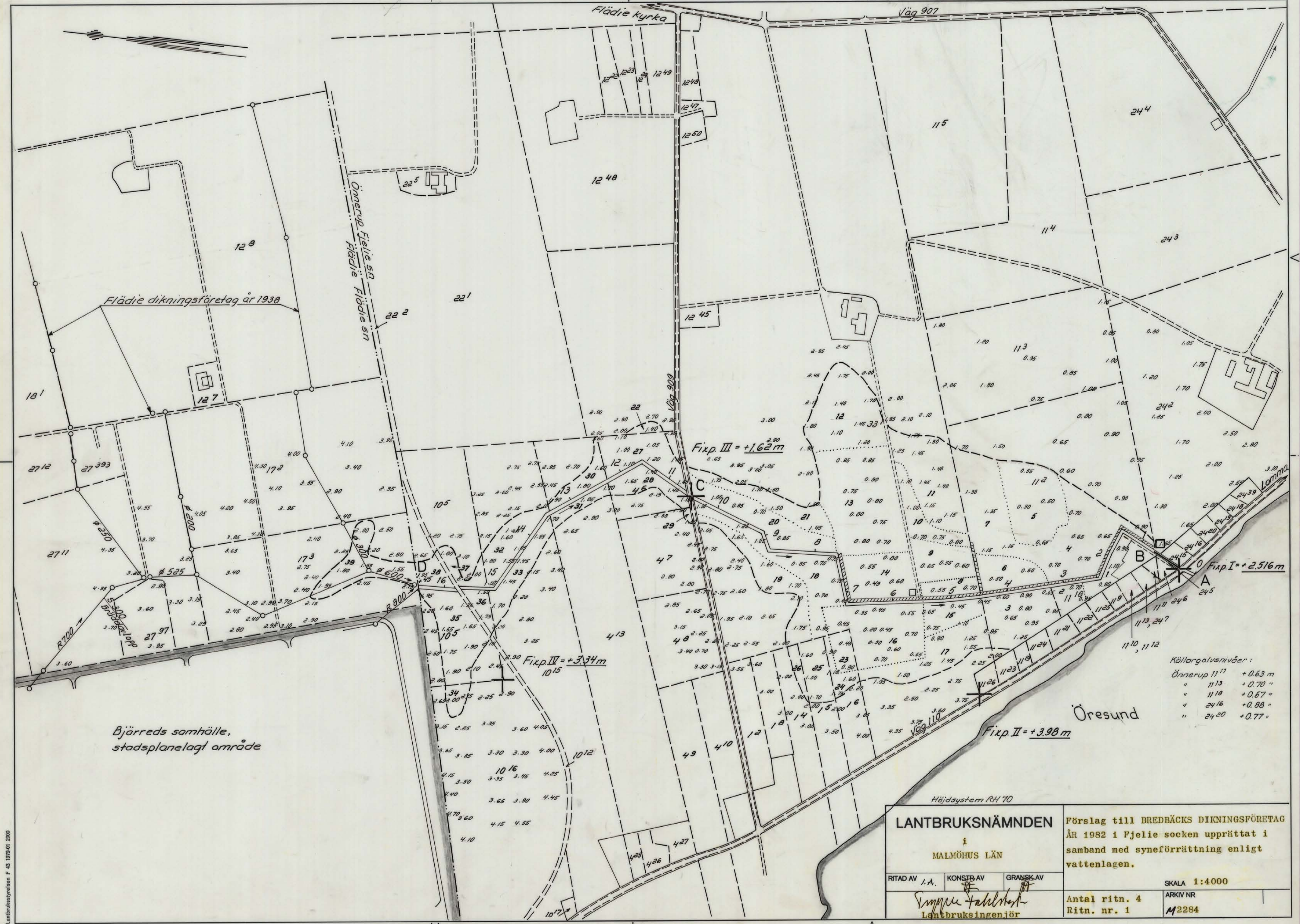




Flädie dikebyggnadsföretag år 1938

Björreds samhälle,
stadsplanlagt område

Flädie kyrka

Väg 907

Fixp. III = +1.62 m

Fixp. IV = +3.34 m

Fixp. II = +3.98 m

Källargolvnivåer:
Örnerup 11.17 + 0.63 m
" 11.13 + 0.70 "
" 11.18 + 0.67 "
" 24.16 + 0.88 "
" 24.20 + 0.77 "

LANTBRUKSNÄMNDEN

i
MALMÖHUS LÄN

RITAD AV I.A. KONSTR. AV GRANSK. AV

Empire Fahlström
Lantbruksingenjör

Förslag till BREDEÅCKS DIKNINGSFÖRETAG
ÅR 1982 i Fjelle socken upprättat i
samband med syneförrättning enligt
vattenlagen.

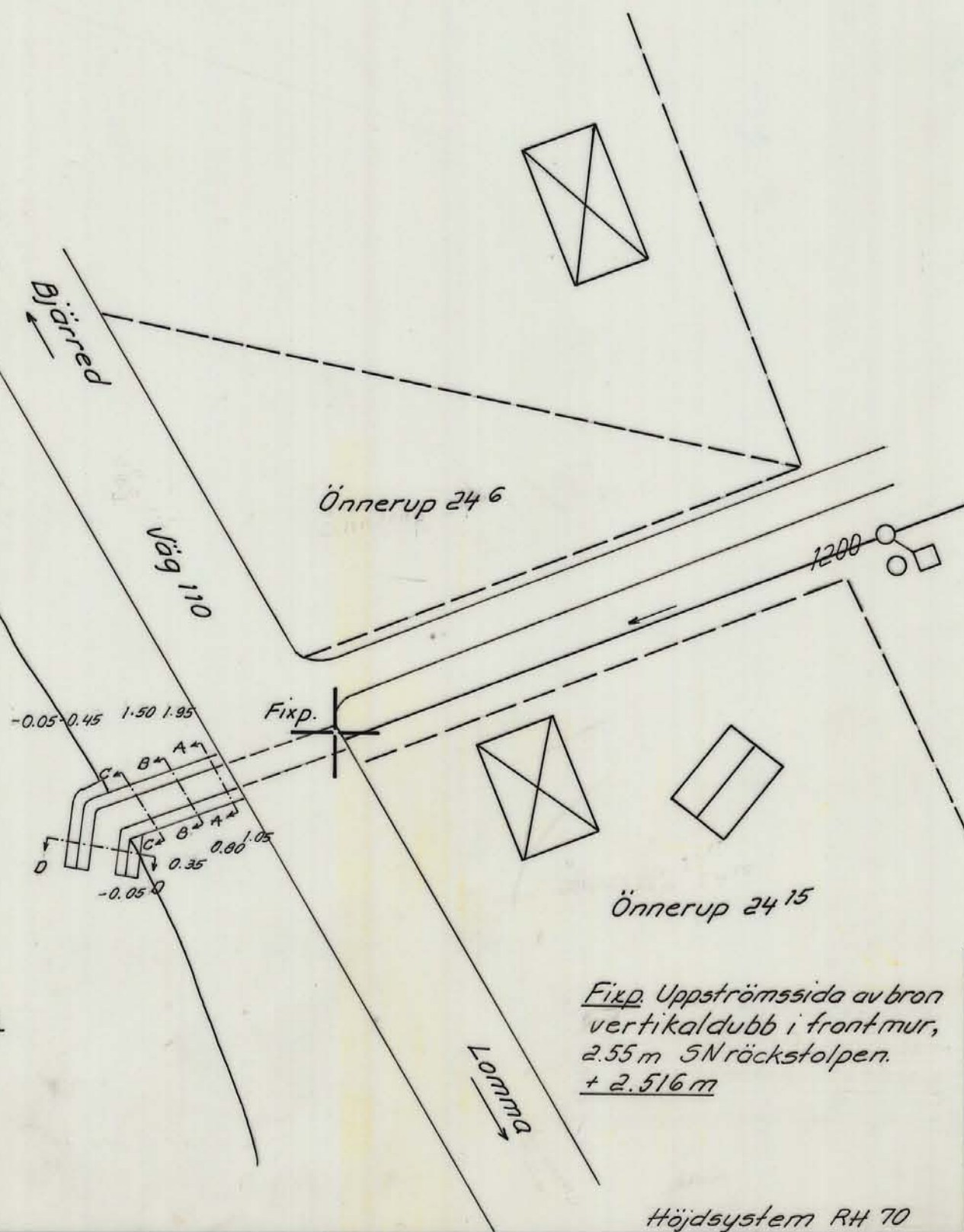
SKALA 1:4000

Antal ritn. 4
Ritn. nr. 1

ARKIV NR
M2284

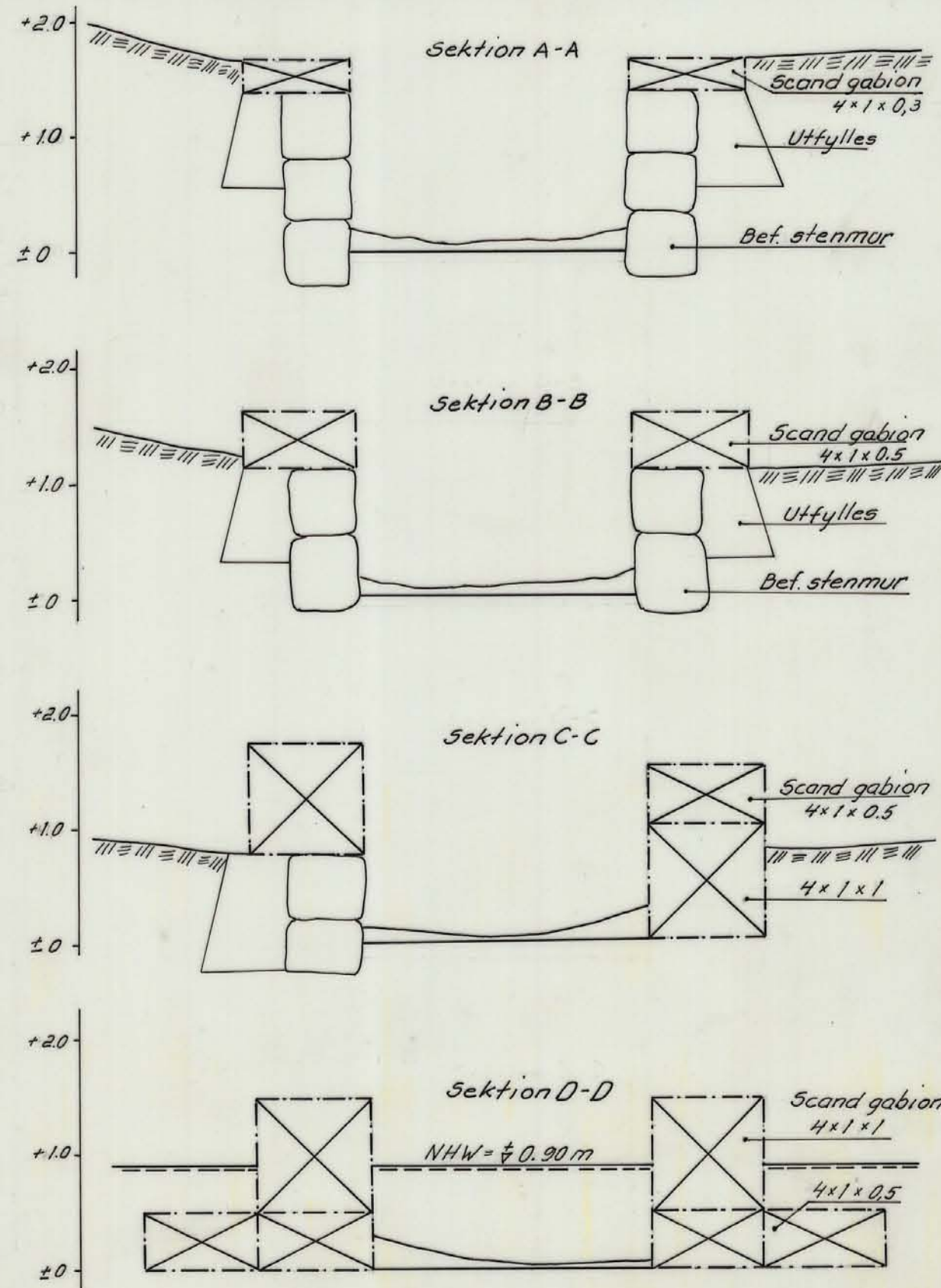
Öresund

Plan



Fixp. Uppströmssida av bron
vertikaldubb i frontmur,
2.55 m SN räckstolpen.
+ 2.516 m

Höjdsystem RH 70



LANTBRUKSNÄMNDEN

i
MALMÖHUS LÄN

Förslag till BREDBÄCKS DIKNINGSFÖRETAG
ÅR 1982 i Fjellie socken upprättat i
samband med syneförrättning enligt
vattenlagen.

