Ritning 1.
Plankarta.

Till Ödåkra

Välabäcken

Från Hälsingborg

Väla Björka

Björka

Väla

Kropps socken Fleninge socken

Från Väla köpcentrum

Fp. 1. + 27.475 m.

Fp. 2. + 29.175 m.

Fp. 3. + 32.88 m.

Fp. 4. + 35.36 m.

Fp. 5. + 40.57 m.

Fp. 6. + 43.30 m.

Väg 1 enl. förslag till nybyggnad

Väg 1

till Fleninge

8² gth.

Skala 1:4000

100 50 0 100 200 300 m.

LANTBRUKSSTYRELSEN
9. DEC. 1954
DIARIE Nr
SAK Nr

FÖRSLAG TILL

Df. Björka - Väla av år 1951

i Kropps SOCKEN (MAN) AV Malmöhus LÄN

UPPRÄTTAT ÅR (EN) 1951 (I SAMBAND) MED SYNEFÖRRÄTTNING ENL. VATTENLAGEN AV

RITN. Nr 301

ORIGINAL / KOPIA M 2·1111

C.B. Wilcé (NAMN)

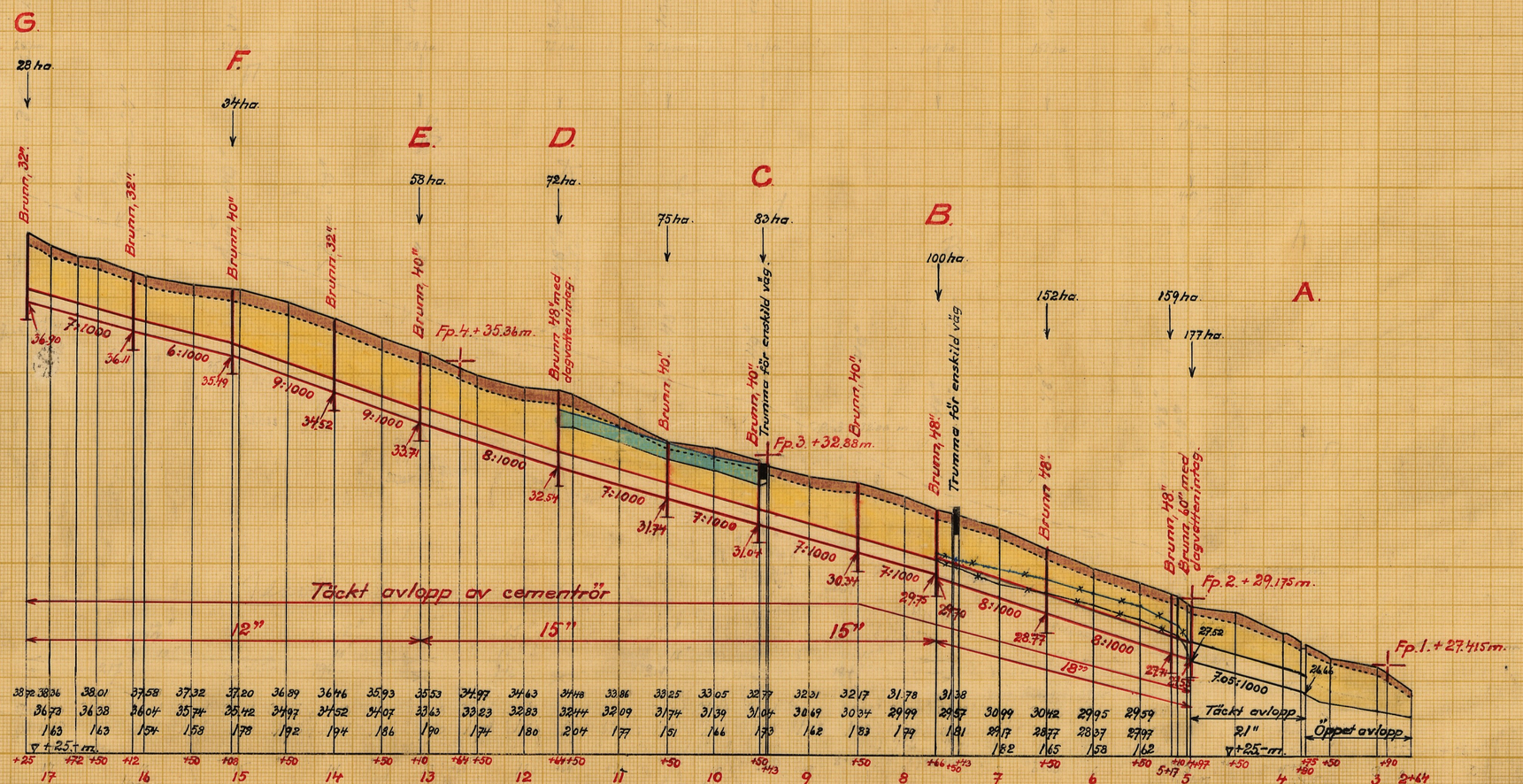
Statens lantbruksingenjör (TITEL)

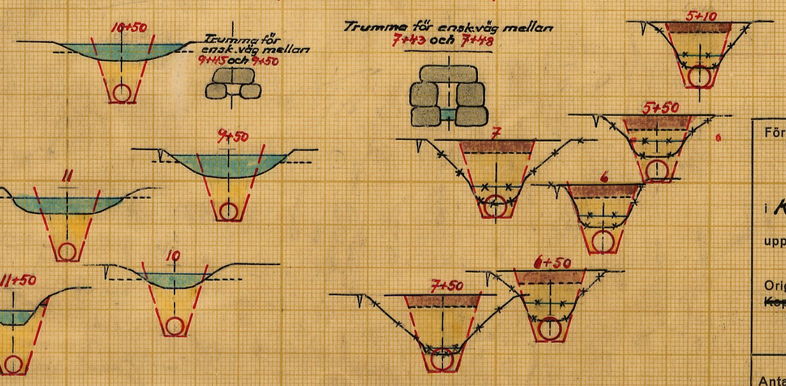
ANTAL RITN. ST. 3

KUNGL. LANTBRUKS-STYRELSENS ARKIV Nr 5486-1

Ritning 2.

Profil- och sektionsritningar.





Höjd- och sektionsskala 1:100

1 0,5 0 1 2 3 4 5 6 7 m.

Längdskala 1:4000

100 50 0 100 200 300 m.

LANTBRUKSSTYRELSEN
9 DEC. 1954
DIARIE-Nr
SAK-Nr

Förslag till

Df. Björka-Väla av år 1951

i Kropps socken-(~~stad~~) av Malmöhus län

upprättat år(~~om~~) 1951 (1/1) samband med syneförrättning enl. vattenlagen av

RITN.Nr C C 2

Original ~~Kopia~~ M 3·1111

(Namn)

Statens lantbruksingenjör

(Titel)

Antal ritn. st. 3 | KUNGL. LANTBRUKS-STYRELSENS ARKIV Nr 5486-2

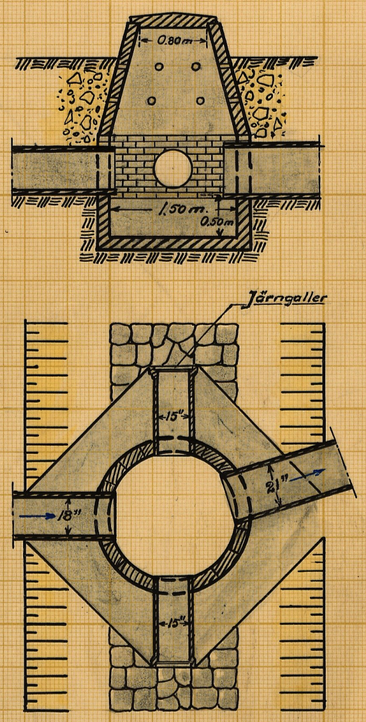
Statens Reproduktionsanstalt 1947

Ritning 3.

Profil- och typritningar.

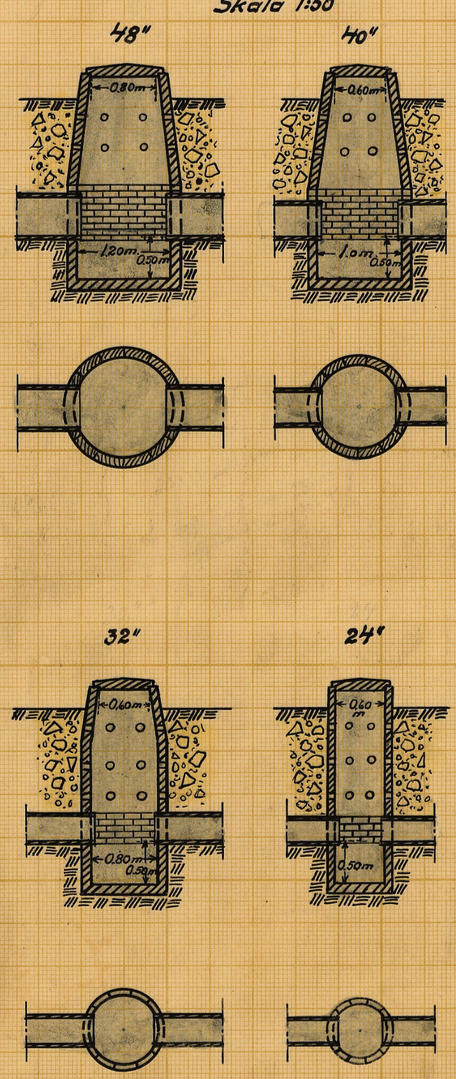
Typritning för brunn med 1.50 m. inre diameter och intag för dagvatten; vid 4+97

