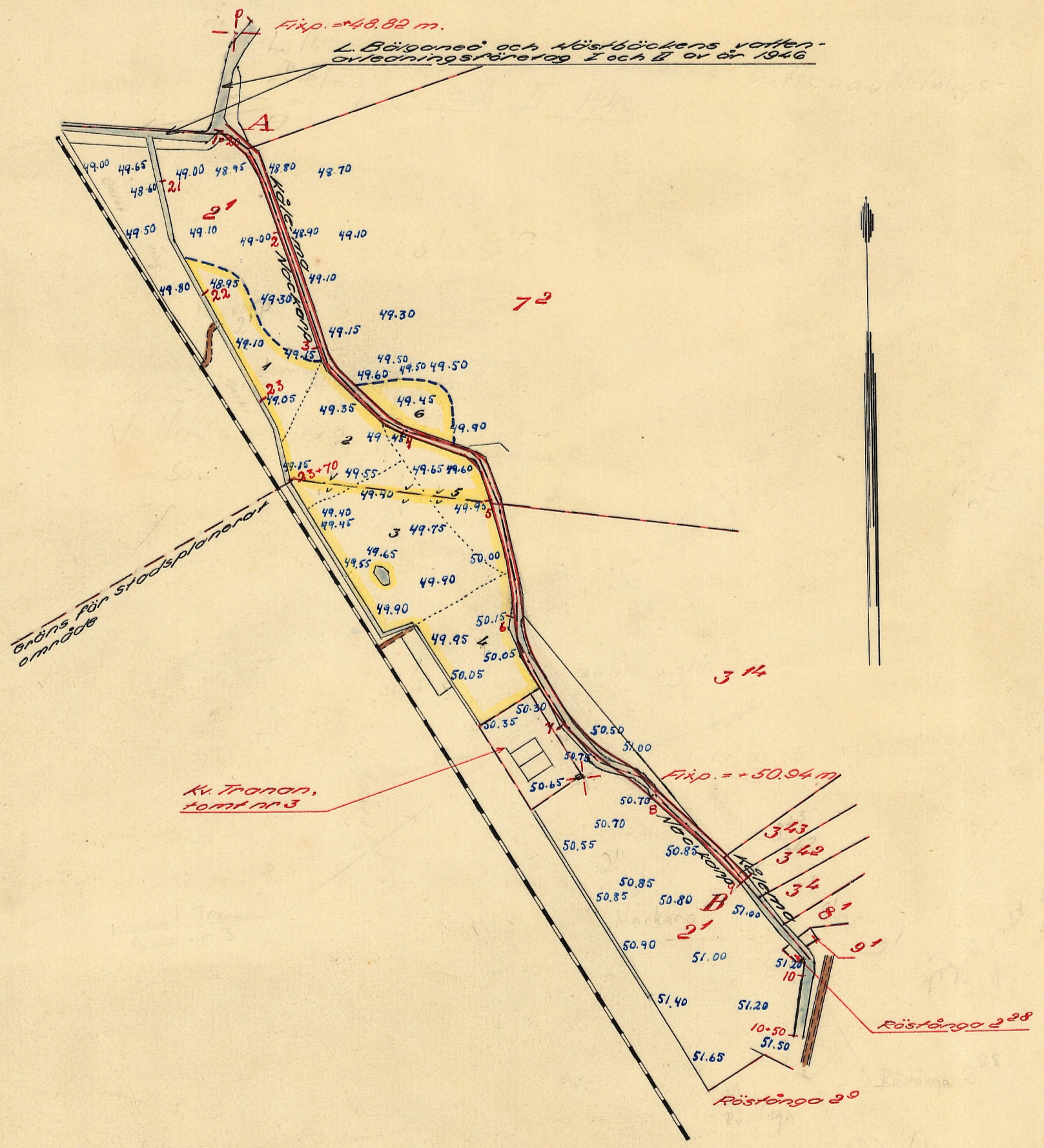
B/dd 1.



Skala 1:4000.

100 0 100 200 m.

FÖRSLAG TILL

Nockaån nr 2 dikningsföretag år 1959

I Röstånga SOCKEN ~~(NÄRD)~~ AV Malmöhus LÄN

UPPRÄTTAT ÅR ~~(EN)~~ 1959 { I / ~~UTAN~~ } SAMBAND MED SYNEFÖRRÄTTNING ENL. VATTENLAGEN AV

ORIGINAL
~~KOPIA~~

Hermund Nordkvist
(NAMN)
Lantbruksingenjör
(TITEL)

ANTAL RITN. ST. 3.

LANTBRUKSNÄMNDENS ARKIV Nr ~~135~~ M - 3 ★ 2107

Blad 2.

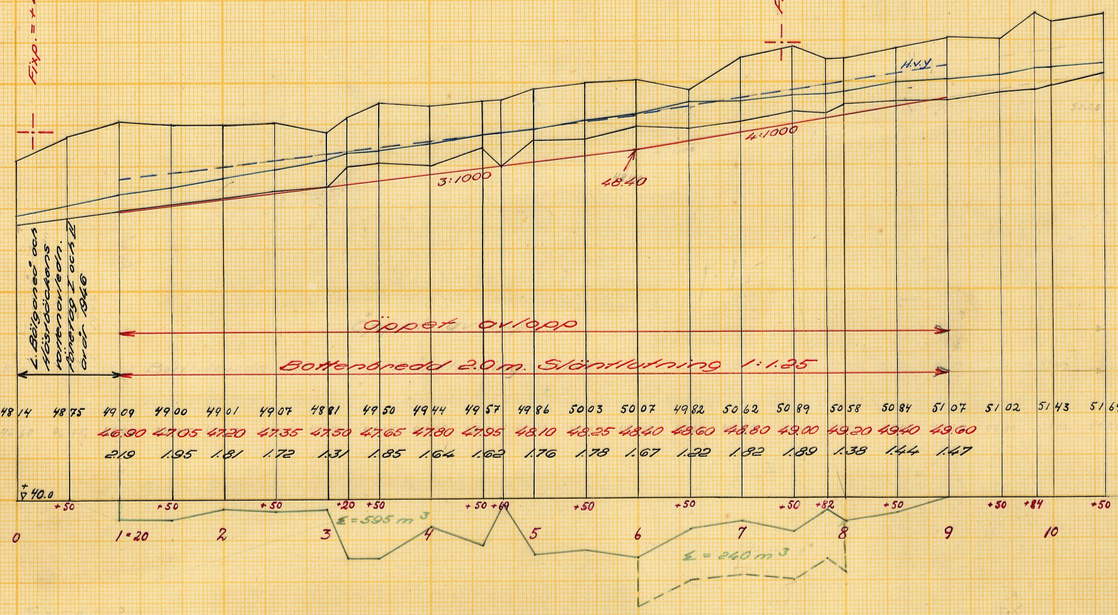
A

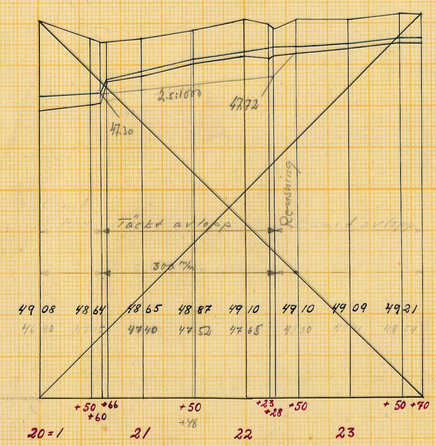
B

30 km²

Fixp. = + 48.96 m.

