Blad 1.

Östraby – Hjärås
dikningsföretag år 1952

Hörby

Sjöbo

Fixp. = + 28.57 m.

Fixp. = + 26.33 m.

Fixp. = + 26.82 m.

Fixp. = + 25.98 m.

Fixp. = + 27.89 m.

Skala 1:4000

100 m 0 200 300 400 500 m

LANTBRUKSSTYRELSEN
6 JULI 1953
DIARIE Nr
SAK Nr

FÖRSLAG TILL

Östraby dikningsföretag år 1952

I Östraby SOCKEN(~~-NAR~~) AV Malmöhus LÄN

UPPRÄTTAT ÅR(~~-EN~~) 1952 {I / ~~UTAN~~} SAMBAND MED SYNEFÖRRÄTTNING ENL. VATTENLAGEN AV

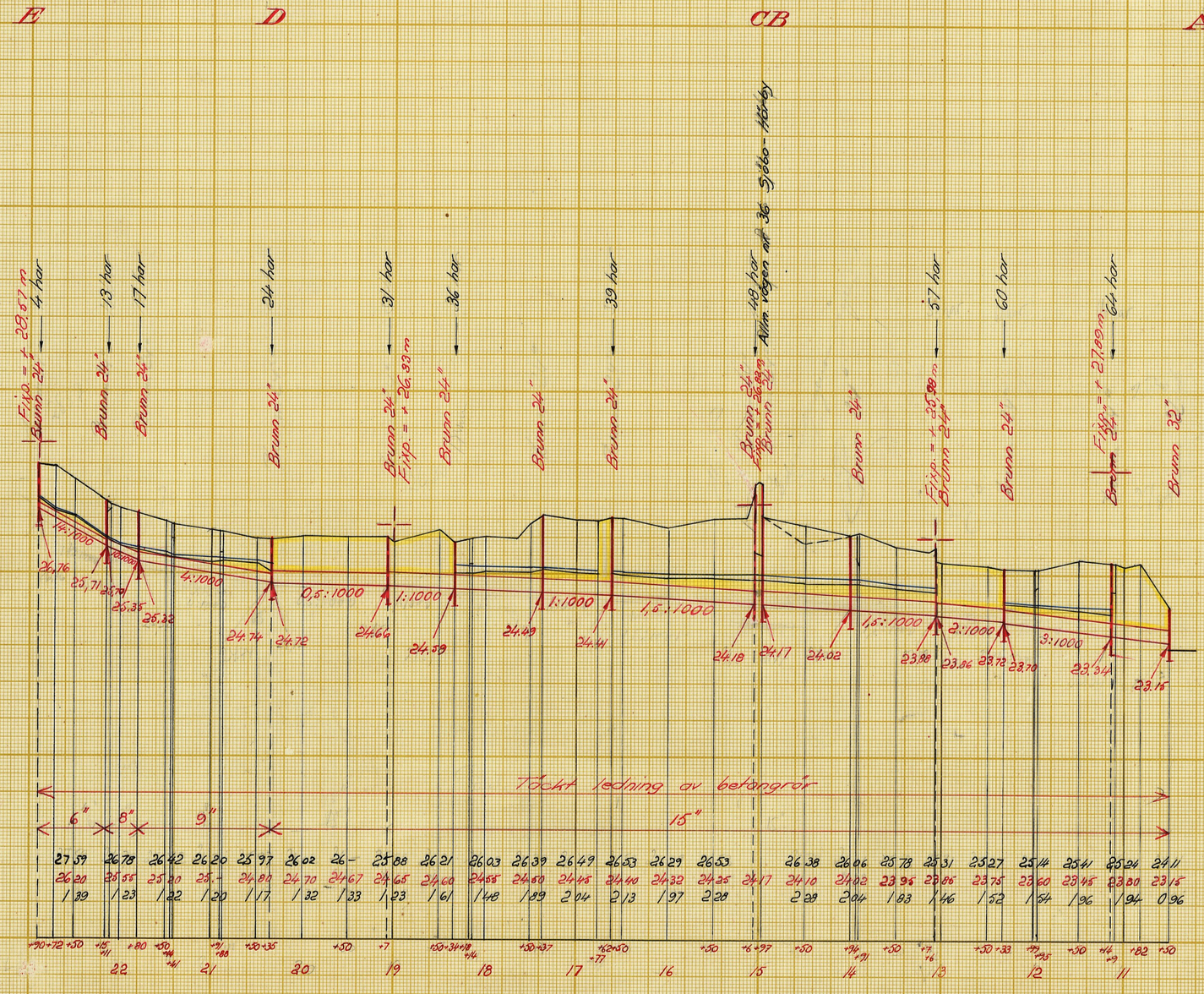
RITN.Nr 001 Erik Axelsson
(NAMN)

M 3*1028 Lantbruksingenjör
(TITEL)

ANTAL RITN. ST. 3

KUNGL LANTBRUKS-STYRELSENS ARKIV Nr 4469-1

Blad 2.



Längdskala 1:4000

Höjdskala 1:100

LANTBRUKSSTYRELSEN
6 JULI 1953
DIARIE Nr
SAK Nr

Förslag till

Östraby dikningsföretag år 1952

i Östraby socken-(~~nar~~) av Malmöhus län

upprättat år(~~-en~~) 1952 {i / ~~utan~~} samband med syneförrättning enl. vattenlagen av

Original ~~Kopia~~ RITN.Nr 002 (Namn)

M 3*1028 Lantbruksingenjör (Titel)

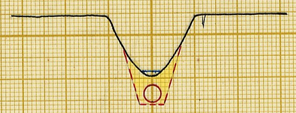
Antal ritn. st. 3 Arkivnummer ~~4469-2~~

Lantbruksstyrelsen 3037 a. 51 maj. 4 000.

