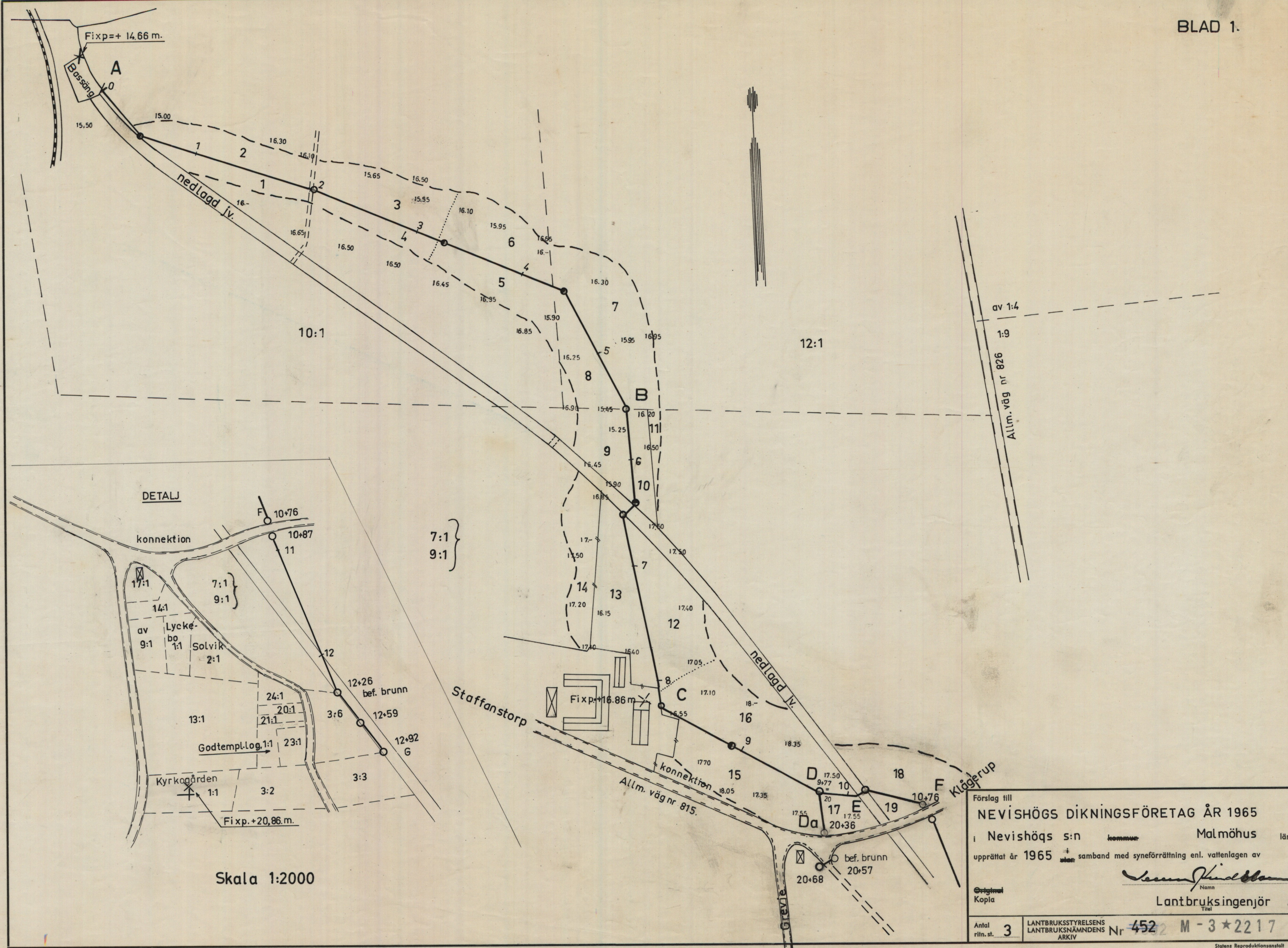
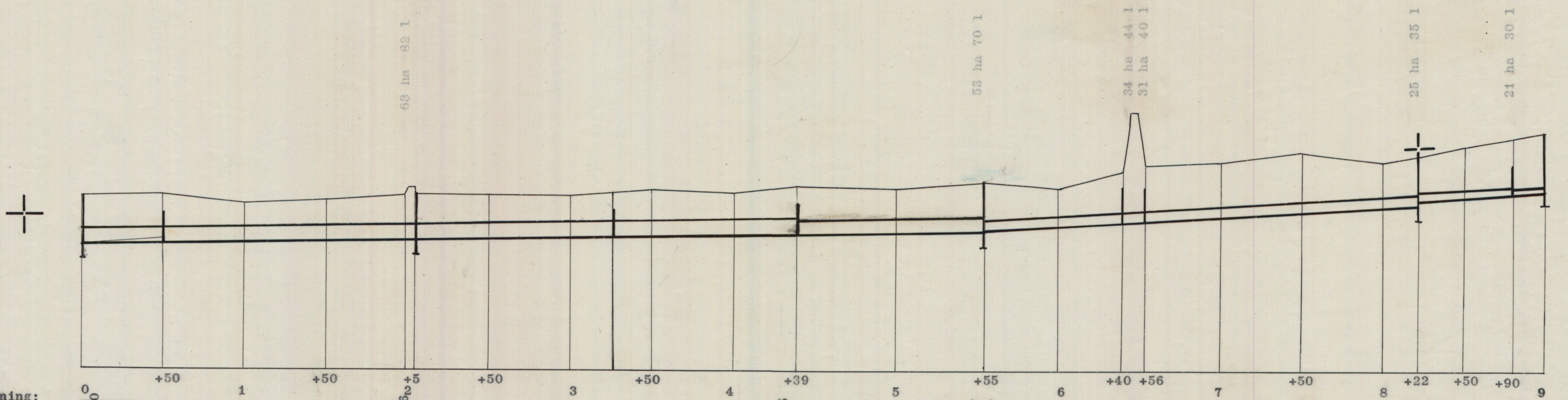




A

B

C



Längdmätning:

Bottenläge
Lutning 0/00
Utförande

Dimension rör i
m.m.

Brunnar, intag, ut-
lopp m.m.

Nederbördsområde ha

Dimension, vatten-
mängd l/s

Speciellt

13,80	1	13,96	3	14,15	4	14,27	5	14,27	6	14,52	7	15,07	8	15,23	9
0,8				1,0				3,0				3,5			
Betongrör						Betongrör									
450				400		300						225		200	
0-3	B-5	B-1 ø 600		B-5		B-5		B-1 ø 600		B-5	B-1 ø 600		B-1 ø 600		B-5
na		63				53				34	31		25		21
		95				80				51	46		37		30
Fixp. = + 14,66 m.		Ägoväg								nedlagd järnväg				Fixp. = + 16,86 m.	

Längdskala 1:2000
Höjdskala 1:100

Förslag till

NEVISHÖGS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1965

i Nevishögs sn kommun Malmöhus län
upprättat år 1965 i samband med syneförrättning enl. vattenlagen av

Original
Kopia

Ann S. Sjöberg
Namn
Titel
Lantbruksingenjör

Antal
ritn. st. 3

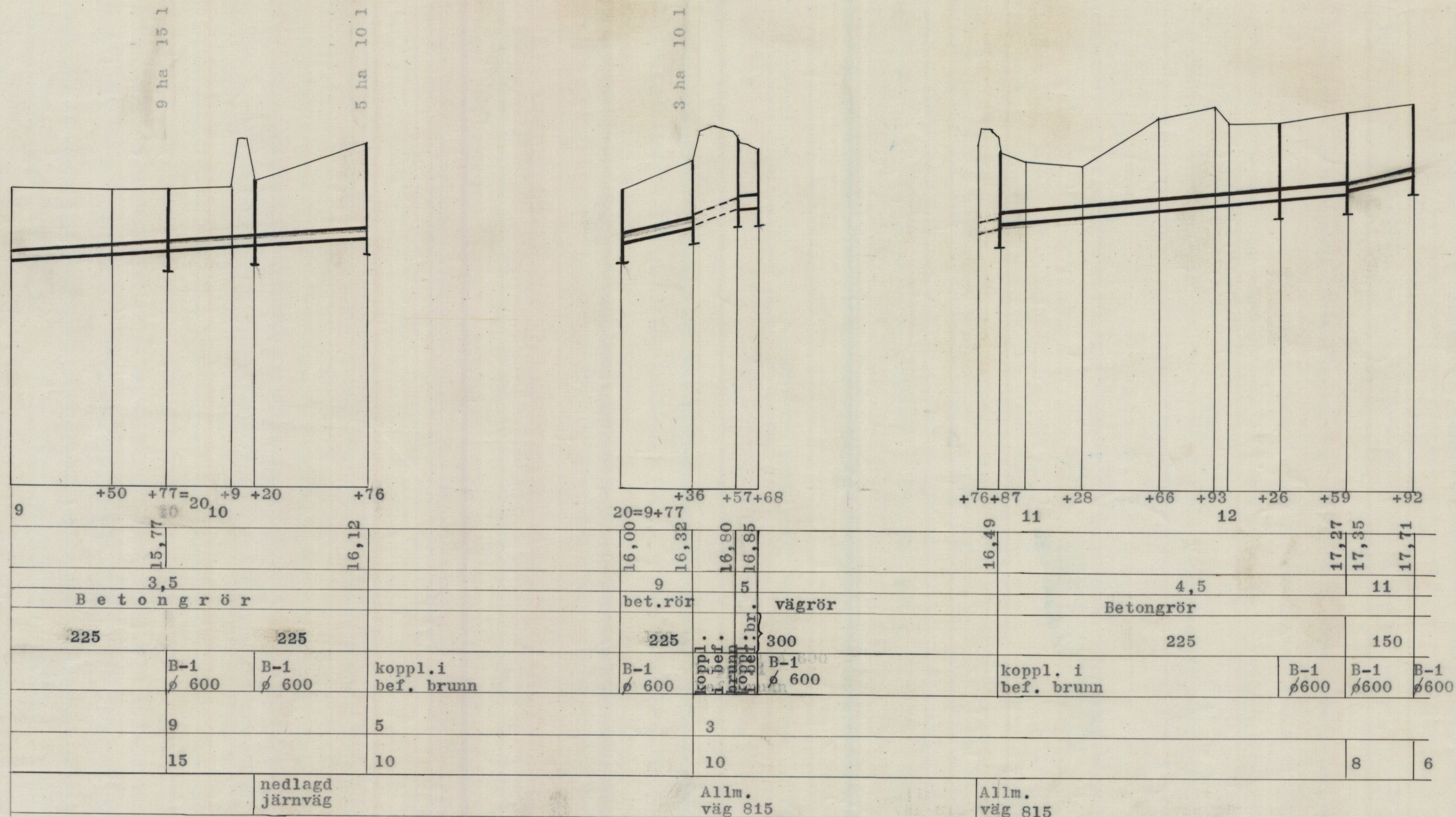
LANTBRUKSSTYRELSENS
LANTBRUKSNÄMNDENS
ARKIV Nr 452 M - 3 ★ 2217

D E F

D Da

F

G



Längdskala 1:2000
Höjdskala 1:100

Förslag till

NEVISHÖGS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1965

i Nevishögs s:n i Malmöhus län
upprättat år 1965 i samband med syneförrättning enl. vattenlagen av

Original
Kopia

Janne Hinkelblom
Lantbruksingenjör

Antal
ritn. st. 3

LANTBRUKSSTYRELSENS
LANTBRUKSNÄMNDENS
ARKIV Nr 452

M - 3 * 2217

M - 3 ★ 2217

Handlingar
till

NEVISHÖGS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1965

i Nevishögs socken, Malmöhus län.

