25 ⁺⁸⁵ - 26 ⁺⁸⁸		<u>Vä 5:9</u>	"	80	"	240,-	240,-
		Äg Kristianstads kommun					
26 ⁺⁸⁸ - 27 ⁺³⁸		<u>Vä 5:10</u>	"	15	"	45,-	45,-
		Äg Kristianstads kommun					
		Transport					1.560,-

Läge	Längd m	Fastighet och ägare m.m.	Enhet	Mängd	à-pris	Kronor	Kronor

ERSÄTTNINGSLÄNGD

m = markåtgång för breddning av
avlopp ~~XXXXXX~~~~XXXXXX~~

Läge	Längd m	Fastighet och ägare m.m.	Enhet	Mängd m	å-pris	Kronor	Kronor
		Transport					1.560,-
27 ⁺³⁸ - 27 ⁺⁷²		<u>Vä 5:11</u>	m ²	10	3,-	30,-	
27 ⁺⁷² - 27 ⁺⁹⁵		Äg Kristianstads kommun	"	5	"	15,-	45,-
30- 30 ⁺³⁴		<u>Vä 156:1</u>	"	5	"	15,-	
30 ⁺³⁴ - 31 ⁺⁴⁵		Äg Per Persson	"	40	"	120,-	135,-
31 ⁺⁴⁵ - 32 ⁺⁸¹		<u>Vä 8:3</u>	"	115	"	345,-	345,-
		Äg Kristianstads kommun					
35 ⁺²⁵ - 36 ⁺⁵⁸		<u>Vä 51:18</u>	"	45	"	135,-	
36 ⁺⁵⁸ - 36 ⁺⁶⁸		Äg Kristianstads kommun	"	10	"	30,-	165,-
36 ⁺⁶⁸ - 37 ⁺⁴⁶		<u>Vä 51:13</u>	"	95	"	285,-	285,-
		Äg Kristianstads kommun					
40 ⁺⁶⁹ - 41 ⁺¹⁰		<u>Vä 76:2</u>	"	155	"	465,-	465,-
		Äg Kristianstads kommun					
42 ⁺¹⁰ - 46 ⁺³⁵		<u>Vä 157:1</u>	"	985	"	2.955,-	
46 ⁺³⁵ - 48 ⁺¹⁵		Äg Bertil Nilsson	"	500	"	1.500,-	4.455,-
		Transport					7.455,-

Läge	Längd m	Fastighet och ägare m.m.	Enhet	Mängd	å-pris	Kronor	Kronor

ERSÄTTNINGSLÄNGD

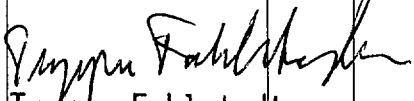
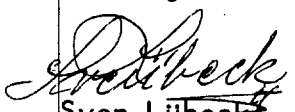
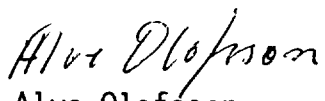
m = markåtgång för breddning av
avlopp ~~XXXXXX~~~~XXXXXX~~

Läge	Längd m	Fastighet och ägare m.m.	Enhet	Mängd m	å-pris	Kronor	Kronor
		Transport					7.455,-
48+15 - 49+20		<u>Vä 52:5</u> Äg Gustav Åkessons sterbhus	m ²	360	3,-	1.080,-	1.080,-
49+20 - 49+65		<u>Vä 2:9</u> Äg Gustav Åkessons sterbhus	"	90	"	270,-	270,-
50+98 - 52+28		<u>Vä 47:3</u>	"	170	"	510,-	
52+28 - 52+72		Äg Gustav Åkessons sterbhus	"	70	"	210,-	720,-
52+72 - 53+74		<u>Vä 2:36</u> Äg Kristianstads kommun	"	45	"	135,-	135,-
52+72 - 53+92		<u>Vä 108:1</u> Äg Vä Handelsträdgård AB	"	60	"	180,-	180,-
53+92 - 54+74		<u>Vä 155:1</u> Äg Kristianstads kommun	"	55	"	165,-	165,-
55+02 - 56+92		<u>Vä 149:1</u>	"	115	"	345,-	
57+82 - 60+70		Äg Judith Nilsson	"	80	"	240,-	
60+70 - 62+20		o Ebba Mauritz	"	1625	"	4.875,-	
62+20 - 63+82			"	160	"	480,-	5.940,-
		Transport					15.945,-

ERSÄTTNINGSLÄNGD

m = markåtgång för breddning av
avlopp ~~XXXXXX~~

~~XXXXXX~~

Läge	Längd m	Fastighet och ägare m.m.	Enhet	Mängd m	å-pris	Kronor	Kronor
55+02 - 55+66		Transport <u>Vä 141:1</u> Äg Kristianstads kommun	m ²	30	3,-	90,-	15.945,- 90,-
55+66 - 56+25		<u>Vä 9:1, 12:1</u> Äg Judith Nilsson o Ebba Mauritz	"	30	"	90,-	90,-
59+95 - 60+70		<u>Vä 154:1</u>	"	70	"	210,-	
60+70 - 62+20		Äg Fastighetsaktiebola- get Sulcus	"	1240	"	3.720,-	3.930,-
		Totalt					20.055,-
=====							
Kristianstad 1979-03-15							
 Trygve Fahlstedt Förrättningsman							
Såsom gode män:							
 Sven Lübeck							
 Alve Olofsson							