Statens Reproduktionsanstalt 1951
274251 L

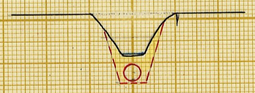
11+9 – 11+14

11+50

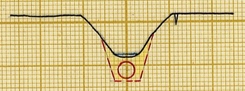


11+9 – 11+99

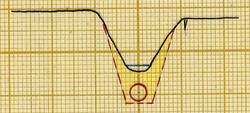
12



12+33



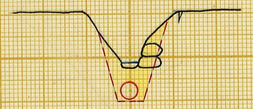
13+7



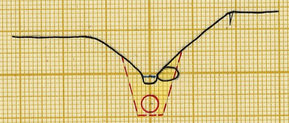
13+50

13+91 – 13+94

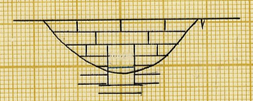
14



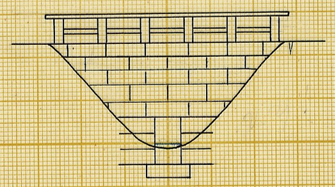
14+50



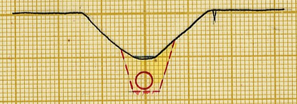
14+98



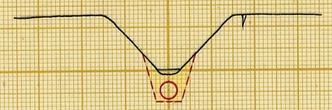
15+6



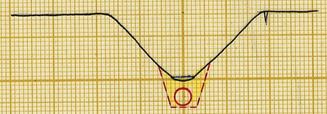
15+50



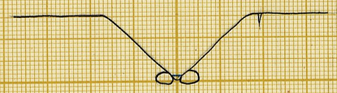
16



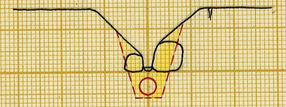
16+50



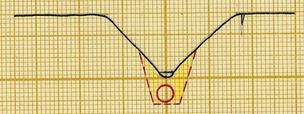
16+62 – 16+77



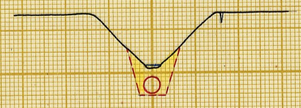
16+77



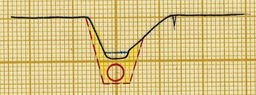
17



17+50



18



18+14 – 18+18

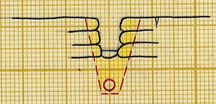
18+34 – 20+35

20+35

20+50

20+88

21

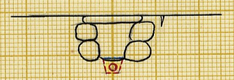


21+41 – 21+44

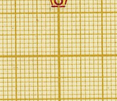
21+50

22

22+11 – 22+15

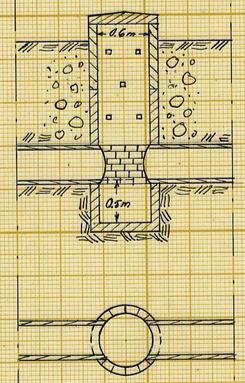


22+50



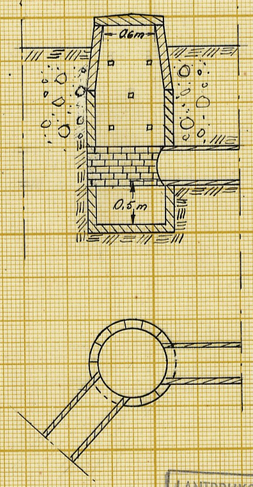
Förslag till 24" brunn

Skala 1:50



Förslag till 32" brunn

Skala 1:50



Sektionsskala 1:100

Skala 1:50

LANTBRUKSSTYRELSEN
6 JULI 1953
DIARIE Nr
SAK Nr

Förslag till

Östraby dikningsföretag år 1952

Östraby socken-(~~kon~~) av Malmöhus län

upprättat år(~~-en~~) 1952 {1 / ~~utan~~} samband med syneförrättning enl. vattenlagen av

Original / ~~Kopia~~ RITN.Nr 003 Erik Ahlström (Namn)

M 3*1028 Lantbruksingenjör. (Titel)

Antal ritn. st. 3 Arkivnummer 4469-3

Statens Reproduktionsanstalt 1951
874251 L

Lantbrukstyrelsen 3037 a. 51 maj. 4 000.

4469- 3

LANTBRUKSSTYRELSEN
6 JULI 1953
DIARIE Nr
SAK Nr

M 3*1028

Kungl. Lantbruksstyrelsens
arkiv

Handlingar rörande

ÖSTRABY DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1952

i Östraby socken av Malmöhus län.

Upprättade vid laga syneförrättning

år 1952 av

Erik Alström

Lantbruksingenjör.

Handlingar rörande

ÖSTRABY DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1952

i Östraby socken av Malmöhus län.

Upprättade vid laga syneförrättning

år 1952 av

Erik Alström

Lantbruksingenjör.

Innehållsförteckning:

Protokoll		sid.	1-7
Bilaga 1 - 7		"	8-18
Värderingslängd	Bil. A.	"	19-25
Kostnadsförslag	" B.	"	26-29
Arbetsbeskrivning	" C.	"	30-33
Utlåtande	" D.	"	34-44
Kostnadsfördelningslängd	" Da.	"	45-46

Till akten hör 3 ritningar.

Ö V E R S I K T S K A R T A

Skala 1:50 000

PROTOKOLL fört vid sammanträde för syneförrättning enligt vattenlagen angående torrläggning av marker till Östraby nr 11 m.fl. fastigheter i Östraby socken av Malmöhus län.

År 1952 den 21 augusti inställde sig undertecknad, förrättningsman, jämte skiftesgodemännen Olof Andersson och Nils Aug. Nilsson hos lantbrukare Tage Håkansson, Hemmet, Östraby, för att jämlikt av länsstyrelsen utfärdat förordnande (bil. 1) handlägga syneförrättning enligt vattenlagen för torrläggning av marker till Östraby n:ris 3, 9 - 11 och 17 i Östraby socken. Kungörelse angående förrättningens företagande denna dag hade av förrättningsmannen den 23 juli 1952 översänts till pastorsämbetet i Östraby församling och hade denna kungörelse enligt å densamma tecknat bevis anslagits för vederbörande församling söndagen den 3 augusti 1952./(bil. 2) Kungörelsen hade därjämte varit införd i Skånska Dagbladet den 26 juli 1952. Till kände sakägare hade förrättningsmannen den 23 juli 1952 översänt underrättelser om förrättningen. Över avsända kungörelser, kallelser och underrättelser hade en särskild förteckning upprättats, (bil. 3).

Förutom synemännen hade följande till sammanträdeskommit:

Följande till förrättningen:

Tage Håkansson, äg. 77/384 mtl. Östraby 11^{10} enl. lagf. den 22/9 1937 § 387

Sven Ohlsson, äg. 1/16 mtl. Östraby 10^{6}, 1/16 mtl. Östraby 10^{7}, 1/16 mtl. Östraby 10^{8} enl. lagf. den 31/1 1940, 1/16 mtl. Östraby 8^{4} samt 1/16 mtl. Östraby 10^{9}

Nils M. Nilsson, äg. 3/128 mtl. Östraby 11^{37} enl. lagf. den 3/10 1934 § 348
och den 17/6 1942 nr 217

Torsten Ottosson, äg. 195/768 mtl. Östraby 9^{4} enl. lagf. den 7/5 1931 § 118

Övriga sakägare och ombud:

Oskar Jönsson, äg. 3/128 mtl. Östraby 11^{15}, enl. lagf. den 16/5 1945 nr 222

Lantbruksnämnden i Malmöhus län, äg. 3/256 mtl. Östraby 11^{16}

Algot Ohlsson, äg. 61/1536 mtl. Östraby 9^{2} och 61/1536 mtl. Östraby 9^{3}

Harald Lundborg, äg. 1/64 mtl. Östraby 17^{1}

Vägförvaltningen i Malmöhus län genom vägingenjör S. Danielsson, enl. fullmakt bilaga 4.

§ 1.

Det för förrättningsmannen utfärdade förordnandet upplästes och bilades protokollet såsom bilaga 1.

§ 2.

Jäv emot synemännen hade ingen att anmäla. Synemännen visste sig ej heller stå i jävsförhållande till nu kände sakägare. Gode männen förklarade, att de avlagt föreskriven ed samt att de innehade uppdrag att vara skiftesgodemän.

§ 3.

Några hinder emot förrättningens handläggande eller det nu planerade företagets utförande hade ingen att anmäla.

§ 4.

Förrättningsmannen framlade plankarta över de marker, som torde bliva berörda av det planerade företaget ävensom profilritningar över de avlopp, vilkas upptagande påyrkats i samband med verkställda förundersökningar.

§ 5.

Meddelades, att synegång skulle företagas omedelbart efter sammanträdet.

§ 6.

Meddelades, att nytt sammanträde skulle hållas på samma plats, måndagen den 27 oktober 1952 kl. 10.oo.

Östraby den 21 augusti 1952

I tjänsten:

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Olof Andersson

Nils Engkvist

År 1952 den 27 oktober inställde sig undertecknad, förrättningsman, jämte skiftesgodemännen Olof Andersson och Nils Aug. Nilsson hos lantbrukare Tage Håkansson, Hemmet, Östraby, för att åter handlägga syneförrättningen.

Förutom synemännen hade följande tillställdeskommit:

Tage Håkansson

Sven Ohlsson

Nils M. Nilsson

Torsten Ottesson

~~Oskar Jönsson~~

Algot Ohlsson

~~Harald Lundberg~~

~~Lantbruksnämnden i Malmöhus län~~

~~Vägförvaltningen i Malmöhus län~~

~~Klas Johansson~~

§ 6.

Upplästes och godkändes protokollet från föregående sammanträde.

§ 7.

Förrättningsmannen redogjorde för av honom upprättat förslag till företagets utförande samt framlade till sakägarnas granskning de till företaget hörande handlingarna och ritningarna.

Förslagshandlingarna bilades protokollet:

värderingslängden såsom bilaga A,

kostnadsförslaget " " B och

arbetsbeskrivningen " " C

§ 8.

Förrättningsmannen redogjorde för gällande bestämmelser rörande bidrag och lån av statsmedel till utförande av torrläggningsföretag.

§ 9.

Sakägarna överenskomna att ansöka om bidrag av statsmedel till sina kostnader för företagets utförande.

De uppdrogo åt Tage Håkansson

att till Kungl. Lantbruksstyrelsen eller Lantbruksnämnden i Malmöhus län ingiva ansökan om statsbidrag;

att, därest statsbidrag beviljas, med vederbörande myndighet avsluta kontrakt om arbetets utförande;

att uppbära och utkvittera det statsbidrag, som kan komma att beviljas; samt

att företräda delägarna i alla de övriga frågor, som avse bidrag av statsmedel.