Plan 1:500

SKALA Sektion 1:50

RITAD AV

I. A.

KONSTR AV

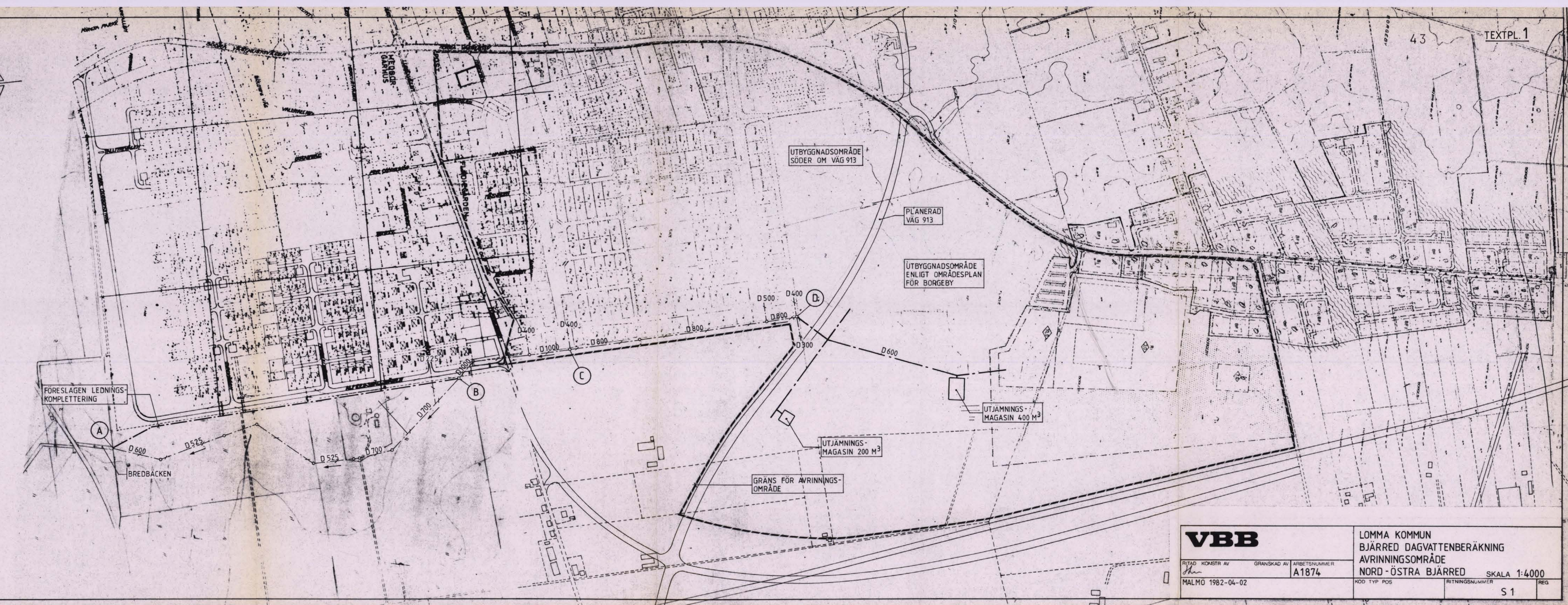
GRANSK AV

Ingemar Fahlström
Lantbruksingenjör

Antal ritn. 4
Ritn. nr. 4

ARKIV NR

M 2284



VBB

RITAD KONSTR AV
MALMO 1982-04-02

GRANSKAD AV
A1874

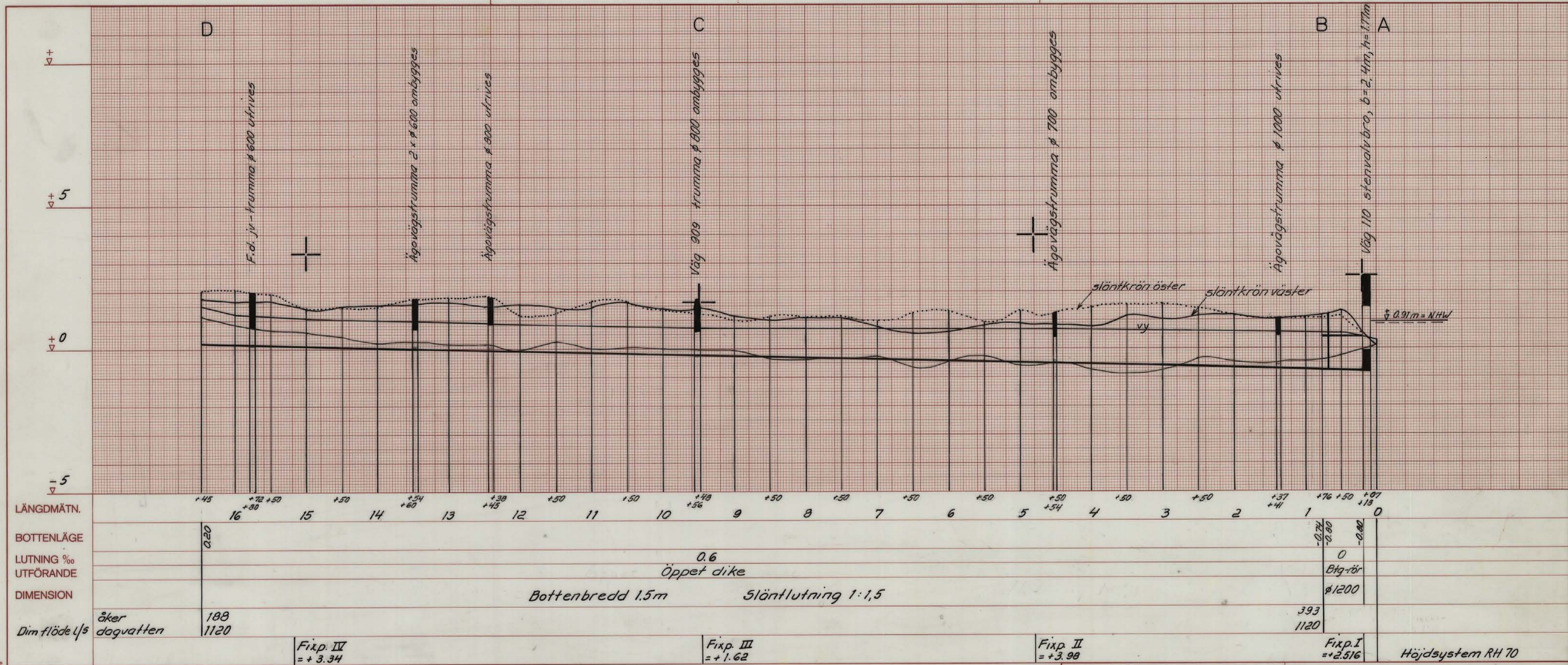
ARBETSNUMMER
A1874

LOMMA KOMMUN
BJÄRRED DAGVATTENBERÄKNING
AVRINNINGSOMRÅDE
NORD-ÖSTRA BJÄRRED

SKALA 1:4000

KOD TYP POS
RITNINGNUMMER
S 1

REG



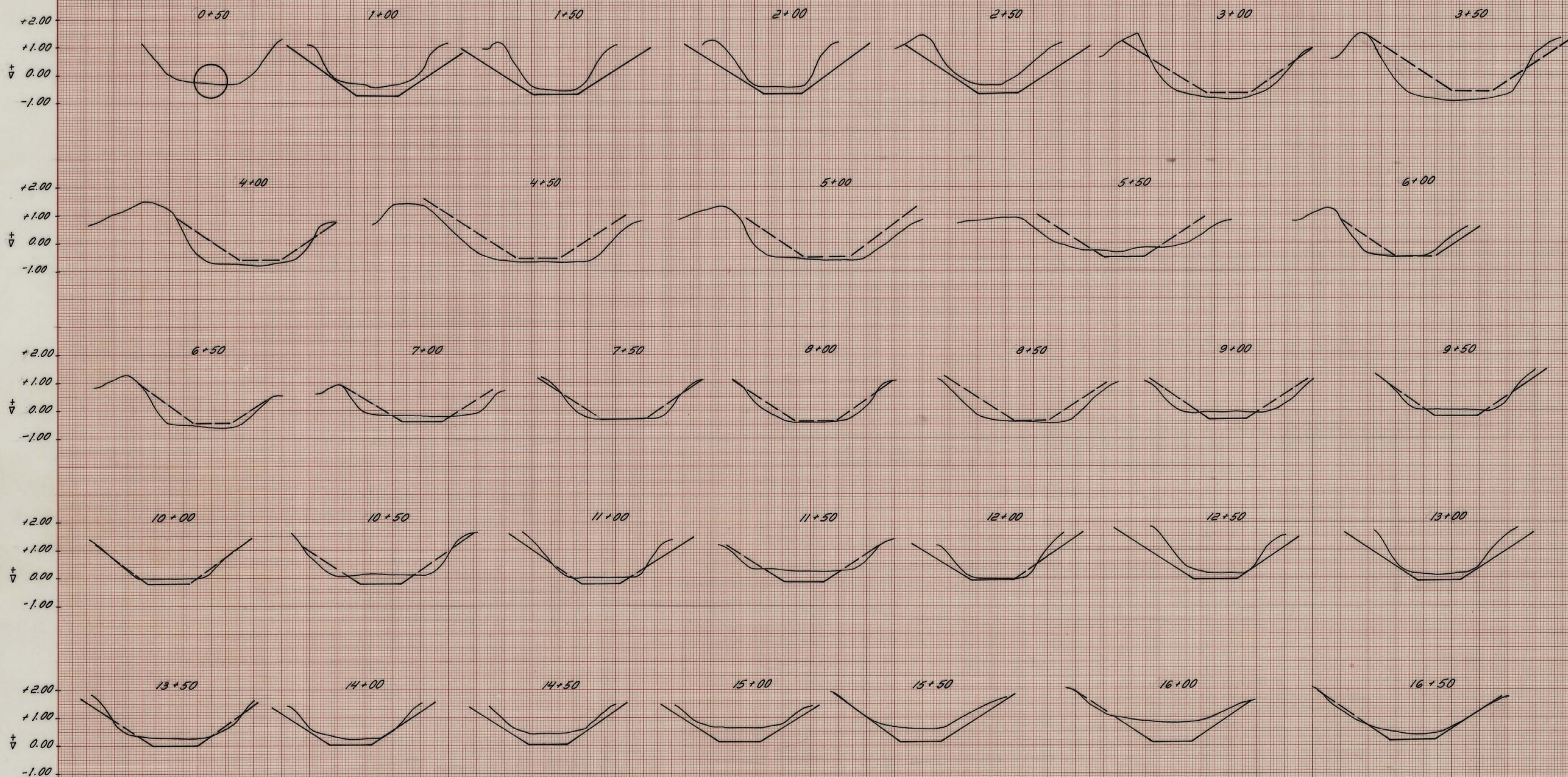
LANTBRUKSNÄMNDEN
i
MALMÖHUS LÄN

Förslag till BREDBÄCKS DIKNINGSFÖRETAG
ÅR 1982 i Fjellie socken upprättat i
samband med syneförrättning enligt
vattenlagen.

RITAD AV: I. A. KONSTR AV: GRANSK AV: SKALA 1:4000 / 1:100

Antal ritn. 4
Ritn. nr. 2

ARKIV NR
M 2284



Lantbruksstyrelsen 17-3170 rev. 1/1980 Krigar 5899

LANTBRUKSNÄMNDEN

i
MALMÖRUS LÄN

RITAD AV I.A. KONSTR. AV GRANSK AV

Svenne Fabelstam
Lantbruksingenjör

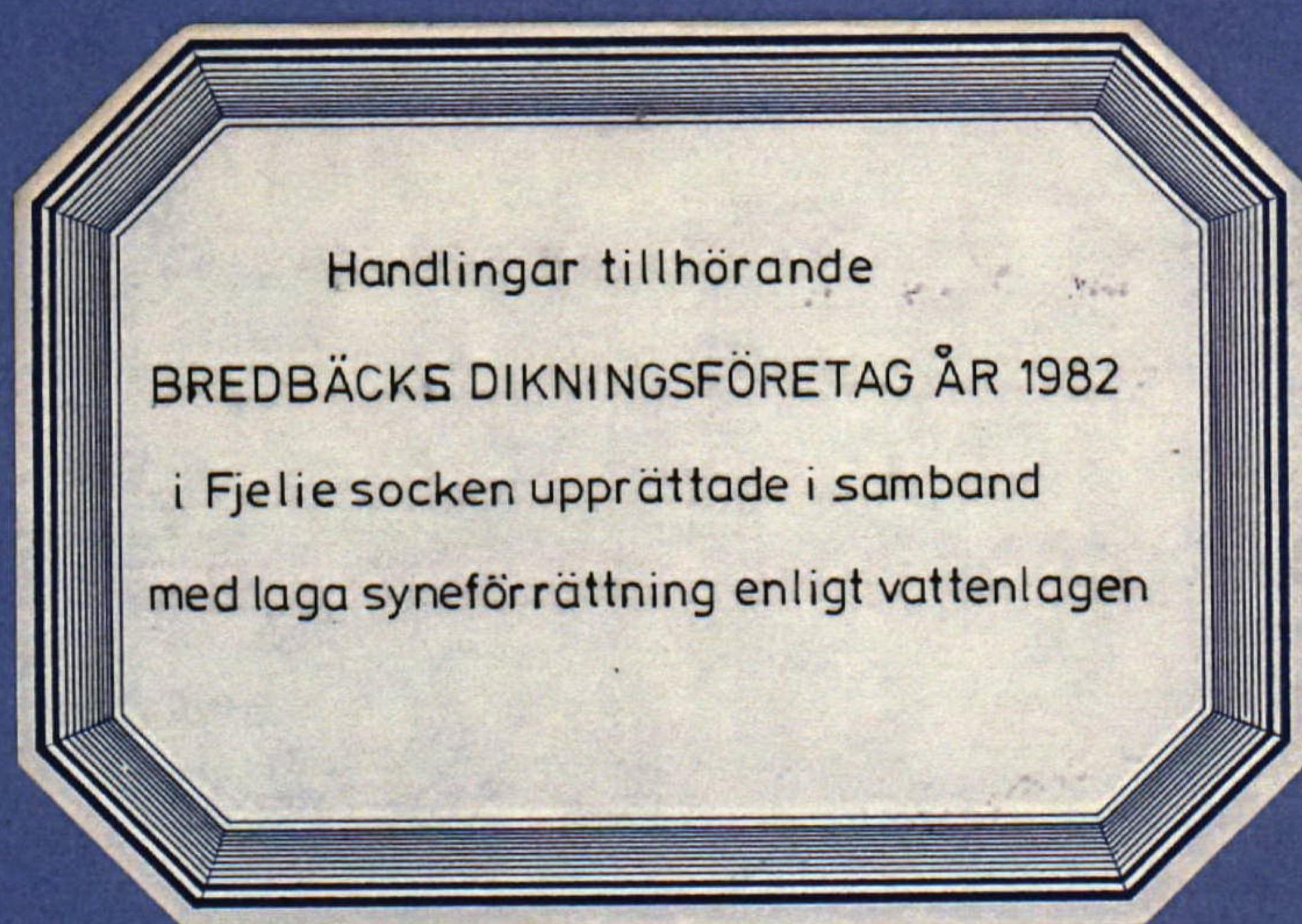
Förslag till BREDBÄCKS DIKNINGSFÖRETAG
ÅR 1982 i Fjellie socken upprättat i
samband med syneförrättning enligt
vattenlagen.

SKALA 1:100

Antal ritn. 4
Ritn. nr. 3

ARKIV NR
M 2284

M - 4★2284



2284

Handlingar tillhörande
BREDBÄCKS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1982
i Fjellie socken upprättade i samband
med laga syneförrättning enligt vattenlagen

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	sid
Protokoll 1982-04-29	3-11
" 1982-06-01	12-14
Protokollbilagor:	
1 Ansökan och förordnande	15-18
2 Kungörelse	19
3 Sakägareförteckning	20-26
3.1-3.5 Fullmakter	27-31
4-10 Underrättelser till myndigheter	32-38
11 Dagvattenutredning utförd av VBB	39-43
12 Skrivelse från Televerket	44-45
13 Meddelande om sammanträde 1982-06-01	46
14 Skriftväxling med vägverket	47-50
15-16 Skriftväxling rörande ägovägstrummor	51-56
17 Skrivelse från länsstyrelsen	57
Utlåtande	58-76
Bilagor:	
A Översiktskarta	77
B Material- och arbetsbeskrivning	78-83
C Ersättningslängd	84
D Värderingslängd	85-87
E Kostnadsförslag	88-90
F Kostnadsfördelningslängd	91-92
G PM ang dikningsföretags organisation och funktion	93-98

Syneförrättning enligt 10 kap vattenlagen avseende Bredbäck
söder om Bjärreds samhälle.

Socken: Fjellie

Län: Malmöhus

Sedan undertecknad av länsstyrelsen förordnats, bil 1, att hand-
lägga rubr förrättning hade sammanträde för handläggning av syne-
förrättningen utsatts att hållas på kommunkontoret, Lomma tors-
dagen den 29 april 1982.

Kungörelse om syneförrättningen hade varit införd i Sydsvenska
Dagbladet, Arbetet och Skånska Dagbladet torsdagen den 15 april
1982, bil 2. Kungörelse i avskrift översänd till kända sakägare
enligt sakägareförteckning, bil 3.

Meddelande om syneförrättningen samt tid och plats för samman-
trädet hade meddelats länsstyrelsens naturvårdsenhet och juridis-
ka enhet, länsantikvarien, Statens Naturvårdsverk, Statens Väg-
verk, Televerket och Lomma kommun genom skrivelser, bil 4-10.

Till sammanträdet hade infunnit sig undertecknad förrättningsman
och såsom gode män lantmästaren Jan-Erik Jeppsson, Bjärred och
lantmästaren Walentin Andersson, Åkarp.

Av sakägareförteckningen (bil 3) framgår vilka sakägare som va-
rit närvarande på sammanträdet.

§ 1

Upplästes det för förrättningsmannen meddelade förordnandet.

§ 2

Något jäv mot synemännen kunde ej utrönas.

§ 3

Med anledning av det utfärdade förordnandet hade erforderliga
fältarbeten och markundersökningar verkstälts. Sökanden hade
därvid framfört sina yrkanden och önskemål angående ifrågasatta

Bil

1

Sammanträdes-
plats

2

Kungörelse

3

4-10

Närvarande

Förordnande

Jävsanmärkning

Teknisk be-
skrivning

dräneringsåtgärder. Med beaktande härav hade preliminärt förslag upprättats, vilket förslag nu framlades för sakägarna. Förslaget innebar kulvertering av bäckens nedre del på en sträcka av ca 70 m, anordnande av klaffluckor vid utloppet samt en mindre pumpstation i anslutning till rörkulverten. Bäckens skulle dessutom uppreppas i hela dess längd och befintliga trummor utbytas. Preliminär kostnadsberäkning presenterades.

§ 4

Förrättningsmannen redogjorde för sökandens ställning i en syneförrättning. På fråga om någon önskade förena sig med sökanden anmälde sig ingen.

§ 5

Förrättningsmannen presenterade varaktighetsdiagram för vattenstånden i Öresund avseende de tre senaste åren och redogjorde dessutom för vilka karaktäristiska vattenstånd som råder.

§ 6

Förrättningsmannen redogjorde för avrinningsområdets utseende, dimensionerande vattenmängder från Bjärreds samhälle och omgivande jordbruksmark. Vattenbyggnadsbyrån, Malmö har på kommunens uppdrag utfört en dagvattenutredning för östra Bjärred avseende nuvarande förhållanden och planerad utbyggnad. Utredningen bilägges protokollet, bil 11.

§ 7

Förrättningsmannen redogjorde översiktligt för kostnadsfördelningsreglerna enligt 8 kap vattenlagen.

§ 8

På förrättningsmannens fråga vilka olägenheter i form av källaröversvämningar o dyl som förekom på de enskilda fastigheterna längs S Västkustvägen rapporterades följande:

Fastighet	Ägare	Nuv förhållanden
Önnerup 24:6 och 11:11	Inga Andersson	Årligen återkommande översvämningar i källaren. Brandkåren läns-pumpar.

Förening

Vattenstånden
i ÖresundDimensione-
rande vatten-
mängder

11

Princip för
kostnadsför-
delningKällaröver-
svämningar

Fastighet	Ägare	Nuvarande förhållanden
Önnerup 11:13 o 24:7	Åke Frithiof	Har ordnat avstängningsanordning. Vatten går i alla fall in baklänges när kommunens avloppspumpstation överbelastas.
Önnerup 11:10 o 11:12	Karl Gösta Jansson	Ingen källare, inga problem.
Önnerup 11:9	Hans P Arvidsson Eva M Arvidsson	Fritidshus utan källare.
Önnerup 11:25	Rolf Norins dödsbo	Fritidshus utan källare.
Önnerup 11:22	Elsa Rybäck	Fritidshus utan källare.
Önnerup 11:21	Margareta Tellenbach	Ingen källare, Vattnet går upp till östra tomtgränsen.
Önnerup 11:24	Dick Odén o h h Karin	Vatten går in i källaren via golvbrunn när kommunens avloppspumpstation överbelastas.
Önnerup 11:19	Bengt Bengtsson o h h Birgit	Huset försett med källare, dock inga problem. Uppfyllnad har skett av tomten.
Önnerup 11:23	Agne Nilsson	Vatten går in i källaren via golvbrunn när kommunens avloppspumpstation överbelastas. Brandkåren länsappar.
Önnerup 11:26	Roland Magnusson	Ingen källare, inga problem.
Önnerup 11:18	Gunnar Malmström	Vatten trycker in i källaren genom husgrunden vid högvatten.
Önnerup 24:15	Jens Sundberg	Alltid vatten i källaren när vattenståndet är högt. Troligen den mest utsatta fastigheten.
Önnerup 24:16	Sture Henriksson	Har ordnat avstängningsanordning. Det har bara hänt en gång på 40 år att vattnet gått in i källaren.
Önnerup 24:20	Gunnar Wahlbeck	Det kommer in vatten via golvbrunnen i källaren.

Fastighet	Ägare	Nuvarande förhållanden
Önnerup 24:19	Helge Stenssons dödsbo	Fritidshus utan källare.
Önnerup 24:18	Ove Siig	Vattnet har tangerat källargolvsnivån. Vissa luktolägenheter.
Önnerup 24:39	Stefan Bergman o h h Margarete	Huset försett med källare, dock inga problem. Fastigheten ligger högt.

§ 9

Hans Hansson redogjorde för motiven till kommunens ansökan. Hansson var medveten om att den successiva utbyggnaden av Bjärreds samhälle under 1960- och 70-talet medfört ökad belastning på Bredbäck. Kommunen var beredd att ta sin del av ansvaret och förutsatte att vattenlagens regler skall läggas till grund för kostnadsfördelningen.

Sökandens synpunkter

§ 10

Birgit Bengtsson pekade på de problem som ansamling av grus, tång och skräp framför utloppet utgör. Hon ifrågasatte om de föreslagna klaffluckorna kunde fungera under sådana förhållanden.

Utloppets utformning

Uno Månsson föreslog att man från nedströmssidan av bron bygger en tät rörkulvert som utloppsledning en bit ut från stranden för att minska risken för igensättning av utloppet.

Stefan Bergman föreslog att man ordnar utloppet som en förträngd sektion för att därigenom öka vattenhastigheten och få en självrensande effekt.

§ 11

Åke Frithiof och Hans Linge ifrågasatte om det var tillräckligt med en pumpkapacitet på 100 l/s i de situationer när klaffluckorna stänger vid högt vattenstånd i sundet.

Pumpstationens kapacitet

Förrättningsmannen förklarade att det visserligen skulle ha varit önskvärt med en större kapacitet på pumparna. Härvid måste man dock beakta den relativt låga sannolikheten för att hög-

vattenstånd och högvattenföring inträffar samtidigt samt de ekonomiska aspekterna. Genom den föreslagna pumpstationen kommer att erhållas en förbättring men inget fullständigt skydd.

§ 12

Birgit Bengtsson efterlyste kartor över bäckarnas ursprungliga sträckning över Önnerup. Hon menade att vattnet egentligen skulle gå via Stora Bennikan söderut till Höjeå. Denna möjlighet finns inte längre sedan vallar byggts på den östra sidan av ån.

Bäckens
sträckning

Gunnar Malmström ansåg att situationen för hans del hade försämrats efter vallarnas tillkomst.

Förrättningsmannen meddelade att bäcken haft sitt nuvarande utlopp åtminstone sedan 1903, vilket framgår av kartorna till en syneförrättning detta år.

§ 13

Uno Månsson menade att problemen med översvämningarna av Bredbäck ökat i takt med utbyggnaden av Bjärreds samhälle, vilket f ö framgick av de tidigare redovisade dagvattenmängderna.

Bjärreds
utbyggnad

Håkan Hansson uppgav att bäcken i början av 1960-talet var helt torr långa tider av året. Problemen har kommit efter utbyggnaden av samhället.

Jens Nielsen upplyste att huvudledningen i Flädie dikningsföretag år 1938, som mottar dagvatten från den nordöstra delen av samhället, inte alls räcker till för detta. Vattnet pressas upp i brunnarna och rinner ovanpå marken med jorderosion och grödaskador som följd. Fortfarande stod det ytvatten på ett begränsat område på Flädie 17:3 i anslutning till ledningen.

§ 14

Åke Frithiof pekade på de problem som uppstår för villaägarna när avloppspumpstationen överbelastas. Han undrade om avloppspumpstationen kommer att fungera bättre efter företagets utförande.