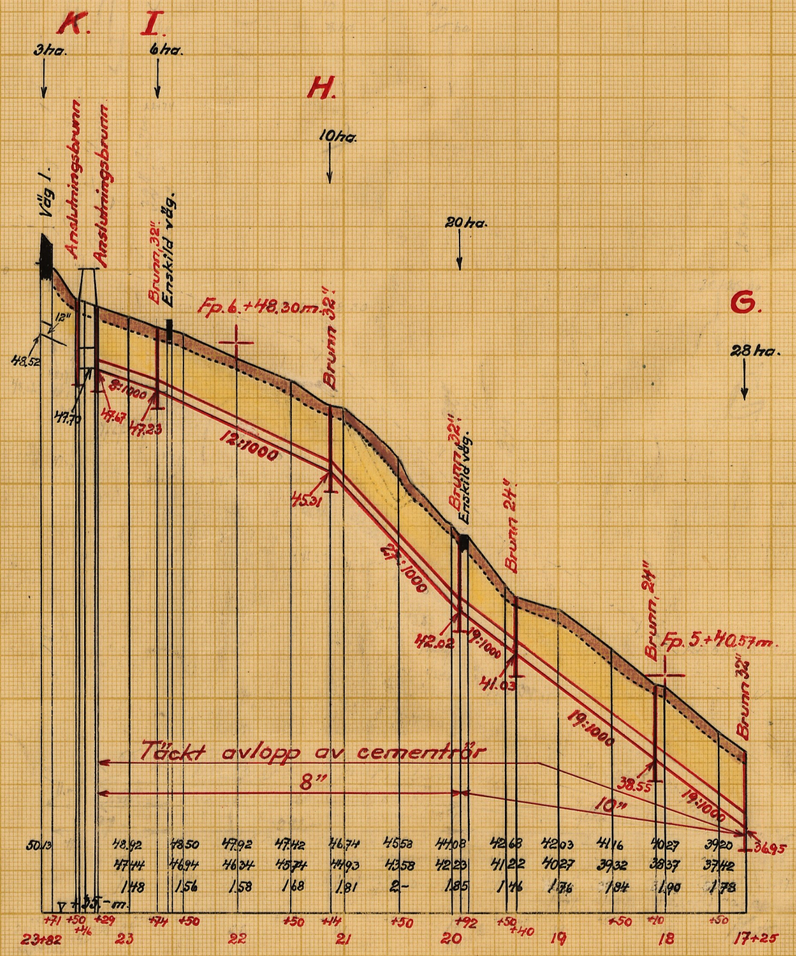
Skala 1:50



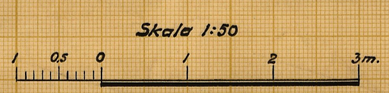
Typritningar för brunnar

Skala 1:50

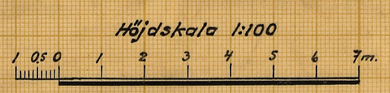




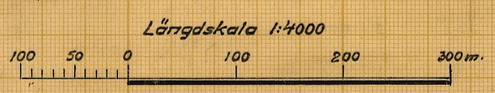
Skala 1:50



Höjdskala 1:100



Längdskala 1:4000



LANTBRUKSSTYRELSEN
9 DEC. 1954
D. AKT Nr
SAK. Nr

Förslag till

Df. Björka-Våla av år 1951

i Kropps socken ~~(not)~~ av Malmöhus län

upprättat år ~~(en)~~ 1951 [ ] samband med syneförrättning enl. vattenlagen av

RIN.Nr 03

Original ~~Kopia~~ M 3*1111 C. B. Wallis

(Namn)

Statens lantbruksingenjör

(Titel)

Antal ritn. st. 3 | KUNGL. LANTBRUKSSTYRELSENS ARKIV Nr 5486-3

Statens Reproduktionsanstalt 1947

5486-3

M 3*1111

Handlingar

till

dikningsföretaget

"Björka-Väla av år 1951"

i Kropps socken,

Malmöhus län.

Upprättade vid syneförrättning

år 1951.

LANTBRUKSSTYRELSEN
9 DEC. 1954
DIARIE Nr
SAK Nr

Nedbördsområde 95 Vegrå.

Handlingar

till

dikningsföretaget

"Björka-Väla av år 1951"

i Kropps socken,

Malmöhus län.

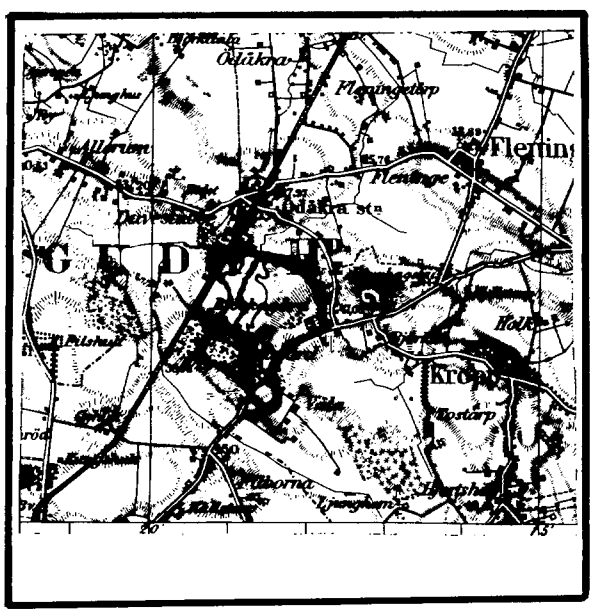
Upprättade vid syneförrättning

år 1951.

Innehåller 61 sidor.

Härmed hör 3 ritn.

Översiktskarta.



Skala 1:100000.

Protokoll, fört vid sammanträden för syneförrättning enl. 10 kap. vattenlagen angående torrläggning av marker till Väla gård m.fl. egendomar i Kropps socken, Malmöhus län.

År 1951 den 22 maj inställde sig undertecknad, statens lantbruksingenjör och förrättningsman, samt skiftesgodemännen Edvin Olsson i Hjortshög och Erik Larsson i Fleninge hos godsägaren Iwar Arnekull, Väla gård per Hälsingborg, för att enligt Länsstyrelsens för förrättningsmannen utfärdade förordnande (bil. 1) handlägga syneförrättning enl. 10 kap. vattenlagen angående torrläggning av marker till Väla gård m.fl. egendomar i Kropps socken, Malmöhus län. Kungörelse om sammanträdet, som förrättningsmannen den 30 april 1951 översänt till pastorsämbetena i Kropps och Fleninge församlingar, hade anslagits för församlingarna söndagen den 6 maj 1951. Kungörelsen hade även varit införd i Skånska Dagbladet den 4 maj 1951. (bil. 2-3) Till kända sakägare hade förrättningsmannen den 5 maj 1951 översänt underrättelser om sammanträdet. Förteckning hade upprättats över avsända kungörelser, kallelser och underrättelser (bil. 4).

Följande sakägare hade tillstädeskommit.

Sökanden till syneförrättningen.

Godsägaren Iwar Arnekull, Väla gård; äg. Väla 1^{4} 3887/8192 mtl., Väla 4^{24} 4999/51200 mtl., Väla 5^{12} 4599/102400 mtl. och Väla 6^{5} 9597/51200 mtl. (lgf. å

samtl. fastigheter d. 8/6 1925 § 292).

Övriga sakägare och ombud.

Friherre Carl Bennet, Vasatorp; äg. Björka 2^2 17/100 mtl. och Björka 5^1 3/8 mtl. (lgf. 4/10 1904 § 294 och 10/6 1914 § 574) genom sonen, friherre Otto Bennet (bil. 5).

Agronomen Gunnar Jacobson, Björka gård; arr. Björka 2^2 17/100 mtl. och Björka 5^1 3/8 mtl.

Fröknarna Ebba och Allie Palm; äg. Ödåkra 2^2 3/16 mtl. (lgf. d. 9/9 1931 § 58) genom förvaltaren Henry Hallberg (bil. 6).

Ödåkra idrottsförening genom ordföranden, folkskolläraren Torsten Ekholm, Ödåkra.

Vägförvaltningen, Malmö, genom ingenjören Simon Danielsson (bil. 7).

Kungl. Telegrafverket genom linjeingenjören Bertil Möller (bil. 8).

§ 1.

Det för förrättningsmannen utfärdade förordnandet upplästes och bilades protokollet (bil. 1).

§ 2.

Jäv mot synemännen hade ingen att anmäla. Synemännen visste sig ej heller stå i jävsförhållande till nu kände sakägare. Gode männen förklarade, att de avlagt föreskriven ed och att de innehade uppdrag att vara skiftesgodemän.

§ 3.

Laga hinder mot förrättningen eller det avsedda dikningsföretagets utförande ha-

de ingen att anmäla.

§ 4.

Förrättningsmannen framlade en plankarta över de marker, som komma att beröras av det planerade torrläggningsföretaget, samt profilritningar över de avlopp, vilkas upptagande påyrkats vid undersökningarna på marken.

§ 5.

Sökanden, godsägare Arnekull, förklarade, att vissa delar av Väla gård vore mindre väl avdikade och i behov av förbättrad torrläggning. Han yrkade, att ett nytt täckt avlopp skulle upptagas i den sträckning, som på plankartan markerats E-F-G-H--I-K, eller från avvägningspunkten 13+10 i gränsen mot Björka gård till avvägningspunkten 23+29 vid västra sidan eller nerströmssidan av den nya väg, som Vägförvaltningen skall bygga över marker till Väla gård. Vidare borde enligt Arnekull avloppet uppgrävas nerströms punkten E = 13+10 över Björka gårds marker, så att erforderligt avfall erhölles från Väla gård.

§ 6.

Friherre Otto Bennet yrkade, att det nu planerade dikningsföretaget skulle utsträckas över Björka gård samt även omfatta utförandet av nya täckta avlopp i den på plankartan med 4+97-B-C-D-E betecknade sträckningen.

§ 7.

Ingenjör Danielsson framhöll, att Vägförvaltningen hade för avsikt att påbörja arbetet för den nya vägdelen över Väla gård i augusti 1951. I samband med väg-

byggnaden kommer Vägförvaltningen
~~förvaltningen~~/då att utföra en trumma med anslutningsbrunnar på den plats, där avloppet för det nu planerade företaget skall anslutas.

§ 8.