§ 10.

Antecknades till protokollet, att kostnaderna för hantläggning uppgått till 139:- kronor, vilka förskotterats av Tage Håkansson med 129:- kr. och av Sven Ohlsson med 10:- kr. Annonskostnaderna för syneförrättningssammanträde hade förskotterats av Tage Håkansson med 41.85 kr. Godemännens räkningar uppgingo till 84:- kronor, vilket betalades av Tage Håkansson.

§ 11.

Antecknades, att arealerna för de berörda fastigheterna uppgingo till:

Torsten Ottosson	37 ha
Algot Ohlsson	11 "
Sven Ohlsson	30 "
Elsa Johansson	-
Tage Håkansson	22,5 ha
Nils M. Nilsson	11,5 "
Oskar Jönsson	25 "
Lantbruksnämnden	2 "

§ 12.

Avgavs <u>synemännens utlåtande</u> - se bilaga D med underbilaga Da - med tillkännagivande, att den med utlåtandet missnöjde ägde detsamma klandra genom besvär till Södertygdens vattendomstol.

§ 13.

De närvarande förklarade sig beredda att välja styrelse och de utsågo härtill:

Tage Håkansson, tillika ordförande och verkställande ledamot, samt

Sven Ohlsson och Nils M. Nilsson [redacted]

Till revisorer utsågos Torsten Ottosson och Algot Ohlsson.

§ 14.

Förrättningsmannen meddelade, att avskrifter och kopior av de till företaget hörande handlingarna och riktningarna skulle förvaras hos styrelsens ordförande och alltså inom trettio dagar översändas till Tage Håkansson för att av honom hållas tillgängliga för envar, som önskar granskn dem eller tagn avskrifter.

§ 15.

Förrättningsmannen meddelade, att han enligt 10 kap. 52 § vattenlagen inhämtat yttrande från Vägförvaltningen i Malmöhus län, bil. 5-7.

§ 16.

Efter överläggning beslöts att företaget skulle utföras snarast möjligt.

§ 17.

Då intet vidare förekom upplästes och godkändes protokollet samt förklarades förrättningen avslutad och upplöstes sammanträdet.

Östraby den 27 oktober 1952

I tjänsten:

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Olof Andersson. Nils Engström

Bilaga 1.

1156

Ek.D. nr 30/228 1947.

RESOLUTION.

Översändes till c.o. lantbruksingenjören Eric Alström som förordnas att, därest laga hinder ej möter, i behörig ordning företaga den i inneliggande ansökan omförmälda förrättning; skolande bevis om detta förordnandes emottagande skyndsamt hit insändas.

Malmö i landskansliet den 8 december 1947.

På länsstyrelsens vägnar!

T. Kinnman E. Wessman

MALMÖHUS LÄNS
HUSHÅLLNINGSSÄLLSKAP

ME

Ek. D. 30/ nr 722 år 19 47
Länsstyrelsen i Malmöhus län
Ink. 22. NOV. 1947
Landskansliet.

Till
Länsstyrelsen i Malmöhus län.

Med anledning av härvid fogade ansökan jämte resolution får Torrläggningsnämnden i Malmöhus län föreslå e.o.lantbruksingenjören Eric Alström såsom lämplig förrättningsman för ifrågavarande företag i Östraby socken, vilket av Torrläggningsnämnden tilldelats arbetsnamnet Östraby nr 11 m.fl.fastigheter.

Malmö den 19 november 1947
Å TORRLÄGGNINGSNÄMNDENS I MALMÖHUS LÄN vägnar

49

Ek.D. nr 30/728 år 1947.

3 OKT. 1947

Resolution.

Översändes till torrläggningsnämnden i Malmöhus län för vidare åtgärd enligt 4 § 2 mom. 1 Kungl. kungörelsen den 25 maj 1945 (nr 344) angående torrläggningsnämnder.

Malmö i landskansliet den 2 oktober 1947.

På tjänstens vägnar:

Eriksson

30/728 47

Till

Kungl. Maj:ts Befallningshavande i Malmöhus län.

Undertecknad:r. få:t. härmed vördsamt anhålla om förordnande för inom länet tjänstgörande lantbruksingenjör att jämlikt bestämmelserna i gällande vattenlag handlägga syneförrättning för torrläggning av vattenskadade marker tillhörande undertecknade i Östraby socken av Malmöhus län.

Förteckning över de fastigheter, som ytterligare kunna förväntas bliva av företaget berörda återfinnas å omstående sida.

Närmaste järnvägsstation till förrättningsstället är: Bjärsjölagård

Meddelanden angående förrättningen torde ställas till:

Tage Håkansson

adress Hemmet

pr Östraby

telefon: 32 Östraby

Östraby den 29-8 1947.

Tage Håkansson

Sven Ohlsson | Nils H. Nilsson

Emfrid Andersson | Torsten Ohlsson

F Ö R T E C K N I N G

Över fastigheter, som väntas bliva av företaget berörda.

Fastighetens namn:	Ägarens namn:
Åsbacka Nr. 13	Harald Lundberg
" Nr. 9	Torsten Olsson
" Nr. 9	Alfred Olsson
" Nr. 8	Sven Olsson
" Nr. 11	Inga Håkansson
" Nr. 11	Hilda M. Nilsson
" Nr. 11	Anna Jönsson
" Nr. 3	Inga Andersson
" Nr. 3	Ernfrid Andersson
" Nr. 3	Sigfrid Karlsson
" Nr. 3	Einar Nilsson

Bilaga 2.

Kungörelse ang. torrläggningssammanträde torsd. den 21 augusti 1952 kl. 10.oo

K u n g ö r e l s e.

Sammanträde för syneförrättning angående torrläggning av marker till Östraby nr 11 m.fl. fastigheter i Östraby socken av Malmöhus län kommer att hållas hos lantbrukare Tage Håkansson, Hemmet, Östraby, torsdagen den 21 augusti 1952 kl. 10.oo, då vederbörande sakägare hava att tillstädeskomma personligen eller genom lagligen befullmäktigade ombud. Av förrättningen kommer att beröras dels marker tillhörande Östraby n:ris 3, 9-11 och 17 i Östraby socken, dels allmänna vägen nr 36 Hörby-Sjöbo.

Malmö den 23 juli 1952

I tjänsten:

Erik Alström

Lantbruksingenjör.

Anslaget i laga ordning i Östraby församling den 3/8 1952

intygas av

Anhålles att kungörelsen snarast möjligt anslås samt därefter med påtecknat bevis återställes till förrättningsmannen, adr. Lundavägen 66, Malmö.

Bilaga 3.

F ö r t e c k n i n g

över kungörelser, kallelser och underrättelser, som avsänts vid syneförrättning angående torrläggning av marker tillhörande Östraby nr 11 m.fl. fastigheter i Östraby socken av Malmöhus län.

Adressat	Adress	Avsändningsdag
Pastorsämbetet i Östraby församling,	Östraby	23/7 1952
Skiftesgodemannen Olof Andersson, Oderup nr 2	"	-"-
" Nils Aug. Nilsson, Brunslöv nr 4,	Bjärsjölagård	-"-
Lantbrukare Harald Lundberg, Östraby nr 17	Östraby	-"-
" Torsten Ottosson, Box 72	"	-"-
" Algot Olsson, Östraby nr 9,	"	-"-
" Sven Ohlsson, Emaus,	"	-"-
" Tage Håkansson, Hemmet,	"	-"-
" Nils Mauritz Nilsson, Östraby nr 11,	"	-"-
" Oscar Jönsson, " " 3	"	-"-
Lantbruksnämnden i Malmöhus län,	Malmö	-"-
Vägförvaltningen i Malmöhus län,	"	24/7 1952

Malmö den 24 juli 1952

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Bilaga 4.

Väg- och vattenbyggnadsverket
Vägförvaltningen
i Malmöhus län

Dnr 4923-43/52

F u l l m a k t.