Avloppspump-
stationens
funktion

Gunnar Ekelund bekräftade detta och upplyste dessutom att det blir möjligt att t ex lägga tillslagsnivån för den ena av pumparna lägre än den nivå där vattnet bräddar in från den stora kulverten. Tillloppsledningarna från villabebyggelsen kan därför hållas läns genom pumpning även vid lägre vattennivå än + 0,40 m.

§ 15

Uno Månsson ifrågasatte om inte driftkostnaderna för pumpstationen var en rent kommunal angelägenhet.

Synpunkter på
kostnadsför-
delningen

Håkan Hansson ansåg att kommunen borde påföras mer än 75 % av kostnaderna bl a p g a att dagvattnet från bebyggelsen innehåller en hel del sand som spolats ut och slammar upp bäcken.

Hans Linge medgav att jordbruket får nytta av projektet, eftersom vissa marker är lågt belägna och besväras av översvämningar.

§ 16

Förrättningsmannen redogjorde för erforderliga arbeten i bro-läget för väg 110 berörd i avloppssektion 0+07-0+18 och trumman under väg 909 i avloppssektion 9+48-9+56.

Broar och
trummor för
allmänna
vägar

Bron föreslås rensas från grus, förstärkas med lutande bottenplatta på uppströmssidan och tätas med plåtskiva i anslutning till rörkulverten på uppströmssidan. På sjösidan tätas också med en plåt som förses med tre klaffluckor i sin nedre del.

Trumman under väg 909 är för liten och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Den är dessutom i bristfälligt skick med spruckna frontmurar och nedfallna räcken. Trumman föreslås byggas om till Ø 1200. Det antecknades att bron är utförd på 1900-talet. På en syneförrättningskarta från 1903 är nämligen bron redovisad med landfästen av sten och träöverbyggnad.

Förslag till utlåtande skulle tillställas vägförvaltningen för yttrande.

§ 17

Ägovägstrumma på Önnerup 11:2 berörs vid avloppssektion 1+37-1+41. Den är en betongtrumma Ø 1000. Trumman är i minsta laget och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Det föreslås att trumman grävs upp. Ny trumma erfordras ej eftersom markägaren kan utnyttja föreslagen rörkulvert för överfart. Rören i den gamla trumman tillhör markägaren och bortforslas genom dennes försorg. Uno Månsson godkände förslaget.

Ägovägs-
trumma på
Önnerup 11:2

§ 18

Ägovägstrumma på Önnerup 33:1 berörs vid avloppssektion 4+50-4+54. Den är en betongtrumma Ø 700. Trumman är i minsta laget och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Det föreslås att trumman ersätts med en ny av betongrör Ø 1200. Det föreslås att markägaren tillhandahåller rör till ny trumma samt återfyllnadsmaterial och att dikningsföretaget utför och bekostar arbetet. Rören i den gamla trumman tillhör markägaren och bortforslas genom dennes försorg. Hans Linge godkände förslaget.

Ägovägs-
trumma på
Önnerup 33:1

§ 19

Ägovägstrumma på Önnerup 4:13 berörs vid avloppssektion 12+38-12+45. Den är en betongtrumma Ø 800. Trumman är för liten och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Det föreslås att trumman utrivs och ersätts med en ny av betongrör Ø 1200. Trumman flyttas till fastighetens norra gräns och utförs som gemensam överfart för Önnerup 10:15. Det föreslås att ägarna av Önnerup 4:13 och 10:15 tillhandahåller rör till ny trumma samt återfyllnadsmaterial och att dikningsföretaget utför och bekostar arbetet. Rören i den gamla trumman tillhör markägaren och bortforslas genom dennes försorg. Hans Hansson och arrendatorn Bernhard Erman godkände förslaget.

Ägovägs-
trumma på
Önnerup 4:13

§ 20

Ägovägstrumman på Önnerup 10:15 berörs vid avloppssektion 13+54-13+60. Den är utförd som en dubbeltrumma 2 x 600. Trumman är för liten och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning.

Ägovägs-
trumma på
Önnerup 10:15

Trummans utformning gör också att mycket skräp samlas på uppströms-
sidan och förorsakar uppdämning. Det föreslås att trumman utrives
och ersätts med en ny av betongrör Ø 1200, vilken placeras i
gränsen mot Önnerup 4:13. Det föreslås att ägarna av Önnerup 4:13
och 10:5 tillhandahåller rör till ny trumma samt återfyllnads-
material och att dikningsföretaget utför och bekostar arbetet.
Rören i den gamla trumman tillhör markägaren och bortforslas ge-
nom dennes försorg.

Arrendatorn Bernhard Erman godkände förslaget. Då markägaren
Kåpe-Hus AB ej var närvarande på sammanträdet meddelade förrätt-
ningsmannen att bolaget skulle tillskrivas i ärendet.

§ 21

F d järnvägstrumma berörs vid avloppssektion 15+72-15+80. Den är
utförd som en betongtrumma Ø 600 i samband med syneförrättning
1903. Trumman är alldeles för liten och dessutom i dåligt skick.
Överfarten används inte. Det föreslås att trumman utrives och ej
ersätts av en ny. De gamla rören bedöms vara värdelösa. Arbetet
utförs och bekostas av dikningsföretaget.

Håkan Hansson, ägare av Önnerup 10:5 godkände förslaget.
Lunds kommun skulle tillskrivas i ärendet i egenskap av ägare
till f d järnvägsområdet.

§ 22

Skrivelse från Televerket, bil 12, angående förekomst av tele-
kablar upplästes.

§ 23

Sakägarna yrkade på ersättning för mark, som åtgår till utvidg-
ning av öppna avlopp och till pumpstation samt för skada på
växande gröda i samband med företagets utförande. Några ersätt-
ningar i samband med rörläggning påyrkades ej.

§ 24

Förrättningsmannen meddelade, att synemännen omedelbart efter
sammanträdet skulle företa synegång på de i företaget ingående

F d järnvägs-
trumma på
Önnerup 10:12

12 Telekablar

Ersättningar

Fortsatt
handläggning

markerna samt att sakägarna även under synegången kunde göra yrkanden och lämna upplysningar.

Nytt sammanträde skulle hållas på samma plats tisdagen den 1 juni 1982 kl 09.00. Meddelande om sammanträdet skulle utsändas av förrättningsmannen.

§ 25

Det meddelades att dagens protokoll skulle uppläsas på nästa sammanträde.

Protokoll

§ 26

Synemännen verkställde synegång. I denna deltog på berörda sträckor Uno Månsson, Dick Odén, Bernhard Erman och Jens Nielsen.

Synegång

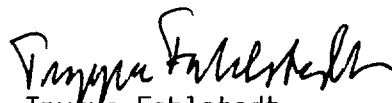
Vid synegången konstaterades

1. Riklig förekomst av grus i bron under väg 110.
2. Relativt högt vattenstånd i bäcken. Samtliga trummor var helt fyllda, vattnet stod nära marknivån.
3. Riklig förekomst av fjolårsvass längs hela bäcken.
4. Utvintrade höstgrödor på Ünnerup 11:2 och 33:1 på lågt belägen mark.
5. Försenad vårsådd på lågt belägen mark på Ünnerup 33:1 och 4:6.
6. Grumligt vatten från det dagvattenutsläpp som sker via 1938 års dikningsföretag. (Det regnade vid besiktningsstillfället).

§ 27

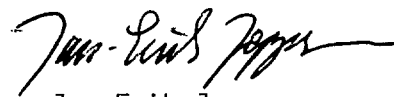
Sammanträdet avslutades.

Avslutning


Trygve Fahlstedt
Förrättningsman


Walentin Andersson

Gode män


Jan-Erik Jeppsson

Sammanträde för fortsatt handläggning av syneförrättningen på kommunkontoret, Lomma, tisdagen den 1 juni 1982.

Sammanträdes-
plats

Tid och plats för sammanträdet hade tillkännagivits vid föregående sammanträde den 29 april 1982. Förrättningsmannen hade dessutom skickat ut meddelande, bil 13, till sakägarna.

Kungörelse

13

Till sammanträdet hade infunnit sig undertecknad förrättningsman och såsom gode män lantmästaren Walentin Andersson, Åkarp och lantmästaren Jan-Erik Jeppsson, Bjärred.

Närvarande

Av sakägareförteckningen (bil 3) framgår vilka sakägare som varit närvarande på sammanträdet.

§ 28

Protokollet från föregående sammanträde upplästes och lämnades utan erinran.

Protokoll
från föregående samman-
träde

§ 29

Förrättningsmannen hade översänt förslaget, i den del som berörde allmänna vägarna 110 och 909 till vederbörande vägförvaltning för yttrande.

Bro och
trumma för
allmänna
vägar

Vägförvaltningen hade godkänt synemännens förslag till utlåtande. Skriftväxlingen bilägges, bil 14

14

§ 30

Förrättningsmannen hade översänt synemännens förslag rörande utrivning och ombyggnad av vissa ägovägstrummor till Kåpe-Hus AB och till Lunds kommun för ställningstagande. Båda fastighetsägarna hade godkänt förslaget. Skriftväxlingen, bil 15-16 bilägges.

Ägovägs-
trummor

15-16

§ 31

Från länsstyrelsen hade inkommit en skrivelse, bil 17, med synpunkter från länsantikvarien, där det begärs att Skånes hem-

17

Fornminnen

bygdsförbund skall beredas tillfälle att följa bäckrensningen.

§ 32

Förrättningsmannen redogjorde för upprättat förslag samt framlade för sakägarnas granskning därtill hörande handlingar och ritningar.

Upprättat förslag med tillhörande handlingar

§ 33

Förrättningsmannen redogjorde för synemännens ställningstaganden rörande ersättningar, båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Bilagor till utlåtande

§ 34

Synemännen avgav sitt utlåtande.

Utlåtandet avgives

§ 35

Det meddelades, att talan mot förrättningen fick inom sextio dagar härafter anföras vid Växjö Tingsrätt, Vattendomstolan. Besvärshänvisning se synemännens utlåtande.

Besvärshänvisning

§ 36

Företogs val av styrelse för företaget och utsågs till ordförande och tillika aktförvarare Uno Månsson, ledamöter Bernhard Erman + en kommunal representant som utses senare
suppleanter Hans Linge och Håkan Hansson
revisor Birgit Bengtsson och Jan-Erik Jeppsson
revisorssuppleant Gertrud Krauss

Styrelseval

§ 37

Avskrifter av handlingar och kopior av ritningar skulle inom trettio dagar översändas till aktförvararen och hållas tillgängliga för envar, som önskade granska dem eller taga avskrifter. Ett ex av handlingarna skulle dessutom översändas till Lomma kommun.

Aktförvaring

§ 38

Frågan om företagets utförande kommer att behandlas av dikningsföretagets styrelse när erforderligt kommunalt beslut föreligger.

Företagets
utförande

§ 39

Godkändes att till förrättningskostnaderna skulle, förutom statens arvode för förrättningen, hänföras hittillsvarande utlägg för:

Annonskostnader 2 716:95

Arvoden samt rese- och traktamentsersättning

till gode män 1 347:80

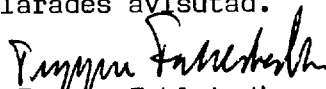
Thore Månsson och Gunnar Wahlbeck hade biträtt med hantlangningshjälp men hade inga ersättningsyrkanden. Lomma kommun hade utfört profilavvägning och tillhandahållit vissa grundkartor men hade inga ersättningsyrkanden.

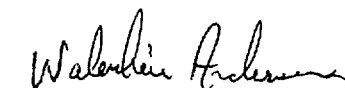
Förrättnings-
kostnader

§ 40

Dagens protokoll upplästes i koncept och lämnades utan erinran, varefter förrättningen förklarades avslutad.

Avslutning


Trygve Fahlstedt
Förrättningsman


Walentin Andersson

Gode män


Jan-Erik Jeppsson

15

FÖRORDNANDE

LÄNSSTYRELSEN

Malmöhus län

Juridiska enheten

Byråassistent Clas Hellstrand

040/14 60 23

1980-07-10

11.32-2623-80

Se sändlista

Trygve Fahlstedt
Lantbruksnämnden
Celsiusgatan 38 C
212 14 MALMÖ

Förordnande av förrättningsman enligt 10 kap 32 § vatten-
lagen

(1 bilaga)

Med stöd av 10 kap 33 § vattenlagen (1918:523, senaste lydelse 1976:998) förordnar länsstyrelsen Er att företa syneförrättning avseende företag enligt 8 kap VL innebärande reglering av ansvaret för underhållet av Bredbäck, Fjellie socken, Lomma kommun, allt enligt bifogad ansökan.



Elsa von Poehl



Clas Hellstrand

Bilaga

Ansökningen i original

SÄNDLISTA

Kopia till

Lomma kommunstyrelse, kommunkontoret, 234 00 Lomma
lantbruksnämnden, 270 893/80
naturvårdsenheten
juridiska enheten
akten + kopia av ansökningen

KD

11.32-2623-80	
Ink. 1980-07-07	
Länsstyrelsen, Malmö	
Antal bil.	M

1980-07-04

270 893/80

Länsstyrelsen i Malmöhus län
Juridiska enheten
205 15 MALMÖ

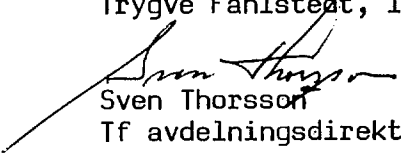
Ansökan om förordnande av förrättningsman för handläggning av
laga syneförrättning enligt vattenlagen
1 bilaga

I enlighet med bestämmelserna i kungörelse 1980-04-19 översänds härmed en till lantbruksnämnden inkommen ansökan om förordnande av förrättningsman avseende Bredbäck i Fjellie socken, Lomma kommun.

Bäcken utgör dagvattenrecipient för bebyggelsen i Bjarreds-
hälle. Läget framgår av till ansökningen fogat utdrag av ekono-
miska kartbladet 022 55 Lomma.

Lomma kommun, som är sökande till förrättningen, avser att få reglerat ansvaret för bäckens underhåll. Eventuellt kan fråga också uppkomma om anläggning av en pumpstation som skydd mot höga vattenstånd i Öresund.

Av förrättningen berörs bl a Lomma kommun, två äldre diknings-
företag, markägare längs bäcken samt Statens vägverk. Förrätt-
ningen bör handläggas som s k kombinerat företag enligt 8 kap
vattenlagen. Till förrättningsman föreslås lantbruksingenjör
Trygve Fahlstedt, lantbruksnämnden, Malmö.


Sven Thorsson
Tf avdelningsdirektör

Bilaga. Ansökan i original

Ink. 1980-07-07
Länstyre
Antal bil.

Lantbruksnämnden
i Malmöhus län

Till Länsstyrelsen i Malmöhus län.

Härmed anhålles om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kap.
vattenlagen för torrläggning av ^Y~~NY~~ tillhörig mark inom Fjellie

socken(~~3000~~) av Malmöhus län.

Förrättningen avser Reglering av underhållet på den s.k. Bredbäck enligt bilagda karta
mellan Lomma kommun och berörda markägare längs dikessträckan

här uppgives så fullständigt som möjligt förelagets beskaffenhet (dikning, åreglering, invallning e. d.), vidare

förelagets omfällning (areal som skall torrläggas, avloppens längd o. d.), om järnväg, landsväg, kloakutsläpp e. d. beröres m. m.

Meddelanden om förrättningen ställes till Lomma kommunstyrelse, kommunkontoret, 234 00 Lomma

telefon 040 - 412530
titel, namn och fullständig adress samt telefon.

Lomma den 23 juni 1980

Sökandens namn:

Fastighet:

Lomma kommun

för fastigheten

Önnerup 4¹³

Hans Hansson » »
Hans Hansson Ola Norrman » »



Bjärred

Bjärsund

Gamla Bjärred

Lilla Bennik

Stora Bennik

Medby hus
Handelsträdgård
Busstation
Hotell

Grönhög R.

18

24.2 II

10:16 II

12.2 II

12.3 II

22.1

12.45

11.3

11.2

24.2

1.1 II

27.10

27.97

27.11

17.2

17.3

37.1

10:15

4.13

4.7

4.8

4.9

4.10

1.2

1.8

1.4

1.5

1.6

4.6

1.7

11.1

11.8

12.17

12.2

12.3

11.4

24.1

4.15

ad

ad

KUNGÖRELSE

Sammanträde vid laga syneförrättning enligt vattenlagen för reglering av underhållsskyldigheten för Bredbäck söder om Bjärreds samhälle äger rum på kommunkontoret Lomma, sammanträdesrum 2, torsdagen den 29 april 1982 kl 09.00.

Vid förrättningen kommer att föreslås en klafflucka som högvattenskydd mot Öresund eventuellt en pumpstation samt uppremsning av Bredbäck från havet till Bjärred. Bredbäck mottar dagvatten från den sydöstra delen av Bjärreds samhälle. Förutom Lomma kommun väntas följande fastigheter beröras: Önnerup 1^a, 1^a, 4^a-10, 4^a, 10^a, 10^a, 10^a-11, 11^a, 11^a-11, 11^a-11, 11^a-11, 22^a, 24^a, 24^a-11, 24^a-11, 24^a och 33^a i Fjellie socken samt Flädie 12^a, 17^a, 27^a och 27^a i Flädie socken.

Allmänna vägarna 110 och 909 berörs samt Flädie dikningsföretag år 1938 och dikningsföretaget Nr 10 Önnerup år 1903.

Berörda sakägare anmodas infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för utförande av sin talan. Eventuellt erforderlig ytterligare kungörelse i ärendet kommer att införas i Sydsvenska Dagbladet.

Malmö den 15 april 1982
TRYGVE FAHLSTEDT
Lantbruksingenjör

Kungörelse

Sammanträde vid laga syneförrättning enligt vattenlagen för reglering av underhållsskyldigheten för Bredbäck söder om Bjärreds samhälle äger rum på kommunkontoret Lomma, sammanträdesrum 2, torsdagen den 29 april 1982 kl 09.00.

Vid förrättningen kommer att föreslås en klafflucka som högvattenskydd mot Öresund eventuellt en pumpstation samt uppremsning av Bredbäck från havet till Bjärred. Bredbäck mottar dagvatten från den sydöstra delen av Bjärreds samhälle. Förutom Lomma kommun väntas följande fastigheter beröras: Önnerup 12, 14-8, 4:6-10, 4:13, 10:5, 10:12, 10:15-16, 11:2-5, 11:9-13, 11:18-19, 11:21-26, 22:1-2, 24:2-6, 24:15-16, 24:18-20, 24:39 och 33:1 i Fjellie socken samt Flädie 12:7-8, 17:2-3, 27:11 och 27:97 i Flädie socken.

Allmänna vägarna 110 och 909 berörs samt Flädie dikningsföretag år 1938 och dikningsföretaget Nr 10 Önnerup år 1903.

Berörda sakägare anmodas infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för utförande av sin talan.

Eventuellt erforderliga ytterligare kungörelse i ärendet kommer att införas i Sydsvenska Dagbladet.
Malmö den 15 april 1982
TRYGVE FAHLSTEDT
Lantbruksingenjör

Kungörelse

Sammanträde vid laga syneförrättning enligt vattenlagen för reglering av underhållsskyldigheten för Bredbäck söder om Bjärreds samhälle äger rum på kommunkontoret Lomma, sammanträdesrum 2, torsdagen den 29 april 1982 kl 09.00.