Upprättade vid laga syneförrättning
år 1965 av

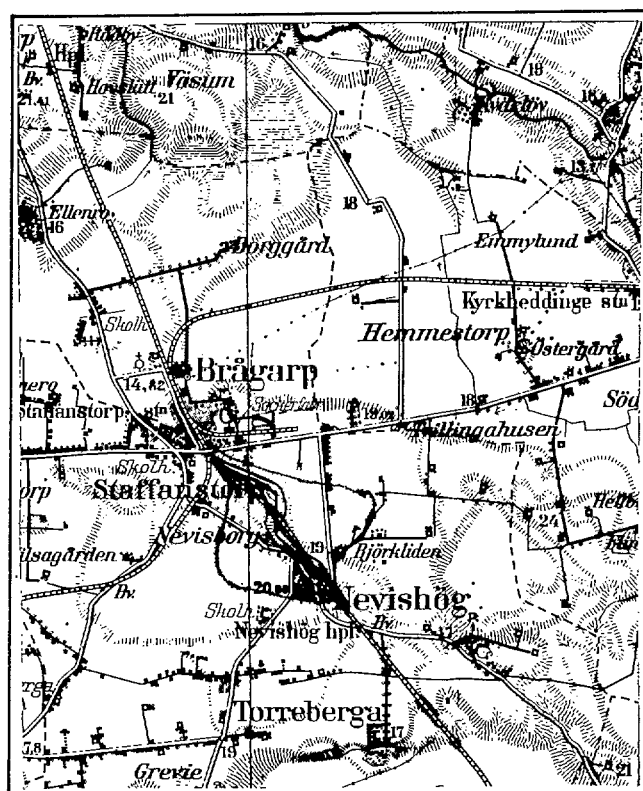
Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör

Handlingar
till
NEVISHÖGS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1965
i Nevishögs socken, Malmöhus län.
Upprättade vid laga syneförrättning
år 1965 av
Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör

ÖVERSIKTSKARTA

Skala 1:50000.



INNEHÅLLSFÖRTECKNING:

Protokoll		sid. 1-6
Bilagor 1-13		" 7-21
Värderingslängd	bil. A	" 22-24
Kostnadsförslag	" B	" 25-29
Arbetsbeskrivning	" C	" 30-32
Utlåtande	" D	" 33-44
Kostnadsfördelningslängd	" Da	" 45-47
Typritn. B-1	" E	" 48
" B-5	" F	" 49.

Härtill hör 3 ritningar.

Protokoll, fört vid sammanträde under syneförrättning enligt vattenlagen avseende torrläggning av mark tillhörande Nevishög nr 7 m.fl. fastigheter i Nevishögs socken, Malmöhus län.

Sedan undertecknad på därom gjord ansökan av länsstyrelsen förordnats handlägga ifrågavarande förrättning (bil. 1) hade genom i ortstidningen införd kungörelse (bil. 2) sammanträde i ärendet utsatts att hållas den 29 september 1965 kl. 9,30 på Gästgivaregården, Staffanstorp. Kända sakägare hade tillsänts skriftliga underrättelser om sammanträdet (bil. 3). På sålunda utsatt tid och plats inställde sig undertecknad, förrättningsman, samt skiftesgodemännen Elof Jönsson, Mölleberga 4, Nordanå, och Åke Andersson, Kabbarp, Åkarp, varjämte följande sakägare infunnit sig:

Curt Jacobsson

Svenska Sockerfabriks AB genom inspektoren Owe Bagert,
Torreberga gård.

Kristen Hansson

Hjalmar Jönsson

Allan Mårtensson

Karl Nilsson

Oskar Jepsson

Hjalmar Sjögren

Staffanstorps kommun genom kommunalnämndens ordf. E. Svensson

Statens Järnvägar, Distriktschefen, genom Banunderhållsområdes-
chefen Albert Björk enligt fullm. bil. 4.

Vägförvaltningen i Malmöhus län genom ingenjören Lars-Olov

Larsson enl. fullm. bil. 5

Lunds Domkyrka genom domkyrkokamreraren Börje Schlyter enl.

resolution, bil. 6

Anna Jönsson

Nevishögs kyrka genom Kommunaldirektör Frans-Erik Månsson.

§ 1.

Ansökningen om förrättningen och förordnandet upplästes.

§ 2.

Jäv mot synemännen anfördes efter förfrågan icke, och visste sig dessa ej heller vara jäviga.

§ 3.

Med anledning av det utfärdade förordnandet hade erforderliga fältarbeten och markundersökningar verkställt. Sökandena hade därvid framfört vissa yrkanden och önskemål angående ifrågasatta torrlägningsåtgärder. Med beaktande härav hade förslag till torrläggning av ifrågavarande marker upprättats, vilket förslag nu framlades för sakägarna.

§ 4.

Sökandena yrkade, att torrlägningsföretaget skulle utföras enligt det upprättade förslaget.

§ 5.

Önskade husägarna att möjlighet att installera VC med erforderlig rening i trekammarbrunn skule bliva möjlig efter ombyggnad av huvudledning.

§ 6.

Föreslog Statens Järnvägar att ny trumma skule läggas vid sidan om den gamla, som troligen bottnats med stor sten.

§ 7.

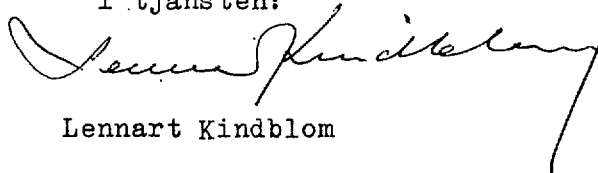
Skulle arbetet utannonseras omdelbart.

§ 8.

Då intet vidare förekom, förklarades sammanträdet avslutat och meddelades, att synegång nu skule företagas. Det beslöts, att nytt sammanträde skule hållas på samma plats den 3 november 1965.

Staffanstorp den 29 september 1965.

I tjänsten:



Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör



Elov Jönsson



Åke Andersson

Gode män

Den 3 november 1965 inställde sig undertecknad förrättningsman jämte skiftesgodemännen Elof Jönsson och Åke Andersson för att åter handlägga syneförrättningen.

Följande sakägare hade infunnit sig:

Curt Jacobsson

Svenska Sockerfabriks AB genom ombudsman Jan-Erik Hensfelt enl.

fullm. bil. 14 och inspektoren Knut Ottosson

Kristen Hansson

Hjalmar Jönsson

Oskar Jepsson

Staffanstorps kommun genom Kommunaldirektör Frans-Erik Månsson

Lunds Domkyrka genom domkyrkokamreraren Börje Schlyter enl. res.

bil. 6

Nevishögs kyrka genom Kyrkoherde Daniel Cederberg

Statens Järnvägar genom Banunderhållsområdeschefen Albert Björk

enl. fullm. bil. 4

§ 9.

Protokollet från föregående sammanträde upplästes och godkändes.

§ 10.

Förrättningsmannen meddelade, att han enligt 10 kap. 52 § vattenlagen inhämtat yttranden från Vägförvaltningen i Malmöhus län och Statens Järnvägar, Malmö, bil. 7-12.

§ 11.

Föreningsskrivelse hade avsänts till Staffanstorps församling bil. 13. Föreningshandlingen vitsordades av synemännen.

§ 12.

Förrättningsmannen redogjorde för av honom upprättat förslag till företagets utförande samt framlade till sakägarnas granskning de till företaget hörande handlingarna och ritningarna.

Förslagshandlingarna bilades protokollet:

Värderingslängden	såsom bil. A
Kostnadsförslag	" " B och
Arbetsbeskrivningen	" " C.

§ 13.

Avgavs synemännens utlåtande - se bilaga D med underbilaga Da - med tillkännagivande, att den med utlåtandet missnöjde ägde detsamma klandra genom besvär till Söderbygdens Vattendomstol, Växjö 1.

§ 14.

De närvarande förklarade sig beredda att välja styrelse och de utsågo härtil: Curt Jakobsson, ordförande, Kyrkoherde Daniel Cederberg och Oskar Jeppsson.

Till revisorer utsågos kommunaldirektör Frans-Erik Månsson och inspektor Knut Ottosson.

§ 15.

Antecknades till protokollet, att hantlangningskostnaderna uppgått till 120:- kronor, vilket förskotterats av Curt Jacobsson.

Annonskostnaden för syneförrättningssammanträdet hade förskotterats av Curt Jacobsson med kronor **67.50**.

Godemännens arvoden uppgingo till 263:- kronor, vilket betalades av Curt Jacobsson.

§ 16.

Hade de närvarande intet att erinra mot att arbetena igångsattes omedelbart.

§ 17.

Uppdrogs åt styrelsen att besluta om entreprenör.

§ 18.

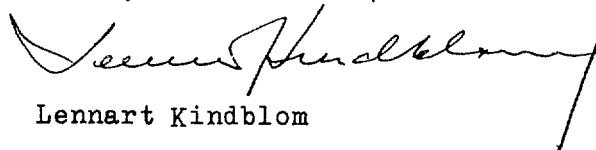
Förrättningsmannen meddelade, att avskrifter och kopior av de till företaget hörande handlingarna och ritningarna skulle förvaras hos styrelsens ordförande och alltså inom trettio dagar översändas till Curt Jacobsson för att av honom hållas tillgängliga för envar, som önskar granska dem eller taga avskrifter.

§ 19.

Då intet vidare förekom, upplästes och godkändes protokollet samt förklarades förrättningen avslutad, varefter sammanträdet upplöstes.

Staffanstorp den 3 november 1965.

I tjänsten:

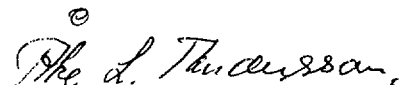


Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör



Elor Jönsson



Åke Andersson

Gode män

jur 452

R E S O L U T I O N

Översändes till lantbruksingenjören Lennart Kindblom, som förordnas att, därest laga hinder ej möter, i behörig ordning företaga den i närlagda ansökning omförmälda förrättningen; skolan- de bevis om detta förordnandes emottagande skyndsamt hit insändas.

Malmö i landskansliet den 23 februari 1965.

På länsstyrelsens vägnar:

O. Hulterström

Birgitta Broome
Birgitta Broome

Dnr

Hb 44/65

8

120:44

Inkd. 27 JAN 1965

Insändes till vederbörande lantbruksnämnd.