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
<u>Vä socken</u>							
<u>Vä 157:1</u>							
Äg. Bertil Nilsson Alstringsbåtnad							
Åker	1.	0,16	80%	20.000	25.000	5.000	800
"	2.	0,60	90%	22.500	25.000	2.500	1.500
"	3.	0,28	100%	22.500	25.000	2.500	700
"	4.	0,23	94%	23.500	25.000	1.500	345
"	5.	0,80	50%	12.500	25.000	12.500	10.000
"	6.	0,15	96%	24.000	25.000	1.000	150
"	7.	0,80	66%	16.500	25.000	8.500	6.800
Summa	1-7	3.02					20.295
<u>Vä 52:5</u>							
Äg. Gustav Åkessons sterbhus Alstringsbåtnad							
Åker	8.	0,26		16.500	25.000	8.500	2.210
"	9.	0,05		23.500	25.000	1.500	75
Summa	8-9	0,31					2.285
<u>Vä 47:3</u>							
Äg. Gustav Åkessons sterbhus Alstringsbåtnad							
Åker	10.	0,12		22.500	25.000	2.500	300
Summa	10.	0,12					300
<u>Vä 2:36</u>							
Äg. Kristianstads Kommun Alstringsbåtnad							
Åker	11.	0,38		12.500	25.000	12.500	4.750
Summa	11.	0,38					4.750

[illegible]

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
Vä 108:1							
Äg. Vä Handelsträdgård AB Alstringsbåtnad							
Åker	12.	0,20		19.000	25.000	6.000	1.200
Summa	12.	0,20					1.200
Vä 155:1							
Äg. Kristianstads Kommun Alstringsbåtnad							
Åker	13.	0,10		23.500	25.000	1.500	150
Summa	13.	0,10					150
Vä 149:1							
Äg. Judith Nilsson och Ebba Mauritz Alstringsbåtnad							
Åker	14.	0,15		23.500	25.000	1.500	225
"	15.	0,19		22.500	25.000	2.500	475
"	16.	0,08		23.500	25.000	1.500	120
"	17.	0,22		20.000	25.000	5.000	1.100
"	18.	0,16		22.500	25.000	2.500	400
"	19.	0,30		22.500	25.000	2.500	750
"	20.	0,20		20.000	25.000	5.000	1.000
Summa	14-20	1,30					4.070
Vä 154:1							
Äg. Fastighetsaktiebolaget Sulcus Alstringsbåtnad							
Åker	21.	0,48		18.000	25.000	7.000	3.360
"	22.	0,09		23.500	25.000	1.500	135
Summa	21-22	0,57					3.495

[illegible]

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
<u>Sammandrag</u>							
<u>Vä 157:1</u>							
Äg. Bertil Nilsson	1.-7.	3,02					20.295
<u>Vä 52:5</u>							
Äg. Gustav Åkessons sterbhus	8.-9.	0,31					2.285
<u>Vä 2:9</u>							
Äg. Gustav Åkessons sterbhus	10.	0,12					300
<u>Vä 2:36</u>							
Äg. Kristianstads Kommun	11.	0,38					4.750
<u>Vä 108:1</u>							
Äg. Vä Handelsträdgård AB	12.	0,20					1.200
<u>Vä 155:1</u>							
Äg. Kristianstads Kommun	13.	0,10					150
<u>Vä 149:1</u>							
Äg. Judith Nilsson och Ebba Mauritz	14.-20.	1,30					4.070
<u>Vä 154:1</u>							
Äg. Fastighetsaktiebolaget Sulcus	21.-22.	0,57					3.495
<u>Totalt</u>	1.-22.	6.00					36.545
Kristianstad 1979-03-15 <i>Trygve Fahlstedt</i> Trygve Fahlstedt Förrättningsman Såsom gode män: <i>Sven Lübeck</i> Sven Lübeck <i>Alve Olofsson</i> Alve Olofsson							

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor

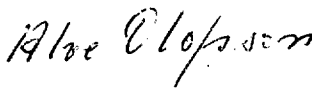
Företagets namn

Ängamöllebäckens dagvattenav-
ledningsföretag 1979

KOSTNADSFÖRDELNINGSLANGD

Datum

1979-03-15

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Utförandekostnader</u>						
<u>Avloppssträckan B - C - D, 1+81 - 17+36 o 100 - 107+45</u>						
<u>Hedentorps invallnings- företag 1921 avd I</u>	-			105.000	12.310	procent av beräknad kostnad
<u>Härlöv - Vä diktningföre- tag 1939</u>	-			5.000	0.586	
<u>Dagvattenavlednings- intresset</u>						
<u>Äg Kristianstads kommun</u>	S			743.000	87.104	
<u>Summa</u>				853.000	100.000	
1921 och 1939 års företags kostnadsandelar är fastställda till ovan angivna belopp, se utlåtandet moment. 16.1						
För fördelning av kostnaderna inom 1921 respektive 1939 års företag se särskilt upprättade bilagda kostnadsfördelningslängder.						
Namnunderskrift(er)						
 Förrättningsman  Göde män 						