Vägförvaltningen i Malmöhus län befullmäktigar härigenom ingenjören Simon Danielsson att vid sammanträde för syneförrättning angående torrläggning av marker till Östraby nr 11 m.fl. fastigheter i Östraby socken av Malmöhus län, utföra och bevaka vägförvaltningens talan.

Ombudets laga åtgärder godkännas.

Malmö den 18 augusti 1952.

Vägförvaltningen i Malmöhus län.

W. Mannerfelt.

SD/BH

Bilaga 5.

Till

Vägförvaltningen i Malmöhus län

M a l m ö.

Ang. Östraby dikningsföretag år 1952.

Sedan jag förordnats att vid syneförrättning upprätta förslag till utförande av ovannämnda företag i Östraby socken, har sådant av mig nu upprättats och kommer detsamma att föreläggas vederbörande intressenter vid sammanträde den 27 oktober 1952. Då det planerade företaget berör allmänna vägen nr 36, får jag härmed överlämna ett utdrag av förslag till utlåtande i ärendet med anhållan om Edert yttrande jämlikt 10 kap. 52 § vattenlagen.

Malmö den 21 oktober 1952

I tjänsten:

Erik Alström

/Erik Alström/

Bilaga 6.

UTDRAG av förslag till utlåtande
för Östraby dikningsföretag år 1952.

Allmänna vägar.

Mellan sektionerna 14+97 och 15+6 av dikessträckan B - C korsar det nya avloppet allmänna vägen nr 36 Sjöbo - Hörby. I korsningspunkten finnes för närvarande en äldre stentrumma. Lägsta marken uppströms ligger på höjden +25.85 m. Då den nuvarande trumman ej utförts med erforderligt djup måste den ersättas med en ny trumma. Den nya trumman skall utföras av vägrör av otandardtyp med 15" (375 mm) inre diameter och i övrigt enligt de bestämmelser, som återfinnes i Kungl. Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsens Normalsektioner för vägar av år 1938". Trummans inre underkant skall vid nedströmssidan eller sektion 14+97 ligga på höjden +24.17 m. och vid uppströmssidan eller sektion 15+6 på höjden +24.18 m. Den nya trumman skall utföras och bekostas av Vägförvaltningen i Malmöhus län. Vid trummans ändpunkter skola anordnas kopplings- eller anslutningsbrunnar. Dessa skola utföras av 24" (600 mm) betongrör, med 500 mm slamrum, grundläggas på fast underlag samt omskolas med sten och grovt grus. I brunnarna skola förutom rörledningen för det nya avloppet inkopplas minst 3 st. 100 mm rör, så att väg- och dagvatten samt dräneringsvatten från angränsande marker obehindrat kan inledas i brunnarna.

Om den nya trumman utföres på samma ställe som den befintliga, skola brunnarna utföras och bekostas av dikningsföretaget. Om Vägförvaltningen i stället utför den nya trumman vid sidan om den nuvarande, skola brunnarna utföras och bekostas av Vägförvaltningen i Malmöhus län.

Malmö den 21 oktober 1952

I tjänsten:

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Bilaga 7.

VÄGFÖRVALTNINGEN
I
MALMÖHUS LÄN

VÄGDIREKTÖREN

Dnr. 7728-43/52

Till
Lantbruksingenjör
Erik Alström,
Lundavägen 66,
M a l m ö.

Ang. Östraby dikningsföretag år 1952.

Med anledning av Eder skrivelse den 21 oktober 1952 får jag härmed meddela, att det av Eder översända utdraget av förslag till utlåtande angående rubricerade företag granskats utan erinran.

Malmö den 27 oktober 1952.

W. Mannerfelt.

SD/BH

Bilaga A.
VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
ÖSTRABY SOCKEN							
Östraby 9^4, 195/768 mtl.							
Torsten Ottosson							
A. Älgstringsbåtnad.							
Åker	3	0.11		3500	4000	500	55:-
"	4	0.71		2500	"	1500	1065:-
"	5	0.18		3500	"	500	90:-
"	6	0.11		2500	"	1500	165:-
"	7	0.82		"	"	"	1230:-
"	8	0.29		3500	"	500	145:-
A-Summa		2.22					2750:-
B. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	1-10	3.03				300	909:-
B-Summa		3.03					909:-
Totalsumma Kronor							3659:-
Östraby 9^2, 61/768 mtl.							
Algot Ohlsson							
A. Älgstringsbåtnad							
Åker	12	0.22		3500	4000	500	110:-
"	13	0.06		3000	"	1000	60:-
"	14	0.19		3500	"	500	95:-
"	15	0.68		2800	"	1200	816:-
"	16	0.20		3500	"	500	100:-
Överföres A-Summa		1.35					1181:-

Lantbruksstyrelsen 3044 n, aug. 49, 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
317249

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägo-figur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt / hektar	Förbättrad mark: annan / hektar	Värde pr ha: före / kronor	Värde pr ha: efter / kronor	Båtnad: pr ha / kronor	Båtnad: pr ägofigur / kronor
Överfört A-Summa		1.35					1181:-
B. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	11-17	3.10				300	930:-
B-Summa		3.10					930:-
Totalsumma Kronor							2111:-
Östraby av 10^8, 11/512 mtl.							
Sven Ohlsson							
A. Alstringsbåtnad.							
Åker	19	0.09		3500	4000	500	45:-
"	20	0.19		2500	"	1500	285:-
"	21	0.03		3500	"	500	15:-
A-Summa		0.31					345:-
B. Brukningsbåtnad							
Ägofigurerna	18-22	1.60				400	640:-
B-Summa		1.60					640:-
Totalsumma Kronor							985:-
Östraby av 10^9, 1/16 mtl.							
Elsa Johansson							
brukare: Sven Ohlsson							
A. Alstringsbåtnad.							
Åker	24	0.16		3500	4000	500	80:-
"	25	0.28		2500	"	1500	420:-
"	26	0.12		"	"	"	180:-
"	27	0.16		3500	"	500	80:-
Överföres A-Summa		0.72					760:-

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
Överfört A-Summa		0.72					760:-
B. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	23-28	2.00				400	800:-
B-Summa		2.00					800:-
Totalsumma Kronor							1560:-
Östraby 10^7, 1/16 mtl.							
Sven Olsson							
A. Ålsbringsbåtnad.							
Åker	30	0.09		3500	4000	500	45:-
"	31	0.03		3000	"	1000	30:-
"	32	0.01		"	"	"	10:-
"	33	0.08		2500	"	1500	120:-
"	34	0.19		3500	"	500	95:-
"	35	0.01		3000	"	1000	10:-
A-Summa		0.41					310:-
B. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	29-36	1.40				600	840:-
B-Summa		1.40					840:-
Totalsumma Kronor							1150:-
Östraby 10^6, 1/16 mtl.							
Sven Olsson							
A. Ålsbringsbåtnad.							
Åker	38	0.21		3500	4000	500	105:-
"	39	0.68		2500	"	1500	1020:-
Överföres		0.89					1125:-

Lantbruksstyrelsen 3044 n, aug. 49, 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 317249

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
[illegible]		0.89					1125:-
[illegible]	40	0.14		2000	4000	2000	280:-
"	41	0.08		2500	"	1500	120:-
"	42	0.10		2000	"	2000	200:-
"	43	0.27		2500	"	1500	405:-
"	44	0.28		3500	"	500	140:-
[illegible] A-summa		1.76					2270:-
2a [illegible]							
[illegible]	37-45	4.38				300	1314:-
[illegible] B-summa		4.38					1314:-
[illegible] [illegible] kronor							[illegible]
[illegible]							
[illegible]							
[illegible]							
2a [illegible]							
[illegible]	46	0.05		3500	4000	500	25:-
[illegible]		0.05					25:-
[illegible]							
[illegible]							
[illegible]							
2a [illegible]							
[illegible]	49	0.76		3500	4000	500	380:-
"	50	0.46		2500	"	1500	690:-
"	51	0.26		2000	"	2000	520:-
"	52	0.23		2000	"	2000	460:-
"	53	0.22		2500	"	1500	330:-
"	54	0.09		3500	"	500	45:-
[illegible] A-summa		2.02					2425:-