Fixp. = + 49.86 m.





Längdskala 1:4000.

100 0 100 200 300 m.

Höjdskala 1:100.

1 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 m.

Förslag till

Nockarp nr 2 dikningsföretag år 1959

i Röstånga s:n ~~kommun~~ av Malmöhus län

upprättat år 1959 ~~utan~~ samband med syneförrättning enl. vattenlagen av

Original
~~Kopia~~

Namn

Lantbruksingenjör
Titel

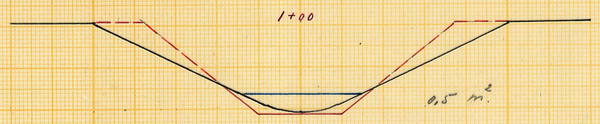
Antal ritn.st. 3.

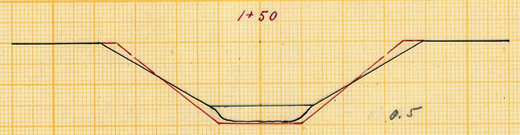
~~LANTBRUKSSTYRELSENS~~ LANTBRUKSNÄMNDENS ARKIV Nr ~~1357~~ M-3★2107

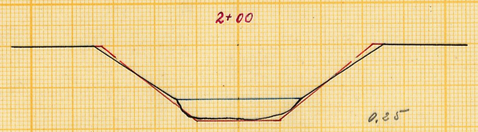
Lantbruksstyrelsen 3037 a. 55 april. 4 000

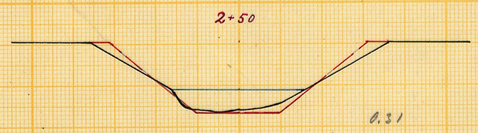
Statens Reproduktionsanstalt 1955.
1633 L

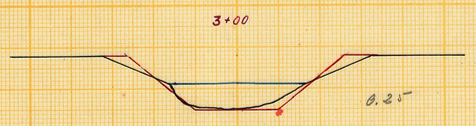
Blad 3.