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Avloppssträckan D - E, 25+29 - 27+72</u>						
<u>Härlöv - Vä dikningsföretag</u> <u>1939</u>	-			2.550	15.000	
<u>Dagvattenavledningsintres-</u> <u>set</u>						
Äg Kristianstad kommun	S			14.450	85.000	
Summa				17.000	100.000	
För fördelning av kostnaderna inom 1939 års företag se särskilt upprättad bi- lagd kostnadsfördelningslängd.						
<u>Avloppssträckorna E - F - G, H - I - J - K, T - U o Y - Z,</u> <u>27+72-32+81, 34+98-41+10, 60+70-62+20 o 73+27-74+50</u>						
<u>Dagvattenavledningsintres-</u> <u>set</u>						
Äg Kristianstad kommun	S			278.000	100.000	
Summa				278.000	100.000	
<u>Avloppssträckan G - H, 32+81 - 34+98</u>						
<u>Ängamöllebäckens diknings-</u> <u>företag 1958</u>	-			10.000	7.752	procent av beräknad kostnad
<u>Dagvattenavledningsintres-</u> <u>set</u>						
Äg Kristianstad kommun	S			119.000	92.248	
Summa				129.000	100.000	
1958 års företags kostnadsandel är fastställd till ovan angivet belopp, se utlåtandet moment. 16.1						
För fördelning av kostnaderna inom 1958 års företag se särskilt upprättad bilagd kostnadsfördelningslängd.						

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Avloppssträckorna K - L - M - N o L1 - M, 200-201+05, 42+10-49+65 o 300-303+96						
Vä_52:5 Äg Gustav Åkessons sterbhus	-	2.285		2.285 (5.700)	0.807 (2.014)	procent av beräknad kostnad
Vä_157:1 Äg Bertil Nilsson	-	20.295		20.295 (50.617)	7.172 (17.886)	
Dagvattenavlednings- intresset Äg Kristianstads kommun	S			260.420 (226.683)	92.021 (80.100)	
Summa		22.580		283.000	100.000	
Icke sökandes kostnadsandel begränsad till angivet båtnadsbelopp enligt VL 7:27.						
Avloppssträckorna N - O - P - Q - R, S - T o U - V, 49+65-57, 57+82-60+70 o 62+20-65+30						
Vä_2:36 Äg Kristianstads kommun	S	4.750		22.325 (18.010)	15.946 (12.864)	procent av beräknad kostnad
Vä_47:3 Äg Gustav Åkessons sterbhus	-	300		300 (1.138)	0.214 (0.813)	
Vä_108:1 Äg Vä Handelsträdgård AB	-	1.200		1.200 (4.550)	0.857 (3.250)	
Vä_149:1 Äg Judith Nilsson och Ebba Mauritz	-	4.070		4.070 (15.431)	2.907 (11.022)	
Vä_154:1 Äg Fastighetsaktiebolaget Suleus	-	3.495		3.495 (13.251)	2.497 (9.465)	
Transport		13.815		31.390 (52.380)	22.421 (37.414)	

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. liket. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport		13.815		31.390 (52.380)	22.421 (37.414)	
Vä_155:1 Äg Kristianstad kommun	S	150		704 (568)	0.503 (0.406)	
Dagvattenavlednings- intresset Äg Kristianstad kommun	S			107.906 (87.052)	77.076 (62.180)	
Summa		13.965		140.000	100.000	
Icke sökandes kostnadsandel begränsad till angivet båtnadsbelopp enligt VL 7:27.						

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	B å t n a d kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

1 (6)

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Framtida underhållskostnader</u>						
<u>Avloppssträckan A - B - C - D, -1+50-17+36 o 100-107+45</u>						
<u>Hedentorps invallnings- företag 1921 avd I</u>	-				29.083	
<u>Dagvattenavlednings- intresset</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				70.917	
<u>Summa</u>					100.000	
För fördelning av kostnaderna inom 1921 års företag se särskilt upprättad bilagd kostnadsfördelningslängd.						
<u>Avloppssträckan D - E, 25+29-27+72</u>						
<u>Härlöv - Vä dikningsföretag 1939</u>	-				27.778	
<u>Dagvattenavlednings- intresset</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				72.222	
<u>Summa</u>					100.000	
För fördelning av kostnaderna inom 1939 års företag se särskilt upprättad bilagd kostnadsfördelningslängd.						
<u>Avloppssträckan E - F, 27+72-30+34</u>						
<u>Kristianstad tätort</u>						
<u>Stadsäga 1355</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				4.342	
<u>Stadsäga 1356</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				1.226	
<u>Transport</u>					5.568	

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport					5.568	
<u>Stadsäga 3048</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				7.815	
<u>Vä socken</u>						
<u>Vä 5:8 B</u>						
Äg Per Persson	-				4.546	
<u>Vä 5:11</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				1.175	
<u>Vä 156:1</u>						
Äg Per Persson	-				7.661	
<u>Dagvattenavlednings- intresset</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				73.235	
Summa					100.000	
=====						
<u>Avloppssträckan F - G - H - I, 30+34-36+58</u>						
<u>Ängamöllebäckens diknings- företag 1958</u>						
	+				26.720	
<u>Dagvattenavlednings- intresset</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				73.280	
Summa					100.000	
=====						
För fördelning av kostnaderna inom 1958 års företag se särskilt upprättad bilagd kostnadsfördelningslängd.						