Lantbruksnämnden
i Malmöhus Län

LANTBRUKSSTYRELSEN

7 FEB 1965

DIARIE Nr

SAK Nr

län.

Till Länsstyrelsen i

Malmöhus

Härmed anhålles om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga synförrättning enligt 10 kap. vattenlagen för torrläggning av ^{mit} tillhörig mark inom

Hedvång

socken(-nar) av

Malmöhus

län.

Förrättningen avser

Omläggning av betänlig ledning med anskötning till ledning inom Stallenstrup samhälle. Till den här uppgives så fullständigt som möjligt företags beskaffenhet (dikning, åreglering, sjösänkning, invallning e. d.), vidare tidigare ledningar, avläses kloakrättern från företags omfattning (areal som skall torrläggas, avloppens längd o. d.), om flöde, damm, järnväg, landsväg e. d. beröres m. m. ca 10 husbåt. Rättsledning genom Stallenstrup samhälle är idag för liten.

Närmaste järnvägsstation

Meddelanden om förrättningen ställes till

Curt Jacobsson

Hedvång 0412/54012

titel, namn och fullständig adress samt telefon.

pr Stallenstrup

Stallenstrup den 19 jan. 1965

Sökandes namn:

Fastighet:

för fastigheten

Hedvång 709

>

>

>

>

Dnr III

Ink. 17 FEB 1965

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 454453

Kungörelse

Sammanträde för synförrättning
angående torrläggning av marker till
Nevishög nr 7 m. fl. fastigheter i
Nevishögs socken av Malmöhus län
kommer att hållas på Gästgivaregår-
den, Staffanstorp, onsdagen den 29
september 1965 kl. 9.30, då vederbö-
rande sarsägare ha att infinna sig
personligen eller genom lagligen be-
fullmäktigade ombud.

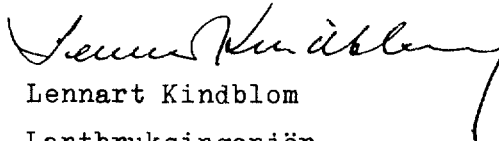
Av förrättningen kommer att be-
röras dels marker till Nevishög nr:is
7, 9, 10, 14, 17, 20, 21, 23 och 24, Lycke-
bo nr 1, Solvik nr 2 och Godtemplar-
logen nr 1, dels den nedlagda järn-
vägen Staffanstorp-Klägerup samt
dels allmänna vägarna nr 815 och 869.

Malmö den 14 september 1965.

I tjänsten:

LENNART KINDBLOM
Lantbruksingenjör

Att ovanstående kungörelse varit införd i Skånska Dagbladet
torsdagen den 16 september 1965 intygas i tjänsten:

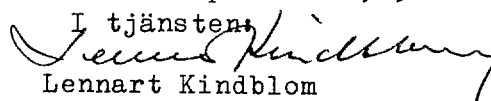

Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör

FÖRTECKNING

över kungörelser, kallelser och underrättelser, som avsänts till sammanträde under syneförrättning ang. torrläggning av marker till Nevishög nr 7 m.fl. fastigheter i Nevishögs socken av Malmöhus län.

Adressat	Adress	Avs. dag
Skiftesgodemannen Elof Jönsson, Mölleberga 4,	Nordanå	15/9 1965
" Åke Andersson, Kabbarp,	Åkarp	" "
Lantbrukare Curt Jacobsson, Nevitsborg,	Staffanstorp	" "
Svenska Sockerfabriks AB, Box 17050,	Malmö 17	" "
Husägare Kristen Hansson, Nevishög 17,	Staffanstorp	" "
Jordbruksarb. Hjalmar Jönsson, Nevishög 14,	"	" "
Småskollär. Tyra Anne-Julie Hallquist,		
Lyckebo 1,	"	" "
Fru Hilda Weréen, Solvik 2,	"	" "
Metallarb. Allan Mårtensson, Nevishög 24,	"	" "
Fabriksarb. Karl Nilsson, " 20,	"	" "
Sockerbruksarb. Oskar Jepsson " 21,	"	" "
August Sjöbergs dödsbo, " 23,	"	" "
Byggnadsarb. Hjalmar Sjögren, Godtemplar-		
lokalen,	"	" "
Staffanstorps kommun, Kommunaldirektör		
Frans-Erik Månsson, kommunalkontoret,	"	" "
Distriktschefen, Statens Järnvägar, Box 277,	Malmö 1	" "
Vägförvaltningen i Malmöhus län, Box 4201,	" 4	" "
Lunds Domkyrka, Kraftstorg 12,	Lund	" "
Länsstyrelsen,	Malmö	" "
Fru Berta Persson, Nevishög 13,	Staffanstorp	21/9 "
Fru Anna Jönsson, " 1,	"	" "
Nevishögs kyrka, kyrkoherde Daniel Ceder-		
berg,	"	" "

Malmö den 21 september 1965.

I tjänsten,

 Lennart Kindblom
 Lantbruksingenjör

STATENS JÄRNVÄGAR

FULLMAKT för ombud vid
lantmäteri- eller dylik förrättningHärigenom befullmäktigas Banunderhållsområdeschefen Albert Björk, Tomelilla,
Befattning och namnatt statens järnvägars talan föra och rätt bevaka vid förrättning rörande syneförrättning av-
Enligt uppgift i kallelsen
seende torrläggning av marker i Nevishög socken (Nevishög nr 7 m.fl.)
i Staffanstorps kommun, Malmöhus län.

t ex socken och kommun av län

Ombudets laga åtgärder godkännas.

Denna fullmakt är utfärdad med stöd av SJ förvaltningsorganisation (intagen i Statens Järnvägars författningar, SJF 000, bil 15).

Malmö

den 20.9. 1965

Enar Öhlund

Överingenjör,

chef för 1. bandistriktet

Telefon:

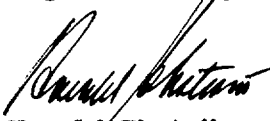
F U L L M A K T

Vägförvaltningen i Malmöhus län befullmäktigar härigenom ingenjören Lars-Olov Larsson, att vid syneförrättning angående torrläggning av marker till Nevishög nr 7 m fl fastigheter i Nevishögs socken av Malmöhus län, som kommer att hållas på Gästgivaregården, Staffans-torp, onsdagen den 29 september 1965 kl 0930, utföra och bevaka vägförvaltningens talan.

Ombudets laga åtgärder godkännes.

Malmö den 17 september 1965

Vägförvaltningen i Malmöhus län



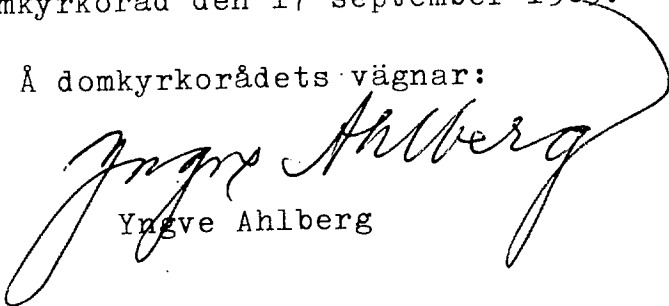
Harald Ekström

YRKORÅDET
LUND

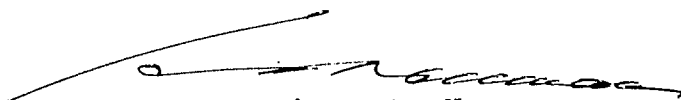
R e s o l u t i o n .

Herr domkyrkokamreraren Börje Schlyter eller,
vid förfall för honom, den han i sitt ställe sätter
förordnas att såsom domkyrkorådets ombud vid i inne-
liggande handling omförmälda syneförrättning föra
Lunds domkyrkas talan. Detta förordnande innebär även
befogenhet för ombudet att för Lunds domkyrka vid sam-
manträdet ingå förening i frågor, som vid sammanträdet
kunna förekomma. Ombudets laga åtgärder godkännes.
Lunds domkyrkoråd den 17 september 1965.

Å domkyrkorådets vägnar:



Yngve Ahlberg



A. Neuman

Ink 6/7 1965 Nr
Avg / 19 Nr
Domkyrkorådet i Lund

KUNGÖRELSE

Sammanträde för syneförrättning angående torrläggning av marker till Nevishög nr 7 m.fl. fastigheter i Nevishögs socken av Malmöhus län kommer att hållas på Gästgivaregården, Staffanstorp, onsdagen den 29 september 1965 kl. 9,30, då vederbörande sakägare ha att infinna sig personligen eller genom lagligen befullmäktigade ombud.

Av förrättningen kommer att beröras dels marker till Nevishög n:ris 7, 9, 10, 14, 17, 20, 21, 23 och 24, Lyckebo nr 1, Solvik nr 2 och Godtemplarlogen nr 1, dels den nedlagda järnvägen Staffanstorp-Klågerup samt dels allmänna vägarna nr 815 och 869.

Malmö den 14 september 1965.

I tjänsten:

LENNART KINDBLOM

Lantbruksingenjör,

25.10.1965

Bilaga 7.

15

Lantbruksingenjören

Lundav. 66 - Tel. 934580

Malmö

Vägförvaltningen i Malmöhus län
Box 4201

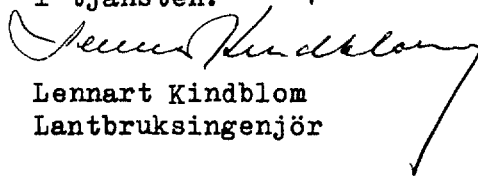
MALMÖ 4

Angående Nevishögs dikningsföretag år 1965.

Sedan jag av länsstyrelsen förordnats att vid syneförrättning upprätta förslag till utförande av rubr. dikningsföretag i Nevishögs socken, Malmöhus län, har sådant förslag nu av mig upprättats, och kommer detsamma att föreläggas intressenterna vid sammanträde den 3 november 1965 kl. 9,30 på Gästgivaregården, Staffanstorp.

Då det planerade dikningsföretaget berör allm. vägen nr 815, får jag härmed översända ett utdrag av mitt förslag till utlåtande i ärendet med anhållan om Edert yttrande jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 52 § vattenlagen.

I tjänsten:



Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör

Utdrag av förslag till utlåtande, avgivet vid syneförrättning angående Nevishögs dikningsföretag år 1965 i Nevishögs socken, Malmöhus län.

=====

Mom. 3. Broar och trummor.

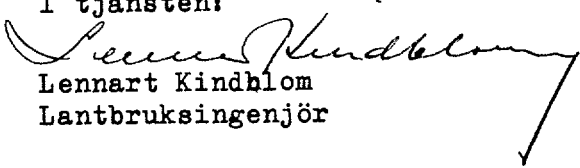
Allm. väg.