Förrättningsmannen meddelade, att Telegrafverket hade en telefonkabel vid Östra sidan av den nuvarande landsvägen samt att denna kabel korsar ett tänkt avlopp vid avvägningspunkten 23+82. Då avloppet för det avsedda dikningsföretaget ej skall upptagas längre än till punkten K = 23+29, kommer företaget emellertid ej att beröra Telegrafverkets anläggningar.

§ 9.

Förrättningsmannen framhöll, att avloppet för det nu planerade företaget skulle vid avvägningspunkten 4+97 eller i gränsen mellan Kropps och Fleninge socknar anslutas till den ledning av 21" cementrör, som för en del år sedan utförts genom Ödåkra idrottsplats. I anledning härav framhöll folkskolläraren Ekholm, att han såsom ombud för Ödåkra idrottsförening ej hade något att erinra mot anslutningen.

§ 10.

Upplystes att Väla gård omfattade 105 och Björka gård 180 ha åker.

§ 11.

Till protokollet antecknades, att kostnaderna för hantlangning m.m. vid undersökningarna på fältet belöpte till 170 kr, vilka förskotterats av godsägaren Iwar Arnekull.

§ 12.

Meddelades, att synegången komme att företagas omedelbart efter sammanträdet.

§ 13.

Då intet ytterligare förekom, meddelades att nytt sammanträde i ärendet komme att hållas hos godsägaren Iwar Arnekull, Väla gård, tisdagen den 12 juni 1951 kl. 10,15. Därefter avslutades dagens sammanträde.

Väla gård den 22 maj 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H. Wallér

Statens lantbruksingenjör

Eric Larsson

Edvin Olsson

Gode män.

År 1951 den 12 juni inställde sig syne-männen åter hos godsägaren Tivar Arnkell, Väla gård, till förnyad handläggning av syne-förrättningen.

Följande sakägare hade tillträdeskommit: Godsägaren Tivar Arnkell, Väla gård, friherre Carl Bennet, Vasatorp, genom friherre Otto Bennet.
~~Agronomen Gunnar Jacobson, Björka gård.~~

§ 14.

Protokollet för sammanträdet den 22 maj 1951 upplästes och godkändes.

§ 15.

Förrättningsmannen meddelade, att han jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 52 § vattenlagen inhämtat yttrande från Väg-förvaltningen (bil. 10-12).

§ 16.

Redogjorde förrättningsmannen för de av honom upprättade förslagen till nya avlopp. Förslagshandlingarna bilades protokollet.

Värderingslängden bil. A,
kostnadsförslaget bil. B,

arbetsbeskrivningen bil. C.

§ 17.

Avgav synemännens utlåtande (bil. D), varefter kostnadsfördelningslängden (bil. E) upplästes.

§ 18.

Redovisade förrättningsmannen för nu gällande bestämmelser rörande bidrag och lån av statsmedel till dikningsföretag.

§ 19.

Delägarna överenskommo att gemensamt ansöka om bidrag från statens avdikningsanslag till kostnaderna för företagets utförande. De uppdrogo åt godsägaren Ivar Arrelius, Båka gård, och vid förfall för honom åt agronomen Gunnar Jacobsson, Björka gård, båda med postadress Hälsingborg;

att hos Kungl. Lantbruksstyrelsen ansöka om bidrag;

att, om bidrag beviljas, med Kungl. Lantbruksstyrelsen träffa avtal om företagets utförande samt reversera och mottaga beviljat bidrag.

§ 20.

Till styresman för företaget utsågs godsägaren Ivar Arnelund, Våla gård, med agronomen Gunnar Jacobsson, Björka gård till ersättare.

§ 21.

Utbetalades ersättningarna till skiftesgodemännen såsunda:

Erik Larsson	36.80 kr.
Edvin Olsson	48.— "
Summa	84.80 kr.

Ersättningarna utbetalades av godsägaren Arnelund.

§ 22.

Meddelades, att de till delningsförrättningen hörande handlingarna och räkningarna komma att översändas till godsägaren Ivar Arnelund senast inom 30 dagar för att av honom hållas tillgängliga för envar, som vill granska dem eller taga avskrifter eller kopior.

§ 23.

Då intet ytterligare förekom, upplästes och godkändes protokollet för dagens sammanträde, varefter förrättningen förklarades avslutad och sammanträdet upplöstes.

Våla gård den 12 juni 1951.

Å Gjänsleno vägnar:
C. J. Hall.

Statens kulturtekniker.

Eric Larsson Edvin Nilsson

Ink. till Lantbruksingeniörskontoret
den 28/9 1948.

Bil. 1.

Ek.D. nr 28/728 1948.

Förrättningsnummer 537.

RESOLUTION.

Översändes till Lantbruksingenjören C. H. Wadén
— — — — — —, som förordnas att, därest laga hinder ej möter, i behörig ordning företaga den i inneliggande ansökan omförmälda förrättning; skolande bevis om detta förordnandes emottagande skyndsamt hit insändas.

Malmö i landskansliet den 27 september 1948.

På länsstyrelsens vägnar:

T. Kinnman

S. Dahlrup

Eslöv d. 28/9 1948.

427
11

22 SEP 1948

Till

Länsstyrelsen,

Malmö.

Anhålles om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen för torrläggning av marker till min fastighet Välagård i Kropps socken, Malmöhus län. Av förrättningen torde även komma att beröras marker, som tillhöra fideikommissarie Carl Bennetz arv agronom Gunnar Jakobsson samt möjligen även andra jordägare, vilka dock ej kunna uppgivas förrän närmare undersökningar utförts i samband med syneförrättningen.

Väla gård per Hälsingborg den 21 september 1948.

Gunnar Jakobsson Arnekull

Tel. 942 44 Hälsingborg

Ink. till Lantbruksingeniörskontoret
den 10/5 1951

Bil. 2. 12

Kungörelse.

Sammanträde för syneförrättning enl. 10 kap. vattenlagen angående torrläggning av marker till Väla gård m.fl. hemman i Kropps socken, Malmöhus län, kommer att hållas hos patron Iwar Arnekull, Välagård, tisdagen den 22 maj 1951 kl. 10.00, då vederbörande sakägare hava att tillstädeskomma personligen eller genom lagligen befullmäktigade ombud. Av förrättningen kommer att beröras dels marker till Väla nr 1 och 6 samt Björka nr 2 och 5 i Kropps socken ävensom Ödåkra nr 1 och 2 i Fleninge socken, dels allm. vägen Hälsingborg-Djurhagshus-Kristianstads läns gräns vid Gunnarlunda eller väg 1, dels en Kungl. Telegrafverket tillhörig telefonkabel å linjen Hälsingborg-Ängelholm.

Malmö den 30 april 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H.Wallér

Statens lantbruksingenjör

Att förestående kungörelse anslagits för Kropps församling söndagen den 6 maj 1951 betygar:

Kyrkoherbeämbetet i Kropp
från pastorsämbetet i Kropp och Mörarp
adr. Mörarp

Anhålles att förestående kungörelse fortast möjligt måtte anslås för Kropps församling samt därefter, med bevis om att den anslagits, återsändas till förrättningsmannen under adress Lundavägen 66, Malmö.

Ink. till Lantbruksingeniörskontoret
den 15/5 1951

Bil. 3.

Kungörelse.

Sammanträde för syneförrättning enl. 10 kap. vattenlagen angående torrläggning av marker till Väla gård m.fl. hemman i Kropps socken, Malmöhus län, kommer att hållas hos patron Iwar Arnekull, Välagård, tisdagen den 22 maj 1951 kl. 10.00, då vederbörande sakägare hava att tillstädeskomma personligen eller genom lagligen befullmäktigade ombud. Av förrättningen kommer att beröras dels marker till Väla nr 1 och 6 samt Björka nr 2 och 5 i Kropps socken ävensom Ödåkra nr 1 och 2 i Fleninge socken, dels allm. vägen Hälsingborg-Djurhagshus-Kristianstads läns gräns vid Gunnarlunda eller väg 1, dels en Kungl. Telegrafverket tillhörig telefonkabel å linjen Hälsingborg-Ängelholm.

Malmö den 30 april 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H.Wallér

Statens lantbruksingenjör

Att förestående kungörelse anslagits för Fleninge församling söndagen den 6. maj 1951 betygar:

Erik Olsson
Kamninske.

Anhålles att förestående kungörelse fortast möjligt måtte anslås för Fleninge församling samt därefter, med bevis om att den anslagits, återsändas till förrättningsmannen under adress Lundavägen 66, Malmö.

Bil. 1.

Förteckning

över avsända kungörelser, kallelser och underrättelser.

Adressat.	Adress.	Datum för underrättelsens avs.
1.	2.	3.
Pastorsämbetet i Fleninge församling (kungörelse)	Ödåkra	30/4 1951
Pastorsämbetet i Kropps församling (kungörelse)	Mörarp	" "
Lantbr. Erik Nilsson (god man), Hjortshög,	"	" "
" Erik Larsson (god man), Fleninge,	Kattarp	" "
Distriktschefen, Kungl. Telegrafverket,	Malmö	5/5 "
Vägförvaltningen,	"	" "
Lantbr. Iwar Arnekull, Välagård,	Hälsingborg	" "
Friherre Carl Bennet, Vasatorp,	"	" "
Agronomen Gunnar Jakobsson, Björka gård,	"	" "
AB. Vin- och Spritcentralen,	Ödåkra	" "
Fröknarna Ebba och Allie Palm,	"	" "
Ödåkra Idrottsförening,	"	" "

Malmö den 5 maj 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H.Wallér

Statens lantbruksingenjör

Bil. 5.

Fullmakt för Friherre Otto Bennet att vid sammanträde å Välagård den 22 maj 1951, för syneförrättning angående torrläggning av marker, föra min talan och godkänner jag ombudets åtgöranden.

Vasatorp per Helsingborg den 12 maj 1951

Otto Bennet.

Bertil Thomas

Elsa Sofie Thora Lilla Grevenkop-Castenskiold

Bil. 6.

Fullmakt

För Förvaltare Henry Fröberg att föra vår talan vid syneförrättning den 22 maj 1951 angående fastläggning av marken till Väla gård m. fl. Rikemän.