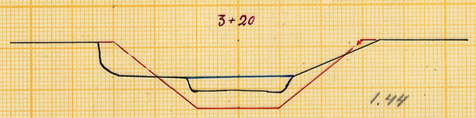




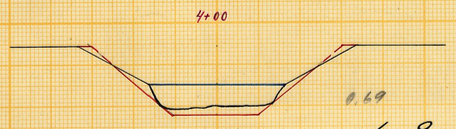


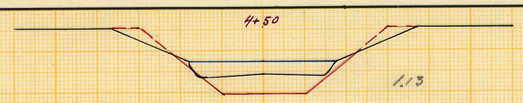


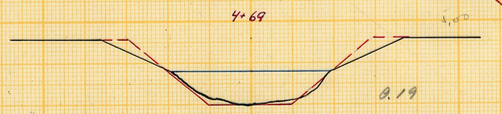


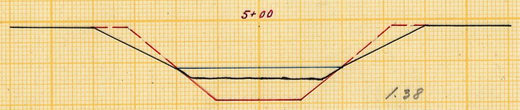


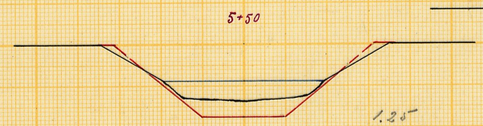


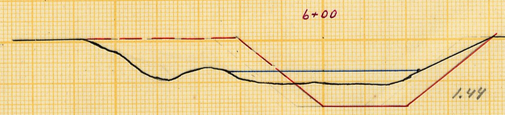


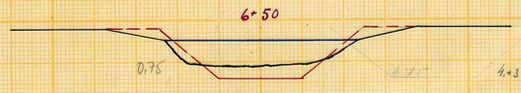


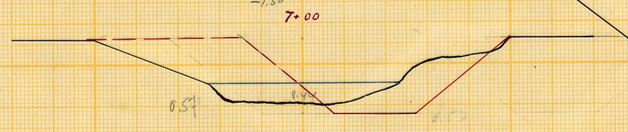


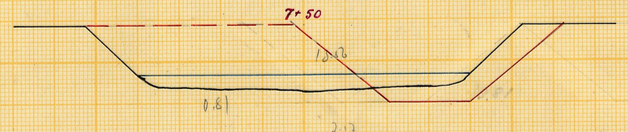


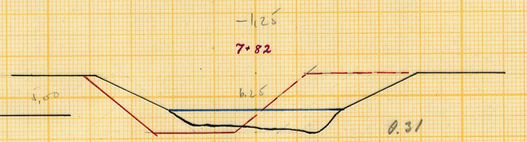


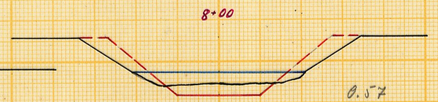


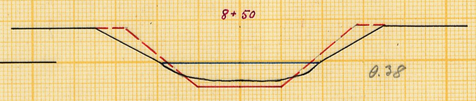


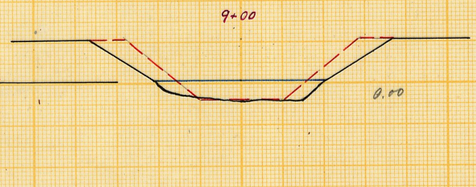


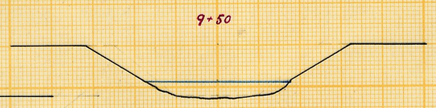


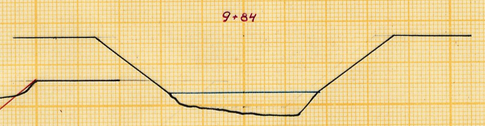


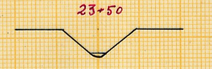




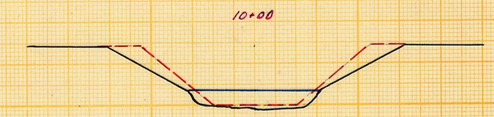


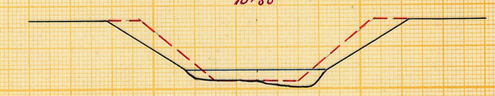


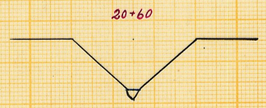




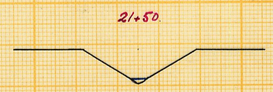


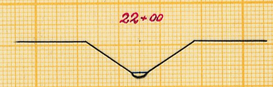


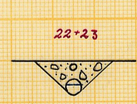




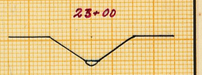














Förslag till

Nockarp nr 2 dikningsföretag år 1959

i Röstånga socken ~~kommun~~ Malmöhus län

upprättat år 1959 i ~~utan~~ samband med syneförrättning enl. vattenlagen av

Original
~~Kopia~~

Namn

Lantbruksingenjör

Titel

Antal ritn.st. 3

~~LANTBRUKSSTYRELSENS~~ LANTBRUKSNÄMNDENS ARKIV Nr ~~1357~~ M - 3 ★ 2107

Statens Reproduktionsanstalt 1955.
1633 L

Lantbruksstyrelsen 3037 a. 55 april. 4 000

M - 3 ★ 2107

Handlingar

till

NACKARP NR 2 DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1959

i Röstånga socken av Malmöhus län.

Upprättade vid laga syneförrättning

år 1959 av

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör.

~~For 1357~~

Handlingar

till

NACKARP NR 2 DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1959

i Röstånga socken av Malmöhus län.

Upprättade vid laga syneförrättning

år 1959 av

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör.

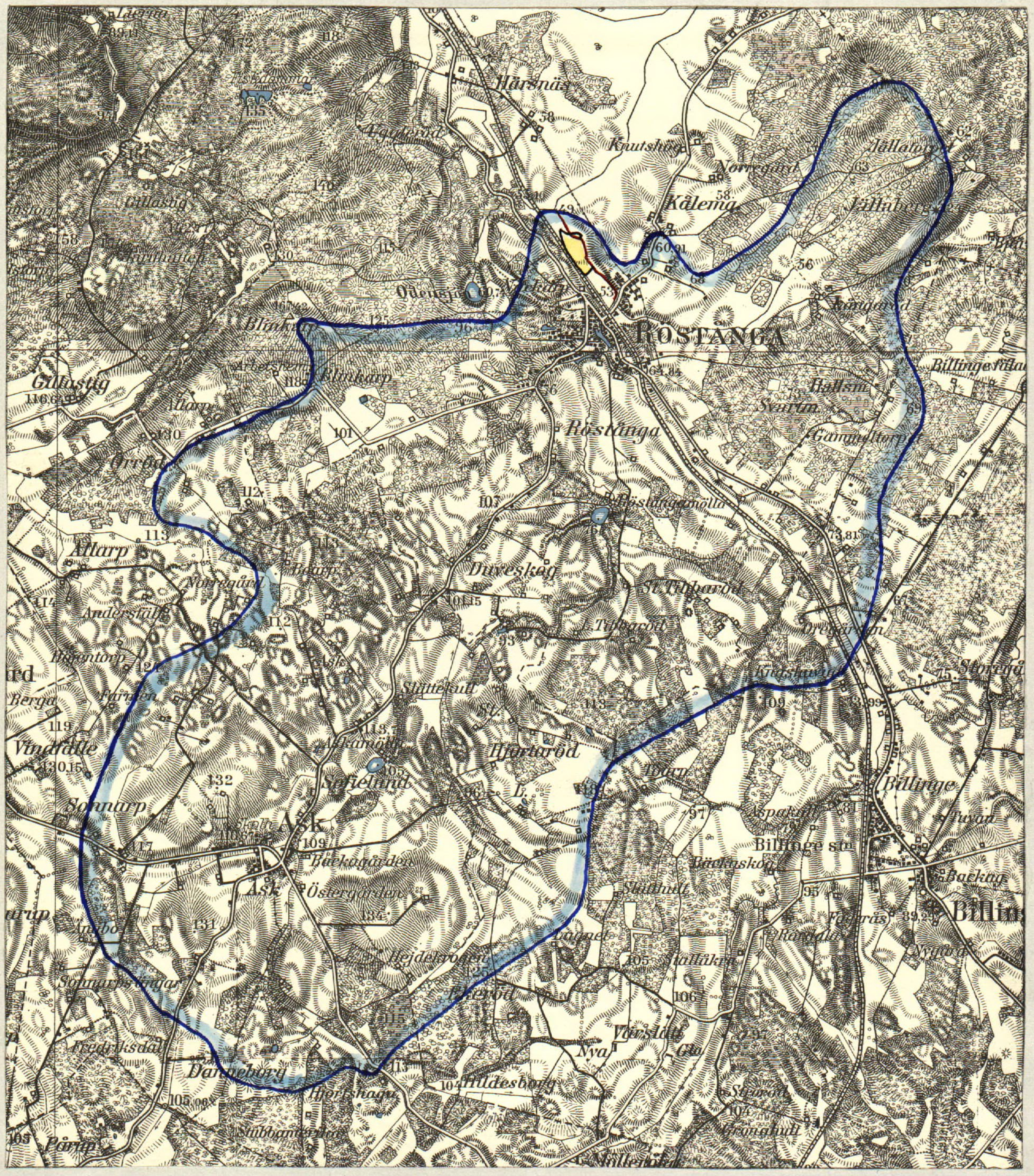
Innehållsförteckning:

Protokoll	sid.	1 - 7
Bilagor 1 - 6	"	8 - 16
Värderingslängd	"	17 - 18
Kostnadsförslag	"	19
Arbetsbeskrivning	"	20
Utlåtande	"	21 - 28
Kostnadsfördelningslängd	"	29

Till akten hör 2 ritningar

Ö V E R S I K T S K A R T A

Skala 1:50000



PROTOKOLL, fört vid sammanträden under syneförrättning enligt vattenlagen avseende torrläggning av mark tillhörande Neckarp nr 2 m.fl. fastigheter i Röstånga socken av Malmöhus län.

Sedan undertecknad på därom gjord ansökan av länsstyrelsen förordnats handlägga ifrågavarande förrättning (bil. 1) hade genom i församlingskyrkan anslagen och i ortstidningen införd kungörelse (bil. 2-3) sammanträde i ärendet utsatts att hållas den 12 januari 1959 klockan 14.00 på Röstånga gästgivaregård, Röstånga. Kända sakägare hade tillsänts skriftliga underrättelser om sammanträdet (bil. 4).

På sålunda utsatt tid och plats inställde sig undertecknad, förrättningsman, varjämte följande sakägare infunnit sig:

Sökande till förrättningen:

Valdemar Smedberg, äg. Neckarp 2^{1}, 183/250 mtl

Övriga sakägare och ombud:

John Ekdahl, äg. tomt nr 3 i kv. Tranan

Siri Hultgren genom Olof Thorstensson enl. fullmakt (bil. 5), äg. Kålema 3^{4}, avs.

Elsa Olsson, äg. Kålema 3^{42}, avst.

Olander Svensson, äg. Kålema 3^{43}, avst.