Det planerade dikningsföretaget korsar allmänna vägen nr 815 mellan sektionerna 10+76-10+87 och 20+36-20+57 samt väg förbi Nevishögs kyrka mellan sektionerna 20+57-20+68. I de två förstnämnda korsningspunkterna erfordras inga nya trummor. I den sistnämnda korsningspunkten erfordras en ny trumma av 300 mm. vägrör jämte brunn $\varnothing$ 600 vid sektion 20+68. Trumman skall ligga på höjden + 16,80 m. vid sektion 20+57 och på höjden + 16,85 m. vid sektion 20+68. Trumman jämte brunnen vid sektion 20+68 skall utföras och bekostas av Vägförvaltningen i Malmöhus län.

=====

Malmö den 25 oktober 1965.

I tjänsten:


Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör

VÄG- OCH VATTENBYGGNADSVÄRKET

Vägförvaltningen i Malmöhus län

Tjänsteställe

Handläggare

Datum

Beteckning (Aberopas vid korrespondens)

Underhållsavg

Ingenjör

L-O Larsson

26.10.1965

VFM 51-654207

Lantbruksingenjören Lennart Kindblom
Lundavägen 66

MALMÖ Ö

Ederi tjänsteställe, handläggare

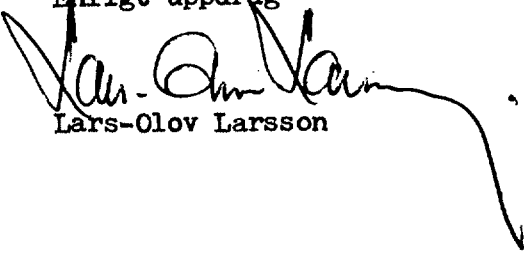
Ederi meddelande

Nevishögs dikningsföretag år 1965

Det av Eder översända utdraget ur förslag till utlåtande den 25 dennes angående rubricerade företag, har granskats utan erinran. Då arbetet kommer till utförande skall vägmästaren i vägmästarområde M:1 Staffanstorp, tel 0412/54128 underrättas och delgivas erforderligt utsättningsmaterial (plan och profil).

På vägförvaltningens i Malmöhus län vägnar

Enligt uppdrag


Lars-Olov Larsson

AMG

Lantbruksingenjören
Lundav. 66 - Tel. 934580
Malmö

22.10.1965

Distriktschefen
Bandistriktsexp.
Box 277

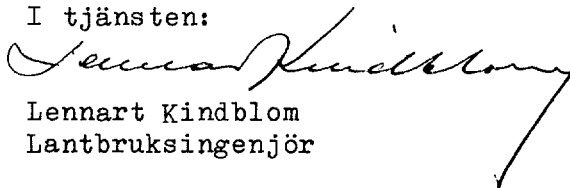
Malmö 1

Angående Nevishögs dikningsföretag år 1965 i Nevishögs s:n
Malmöhus län.

Sedan jag förordnats att vid syneförrättning upprätta förslag till utförande av ovannämnda företag, har sådant förslag av mig nu upprättats och kommer detsamma att föreläggas vederbörande intressenter vid sammanträde den 3 november 1965 kl. 9,30 på Gästgivaregården, Staffanstorp.

Då det planerade företaget berör bandelen Staffanstorp-Klågerup, får jag härmed översända ett utdrag av förslag till utlåtande i ärendet med anhållan om Edert yttrande jämlikt 10 kap. 52 § vattenlagen.

I tjänsten:


Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör

Utdrag av förslag till utlåtande, avgivet vid syneförrättning angående Nevishögs dikningsföretag år 1965 i Nevishögs socken, Malmöhus län.

=====

Mom. 3. Broar och trummor.

Järnväg.

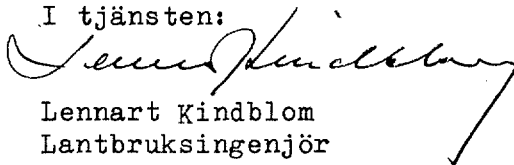
Det planerade dikningsföretaget korsar på tre ställen den nedlagda järnvägen Lund-Trelleborg (bandelen Staffanstorp-Klågerup). I korsningspunkterna 6+40-6+56 och 10+9-10+20 finnes för närvarande stentrummor. Dessa ha emellertid ej utförts till erforderligt djup, varför nya trummor ø 300 och ø 225 erfordras. I korsningspunkten 11+93-12+26 finnes för närvarande ingen trumma. Ny trumma ø 150 erfordras. Eftersom all trafik på bandelen upphört, kan trummorna utföras med lantbruksrör samt torde banvallarna i resp. korsningspunkter ej uppläggas högre än omgivande mark.

Samtliga arbeten betalas av dikningsföretaget.

=====

Malmö den 22 oktober 1965.

I tjänsten:


Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör



STATENS JÄRNVÄGAR

Malmö bandistrikt

Distriktschefen

Datum

Malmö 29.11.65

Vår beteckning

51176/324

Lantbruksingenjören

Lundavägen 66

MALMÖ Ö

Ert meddelande

22.10.65

Er beteckning

Vår handläggare/tfn anknytning

Hr Sandelin/181

Staffanstorp-Klågerup, Nevishögs dikningsföretag av år 1965.

Mot rubricerade dikningsföretag är intet att erinra från Statens järnvägars sida.

På de delar av järnvägsområdet som beröres av företaget är trafiken nedlagd och spåret borttaget.

Vid genomgrävning av SJ markområden skall dessa återställas i städat skick.

Högaktningsfullt

Enar Öhlund

FÖRENING

Församling
 Staffanstorps ~~pastorat~~ förenar sig härmed med herr Curt Jacobsson, Nevishögs, och Staffanstorps kommun i deras ansökan om syneförrättning av den 19 januari 1965 och yrka, att förrättningen utsträcker så att möjlighet till bättre torrläggning av Nevishögs kyrkogård erhålles.

Staffanstorp den 28 oktober 1965.



Daniel Cederberg
 Daniel Cederberg
 Kyrkohunde

Vitsordas:

Elaf Jönsson *Daniel Cederberg*
Pke L. Thundersen

Avskrift

F U L L M A K T

för envar av ombudsmännen jur.kand. Paul-Eric Paulson och jur.kand. Jan-Erik Hensfelt eller den endera av dem i sitt ställe förordnar att i mål och domstolsärenden, vid lantmåteriförrättningar samt i övrigt inför myndigheter anhängiggöra, utföra och bevaka Svenska Sockerfabriks Aktiebolagets talan i vad avser bolagets fasta egendom.

Malmö den 23 oktober 1964

SVENSKA SOCKERFABRIKS AKTIEBOLAGET

S Hammarskiöld

(S Hammarskiöld)

Bevittnas:

Bodil Eriksson

Lena Jensen

Vidimeras:

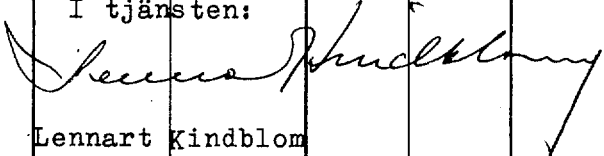
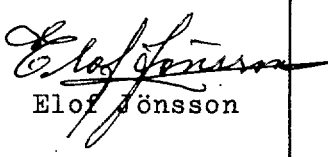
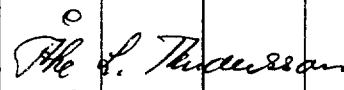
Kia Ljungbom

Elly Johansson

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
NEVISHÖGS SOCKEN							
<u>Nevishög 10:1</u>							
Lunds Domkyrka, arr. Svenska Sockerfabriks AB							
Åker	1	0,23		7400	9400 (10000)	2000	460
"	2	0,37		7400	9400 (10000)	2000	740
"	3	0,43		7000	1000	3000	1290
"	4	0,18		7200	"	2800	504
"	5	0,37		6500	"	3500	1295
"	6	0,42		6500	"	3500	1470
		2,00					5759
<u>Brukningsbåtnad</u>							<u>2130</u>
Summa kronor							7889
<u>Nevishög 12:1</u>							
Lunds Domkyrka, arr. Svenska Sockerfabriks AB							
Åker	7	0,70		6200	10000	3800	2660
"	8	0,30		6500	"	3500	1050
		1,00					3710
<u>Brukningsbåtnad</u>							<u>645</u>
Summa kronor							4355
<u>Nevishög 7:1</u> } gemensam ägovidd							
<u>Nevishög 9:1</u> }							
Curt Jacobsson							
Betesvall	9	0,28		4300	8000	3700	1036
"	10	0,17		"	"	3700	629
Övf		0,45					1665

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
Övf.		0,45					1665
Betesvall	11	0,07		4300	8000	300	21
"	12	0,52		"	"	2700	1404
"	13	0,55		"	"	4000	2200
"	14	0,34		"	"	700	238
"	15	0,59		"	"	2800	1652
"	16	0,77		"	"	2800	2156
"	17	0,13		"	"	3000	390
Åker	18	0,38		"	"	1200	456
"	19	0,06		"	"	1200	72
<u>Båtnad gårdsplan</u> <u>=====</u>							2500
		3,86					12754
<u>Brukningsbåtnad</u> <u>=====</u>							2190
<u>Summa kronor</u>							14944
<u>Nevishög 17:1</u>							
Kristen Hansson							
<u>Båtnad jämlikt VL 7:29</u> <u>=====</u>							
(Källare)							300
<u>Summa kronor</u>							300
<u>Nevishög 3:6</u>							
<u>" 3:3</u>							
Staffanstorps pastorat							
<u>Båtnad jämlikt VL 7:29</u> <u>=====</u>							
(Kyrkogård)							5000
<u>Summa kronor</u>							5000

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
<u>Sammanställning:</u>							
<u>Nevishög 10:1</u>							
Lunds Domkyrka							
arr. Svenska Sockerfabriks AB		2.-					7889
<u>Nevishög 12:1</u>							
Lunds Domkyrka							
arr. Svenska Sockerfabriks AB		1.-					4355
<u>Nevishög 7:1</u> } gemensam ägo-							
<u>Nevishög 9:1</u> } vidd							
Curt Jacobsson		3,86					14944
<u>Nevishög 17:1</u>							
Kristen Hansson							300
<u>Nevishög 3:6</u>							
<u>Nevishög 3:3</u>							
Staffanstorps pastorat							5000
<u>Summa</u>		6,86					32488
Staffanstorp den 3 november 1965.							
I tjänsten:							
							