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Avloppssträckan I - J - K, 36-58-41+10</u>						
<u>Vä_46:8</u> Äg Kristianstads Kommun	S				0.225	
<u>Vä_46:10</u> Äg Ivar Algot Jönsson	-				0.590	
<u>Vä_46:21</u> Äg Kristianstads kommun	S				0.590	
<u>Vä_51:13</u> Äg Kristianstads kommun	S				4.836	
<u>Vä_51:18</u> Äg Kristianstads kommun	S				0.563	
<u>Vä_76:2</u> Äg Kristianstads kommun	S				16.420	
<u>Vä_138:1</u> Äg Nils Eve Nilsson o Erik Gunnar Nilsson	-				2.193	
<u>Dagvattenavlednings- intresset</u> Äg Kristianstads kommun	S				74.583	
<u>Summa</u>					100.000	
=====						

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Avloppssträckorna K - L - M - N o L1 - M, 200-201+05, 42+10-49+65 o 300-303+96</u>						
<u>Vä 52:5</u> Äg Gustav Åkessons sterbhus -		2.285			2.014	
<u>Vä 157:1</u> Äg Bertil Nilsson -		20.295			17.886	
<u>Dagvattenavlednings- intresset</u> Äg Kristianstads kommun	S				80.100	
<u>Summa</u>		<u>22.580</u>			<u>100.000</u>	
<u>Avloppssträckorna N - O - P - Q - R - S - T o U - V,</u> <u>49+65-60+70 o 62+20-65+30</u>						
<u>Vä 2:36</u> Äg Kristianstads kommun	S	4.750			13.049	
<u>Vä 47:3</u> Äg Gustav Åkessons sterbhus -		300			0.824	
<u>Vä 108:1</u> Äg Vä Handelsträdgård AB -		1.200			3.297	
<u>Vä 149:1</u> Äg Judith Nilsson o Ebba Mauritz -		4.070			11.181	
<u>Vä 154:1</u> Äg Fastighetsaktiebolaget Sulcus -		3.495			9.602	
<u>Vä 155:1</u> Äg Kristianstads kommun	S	150			0.412	
Transport		13.965			38.365	

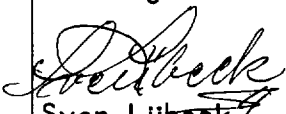
Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = \$	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
			24 6			
						2 0

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport		13.965			38.365	
<u>Dagvattenavledningsintresset</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				61.635	
Summa		13.965			100.000	
=====						
<u>Avloppssträckan T - U, 60+70-62+20</u>						
<u>Dagvattenavlednings-</u>						
<u>intresset</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				100.000	
Summa					100.000	
=====						
<u>Avloppssträckan X - Y, 69+84-73+27</u>						
<u>Mansdala-Vä dikningsföretag</u>						
<u>1944 _</u>	-				68.750	
<u>Dagvattenavlednings-</u>						
<u>intresset</u>						
Äg Kristianstads kommun	S				31.250	
Summa					100.000	
=====						
För fördelning av kostnaderna inom 1944 års företag se särskilt upprättad bilaga						
<u>Avloppssträckan Y - Z, 73+27-74+50</u>						
<u>Mansdala 2:8</u>						
Äg Nils Nilsson	-				34.375	
<u>Vä 53:5</u>						
Äg Knut, Elisabeth o Hans- Erik Knut von der Græben samt Marie Elisabeth Adèle Piper	-				34.375	
Transport					68.750	

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport					68.750	
Dagvattenavlednings- intresset						
Äg Kristianstads kommun	S				31.250	
Summa					100.000	
=====						
Kristianstad 1979-03-15						
 Trygve Fahlstedt Förrättningsman						
Såsom gode män:						
 						
Sven Lübeck Alve Olofsson						

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7

Företagets namn

Ångamöllebäckens dagvatten-
avledningsföretag 1979

KOSTNADSFÖRDELNINGSLANGD

Datum

1979-03-15

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Särskilda kostnadsfördelningslängder utvisande befintliga invallnings- och dikningsföretags delägarers andelar vid utförande och framtida underhåll av Ångamöllebäckens dagvattenavledningsföretag 1979.						
Hedentorps invallningsföretag 1921, avd I						
Fastighet, ägare		Andel i 1921 års företag	Nu föreskriven an- del avseende utfö- rande av avlopps- sträckan B-C-D, 1+81 -17+36 o 100-107+45		Nu före- skriven andel av- seende framtid av avlopps- sträckan A-B-C-D -1+50- 17+36 o 100-107+45	
		procent	procent	kronor		
Kristianstad tätort						
Stadsäga 1432						
Äg Kristianstad kommun		0.463	0.057	486	0.135	
Stadsäga 1433						
Äg Kristianstad kommun		4.352	0.536	4.570	1.266	
Stadsäga 1434						
Äg Kristianstad kommun		2.584	0.318	2.713	0.752	
Stadsäga 1499						
Äg Kristianstad kommun		1.838	0.226	1.930	0.534	
Transport						
		9.237	1.137	9.699	2.687	
Namnunderskrift(er)						
P. Fahlstedt Förrättningsman						
Gode män						
H. Olofsson						