Vid förrättningen kommer att föreslås en klafflucka som högvattenskydd mot Öresund, eventuellt en pumpstation samt uppremsning av Bredbäck från havet till Bjärred. Bredbäck mottar dagvatten från den sydöstra delen av Bjärreds samhälle. Förutom Lomma kommun väntas följande fastigheter beröras: Önnerup 1/2, 1/4, 8, 4/6-10, 4/13, 10/5, 10/12, 10/15-16, 11/2-5, 11/9-13, 11/18-19, 11/21-26, 22/1-2, 24/2-6, 24/15-16, 24/18-20, 24/39 och 33/1 i Fjellie socken samt Flädie 127-8, 172-3, 2711 och 2797 i Flädie socken.

Allmänna vägarna 110 och 909 berörs samt Flädie dikningsföretag år 1938 och dikningsföretaget Nr 10 Önnerup år 1903.

Berörda sakägare anmodas infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för utförande av sin talan. Eventuellt erforderliga ytterligare kungörelser i ärendet kommer att införas i Sydsvenska Dagbladet.

Malmö den 15 april 1982.
Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Att ovanstående kungörelser varit införda i Sydsvenska Dagbladet, Arbetet och Skånska Dagbladet torsdagen den 15 april 1982 intygas.

Trygve Fahlstedt
Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Dnr 270 893/80

Sammanträdesdatum 1 1982-04-29 3

2 1982-06-01 4

Sakägare m m	Sammanträde enligt ovan		Fallnakt, bilaga
nr	anteckning om närvaro m m		
För fastighet (område) Önnerup 11:2-5 och 24:2-5 Uno Månsson o h h Ulla St Bennikan 237 00 Bjärred	1 Uno Månsson 2 -		
För fastighet (område) Önnerup 24:6 och 11:11 Inga Andersson Önnerup 24 237 00 Bjärred	1 genom Birgit Bengtsson 2 "-		3:1
För fastighet (område) Önnerup 11:13 och 24:7 Åke Frithiof S Västkustvägen 83 237 00 Bjärred	1 närv. 2 "		
För fastighet (område) Önnerup 11:10 och 11:12 Karl Gösta Jansson S Västkustvägen 81 237 00 Bjärred	1 närv. 2 -		
För fastighet (område) Önnerup 11:9 Hans Peter Arvidsson Muntarp, Ormaryd 571 00 Nässjö Eva Margareta Arvidsson Pl 1254 292 03 Trensum	1 - 2 -		
För fastighet (område) Önnerup 11:25 Rolf Norins dödsbo Färjem.g 9 263 00 Höganäs	1 - 2 -		

Dnr 270 893/80

Sammanträdesdatum 1 1982-04-29 3

2 1982-06-01 4

Sakägare m m	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt, bilaga
	nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område)	1	-	
Önnerup 11:22	2	-	
Elsa Rybäck			
Hebbes väg 7			
644 00 Torshälla			
För fastighet (område)	1	-	
Önnerup 11:21	2	-	
Margareta Tellenbach			
Västkustvägen 73			
Box 65			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)	1	Dick Odén	
Önnerup 11:24	2	-	
Dick Odén o h h Karin			
S Västkustvägen 71			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)	1	Birgit Bengtsson	
Önnerup 11:19	2	"	
Bengt Bengtsson o h h Birgit			
S Västkustvägen 69			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)	1	genom hustrun Britt Nilsson	
Önnerup 11:23	2	-	
Agne Nilsson			
S Västkustvägen 67			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)	1	närv.	
Önnerup 11:26	2	-	
Roland Anders Ingvar Magnusson			
S Västkustvägen 65			
237 00 Bjärred			

Dnr 270 893/80

Sammanträdesdatum 1 1982-04-29 3
2 1982-06-01 4

Sakägare m m	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt, bilaga
	nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område)			
Önnerup 11:18	1	närv.	
Gunnar Malmström	2	"	
S Västkustvägen			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)			
Önnerup 24:15	1	Närv. vid sammanträdet inled-	
Jens Sundberg		ning. Uppdrog muntligt åt	
Kamrersvägen 24		Birigt Bengtsson att bevaka	
237 00 Bjärred	2	hans intressen.	
		-	
För fastighet (område)			
Önnerup 24:16	1	genom hustrun Maj-Britt Hen-	
Sture Henriksson		riksson	
S Västkustvägen 89	2	-	
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)			
Önnerup 24:20	1	närv.	
Gunnar Wahlbeck	2	-	
S Västkustvägen 91			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)			
Önnerup 24:19	1	-	
Helge Stenssons dödsbo	2	-	
c/o B Hansson			
Botulfsg 5			
223 50 Lund			
För fastighet (område)			
Önnerup 24:18	1	-	
Ove Siig	2	-	
S Västkustvägen 95			
237 00 Bjärred			

Dnr 270 893/80

Sammanträdesdatum 1 1982-04-29 3

2 1982-06-01 4

Sakägare m m	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt, bilaga
	nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Önnerup 24:39 Lars Inge <u>Stefan</u> Bergman o h h <u>Margarete</u> Kristin S Västkustvägen 97 237 00 Bjärred	1 2 3 4	båda närv. Stefan Bergman ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... ..... .....
För fastighet (område) Önnerup 22:1 och 33:1, Flädie 12:8 Lunds Domkyrka Krafts Torg 12 223 50 Lund	1 2 3 4	genom domkyrkokamreren Hans Linge -	 3:2
För fastighet (område) Arr Önnerup 22:1 och 33:1 Thore Månsson Lilla Bennikan 237 00 Bjärred	1 2 3 4	- närv ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... ..... .....
För fastighet (område) Önnerup 1:2, 1:4-6 och 4:6-10 Gertrud Krauss Allhelgona Kyrkog 4 223 62 Lund	1 2 3 4	närv. ..... " ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... ..... .....
För fastighet (område) Arr Önnerup 1:2, 1:4-6 och 4:6-10 samt Önnerup 10:16 Hans-Åke Hansson Önnerup 4 237 00 Bjärred	1 2 3 4	genom brodern Per Hansson ..... "- ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... ..... .....
För fastighet (område) Önnerup 1:8 Berndt Elmberg o h h Irene Strandgården 237 00 Bjärred	1 2 3 4	- Berndt Elmberg ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... ..... .....

Dnr 270 893/80

Sammanträdesdatum 1 1982-04-29 3

2 1982-06-01 4

Sakägare m m	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt, bilaga
	nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Önnerup 4:13 och 27:97 Lomma kommun (sökande) Kommunstyrelsen Kommunkontoret 234 00 Lomma	1 2	genom kommunstyrelsens ordf Hans Hansson, kanslichefen Ola Norrman och gatuchefen Gunnar Ekelund Hans Hansson och Gunnar Ekelund	..... ..... ..... ..... ..... .....
För fastighet (område) Önnerup 10:15 Kåpe-Hus AB Fastighets AB Sulcus Fack 211 02 Malmö	1 2	- Torbjörn Seifert	..... ..... ..... ..... ..... .....
För fastighet (område) Arr Önnerup 4:13 och 10:15 Bernhard Erman Nr 2 237 00 Bjärred	1 2	närv. "	..... ..... ..... ..... ..... .....
För fastighet (område) Önnerup 10:16 Karl Olof Jönsson 1/2 c/o Ulla Nilsson Vinkelvägen 3 237 00 Bjärred	1 2	genom Ulla Nilsson "-	3:3
~~XXXXXXXXXXXX~~ Nils Lennart Nilsson 1/4 Vinkelvägen 3 237 00 Bjärred Ingrid Nilsson N Västkustvägen 13 1/4 237 00 Bjärred	1 2 1 2	genom Ulla Nilsson "- närv. "	3:4
För fastighet (område) Önnerup 10:12 och 22:2 Lunds kommun Box 1714 221 01 Lund	1 2 .....	- -	..... ..... ..... ..... ..... .....

Dnr 270 893/80

Sammanträdesdatum 1 1982-04-29 3

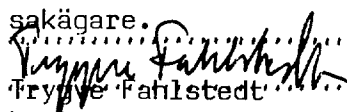
2 1982-06-01 4

Sakägare m m	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt, bilaga
	nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område)			
Önnerup 10:5, Flädie 17:2	1	närv.	
Arr Flädie 27:11	2	-	
Håkan Hansson			
Flädie 17			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)			
Flädie 17:3	1	närv.	
Axel Persson	2	"	
Flädie 17			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)			
Arr Flädie 17:3 och 12:8	1	närv.	
Jens Nielsen	2	"	
Flädie 12			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)			
Flädie 27:11	1	Länsstyrelsen har förordnat	3:5
Lantbruksnämnden i Malmöhus län		lantbrukskonsulent Sven Sjöholm	
Celsiusgatan 38 C		att bevaka statens intressen.	
212 14 Malmö		Sjöholm var ej närv.	
	2	-	
För fastighet (område)			
Flädie 12:7	1	-	
Rolf Nilsson o h h Iréne Ann-Mari	2	-	
Flädie 12			
237 00 Bjärred			
För fastighet (område)			
Statens Vägverk	1	-	
Vägförvaltningen i Malmöhus län	2	-	
Box 4201			
203 13 Malmö			

Dnr 270 893/80
.....

Sammanträdesdatum 1 1982-04-29 3

2 1982-06-01 4

Sakägare m m	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt, bilaga
	nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område)	1	-	
Länsstyrelsen i Malmöhus län			
Naturvårdsenheten			
205 15 Malmö			
			
			
			
			
			
För fastighet (område)	1	-	
Länsstyrelsen i Malmöhus län			
Länsantikvarien			
205 15 Malmö			
			
			
			
			
			
För fastighet (område)	1	-	
Länsstyrelsen i Malmöhus län			
Juridiska enheten			
205 15 Malmö			
			
			
			
			
			
För fastighet (område)	1	-	
Televerket			
Box 4548			
203 20 Malmö			
			
			
			
			
			
För fastighet (område)	1	-	
Statens Naturvårdsverk			
Fack			
171 20 Solna			
			
			
			
			
			
			
Avskrift av kungörelse har avsänts till ovanstående sakägare 1982-04-16	1	Meddelande om sammanträde	
		1982-06-01 har 1982-05-25	.....
Trygve Fahlstedt		avsänts till på sid 1-6 angivna	.....
Lantbruksingenjör		sakägare.	.....
			
		Trygve Fahlstedt	.....
		Lantbruksingenjör	.....

Fullmakt för
 Fru Birgit Engström att
 föra min talan vid möte
 angående Medabäck torsdag
 den 29/4 1982 kl 9⁰⁰

Björns 82.04.29

Lugn Andersson Lönnar 11-27

Revitnas

Leif Henrikson

Ulf Kjell Henrikson

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Domkyrkorådet den 25 april 1975.

Ärende

Åtgärd

§ 82. Domkyrkokamreraren med an-
hållan om delegation av be-
hörighet att ansöka om och
företräda domkyrkan vid lant-
måteriförrättningar.

Rådet biföll framställningen.

Som ovan
I tjänsten:

Kerstin Lönnaeus
Kerstin Lönnaeus

F U L L M A K T

Undertecknad befullmäktigar härmed

..... *Ulla Jönsson* att

i mitt namn föra talan vid

sammanträde vid laga syneförrättning

enligt vattenlagen för reglering av

underhållsskyldigheten för Bredbäck.

Bjärred den 27 april 1982

..... *Karl Jönsson*

Karl Jönsson

Vidimeras:

..... *Lerstin Larsson*

..... *Kristina Carl*

F U L L M A K T

Undertecknad befullmäktigar härmed

Lena Nilsson..... att

i mitt namn föra talan vid
sammanträde vid laga syneförrättning
enligt vattenlagen för reglering av
underhållsskyldigheten för Bredbäck.

Bjärred den 27 april 1982

Nils L. Nilsson.....

Nils L. Nilsson

Vidimeras:

Lerstin Larsson.....

Kirstina Cab.....

31 1982-04-16 Lantbruksnämnden 270-893/80 ✓
i Malmöhus län

Länsstyrelsen i Malmöhus län
Juridiska enheten
205 15 MALMÖ

Ink. 1982-04-19	
Länsstyrelsen, Malmö	
Antal bil.	M

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun
1 bilaga

Härmed översänds p g a bestämmelserna i 41 § 10 kap vatten-
lagen kungörelse om sammanträde i rubr ärende.

Staten genom Lantbruksnämnden i Malmöhus län äger fastigheten
Flädie 27:11 i Flädie socken. Denna fastighet väntas bli
berörd av förrättningen. Det ankommer på länsstyrelsen att
förordna ombud att bevaka statens rätt i förrättningen.

Lantbruksnämnden har erhållit kungörelsen och föreslår att
lantbrukskonsulent Sven Sjöholm förordnas.

Syngve Fahlstedt
Syngve Fahlstedt
lantbruksingenjör

Länsstyrelsens beslut 1982-04-26

Länsstyrelsen förordnar enligt 9 § länsstyrelseinstruk-
tionen lantbrukskonsulenten Sven Sjöholm att bevaka
statens rätt i förrättningen.

Stellan Barring

E Webrink

Bilaga
Kungörelse

Kopia till
akten
lantbruksnämnden i M län

LANTBRUKSNÄMNDEN
I MALMÖHUS LÄN

32

1982-04-16

270 893/80

Länsstyrelsen i Malmöhus län
Naturvårdsenheten
205 15 MALMÖ

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun

2 bilagor

Härmed översänds för kännedom kungörelse om sammanträde i
rubr ärende samt översiktskarta.

Lomma kommun är ensam sökande till förrättningen. Avsikten
är att skapa ett skydd mot de höga vattenstånd som föror-
sakas av västliga och nordvästliga stormar. Vilka åtgärder
som kommer att föreslås blir beroende av de yrkanden och syn-
punkter som framförs på sammanträdet.

Om det föreligger några invändningar från naturvårdssynpunkt
bör dessa framföras till undertecknad snarast möjligt eller
på sammanträdet.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilagor

1. Kungörelse
2. Översiktskarta

1982-04-16

270 893/80

Länsstyrelsen i Malmöhus län
Juridiska enheten
205 15 MALMÖ

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun

1 bilaga

Härmed översänds p g a bestämmelserna i 41 § 10 kap vatten-
lagen kungörelse om sammanträde i rubr ärende.

Staten genom Lantbruksnämnden i Malmöhus län äger fastigheten
Flädie 27:11 i Flädie socken. Denna fastighet väntas bli
berörd av förrättningen. Det ankommer på länsstyrelsen att
förordna ombud att bevaka statens rätt i förrättningen.

Lantbruksnämnden har erhållit kungörelsen och föreslår att
lantbrukskonsulent Sven Sjöholm förordnas.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilaga
Kungörelse

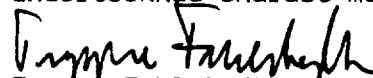
Länsstyrelsen i Malmöhus län
Länsantikvarien
205 15 MALMÖ

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun
2 bilagor

Härmed översänds för kännedom kungörelse om sammanträde i
rubr ärende samt översiktskarta.

Sökanden, Lomma kommun, har bl a yrkat att bäcken skall kul-
verteras i sin nedre del. Rörledningen skall förses med en
klafflucka vid mynningen i Öresund som skall förhindra havet
att gå in baklänges och översvämma markerna. De nuvarande
förhållandena är mycket besvärliga. Strandlinjen har genom
erosion flyttat sig allt närmare väg 110. Vid västliga och
nordvästliga vindar spolas sten, grus och sand in i broläget
och förorsakar uppdämning och dryga rensningskostnader. Om
sökandens förslag genomförs kommer en rörledning att läggas
genom bron och uppfyllnad att ske på båda sidorna. Bron är
utförd som en stenvalvbro av huggen sten.

Om det föreligger några invändningar från antikvarisk syn-
punkt mot det planerade företaget bör dessa framföras till
undertecknad snarast möjligt eller på sammanträdet.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilagor

1. Kungörelse
2. Översiktskarta

1982-04-16

270 893/80

Statens Naturvårdsverk
Fack
171 20 SOLNA

Syneförrättning enligt vattenlagen rörande Bredbäck söder om
Bjärreds samhälle i Lomma kommun, Malmöhus län
2 bilagor

På grund av bestämmelserna i 10 kap 44 § vattenlagen över-
sänds härmed kopia av ansökningshandlingarna och kungörelse
om sammanträde i rubr ärende.

Lomma kommun är ensam sökande till förrättningen. Avsikten
är att skapa ett skydd mot de höga vattenstånden i Öresund.
Bäcken avses att kulverteras i mynningsområdet. Rörutloppet
skall förses med klafflucka.

Bäcken är belastad med dagvatten från östra delen av Bjärreds
samhälle och tjänstgör dessutom som huvudavlopp för omgivande
jordbruksmark.

Kostnadsfördelningen kommer att grundas på reglerna i 8 kap
20-24 §§ vattenlagen.

Länsstyrelsens natuvårdsenhet har underrättats om förrätt-
ningen.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilagor

1. Ansökningshandling
2. Kungörelse

36 1982-04-16

270 893/80

Statens Vägverk
Vägförvaltningen i Malmöhus län
Box 4201
203 13 MALMÖ

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun

2 bilagor

Härmed översänds för kännedom kungörelse om sammanträde i
rubr ärende samt översiktskarta.

Vilka åtgärder som blir aktuella i de två brolägena kan inte
preciseras på detta stadium. Den nedre delen av bäcken, ca
100 m, kommer sannolikt att kulverteras. Rörledningen förses
med en klafflucka nedströms väg 110.

På sträckan uppströms och nedströms väg 909 skall bäcken
rensas. Bron är i bristfälligt skick med nedfallna räcken
och spruckna frontmurar.

Synemännens förslag till utlåtande om broarna kommer att
utarbetas efter det första förrättningssammanträdet. Ni
kommer att beredas tillfälle att yttra Er över det i vanlig
ordning.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilagor

1. Kungörelse
2. Översiktskarta

LANTBRUKSNÄMNDEN
I MALMÖHUS LÄN

37

1982-04-16

270 893/80

Televerket
Box 4548
203 20 MALMÖ

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun

2 bilagor

Härmed översänds för kännedom kungörelse om sammanträde i
rubr ärende samt översiktskarta.

Enligt erhållen uppgift korsas bäcken av rikstelefonkabel.
Anhålles tacksamt om närmare upplysningar i denna del både
beträffande kabelns plan- och höjdläge samt besked om vilka
säkerhetsföreskrifter som föreslås gälla vid företagets ut-
förande och framtida underhåll.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilagor

1. Kungörelse
2. Översiktskarta

Lomma kommun
Kommunstyrelsen
Kommunkontoret
234 00 LOMMA

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun

1 bilaga

Härmed översänds för kännedom kungörelse om sammanträde i
rubr ärende.

Kommunen är ensam sökande till förrättningen. Kommunens del-
aktighet är betingade av dels dagvattenutsläpp från Bjärreds
samhälle, dels markinnehav (Önnerup 4:13 och Flädie 27:97).

Vid förrättningen skall bestämmas vilka åtgärder som skall
vidtas för att lösa översvämningsproblemen samt hur kost-
naderna för dessa åtgärder skall fördelas.

Vid det nu kungjorda sammanträdet kommer att framläggas ett
preliminärt förslag. Sökanden och övriga sakägare får sedan
framföra sina yrkanden och synpunkter.