Ödåkra den 22 maj 1951.

Ebba Palm Alice Palm

Bevittnas:

Margit Jönsson.
Ödåkra.

Siri Johansson.
Stockholm

17

Bil. 7.

VÄG- OCH VATTENBYGGNADSVERKET
VÄGFÖRVALTNINGEN
I
MALMÖHUS LÄN

Dnr 2675-43/51

F U L L M A K T.

Vägförvaltningen i Malmöhus län befullmäktigar härigenom ingenjören Simon Danielsson att vid sammanträde för syneförrättning angående torrläggning av marker till Väla gård m.fl. hemman i Kropps socken inom Malmöhus län, utföra och bevaka vägförvaltningens talan.

Ombudets laga åtgärder godkännas.

Malmö den 21 maj 1951.

Vägförvaltningen i Malmöhus län.

W.Mannerfelt.

SD/BH

Bil. 8. 18

TELEGRAFVERKET
INGENJÖRSKONTORET
Carlsgatan 2
HÄLSINGBORG

Fullmakt

för Linjeingenjör Bertil Möller att vid sammanträde för syneförrättning den 22 maj 1951 kl 10.00 föra telegrafverkets talan, godkännande jag ombudets laga åtgärder.

Hälsingborg den 16 maj 1951

/Sten Ahlbom/
Förste Sektionsingenjör

Bevittnas:

Lennart Björkman ....

Om det icke innebär någon olägenhet för Eder, äro vi tacksamma få Edert svar utskrivet på format A 4 eller annat standardformat ur A-serien.

A 4 tj.

TELEGRAFVERKET
DISTRIKTSCHEFEN
Drottninggatan 34
MALMÖ

Malmö 8.5.51

Inkom lk
Hälsingborg
10 MAJ 1951

Bil. 9.

Ral/AE

F u l l m a k t

för förste sektionsingenjören Sten Ahlbom, Hälsingborg eller den han förordnar i sitt ställe att föra telegrafverkets talan vid sammanträde den 22 maj 1951 för syneförrättning angående torrläggning av marker till Väla gård m.fl. hemman i Kropps socken, godkännande jag ombudets laga åtgärder.

Sten Ahlbom

Bevittnas:

Anton Mandl ..... Ida Andersson .....

Om det icke innebär någon olägenhet för Eder, äro vi tacksamma få Edert svar utskrivet på format A 4 eller annat standardformat ur A-serien.

A 4 tj.

20
Bil. 10.

Till

Vägförvaltningen i Malmöhus län.

Efter förordnande av Länsstyrelsen har jag upprättat förslag till nya avlopp för dikningsföretaget Björka-Väla av år 1951 i Kropps socken, Malmöhus län. Då företaget berör den nya vägdel, som skall byggas över Väla gårds marker och som skall ersätta den del av väg 1, som nu leder förbi Väla by, får jag härmed översända ett utdrag av mitt förslag till utlåtande i ärendet med anhållan om Vägförvaltningens yttrande.

Malmö den 23 maj 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H.Wallér

Statens lantbruksingenjör.

Bil. 11

Dikningsföretaget Björka-Väla av år 1951.

Utdrag av förslag till utlåtande.

Mom. 7. Broar och trummor.

Allmänna vägar.

Det nya täckta avloppet, dikessträckan H-I-K, kommer att mellan avvägningspunkterna 23+29 och 23+46 korsa den nya vägdel, som Vägförvaltningen skall bygga över Väla gårds marker, och som skall ersätta den del av väg 1, som nu leder förbi Väla by. I korsningspunkten, som ligger c:a 20 m. söder om den norra infartsvägen till Väla gård, skall Vägförvaltningen i samband med vägbygget utföra en trumma med anslutningsbrunnar. Trumman skall byggas av rör med minst 30 cm (12") inre diameter och med inre underkanten på höjden + 47,70 m. Anslutningsbrunnarna skola utföras med försänkt botten och med intag för dagvatten. Trumman med anslutningsbrunnar skall utföras och bekostas av Vägförvaltningen.

Malmö i maj 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H. Wallér

Statens lantbruksingenjör.

Bil 22
12.

VÄGFÖRVALTNINGEN
I
MALMÖHUS LÄN

VÄGDIREKTÖREN

Dnr 2984-43/51

Till
Statens lantbruksingenjör,
C.H. Wallér,
M a l m ö.

Ang. dikningsföretaget Björka-Väla av år 1951.

Med anledning av Eder skrivelse den 23 maj 1951 får jag härmed meddela, att det av Eder översända utdraget av förslag till utlåtande angående rubricerade företag granskats utan erinran.

Malmö den 28 maj 1951.

e.f.

S.B. Ryman.

SD/BH

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt, hektar	Förbättrad mark: annan, hektar	Värde pr ha: före, kronor	Värde pr ha: efter, kronor	Båtnad: pr ha, kronor	Båtnad: pr ägofigur, kronor
Kropps socken.							
Avdelning 1.							
Björka 2^2, 17/100 mtl.							
Frih. Carl Bennet, arr. Gunnar Jacobson.							
1. Alstringsbåtnad.							
Åker, mylla på lättlera	1	0,60		3500	3700	200	120
" "	2	0,16		3000	3700	700	112
" "	3	0,40		2200	3700	1500	600
" "	4	0,45		2800	3700	900	405
" "	5	0,45		2800	3700	900	405
" "	6	0,65		2200	3700	1500	975
" "	7	0,32		3200	3700	500	160
" "	8	0,12		3500	3700	200	24
" "	9	0,18		3200	3700	500	90
" "	10	0,23		3200	3700	500	115
" "	11	0,62		3200	3700	500	310
" "	12	0,44		3200	3700	500	220
" "	13	0,76		3500	3700	200	152
A- summa		5,38					3688

Lantbruksstyrelsen 3044 n, aug. 49, 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 317249

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt, hektar	Förbättrad mark: annan, hektar	Värde pr ha: före, kronor	Värde pr ha: efter, kronor	Båtnad: pr ha, kronor	Båtnad: pr ägofigur, kronor
2. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	1-13	5,38					
Ägofigur	3 a	0,20					
"	3 b	0,05					
"	13 a	0,17					
B - summa		5,80				20	116
Totalsumma kronor							3804
Björka 5[1], 3/8 mtl.							
Frih. Carl Bennet, arr. Gunnar Jacobson.							
1. Alstringsbåtnad.							
Åker, mylla på lättlera	24	0,53		2700	3700	1100	583
" "	25	0,85		3300	3700	500	425
" "	26	0,20		3300	3700	500	100
A - summa		1,58					1108
2. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	24-26	1,58					
Ägofigur	24 a	7,02					
"	26 a	6,50					
Övf.		15,10					

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
Övf.		15,10					
B - summa		15,10				20	302
Totalsumma kronor							1410
Björka 2^2, 17/100 mtl.							
Frih. Carl Bennet, arr. Gunnar							
Jacobson.							
1. Alstringsbåtnad.							
Åker, mylla på lättlera	14	0,70		3400	3700	300	210
" "	15	1,15		2900	3700	800	920
" "	16	0,27		2500	3700	1200	324
" "	17	0,92		2100	3700	1600	1472
A - summa		3,04					2926
2. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	14-17	3,04					
Ägofigur	17 a	3,26					
B - summa		6,30				20	126
Totalsumma kronor							3052
Björka 5^1, 3/8 mtl.							
Frih. Carl Bennet, arr. Gunnar							
Jacobsson.							

Lantbruksstyrelsen 3044 n, aug. 49, 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 317249

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt, hektar	Förbättrad mark: annan, hektar	Värde pr ha: före, kronor	Värde pr ha: efter, kronor	Båtnad: pr ha, kronor	Båtnad: pr ägofigur, kronor
1. Alstringsbåtnad.							
Åker, mylla på lättlera	27	0,46		3400	3700	300	138
" "	28	0,74		3200	3700	500	370
" "	29	1,52		2900	3700	800	1216
" "	30	0,07		2900	3700	800	56
" "	31	0,22		2100	3700	1600	352
" "	32	0,07		1700	3700	2000	140
" "	33	1,17		1700	3700	2000	2340
" "	34	0,52		2900	3700	800	416
A - summa		4,77					5028
1. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	27-34	4,77					
Ägofigur	51	5,63					
B - summa		10,40				20	208
Totalsumma kronor							5236

Björka 2^2, 17/100 mtl.

Frih. Carl Bennet, arr. Gunnar Jacobson.

1. Alstringsbåtnad.

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
Åker, mylla på lättlera	18	0,85		2600	3800	1200	1020
" "	19	0,14		2600	3800	1200	168
" "	20	0,67		3000	3800	800	536
" "	21	0,26		1800	3800	2000	520
" "	22	1,06		1600	3800	1200	1272
" "	23	0,27		3000	3800	800	216
A - summa		3,25					3732
2. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	18-23	3,25					
"	18 a	2,00					
"	23 a	6,05					
B - summa		11,30				20	226
Totalsumma kronor							3958
Björka 5[1], 3/8 mtl.							
Frih. Carl Bennet, arr. Gunnar							
Jacobson.							
1. Alstringsbåtnad.							
Åker, mylla på lättlera	35	0,61		3600	3800	200	122
" "	36	1,00		2200	3800	1600	1600
Överföres		1,61					1722

Lantbruksstyrelsen 3044 n, aug. 49, 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 317249

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor
Överfört		1,61					1722
Åker, mylla på lättlera	37	0,44		2200	3800	1600	704
" "	38	0,38		1400	3800	2400	912
" "	39	0,30		1400	3800	2400	720
" "	40	0,39		2600	3800	1200	468
" "	41	0,70		2600	3800	1200	840
" "	42	0,45		2600	3800	1200	540
" "	43	0,35		2600	3800	1200	420
" "	44	0,10		2200	3800	1600	160
" "	45	0,65		2200	3800	1600	1040
" "	46	0,58		2800	3800	1000	580
" "	47	0,90		3200	3800	600	540
A - summa		6,85					8646
2. Brukningsbåtnad.							
Ägofigurerna	35-47	6,85					
"	48	0,50					
"	49	6,23					
"	50	0,12					
B - summa		13,70				20	274
Totalsumma kronor							8920