Astrid Gustafsson, äg. Kålema 3^{14}, 79/1600 mtl

Röstånga municipalnämnd genom ordf. ingenjör Nils Palmquist

L. Biljaneå och Hästbäckens vattenavledningsföretag I och II år 1946 genom ordf., lantbr. Nils Johansson

Sven Olof Jönssons sterbhus genom Sven Jönsson, äg. Kålema 7^{2}, 1/4 mtl

Röstånga Mejeriförening genom ordf. Jesper Carlsson och mejeriföreståndare Nils Månsson

§ 1.

Ansökningen om förrättningen och förordnandet upplästes.

§ 2.

Jäv mot synemannen anfördes efter förfrågan icke, och visste sig denne ej heller vara jävig.

§ 3.

Med anledning av det utfärdade förordnandet hade erforderliga fältarbeten och markundersökningar verkställts. Sökandena hade därvid framfört vissa yrkanden och önskemål angående ifrågasatta torrläggningsåtgärder. Med beaktande härav hade förslag till torrläggning av ifrågavarande marker upprättats, vilket förslag nu framlades för sakägarna.

§ 4.

Sökandena yrkade, att torrläggningsföretaget skulle utföras enligt det upprättade förslaget med fördjupning och breddning av bäcken mellan sek. 3 - 10+50 samt rörläggning av sidodiket str. 20+60 - 22+28.

§ 5.

Framhöll sökanden, att bäcken mellan sek. 6 - 8 utvidgade sig åt yttre sidan samt yrkade, att bäcken skulle rätas på berörd sträcka.

§ 6.

Ägaren av fastigheten Kålema 3^{14}, fru Astrid Gustafsson, emotsatte sig ej rätning och hade inget anspråk på ersättning för markintrång eller ersättning för försvårad överfart.

§ 7.

Antecknades, att Röstånga municipalsamhälle utsläppte avloppsvatten i bäcken vid sek. 7+03. Avloppsvattnet passerade en slamavskiljare före utloppet.

§ 8.

Uppgav municipalnämndens ordförande att slamavskiljaren betjänade c:a

250 personer samt att slamavskiljaren skulle ersättas med reningsverk. Några ritningar hade ej upprättats på det blivande reningsverket.

§ 9.

Upplyste mejeriföreståndare Månsson att mejeriet invägde c:a 20 ton mjölk/dag. Framställningen av smör uppgick till c:a 1000 kg/dag och c:a 60-70 m^3 vatten användes. Vidare upplystes att mejeriets avlopp passerade 5 st mindre brunnar före utloppet i recipienten.

§ 10.

John Ekdahl meddelade att han besvärades av vatten i källaren till fabriken vid högt vattenstånd i bäcken.

§ 11.

Yrkade Nils Johansson ersättning för det eventuellt ökade underhåll, som kunde uppstå i Lilla Bäljaneå och Hästbäckens vattenavledningsföretag år 1946 vid grävning av bäcken uppströms detta företag.

§ 12.

Då intet vidare förekom, förklarades sammanträdet avslutat. Det beslöts, att nytt sammanträde skulle hållas på samma plats den 10 februari 1959 klockan 13.00.

Röstånga den 12 januari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör.

Karl Andersson Gunnar Hansson

År 1959 den 10 februari inställde sig undertecknad, förrättningsman, jämte skiftesgodemännen Karl Andersson och Evert Larsson å Röstånga gästgivaregård för att åter handlägga synefförrättningen.

Förutom synemännen hade följande tillstädeskommit:

Valdemar Smedberg

~~John Ekdahl~~

~~Ljungbyhed-Röstånga Andelselverk~~

~~Edvard Hultén~~

~~Siri Hultgren~~

~~Elsa Olsson~~

~~Olender Svensson~~

Astrid Gustafsson

Röstånga municipalsamhälle genom ~~municipalnämndens ordf., ingenjör Nils Palmquist~~
Georg Linné, v. ordf. i municipalnämnden
Lilla Beljaneå och Hästbäckens vattenavledningsföretag I och II år 1946 genom Nils Johansson

Röstånga Mejeriförening genom ordf. Jesper Carlsson ~~och föreståndare Nils Månsson~~

Sven Olof Jönssons sterbhus genom Sven Jönsson
Ernst Pettersson, arrendator till Kålema 3:14

Till skiftesgodemännen Karl Andersson och Evert Larsson hade kallelser utsänts den 27 januari 1959 (bil. 4).

§ 13.

Upplästes och godkändes protokollet från föregående sammanträde.

§ 14.

Eftersom överenskommelse angående kostnadernas fördelning ej kunde åstadkommas, hade till dagens sammanträde kallats skiftesgodemän. Något jäv emot dessa anfördes efter förfrågan icke, och de visste sig icke heller vara jäviga. De hade avlagt föreskriven ed samt innehade uppdraget att vara skiftesgodemän.

§ 15.

Den, enligt § 5 i protokollet, omtalade rätningen av bäcken hade av förrättningsmannen kostnadsberäknats och resultatet framlades för delägarna.

§ 16.

Yrkade sökanden förstärkning av släntorna och den föreslagna mindre rätningen samt att föreläget till sidodiket skulle utgå.

§ 17.

Upplyste municipalnämndens vice ordförande att till reningsbrunnen var anslutna c:a 250 hushåll.

§ 18.

Meddelades, att synegång nu skulle företagas och beslöts att nytt sammanträde skulle hållas på samma plats den 24 februari 1959 kl. 14.00.

Röstånga den 10 februari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör.

Karl Andersson Evert Larsson

År 1959 den 24 februari inställde sig undertecknad förrättningsman jämte skiftesgodemännen Karl Andersson och Evert Larsson å Röstånga gästgivaregård för att åter handlägga syneförrättningen.

Förutom synemännen hade följande tillträdesmän kommit;

Valdemar Smedberg genom fru Renate Smedberg enl. fullm. bil. 6

~~John Ekdahl~~

~~Ljungbyhed-Röstånga Andelsmejeri~~

~~Edvard Hultén~~

~~Siri Hultgren~~

~~Elsa Olsson~~

~~Olander Svensson~~

Astrid Gustafsson genom Ernst Pettersson

Röstånga municipalsamhälle genom ingenjör Nils Palmquist, ordf. i municipalnämnden, och Tore Karlsson, ordf. i hälsovårdsnämnden

~~Lilla Höljaneå och Hästbäckens vattensvledningsföretag I och II år 1946 genom Nils Johansson~~

Röstånga Mejeriförening genom ordf. Jesper Carlsson

Sven Olof Jönssons sterbhus genom Sven Jönsson

Ernst Pettersson

§ 19.

Upplästes och godkändes protokollet från föregående sammanträde.

§ 20.