Avsikten är att förrättningen sedan skall kunna avslutas vid
ett nytt sammanträde en månad senare, då synemännen presen-
terar sitt utlåtande.

Kommunen har enligt 42 § 2 mom 10 kap vattenlagen att be-
vaka de lokala allmänna intressena i förrättningen. Läns-
styrelsens naturvårdsenhet har också underrättats.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilaga

Kungörelse

1982-04-02

A1874

Lomma kommun

Bjärred dagvattenberäkning

Redovisning av beräkningar
av dagvattenflöden från östra Bjärred

ALLMÄNT

Bakgrund

Med anledning av nu aktuell dikesförrättning för Bredbäcken i Bjärred har vi av Tekniska nämnden i Lomma ombetts sammanställa av oss tidigare utförd beräkning av kapaciteten på dagvattenledningen öster om Bjärred. Den utförda beräkningen avsåg att i första hand ligga till underlag för bedömning av om befintlig dagvattenlednings kapacitet var tillräcklig för nuvarande och framtida behov eller om en komplettering skulle utföras i samband med att ny vattenledning skulle utföras intill en del av den aktuella dagvattenledningens sträckning. Vidare bedömdes framtida behov av utbyggnad på övriga ledningsstråk.

Orientering

Östra delen av Bjärred avvattnas öster och söderut via en huvuddagvattenledning med sträckning längs östra bebyggelsegränsen, förbi gamla reningsverket till Bredbäcken. Ledningssträckning och anslutna områden framgår av textpl 1.

På delen Bredbäcken-Lundavägen (A-B enl textpl 1) är ledningen utförd i dim +525-700 mm på delen B-C med dim 1000 och på sträckan C-D med dim 800 mm.

De områden som är planerade att utbyggas inom avvattningsområdet är även redovisade på textpl 1. De redovisade områdena är erhållna från förslag till områdesplan för Borgeby, daterad nov 1979.

BERÄKNINGSMETODIK

Tillrinningen till ledningarna, flöden, ledningskapaciteter och magasinsbehovsberäkningar har utförts med datamodell typ ILLUDAS. I denna beräkningsmodell tas bl a hänsyn till tillrinningsförloppet, tidsberoende och magasineringseffekten i ledningen.

Förutsättningar

Beräkningarna har utförts för 2 års blockregn, dvs ett antaget regn som statistiskt överskrids endast 1 gång vartannat år. Beräkningarna är utförda för varaktigheten 20, 30, 45 och 60 minuters regn.

Bestämning av storleken av och avrinningsförhållandena för till ledningssystemet anslutna ytor har för befintliga områden gjorts utifrån uppmätning på kartor och för planerade områden efter erfarenhetsvärden baserade på i planen angiven exploateringsgrad och typ av yta.

Beräkningsfall

Kapacitet, flöden och erforderlig ledningskomplettering har undersökts för tre utbyggnadsförutsättningar.

- * nuvarande anslutning
- * efter anslutning av nytt område söder väg 913 och vägområde
- * efter anslutning av nytt område söder väg 913, vägområde och planerat utbyggnadsområde enligt områdesplanen för Borgeby.

LEDNINGSDIMENSIONERING OCH BERÄKNADE FLÖDEN

Nuvarande förhållanden

Vid nuvarande anslutningsförhållanden och befintliga ledningar blir flödet i dagvattenledningen vid utloppet i Bredbäck 470 l/s vid det dimensionerande regnet (20 min, 2 årsregn).

Vid dessa förhållanden är ledningen dämd utefter hela sin sträckning oberoende av vattennivån i Bredbäck. Vid en nivå i diket av ca +1,5 m NN erhålls en vattennivå i höjd med gatuplanet på utsatta ställen inom avrinningsområdet.

Den begränsade delen av ledningssträckan är nedersta sträckan mellan A-B med ledningsdimensionen 525 mm.

Ytterligare anslutning av nya områden till dagvattenssystemet bör ej ske utan att ledningen kompletteras på denna sträcka.

Förhållanden efter anslutning
av område söder väg 913 och vägområde

Vid beräkningen av förhållandena efter anslutning av området söder väg 913 och vägområdet framkom att en ledningskomplettering är nödvändig på sträckan A-B, dvs från Lundavägen till utloppet i Bredbäcken för att vattnet skall kunna bortledas vid dimensionerande regn. Denna komplettering föreslås bli utförd så att en kapacitet motsvarande $\varnothing$ 1000 erhålls, varvid erhålls ett flöde vid utloppet i Bredbäck på 650 l/s vid dimensionerande regn (30 min, 2 årsregn).

Efter ledningskompletteringen avleds detta flöde utan att ledningssystemet blir dämt och marginal finns för ytterligare anslutning.

Kapaciteten i ledningsnätet blir oberoende av nivån i Bredbäck.

Förhållanden efter anslutning
av område enligt områdesplan för Borgeby

Vid beräkning av detta alternativ har en anslutning medtagits, som omfattar nuvarande anslutna områden, området söder väg 913, vägområdet samt den del av planområdet för Borgeby som av nivåmässiga skäl skall anslutas åt detta håll. Medtaget område framgår av textpl 1.

Vid beräkningen har förutsatts att befintlig ledning på sträckan B-D skall bibehållas och att bef ledning på sträckan A-B kompletteras till $\varnothing$ 1000 samt att åtgärder görs inom planområdet för att begränsa flödet. Begränsningen av flödet har förutsatts ske genom att utjämningsmagasin anordnas. Det totala utjämningsbehovet som erfordras är ca 600 m³. Vid beräkningen har det fördelats till två magasin men även andra placeringar och fördelningar är möjliga.

Det erhållna dimensionerade flödet i dagvattenledningen vid utloppet i Bredbäck blir därvid 930 l/s (30 min, 2 årsregn). Ledningssystemet utnyttjas då maximalt.

Malmö 1982-04-02
VBB

Lars Karlsson

/Sören Gotthardsson



TELEVERKET
Telekontoret i Malmö

Tekniska sektionen

Handläggare, telefonanknytning

S Gustavsson, 040-251327

44

Datum

1982-04-26

Ert datum

1982-04-16

Bilaga 12

Vår beteckning (diariernr + dossiernr)

6262/SG, Tun

Er beteckning

270 893/80

Lantbruksingenjör Trygve Fahlstedt
Lantbruksnämnden i Malmöhus Län
Celsiusgatan 38 C
212 14 MALMÖ

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle i
Lomma kommun

Televerket har 6 kablar som korsar Bredbäck. Ungefärliga lägen
1-5 har inritats med blå färg på bif karta.

1. Telekabel i plaströr 2,3 m norr om väg 909, ca 0,4-0,5 m
under bäckbotten.
2. Telekabel på trästolpe ca 0,5 m under markplanet.
3. Telekabel ca 0,4-0,5 m under bäckbotten.
4. "-
5. Två telekablar i bron, väg 110.

För undvikande av skador på kablarna, kontaktas tvt telefon
040-251423 för bevakning, minst 2 dagar före det att schaktnings-
arbetet når kabellägena. Djupschaktning får ej utföras närmare
kabellägena än 0,5 m. Skulle kablarna behöva sänkas utföres detta
arbete genom tvt:s försorg.

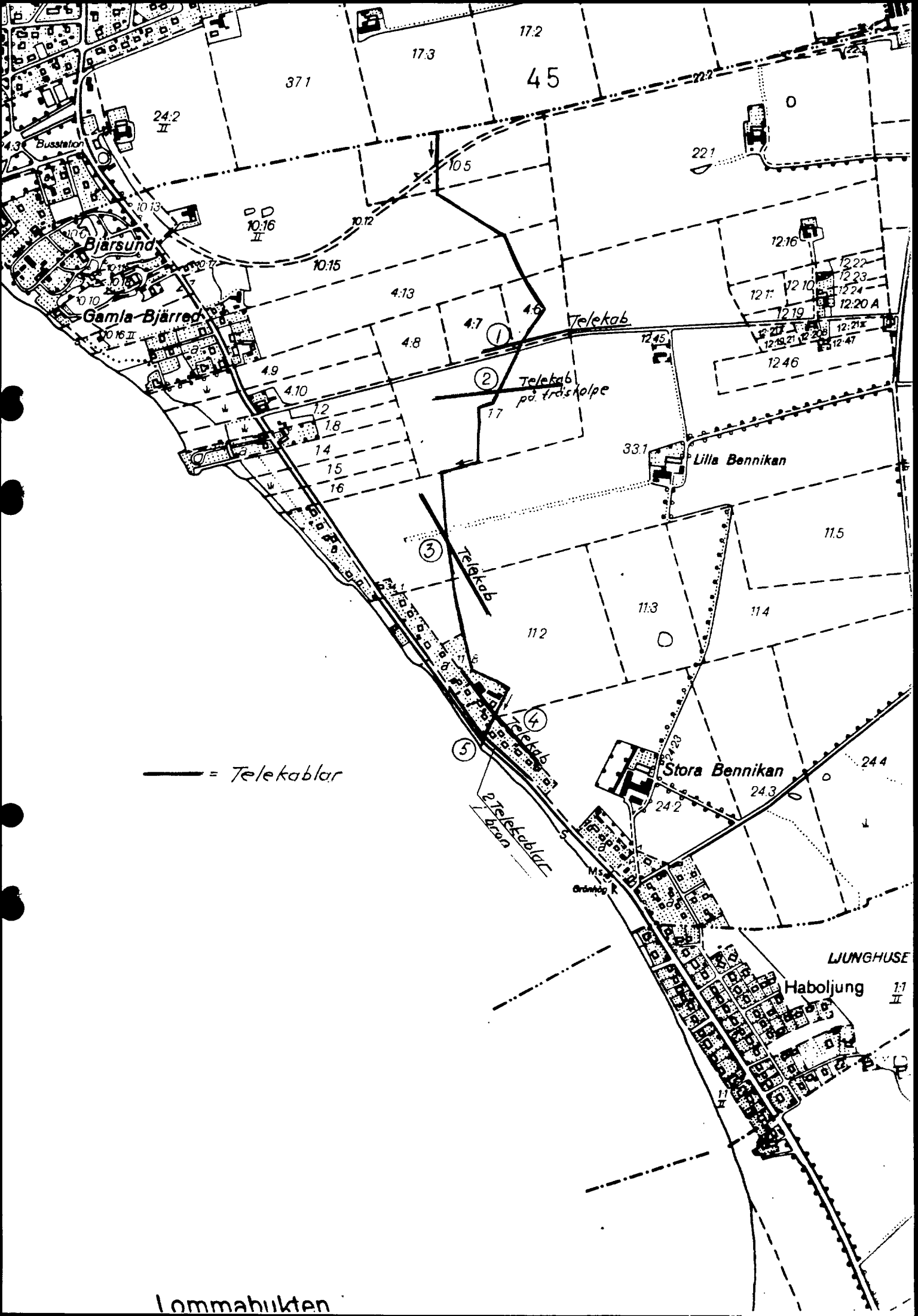
Utsättning av kabelkorsningarna sker kostnadsfritt efter hänvän-
delse till telefon 040-251423.

Med vänlig hälsning

Kjell Oscarsson
teknisk chef

Bilaga

Karta med inritade telekablar.



— = Telekabler

Lommabukten

LANTBRUKSNÄMNDEN
I MALMÖHUS LÄN

46 MEDDELANDE

1982-05-25

270 893/80

Enl sakägareförteckning

Sammanträde ang Bredbäck söder om Bjärred

Sedan föregående sammanträde i rubr ärende har tekniskt förslag och utlåtande nu utarbetats. Nytt sammanträde kommer att hållas på kommunkontoret Lomma, sammanträdesrum 2, tisdagen den 1 juni kl 09.00.

Synemännen kommer därvid att presentera det tekniska förslaget och avge sitt utlåtande, vilket bl a innehåller besked om kostnadsfördelningen.

Det är också praktiskt att vid samma tillfälle utse styrelse för det nya dikningsföretaget.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Statens Vägverk
Vägförvaltningen i Malmöhus län
Box 4201
203 13 MALMÖ

Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun

Äberopande tidigare översänd kungörelse samt underhandskontakt med vägingenjör Roland Ronnebrant översänds härmed synemännens förslag till utlåtande avseende berörda allmänna vägar. Det anhålles om Ert yttrande över förslaget snarast möjligt (10 kap 52 § 3 st vattenlagen). Nästa sammanträde i ärendet kommer att hållas på kommunkontoret i Lomma tisdagen den 1 juni kl 09.00, då förrättningen avses att avslutas.

UTDRAG AV UTLÅTANDE:

12. Bro och trumma för allmänna vägar

Bro under väg 110 berörs vid avloppssektion 0+07-0+18. Den är utförd som stenvalvbro i huggen sten med bredden 2,4 m, H max = 1,77 m och bottenläget - 0,10 m. Bottnen är stensatt på sträckan 0+07-0+16.

Avsikten är att kulvertera bäcken med betongrör Ø 1200 uppströms bron. Rören ansluts direkt till bron på uppströms sidan. Tätning mot brovalvet föreslås ske genom att anbringa en plåtskiva, som bultas fast i broöppningen. Rörkulverten läggs med vattengången på nivån - 0,80 m. Inkoppling av ev vägvatten från uppströmssidan av vägen skall ske. Anslutning till den stensatta bottnen vid 0+16 föreslås ske genom en lutande platta av prefabricerade betongplattor. Innan arbetet påbörjas skall broläget rensas på grus till den stensatta bottenens nivå. I brons nedströmsöppning anbringas en plåtskiva som bultas fast i stenvalvet. Plåten förses i sin nedre del med tre klaffluckor B= 0,7 m, H=1,0 m vardera. På nedströmssidan slutligen förstärks befintliga stenvmurar genom påbyggnad med s k Scand-gabioner till nivån + 1,5 m.

Rensningen i broläget föreslås utföras och bekostas av vägförvaltningen i länet, övriga erforderliga arbeten av diktningföretaget.

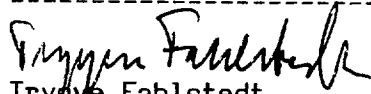
Trumma under väg 909 berörs vid avloppssektion 9+48-9+56. Den är utförd av betongrör Ø 800. Trumman är för liten och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Den är dessutom

1982-05-17

270 893/80

i bristfälligt skick med spruckna frontmurar och nedfallna räcken. Trumman föreslås byggas om till $\varnothing$ 1200 med bottenläget - 0,22 m. På grund av bestämmelserna i 7 kap 8 § vattenlagen åvilar det vägförvaltningen i länet att vidkännas kostnaden för ombyggnaden.

=====


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

1982-05-17

270 893/80

Statens Vägverk
Vägförvaltningen i Malmöhus län
Box 4201
203 13 MALMÖ

d
82. 05. 18

T.H. 820228 M
62.82.0751

Syreförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle
i Lomma kommun

Aberopande tidigare översänd kungörelse samt underhandskontakt med vägingenjör Roland Ronnebrant översänds härmed synemännens förslag till utlåtande avseende berörda allmänna vägar. Det anhålles om Ert yttrande över förslaget snarast möjligt (10 kap 52 § 3 st vattenlagen). Nästa sammanträde i ärendet kommer att hållas på kommunkontoret i Lomma tisdagen den 1 juni kl 09.00, då förrättningen avses att avslutas.

UTDRAG AV UTLÅTANDE:

12. Bro och trumma för allmänna vägar

Bro under väg 110 berörs vid avloppssektion 0+07-0+18. Den är utförd som stenvalvbro i huggen sten med bredden 2,4 m, H max = 1,77 m och bottenläget - 0,10 m. Bottnen är stensatt på sträckan 0+07-0+16.

Avsikten är att kulvertera bäcken med betongrör Ø 1200 uppströms bron. Rören ansluts direkt till bron på uppströms-sidan. Tätning mot brovalvet föreslås ske genom att anbringa en plåtskiva, som bultas fast i broöppningen. Rörkulverten läggs med vattengången på nivån + 0,80 m. Inkoppling av ev vägvatten från uppströmssidan av vägen skall ske. Anslutning till den stensatta bottnen vid 0+16 föreslås ske genom en lutande platta av prefabricerade betongplattor. Innan arbetet påbörjas skall broläget rensas på grus till den stensatta bottenens nivå. I bron nedströmsöppning anbringas en plåtskiva som bultas fast i stenvalvet. Plåten förses i sin nedre del med tre klaffluckor B= 0,7 m, H=1,0 m vardera. På nedströmssidan slutligen förstärks befintliga stenmurar genom påbyggnad med s k Scand-gabioner till nivån + 1,5 m.

Rensningen i broläget föreslås utföras och bekostas av vägförvaltningen i länet, övriga erforderliga arbeten av diktning-företaget.

Trumma under väg 909 berörs vid avloppssektion 9+48-9+56. Den är utförd av betongör Ø 800. Trumman är för liten och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Den är dessutom

1982-05-17

270 893/80

i bristfälligt skick med spruckna frontmurar och nedfallna räcken. Trumman föreslås byggas om till $\varnothing$ 1200 med bottenläget - 0,22 m. På grund av bestämmelserna i 7 kap 8 § vattenlagen åvilar det vägförvaltningen i länet att vidkännas kostnaden för ombyggnaden.

Trygve Fahlstedt
Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

VFM:s yttrande

Vägförvaltningen har insett att erina
mål att utgräva och behålla de utgräver
som föreligger över:

1. Renning i broläget till stensatt bottennivå
2. Anläggning av renning under väg 208.
Diameter $\varnothing$ 1200 mm.

Malmö 820528

Pehr Pehrson

1982-05-04

270 893/80 ✓

Kåpe-Hus AB
Fastighets AB Sulcus
Fack
211 02 MALMÖ

Laga syneförrättning enligt vattenlagen avseende Bredbäck
söder om Bjärreds samhälle i Lomma kommun
1 bilaga

Sammanträde i rubr ärende hölls 1982-04-29. Kåpe-Hus AB
var kallad i egenskap av ägare till Önnerup 10:15. Ni
hade dock meddelat att Ni ej hade tillfälle att delta på
sammanträdet.

Bl a behandlades frågan om ev utrivning av en befintlig
ägovägstrumma på Er fastighet. Avsikten är att öka dimen-
sionen på trumman och flytta den till fastighetens södra
gräns så att den kan betjäna även Önnerup 4:13. Man skulle
då klara sig med en trumma i stället för två. Det är samme
arrendator på de båda fastigheterna.

Härmed översänds protokollsutdrag från sammanträdet och
önskas snarast Ert besked om Ni kan godkänna förslaget.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilaga
Protokollsutdrag

Syreförrättning enligt 10 kap vattenlagen avseende Bredbäck söder om Bjärreds samhälle.

Socken: Fjellie

Län: Malmöhus

§ 18

Ägovägstrumma på Önnerup 4:13 berörs vid avloppssektion 12+38-12+45. Den är en betongtrumma $\varnothing$ 800. Trumman är för liten och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Det föreslås att trumman utrivs och ersätts med en ny av betongrör $\varnothing$ 1200. Trumman flyttas till fastighetens norra gräns och utförs som gemensam överfart för Önnerup 10:15. Det föreslås att ägarna av Önnerup 4:13 och 10:15 tillhandahåller rör till ny trumma samt återfyllnadsmaterial och att dikningsföretaget utför och bekostar arbetet. Rören i den gamla trumman tillhör markägaren och bortforslas genom dennes försorg.