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
Avdelning 2.							
Väla 1[4], 3887/8192 mtl.							
Iwar Arnekull.							
1. Alstringsbåtnad.							
Åker, mylla på lättlera	52	0,77		2800	4000	1200	924
" "	53	0,47		2400	4000	1600	752
" "	54	0,45		3200	4000	800	360
" "	55	0,71		2400	4000	1600	1136
" "	56	0,65		2400	4000	1600	1040
" "	57	0,53		2400	4000	1600	848
" "	58	0,52		2800	4000	1200	624
" "	59	0,68		2400	4000	1600	1088
" "	60	0,23		2000	4000	2000	460
" "	61	0,28		2400	4000	1600	448
" "	62	0,35		2800	4000	1200	420
" "	63	0,64		2800	4000	1200	768
" "	64	0,34		2400	4000	1600	544
" "	65	0,47		2400	4000	1600	752
" "	66	0,39		2800	4000	1200	468
Överföres		7,48					10632

Lantbruksstyrelsen 3044 n, aug. 49, 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 317249

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
Överfört		7,48					10632
Åker, mylla på lättlera	67	0,45		2400	4000	1600	720
" "	68	0,03		2000	4000	2000	60
" "	69	0,24		1800	4000	2200	528
" "	70	0,34		2600	4000	1400	476
" "	71	0,39		2800	4000	1200	468
" "	72	0,25		2800	4000	1200	300
" "	73	0,30		2800	4000	1200	360
" "	74	0,24		2000	4000	2000	480
" "	75	0,30		1600	4000	2400	720
" "	76	0,20		2800	4000	1200	240
" "	76 a	0,02		1600	4000	1400	28
" "	77	0,45		1200	4000	2800	1260
" "	78	0,63		1600	4000	1400	882
" "	79	0,42		2800	4000	1200	504
" "	80	0,08		2000	4000	2000	160
" "	81	0,20		2000	4000	2000	400
Äng "	82		0,24	2900	3600	700	168
" "	83		0,17	2500	3600	1100	187
Överföres		12,02	0,41				18573

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)
Överfört		12,02	0,41				18573
Tomt och trädgård	84	0,15		2500	5000	2500	375
Åker, mylla på lättlera	85	0,80		2800	4000	1200	960
" "	86	0,67		2800	4000	1200	804
" "	87	0,07		1200	4000	2800	196
" "	88	0,05		2400	4000	1600	80
" "	89	0,15		3200	4000	800	120
A - summa		13,91	0,41				21108
Totalsumma kronor							21108
Väla 6⁵, 9597/51200 mtl.							
Iwar Arnekull.							
1. Alstringsbåtnad.							
Åker, mylla på lättlera	90	1,64		2400	4000	1600	2624
" "	91	0,84		2000	4000	2000	1680
" "	92	0,32		2800	4000	1200	384
A - summa		2,80					4688
Totalsumma kronor							4688

Lantbruksstyrelsen 3044 n, aug. 49, 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
317249

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo-figur-nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor
Sammandrag.							
Kropps socken.							
Avdelning 1.							
Björka 2^{2}, 17/100 mtl.							
Frih. Carl Bennet, arr. Gunnar Jacobson	1-23	11,67					10814
Björka 5^{1}, 3/8 mtl.							
Frih. Carl Bennet, arr. Gunnar Jacobson	24-47	13,20					15566
Summa för avdelning 1.		24,87					26380
Avdelning 2.							
Väla 1^{4}, 3887/8192 mtl.							
Iwar Arnekull	52-89	13,91	0,41				21108
Väla 6^{5}, 9597/51200 mtl.							
Iwar Arnekull	90-92	2,80					4688
Summa för avdelning 2		16,71	0,41				25796
Summa för hela företaget		41,58	0,41				52176
		Summa alstringsbåtnad					50924
		Summa bruknings båtnad					1252

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt (hektar)	Förbättrad mark: annan (hektar)	Värde pr ha: före (kronor)	Värde pr ha: efter (kronor)	Båtnad: pr ha (kronor)	Båtnad: pr ägofigur (kronor)

I företaget ingår 37,68 ha åker, som endast vinner brukningsbåtnad.

Väla gård den 12 juni 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H.Wallér

Statens lantbruksingenjör

Eric Larsson

Edvin Olsson

Gode män.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
317249

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo-figur-nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Dikessträckan A-B.				
Schaktningsarbete, rör m.m.						
3+75-4+97	122	Den nuvarande ledningen av 21" cementrör bibehålles oförändrad			-	
4+97-7+66	269	Cementrör; 18" m.	269	9,50	2556	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning m.	269	7,50	2018	4574
Tills.	391	m.				
Diverse arbeten.						
		Brunn 60" med kopplingar och intag för dagvatten;				
		vid 4+97 st.	1	400	400	
		Brunnar 48" med kopplingar; vid 5+17, 6+50 och				
		7+66 st.	3	250	750	1150
Oförutsett och arbetsledning m.m. c:a 20 %						1126
					Summa	6850
		Dikessträckan B-C.				
Schaktningsarbete, rör m.m.						
7+66-9+50	184	Cementrör; 15" m.	184	7,50	1380	
		Schaktning, stämpling, rörläggning,				
Övf.	184	Överfört			1380	

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
316849

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.		Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
Övf.	184	Överfört				1380	
		ning, höljning	m.	184	7,00	1288	2668
Tills.	184 m.						
Diverse arbeten.							
Brunnar 40"		med kopplingar; vid 8+50 och 9+50	st.	2	180		360
Oförutsett och arbetsledning m.m. c:a 20 %							622
						Summa	3650
		Dikessträckan C-D.					
Schaktningsarbete, rör m.m.							
9+50-11+64	214	Cementrör; 15"	m.	214	7,50	1605	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning	m.	214	6,00	1284	2889
Tills.	214 m.						
Diverse arbeten.							
Brunn 40"		med kopplingar; vid 10+50	st.	1	180	180	
Brunn 48"		med kopplingar och intag för dagvatten; vid 11+64	st.	1	300	300	480
Oförutsett och arbetsledning m.m. c:a 20 %							681
						Summa	4050

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.		Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Dikessträckan D-E.					
11+64-13+10	146	Cementrör; 15"	m	146	7,50	1095	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning	m	146	7,50	1095	2190
	Tills.	146 m.					
Diverse arbeten.							
		Brunn 40" med kopplingar; vid 13+10	st.	1			180
		Oförutsett och arbetsledning m.m. c:a 20 %					480
						Summa	2850
		Dikessträckan E-F-G.					
Schaktningsarbete, rör m.m.							
13+10-15+08	198	Cementrör; 12"	m.	198	5,70	1129	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning	m.	198	7,25	1436	
15+08-17+25	217	Cementrör; 12"	m.	217	5,70	1237	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning	m.	217	5,50	1194	4996
	Tills.	415 m.					
Diverse arbeten.							
			Överföres				4996

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.		Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Överfört					4996
Brunnar 32" med kopplingar; vid 14+00, 16+12 och							
17+25			st.	3	110.-	330	
Brunn 40" med kopplingar; vid 15+08			st.	1	180.-	180	510
Oförutsett och arbetsledning c:a 20 %							1094
						Summa	6600
		Dikessträckan G-H.					
Schaktningsarbete, rör m.m.							
17+25-18+10	85	Cementrör; 10"	m.	85	4,50	383	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning	m.	85	5,75	489	
18+10-19+92	182	Cementrör; 10"	m.	182	4,50	819	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning	m.	182	5,00	910	
19+92-21+14	122	Cementrör; 8"	m.	122	3,40	415	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning	m.	122	5,25	641	3657
Tills.	389	m.					
Diverse arbeten.							
		Överföres					3657

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Överfört				3657
		Brunnar 24" med kopplingar; vid 18+10 och 19+40 st.	2	80.-	160	
		Brunnar 32" med kopplingar; vid 19+92 och 21+14 st.	2	110.-	220	380
		Oförutsett och arbetsledning m.m. c:a 20 %				813
					Summa	4850
		Dikessträckan H-I-K.				
		Schaktningsarbete, rör m.m.				
21+14-22+74	160	Cementrör; 8" m	160	3,40	544	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning m	160	4,50	720	
22+74-23+29	55	Cementrör; 8" m	55	3,40	187	
		Schaktning, stämpling, rörläggning, höljning m	55	4,25	234	
23+29-23+46	16	Trumma genom ny väg, som skall byggas över Väla gårds marker. Skall utföras av Vägförvaltningen.			-	1685
	Tills. 231	m.				
		Diverse arbeten.				
		Brunn 32" med kopplingar; vid 22+74 st.	1		110	
		Överföres			110	1685

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 316839

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Överfört			110	1685
		Anslutningsbrunnar vid vägtrummans nerströms- och uppströmssidor eller vid avvägningspunkterna 23+29 och 23+46. Skola utföras av Vägförvaltningen	st.	2	-	110
		Oförutsett och arbetsledning m.m. c:a 20 %				355
					Summa	2150
		Sammandrag.				
391		Dikessträckan A-B			6850	
184		" B-C			3650	
214		" C-D			4050	
146	935	" D-E			2850	17400
415		" E-F-G			6600	
389		" G-H			4850	
231	1035	" H-I-K			2150	13600
Summa	1970 meter.			Summa	kostnad	31000

Väla gård den 12 juni 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H.Wallér

Statens lantbruksingenjör

Bil. C.

Arbetsbeskrivning.

Arbetet skall utföras i enlighet med förslagshandlingarna och ritningarna, därvid bl.a. följande skall iakttagas:

1/ De täckta avloppen skola utföras i absolut rak sträckning mellan olika brytpunkter.

2/ Sten, som ligger hindrande i vägen för rörledning, skall upptagas.

3/ Blivande entreprenör skall i god tid underrätta dikningsföretagets styrelse om de tidpunkter, då sådana arbeten komma att utföras, som beröra allmänna vägar, järnväg, kraftledningar och telefonledningar.