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
Överfört A-Summa		2.02					2425:-
B. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	47-55	4.53				200	906:-
B-Summa		4.53					906:-
Totalsumma Kronor							3331:-
Östraby 11[37], stenanläggn.							
Nils M. Nilsson							
A. Alstringsbåtnad.							
Åker	57	0.98		3500	4000	500	475:-
"	58	0.49		2500	"	1500	735:-
"	59	0.29		2000	"	2000	580:-
"	60	0.59		2500	"	1500	885:-
"	61	0.83		3500	"	500	415:-
A-Summa		3.15					3090:-
B. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	56-62	7.70				150	1155:-
B-Summa		7.70					1155:-
Totalsumma Kronor							4245:-
Östraby 11[15], 3/128 mtl.							
Oskar Jönsson							
A. Alstringsbåtnad.							
Åker	63	0.03		3500	4000	500	15:-
Summa		0.03					15:-

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
817249

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo-figur-nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor
Östraby 11^{16}, 3/256 mtl.							
Lantbrukaren							
arr.: Nils M. Nilsson							
A. Alstringsbåtnad.							
Åker	44	0.17		3500	4000	500	85:-
Summa		0.17					85:-
SAMMANSTÄLLNING							
Östraby 9^{4}, 195/768 mtl.							
Torsten Ottesson	1-10	2.22					3659:-
Östraby 9^{2}, 61/768 mtl.							
Alget Chlesson	11-17	1.35					2111:-
Östraby av 10^{8}, 11/512 mtl.							
Sven Chlesson	18-22	0.31					985:-
Östraby av 10^{9}, 1/16 mtl.							
Elsa Johansson							
br. Sven Chlesson	23-28	0.72					1560:-
Östraby 10^{7}, 1/16 mtl.							
Sven Chlesson	29-36	0.41					1159:-
Östraby 10^{6}, 1/16 mtl.							
Sven Chlesson	37-45	1.76					3504:-
Östraby 8^{4}, 1/16 mtl.							
Sven Chlesson	46	0.05					25:-
Östraby 11^{10}, 77/384 mtl.							
Tage Håkansson	47-55	2.02					3331:-
Överföres		8.84					16405:-

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
Överfört		8.84					16405:-
Östraby 11[37], samanläggn.							
Nils M. Nilsson	56-62	3.15					4245:-
Östraby 11[15], 3/128 mtl.							
Oskar Jönsson	63	0.03					15:-
Östraby 11[16], 3/256 mtl.							
Lantbrukenämnden							
arr.: Nils M. Nilsson	64	0.17					85:-
Summa		12.19					20750:-
			Summa skiftesbåtnad				13256:-
			Summa brukningsbåtnad				7494:-

Östraby den 27 oktober 1952

I tjänsten:

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Olof Andersson. Nils Gustafsson

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor

Bilaga B.

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Dikessträckan A - B.				
10+50-11+9	59	Betongrör 15" m	59	8.50	501:50	
		Schaktning, stämpling, förläggning och återfyllning m	59	8.50	501:50	
11+9-11+14	5	Betongrör 15" m	5	8.50	42:50	
		Schaktning, stämpling, förläggning och återfyllning m	5	20:-	100:-	
11+14-11+95	81	Betongrör 15" m	81	8.50	688:50	
		Schaktning, stämpling, förläggning och återfyllning m	81	4.50	364:50	
11+95-11+99	4	Betongrör 15" m	4	8.50	34:-	
		Schaktning, stämpling, förläggning och återfyllning m	4	15:-	60:-	
11+99-12+33	34	Betongrör 15" m	34	8.50	289:-	
		Schaktning, stämpling, förläggning och återfyllning m	34	4.50	153:-	
12+33-13+6	73	Betongrör 15" m	73	8.50	620:50	
		Schaktning, stämpling, förläggning och återfyllning m	73	6:-	438:-	
13+6-14+97	191	Betongrör 15" m	191	8.50	1623:50	
		Schaktning, stämpling, förläggning och återfyllning m	191	5:-	955:-	6371:50
Tillg	447	meter				
Brunn med 32" inre diameter, kopplingar m.m. vid 10+50			1	150:-	150:-	
Brunnar med 24" inre diameter, kopplingar m.m. vid 11+14, 12+33, 13+6 och 14		st.	4	90:-	360:-	
Tillägg för brunn vid 14+97 eller extra grävning, enligt utlåtandet.					90:-	600:-
Borttagning av träd och buskar					30:-	30:-
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m. tillägges ca		20 %				1398:50
			Summa Kronor			8400:-

Lantbruksstyrelsen 3047 n, aug. 49, 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
316849

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Dikesträckan B - C - D.				
14+97-15+6	9	Trumma för allm. vägen Hörty-Sjöbo utföres och bekostas av Vägförvaltningen i Malmöhus län, som därvid äger beakta, dels att trumman ej får utföras av mindre rör än 15", dels att trumman vid nedströmsidan skall ligga på höjden +24.17 m. och vid uppströmsidan på höjden +24.18 m.				
15+6-16+62	156	Betongrör 15" m	156	8.50	1326:-	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	156	4.50	702:-	
16+62-16+77	15	Betongrör 15" m	15	8.50	127:50	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	15	6.50	97:50	
16+77-18+14	137	Betongrör 15" m	137	8.50	1164:50	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	137	4:-	548:-	
18+14-18+18	4	Betongrör 15" m	4	8.50	34:-	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	4	10:-	40:-	
18+18-18+34	16	Betongrör 15" m	16	8.50	136:-	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	16	3.50	56:-	
18+34-19+7	73	Betongrör 15" m	73	8.50	620:50	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	73	5.50	401:50	
19+7-20+35	128	Betongrör 15" m	128	8.50	1088:-	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	128	5:-	640:-	6981:50
Tills	538 meter	Överföres				6981:50

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Överförts				6981:50
		Tillägg för brunn vid 15+6 eller extra grävning, enligt utlåtandet			90:-	
		Brunnar med 24" inre diameter, kopplingar m.m. vid 16+62, 17+37, 18+54, 19+7 och 20+35 st.	5	90:-	450:-	540:-
		Borttagning av träd och buskar			15:-	
		Borttagning av stenar			20:-	35:-
		För oförutsedda fall, arbetsledning m.m. tillägges ca	20 %			1443:50
			Summa Kronor			9000:-
		Dikessträckan D - E				
20+35-20+88	53	Betongrör 9" m	53	4.50	238:50	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	53	2.50	132:50	
20+88-20+91	3	Betongrör 9" m	3	4.50	13:50	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	3	6:-	18:-	
20+91-21+41	50	Betongrör 9" m	50	4.50	225:-	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	50	2:-	100:-	
21+41-21+44	3	Betongrör 9" m	3	4.50	13:50	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	3	6:-	18:-	
21+44-21+80	36	Betongrör 9" m	36	4.50	162:-	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	36	2:-	72:-	
21+80-22+11	31	Betongrör 8" m	31	4:-	124:-	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	31	2:-	62:-	
	176	Överföres			1179:-	

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
316849

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
	176	Överfört			1179:-	
22+11-22+14	4	Betongrör 8" m	4	4:-	16:-	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	4	10:-	40:-	
22+15-22+90	75	Betongrör 6" m	75	2.50	187:50	
		Schaktning, stämpling, rörläggning och återfyllning m	75	2:-	150:-	1572:50
Tills	255	meter				
Borttagning av sten vid 22+90					25:-	25:-
Brunnar med 24" inre diameter, kopplingar m.m. vid 21+80, 22+15 och 22+90 st.			3	90:-	270:-	270:-
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m. tillägges e:a 20 %						332:50
			Summa Kronor			2200:-
		Sammanställning.				
	447	Dikesträcken A - B				8400:-
	538	-"- B - C - D				9000:-
	255	-"- D - E				2200:-
Tills	1240	meter	Summa Kronor			19600:-

Östraby den 27 oktober 1952

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Bilaga C.

Arbetsbeskrivning.

Arbetet skall utföras i enlighet med förslagshandlingar och ritningar, därvid följande skall iakttagas:

1/ Sten, som ligger hindrande i vägen för rörledning, skall upptagas.

2/ Inga rör få nedläggas förrän de blivit godkända av vederbörande lantbrukeingenjör eller av den, han i sitt ställe förordnar.