Meddelade förrättningsmannen att laga hinder torde möta mot att handlägga förrättningen enligt 8 kap. vattenlagen inom stadsplanelagt område, men att sådant hinder ej förefanns beträffande handläggning efter 7 kap. vattenlagen beträffande enstaka fastighet, varför förrättningen kommer att handläggas efter de bestämmelser som gälla för dikning.

§ 21.

Önskade Valdemar Smedberg genom fru Renate Smedberg/att frivillig överenskommelse skulle träffas angående fördelningen av kostnaderna för det merunderhåll, som samhällets kloakvatten orsakade i bäcken.

§ 22.

Erbjöd sig fru A. Gustafsson att utan ersättning från företaget ombesörja att erforderliga träd för bäckens breddning och rätning fälldes på hennes fastighet Kålema 3^{14} enligt vad hon uppgivit för förrättningsmannen per telefon.

§ 23.

Framlades till företaget hörande ritningar till granskning.

§ 24.

Avgavs synemännens utlåtande med kostnadsfördelningslängd samt lämnades besvärshänvisning.

§ 25.

Förklarade sig de närvarande beredda att välja styrelse och de utsågo härtill Valdemar Smedberg såsom ordförande samt Sven Jönsson.

§ 26.

Redogjorde förrättningsmannen för rådande bestämmelser angående statliga bidrag och lån till dikningsföretag.

§ 27.

Antecknades, att kungörelsekostnaderna uppgått till 96:- kronor och förskotterats av V. Smedberg. Annonskostnaden för kungörelse hade förskotterats av V. Smedberg med 49:60 kronor. Gode männens räkningar uppgingo till 40:- kronor, vilket skulle betalas av V. Smedberg.

§ 28.

Ansåg Sven Jönsson att syn borde företagas i det nedanförliggande dikningsföretaget innan arbetet med förestående dikningsföretag igångsattes.

§ 29.

Då intet vidare var att till protokollet anteckna, upplästes och godkändes protokollet, varefter förrättningen förklarades avslutad och sammanträdet upplöstes.

Röstånga den 24 februari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör

Karl Andersson

Erik Karlsson

Avskrift.

Bilaga 1.
1957

Dnr III M 61, 63, 70, 78, 80, 81, 85-88,
90-92, 96, 103, 105 - 1957, 18-20 - 1958.

Resolution.

Översändes till lantbruksingenjören L. Kindblom, som förordnas att, därest laga hinder ej möter, i behörig ordning företaga de i närlagda ansökningar omförmälda förrättningar i stället för lantbruksingenjören Erik Alström; skolande bevis om detta förordnandes emottagande skyndsamt hit insändas.

Malmö i landskansliet den 29 september 1958.

På länsstyrelsens vägnar:

O. Hulterström

B. Ulmén

Vidimeras ex officio:

1446
1357

Dnr III M 63 55.

Dnr III M 180 57
Ink. 21 AUG. 1957
Länsstyrelsen, Malmö
Landskansliet

R E S O L U T I O N.

Översändes till lantbruksingenjören Erik Alström - - - - - - -
som förordnas att, därest laga hinder ej möter, i behörig ordning företaga den i inneliggande ansökan omförmälda förrättning; skolande bevis om detta förordnandes emottagande skyndsamt hit insändas.

Malmö i landskansliet den 10 oktober - - - - - 19 55.

På länsstyrelsens vägnar:

S. Wetterlundh

B. Ulmén

Dnr III
Ink. 20 SEP. 1958
Länsstyrelsen, Malmö
Landskansliet

LANTBRUKSNÄMNDEN
I
MALMÖHUS LÄN
Lundavägen 66, Malmö
Tel. (växel) 93 45 80

Dnr III III 163/55
Ink. 8 OKT. 1955
Länsstyrelsen, Malmö
Landskansliet

Dnr AD 198/55
Vid besvarande av denna skrivelse torde detta nr åberopas.

Till Länsstyrelsen i Malmöhus län

M a l m ö

Lantbruksnämnden i Malmöhus län får härmed föreslå lantbruksingenjören Erik Alström såsom förrättningsman för handläggning av den av Waldemar Smedberg, Röstånga, begärda förrättningen jämlikt 10 kap. vattenlagen.

Malmö den 7 oktober 1955.

Wilhelm Ohlsson

Bertil Fredlund

Ang. förslag till förrättningsman jämlikt 10 kap. vattenlagen.

Dnr. Pd 198/55

Insändes till vederbörande lantbruksnämnd.

Ink.d. - 5. OKT. 1955
Lantbruksnämnden
i Malmöhus län

Till Länsstyrelsen i Malmöhus län.

Härmed anhålles om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen för torrläggning av ~~mig~~ oss tillhörig mark inom Röstånga kommun socken(-nar) av Malmöhus län.

Förrättningen avser dikning (samt fördjupning av befintlig bäck)
Här uppgives så fullständigt som möjligt företagets beskaffenhet (dikning, åreglering, sjösänkning, invallning e. d.), vidare företagets omfattning (areal som skall torrläggas, avloppens längd o. d.), om flottled, damm, järnväg, landsväg e. d. beröres m. m.
arealen som berörs är 8,35 har
avloppets längd 800 m c:a ingen ubomstående eller annan byggnation beröres av nämnda företag.

Närmaste järnvägsstation Röstånga (gränsar till gården)

Meddelanden om förrättningen ställes till
Lantbrukare Walle Smedberg Nackarps gård
titel, namn och fullständig adress samt telefon
Röstånga tel. 6.

Röstånga den 3/10 1955

Sökandes namn:		Fastighet:
Waldemar Smedberg	för fastigheten	Nackarps gård
»	»	
»	»	

Lantbruksstyrelsen 3029, okt. 53., 10.000.

Vänd!

Förutom nämnda, sökandena tillhöriga fastigheter, väntas nedanstående ägare och fastigheter bliva berörda av företaget.

Icke sökandes namn:	Fastighet:
... ägare av fastigheten	
... » » »	
... » » »	

Lantbruksnämnden får till förrättningsman föreslå:

... den ... 19

På Lantbruksnämndens vägnar:

...

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 454453

Bilaga 2.

Kungörelse ang. torrläggningssammanträde måndagen den 12 januari 1959, kl. 14.00.

K u n g ö r e l s e.

Sammanträde för syneförrättning angående torrläggning av marker till Nackarp nr 2 m.fl. fastigheter i Röstånga socken av Malmöhus län kommer att hållas å Röstånga gästgivaregård, Röstånga, måndagen den 12 januari 1959 kl. 14.00, då vederbörande sakägare ha att tillstädeskomma personligen eller genom lagligen befullmäktigade ombud. Av förrättningen kommer att beröras dels marker till Nackarp nr 2, Röstånga nr 2 och Kålema n:ris 3, 7, 8 och 9 i Röstånga socken samt kvarteret Tranan i Röstånga municipalsamhälle, dels Lilla Bäljaneå och Hästbäckens vattenavledningsföretag I och II år 1946.