4/ Inga rör få nedläggas, förrän de blivit godkända av lantbruksingenjören eller av den, han i sitt ställe förordnar.

5/ Rörledning får ej täckas, förrän den blivit godkänd av lantbruksingenjören eller av den, han i sitt ställe förordnar.

6/ Rörledning skall efter lantbruksingenjörens godkännande omedelbart höljas till 0,6 m. höjd, räknat från ledningens överkant.

7/ Om entreprenören vill utföra återfyllningen med maskin, skall han först för hand hölja rörledningen till 30 cm. höjd, räknat från ledningens överkant, och därefter återfylla återstående massor med maskin. Innan maskinarbetet påbörjas, skola alla stenar bortsorteras och läggas i upplag bakom rörgraven, varefter jordmassorna med iakttagande av den största försiktighet skola åter-

föras i rörgraven. Planeringsmaskinen får ej föras närmare rörgraven än 0,50 m. och givetvis ej köras över densamma.

8/ Alla ur rörgraven uppschaktade massor skola återfyllas. Överblivna massor skola läggas i en sträng över rörledningen.

9/ Fyllningen skall packas väl särskilt under och på båda sidor om rörsträngen samt stötas, så att framtida sättningar i möjligaste mån förhindras.

10/ Fyllningen får ej innehålla sten.

11/ Enskilda rörrännor, som utmynna intill en brunn, skola av entreprenören kostnadsfritt kopplas i brunnen.

12/ Koppling av sådana rörrännor, som utmynna på längre avstånd från brunnar, skola om jordägare eller arrendator därom gör framställning, utföras av entreprenören men bekostas av jordägare eller arrendator.

13/ Rörrännor eller täckdiken, som korsas av de nya avloppen, skola återställas i fullgott skick. Särskilt skall det därvid beaktas, att grunden under rörrännorna skall göras fast och, om så erfordras, förstärkas genom utfyllning med grovt grus eller genom underlag av trä. Entreprenören skall för kontrollanten särskilt påvisa de platser, där de nya avloppen korsa rörrännor.

14/ Alla brunnar skola försänkas 0,5 m., räknat från utloppsrörets underkant, och förses med hållbart lock av armerad betong.

15/ Brunnarna skola utföras av betongrör eller brunnsringar av betong med ett tegelstensskift närmast den nedersta brunnsdelen. För att dagvatten skall kunna avledas till brunnarna, skola brunnsdelarna ovanför tegelstensskiftet perforeras

med i brunnsväggarna upptagna hål om 3 à 4 cm. diameter. För koppling av rörrännor skall dessutom i brunnarna på lämpliga höjder inhuggas minst 3 st. 5" tegelrör eller det större antal rör, som betingas av förhanden varande förhållanden. 32" och 40" brunnar skola avkonas till 24". Övriga brunnar till 32".

16/ Brunnarna skola grundläggas på fast underlag, i regel utföras med botten av betong samt omskolas med sten och grovt grus. Betongbottnen skall vara igjuten den nedersta brunnsdelen innan denna nersättes. Brunn får även sättas på lös betongbotten, utförd med fals, så att brunnen ej kan förskjutas i sidled. Om det på grund av markens beskaffenhet möter särskilda svårigheter att på ovan angivet sätt utföra brunn med betongbotten, får bottnen igjutas efter det nedersta brunnsdelen nersatts. Under sistnämnda förhållanden får brunn även utföras utan botten och i stället sättas på underlag av 3" plank.

17/ Brunnar, som ligga i gränslinjer eller i krökar, samt brunnar med flera än två kopplingar skola uppdragas 30 cm. över markytan. Övriga brunnar få göras täckta, om jordägaren det påfordrar och själv ikläder sig de risker, som kunna uppkomma genom att brunnslocket förstöres eller vittrar sönder. Vid täckta brunnar skall avståndet mellan brunnslocket och markytan vara minst 60 cm.

18/ Kopplingarna i brunnarna skola vara ordentligt utförda och de kopplade rören fogade vid brunnsväggen med cementbruk.

19/ Träd och buskar, som växa invid de nya avloppen, skola då kontrollanten och företagets styrelse detta påfordrar rothuggas och borttagas. Detta arbete skall beträffande de täckta ledningarna vara utfört innan rörläggningen påbörjas.

20/ Vattnet i avloppen får under den tid, då arbete pågår, uppdämmas och regleras i den omfattning, som erfordras för arbetets ändamålsenliga utförande, dock icke så att skada uppstår. Vattenytan får alltså ej uppdämmas till sådan höjd, att omgivande marker skadas, och ej heller så, att vattenbrist uppkommer nedanför uppdämningen. Efter uppdämning skall vattenytan nersänkas med försiktighet, så att skada ej uppkommer.

21/ Lantbruksingenjören skall under arbetets fortgång lämna de särskilda föreskrifter som erfordras, för den händelse det visar sig nödvändigt att utföra grundförstärkning för vissa täckta dikessträckor med till dem hörande brunnar. Blivande entreprenör är skyldig att omedelbart underrätta lantbruksingenjören, om förhållandena äro sådana, att grundförstärkning erfordras.

Väla gård den 12 juni 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H.Wallér

Statens lantbruksingenjör

Bil. D.

Utlåtande, avgivet vid syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen angående torrläggning av marker till Väla gård m.fl. egendomar i Kropps socken, Malmöhus län.

Mom. 1. Förordnande m.m.

Genom länsstyrelsens resolution den 27 september 1948 förordnades underteckknad förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen angående torrläggning av marker till Väla gård m.fl. egendomar i Kropps socken, Malmöhus län. Laga hinder mot förrättningens handläggande eller det planerade torrläggningsföretagets utförande har ej anmälts och ej heller kunnat av synemännen utrönas. Torrläggningsföretaget skall enligt synemännens åsikt betraktas som "dikning".

Mom. 2. Torrläggningsområdets läge och omfattning m.m.

Torrläggningsområdet, som tillhör nederbördsområdet 95 Vegeå, ligger c:a 3 km. väster om Kropps kyrka och 6 km. nordost Hälsingborg. På grund av de yrkanden, som under syneförrättningen framställts beträffande torrläggningsföretagets utsträckning, kommer detsamma att beröra marker till Björka 2 och 5 samt Väla 1 och 6 i Kropps socken. På en översiktskarta i skala 1:100000, som bilagts förrättningshandlingarna, har torrläggningsområdet utmärkts med gul färg.

Mom. 3. Nuvarande avlopp, torrläggningsförhållanden m.m.

De områden, om vilkas torrläggning det är fråga, avvattnas nu genom vissa öppna och täckta avlopp, vilka dock ej utförts till erforderliga dimensioner. En del av de marker, vilka för sin torrläggning äro beroende av de nuvarande avloppen, besväras därför av vatten även vid mindre flöden. Under nuvarande förhållanden är torrläggningen mycket otillfredsställande.

Mom. 4. Undersökningar m.m.

Plankarta har genom nymätning upprättats över hela torrläggningsområdet (ritning 1). Området har dessutom avvägts och nivåsiffror införts på plankartan. Efter avvägning och sektionering har profil- och sektionsritningar upprättats över de avlopp, som under syneförrättningen påfordrats och undersökts (ritningar 2-3).

Utgångspunkt för avvägningarna har varit en fixpunkt, som i ekonomiska kartverkets beskrivning över avvägda punkter inom Fleninge socken (kartbladet Kattarp) angives sålunda:"Banvaktsstugan nr 529, belägen invid och väster om järnvägen Hälsingborg-Ängelholm, omkring 160 m. norr om Ödåkra stationshus samt 55 m. söder om korsningen mellan nämnda järnväg och landsvägen Allerums k:a - Fleninge k:a, 1,78 m. från stugans nordöstra hörn, 0,09 m. under sockelns övre kant och 0,35 m. över marken; mst. + 27,97 m".

Mom. 5. Förslag till nya avlopp.

Förrättningsmannen har utarbetat förslag till nya avlopp från och genom torrläggningsområdet. Enligt förslaget skall dikessträckorna 4+97-B-C-D-E-F-G-H-I-K upptagas och utföras som täckta avlopp.

ningarna

Av profil- och sektionsritningen framgå de olika dikessträckornas djup och övriga dimensioner ävensom de platser, där brunnar skola utföras. Typritningar för brunnar återfinnas på ritning 3. På plankartan (ritning 1) hava de nya dikessträckorna utmärkts med heldragna röda linjer samt platserna för brunnar med röda ringar.

Synemännen vilja i detta sammanhang även framhålla, att man enligt deras åsikt ej behöver hysa några betänkligheter för de täckta dikessträckornas framtida bestånd, om de utföras av fullgoda cementrör. Genom analyser av vatten från angränsande, likartade områden har det nämligen utrönts, att vattnet i dessa trakter ej innehåller ämnen med skadlig inverkan på betong.

Mom. 6. Nederbördsområde, vattenmängd och dimensionsberäkningar.

Vid bestämmande av de olika dikessträckornas dimensioner har förrättningsmannen tagit hänsyn såväl till nederbördsområdets storlek och topografi samt avrinningen från detsamma som ock till förhanden varande fallförhållanden. Nederbördsområdets omfattning har utrönts genom rekognosceringar på marken, vilka utförts med ledning av den ekonomiska kartan. Storleken av de områden, som avvattnas till olika dikessträckor, framgår av profilritningarna. Den vattenmängd, som skall kunna avbördas, har beräknats med ledning av nederbördsområdets storlek och under antagande att avrinningen vid normala flöden uppgår till 1,4 à 1,5 liter per sekund och ha. Dimensionsberäkningarna hava utförts med Hessles av Hallin omarbetade formel.

Mom. 7. Broar och trummor.

Allmänna vägar.