3/ Rörledning får ej täckas, förrän den blivit godkänd av vederbörande lantbrukeingenjör eller av den, han i sitt ställe förordnar.

4/ Rörledning skall efter sådant godkännande omedelbart höljas till 0,6 m. djup, räknat från ledningens överkant.

5/ Sådan höljning skall utföras genom påfyllning av ur rörgraven uppschaktade jordmassorna, och om dessa massor ej äro tillräckliga, genom uppschaktning från sidorna.

6/ Samtliga ur rörgraven uppschaktade massor skola återfyllas.

7/ Fyllningen skall packas väl, särskilt under och på båda sidor om rörsträngen samt stötas väl, så att framtida sättningar i möjligaste mån förhindras.

8/ Fyllningen får ej innehålla sten.

9/ Om entreprenören vill utföra återfyllningen med maskin, skall han först för hand hölja rörledningen till 30 cm höjd, räknat från ledningens överkant, och därefter återfylla återstående massor med maskin. Innan maskinarbetet påbörjas, skola alla stenar bortsorteras och läggas i upplag bakom

rörgraven, varefter jordmassorna med iakttagande av den största försiktighet skola återföras i rörgraven. Planeringsmaskinen får ej föras närmare rörgraven än 0,5 m. och givetvis ej köras över densamma.

10/ Enskilda rörledningar, som utmynna intill en brunn, skola av entreprenören kostnadsfritt kopplas i brunnen, därest jordägaren eller arrendatorn tillhandahåller för sådan koppling erforderliga rör.

11/ Kopplingen av sådana rörledningar, som utmynna på längre avstånd från brunnarna, skola, därest jordägaren eller arrendatorn däröm gör framställning, utföras av entreprenören men bekostas av jordägaren eller arrendatorn.

12/ Samtliga brunnar skola försänkas 0,5 m. räknat från utloppsrörets underkant, samt förses med hållbart lock av armerad betong.

13/ Brunnar med 24" inre diameter skola helt utföras av betongrör eller med ett mellanskikt av brunnstegel eller betongsten.

14/ Brunnar med större diameter än 24" skola utföras av betongrör med ett mellanskikt av brunnstegel eller betongsten.

15/ I brunnsväggarna skola upptagas hål i tillräckligt antal, så att dagvatten obehindrat kan rinna in i brunnarna. För koppling av blivande täckdiken skola dessutom i brunnarna på lämpliga höjder inkopplas minst 3 st. 4" tegelrör eller det större antal rör, som betingas av rådande förhållanden.

16/ Samtliga brunnar skola uppföras till 0,30 m. över markytan.

17/ Samtliga brunnar skola grundläggas på fast underlag, förses med botten av betong samt omskalas med sten och grovt grus.

18/ Bottnen skall vara igjuten i den understa brunnsringen, innan denna nedsättes, därest detta ej medför särskilda svårigheter vid brunnens byggande. I sådant fall skall bottnen igjutas sedan den nederste brunnsringen färdigställts, eller ock skall bottnen sättas på underlag av 3" plank.

19/ Kopplingarna i brunnarna skola vara ordentligt utförda och de kopplade rören sammanfogade med brunnsväggen medelst cementbruk.

20/ Träd och buskar utmed de nya dikessträckorna skola rothuggas och borttagas.

21/ Vattnet i avloppen får under den tid, då arbete pågår, uppdämmas och regleras i den omfattning, som erfordras för arbetets ändamålsenliga utförande, dock icke så att skada uppstår. Vattenståndet får sålunda ej uppdämmas till sådan höjd, att omgivande marker skadas och ej heller så, att vattenbrist uppkommer nedanför uppdämningen. Efter uppdämning skall vattenståndet nedsänkas med försiktighet, så att skada ej uppstår.

22/ Vederbörande lantbruksingenjör äger meddela de särskilda föreskrifter, som erfordras, därest det under arbetets utförande visar sig nödvändigt att förstärka grunden för vissa tänkta dikessträckor med till dem hörande brunnar. Blivande entreprenör är skyldig att omedelbart underrätta vederbörande lantbruksingenjör för den händelse grundförstärkning erfordras.

23/ <u>Fixpunktsbeskrivning.</u>

<u>Fixp. =+27,89 m.</u>

Vertikal järndubb i jordfast sten i SV hörnet av vägkorsa mellan Hjärsävägen och infartsväg till Östraby nr 17[1] (Harald Lundberg), invid träd, ca 60 m. N sektion 11+14.

Fixp. =+ 25.98 m.

Vertikal järndubb i jordfast sten i gräns Östraby 9^{4} (Torsten Ottosson) och Östraby 9^{2} (Algot Olsson), c:a 5 m. S dikeskrök vid sektion 13+7 och 45 m. N. betesmark.

Fixp. =+ 26.82 m.

Järnstång i gjutet betongfundament i V kanten av landsvägen Hörby-Sjöbo, c:a 8 m. N sektion 15+6.

Fixp. =+ 26.33 m.

Vertikal järndubb i jordfast sten i gräns mellan Östraby 10^{6} (Sven Olsson) och Östraby 11^{10} (Tage Håkansson), c:a 9 m. N sektion 19 och c:a 11 m. S. dikeshörna.

Fixp. =+28.57 m.

Vertikal järndubb i jordfast sten i gräns mellan Östraby 11^{37} (Nils M. Nilsson) och Östraby 11^{16} (Lantbruksnämnden), c:a 6 m. S sektion 22+90, omedelbart Ö utfartsväg.

Östraby den 27 oktober 1952

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Bilaga D.

UTLÅTANDE, avgivet vid syneförrättning angående torrläggning av marker till Östraby nr 11 m.fl. fastigheter i Östraby socken av Malmöhus län.

Mom. 1. Förordnande m.m.

Genom länsstyrelsens resolution den 8 december 1947 förordnades undertecknad, förrättningsman, att handlägga syneförrättning enligt vattenlagen angående torrläggning av marker till Östraby nr 11 m.fl. fastigheter i Östraby socken av Malmöhus län. Laga hinder har ej anmälts emot förrättningens handläggande eller det avsedda dikningsföretagets utförande, ej heller har sådant hinder av synemännen kunnat utrönas. Det planerade torrläggningsföretaget avser "dikning", varför synemännen handlagt syneförrättningen enligt de bestämmelser i vattenlagen, som gälla för sådant företag. Dikningsföretaget berör marker tillhörande Östraby n:ris 8 - 11 och 17 i Östraby socken.

Mom. 2. Dikningsföretagets läge, omfattning, planläggning m.m.

Dikningsföretaget, som tillhör Kävlingeåns nederbördsområde nr 92 ligger e:a 3 km. N om Bjärsjölagårds järnvägsstation på järnvägslinjen Eslöv-Ystad. På hithörande översiktskarta har dikningsområdet utmärkts med gul färg.

De marker, om vilkas torrläggning det är fråga, avvattnas nu till öppna avlopp, vilkas sträckningar framgå av plankartan. Avloppen ha emellertid ej utförts till erforderligt djup, varför vissa av de marker, vilka för sin torrläggning äro beroende av desamma, nu besväras av vatten. Förrättningsmannen

har därför på sökandenas begäran upprättat förslag till utförande av nya avlopp (dikesströckorna A-B-C-D-E) till det djup och med de dimensioner i övrigt, som erfordras för ändamålsenlig torrläggning av de nu vattensamlade markerna. Enligt förrättningsmannens förslag, vilket närmare framgår av föreläggandehandlingarna, skall för det gemensamma dikningsföretaget ovannämnda dikesströckor utföras.

Synemännen vilja i detta sammanhang även framhålla, att det enligt deras åsikt ej förefinnes någon fara för det tänkta avloppets framtida bestånd, därest det utföres av fullgoda betongrör, enär det vid analyser av vatten från närgränsande, likartade områden framgått, att vattnet i dessa trakter ej innehåller ämnen med skadlig inverkan på betong.

För samtliga dikesströckor ha profilritningar upprättats. Ritningarna angiva de olika dikesströckornas djup och övriga dimensioner likaså läget för den omsurning och de brunnar, som skola utföras. För sistnämnda konstarbeten ha särskilda typritningar upprättats. De olika tänkta dikesströckornas lägen på marken markeras på hithörande planskarta av röda, enkla, heldragna linjer. Läget för brunnar har utmärkts med röda ringar. Öppna avlopp markeras med två röda, heldragna linjer.