Lennart Kindblom							
Lantbruksingenjör							
							
Elof Jönsson							
							
Åke Andersson							
God män							

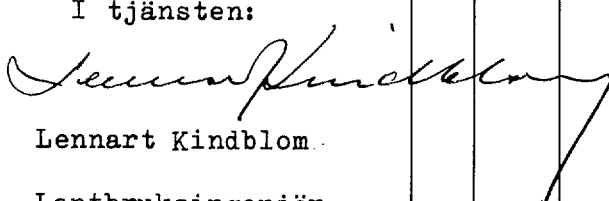
Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Sort	Antal	å-pris kr	Kronor	Kronor
<u>Dikessträckan A-B.</u>							
0-0+50	50	Betongrör ø 450	m	50	17,30	865:-	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	50	5:-	250:-	
0+50-2	150	Betongrör ø 450	m	150	17,30	2595:-	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	150	5,50	825:-	
2-2+5	5	Betongrör ø 450	m	5	17,30	86,50	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	5	10:-	50:-	
2+5-4+39	234	Betongrör ø 450	m	234	17,30	4048:20	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	234	5,50	1287:-	
4+39-5+55	116	Betongrör ø 400	m	116	16:-	1856:-	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	116	5:-	580:-	12442,70
<u>Tills.</u>	<u>555</u>	<u>meter.</u>					
Ommurning av rörutlopp vid 0							250:-
Brunner ø 700 vid 2+5 och 5+55 enl. typ B-1							350:-
Kopplingsbrunnar enl. typ B-5 vid 0+50, 3+25 och 4+39							900:-
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m. tillägges c:a 10 %							1357,30
<u>Summa kronor</u>							<u>14700:-</u>
<u>Dikessträckan B-C.</u>							
5+55-6+40	85	Betongrör ø 300	m	85	9,80	833:-	
övf.	85	Övf.				833:-	

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Sort	Antal	å-pris kr	Kronor	Kronor
övf	85	Övf				833	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	85	5:-	425	
6+40-6+56	16	Betongrör ø 300	m	16	9:80	156:80	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	16	30:-	480:-	
6+56-8+22	166	Betongrör ø 300	m	166	9:80	1626:80	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	166	5:-	830:-	4351,60
<u>Tills.</u>	<u>267</u>	<u>meter.</u>					
Brunnar ø 700	enl.	typ B-1 vid 6+56 och 8+22	st	2	175:-	350:-	
Kopplingsbrunn	enl.	typ B-5 vid 6+40	st	1	100:-	100:-	450:-
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m.							
tillägges c:a 10 %							498:40
		<u>Summa kronor</u>					5300:-
		<u>Dikessträckan C-D.</u>					
8+22-8+90	68	Betongrör ø 225	m	68	6:95	472:60	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	68	4:-	272:-	
8+90-9+77	87	Betongrör ø225	m	87	6:95	604:65	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	87	4:-	348:-	1697:25
<u>Tills.</u>	<u>155</u>	<u>meter.</u>					
Kopplingsbrunn	enl.	typ B-5 vid 8+90	st	1	100:-	100:-	
Brunn ø 600	enl.	typ B-1 vid 9+77	st	1	175:-	175:-	275:-
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m.							
tillägges c:a 10 %							177:75
		<u>Summa kronor</u>					2150:-

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Sort	Antal	å-pris kr	Kronor	Kronor
<u>Dikessträckan D-E</u>							
9+77-10+9	32	Betongrör ø 225	m	32	6:95	222:40	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	32	4:-	128:-	350:40
<u>Tills.</u>	<u>32 meter.</u>						
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m.							
tillägges c:a 10 %							
							49:60
		<u>Summa kronor</u>					400:-
<u>Dikessträckan E-F.</u>							
10+9-10+20	11	Betongrör ø 225	m	11	6:95	76:45	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	11	25:-	275:-	
10+20-10+76	56	Betongrör ø 225	m	56	6:95	389:20	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	56	4:50	252:-	992:65
<u>Tills.</u>	<u>67 meter.</u>						
Brunn ø 600 enl. typ B-1 vid 10+20							
			st	1	175:-	175:-	
Inkoppling i befintlig brunn vid 10+76							
						25:-	200:-
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m. tillägges							
c:a							
							107:35
		<u>Summa kronor</u>					1300:-
<u>Dikessträckan F-G.</u>							
10+76-10+87	11	Trumma för allm. vägen 815				-	
		bibehålles oförändrad					
10+87-12+59	172	Betongrör ø 225	m	172	6:95	1195:40	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	172	5:-	860:-	
<u>övf.</u>	<u>183</u>	<u>övf.</u>				2055:40	

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Sort	Antal	å-pris kr	Kronor	Kronor
övf.	183	övf.				2055:40	
12+59-12+92	33	Betongrör ø 150	m	33	4:30	141:90	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	33	4:-	132:-	2329:30
<u>Tills.</u>	<u>316</u>	<u>meter.</u>					
Brunnar ø 600 vid 12+26, 12+59 och 12+92			st	3	175:-	525:-	525:-
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m. tillägges c:a 10 %							295:70
		<u>Summa kronor</u>					3150:-
		<u>Dikessträckan D-Da.</u>					
20-20+36	36	Betongrör ø 225	m	36	6:95	250:20	
		Schaktning, stämpling, rör- läggning och återfyllning	m	36	4:-	144:-	394:20
<u>Tills.</u>	<u>36</u>	<u>meter.</u>					
Inkoppling i befintlig brunn vid 20+ 6						25:-	25:-
För oförutsedda fall, arbetsledning m.m. tillägges c:a 10 %							30:80
		<u>Summa kronor</u>					450:-
		<u>Sammanställning:</u>					
	555	Dikessträckan A-B				14700:-	
	267	" B-C				5300:-	
	155	" C-D				2150:-	
	32	" D-E				400:-	
	67	" E-F				1300:-	
övf. 1076		övf.				23850:-	

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Sort	Antal	å-pris kr	Kronor	Krönor
övf.	1076	övf.				23850:-	
	316	Dikessträckan F-G				3150:-	
	36	" D-Da				450:-	
<u>Tills.</u>	<u>1428</u>	<u>meter.</u>				<u>27450:-</u>	
		<u>Summa kronor</u>					
		Staffanstorp den 3 november 1965.					
		I tjänsten:					
							
		Lennart Kindblom					
		Lantbruksingenjör					

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Sort	Antal	å-pris kr	Kronor	Kronor

ARBETSBESKRIVNING

Arbetet skall utföras i enlighet med förslagshandlingar och ritningar, varvid bl.a. följande skall iakttagas:

- 1/ Samtliga betongrör skola vara av fullgod beskaffenhet, fria från gjutfel och frostskador samt fylla de fordringar på tät-
het och hållfasthet samt allmänna kvalitetsfordringar, som
närmare angivas i Lantbruksstyrelsens fastställda normalbe-
stämmelser för lantbruksrör av betong.
- 2/ All betonggjutning skall utföras med betong K = 300 och grund-
läggas med botten av skärv.
- 3/ Stensättning skall grundläggas till ett djup av minst 20 cm
under det nya avloppets bottenlinje samt utföras av flata
eller kilade stenar i ordnade förband och fogade med cement-
bruk. Stenarna skola ha en dimension av minst 400 x 300 x 200
mm.
- 4/ Rörbrott, som möjligen uppkomma innan företaget i sin helhet
färdigställts, skall omedelbart avhjälpas.
- 5/ Rörledning får ej läggas direkt på berg eller större stenar
utan grusunderlag om minst 10 cm. Mindre stenar skola bort-
tagas ur rörgraven.
- 6/ Inga rör få nedläggas förrän de blivit godkända av kontrollan-
ten.
- 7/ Rörledning får ej höljas förrän den blivit godkänd av kontrol-
lanten.
- 8/ När rörledningen godkänts, skall den omedelbart täckas för hand
till 30 cm höjd, räknat från ledningens överkant. Höljningen
får utföras med maskin om entreprenören iakttar den största
försiktighet, så att rörledningen ej skadas eller rubbas ur

sitt läge vid arbetets utförande. Fyllningen, vilken ej får innehålla sten, skall packas och stötas väl, särskilt kring själva rörledningen, så att framtida sättningar i möjligaste mån förhindras. Alla uppschaktade massor skola återföras i rörgraven, och om ledningen lagts i ett öppet avlopp, skall detta helt igenplaneras, så att jordbruksredskap och traktorer kunna köras obehindrat över rörledningen.

- 9/ Brunnar skola grundläggas på fast underlag och skola vid ned-sättandet vara försedda med fastgjuten botten av betong. Brunnarna utföras med 0,5 m. slamrum och förses med ett mellanskiift av brunnstegel samt lock av armerad betong. I brunnsväggarna skola hål i tillräckligt antal upptagas, så att dagvatten obehindrat kan rinna in. Kopplingarna i brunnarna skola utföras väl och de inkopplade rören fastgjutas med cementbruk.
- 10/ Kopplingsbrunnar skola utföras enligt anvisad typritning. Kopplingsbrunnarnas lock får ej ligga närmare markytan än 60 cm.
- 11/ Rörledningar, som utmynna i diket, skola av entreprenören kostnadsfritt kopplas i brunnarna. Avskäres rörledningar genom dikningen, skola dessa rör antingen kopplas enligt ovan eller återställas i fullgott skick.
- 12/ Träd och buskar utmed de nya dikessträckorna skola rothuggas och borttagas.
- 13/ Vattnet i avloppen får under den tid, då arbete pågår, uppdämmas och regleras i den omfattning, som erfordras för arbetets utförande, dock icke så, att skada uppstår. Efter uppdämning skall vattenståndet nedsänkas med försiktighet.
- 14/ Lantbruksingenjören äger meddela de särskilda föreskrifter, som erfordras, därest det under arbetets utförande visar sig nödvändigt att förstärka grunden för vissa dikessträckor med tillhörande brunnar.

15/ Fixpunktsbeskrivning:Fixp. = + 14,66 m.

Kors i betongmur i Norra sidan av fördröjningsbassäng invid korsningen mellan järnväg och allm. vägen Malmö-Dalby, c:a 35 m NV om sektion 0.

Fixp. = + 16,86 m.

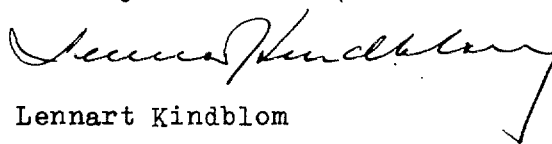
Vertikal järndubb (den östligaste av styrdubbar för garageport) i N gaveln av garagebyggnad å fastigheten Nevisborg, c:a 14 m. V om sektion 8+22. Dubben är belägen c:a 5 m. V om byggnadens NO knut.

Fixp. = + 20,86 m.

Mässingdubb i sten å Nevishögs kyrka, tornets N sida, 1,34 m. Ö om V knuten, 0,12 m. över marken.

Malmö den 3 november 1965.

I tjänsten:



Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör

Utlåtande, avgivet vid syneförrättning
angående torrläggning av marker till
Nevishög nr 7 och 9 m.fl. fastigheter i
Nevishögs socken av Malmöhus län.

Mom. 1. Förordnande m.m.

Genom länsstyrelsens resolution den 23 februari 1965 förordnades undertecknad, förrättningsman, att handlägga syneförrättning enligt vattenlagen angående torrläggning av marker till Nevishög nr 7 och 9 m.fl. fastigheter i Nevishögs socken av Malmöhus län. Laga hinder har ej anmälts mot förrättningsens handläggande eller det avsedda dikningsföretagets utförande, ej heller har sådant hinder av synemännen kunnat utrönas. Det planerade torrläggningsföretaget avser "dikning", varför syneförrättningen handlagts enligt de bestämmelser i vattenlagen, som gälla för sådant företag. Dikningsföretaget berör marker tillhörande Nevishög nr 1, 3, 7, 9, 10 och 12 i Nevishögs socken.