Det nya täckta avloppet, dikessträckan H-I-K, kommer att mellan avvägningspunkterna 23+29 och 23+46 korsa den nya vägdel, som Vägförvaltningen skall bygga över Väla gårds marker, och som skall ersätta den del av väg 1, som nu leder förbi Väla by. I korsningspunkten, som ligger c:a 20 m. söder om den norra infartsvägen till Väla gård, skall Vägförvaltningen i samband med vägbygget utföra en trumma med anslutningsbrunnar. Trumman skall byggas av rör med minst 30 cm (12") inre diameter och med inre underkanten på höjden + 47,70 m. Anslutningsbrunnarna skola utföras med försänkt botten och med intag för dagvatten. Trumman med anslutningsbrunnar skall utföras och bekostas av Vägförvaltningen.

Dikningsföretagets styresman skall i god tid underrätta Vägförvaltningen när dikningsföretaget i egen regi kommer att utföra arbeten, som beröra allmän väg.

Enskilda vägar.

I samband med dikningsföretagets utförande kommer en del broar och trummor för enskilda vägar att rivas. Då de nya avlopp, som korsa dessa enskilda vägar, skola utföras som täckta ledningar, behöva de rivna broarna och trummorna ej ersättas. Det skall dock åligga dikningsföretaget eller dess entreprenör att återställa vägbanan i fullgott skick så snart avlopp upptagits genom väg.

Mom. 8. Träd, buskar och stängsel.

Träd och buskar utmed de nya avloppen skola fällas, rothuggas och borttagas av vederbörande ägare eller arrendator i så god tid att torrläggningsarbetet icke hindras. I annat fall komma träden och buskarna att borttagas av dikningsföretagets entreprenör, då en del virke möjligen kommer att förstöras.

Stängsel utmed de nya avloppen skall vederbörande ägare eller arrendator borttaga eller flytta i god tid, så att torrläggningsarbetet icke hindras. I annat fall kommer stängslet att rivas av dikningsföretagets entreprenör, då en del stängselmateriel säkerligen kommer att förstöras.

Mom.9. Ersättningar.

1/ Ersättning för skada å växande gröda.

För skada å växande gröda, som uppkommer genom torrläggningsarbetet, skall ersättning utgå till jordens brukare. Kan överenskommelse om ersättningens storlek ej träffas mellan brukaren och dikningsföretagets styresman, skall frågan om ersättning avgöras av lantbruksingenjören eller av den, han i sitt ställe förordnar. Ersättning skall dock ej utgå, om vederbörande besått marken trots att han kunnat förutse, att arbete kommer att utföras inom det besådda området innan detta kan skördas.

2/ Ersättning för skador, som ej förutsetts.

Uppkommer vid eller genom dikningsföretagets utförande sådana skador, som ej av synemännen förutsetts eller nu kunnat förutses, äger den, som lider skadan,

att framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 10. Utbetalning av ersättningsbelopp.

Ersättning för skada å växande gröda skall utbetalas när skadan blivit gjord och värderad eller också tillgodoräknas vederbörande vid kostnadernas slutliga fördelning.

Mom. 11. Kostnader.

Kostnaderna för de nya avloppen hava beräknats till 31000 kr. Kostnadsförslag har bilagts förrättningshandlingarna (bil. B).

Mom. 12. Båtnadsuppskattning.

Överenskommelse har ej träffats angående kostnadernas fördelning, varför synemännen uppskattat den båtnad, som genom dikningsföretagets utförande beräknats uppkomma för de i dikningssamfälligheten ingående fastigheterna. Båtnaden utgöres av dels alstringsbåtnad, dels brukningsbåtnad.

Vid uppskattning av alstringsbåtnaden hava synemännen enligt föreskrifterna i 10 kap. 60 § vattenlagen värderat de berörda markerna dels efter företaget, dels i nuvarande vattenskadat skick. Vid värderingen har hänsyn tagits till markens blivande och nuvarande torrläggningsförhållanden, till jordens godhet och brukningsform samt till i orten gällande priser på fullt torrlagd jord av förhanden varande beskaffenhet m.fl. omständigheter, vilka kunna inverka på en såvitt möjligt rättvis

värdering. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värden motsvarar alstringsbåtnaden genom företaget.

Förutom alstringsbåtnad kommer fastigheterna Björka 2^{2} och 5^{1} även att få en viss brukningsbåtnad därigenom att en del öppna diken, vilka nu äro till stort hinder för brukningen, kunna igenläggas med rör. Synemännen hava ansett, att den för dessa fastigheter uppkommande brukningsbåtnaden motsvarar ett visst värde per meter av de inom fastigheternas områden rörlagda dikessträckorna. Värdet, som bestämts olika i förhållande till de nuvarande dikenas hinder för brukningen, varierar mellan 1,50 och 2,50 kr. Sedan brukningsbåtnaden på detta sätt beräknats för en viss fastighet, har densamma fördelats på alla de fastighetens marker, vilka ansetts vinna förbättrade brukningsförhållanden.

Resultatet av synemännens värdering framgår av värderingslängden (bil. A).

Mom. 13. Dikningsföretagets utförande.

Verkställda utredningar hava visat, att dikningsföretaget är ekonomiskt lönande och väl värt att utföra. Synemännen tillstyrka därför att företaget kommer till stånd. Vill sökandena begagna sig av den rätt till företagets utförande, som de erhålla genom denna syneförrättning, skall företaget utföras i överensstämmelse med det av förrättningsmannen upprättade förslaget och med beaktande jämväl av de särskilda bestämmelser, som återfinnas i detta utlåtande. Arbetet får påbörjas, när denna syneförrättning vunnit laga kraft. Företaget skall vara färdigställt senast

inom 10 år efter det syneförrättningen fastställts. Beträffande förlängning av arbetstiden utöver den här ovan angivna hänvisas till bestämmelserna i 7 kap. 58 § vattenlagen.

Utöver de särskilda bestämmelser och föreskrifter rörande arbetets utförande, som återfinnas i arbetsbeskrivningen bil. C och i detta utlåtande, skall följande iakttagas:

1/ Arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som äro för delägarna mest gynnsamma och betryggande.

2/ Innan arbete med företagets utförande påbörjas, skall detsamma anmälas till Riksförsäkringsanstalten eller till annan lämplig försäkringsanstalt. Sådan anmälan erfordras dock ej om entreprenören är sådan arbetsgivare, som själv skall ombesörja försäkring för hos honom anställda arbetare.

3/ De nya avloppen skola följa på marken utstakade, på plankartan (ritning 1) och i detta utlåtande närmare angivna sträckningar.

4/ De höjdlägen för bottenlinjerna, som antecknats på profilritningarna, skola gälla framför på profilritningarna angivna djupsiffror.

5/ Cementrör till de täckta dikessträckorna skola vara av fullgod beskaffenhet, fria från gjutfel och frostskador samt fylla de fordringar på täthet, som framgår av Kungl. Lantbruksstyrelsens normalbestämmelser för lantbruksrör av betong. Beträffande rörens hållfasthet föreskrives, att de vid yttre tryck skola kunna tåla följande belastning per cm. av rörets längd: 8"-12" 16 kg.

15" 18 kg. och 18" 22 kg.

6/ Då arbete pågår, får vattnet uppdämmas, dock icke så att gröda eller annan egendom skadas eller vattenbrist uppkommer nerströms dämmet.

7/ Uppdämd vattenyta skall nertappas med försiktighet, så att skador ej uppkomma vare sig nerströms- eller uppströms dämmet.

8/ Om dikningsföretaget kommer att understödjas med statsmedel skola de särskilda bestämmelser, som eventuellt kunna bliva föreskrivna som villkor för statsunderstödets beviljande, vara för alla delägare bindande.

Mom. 14. Kostnadsfördelning.

Mellan dikningssamfällighetens olika delar förefinnas betydande nivåskillnader. Förhållandena äro alltså sådana, att kostnaderna möjligen skola jämkas enligt bestämmelserna i 7 kap. 24 § vattenlagen. För utredning härom har dikningssamfälligheten uppdelats i 2 avdelningar på sätt närmare framgår av värderingslängden bil. A, varefter följande beräkningar utförts.

För att avdelning 1, som omfattar ägofigurerna 1-51 med ett sammanlagt båtnadsvärde av 26380 kr, skall kunna torrläggas, måste dikessträckorna A-B-C-D-E upptagas. Kostnaderna för avdelningens egen torrläggning hava beräknats till 17400 kr.

För att avdelning 2, som omfattar ägofigurerna 52-92 med ett sammanlagt båtnadsvärde av 25796 kr, skall kunna torrläggas, måste dikessträckorna E-F-G-H-I-K upptagas och dessutom arbete utföras nerströms punkten E, för vilket kostnaderna be-

räknats till 2800 kr. Kostnaderna för avdelningens egen torrläggning hava beräknats till 16400 (13600+2800) kr.

De olika avdelningarnas båtnadsvärden och kostnader för avlopp över eget område framgå här nedan.

Avdelning.	Båtnad.	Dikessträcka.	Kostnad.	Rel. kostnad.
1.	26380	A-B-C-D-E	17400	0,659591
2.	25796	E-F-G-H-I-K	13600	0,527214

Fördelas kostnaderna för dikningssamfällighetens torrläggning enligt bestämmelserna i 7 kap. 23 § vattenlagen eller i direkt förhållande till båtnadsvärdena, belöper relativa kostnaden till efterstående belopp.

Båtnad.	Kostnad.	Rel. kostnad.
52176	31000	0,594143

Utföres varje avdelning för sig utan hjälp av annan avdelning, belöpa relativa kostnaderna för de olika avdelningarna till följande belopp.

Avdelning.	Båtnad.	Kostnad.	Rel. kostnad.
1.	26380	17400	0,659591
2.	25796	16400	0,635757

Av förestående utredning framgår att båda avdelningarna erhålla den lägsta relativa kostnaden, om de utföras gemensamt. Kostnaderna skola alltså ej jämkas utan fördelas i direkt förhållande till båtnadsvärdena.