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

2

Datum

Företagets namn

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och liket. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport		9.237	1.137	9.699	2.687	
<u>Stadsäga 1500</u> Äg Kristianstad kommun		3.391	0.417	3.560	0.986	
<u>Stadsäga 1501</u> Äg Kristianstad kommun		0.571	0.070	600	0.166	
<u>Stadsäga 1502</u> Äg Kristianstad kommun		0.489	0.060	513	0.142	
<u>Stadsäga 1503</u> Äg Kristianstad kommun		2.801	0.345	2.941	0.815	
<u>Stadsäga 1504</u> Äg Kristianstad kommun		0.836	0.103	878	0.243	
<u>Stadsäga 1810</u> Äg Kristianstad kommun		2.216	0.273	2.327	0.644	
<u>Stadsäga 1816</u> Äg Kristianstad kommun		0.037	0.005	39	0.011	
<u>Stadsäga 2094-2097</u> Äg Kristianstad kommun		0.010	0.001	10	0.003	
<u>Stadsäga 2107</u> Äg Kristianstad kommun		0.128	0.016	134	0.037	
<u>Stadsäga 2108</u> Äg Kristianstad kommun		1.021	0.126	1.072	0.297	
<u>Stadsäga 2941</u> Äg Kristianstad kommun		0.245	0.030	257	0.071	
Transport		20.982	2.583	22.030	6.102	

Företagets namn

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Forts blad nr

3

Datum

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och likst. S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport		20.982	2.583	22.030	6.102	
<u>Stadsäga 2994</u> Äg Kristianstad kommun		0.050	0.006	53	0.015	
<u>Stadsäga 2997</u> Kristianstad kommun äg.		1.115	0.137	1.171	0.324	
<u>Exploaterade områden inom tätorten</u> Ansvarig: Kristianstad kommun		60.788	7.483	63.828	17.679	
<u>Vä socken</u> <u>Vä 8:6, 48:3</u> Äg Kristianstad kommun		2.028	0.250	2.129	0.590	
<u>Vä 50:1</u> Äg Kristianstad kommun		3.164	0.390	3.322	0.920	
<u>Vä 54:2</u> Äg Kristianstad kommun		6.101	0.751	6.406	1.774	
<u>Vä 55:1</u> Äg Kristianstad kommun		5.772	0.710	6.061	1.679	
<u>Summa</u>		100.000	12.310	105.000	29.083	

ALLF 178 74 083

MILJÖNS TR. AB BILNÄR

Lantbrukstyrelsen 34-118 a. 1974-05 1500

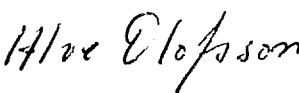
Företagets namn

Ängamöllebäckens dagvatte-
avledningsföretag 1979

KOSTNADSFORDELNINGSLÄNGD

Datum

1979-03-15

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och likst. — S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Härlöv-Vä diktningföretag 1939</u>						
Fastighet, ägare	Andel i 1939 års företag procent	Nu föreskriven an- del avseende utfö- rande av avlopps- sträckan B-C-D, 1+81 -17+36 o	100-107+45	Nu föreskriven an- del avseende utfö- rande av avlopps- sträckan D-E, 25+29- -27+72		Nu före- skriven andel av- seende framtida underhåll av avlopps- sträckan D-E, 25+29 -27+72 procent
		procent	kronor	procent	kronor	
<u>Kristianstads tätort</u>						
<u>Stadsäga 1256</u>						
Äg Kristianstads kommun	3.202	0.019	162	0.480	82	0.889
<u>Stadsäga 1308</u>						
Äg Kristianstads kommun	1.213	0.007	60	0.182	31	0.337
<u>Stadsäga 1309</u>						
Äg Kristianstads kommun	16.762	0.098	836	2.515	428	4.656
<u>Stadsäga 1310</u>						
Äg Kristianstads kommun	5.255	0.031	264	0.788	134	1.460
<u>Stadsäga 1311</u>						
Äg Kristianstads kommun	4.721	0.028	239	0.708	120	1.311
<u>Stadsäga 1312</u>						
Äg Kristianstads kommun	0.174	0.001	9	0.026	4	0.048
Transport	31.327	0.184	1.570	4.699	799	8.701
Namnunderskrift(er)						
 Förrättningsman  Gode män 						