Mom. 2. Dikningsföretagets läge, omfattning, planläggning m.m.

Dikningsföretaget, som tillhör Höjeåns nederbördsområde nr 91, ligger c:a 1 km S om Staffanstorps järnvägsstation på järnvägslinjen Malmö-Simrishamn. På hithörande översiktskarta har dikningsområdet utmärkts med gul färg. De marker, om vilkas torrläggning det är fråga, avvattnas nu genom en äldre rörledning. Denna har emellertid ej utförts med erforderlig dimension eller till erforderligt djup, varför vissa av de marker, vilka för sin torrläggning äro beroende av densamma, nu besväras av vatten. Förrättningsmännen har därför på sökandenas begäran upprättat förslag till utförande av nya avlopp (dikessträckorna A-B-C-D-E-F^{-G} och Da) till det djup och

med de dimensioner i övrigt, som erfordras för ändamålsenlig torr-läggning av de vattenskadade markerna. Enligt förrättningsmannens förslag, vilket närmare framgår av förslagshandlingarna och ritningarna, skall för det gemensamma dikningsföretaget ovannämnda dikessträckor utföras.

För samtliga dikessträckor ha profilritningar upprättats. Ritningarna angiva de olika dikessträckornas djup och övriga dimensioner ävensom lägen för den ommurning och de brunnar, som skola utföras. För sistnämnda arbeten ha särskilda typritningar upprättats. De olika dikessträckornas lägen på marken markeras på hithörande plankarta av svarta, heldragna linjer för täckta avlopp. Läget för brunnar har utmärkts med ringar. Vid bestämmandet av de olika dikessträckornas dimensioner har förrättningsmannen tagit hänsyn till såväl nederbördsområdets storlek och topografi samt avrinningen från detsamma som ock till rådande fallförhållanden. Nederbördsområdet har fastställts dels genom särskilda undersökningar på marken, dels med ledning av Ekonomiska kartor över trakten. Storleken av de områden, som avvattnas till de olika dikessträckorna, framgår av profilritningarna. Den vattenmängd, som skall kunna avbördas har beräknats med ledning av nederbördsområdets storlek och under antagande, att avrinningen vid normala flöden uppgår till högst 1,5 liter per sekund och hektar.

Samtliga marker, vilka enligt synemännens åsikt beredas båtnad i form av ökad alstringsförmåga, därest det nu planerade dikningsföretaget kommer till utförande, ha kartlagts och avfattats på hithörande plankarta. Hela området har dessutom nivåavvägts.

Mom. 3. Broar och trummor.

Järnväg.

Det planerade dikningsföretaget korsar på tre ställen den nedlagda järnvägen Lund-Trelleborg (bandelen Staffanstorp-Klågerup). I korsnings-

punkterna 6+40-6+56 och 10+9-10+20 finnes för närvarande stentrummor. Dessa ha emellertid ej utförts till erforderligt djup, varför nya trummor $\varnothing$ 300 och $\varnothing$ 225 erfordras. I korsningspunkten 11+93-12+26 finnes för närvarande ingen trumma. Ny trumma $\varnothing$ 225 erfordras. Eftersom all trafik på bandelen upphört, kan trummorna utföras med lantbruksrör samt torde banvallarna i resp. korsningspunkter ej uppläggas högre än omgivande mark.

Samtliga arbeten betalas av dikningsföretaget.

Allmän väg.

Det planerade dikningsföretaget korsar allmänna vägen nr 815 mellan sektionerna 10+76-10+87 och 20+36-20+57 samt väg förbi Nevishögs kyrka mellan sektionerna 20+57-20+68. I de två förstnämnda korsningspunkterna erfordras inga nya trummor. I den sistnämnda korsningspunkten erfordras en ny trumma av 300 mm. vägrör jämte brunn $\varnothing$ 600 vid sektion 20+68. Trumman skall ligga på höjden + 16,80 m. vid sektion 20+57 och på höjden + 16,85 m. vid sektion 20+68. Trumman jämte brunnen vid sektion 20+68 skall utföras och bekostas av Vägförvaltningen i Malmöhus län.

Enskilda vägar.

Det nya avloppet korsar på några ställen enskilda ägovägar och brukningsvägar. Då de nya dikessträckorna skola utföras som täckta ledningar, erfordras emellertid inga nya trummor i korsningspunkterna. Det skall dock åligga dikningsföretaget att återställa vägarna i fullgott skick, så snart avlopp upptagits genom dem.

Mom. 4. Ersättningar.

För skada å växande gröda, som uppkommer vid utförandet av de nya dikessträckorna, skall ersättning utgivas. Kan överenskömmelse

därom ej träffas mellan vederbörande jordägare eller arrendator och företagets styrelse, skall ersättningsbeloppets storlek bestämmas av vederbörande lantbruksingenjör, eller av den, han i sitt ställe förordnar.

Beträffande sådan genom dikningsföretagets utförande möjligen uppkommen skada, som ej av synemännen förutsetts, hänvisas till bestämmelserna i 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 5. Kostnader.

Förrättningsmannen har beräknat kostnaderna för de dikessträckor, som skola utföras för det gemensamma dikningsföretaget till 27.450:- kronor. Kostnadsförslaget har bilagts förrättningshandlingarna.

Mom. 6. Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Överenskommelse har ej träffats angående kostnadernas fördelning, varför synemännen uppskattat den båtnad, som genom företagets utförande beredas de i dikningssamfälligheten ingående markerna. Vid uppskattning av båtnaden ha synemännen följt föreskrifterna i 10 kap. 60 § vattenlagen och alltså värderat markerna dels efter företagets genomförande, dels i nuvarande vattenskadat skick. Vid värderingen har hänsyn tagits såväl till jordens godhet samt till de blivande och nuvarande torrlägningsförhållandena som ock till i orten gängse priser å fullt torrlagd jord av likartad beskaffenhet. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värden motsvarar de båtnadsvärden, som införts i värderingslängden, som även utgör hävdeförteckning för de i dikningssamfälligheten ingående markerna. Dessutom har begreppet brukningsbåtnad införts i längden. Brukningsbåtnaden utgör den kapitaliserade vinsten, som erhålles genom att underhållskostnaderna minskas när de gamla rörledningarna utbytas mot nya.

Då de i dikningssamfälligheten ingående markerna avvattnas till olika dikessträckor och då någon nivåskillnad dessutom förefinnes mellan vissa områden, föreligga sådana förhållanden, att kostnaderna möjligen skola jämkas enligt bestämmelserna i 7 kap. 24 § vattenlagen. För utredning härom har dikningsföretaget uppdelats i 2 olika avdelningar på sätt närmare framgår av värderingslängden, varefter följande beräkningar utförts.

För att avdelning 1, vilken omfattar ägofigurerna 1-19 och fastigheten Nevishög 17:1 med ett sammanlagt båtnadsvärde av 27.488:- kronor, skall kunna torrläggas, måste dikessträckorna A-B-C-D-E och D-Da upptagas. Kostnaderna för avdelningens egen torrläggning ha beräknats till 18.800:- (23000-4200) kronor. Resterande del 4.200:- kronor skall täckas genom anslutningsavgifter från de fastigheter som har befintliga kloakledningar tillkopplade enligt nedanstående längd.

Fastighet		Ä g a r e	Andelar	kronor
Nevishög	17:1	Kristen Hansson	1	200:-
"	14:1	Hjalmar Jönsson	1	200:-
Lyckebo	1:1	Tyra Ann-Julie Hallkvist	2	400:-
Solvik	2:1	Hilda Weréen	2½	500:-
Nevishög	24:1	Allan Mårtensson	1	200:-
"	13:1	Staffanstorps pastorat		
		arr. Berta Persson	2½	500:-
"	20:1	Karl Nilsson	1	200:-
"	21:1	Oskar Jeppsson	1	200:-
"	23:1	August Sjöbergs dödsbo	1	200:-
Godtemplarlokalen	1:1	Hjalmar Sjögren	1½	300:-
Nevishög av	9:1	Curt Jacobsson	2	400:-
"	1:9	Curt Jacobsson	1	200:-
"	7:1 9:1	Curt Jacobsson	2½	500:-
Nevishög av	1:4	Anna Jönsson	1	200:-
<u>Summa</u>			21	4200:-

För att avdelning 2, vilken omfattar Nevitshögs kyrkogård med ett båtnadsvärde av 5000:- kronor skall kunna torrläggas, måste dikessträckorna E-F-G upptagas. Kostnaderna för avdelningens egen torrläggning har beräknats till 4.450:- kronor (3.150+1.300) kronor.

De olika avdelningarnas båtnadsvärden samt kostnader för egen torrläggning framgår här nedan.

Avdelning	Båtnad	Dikessträcka	Kostnad	Rel.kostnad
1	27.488:-	A-B-C-D-E och D-Da	18.800:-	0,683935
2	5.000:-	E-F-G	4.450:-	0,890000

Fördelas kostnaderna för dikningssamfällighetens torrläggning enligt huvudregeln i 7 kap. 23 § vattenlagen eller i direkt förhållande till båtnadsvärdet, belöper relativa kostnaden till efterstående belopp.

Båtnad	Kostnad	Rel. kostnad
32.488:-	27.450:-	0,844927

Av förestående utredning framgår, att kostnaderna skola jämkas enligt bestämmelserna i 7 kap. 24 § vattenlagen samt fördelas sålunda.

Avdelning 1 med ett båtnadsvärde av 27.488:- kronor påföres kostnaderna för sin egen torrläggning eller 18.800:- kronor. Denna avdelnings relativa kostnad belöper till 0,683935.

Avdelning 2 med ett båtnadsvärde av 5000:- kronor påföres kostnaden för sin egen dikning eller 4.450:- kronor. Denna avd:s rel.kostn. belöper till 0,890000.

Särskild kostnadsfördelningslängd har upprättats och bifogats detta utlåtande. I kolumn 5 av längden angives varje delägares och fastighets andel i de beräknade kostnaderna för dikningsföretagets utförande och i kolumn 6 de procenttal, efter vilka samtliga verkliga kostnader för företagets utförande och framtida underhåll skola fördelas. Delägare, som ej är sökande till denna syneförrättning och ej heller med sökande likställd,

är med det undantag dock, varom stadgas i 10 kap. 80 § vattenlagen, icke skyldig att till kostnaderna för företagets utförande tillskjuta större belopp än som svarar mot värdet av den för hans egen-
dom uppskattade båtnaden eller jordförbättringen. Vilka delägare,
som äro att anse som sökande, angives i kolumn 2 av kostnadsfördel-
ningslängden med förkortningen "S".

~~Kostnader, som äro gemensamma för båda företagen skola fördelas
enligt de procenttal, som äro införda i kolumn 7 av kostnadsfördel-
ningslängden.~~

Kostnaderna för denna syneförrättning skola enligt bestämmel-
serna i 10 kap. 30 och 79 §§ vattenlagen omedelbart förskjutas av
sökandena. Kommer företaget till utförande, skola förrättningskost-
naderna fördelas mellan samtliga delägare på samma sätt som före-
tagets övriga kostnader.