Hans Hansson och arrendatorn Bernhard Erman godkände förslaget.

Ägovägs-
trumma på
Önnerup 4:13

§ 19

Ägovägstrumman på Önnerup 10:15 berörs vid avloppssektion 13+54-13+60. Den är utförd som en dubbeltrumma 2 x 600. Trumman är för liten och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Trumman utformning gör också att mycket skräp samlas på uppströmsidan och förorsakar uppdämning. Det föreslås att trumman utrivs och ersätts med en ny av betongrör $\varnothing$ 1200, vilken placeras i gränsen mot Önnerup 4:13. Det föreslås att ägarna av Önnerup 4:13 och 10:5 tillhandahåller rör till ny trumma samt återfyllnadsmaterial och att dikningsföretaget utför och bekostar arbetet. Rören i den gamla trumman tillhör markägaren och bortforslas genom dennes försorg.

Arrendatorn Bernhard Erman godkände förslaget. Då markägaren Kåpe-Hus AB ej var närvarande på sammanträdet meddelade förrättningsmannen att bolaget skulle tillskrivas i ärendet.

Ägovägs-
trumma på
Önnerup 10:15

Trygve Fahlstedt
Förrättningsman

Walentin Andersson

Gode män

Jan-Erik Jeppsson

KÅ PE-HUS AB

211 02 MALMÖ

Civ ing T Seifert/Bm

1982-05-11

Lantbruksnämnden i Malmöhus län
Lantbruksing Trygve Fahlstedt
Celsiusgatan 38 C
212 14 MALMÖ

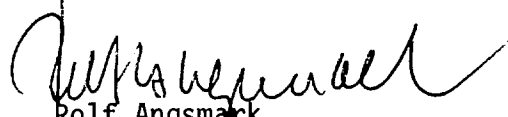
Dnr 270 893/80
Ink. 1982-05-13
Lantbruksnämnden
i Malmöhus län

Er beteckning 270 893/80

Laga syneförrättning enligt vattenlagen avseende
Bredbäck söder om Bjärreds samhälle i Lomma kommun

Härmed godkännes förslag enligt protokoll daterat
1982-04-29 vid rubricerade förrättning.

KÅ PE-HUS AB


Rolf Angsmark

LANTBRUKSNÄMNDEN
I MALMÖHUS LÄN

54

1982-05-04

270 893/80 ✓

Lunds kommun
Fastighetsnämnden
Box 1714
221 01 LUND

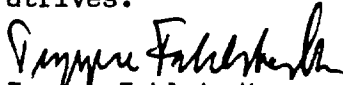
Laga syneförrättning enligt vattenlagen avseende Bredbäck
söder om Bjärreds samhälle i Lomma kommun

1 bilaga

Sammanträde i rubr ärende hölls 1982-04-29. Lunds kommun var kallad i egenskap av ägare till Önnerup 10:12 och 22:2 men ej representerad på sammanträdet.

Bl a behandlades frågan om ev utrivning av den f d järnvägstrumman på fastigheten Önnerup 10:12. Trumman är i dåligt skick och för liten. Den tycks ej ha någon funktion att fylla.

Härmed översänds protokollsutdrag från sammanträdet och önskas snarast Ert besked om Ni kan godkänna att trumman utrives.


Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Bilaga

Protokollsutdrag

PROTOKOLL

den 29 april 1982

Syneförrättning enligt 10 kap vattenlagen avseende Bredbäck
söder om Bjärreds samhälle.

Socken: Fjellie

Län: Malmöhus

§ 20

F d järnvägstrumma berörs vid avloppssektion 15+72-15+80. Den är utförd som en betongtrumma Ø 600 i samband med syneförrättning 1903. Trumman är alldeles för liten och dessutom i dåligt skick. Överfarten används inte. Det föreslås att trumman utrivs och ej ersätts av en ny. De gamla rören bedöms vara värdelösa. Arbetet utförs och bekostas av dikningsföretaget.

Håkan Hansson, ägare av Önnerup 10:5 godkände förslaget.

Lunds kommun skulle tillskrivas i ärendet i egenskap av ägare till f d järnvägsområdet.

F d järnvägs-
trumma på
Önnerup 10:12

Trygve Fahlstedt
Förrättningsman

Valentin Andersson

Gode män

Jan-Erik Jeppsson

LANTBRUKSNÄMNDEN
I MALMÖHUS LÄN

56

19
Bilaga 16:2

1982-05-04

D:nr 270 893/80

Ink. 1982-05-2 8

Lantbruksnämnden

i Malmöhus län

Lunds kommun
Fastighetsnämnden
Box 1714
221 01 LUND

Ink 1982-05-15

85 82

<i>Einar H</i>	
för	
~~ägare~~	~~kännedom~~
yttrande	~~arkivering~~

Laga syneförrättning enligt vattenlagen avseende Bredbäck
söder om Bjärreds samhälle i Lomma kommun
1 bilaga

Sammanträde i rubr ärende hölls 1982-04-29. Lunds kommun
var kallad i egenskap av ägare till Önnerup 10:12 och 22:2
men ej representerad på sammanträdet.

Bl a behandlades frågan om ev utrivning av den f d järn-
vägstrumman på fastigheten Önnerup 10:12. Trumman är i
dåligt skick och för liten. Den tycks ej ha någon funktion
att fylla.

Härmed översänds protokollsutdrag från sammanträdet och
önskas snarast Ert besked om Ni kan godkänna att trumman
utrives.

Trygve Fahlstedt
Trygve Fahlstedt
Lantbruksingenjör

Fastighetskontoret godkänner, att trum-
man utrives på dikningsföretagets be-
kostnad.

FASTIGHETSKONTORET I LUND 1982-05-27

Einar Holmer
Einar Holmer

Bilaga

Protokollsutdrag

5/5-82 Lopia Einar Holmer för utskick

Postadress
Celsiusgatan 38 C
212 14 MALMÖ

Telefon
040/93 4580

Postgiro
149901-1

LÄNSSTYRELSEN

Malmöhus län
Naturvårdsenheten
Bd C-B Nordenberg
040 - 14 60 69

YTTRANDE

1982-05-06

11.189-1529-82
1262

Lantbruksnämnden
Celsiusgatan 38 C
212 14 MALMÖ

Dnr 270 893/80
Ink. 1982-05-14
Lantbruksnämnden
i Malmöhus län

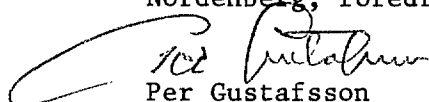
Syneförrättning rörande Bredbäck söder om Bjärreds samhälle i
Lomma kommun

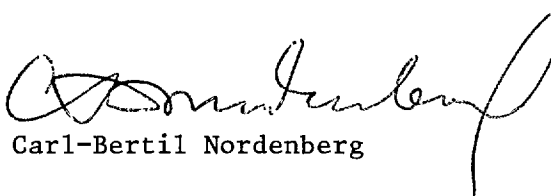
Förslag föreligger att klafflucka installeras som högvattenskydd mot Öresund, eventuellt en pumpstation samt upprepning av Bredbäck från havet till Bjärred.

Länsstyrelsen meddelar härmed att från kulturminnesvårdens synpunkter kan en klafflucka och pumpstation godtas. Vid upprepning av Bredbäck kan fasta fornlämningar påträffas. Rensningen bör därför ske under antikvarisk kontroll av Skånes hembygdsförbund, som skall underrättas i god tid innan sådant arbete påbörjas. Påträffas fornlämning skall bestämmelserna i 6 och 9 §§ fornlämningslagen iakttas.

Vad beträffar naturvårdsaspekterna förutsättes att rensningsarbetet genomföres så att skada i och omkring Bredbäck ej uppkommer.

I detta ärende har deltagit byrådirektör Per Gustafsson, beslutande, länsantikvarie Carin Bunte samt byrådirektör Carl-Bertil Nordenberg, föredragande.


Per Gustafsson


Carl-Bertil Nordenberg

Kopia till

Akten

UTLÅTANDE

Innehåll:

- Mom 1. Ändamål och handläggning
" 2. Läge
" 3. Plankarta, profilritning, höjdsystem
" 4. Äldre företag
" 5. Omfattning
" 6. Naturvårdsfrågor, fornlämningar
" 7. Laga hinder
" 8. Hydrografisk utredning
" 9. Dagvattenmängder
" 10. Havets vattenstånd
" 11. Nuvarande och blivande vattenstånd
" 12. Bro och trumma för allmänna vägar
" 13. Ägovägstrummor
" 14. Källaröversvämningar
" 15. Vallar längs bäcken
" 16. Telekablar
" 17. Utloppets utformning
" 18. Pumpstationens kapacitet
" 19. Bäckens sträckning
" 20. Bjärreds utbyggnad
" 21. Ersättningar
" 22. Oförutsedd skada
" 23. Markvärdering och båtnadsuppskattning
" 24. Kostnader
" 25. Kostnadsfördelning
" 26. Vattendomstolsavgift
" 27. Förhållande till äldre företag
" 28. Yrkanden
" 29. Arbetets utförande, arbetstid
" 30. Framtida underhåll
" 31. Organisation
" 32. Aktförvarare
" 33. Besvärshänvisning
" 34. Utlåtandets verkställighet

Utlåtande vid syneförrättning enligt 10 kap vattenlagen avseende Bredbäck söder om Bjärreds samhälle.

Socken: Fjellie

Län: Malmöhus

Företaget avser att förbättra avledningen av dagvatten från Bjärreds samhälle samt förbättra dränerings- och bruksmöjligheterna för åker- och betesmark. Dessutom besväras vissa villor längs S Västkustvägen av källaröversvämningar vid högvattenstånd i Öresund.

Företaget behandlas såsom kombinerat företag för dikning och avledande av dagvatten enligt bestämmelserna i 8 kap 20-24 §§ vattenlagen.

Syneförrättningen har handlagts jämlikt 10 kap vattenlagen med biträde av gode män.

Läge framgår av bifogade översiktskarta, bil A, på vilken torrläggingsområdet utmärkts med gul färgbeteckning. Blå linje markerar gräns för avrinningsområde (vattendelare).

Till förslaget hör:

Plankarta med nivåuppgifter	ritn 1
Profilritning över berörda avlopp	" 2
Tvärsektioner av berörda avlopp	" 3
Typritning för utlopp i Öresund	" 4

Till ledning för arbetets utförande och kontroll har fixpunkter utsatts. Valt höjdplan sammanfaller med rikets höjdsystem RH 70.

Fixpunkter finns utmärkta å plan- och profilritningar; se även särskild fixpunktbeskrivning tillhörande arbetsbeskrivningen, bil B. Ritningsbeteckningar bifogas arbetsbeskrivningen.

Bil

1. Ändamål och handläggning

A

2. Läge

3. Plankarta, profilritning, höjdsystem

B

Av denna förrättning berörda marker ingår delvis i dikningsföretaget nr 10 Ünnerup av år 1903, vilket handlagts vid syneförrättning. De diken, som därvid fastställts, är nu otillräckliga främst beroende på tillkomsten av dagvattenutsläpp från Bjärreds samhälle.

Företaget omfattar utförande av följande anläggningar.

Sträckan A-B

1. Förstärkning av befintliga stenmurar vid utloppet
2. Klaffluckor vid väg 110
3. Rörkulvert 58 m
4. Pumpstation

Sträckan B-C

1. Rensning av bäck
2. Utrivning av en ägovägstrumma
3. Ombyggnad av en ägovägstrumma

Sträckan C-D

1. Rensning av bäck
2. Ombyggnad av vägtrumma
3. Utrivning av två ägovägstrummor
4. Ombyggnad av en ägovägstrumma

Det må anmärkas att vissa områden icke erhåller fullständigt översvämningsskydd genom utförande av här framlagt förslag.

Enligt inhämtade uppgifter från länsantikvarien (protokollbilaga) föreligger ingen erinran mot förslaget till klaffluckor vid väg 110 samt pumpstation. Länsantikvarien framhåller att rensningen av bäcken bör ske under antikvarisk kontroll av Skånes hembygdsförbund, eftersom fasta fornlämningar ev kan påträffas. Synemännen får därför bestämma att Skånes hembygdsförbund skall underrättas i god tid innan bäckrensningen påbörjas för att bereda förbundet tillfälle att följa arbetet.

Laga hinder mot företaget har av ingen anmälts och ej heller har synemännen kunnat utröna att något sådant hinder föreligger.

4. Äldre företag

5. Omfattning

6. Naturvårdsfrågor, fornlämningar

7. Laga hinder

Bredbäck är ett mindre vattendrag beläget mellan Höjeås vattensystem i söder och Löddeås vattensystem i norr. Bäckens utmynnar i Öresund ca 1,5 km söder om Bjärred.

Avrinningsområdets gränser är på bifogade översiktskarta markerade med blå linjer.

Avrinningen vid normal högvattenföring har uppskattats för öppen mark till 1,4 liter/sekund och ha.

Bredbäck tillförs dagvatten från två områden i Bjärreds samhälle nämligen nordöstra Bjärred och Alfredshällsområdet. Båda utsläppen sker i bäckens övre ändpunkt (punkt D).

Med stöd av VBB:s utredning (protokollbilaga 11) och rörnätsplanen för Alfredshällsområdet beräknas dagvattenmängderna enligt följande sammanställning.

Utbyggnadsetapp	Nordöstra Bjärred l/s	Alfredshälls- området l/s	Summa l/s
Nuvarande förhållanden	470	650	1 120
Efter anslutning av planerat utbyggnadsområde söder väg 913	650	650	1 300
Efter anslutning enligt förslag till områdesplan för Borgeby	700*)	650	1 350

*) Dagvattenmängden har reducerats från 930 l/s som angivits av VBB, eftersom 17 ha av avrinningsområdet skall avvattnas västerut och således ej belastar Bredbäck.

Problemen i området vad avser översvämning av mark och källare samt funktionen av dagvattennät och avloppspumpstation sammanhänger i hög grad med vattenstånden i Öresund.

Observationer av vattenstånden i sundet finns ej på närmare håll än Malmö hamn. Data för Malmö har därför lagts till grund för dimensioneringen. De karaktäristiska vattenstånden uträknade

8. Hydrografisk utredning

9. Dagvattenmängder

10. Havets vattenstånd

efter 64 års mätningar har uppgått till

Högsta högvattenstånd,	HHW	+ 1,46 m (RH 70)
Normalt " ,	NHW	+ 0,91 "
Medelvattenstånd ,	MW	- 0,03 "
Normalt lågvattenstånd, NLW		- 0,79 "
Lägsta " ,	LLW	- 1,19 "

Efterföljande diagram redovisar vattenståndens varaktighet åren 1979-81.

Vid nuvarande förhållanden händer det i genomsnitt årligen att vattenståndet stiger till nivån + 0,91 m vid utloppet, eftersom detta är det normala högvattenståndet. Bäckens nuvarande dåliga skick och underdimensionerade trummor skapar en betydande upp-dämning och fördröjer översvämningarna. På basis av iakttagna högvattenmärken anges normalt högvattenstånd före åtgärd för några punkter i bäcken:

Vid planerad pumpstation	+ 1,15 m
Ägovägsbro på Önnerup 33:1	+ 1,20 "
Väg 909	+ 1,30 "
Bäckens övre del	+ 1,60 "

När det planerade företaget slutförts kommer att uppnås en förbättring. Högvattenluckorna kommer att stänga när havet stiger. När vattenståndet i bäcken stigit till nivån + 0,40 m slår pumparna till och håller denna nivå så länge vattenföringen understiger 100 l/s. Om markerna skulle svämmas över, kommer översvämningarna att få kortare varaktighet, tack vare bäckens bättre standard och tillkomsten av pumpstationen.

Genom det föreslagna utförandet beräknas följande vattenstånd uppkomma om vattenföringen är maximal 1,5 m³/s samtidigt som högvattenstånd råder i sundet:

Öresund	+ 0,40 m	+ 0,91 m
Vid planerad pumpstation	+ 0,74 "	+ 1,17 "
Ägovägsbro på Önnerup 33:1	+ 0,83 "	+ 1,21 "
Väg 909	+ 0,97 "	+ 1,27 "
Bäckens övre del	+ 1,23 "	+ 1,40 "

11. Nuvarande och bli-vande vattenstånd

Vattenstånd

m.ö.h.

+1.30

+1.20

+1.10

+1.00

+0.90

+0.80

+0.70

+0.60

+0.50

+0.40

+0.30

+0.20

+0.10

+0.00

-0.10

-0.20

-0.30

-0.40

-0.50

-0.60

50

100

150

200

250

300

350

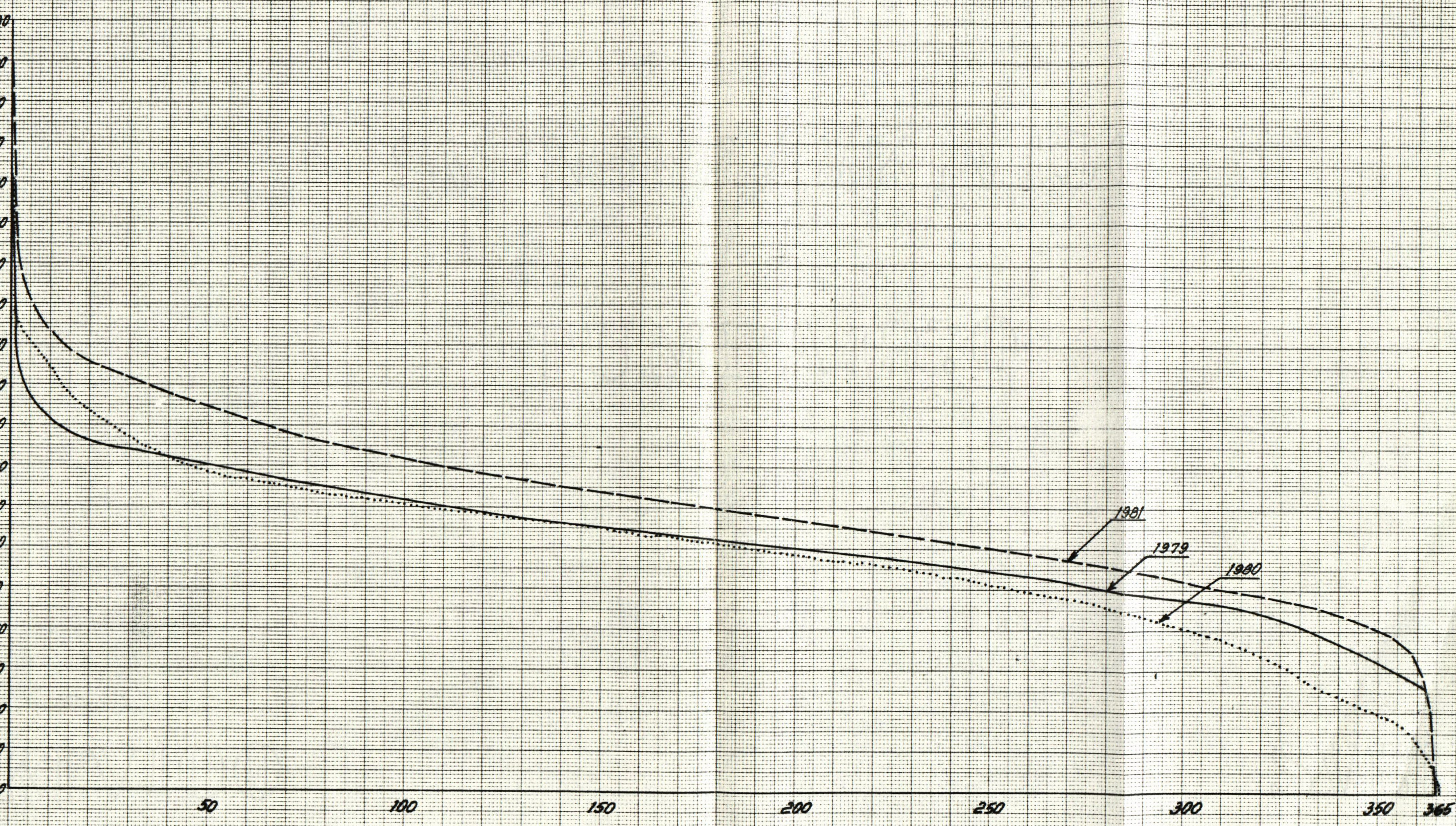
365

Antal dygn

1981

1979

1980



Värdena i den högra kolumnen bör uppfattas som pessimistiska, eftersom de förutsätter en samverkan mellan högvattenstånd och högvattenföring, vilket är osannolikt.