Vid bestämmandet av de olika dikesströckornas dimensioner har förrättningsmannen tagit hänsyn till såväl nederbördsområdets storlek och topografi samt avrinningen från detsamma som ock till rådande fallförhållanden. Nederbördsområdet har fastställts dels genom särskilda undersökningar på marken, dels med ledning av Ekonomiska kartverkets kartor över trakten. Storleken av de områden, som avvattnas till de olika dikesströckorna, framgår av profilritningarna. Den vattenmängd,

som skall kunna avbördas, har beräknats med ledning av nederbördsområdets omfattning och under antagande att avrinningen vid normala flöden uppgår till högst 1,3 liter per sekund och hektar.

Samtliga de marker, vilka enligt synemännens åsikt beredas båtnad i form av ökad alstringsförmåga, därest det nu planerade dikningsföretaget kommer till utförande, ha kartlagts och avfattats på hithörande plankarta. Hela området har dessutom nivåavvägts.

Mom. 3. Broar och trummor.

Allmänna vägar.

Mellan sektionerna 14+97 och 15+6 av dikessträckan B - C korsar det nya avloppet allmänna vägen nr 36 Sjöbo - Hörby. I korsningspunkten finnes för närvarande en äldre stentrumma. Lägsta marken uppströms ligger på höjden +25.85 m. Då den nuvarande trumman ej utförts med erforderligt djup måste den ersättas med en ny trumma. Den nya trumman skall utföras av vägrör av standardtyp med 15" (375 mm) inre diameter och i övrigt enligt de bestämmelser, som återfinnas i Kungl. Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsens "Normalsektioner för vägar av år 1938". Trummans inre underkant skall vid nedströmssidan eller sektion 14+97 ligga på höjden +24.17 m. och vid uppströmssidan eller sektion 15+6 på höjden +24.18 m. Den nya trumman skall utföras och bekostas av Vägförvaltningen i Malmöhus län. Vid trummans ändpunkter skola anordnas kopplings- eller anslutningsbrunnar. Dessa skola utföras av 24" (600 mm) betongrör med 500 mm slamrum, grundläggas på fast underlag samt omskolas med sten och grovt grus. I brunnarna skola förutom rörledningen för det nya avloppet inkopplas minst 3 st. 100 mm

rör, så att väg- och dagvatten samt dräneringsvatten från angränsande marker obehindrat kan inledas i brunnarna.

Om den nya trummans utföres på samma ställe som den befintliga, skola brunnarna utföras och bekostas av dikningsföretaget. Om Vägförvaltningen i stället utför den nya trumman vid sidan om den nuvarande, skola brunnarna utföras och bekostas av Vägförvaltningen i Malmöhus län.

Enskilda vägar.

Det nya avloppet korsar på flera ställen enskilda ägovägar. Då de nya dikessträckorna skola utföras som täkta ledningar, erfordras emellertid inga nya trummor i korsningspunkterna. Det skall dock åligga dikningsföretaget att återställa vägarna i fullgott skick, så snart avlopp upptagits genom dem.

Mom. 4. Ersättningar.

För skada å växande gröda, som uppkommer vid utförandet av de nya dikessträckorna, skall ersättning utgivas. Kan överenskommelse därom ej träffas mellan vederbörande jordägare eller arrendator och företagets styrelse, skall ersättningsbeloppets storlek bestämmas av vederbörande lantbruksingenjör eller den, han i sitt ställe förordnar.

Ägaren av fastigheten Östraby 9^2 har uttryckt önskemålet att själv utföra återfyllningen av diket på sträckan 1346 - 1497. Utför han själv denna återfyllning skall företaget betala en ersättning av ettusendra (100:-) kronor. Han skall i god tid före företagets utläggande på entreprenad meddela företaget, om han själv skall utföra återfyllningen eller om företaget på sedvanligt sätt skall ombesörja denna.

Beträffande sådan genom dikningsföretagets utförande möjligen uppkommen skada, som ej av synemännen förutsetts, hänvisas till bestämmelserna i 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 5. Kostnader.

Förrättningsmannen har beräknat kostnaderna för de diksesträckor, som skola utföras för det gemensamma dikningsföretaget, till 19.600:- kronor. Kostnadsförslaget har bilagts förrättningshandlingarna såsom Bilaga B.

Mom. 6. Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Överenskommelse har ej träffats angående kostnadernas fördelning, varför synemännen uppskattat den båtnad, som genom företagets utförande beredas de i dikningsgemenskapen ingående markerna. Vid uppskattning av båtnaden ha synemännen följt föreskrifterna i 10 kap. 60 § vattenlagen och alltså värderat markerna dels efter företagets genomförande, dels i nuvarande vattenskadat skick. Vid värderingen har hänsyn tagits såväl till jordens godhet samt till de blivande och nuvarande torrläggningsförhållandena som ock till i orten gängse priser å fullt torrlagd jord av förhandenvarande beskaffenhet. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värden motsvarar de båtnadsvärden, som skola ligga till grund för kostnadernas fördelning. Resultatet av värderingen och båtnadsuppskattningen återfinnes i värderingslängden, Bilaga A, som även utgör hävdeförteckning för de i dikningsgemenskapen ingående markerna. Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer ej vid detta torrläggningsföretag.

Då de i dikningsgemenskapen ingående markerna avvattnas genom ett enda dike, och då ej heller någon större nivåskillnad förefinnes mellan vissa områden, föreligga ej sådana förhållanden, att kostnaderna skola jämkas enligt

bestämmelserna i 7 kap. 24 § vattenlagen. Hela dikningsföretaget behandlas alltså som en enda avdelning. Kostnaderna skola därför utan jämkning fördelas de olika fastigheterna emellan i direkt förhållande till båtnadsvärdena.

Kostnaderna för fullständig torrläggning av dikningsområdet hava av förrättningsmannen beräknats till 19.600:- kr. och den därvid uppkommande båtnaden av synemännen värderats till 20.750:- kr. Dikningsområdets relativa kostnadstal beräknas alltså till 19.600 : 20.750 = 0.944578.

Särskild kostnadsfördelningslängd har upprättats och bifogats detta utlåtande /Bilaga Da/. I kolumn 5 av längden angives varje delägares och fastighets andel i de beräknade kostnaderna för dikningsföretagets utförande och i kolumn 6 de procenttal, efter vilka samtliga verkliga kostnader för företagets utförande och framtida underhåll skola fördelas. Sådana omständigheter, som omförmälas i 7 kap. 25-26 och 28-29 §§ vattenlagen, föreligga ej vid detta torrläggningsföretag.

Kostnaderna för denna syneförrättning skola enligt bestämmelserna i 10 kap. 30 och 79 §§ vattenlagen omedelbart av sökandena förskjutas. Kommer företaget till utförande, skola förrättningskostnaderna fördelas mellan samtliga delägare på samma sätt som företagets övriga kostnader.

Mom. 7. Dikningsföretagets utförande.

Då det av verkställda utredningar och beräkningar framgått, att det planerade dikningsföretaget är ekonomiskt lönande, finna synemännen skäligt tillstyrka, att det kommer till utförande. Företaget skall alltså, därest sökanden vill fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med av förrättningsmannen upprättat förslag och med beaktande jämväl av de närmare bestämmelser, som framgå av detta

utlåtande. Arbetet får påbörjas så snart denna syneförrättning tagit åt sig laga kraft. Företaget skall vara färdigställt inom 10 år efter det syneförrättningen fastställts. Angående förlängd arbetstid hänvisas till bestämmelserna i 7 kap. 58 § vattenlagen.

Utöver vad som föreskrives i arbetsbeskrivningen /Bilaga C/ är vid företagets utförande följande att iakttaga:

1/ Arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som äro för delägarna mest gynnsamma och betryggande.

2/ Arbetet skall anmälas till Riksförsäkringsanstaltens ombud i orten eller till annan lämplig försäkringsanstalt, innan detsamma påbörjas. Sådan anmälan erfordras ej för den händelse blivande entreprenör är att anse som sådan arbetsgivare, som själv äger att ombesörja försäkring för av honom anställda arbetare.