Mom. 7. Höjdsystem och fixpunkter.

I förslaget använda höjder äro hänfödda till Rikets allmänna
kartverks höjdplan. I förhållande till detta höjdsystem ha nya fix-
punkter utsatts till ledning vid arbetets utförande och diknings-
företagets framtida underhåll. Deras lägen i plan och profil fram-
går närmare av förslagsritningarna och arbetsbeskrivningen (bil.C).

Fixpunkterna äro lagligen skyddade och få alltså ej övertäckas,
borttagas eller på annat sätt förstöras. Vill jordägare borttaga
fixpunkt, skall han därom göra anmälan till vederbörande lantbruks-
ingenjör, som då låter avväga annan lämplig fixpunkt. Kostnaderna
för lantbruksingenjörens i sådant hänseende företagna förrättning
gäldas av dikningsföretaget.

Mom. 8. Dikningsföretagets utförande.

Då det av verkställda utredningar framgått, att det planerade dikningsföretaget är ekonomiskt lönande, finna synemännen skäligt tillstyrka att de kommer till utförande. Företaget skall alltså, därest sökandena vilja fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med av förrättningsmannen upprättat förslag och med beaktande jämväl av de närmare bestämmelser, som framgå av detta utlåtande.

Arbetet får påbörjas, så snart denna syneförrättning tagit åt sig laga kraft. Företaget skall vara färdigställt inom 10 år efter det syneförrättningen fastställts. Angående förlängd arbetstid hänvisas till bestämmelserna i 7 kap. 58 § vattenlagen.

Utöver vad som föreskrives i arbetsbeskrivningen är vid företagets utförande följande att iakttaga:

- 1/ Arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som äro för delägarna mest gynnsamma och betryggande.
- 2/ Arbetet skall anmälas till Riksförsäkringsanstaltens ombud i orten eller till annan lämplig försäkringsanstalt, innan detsamma påbörjas. Sådan anmälan erfordras dock ej för den händelse blivande entreprenör är att anse som sådan arbetsgivare, som själv äger ombesörja försäkring för av honom anställda arbetare.
- 3/ De olika dikessträckorna skola följa på marken utstakade och på plankartan närmare angivna sträckningar.
- 4/ Under arbetets utförande får vattnet uppdämmas, dock icke så att växande gröda eller annan egendom skadas.
- 5/ Samtliga betongrör skola vara av fullgod beskaffenhet, fria från gjutfel och frostskador, samt fylla de fordringar på täthet och hållfasthet samt allmänna kvalitetsfordringar, som närmare angives i Lantbruksstyrelsens fastställda normalbestämmelser för lantbruksrör av betong. Rören få levereras antingen som muffrör, falsrör eller lantbruksrör.

6/ På profilritningarna angivna höjdlägen för bottenlinjerna, vilka uträknats i förhållande till jämförelseplan och fixpunkter, skola gälla framför på förslagsritningarna angivna djupsiffror.

Kommer företaget att understödjas med statsmedel skola de särskilda bestämmelser, som eventuellt kunna bliva föreskrivna som villkor för statsunderstödet beviljande, vara för samtliga delägare bindande.

Mom. 9. Dikningsföretagets avsyning.

Avsyning enligt 13 kap. 1 § vattenlagen av det färdigställda arbetet skall efter anmälan verkställas genom vederbörande lantbruksingenjörs försorg. Företaget skall anses fullbordat, då avsyningsförrättaren överlämnat bevis om godkännande, eller, för den händelse att företaget blivit understött med statsmedel, när vederbörande myndighet godkänt detsamma.

Mom. 10. Dikningsföretagets framtida underhåll.

Kostnaderna för företagets framtida underhåll skola fördelas på samma sätt som kostnaderna för företagets första utförande eller efter de fördelningstal, som finnas närmare angivna i kolumn 6 av kostnadsfördelningslängden.

Varje delägare är berättigad påfordra, att de dikessträckor, av vilka han är beroende, alltid hållas i fullgott skick. Gör någon sig skyldig till skadegörelse på de olika dikessträckorna med till dem hörande anläggningar, och botar han ej efter tillsägelse omedelbart skadan, äger ordförande i företagets styrelse eller också den, som lider men av skadegörelsen, att vid vederbörande häradsrätt föra talan mot den försumlige. Enskilda dräneringsledningarna få tillkopplas

endast i de brunnar, som utförts. Kloakvatten, som tillföres företags ledningar, skall vara i erforderlig grad renat. Pressvatten från siloanläggning och urin från djurstallar får ej tillföras företags ledningar.

Mom. 11. Organisation m.m.

För handhavande av dikningsföretagets angelägenheter skola delägarna utse en styrelse, bestående av tre ledamöter, av vilka en skall vara ordförande och verkställande ledamot. Styrelsen är beslutför, då två ledamöter äro närvarande och om beslutet ense.

Styrelsen åligger:

att ombesörja företagets utförande samt kontrollera entreprenörens arbete - i den mån så finnes erforderligt med biträde av sakkunnig person;

att kontrollera att igenfyllningen av avloppen utföres enligt arbetsbeskrivningen;

att tillse att samtliga dikessträckor alltid hållas i fullgott skick samt ombesörja rensnings- och underhållsarbeten;

att i mån av behov verkställa utdebiteringar på sätt närmare stadgas i 3 kap. 20 § vattenlagen;

att över inkomster och utgifter föra fullständiga och med verifikationer försedda räkenskaper, vilka skola avslutas per kalenderår och därefter framläggas för delägarnas hörande och godkännande vid allmänt sammanträde;

att för sistnämnda ändamål och då så eljest kan finnas nödigt kalla delägarna till sammanträde i den ordning, som omförmäles i 7 kap. 64 § vattenlagen;

att vid alla sammanträden föra protokoll, vilket skall vara för delägarna tillgängligt senast inom 14 dagar efter sammanträdet;

att i övrigt vidtaga alla de åtgärder, som kunna finnas nödiga för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll samt därvid beakta och följa de bestämmelser, som angivas i 7 kap. 61-65 §§ vattenlagen.

Till dikningsföretaget hörande handlingar och ritningar skola förvaras hos ordföranden i företagets styrelse och hos honom hållas tillgängliga för envar, som vill granska dem eller taga avskrifter och kopior.

Företaget skall benämnas Nevishögs dikningsföretag år 1965. Mål, som beröra företaget, och som ej äro att hänföra till vattenmål, skola handläggas inför Torna och Bara häradsrätt.

Mom. 12. Domstolsavgift.

Domstolsavgift enligt 11 kap. 95 § vattenlagen skall utgå med 64,98 kronor. Avgiften skall av sökandena förskottsvis inbetalas till Länsstyrelsens så snart denna syneförrättning vunnit laga kraft. Sedan företaget kommit till stånd, skall avgiften fördelas med två kronor för tusen av förbättringsvärdet å vars och ens mark.

Mom. 13. Särskilda yrkanden.

Yrkanden, vilka under förrättningen framställts och ej behandlats i detta utlåtande, föranleda icke någon synemännens åtgärd.

Mom. 14. Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under denna syneförrättning eller som vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio dagar härefter till Söderbygdens vattendomstol, Växjö, ingiva sina besvär i tre exemplar. I besvären skola

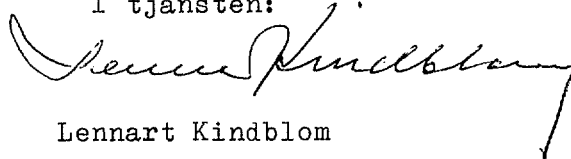
fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen därtill och vid besvären kunna därjämte fogas de ytterligare handlingar, som klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom. 15. Verkställighet.

Då denna syneförrättning ej skall underställas vattendomstols prövning, kommer detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad, för såvitt icke besvär anföres mot förrättningen inom den i mom. 14 här ovan angivna tiden.

Staffanstorp den 3 november 1965.

I tjänsten:

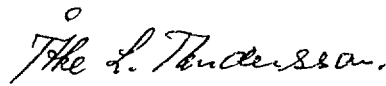


Lennart Kindblom

Lantbruksingenjör



Eloy Jönsson



Åke Andersson

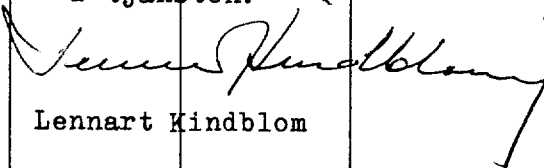
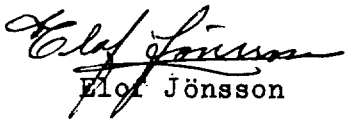
Gode män