Kostnadsfördelningslängd har upprättats och bilagts förrättningshandlingarna (bil. E). I längdens kolumn 5 angives varje delägares och fastighets andel i de beräknade kostnaderna för dikningsföretagets utförande och i kolumn 6 de procenttal, efter vilka alla verkliga kostnader för företagets utförande skola fördelas. Delägare, som ej är sökande till denna syneförrättning, är dock ej skyldig att till kostnaderna för företaget tillskjuta större belopp än som svarar mot värdet av den för hans fastighet uppskattade båtnaden. Beträffande förrättningskostnader gälla de särskilda bestämmelserna i 10 kap. 80 § vattenlagen. De fastigheter, vilkas ägare äro sökande eller på grund av framställda yrkanden likställda med sökande, hava i kostnadsfördelningslängdens kolumn 2 utmärkts med "S".

Sådana förhållanden, som omförmälas i 7 kap. 25-26 och 28-30 §§ vattenlagen, föreligga ej vid detta torrläggningsföretag.

Mom. 15. Förrättningskostnader.

Kostnaderna för denna syneförrättning skola enligt bestämmelserna i 10 kap. 79 § vattenlagen av sökanden förskjutas. Kommer dikningsföretaget att utföras, skola förrättningskostnaderna fördelas mellan alla delägare på samma sätt som övriga kostnader för detsamma.

Mom. 16. Dikningsföretagets avsyning.

När dikningsföretaget slutförts, skall arbetet avsynas av lantbruksingenjören eller av den han i sitt ställe förordnar. Anmälan om avsyning skall göras av före-

tagets styresman. Företaget skall anses vara färdigställt, då avsyningsförrättaren överlämnat bevis om att arbetet godkänts, eller, om företaget understötts med statsmedel, när vederbörande myndighet godkänt detsamma.

Mom. 17. Dikningsföretagets framtida underhåll.

Kostnaderna för framtida underhållet av de nya dikessträckorna skola fördelas på samma sätt som kostnaderna för företagets första utförande eller efter de fördelningstal, som angivits i kostnadsfördelningslängdens (bil. E) kolumn 6. Varje delägare äger påfordra, att de dikessträckor, av vilka han är beroende för sin jords torrläggning, alltid hållas i fullgott skick. Uppkommer skador på avloppen med till dem hörande anläggningar genom enskild persons åtgärder eller försummelser, skall företagets styresman reparera skadorna och därefter uttaga kostnaderna för arbetet av den, genom vilkens förvållande skadorna uppkommit. Nekar denne att betala, äger styresmannen att instämma den tredskande till vederbörande domstol och vid domstolen yrka ersättning för arbetet.

Enskilda dräneringsledningar få tillkopplas de täckta avloppen endast i de brunnar, som utförts. Kloakvatten får tilledas avloppen först sedan det blivit i erforderlig grad renat.

Mom. 18. Fixpunkter.

Vid undersökningarna hava 6 nya fixpunkter avvägts och befästs på marken samt utmärkts på förslagsritningarna. Fixpunkterna beskrivas sålunda:

Fixpunkt 1 i jordfast sten i gränsen mellan Ödåkra 1, äg. A.B.Vin- och Spritcentralen, och Ödåkra 2, äg. Ebba och Allie Palm, västra sidan, c:a 155 m. norr om avvägningspunkten 4+97. Utmärkt med järndubb i kors; jst. + 27,415 m.

Fixpunkt 2 i större sten i gränsen mellan Fleninge och Kropps socknar, norra sidan, c:a 6 m. öster om avvägningspunkten 4+97. Utmärkt med järndubb i kors; jst. + 29,175 m.

Fixpunkt 3 i större jordfast sten vid norra sidan av ägoväg, c:a 25 m. NV om avvägningspunkten 9+50. Utmärkt med järndubb i kors; jst. + 32,88 m.

Fixpunkt 4 i större jordfast sten i gränsen mellan Björka och Väla, norra sidan, c:a 42 m. NV om avvägningspunkten 13+10. Utmärkt med järndubb i kors; jst. + 35,36 m.

Fixpunkt 5 i större sten, som ingår i stenskoning vid sydvästra sidan av märgelhåla, c:a 40 m. SV om avvägningspunkten 18+00. Utmärkt med järndubb i kors; jst. + 40,57 m.

Fixpunkt 6 i arbetarebostad till Väla gård, c:a 80 m. SV om avvägningspunkten 21+14. Utmärkt med järndubb i kors i grundmur under husets norra gavel, intill nordöstra knuten och 0,50 m. över marken; jb. + 48,30 m.

Fixpunkterna äro lagligen skyddade enligt bestämmelserna i 13 kap. 14 § vattenlagen. Vill någon borttaga fixpunkt, skall han anmäla detta till lantbruksingenjören, som då låter avväga annan lämplig fixpunkt.

Mom. 19. Organisation m.m.

För handhavande av dikningsföretagets angelägenheter skola delägarna gemensamt utse en styresman, vilken det åligger:

Att ombesörja företagets utförande och kontrollera entreprenörens arbete - i den mån så finnes erforderligt med biträde av sakkunnig person.

Att tillse att avloppen alltid hållas i fullgott skick samt ombesörja rensnings- och underhållsarbeten.

Att i mån av behov verkställa utdebiteringar på sätt närmare föreskrives i 3 kap. 20 § vattenlagen.

Att föra fullständiga och med verifikationer försedda räkenskaper, vilka skola avslutas per kalenderår och därefter vid sammanträde framläggas för delägarnas hörande och godkännande.

Att för sistnämnda ändamål och då så eljest kan finnas nödigt kalla delägarna till sammanträden i den ordning, som föreskrives i 7 kap. 64 § vattenlagen.

Att vid alla sammanträden föra protokoll. Protokoll från allmänt sammanträde skall senast inom 14 dagar efter sammanträdet vara för delägarna tillgängligt hos styresmannen.

Att i övrigt vidtaga alla de åtgärder, som kunna finnas nödiga för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll, samt därvid beakta och följa bestämmelserna i 7 kap. 61-65 §§ vattenlagen.

Kallelse till allmänt sammanträde skall antingen skriftligen med mottagningsbevis delgivas varje delägare minst en vecka före sammanträdet eller ock minst fjorton dagar före sammanträdet kungöras dels i Kropps kyrka, dels genom annons i minst en av ortens tidningar.

Mom. 20. Domstolsavgift.

Domstolsavgift skall enligt bestämmelserna i 11 kap. 95 § vattenlagen utgå med 78,26 kr. Avgiften skall av sökandena förskottsvis inbetalas till Länsstyrelsen så snart denna syneförrättning vunnit laga kraft. När företaget kommit till stånd, skall domstolsavgiften fördelas mellan alla delägare med 1 krona 50 öre för tusen av förbättringsvärdet å vars och ens mark.

Mom. 21. Dikningsföretagets namn.

Dikningsföretaget skall kallas "Björka-Väla av år 1951". Mål, som beröra företaget och som ej äro att hänföra till vattenmål, skola handläggas vid Luggude häradsrätt.

Mom. 22. Aktförvarare.

Till företaget hörande handlingar och ritningar skola förvaras av styresmannen och hos honom hållas tillgängliga för envar, som vill granska dem eller taga avskrifter och kopior.

Mom. 23. Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under denna syneförrättning eller

som vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom 60 dagar härefter anföra besvär vid Söderbygdens vattendomstol. Besvär skola insändas till vattendomstolen i tre exemplar och åtföljas av de handlingar, som klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom. 24. Verkställighet.

Då denna syneförrättning ej skall underställas vattendomstols prövning, kommer detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad, för så vitt icke besvär anföres mot förrättningen inom den i mom. 23 här ovan angivna tiden.

Väla gård den 12 juni 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H.Wallér

Statens lantbruksingenjör

Eric Larsson

Edvin Olsson

Gode män.

Bil. E.60

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet / Ägare m. m.	Sök. o. likst. = 9	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild avdelning beräknad kostnad	för samfälligheten beräknad kostnad	samfällighetens verkliga kostnad	
		kronor	kronor	kronor	procent	procent
1	2	3	4	5	6	7
Kropps socken.						
Björka 2^2, 17/100 mtl.						
Carl Bennet, arr. Gunnar Jacobson						
Avd. 1. Ägofig. 1-23 a		10814		6425,06	20,726	
Björka 5^1, 3/8 mtl.						
Carl Bennet, arr. Gunnar Jacobson.						
Avd. 1. Ägofig. 24-50		15566		9248,43	29,834	
Väla 1^4, 3887/8192 mtl.						
Iwar Arnekull.						
Avd. 2. Ägofig. 52-89		21108		12541,17	40,455	
Väla 6^5, 9597/51200 mtl.						
Iwar Arnekull.						
Avd. 2. Ägofig. 90-92		4688		2785,34	8,985	
Summa		52176		31000.-	100.-	

Väla gård den 12 juni 1951.

Å tjänstens vägnar:

C.H. Wallér

Statens lantbruksingenjör.

Lantbruksstyrelsen 3045 n, aug. 49, 5 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 317049

Fastighet / Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad	Fastighets andel i: för särskild avdelning beräknad kostnad	Fastighets andel i: för samfälligheten beräknad kostnad	Fastighets andel i: samfällighetens verkliga kostnad	Samfällighets andel i gemensamma kostnader
		kronor	kronor	kronor	procent	procent
1	2	3	4	5	6	7
Eric Larsson					Edvin Olsson	

Gode män.

5487 - 3

M 3★1112

REKVISITION

av arkivhandlingar från lantbruksstyrelsens arkiv.

För Lbrn. i Malmöhus län

räkning rekvireras härmed betänkande - ritningar - synehandlingar - kontrakt rörande

Hofterup df 1951

Hofterup i Malmöhus län

Bidrag - Bidrag och lån

Beviljat år 5487 - 3

Ritn. nr ..... Portf. .....

Lånet avser handläggning av ärende .....

.....

Solna den 11/ 10 1965

Utl. exp

Ka

Lantbruksnämnden uppger att de ej fått 1 h handl. avseende vilken handling översänts tillsammans med åtskilliga andra.

De 3 ritningar, som här till företogs att som bl.a. översänts samtidigt till lantbruksnämnden, ha återsänts i vederbörlig ordning till lantbruksstyrelsen att återfinnas på vederbörlig plats i ritningsskåp 22.2.1968

5487 - 3