Företagets namn

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Datum

Forts. blad nr

2

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och liket. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport	31.327	0.184	1.570	4.699	799	8.701
<u>Stadsäga 1314</u>						
Äg Kristianstads kommun	0.318	0.002	17	0.048	8	0.088
<u>Stadsäga 1329</u>						
Äg Kristianstads kommun	0.173	0.001	9	0.026	4	0.048
<u>Stadsäga 1330</u>						
Äg Kristianstad kommun	3.581	0.021	179	0.537	91	0.995
<u>Stadsäga 1331</u>						
Äg Kristianstad kommun	9.410	0.055	470	1.411	241	2.614
<u>Stadsäga 1345</u>						
Äg Kristianstad kommun	8.787	0.051	435	1.318	224	2.441
<u>Stadsäga 1346</u>						
Äg Kristianstad kommun	5.226	0.031	264	0.784	133	1.452
<u>Stadsäga 1355</u>						
Äg Kristianstad kommun	5.847	0.034	290	0.877	149	1.624
<u>Stadsäga 3046</u>						
Äg Kristianstad kommun	0.318	0.002	17	0.048	8	0.088
<u>Stadsäga 3048</u>						
Äg Kristianstad kommun	16.134	0.094	802	2.420	411	4.482
<u>Exploaterade områden inom tätorten</u>						
Ansvarig: Kristianstad kom- mun	16.238	0.095	810	2.436	414	4.511
Transport	97.359	0.570	4.863	14.604	2.482	27.044

Företagets namn

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Datum

Forts. blad nr

3

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport	97.359	0.570	4.863	14.604	2.482	27.044
<u>Vä socken</u>						
<u>Vä 5:8 B</u>						
Äg Per Persson	0.361	0.002	17	0.054	9	0.100
<u>Vä 5:10</u>						
Äg Kristianstad kommun	1.155	0.007	60	0.173	30	0.321
<u>Vä 5:11</u>						
Äg Kristianstad kommun	1.047	0.006	51	0.157	27	0.291
<u>Vä 156:1</u>						
Äg Per Persson	0.078	0.001	9	0.012	2	0.022
Summa	100.000	0.586	5.000	15.000	2.550	27.778

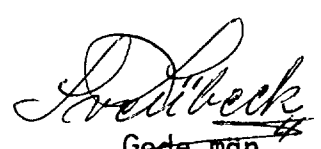
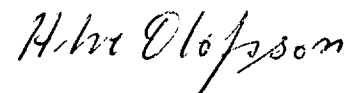
Företagets namn

Ängamöllebäckens dagvatten-
avledningsföretag 1979

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Datum

1979-03-15

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Ängamöllebäckens diktningföretag 1958</u>						
Fastighet, ägare		Andel i 1958 års företag	Nu föreskriven an- del avseende utfö- rande av avlopps- sträckan G-H, 32+81- 34+98		Nu före- skriven andel av- seende framtida underhåll av avlopps- sträckan F-G-H-I, 30+34- 36+58	
		procent	procent	kronor		
<u>Kristianstad tätort</u>						
<u>Stadsäga 1356</u>						
Äg Kristianstad kommun		0.940	0.073	94	0.251	
<u>Vä socken</u>						
<u>Vä 1:4</u>						
Äg Kristianstad kommun		4.118	0.319	412	1.100	
<u>Vä 8:3</u>						
Äg Kristianstad kommun		4.230	0.328	423	1.130	
<u>Vä 18:6</u>						
Äg Kristianstad kommun		11.672	0.905	1.167	3.119	
<u>Vä 18:10</u>						
Äg Kristianstad kommun		6.711	0.520	671	1.793	
Transport		27.671	2.145	2.767	7.393	
Namnunderskrift(er)						
 Förrättningsman  Gode män 						

Företagets namn

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Datum

Forts blad nr

2

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och liket. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport		27.671	2.145	2.767	7.393	
<u>Vä_46:8</u> Äg Kristianstad kommun		4.770	0.370	477	1.274	
<u>Vä_51:13</u> Äg Kristianstad kommun		3.102	0.240	310	0.829	
<u>Vä_51:18</u> Äg Kristianstad kommun		10.541	0.817	1.054	2.817	
<u>Vä_76:2</u> Äg Kristianstad kommun		35.381	2.743	3.538	9.454	
<u>Vä_138:1</u> Äg Nils Ove Nilsson och Erik Gunnar Nilsson		4.700	0.364	470	1.256	
<u>Vä_156:1</u> Äg Per Persson		13.835	1.073	1.384	3.697	
Summa		100.000	7.752	10.000	26.720	

Företagets namn

Ängamöllebäckens dagvatten-
avledningsföretag 1979

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Datum

1979-03-15

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Mansdala - Vä diktningföretag 1944</u>						
Fastighet, ägare		Andel i 1944 års företag procent	Nu före- skriven andel av- seende framtida underhåll av avlopps- sträckan X-Y, 69+84 -73+27 procent			
<u>Vä socken</u>						
<u>Mansdala 2:8</u> Äg Nils Nilsson		8.526	5.862			
<u>Mansdala 8:1</u> Äg Bertil Mårtensson		41.590	28.593			
<u>Mansdala 12:1</u> Äg Allan o Nils Ljunggren		16.303	11.208			
<u>Vä 29:9, 47:4</u> Äg Nils Anders G Nilsson		2.452	1.686			
<u>Vä 53:5</u> Äg Knut, Elisabeth och Hans-Erik Knut von der Groeben samt Marie E A Piper		19.459	13.378			
Transport		88.330	60.727			

Namnunderskrift(er)