3/ De olika dikessträckorna skola följa på marken utstakade och på plankartan angivna sträckningar.

4/ Under arbetets utförande får vattnet uppdämmas, dock icke så att växande gröda eller annan egendom skadas.

5/ Samtliga betongrör skola vara av fullgod beskaffenhet, fria från gjutfel och frostskador samt fylla de fordringar på täthet och hållfasthet, som närmare angivas i Lantbruksstyrelsens fastställda normalbestämmelser för lantbruksrör av betong. Rören få levereras antingen som muffrör, falsrör eller lantbruksrör.

6/ På profilritningarna angivna höjdlägen för bottenlinjerna, vilka uträknats i förhållande till jämförelseplan och fixpunkter, skola gälla framför på föreläggsritningarna angivna djupsiffror.

7/ Fixpunkter ha utsatts till ledning vid arbetets utförande och dikningsföretagets framtida underhåll. Deras lägen i plan och profil framgå närmare av förelagsritningarna och arbetsbeskrivningen /Bilaga C/.

8/ Fixpunkterna äro lagligen skyddade och få alltså ej övertäckas, borttagas eller på annat sätt förstöras. Vill jordägare borttaga fixpunkt, skall han därom göra anmälan till vederbörande lantbruksingenjör, som då låter avväga annan lämplig fixpunkt. Kostnaderna för lantbruksingenjörens i sådant hänseende företagna förrättning gäldas av dikningsföretaget.

Kommer företaget att understödjas av statsmedel, skola de särskilda bestämmelser, som eventuellt kunna bliva föreskrivna som villkor för statsunderstödets beviljande, vara för samtliga delägare bindande.

Mom. 8. Dikningsföretagets avsyning.

Sedan företaget blivit utfört, skall detsamma jämlikt bestämmelserna i 13 kap. 1 § vattenlagen avsynas av vederbörande lantbruksingenjör eller av den, han i sitt ställe förordnar. Företaget skall anses fullbordat, då avsyningsförrättaren överlämnat bevis om godkännande eller, för den händelse att företaget blivit understött med statsmedel, när vederbörande myndighet godkänt detsamma.

Mom. 9. Dikningsföretagets framtida underhåll.

Kostnaderna för företagets framtida underhåll skola fördelas på samma sätt som kostnaderna för företagets första utförande eller efter de fördelningstal som finnas närmare angivna i kolumn 6 av kostnadsfördelningslängden /bilaga Da/. Varje delägare är berättigad påfordra, att de dikessträcker, av vilka han är berörande, alltid hållas i fullgott skick. Gör någon sig skyldig till skadegörelse

på de olika dikessträckorna med till dem hörande anläggningar, och botar han ej efter tillsägelse omedelbart skadan, äger företagets styrelse eller också den, som lider men av skadegörelsen, att vid vederbörande häradsrätt föra talan mot den försumlige. Enskilda dräneringsledningar få tillkopplas de täckta avloppen endast i de brunnar, som utförts. Spillvatten får tillledas först sedan det blivit i erforderlig grad renat.

Mom. 10. Organisation m.m.

För handhavande av dikningsföretagets angelägenheter skola delägarna utse en styrelse, bestående av tre ledamöter, av vilka en skall vara ordförande och verkställande ledamot. Styrelsen är beslutför, då två ledamöter äro närvarande och om beslutet enas.

Styrelsen åligger:

att ombesörja företagets utförande samt kontrollera entreprenörens arbete - i den mån så finnes erforderligt - med biträde av sakkunnig person;

att tillse att samtliga dikessträckor alltid hållas i fullgott skick samt ombesörja rensnings- och underhållsarbeten;

att i mån av behov verkställa utdebiteringar på sätt närmare stadgas i 3 kap. 20 § vattenlagen;

att över inkomster och utgifter föra fullständiga och med verifikationer försedda räkenskaper, vilka skola avslutas per kalenderår och därefter framläggas för delägarnas hörande och godkännande vid allmänt sammanträde;

att för sistnämnda ändamål och då så eljest finnes nödigt kalla delägarna till sammanträde i den ordning, som föreskrives i 7 kap. 64 § vattenlagen;

att vid alla sammanträden föra protokoll, vilket skall vara för delägarna tillgängligt senast inom 14 dagar efter sammanträdet;

att i övrigt vidtaga alla de åtgärder, som kunna finnas nödiga för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll samt därvid beakta och följa de bestämmelser, som angivas i 7 kap. 61-65 §§ vattenlagen.

Till dikningsföretaget hörande handlingar och ritningar skola förvaras av styrelsens ordförande och hos honom hållas tillgängliga för envar, som vill granska dem eller taga avskrifter och kopier.

Företaget skall benämnas Östraby dikningsföretag år 1952. Mål, som beröra företaget, och som ej äro att hänföra till vattenmål, skola handläggas inför Före häradsrätt.

Domstolsavgift skall enligt bestämmelserna i 11 kap. 95 § vattenlagen utgå med 31.13 kroner. Avgiften skall av sökandena förskottsvis inbetalas till Länsstyrelsen så snart denna syneförrättning vunnit laga kraft. Sedan företaget kommit till stånd, skall avgiften fördelas med 1 krona och 50 öre för tusen av förbättringsvärdet å vars och ens mark.

Mom. 11. Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under denna syneförrättning eller som vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio dagar härefter till Södertygdens vattendomstol, Stockholm, ingiva sina besvär i tre exemplar. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen därtill och vid besvären kunna därjämte fogas de ytterligare handlingar, som klaganden vill åberopa till stöd för ändringsansökandet.

Mom. 12, Verkställighet.

Då denna syneförrättning ej skall underställas vattendomstols prövning, kommer detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad, för så vitt icke besvär anföres mot förrättningen inom den i mom. 11 här ovan angivna tiden.

Östraby den 27 oktober 1952

I tjänsten:

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Olof Andersson Nils Carlsson

Bilaga Da.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild avdelning beräknad kostnad	för samfälligheten beräknad kostnad	samfällighetens verkliga kostnad	
		kronor	kronor	kronor	procent	procent
1	2	3	4	5	6	7
ÖSTRAIN SOCKEN						
Östraby 9^{4}, 195/768 mtl.						
Torsten Ottosson	S	3659:-		3456:21	17,634	
Östraby 9^{2}, 61/768 mtl.						
Algot Ohlsson		2111:-		1994:-	10,174	
Östraby av 10^{8}, 11/512 mtl.						
Sven Ohlsson	S	985:-		930:41	4,747	
Östraby av 10^{9}, 1/16 mtl.						
Elsa Johansson br.: Sven Ohlsson	S	1560:-		1473:54	7,518	
Östraby 10^{7}, 1/16 mtl.						
Sven Ohlsson	S	1150:-		1086:27	5,542	
Östraby 10^{6}, 1/16 mtl.						
Sven Ohlsson	S	3584:-		3385:37	17,272	
Östraby 8^{4}, 1/16 mtl.						
Sven Ohlsson	S	25:-		23:62	0,120	
Östraby 11^{10}, 77/384 mtl.						
Tage Håkansson	S	3331:-		3146:39	16,053	
Östraby 11^{37}, sammanl...						
Nils H. Nilsson	S	4245:-		4009:73	20,458	
Överföres		20650:-		19505:54	99,518	

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
208650

Fastighet / Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad	Fastighets andel i: för särskild avdelning beräknad kostnad	Fastighets andel i: för samfällighet beräknad kostnad	Fastighets andel i: samfällighets verkliga kostnad	Samfällighets andel i gemensamma kostnader
		kronor	kronor	kronor	procent	procent
1	2	3	4	5	6	7
Överfört		20650:-		19505:54	99,518	
Östersby 11[15], 3/128 mtl.						
Oskar Jönsson		15:-		14:17	0,072	
Östersby 11[16], 3/256 mtl.						
Lantbrukssamfälligheten						
anv.: Nils M. Nilsson	S	85:-		80:29	0,410	
Summa		20750:-		19600:-	100,000	

Östersby den 27 oktober 1952

I tjänsten:

Erik Alström

/Erik Alström/

Lantbruksingenjör.

Olof Andersson

Nils Gustafsson