Malmö den 15 december 1958.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör

Anslaget i laga ordning i Röstånga församling den 21 dec. 1958

intygas av

Anhålles att ovanstående kungörelse anslås snarast möjligt samt därefter med påtecknat bevis återsändes till förrättningsmannen, adr. Lundavägen 66, Malmö.

Bilaga 3.

Kungörelse

Sammanträde för syneförrättning angående torrläggning av marker till Nackarp nr 2 m. fl. fastigheter i Röstånga socken av Malmöhus län kommer att hållas å Röstånga gästgivaregård, Röstånga, måndagen den 12 januari 1959 kl. 14.00, då vederbörande sakägare ha att tillställeskomma personligen eller genom lagligen befullmäktigade ombud. Av förrättningen kommer att beröras dels marker till Nackarp nr 2, Röstånga nr 2 och Kålema n:ris 3, 7, 8 och 9 i Röstånga socken samt kvarteret Tranan i Röstånga municipalsamhälle, dels Lilla Bäljaneå och Hästbäckens vattenavledningsföretag I och II år 1946.

Malmö den 15 december 1958

I tjänsten:

LENNART KINDBLOM

Lantbruksingenjör 17/12-58

Att ovanstående kungörelse varit införd i Skånska Dagbladet den 17 december 1958, intygas i tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör.

Bilaga 4.

F ö r t e c k n i n g

över kungörelser, kallelser och underrättelser, som avsänts vid syneförrättning rörande Nackarp nr 2 m.fl. fastigheter i Röstånga socken, Malmöhus län.

Adressat	Adress	Avsändningsdag
Pastorsämbetet i Röstånga församling,	Billinge	15/12 1958
Lantbrukare Valdemar Smedberg, Nackarp,	Röstånga	" "
Plåtslagare John Ekdahl,	"	" "
Ljungbyhed-Röstånga Andelselektricitetsverk, Föreningsgatan 9,	Ljungbyhed	" "
Fabrikör Edvard Hultén,	Röstånga	" "
Fröken Siri Hultgren, Kolema 3,	"	" "
Fru Elsa Olsson, "	"	" "
Banvakt Olander Svensson,"	"	" "
Fru Astrid Gustafsson, Måsvägen 8 A,	Lund	" "
Röstånga municipalsamhälle, elektriker John Palmquist,	Röstånga	" "
Ordf. i Lilla Bäljaneå och Hästbäckens vattenavledningsföretag I och II år 1946, lantbrukare Nils Johansson, Ljung,	Röstånga	" "

Malmö den 15 december 1958.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör

Skiftesgodemannen	Karl Andersson, Lugnet,	Billinge	27/1 1959
"	Evert Larsson, Danneborg,	Svalöv	" "

Malmö den 27 januari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör.

Bilaga 5.

Hemmansägaren Olof Thorstensson, Kolema, Röstånga, befullmäktigas härmed att vid det sammanträde för torrläggning av marker inom Röstånga socken, vilket Lantbruksingenjören Lennart Kindblom kallat till och som äger rum måndagen den 12 januari 1959, föra min talan samt utöva min rösträtt. Ombudets laga åtgärder godkännes.

Kolema den 12 januari 1950

.....Siri Hultgren.....

Bevittnas:

....Kristina Thorstensson.....

Bilaga 6.

Fullmakt

Får min hustru Renate Smedberg att föra min talan och träffa avtal vid förhandlingarna om upplösning av täcken i "Maden" tisdagen den 24/9 1959

Walle Smedberg

Bevittnas
Tore Bredell

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare / Ägobeskrivning	Ägofigur-nr	Förbättrad mark: åker, tomt hektar	Förbättrad mark: annan hektar	Värde pr ha: före kronor	Värde pr ha: efter kronor	Båtnad: pr ha kronor	Båtnad: pr ägofigur kronor
RÖSTÅNGA SOCKEN							
Hackarp 2[1]							
Valdemar Smedberg							
Åker	1	0,51		3200	3500	300	153
"	2	0,65		1800	"	1700	1105
"	3	1,13		1900	"	1600	1808
"	4	0,64		1800	"	1700	1088
"	5	0,45		2300	"	1200	540
Summa		3,38					4694
Kålema 7[2]							
Sven Olof Jönssons sterbhus							
Åker	6	0,25		2300	3500	1200	300
Summa		0,25					300
Tomt nr 3 kv. Trapan							
John Ekdahl							
Källare							300
Summa							300
	Sammanställning						
RÖSTÅNGA SOCKEN							
Hackarp 2[1]							
Valdemar Smedberg	1-5	3,38					4694
Kålema 7[2]							
Sven Olof Jönssons sterbhus	6	0,25					300
Tomt nr 3 kv. Trapan							
John Ekdahl							300
Summa		3,63					5294

Lantbruksstyrelsen 3044 n. 56 apr. 20 000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 208566

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo-figur-nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor

Östånga den 24 februari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör

Karl Andersson

KOSTNADSFÖRSLAG

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
		Dikessträckan A-B.				
1 - 3	200	Rensning av botten och slänter samt borttagning av buskar m	200	1:50	300:-	
3 - 9	600	Schaktning av sten- och grusblandad sand m^3	525	2:50	1312:50	
		Borttagning av träd och buskar			200:-	
		En mindre rätning av krökar enligt utstakning m^3	240	2:50	600:-	
		Pålning i krökar m.m. st	75	6:-	450:-	
		Övrig förstärkning, ris o.dyl.			150:-	3012:50
Tills.	800 meter.					
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m. tillägges c:a 20 %						587:50
				Summa kronor		3600:-

Röstånga den 24 februari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
203756

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Antal	à-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor

Arbetsbeskrivning.

Arbetet skall utföras i enlighet med föreläggandehandlingar och ritningar, därvid bl.a. följande skall iakttagas:

1/ De uppschaktade jordmassorna skall uppläggas på dikets västra sida på så sätt att de hindra högvatten från diket att översvämma åkermarkerna.

2/ Ras, som uppkomma innan företaget i sin helhet färdigställts, skall omedelbart avhjälpas och erforderliga släntförstärkningar utföras.

3/ Rätning av diket mellan sektionerna 6 och 8 skall utföras enligt utstakning på marken och efter kontrollantens anvisningar, likaså pålning och släntförstärkning på samma sträcka.

4/ Träd och buskar inom det nya dikets sektion skall rothuggas och borttagas.

5/ Stenar, stubbar och träd får ej blandas med den uppschaktade jorden utan uppläggas på lämpliga platser.

6/ Vattnet i avloppen får under den tid, då arbete pågår, uppdämmas och regleras i den omfattning, som erfordras för arbetets utförande, dock icke så, att skada uppstår. Efter uppdämning skall vattenståndet nedsänkas med försiktighet.

7/ Fixpunktsbeskrivning.

Fixp. = + 48,82 m.

Vertikal järndubb i jordfast sten, c:a 0,5 m hög, c:a 4 m NV om sektion 0+16 och c:a 1 m Ö stängsel i gräns mellan fastigheterna Härenäs 1^2 och Härenäs 2^2.