Förrättningsman


Gode män



PM angående ett dikningsföretags organisation och funktion		
Enligt bestämmelserna i vattenlagen skall vid företag, där deltagarna är fler än två, företagets angelägenheter handhas av styrelse, bestående av en eller flera ledamöter, av vilka en skall vara ordförande och verkställande ledamot. Val av styrelse äger rum vid allmänt sammanträde med deltagare i företaget; i kallelsen till sammanträdet skall anges att sådant val skall äga rum. Enligt bestämmelserna i vattenlagen skall anmälan om styrelseval göras hos vederbörande länsstyrelse.	VL 7: 61-65	Styrelse
Det står ett företags deltagare fritt att antaga stadgar innehållande mera detaljerade bestämmelser rörande handhavandet av företagets angelägenheter. Stadgarna får icke innehålla bestämmelser, som strider mot vattenlagen eller annan lag. Dylikt stadgar är ej heller gällande med mindre desamma granskats och godkänts av vederbörande länsstyrelse.	3:13	
Styrelsen äger handla å deltagarnas vägnar och företräda dem inför domstolar och andra myndigheter.	3:18	
Styrelsen åligger: <u>att</u> ombesörja företagets utförande, om någon av sökandena påyrkar detta; <u>att</u> antingen själv leda eller ock med annan ingå avtal om utförande av arbete, som enligt fastställd plan skall verkställas;		
Anm. Denna PM avser dikningsföretag, som tillkommit i samband med laga syneförrättning och är även tillämplig beträffande invallnings- och vattenavledningsföretag. I kolumn med beteckning VL har införts hänvisningar till motsvarande bestämmelser i vattenlagen. - 0:0 motsv. kap: §.		

<u>att</u> till grund för avtal infordra anbud, varvid om möjligt anbud bör infordras från minst tre entreprenörer; <u>att</u>, om annat förfaringssätt för ingående av avtal om utförandet skall tillämpas, dessförinnan inhämta deltagarnas medgivande härtill vid allmänt sammanträde; <u>att</u> kontrollera entreprenörens arbete - i den mån så finnes erforderligt med biträde av sakkunnig person; <u>att</u> tillse att i företaget ingående diken och rörledningar alltid hålles i funktionsdugligt skick samt ombesörja rensnings- och underhållsarbeten; <u>att</u> i mån av behov verkställa utdebitering på sätt närmare stadgas i vattenlagen; <u>att</u> över inkomster och utgifter föra fullständiga och med verifikationer försedda räkenskaper, vilka skall avslutas per kalenderår och därefter framläggas för delägarnas hörande och godkännande vid allmänt sammanträde; <u>att</u> för sistnämnda ändamål och då så eljest kan finnas nödigt kalla delägarna till sammanträde i den ordning, som föreskrives i vattenlagen; <u>att</u> vid alla sammanträden föra protokoll, vilket skall vara för delägarna tillgängligt senast 14 dagar efter sammanträdet; <u>att</u> i övrigt vidtaga alla de åtgärder, som kan finnas nödiga för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll samt därvid beakta och följa de bestämmelser, som anges i vattenlagen.	3:20 3:22 7:58 7:59
Därest företaget ej blir fullbordat inom tid, som föreskrivits i synemännens utlåtande eller av vattendomstol, åligger det arbetsstyrelsen att i god tid före nämnda tids utgång hos vederbörande vattendomstol ansöka om anstånd med företagets utförande. Beträffande ändring av visst arbete, som i utlåtandet eller beslut rörande företaget föreskrivits, hänvisas till bestämmelserna i vattenlagen. Vederbörande förrättningsman bör rådfrågas om det lämpligaste förfaringssättet.	

Styrelsens befattning med företagets angelägenheter upphör ej med företagets utförande. Framförallt åvilar styrelsen tillse att företaget vidmakthålles och att härför erforderliga underhållsarbeten utföres.

Yrkar någon av delägarna på rensning av i företaget ingående avlopp, bör styrelsen, om den anser åtgärden tveksam, genom t.ex. lantbruksnämnden låta undersöka det eventuella behovet därav.

Beträffande påföljd av försummelse av underhållsskyldighet finnes stadgat i vattenlagen.

13:16

13:17

Styrelseledamöter, som genom att överskrida dem tillkommande befogenhet eller eljest uppsåtligen eller av vårdslöshet tillskyndar företagets deltagare skada, svarar för skadan en för alla och alla för en.

Rätten att handha med företaget förenade angelägenheter utövas å sammanträde med delägarna. Ordinarie sammanträde bör i regel hållas en gång årligen, varvid föregående års räkenskaper framlägges för granskning, val eller komplettering av styrelse förrättas etc.

7:

64-65

Sammanträde
med delägarna

Styrelsen äger, när den finner lämpligt, utlysa extra sammanträde. Sådant sammanträde är styrelsen skyldig utlysa om minst en femtedel av företagets deltagare så påfordrar.

3:24

Sammanträde utlyses, om icke annat föreskrivits i särskilda stadgar för företaget, antingen genom skriftlig kallelse till samtliga deltagare minst en vecka före sammanträdet eller genom kungörelse, som minst 14 dagar före sammanträdet införes i minst en av ortens tidningar.

Det åligger styrelsen att föra protokoll, som skall vara tillgängligt för delägarna senast 14 dagar efter sammanträdet.

3:22

Å sammanträdet äger envar deltagare - med härefter angivet undantag - rösträtt efter det andelstal (repartitionstal), som är bestämmande för hans skyldighet att taga del i kostnaderna för företagets utförande och underhåll. Rösträtt tillkommer ej deltagare, som häftar i skuld för förfallet bidrag till företaget.