Bro under väg 110 berörs vid avloppssektion 0+07-0+18. Den är utförd som stenvalvbro i huggen sten med bredden 2,4 m, H max = 1,77 m och bottenläget - 0,10 m. Bottnen är stensatt på sträckan 0+07-0+16.

Avsikten är att kulvertera bäcken med betongrör $\varnothing$ 1200 uppströms bron. Rören ansluts direkt till bron på uppströmssidan. Tätning mot brovalvet föreslås ske genom att anbringa en plåtskiva, som bultas fast i broöppningen. Rörkulverten läggs med vattengången på nivån - 0,80 m. Inkoppling av ev vägvatten från uppströmssidan av vägen skall ske. Anslutning till den stensatta bottnen vid 0+16 föreslås ske genom en lutande platta av prefabricerade betongplattor. Innan arbetet påbörjas skall broläget rensas på grus till den stensatta bottenens nivå. I brons nedströmsöppning anbringas en plåtskiva som bultas fast i stenvalvet. Plåten förses i sin nedre del med tre klaffluckor B=0,7 m, H=1,0 m vardera. På nedströmssidan slutligen förstärks befintliga stenmurar genom påbyggnad med s k Scand-gabioner till nivån +1,5 m.

Rensningen i broläget föreslås utföras och bekostas av vägförvaltningen i länet, övriga erforderliga arbeten av dikningsföretaget.

Trumma under väg 909 berörs vid avloppssektion 9+48-9+56. Den är utförd av betongrör $\varnothing$ 800. Trumman är för liten och ligger för högt m h t föreslagen fördjupning. Den är dessutom i bristfälligt skick med spruckna frontmurar och nedfallna räcken. Trumman föreslås byggas om till $\varnothing$ 1200 med bottenläget - 0,22 m. På grund av bestämmelserna i 7 kap 8 § vattenlagen åvilar det vägförvaltningen i länet att vidkännas kostnaden för ombyggnaden.

Vägförvaltningen har yttrat sig över synemännens förslag till utlåtande och därvid ej haft något att erinra. Det åligger företagets styrelse att i god tid meddela vederbörande vägmästare, när arbetena lämpligen bör utföras.

12. Bro och trumma för allmänna vägar

Fem ägovägstrummor berörs. Enligt överenskommelse på sammanträde §§ 17-21 skall trummorna på Önnerup 11:2, 4:13 och 10:12 uttrivas och ej ersättas med nya. Trummorna på Önnerup 33:1 och 10:15 ombygges med betongrör Ø 1200. Sistnämnda trummar placeras i gränsen mot Önnerup 4:13 så att den kan betjäna båda fastigheterna. Markägarna tillhandahåller rör och återfyllnadsmaterial till de nya trummorna och dikningsföretaget utför och bekostar arbetet.

Om markägaren eller kommunen önskar utföra ytterligare trummor eller kulvertera del av bäcken, skall detta vara tillåtet under förutsättning att rören ges dimensionen minst 1200 mm och bottenläge enligt denna förrättning.

Av sammanträdesprotokollet § 8 framgår att ett flertal av villorna längs S Västkustvägen på ömse sidor om bäckens utlopp besväras av källaröversvämningar. Översvämningarna beror på att källarplanen i flera fall ligger så lågt, att vattnet går in bakvägen via källaravloppen vid högvattenstånd i sundet, trots att flera av villaägarna installerat backventiler. Enligt erhållna uppgifter på platsen skulle det kritiska vattenståndet ligga på nivån + 0,75 m.

Om det föreslagna företaget kommer till stånd skall det ordnas klaffluckor nedströms väg 110 som stänger vid högvattenstånd i havet samt en pumpstation som träder i funktion när luckorna stänger. Till pumpstationen avses att anslutas de källaravlopp som f n utmynnar direkt i bäcken.

Härigenom kommer att erhållas en betydande förbättring för berörda källare. 100-procentig garanti mot nya översvämningar kan dock inte lämnas, om kraftigt regn inträffar samtidigt som vattenståndet i sundet överstiger nivån + 0,40 m. Pumpstationen utformas dock så att det blir möjligt att tillfälligt installera ytterligare en pump.

Utmed bäcken finns enkla vallar upplagda av vederbörande brukare i första hand på dess östra sida på sträckan 0+50-7+50 över fastigheterna Önnerup 11:2 och 33:1 samt i gränsen mellan dessa

13. Ägovägs-
trummor

14. Källar-
översväm-
ningar

15. Vallar
längs
bäcken

båda fastigheter. Synemännen inlåter sig ej i prövning av om anläggningarna är av laga beskaffenhet (10 kap 15 § vattenlagen).

Vallarna försvårar rensning från östra sidan. Beträffande utförandet av det nu aktuella företaget bestämmer synemännen för sträckan 1+40-3+25 att rensningen skall utföras såsom sektionssritningen utvisar. Vid framtida rensningar skall för denna sträcka gälla, att rensning varannan gång företas från den västra sidan och varannan gång från den östra. Det står dock ägarna av Önnep 11:2 och 11:18 fritt att träffa överenskommelse om annat sätt för utförande och framtida underhåll.

Om det vid företagets utförande och framtida underhåll uppstår skada på de upplagda vallarna får det ankomma på vederbörande brukare att själv åtgärda skadorna. För begränsning av dessa skador rekommenderas att vallarna görs körbara med grävmaskin på krönet.

Företaget berör sex telekablar (se protokollbilaga 12). Entreprenören är skyldig att kontakta televerket för utsättning och bevakning. I samband med företagets utförande får djupschaktning ej ske närmare kabeln är 0,5 m. Eventuell erforderlig sänkning av kablarna skall utföras genom televerkets försorg för underlättande av framtida underhållsrensning.

På första förrättningsammansamlingen (§ 10) framfördes kritiska synpunkter på det preliminära förslaget med anledning av att inga speciella åtgärder föreslagits för att förhindra grus och tång att blockera utskovsluckorna.

Förrättningsmannen har undersökt förhållandena närmare och föreslår att befintliga stenvägg nedströms bron istandsättes genom påbyggnad med s k Scand-gabioner. Vägarna skall ha höjden minst + 1,5 m och skall vara ca 16 m långa. Deras yttre del vinklas av åt söder, eftersom de mest kritiska vindriktningarna är västliga och nordvästliga. Detaljutformningen av vägarna framgår av ritn nr 4.

16. Telekablar

17. Utloppets utformning

Hans Linge och Åke Frithiof har ifrågasatt (§ 11) om pumpkapaciteten 100 l/s var tillräcklig i de situationer när klaffluckorna stänger vid högt vattenstånd i sundet.

Som ovan framhållits under rubriken källaröversvämningar kan ingen 100-procentig garanti lämnas i detta hänseende. Om kraftigt regn inträffar samtidigt med västlig eller nordvästlig storm kan pumpkapaciteten visa sig otillräcklig. Den del av flödet som är större än 100 l/s kommer då att successivt bygga upp en höjning av vattenstånden uppströms klaffluckorna.

En detaljstudie av år 1981, som var stormigt på hösten och ganska nederbördsrikt, visar följande. Vattenståndet var högre än eller lika med + 0,40 m under 23 dygn. Tretton av dessa 23 dygn var helt nederbördsfria. Under sju av dygnen föll det högst 5 mm regn. Under tre av dygnen var nederbörden större än 5 mm nämligen

	Nederbörd	Medelvattenstånd
	mm	m ö h
2/1	11,9	0,48
24/11	5,6	0,56
25/11	20,7	0,85

Det mest kritiska dygnet var 25/11. Sannolikt skulle pumpstationens kapacitet ha varit otillräcklig vid detta tillfälle, särskilt mot bakgrund av att det även rådde högt vattenstånd och regn det närmast föregående dygnet.

Förrättningsmannen vill avslutningsvis framhålla att föreslagen pumpkapacitet styrts av Lomma kommun såsom ensam sökande till förrättningen. Ett mot översvämningar nära nog 100-procentigt skydd skulle enligt förrättningsmannens uppfattning ha krävt en pumpstation med en kapacitet på 500 l/s. Förslaget är emellertid så utformat att man i en framtid tekniskt kan ordna en sådan pumpstation utan större ingrepp i de anläggningar som nu föreslås. Anläggningskostnaden för en sådan pumpstation uppskattas till 100 000 kr i nuvarande penningvärde.

18. Pumpstationens kapacitet

Birgit Bengtsson har efterlyst kartor över bäckarnas ursprungliga sträckning över Ünnerup (§ 12). Hon har hävdad att vattnet rätteligen borde gå åt söder över Stora Bennikan till Höjeå.

Förrättningsmannen har utfört arkivforskning och därvid funnit följande.

1. På skifteskarta från 1807 finns inget av de aktuella dikena markerat.
2. 1863 verkställdes en ägodelning av dåvarande Ünnerup nr 11 och 21, varvid Ünnerup 11:2-5 och 24:2-4 bildades. I § 31 till sitt protokoll skrev lantmätaren:
 " Delägarna förbundo sig att ständigt hafva den nu vid skiftet af hemmanen nr 11 och 21 Ünnerup uttagna flodgropen upprensad till fyra fots djup."
 Enligt förrättningskartan började diket i norra gränsen av Ünnerup 11:2 vid en punkt 80 m öster om Bredbäck. Diket gick därifrån åt sydost över Ünnerup 11:3, 24:3 och 24:4. Bredbäck är ej markerad på denna karta.
3. År 1903 verkställdes i samband med syneförrättning^{nygrävning} av flod-diket genom och från ägorna till nr 10 Ünnerup. Detta flod-dike var det dike som nu kallas Bredbäck. På plankartan redovisas diket ner till en punkt ca 250 m S väg 909. Profilen upptar emellertid hela sträckan ut till Öresund. Med stor sannolikhet hade Bredbäck då sin nuvarande sträckning, eftersom sträckan är lika lång i 1903 och 1982 års förrättningar.
4. Enligt gamla ekonomiska kartan upprättad 1911 hade Bredbäck sitt utlopp i det nuvarande läget men bäcken stod också i förbindelse med Höjeå via ett öppet dike som anslöt vid dikeskröken 150 m O utloppet i Öresund. Vattnets strömningsriktning är ej redovisad.

19. Bäckens sträckning

5. Bifogad översiktskarta (bil A) utgör ett utdrag av topografiska kartan upprättad 1962. På denna redovisas inte Bredbäck, däremot ett dike som från sydost avrinner över Stora Bennikan och utmynnar vid nuvarande utloppet för Bredbäck. På en senare reviderad version av topografiska kartan (1970) finns Bredbäck redovisad, däremot inte det nyssnämnda diket.

6. Lantbruksnämnden har upprättat täckdikningsplan över Stora Bennikan 1965. Vid planens upprättande fanns inget öppet dike på Önnerup 11:2 som anslöt till Bredbäck. Däremot fanns en mindre rörledning från den tidigare nämnda dikeskröken 150 m O utloppet i Öresund. Denna rörledning stod i förbindelse med det öppna diket på Stora Bennikan vilket senare kulverterades.

Av utredningen framgår att förhållandena är komplicerade. Detta sammanhänger med de dåliga lutningsförhållandena och att markerna ligger så lågt. I äldre tider har förmodligen någonstans på Önnerup 11:2 funnits en s k bifurkationspunkt, d v s vattnet har kunnat ta sig fram antingenåt det ena eller andra hållet beroende på vilka diken som varit bäst rensade. Genom tillkomsten av vallarna längs Bredbäck har i huvudsak denna möjlighet försvunnit.

Synemännen får avslutningsvis konstatera

1. Att Bredbäcks nuvarande sträckning får anses grundad på gammal hävd.
2. Att det är direkt olämpligt att leda Bredbäck åt söder till Höjeå p g a de dåliga fallförhållandena och det stora avståndet.
3. Att synemännen som ovan framhållits ej inlåter sig i prövning av lagligheten av de utförda vallarna längs Bredbäck (10 kap 15 § vattenlagen).

Synemännen finner det uppenbart att vattenproblemen längs Bredbäck ökat påtagligt genom utbyggnaden av Bjärreds samhälle under 1960- och 70-talen. Det är tillfredsställande att frågan om Bredbäck's iståndsättande och framtida underhåll blir föremål för prövning i förrättning. Synemännen återkommer nedan till kostnadsfördelningsfrågorna.

Jens Nielsen har påtalat (§ 13) att huvudledningen i Flädie dikningsföretag år 1938 är otillräcklig för de dagvattenmängder som anslutits. Frågan synes ej ha varit föremål för prövning vid förrättning.

Med anledning av förestående ytterligare utbyggnad av Bjärreds samhälle och med hänsyn tagen dels till Flädie dikningsföretag år 1938, dels till det nu föreslagna företaget finner synemännen det skäligt att föreskriva följande.

Dagvatten får anslutas från planerat utbyggnadsområde söder om väg 913 samt från område enligt förslag till områdesplan för Borgeby på följande villkor:

1. Utjämningsmagasin anordnas så att det sammanlagda dagvattenutsläppet inkl nuvarande bebyggelse uppgår till högst 1120 l/s vid Bredbäck's övre ände (punkt D).
2. Ny dagvattenledning anordnas på sträckan A-B enl VBB:s förslag 1982-04-02 (protokollbilaga 11) så dimensionerad att Flädie dikningsföretag år 1938 belastas med högst 160 l/s dagvatten.

För mark, som åtgår till utvidgning av öppna avlopp och till pumpstation skall ersättning utgå med belopp som finns angivna i bifogad jordersättningslängd, bil C. Synemännen har bestämt ersättningen till 2,70 kr/m² för åker och 1,20 kr/m² för betesmark. Ersättning skall dessutom utgå för eventuell skada på växande gröda. Kan överenskommelse mellan dikningsföretagets

styrelse och den skadelidande ej träffas, skall frågan avgöras av behörig förrättningsman vid lantbruksnämnden.

Om det genom utförandet av detta företag uppstår skada eller intrång som ej förutsetts av synemännen, må den som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning. För att kunna upptas till prövning skall sådant anspråk anmälas hos vatten-domstolen senast den 31 december 1989 (8 kap 35 § vattenlagen).

För bedömande av företagets ekonomiska bärighet från jordbruks-synpunkt och för bestämmande av fastighets andel i kostnaderna för företaget har synemännen jämlikt bestämmelserna i vatten-lagen 7 kap 22 § och 10 kap 60 § uppskattat storleken av den nytta, som uppkommer genom företagets utförande.

Vid markvärderingen har synemännen åsatt varje ägofigur ett visst värde per hektar med hänsyn till jordens avkastnings-förmåga, arrondering och mest lämpliga användning allt under förutsättning att jorden vore fullständigt dränerad.

Den nytta, som tillföres markerna genom företagets utförande, har av synemännen uppskattats till belopp, som angives i bi-fogade värderingslängd, bil D, sammanlagt 56 540 kr, varvid följande grunder tillämpats.

Varje ägofigurs medelhöjd har beräknats och jämförts med be-räknade vattenstånd i bäcken före och efter åtgärd enligt mom 11 ovan. Begränsningslinjen för den mark som bedömts ha båtnad av företaget har lagts 0,5 m över högvattenytan före åtgärd. Mark-värdet för åker som är fri från översvämningsskador har av syne-männen uppskattats till 27 000 kr/ha och motsvarande värde för betesmark 12 000 kr/ha. Med hjälp av nedanstående värderings-diagram har sedan markens värde i procent beräknats dels före dels efter åtgärd. Skillnaden mellan dessa värden utgör båtnaden, vilken redovisas för varje enskild ägofigur i värderingslängden.

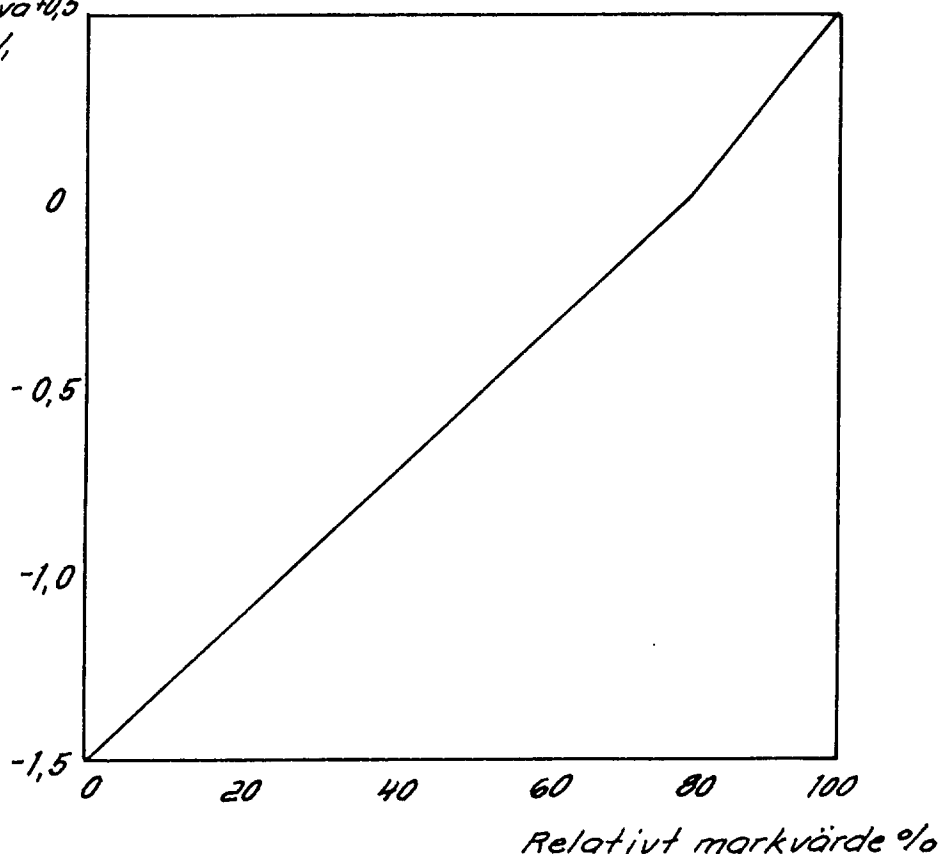
22. Oförut-sedd skada

23. Markvärde-ring och båtnads-uppskatt-ning

D

VÄRDERINGSDIAGRAM

Marknivå +0,5
över HW,
m



Vid uppskattningen av båtnaden på Ünnerup 11:2 har synemännen bedömt att ägofigurerna 3-7 har nytta av företaget men har reducerat den tekniskt framräknade båtnaden ca 50 % för ägofigurerna 4-7 beroende på att marken avvattnas åt annat håll. Synemännen anser dock att fastigheten kommer att få nytta av de föreslagna åtgärderna. Bl a konstaterades vid synegången utvintrad höstraps på ägofigurerna 5 och 6.