Fixp. = + 50,94 m.

Horisontal järndubb i grunden till transformatorhus i Ö sidan 0,13 m N om SÖ knuten och 0,27 m under sockelns överkant och c:a 14 m V om sektion 7+40.

Köstånga den 24 februari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör

UTLÅTANDE, avgivet vid synaförrättning angående torrläggning av marker till Hackarp 2[1] m.fl. fastigheter i Röstånga socken av Malmöhus län.

Mom. 1. Förordnande m.m.

Genom länsstyrelsens resolution den 29 september 1958 förordnades undertecknad, förrättningsman, att handlägga synaförrättning enligt vattenlagen angående torrläggning av marker till Hackarp 2[1] m.fl. fastigheter i Röstånga socken, Malmöhus län. Laga hinder har ej anmälts mot förrättningens handläggande eller det avsedda dikningsföretagets utförande, ej heller har sådant hinder av synemännen kunnat utrönas. Det planerade torrläggningsföretaget avser "dikning", varför synemännen handlagt synaförrättningen enligt de bestämmelser i vattenlagen, som gälla för sådant företag. Dikningsföretaget berör marker tillhörande Hackarp 2[1], Kålens 5[14] och 7[2] samt tomt nr 3 i kv. Tranan i Röstånga socken.

Mom. 2. Dikningsföretagets läge, omfattning, planläggning m.m.

Dikningsföretaget, som tillhör Rönneåns nederbördsområde nr 96, ligger c:a 0,5 km NV om Röstånga järnvägsstation. På hithörande översiktskarta har dikningsområdet utmärkts med gul färg.

De marker, om vilkas torrläggning det är fråga, avvattnas nu till en bäck, som vid sek. 1+20 utfaller i L. Bälgaredå och Hästbäckens vattenavledningsföretag I och II av år 1946. Då bäcken ej har erforderliga dimensioner för att avleda flodvattenmängderna, ha synemännen på sökandens begäran upprättat förslag till utförande av bäckens fördjupning, breddning och rätning

på sträckan A–B till de dimensioner, som erfordras för att förhindra att översvämning uppstår. Enl. förrättningsmannens förslag skall för det gemensamma dikningsföretaget ovannämnda dikessträcka utföras.

För berörd dikessträcka har profilritning och sektionsritning upprättats. Ritningarna angiva dikessträckans djup, bottenbredd och släntlutning m.m. Dikessträckans läge på marken markeras på hithörande plankarta av dubbla, röda heldragna linjer.

Vid bestämmandet av avloppets dimensioner har förrättningsmannen tagit hänsyn till såväl nederbördsområdets storlek och topografi samt avrinningen från detsamma som ock till rådande fallförhållanden. Nederbördsområdet har fastställts med ledning av Ekonomiska kartverkets kartor över trakten. Storleken av det område, som avvattnas, framgår av profilritningen. Den vattenmängd, som skall kunna avbördas, har beräknats med ledning av nederbördsområdets omfattning och under antagande, att avrinningen vid normala flöden uppgår till högst 0,9 liter per sekund och hektar.

Samtliga de marker, vilka enligt synemännens åsikt beredas båtnad i form av ökad alstringsförmåga, därest det nu planerade dikningsföretaget kommer till utförande, ha kartlagts och avfattats på hithörande plankarta. Hela området har dessutom nivåavvägts.

Mom. 3. Broar och trummor.

Broar eller trummor beröras ej av företaget.

Mom. 4. Ersättningar.

För skada å växande gröda, som uppkommer vid utförandet av de nya dikessträckorna, skall ersättning utgivas. Kan överenskommelse därom ej träffas mellan vederbörande jordägare eller arrendator och företagets styrelse, skall ersättningsbeloppets storlek bestämmas av vederbörande lantbruksingenjör eller

den, hon i sitt ställe förordnar. Beträffande sådan genom dikningsföretagets utförande möjligen uppkommen skada, som ej av synemännen förutsetts, hänvisas till bestämmelserna i 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 5. Kostnader.

Förrättningsmannen har beräknat kostnaderna för de dikessträcker, som skola utföras för det gemensamma dikningsföretaget, till 3.600:- kronor. Kostnadsförslaget har bilagts förrättningshandlingarna.

Mom. 6. Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Överenskommelse har ej träffats angående kostnadernas fördelning, varför synemännen uppskattat den båtnad, som genom företagets utförande beredas de i dikningsområdet ingående markerna. Vid uppskattning av båtnaden ha synemännen följt föreskrifterna i 10 kap. 60 § vattenlagen och alltså värderat markerna dels efter företagets genomförande, dels i nuvarande vattensjukt skick. Vid värderingen har hänsyn tagits såväl till jordens godhet samt till de blivande och nuvarande torrläggningsförhållandena som ock till i orten gängse priser å fullt torrlagd jord av förhandenvarande beskaffenhet. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värden motsvarar de båtnadsvärden, som skola ligga till grund för kostnadernas fördelning. Resultatet av värderingen och båtnadsuppskattningen återfinnes i värderingslängden, som även utgör hävdeförteckning för de dikningsområdet ingående markerna. Utöver denna båtnad ha synemännen uppskattat den förbättring, som uppstår i källaren till fastigheten å tomt nr 3 i kv. Tranan i Röstånga municipalsamhälle genom högvattnets avsänkning.

Då de i dikningsområdet ingående markerna avvattnas genom ett enda dike, föreligga ej sådana förhållanden, att kostnaderna skola jämkas enligt bestämmelserna i 7 kap. 24 § vattenlagen. Hela dikningsföretaget behandlas alltså

som en enda avdelning. Kostnaderna skola därför utan jämkning fördelas de olika fastigheterna emellan i direkt förhållande till båtnadsvärdena.

Kostnaderna för fullständig torrläggning av dikningssamfälligheten ha av förrättningsmannen beräknats till 3.600:- kronor och den därvid uppkommande båtnaden av synemännen värderats till 5.294:- kronor.

Särskild kostnadsfördelningslängd har upprättats och bifogas detta utlåtande. I kolumn 5 av längden angives varje delägares och fastighets andel i de beräknade kostnaderna för dikningsföretagets utförande och i kolumn 6 de procenttal, efter vilka samtliga verkliga kostnader för företagets utförande och framtida underhåll skola fördelas. Sådana omständigheter, som omförmälas i 7 kap. 25-26 §§ och 28-29 §§ vattenlagen, föreligga ej vid detta torrläggningsföretag.

Kostnaderna för denna syneförrättning skola enligt bestämmelserna i 10 kap. 30 och 79 §§ vattenlagen omedelbart av sökanden förskjutas. Förrättningskostnaderna skola fördelas mellan delägarna på samma sätt som företagets övriga kostnader enligt kostnadsfördelningslängdens 6 kolumn.

Mom. 7. Dikningsföretagets utförande.