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

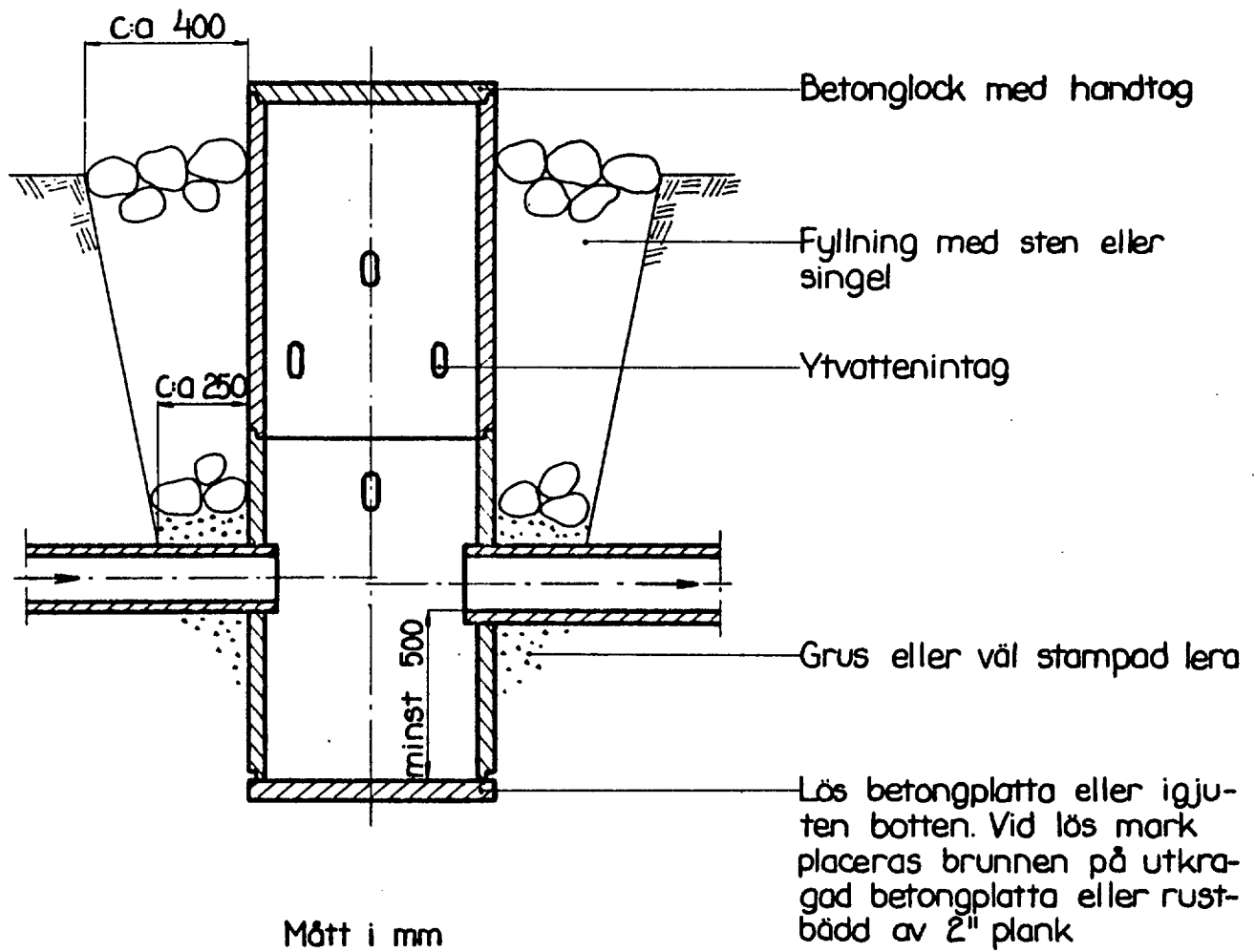
Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
NEVISHÖGS SOCKEN						
<u>Nevishög 10:1</u>						
Lunds Domkyrka						
arr. Svenska Söckerfabriks AB						
avd. 1, ägofig. 1-6		7889	5395,56	5395,56	19,656	
<u>Nevishög 12:1</u>						
Lunds Domkyrka						
arr. Svenska Söckerfabriks AB						
avd. 1, ägofig. 7-8		4355	2978,54	2978,54	10,850	
Nevishög 7:1	S					
" 9:1						
} gem. ägovidd						
Curt Jacobsson						
avd. 1, ägofig. 9-19		14944	10220,72			
anslutningsavgift			500:-	10720,72	39,055	
<u>Nevishög 17:1</u>						
Kristen Hansson						
avd. 1		300	205,18			
anslutningsavgift			200,-	405,18	1,476	
<u>Nevishög 14:1</u>						
Hjalmar Jönsson						
anslutningsavgift			200:-	200:-	0,729	
<u>Lyckebo 1:1</u>						
Tyra Ann-Julie Hallqvist						
anslutningsavgift			400:-	400:-	1,457	
<u>Solvik 2:1</u>						
Hilda Werèen						
anslutningsavgift			500:-	500:-	1,821	
Överföres		27488	20600:-	20600:-	75,044	

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. tillst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Överfört		27488:-	20600:-	20600:-	75,044	
<u>Nevishög 24:1</u>						
Allan Mårtensson						
anslutningsavgift			200:-	200:-	0,729	
<u>Nevishög 13:1</u>						
Staffanstorps pastorat						
arr. Berta Persson						
anslutningsavgift			500:-	500:-	1,821	
<u>Nevishög 20:1</u>						
Karl Nilsson						
anslutningsavgift			200:-	200:-	0,729	
<u>Nevishög 21:1</u>						
Oskar Jeppsson						
anslutningsavgift			200:-	200:-	0,729	
<u>Nevishög 23:1</u>						
Staffanstorps hembygdsförening						
anslutningsavgift			200:-	200:-	0,729	
<u>Godtemplarlokalen 1:1</u>						
Hjalmar Sjögren						
anslutningsavgift			300:-	300:-	1,093	
<u>Nevishög av 9:1</u>						
Curt Jacobsson						
anslutningsavgift			400:-	400:-	1,457	
<u>Nevishög 1:9</u>						
Curt Jacobsson						
anslutningsavgift			200:-	200:-	0,729	
<u>Nevishög av 1:4, 1/64 mtl</u>						
Anna Jönsson						
anslutningsavgift			200:-	200:-	0,729	
Överföres		27.488:-	23000:-	23000:-	83,789	

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Säk. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Överfört		27488:-	23000:-	23000:-	83,789	
<u>Nevishög 3:6</u>						
" 3:3						
Staffanstorps församling						
avd. 2.		5000:-	4450:-	4450:-	16,211	
<u>Summa</u>		<u>32488:-</u>	<u>27450:-</u>	<u>27450:-</u>	<u>100,000</u>	
Staffanstorp den 3 november 1965.						
I tjänsten:						
						
Lennart Kindblom						
Lantbruksingenjör						
						
Einar Jönsson						
						
Åke Andersson						
Gode män						

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. m. S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7



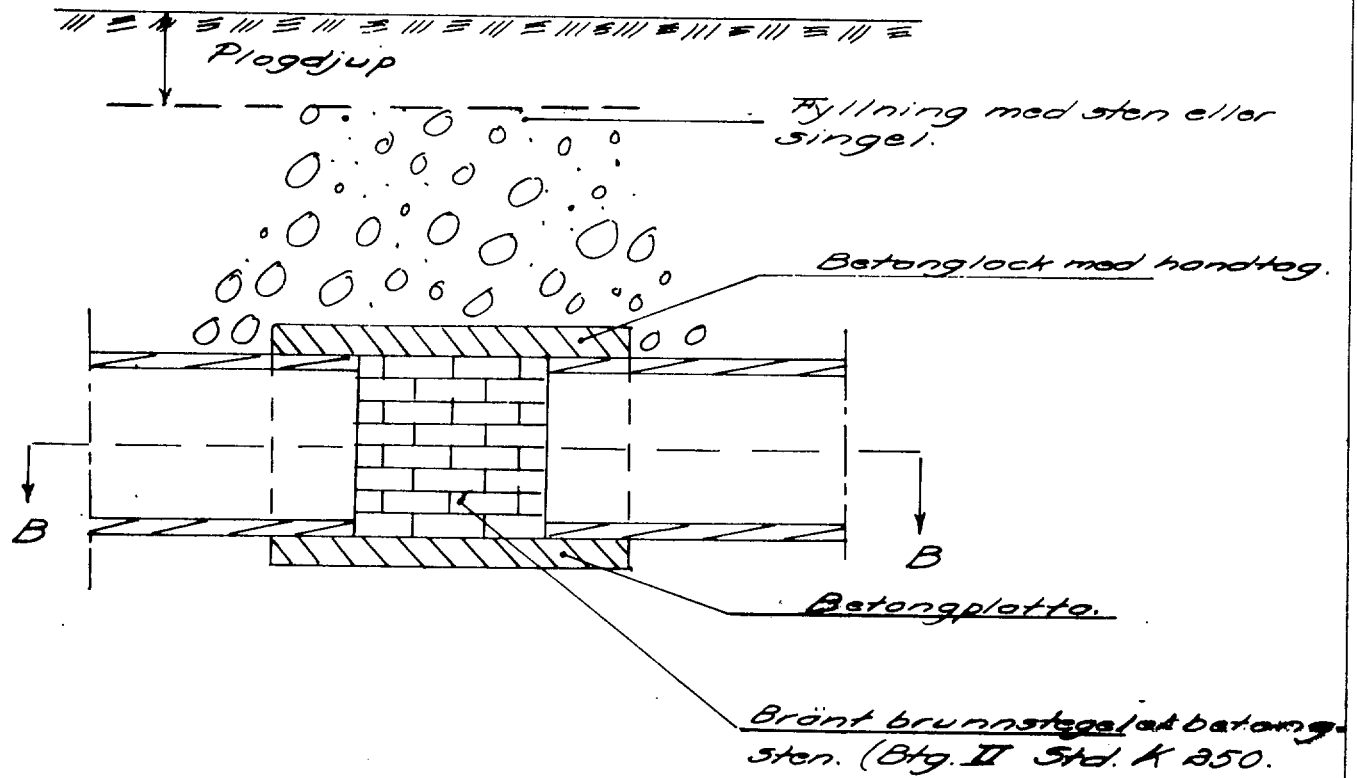
Skala 1:20.
Mått i mm.

Bilaga F.

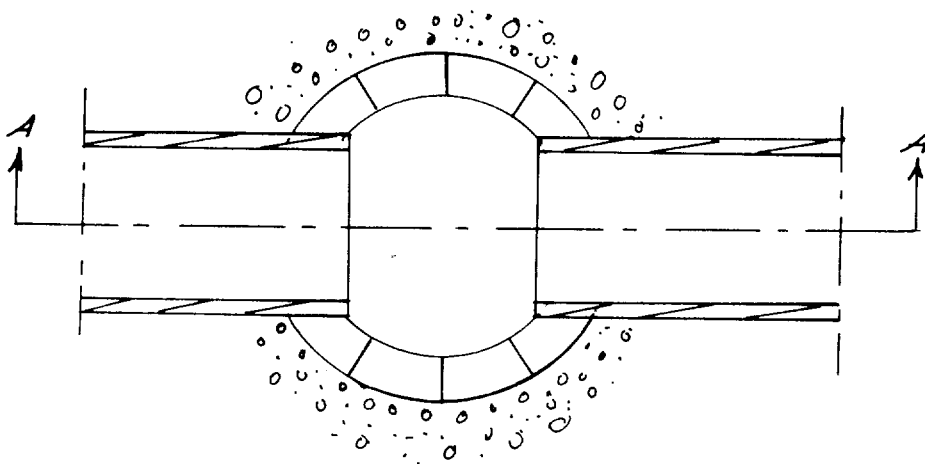
Typritning B-5

Kopplingsbrunn.

Sektion A-A.



Sektion B-B.



**BESIKTNINGS-
RAPPORT**

Diarie nr

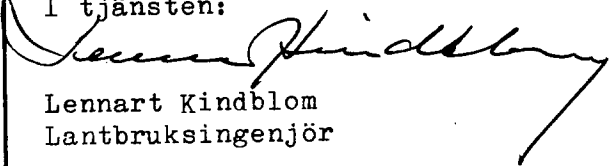
fnr 452

Företagets namn Nevishögs dikningsföretag år 1965			
Socken Nevishög		Län Malmöhus	
Ordf. i styrelsen — Förtroendeman — Ende intressent Lantbrukare Curt Jacobsson, Nevitsborg, Staffanstorp			
Statligt stöd bev. den	Bidrag till utförandet, kr	Bidrag till rensning, kr	
Arbetsid jml. V. L. 10:62.	Förlängning jml. V. L. 7:58	Kontrakterad arbetstid	Kontrakterad arbetstid förlängd till
Nu tillstyrkes till utbetalning	av bidrag till utförandet, kr	av bidrag till rensning, kr	
Besiktning verkställd den 3/5 1966		Besiktning verkställd av ingenjör Åke Tranberg	

Vid besiktningen befanns att företaget utförts i nära överensstämmelse med det upprättade förslaget, varför företaget godkännes.

Malmö den 31 maj 1966.

I tjänsten:


Lennart Kindblom
Lantbruksingenjör