Beträffande rösträtten gäller i övrigt den begränsningen att icke någon deltagare får utöva rösträtt vid sammanträde för mera än en femtedel av deltagarnas sammanlagda, å sammanträdet företedda andelstal.

3:22

För beslut vid sammanträde erfordras, om icke annat bestämts i särskilda stadgar, allenast enkel pluralitet i röstetal.

3:22

Vid lika röstetal avgöres val genom lottning, medan i andra frågor den mening skall gälla som biträdes av de flesta röstande, eller, om jämväl antalet röstande är lika, av ordföranden vid sammanträdet.

Deltagarna äger ej rätt att fatta beslut som innebär ändring av arbetsplanen eller av synemännens utlåtande eller av eljest i lag eller av myndigheter givna bestämmelser.

Beslut, som fattas vid sammanträde med deltagarna, är styrelsen skyldig efterkomma, så framt det ej är stridande mot lag eller mot synemännens utlåtande. Beslut, som fattas av styrelsen eller deltagarna å allmänt sammanträde, kan överklagas genom stämning å styrelsen till allmän underrätt inom trettio dagar från beslutets dag. Av sådan klagan uppehålls dock ej verkställigheten av beslutet, så framt ej domstol annorledes förordnar.

3:23

Vid företag, som omfattar flera av varandra oberoende samfälligheter och som handhas av gemensam styrelse, måste särskild bokföring ske för varje dylik samfällighet. För rättningskostnader, omkostnader för styrelsen och andra för sådant företag gemensamma kostnader, föres på gemensamt konto och fördelas vid bokslutet på resp. samfälligheter.

7:
60-63
3:20

Uttaxering
av medel

För anskaffande av erforderliga medel för ett företags utförande eller underhåll äger styrelsen, som ovan nämnts, verkställa uttaxering.

Debiteringslängd, som för varje i företaget deltagande fastighet anger å fastigheten belöpande andel i uttaxerat belopp, skall framläggas till granskning vid i behörig ordning utlyst sammanträde med företagets deltagare. Den upprättade fördelningen skall vara verkställd i överensstämmelse med fastställd delningsgrund. Vid framläggande av debiteringslängd måste, om den verkställda debiteringen skall ha laga verkan, lagens föreskrifter noga iakttagas. I kallelse (kungörelse) till sådant sammanträde bör därför särskilt anges att debiteringslängd kommer att framläggas.

Av debiteringslängd skall framgå huru och när uppbörd skall äga rum samt den räntesats, som kommer att tillämpas, då betalning icke erlägges inom föreskriven tid.

Av stor vikt är, att debiterade belopp indrives utan dröjsmål så att ej vid ombyte av ägare till någon i företaget ingående fastighet möjligheten att erhålla betalning minskar. Ny ägare är nämligen icke skyldig svara för bidrag, som förfallit till betalning mer än ett år innan han blev ägare. Har han inropat fastighet å exekutiv auktion, svarar han ej för bidrag, som förfallit till betalning före försäljningsdagen.

Enligt bestämmelserna i vattenlagen må i vederbörlig ordning uttaxerat belopp utsökas av deltagare, som trots påminnelse underlåter att betala. Ansökan om utsökning, som i detta fall sker utan domstols dom, inges till vederbörande kronofogdebete.

3:20

Anser någon deltagare att den framlagda debiteringslängden är oriktig, äger han klandra densamma genom att instämma styrelsen till domstol inom trettio dagar efter sammanträdet. Längden är dock, trots klandertalan, bindande, där ej domstolen annorledes förordnar. De utdebiterade beloppen kan, som ovan nämnts, utan särskild dom utsökas hos deltagarna.

3:20

Försummar styrelsen att verkställa uttaxering eller att indriva debiterade belopp, kan styrelsens ledamöter ådraga sig personlig betalningsansvarighet för företagets skulder.

3:21

Har statligt stöd beviljats till företagets utförande är deltagarna bundna av därmed förenade villkor.

Att iakttaga
vid statligt
stöd

I beslut angående statligt stöd föreskrives som regel viss tid, inom vilken företaget skall vara fullbordat. Denna tid är i allmänhet något kortare än den av synemännen föreskrivna (jmf sid. 2 - VL 7:58). Fullbordas ej arbetet inom i beslutet angiven tid, åligger det styrelsen att hos lantbruksnämnden i god tid före nämnda tids utgång anhålla om anstånd med arbetets utförande.

Ändring i fastställd arbetsplan skall godkännas av lantbruksnämnden (se även sid. 2 - VL 7:59).

Arbetsstyrelsen åligger att noggrant förvara samtliga till företaget hörande handlingar, ritningar, räkenskaper o.dyl., samt att till efterträdare överlämna och redovisa innehavda handlingar m.m. rörande företaget.

Aktförvaring

Arkivakt - handlingar och ritningar i original - finnes beträffande företag, som tillkommit i samband med laga syneförrättning, i regel tillgängliga i statligt arkiv. Vederbörande lantbruksnämnd lämnar upplysning om var sådan akt förvaras. Vid förfrågan bör anges företagets namn och årtalet för förrättnings handläggning.