Synemännen finna skäligt tillstyrka att det planerade företaget kommer till utförande. Företaget skall alltså, därest sökanden vill fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med av förrättningsmannen upprättat föralag och med beaktande jämväl av de närmare bestämmelser, som framgå av detta utlåtande. Arbetet får påbörjas så snart denna syneförrättning tagit åt sig laga kraft. Företaget skall vara färdigställt inom 10 år efter det syneförrättningen fastställts. Angående förlängd arbetstid hänvisas till bestämmelserna i 7 kap. 58 § vattenlagen.

Utöver vad som föreskrives i arbetsbeskrivningen är vid företagets utförande följande att iakttaga:

1/ Arbetet skall utläggas på entreprenad på de villkor, som äro för delägarna mest gynnsamma och betryggande;

2/ Arbetet skall anmälas till Rikaförsäkringsanstaltens ombud i orten eller till annan lämplig försäkringsanstalt, innan detsamma påbörjas. Sådan anmälan erfordras ej för den händelse blivande entreprenör är att anse som sådan arbetsgivare, som själv äger att ombesörja försäkring för av honom anställda arbetare;

3/ Dikessträckan skall följa på marken utstakad och på plankartan angiven sträckning;

4/ Under arbetets utförande får vattnet uppdämmas, dock icke så att växande gröda eller annan egendom skadas;

5/ På profilritningen angivna höjdlägen för bottenlinjen, vilken uträknats i förhållande till jämförelseplan och fixpunkter, skall gälla framför på föralagsritningarna angivna djupsiffror;

6/ Fixpunkter ha utsatts till ledning vid arbetets utförande och dikningsföretagets framtida underhåll. Deras lägen i plan och profil framgå närmare av föralagsritningarna och arbetsbeskrivningen;

7/ Fixpunkterna äro lagligen skyddade och få alltså ej övertäckas, borttagas eller på annat sätt förstöras. Vill jordägare borttaga fixpunkt, skall han därom göra anmälan till vederbörande lantbruksingenjör, som då låter avväga annan, lämplig fixpunkt. Kostnaderna för lantbruksingenjörens i sådant hänseende företagna förrättning gäldas av dikningsföretaget.

Kommer företaget att understödjas med statsmedel, skola de särskilda bestämmelser, som eventuellt kunna bliva föreskrivna som villkor för statsunderstödets beviljande, vara för samtliga delägare bindande.

Mom. 8. Dikningsföretagets avsyning.

Sedan företaget blivit utfört, skall detsamma jämlikt bestämmelserna i

13 kap. 1 § vattenlagen avsyftas av vederbörande lantbrukseingenjör eller av den, han i sitt ställe förordnar. Företaget skall anses fullbordat, då avsyningsförrättaren överlämnat bevis om godkännande eller, för den händelse att företaget blivit understött med statsmedel, när vederbörande myndighet godkänt detsamma.

Mom. 9. Dikningsföretagets framtida underhåll.

Kostnaderna för företagets framtida underhåll skola fördelas på samma sätt som kostnaderna för företagets första utförande eller efter de fördelningstal, som finnas närmare angivna i kolumn 6 av kostnadsfördelningslängden. Varje delägare är berättigad påfordra, att den dikessträcka, av vilken han är beroende, alltid hålles i fullgott skick. Gör någon sig skyldig till skadegörelse på den i företaget ingående dikessträckan och botar han ej efter tillsägelse omedelbart skadan, äger styrelsen för företaget eller också den, som lider men av skadegörelsen, att vid vederbörande häradsrätt föra talan mot den försumlige. Spillvatten får tilledas avloppet först sedan det blivit i erforderlig grad renat.

Mom. 10. Organisation m.m.

För handhavande av dikningsföretagets angelägenheter skola delägarna utse en styrelse bestående av två ledamöter, av vilka en skall vara ordförande och verkställande ledamot. Styrelsen är beslutför, då bägge ledamöterna äro närvarande och om beslutet ense.

Styrelsen åligger:

att ombesörja företagets utförande samt kontrollera entreprenörens arbete - i den mån så finnes erforderligt med biträde av sakkunnig person;

att tillse att samtliga dikessträckor alltid hållas i fullgott skick samt ombesörja rensnings- och underhållsarbeten;

att i mån av behov verkställa utdebiteringar på sätt närmare stadgas i 3 kap.

20 § vattenlagen;

att över inkomster och utgifter föra fullständiga och med verifikationer försedda räkenskaper, vilka skola avslutas per kalenderår och därefter framläggas för delägarnas hörande och godkännande vid allmänt sammanträde;

att för sistnämnda ändamål och då så eljest kan finnas nödigt kalla delägarna till sammanträde i den ordning, som föreskrives i 7 kap. 64 § vattenlagen;

att vid alla sammanträde föra protokoll, vilket skall vara för delägarna tillgängligt senast inom 14 dagar efter sammanträdet;

att i övrigt vidtaga alla de åtgärder, som kunna finnas nödiga för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll samt därvid beakta och följa de bestämmelser, som angivits i 7 kap. 61-65 §§ vattenlagen.

Till dikningföretaget hörande handlingar och ritningar skola förvaras hos ordföranden i dikningsföretagets styrelse och av honom hållas tillgängliga för envar, som vill granska dem eller taga avskrifter och kopior.

Företaget skall benämnas Haskarp nr 2 dikningsföretag år 1959. Mål, som beröra företaget, och som ej äro att hänföra till vattenmål, skola handläggas inför Frosta och Balöva häradsrätt.

Mom. 11. Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under denna syneförrättning eller som vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio dagar härefter till Söderbygdens vattendomstol ingiva sina besvär i tre exemplar. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen därtill och vid besvären kunna därjämte fogas de ytterligare handlingar, som klaganden vill åberopa till stöd för ändringsyrkandet.

Mom. 12. Verkställighet.

Då denna syneförrättning ej skall underställas vattendomstols prövning, kom-

mer detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke besvär anföres mot förrättningen inom den i mom. 11 här ovan angivna tiden.

Röstånga den 24 februari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör.

Karl Andersson

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i för särskild avdelning beräknad kostnad kronor	Fastighets andel i för samfälligheten beräknad kostnad kronor	Fastighets andel i samfällighetens verkliga kostnad procent	Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
1	2	3	4	5	6	7
RÖSTÅNGA SOCKEN						
Hackarp 2:1						
Valdemar Smedberg	S	4694		3192:-	88,666	
Kälsna 1:2						
Sven Olof Jönssons sterbhus		300		204:-	5,667	
Torp nr 3 kv. Tranan						
John Ekdahl		300		204:-	5,667	
Summa		5294		3600:-	100,000	

Röstånga den 24 februari 1959.

I tjänsten:

Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör.

Karl Andersson — Erik Hansson

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
428853

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild avdelning beräknad kostnad kronor	för samfälligheten beräknad kostnad kronor	samfällighetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7