Kostnaden för företagets utförande har beräknats till sammanlagt 193 500 kr, se bilagda kostnadsförslag, bil E. Lagstadgad mervärdeskatt tillkommer.

1. Anläggningskostnad

Kostnaderna skall först delas mellan avloppsintresset och jordbruksintresset. Denna fördelning skall grundas på vattnets mängd och beskaffenhet. Därefter skall fördelningen ske inom de båda intressentgrupperna. Mellan jordbruksintressenterna inbördes skall fördelningen grundas på beräknad båtnad enligt ovan redovisad värderingslängd.

24. Kostnader

E

25. Kostnadsfördelning

Till grund för fördelningen mellan avloppsintresset och jordbruksintresset läggs dimensionerande vattenmängderna som redovisas på profilritningen. För bäckens övre ändpunkt (punkt D) resp vid pumpstationen (punkt B) erhålls följande fördelning

Punkt	Jordbruksintresset		Avloppsintresset	
	l/s	%	l/s	%
D	188	14,4	1 120	85,6
B	393	26,0	1 120	74,0

Synemännen anser att hela företaget skall omfatta en samfällighet, för vilken skäl till uppdelning i olika avdelningar ej föreligger. Synemännen bestämmer att jordbruksintresset skall svara för 20 % av företagets anläggningskostnader och avloppsintresset för 80 %.

Av bifogad kostnadsfördelningslängd, bil F, framgår närmare hur stor andel av kostnaden som belöper på varje fastighet.

F

Synemännen har ej ansett sig böra påföra villafastigheterna någon kostnadsdelaktighet i företaget, eftersom Lomma kommun bekostar de anslutningsledningar som erfordras.

Vid den slutliga fördelningen av kostnaden för företagets utförande skall bestämmelserna i 7 kap 27 § vattenlagen angående begränsning av icke sökandes andel i kostnaden iakttagas.

2. Underhållskostnad

Kostnaden för företagets framtida underhåll skall fördelas efter samma procenttal som gäller för kostnaden för första utförandet.

3. Förrättningskostnad

Förrättningskostnaden skall förskjutas av sökanden och med dem likställda. Om företaget blir utfört, skall förrättningskostnaden fördelas efter samma grunder som angivits för anläggningskostnaden, varvid dock bestämmelserna i 10 kap 80 § vattenlagen skall iakttagas.

Avgift varom förmäles i vattenlagen 11 kap 95 § skall, så snart detta utlåtande vunnit laga kraft, erläggas till länsstyrelsen i Malmöhus län med 113 kr vilken kostnad förskotteras av sökanden och, sedan företaget kommit till stånd, fördelas på delägarna enligt kostnadsfördelningslängden.

Den övre delen av Bredbäck, nämligen sträckan 7+80-16+45, ingår i dikningsföretaget Nr 10 Ünnerup i Fjellie socken av år 1903. Dikningsföretaget har inte fungerat på många år. Genom nu föreliggande förslag ökas bottenbredden från 0,5 m enligt 1903 års förrättning till 1,5 m. Det är inte heller möjligt att med tillfredsställande säkerhet fastställa höjdplanet i 1903 års förrättning, eftersom mätningarna ej är utförda i rikets höjdsystem och den gamla fixpunkten är borta.

Synemännen finner det därför mest ändamålsenligt att bestämma att 1903 års företag skall upphöra att gälla om 1982 års företag vinner laga kraft och blir utfört inom föreskriven tid.

Yrkanden, som kan ha framställts under förrättningen men ej blivit behandlade i detta utlåtande, föranleder ej någon åtgärd av synemännen.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap 62 § vattenlagen bestämmer synemännen ytterligare i fråga om företaget:

att det skall, därest någon av sökandena önskar fullfölja det samma, utföras i fullständig överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande handlingar och ritningar,

att till detta utlåtande hörande arbetsföreskrifter noga skall efterföljas,

26. Vattendomstolsavgift

27. Förhållande till äldre dikningsföretag

28. Yrkanden

29. Arbetets utförande, arbetstid

att arbetena bör genom entreprenad överlåtas på de villkor som
befinns för delägarna mest gynnsamma och betryggande. Med
entreprenören bör kontrakt upprättas i överensstämmelse med
detta utlåtande,
att arbetena får påbörjas, så snart utlåtandet vunnit laga kraft,
samt skall vara färdigställda före utgången av år 1984,
att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och god-
känts av behörig förrättningsman samt
att det skall benämnas BREDBÄCKS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1982.

Företaget skall underhållas, om någon sakägare det påfordrar.

30. Framtida
underhåll

För att nedbringa underhållskostnaderna åligger det markägare
tillse att betande kreatur genom stängsel eller på annat sätt
hålles borta från de öppna avloppens slänter. Sker skadegörelse
genom sakägares åverkan eller försummelse, är vederbörande er-
sättningsskyldig enligt lag.

Ersättningsfrågor i samband med underhållsrensning av detta
företag skall i tillämpliga delar behandlas i likhet med vad
som föreslagits för företagets utförande. Generella ersättningar
för jordupplag o dyl bör bestämmas vid allmänt sammanträde med
delägarna i god tid innan aktuell rensning påbörjas.

Broar och trummor skall underhållas av vederbörande ägare eller
dem det åligger enligt tidigare lagakraftvunnet beslut.

Spillvatten får tillledas avloppet först sedan det blivit i
erforderlig grad renat och hälsovårdsnämnden givit tillstånd
därtill samt sedan överenskommelse med företaget träffats rö-
rande därmed förenade villkor.

Företagets angelägenheter skall handhas av en styrelse, som
väljes på allmänt sammanträde med delägarna enligt föreskrif-
terna i vattenlagen 7 kap 64 §.

31. Organisa-
tion

Företagets och dess styrelses organisation och funktion, se bilagda PM, bil G.

G

Till företaget hörande förrättningshandlingar och kartor skall förvaras av därtill särskilt utsedd aktförvarare och av denne hållas tillgängliga för envar, som vill taga del av desamma.

32. Aktförvarare

Talan mot förrättningen må föras vid Växjö Tingsrätt, Vattendomstolen, Box 210, 351 05 VÄXJÖ, till vilken besvären med iakttagande av bestämmelserna i vattenlagen 11 kap 85 § skall vara ingivna inom sextio dagar från här nedan angiven dag för förrättningens avslutande.

33. Besvärshänvisning

Då denna syneförrättning ej skall underställas vattendomstols prövning, kommer detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning som för lagakrafttagande dom stadgas, för såvitt icke besvär anförts.

34. Utlåtandets verkställighet

Lomma den 4 juni 1982

Trygve Fahlstedt
Trygve Fahlstedt
Förrättningsman

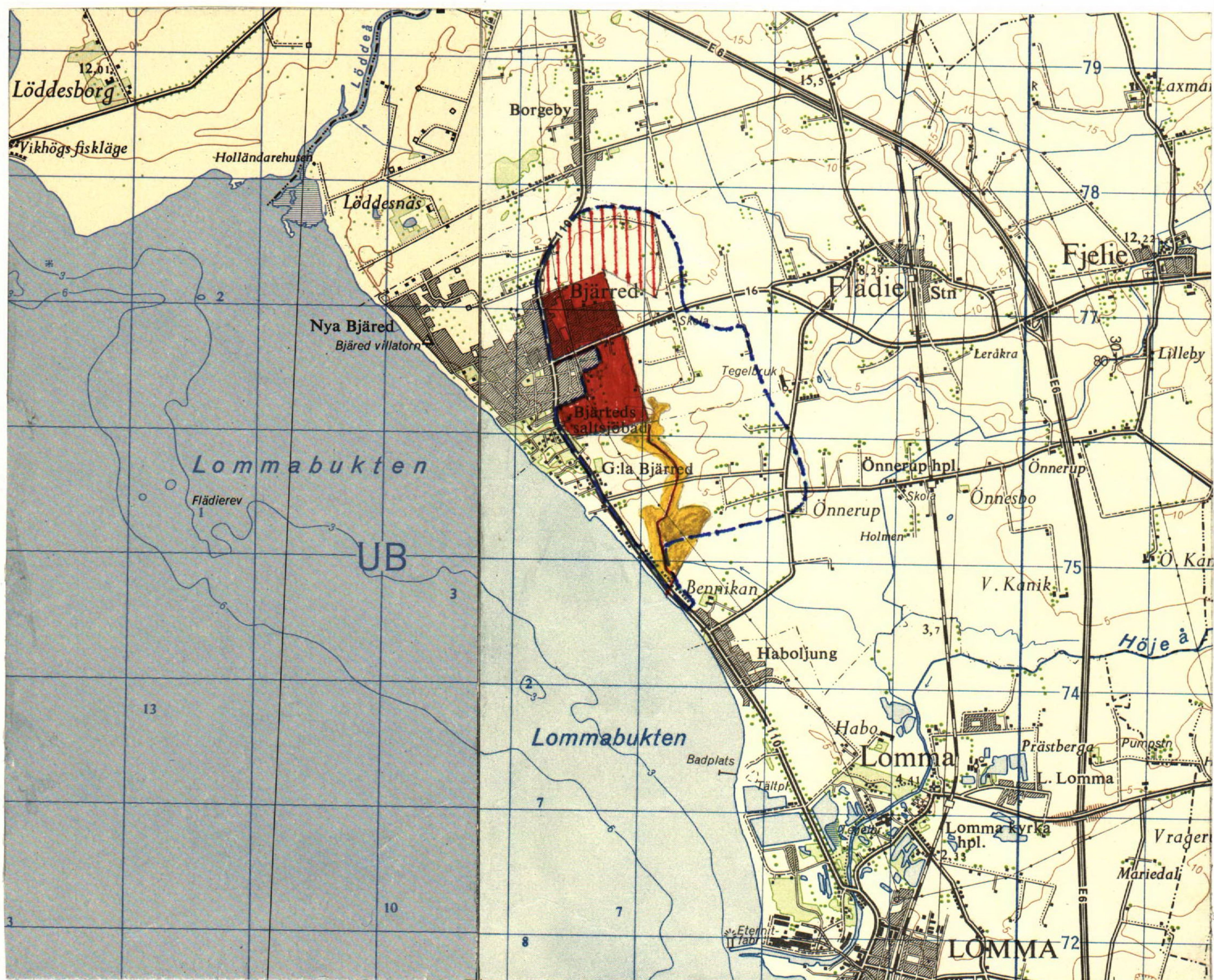
Såsom gode män:

Valentin Andersson
.....
Valentin Andersson

Jan-Erik Jeppsson
.....
Jan-Erik Jeppsson

Ö V E R S I K T S K A R T A

Skala 1:50 000



BREDBÄCKS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1982

1 UTFÖRANDE

1.1 Ritningar

Arbetet skall utföras i överensstämmelse med till rubricerade företag hörande förslagshandlingar och ritningar. Ritningsbe-teckningar bifogas.

1.2 Utsättning

Entreprenören, eller den varom särskilt avtalats, skall svara för all erforderlig utsättning för entreprenadens utförande. Utsättning utföres från anvisade utgångspunkter.

2 ÖPPNA AVLOPP

2.1 Sträckning i plan

Vid schakt i befintliga öppna avlopp skall sektionen i regel utvidgas lika åt båda sidor. Förekommande dikeskrökar får ej göras skarpa utan skall i görligaste mån uträtas eller avrundas så att det nya avloppet erhåller rakast möjliga sträckning mellan större brytpunkter.

Där avloppet utgör rågång skall, om ej annat skriftligen öve-renskommits, schaktningen verkställas så att rågången och av-loppets mittlinje kommer att sammanfalla.

2.2 Stängsel

Det åligger företagets styrelse tillse att stängsel utmed avlopp har flyttats i tid, så att dikningsarbetet icke hindras.

2.3 Upplag för schaktmassor

Schaktmassorna utplaneras på angränsande mark såvida ej mark-ägaren begär att massorna skall ligga kvar.

Vägbana, tomt eller därmed jämförbar mark får ej utan innehava-rens medgivande användas som upplagsplats för schaktmassor. Genomschaktad vägbana skall snarast möjligt återställas i full-gott skick.

2.4 Ras- och släntförstärkning

Ras och skred som kan uppkomma under arbetets utförande skall, om ej risk för ytterligare ras föreligger, omedelbart avhjälpas. Visar det sig under arbetets utförande nödvändigt att förstärka slänt, äger styrelsen att efter kontrollantens hörande föreskriva i vilken omfattning och på vad sätt förstärkningsarbetet skall utföras.

3 RÖRLEDNINGAR

3.1 Rörkvalitet

Betongrör skall uppfylla kraven för S-rör, på täthet och hållfasthet och andra fordringar enligt lantbruksstyrelsens kunngörelse 1981:17 (Lb 10).

3.2 Rörläggning

Rörkulverten läggs horisontell med vattengången på nivån - 0,80 m. Ledningsgraven utföres i enlighet med bifogad typritning.

Färdigschaktad gravbotten skall vara jämn samt fri från sten och block. När ledningen skall läggas direkt på färdigschaktad gravbotten får schaktningen med grävmaskin inte utföras till större djup än att den blivande botten lämnas orörd. Återstående schaktning samt avjämning av botten utföres för hand eller med grävmaskin försedd med skopa utan tänder. Om schaktning skett till för stort djup, vilket bör undvikas, skall uppfyllning och justering ske med grus.

Rörledningen får ej täckas förrän den blivit godkänd av vederbörande kontrollant. Rörledning skall efter sådant godkännande omedelbart täckas. Täckningen utföres med stenfritt material ur schaktmassorna till minst 0,2 m höjd räknat från ledningens överkant.

3.3 Återfyllning

Till återfyllning skall användas ur rörgraven uppschaktade massor. Om Lomma kommun önskar iordningställa ledningsområdet för vägändamål skall kommunen tillhandahålla erforderligt fyllnadsmaterial.

Fyllningen skall packas väl så att förskjutning av rören icke inträffar samt att framtida sättningar förhindras.

Fyllningen får ej innehålla större sten. Återfyllningen skall ske så att ledningen och brunnar icke skadas eller rubbas. Återfyllningen får ej ske så att massorna faller fritt ned på ledningen, utan så att de längs en naturlig rasvinkel glider ned i rörgraven. Jordfyllningen skall ha homogen struktur. Lokala anhopningar av sten får inte förekomma.

3.4 Brunnar och kopplingar

Brunn utföres i enlighet med till förslaget hörande typritning.

Befintliga rörledningar som utmynnar intill (eller högst 2 m ifrån) en i företaget ingående brunn eller rörledning skall av entreprenören inkopplas.

Generellt gäller att alla utmynnande och korsande rörledningar skall efter anmälan åtgärdas.

Koppling får ej täckas förrän kopplingsarbetet blivit godkänt av kontrollanten.

Bäcken korsas intill befintlig spillvattenpumpstation av spillvatten- och renvattenledning. Skyddsplåt över ledningarna är belägen på höjdläget - 0,60 m. I korsningspunkten anordnas en brunn $\varnothing$ 2000 där de båda kommunala ledningarna skall passera. Ledningarna kringgjøtes med betong eller skyddas med grov makadam enligt kommunens anvisningar. Hjässan på konstruktionen får ligga högst på nivån - 0,55 m. Betonggjutningen eller kringfyllnaden utformas enligt kontrollantens anvisningar så att man får en hydrauliskt lämplig utformning av vattengången i den stora betongkulverten. Brunnen förses med intag till föreslagen pumpstation.

4 PUMPSTATION

Intill befintlig avloppspumpstation anordnas en pumpstation för dagvatten som skall tjänstgöra vid högvattenstånd i sundet.

Pumpstationen placeras öster om och så nära befintlig pumpstation som möjligt.

Pumpbrunnen utförs av brunnselement $\varnothing$ 2000 som fogtätas. Intagsledning $\varnothing$ 600, fogtät, anordnas från den nya brunnen mitt för befintlig avloppspumpstation. Vattengången på intaget skall ligga på nivån + 0,40 m.

Pumpstationen förses med två Flygtpumpar B 2102 MT och BS 2125 MT och automatik för till- och frånslag.

Som avlopp från pumpstationen läggs två tryckavloppsrör NT 4 200 resp 160 som dras genom bron under väg 110.

Tilloppsledningar för uppsamling av utloppsledningar från villatomter ingår ej i dikningsföretaget utan skall bekostas av Lomma kommun.

5 FÖRSTÄRKNING AV STENMURAR

Befintliga stenmurar nedströms väg 110 vid utloppet i Öresund skall förstärkas med s k Scand-gabioner. Arbetet skall utföras i överensstämmelse med ritn nr 4 och enligt leverantörens anvisningar.

6 ALLMÄNNA FÖRESKRIFTER

6.1 Dämning

Vatten i dike och vattendrag får under den tid då arbetet pågår

uppdämmas och regleras i den omfattning som erfordras för entreprenadens ändamålsenliga utförande, dock inte så att skada uppstår. Efter uppdämning skall vattenståndet sänkas med försiktighet.

6.2 Røjning

Det åligger företagets styrelse tillse att träd och buskar som växer i och utmed berört vattendrag i god tid rothuggas och bortforslas i den omfattning som erfordras för att hindra entreprenadens ändamålsenliga utförande. Nedhuggna träd och buskar får inte blandas med schaktmassorna utan skall hållas skilt från desamma.

6.3 Gränsmärken

Befintliga gränsmärken får ej genom entreprenadens utförande rubbas eller täckas av schaktmassor, såvida ej dessförinnan nya märken blivit utsatta genom vederbörande lantmäterienhets försorg.

6.4 Anmälningsplikt

Då entreprenaden berör allmän väg, järnväg, el- och telekabel eller liknande åligger det entreprenören att i god tid före arbetenas påbörjande kontakta därav berörd myndighet för erhållande av erforderliga anvisningar för arbetets bedrivande. Se även utlåtandet mom 16. Telekablar.

6.5 Fixpunkter

För höjdbestämmning har fixpunkter utmärkts enligt nedanstående fixpunktsbeskrivning.

Fixp I Uppströmssidan av bron under väg 110, vertikal dubb i frontmur, 2,55 m S N räkestolpen, + 2,516 m

Fixp II NV hörnet av Önnerup 11:26, N sidan av mur, 1,55 m från murens NV hörn, 0,15 m över mark, horisontell dubb, + 3,98 m

Fixp III Trumma för väg 909, inhugget kors på S frontmuren, + 1,62 m

Fixp IV SV hörnet av Önnerup 10:5, på gränsrör, + 3,34 m



Lantbruksstyrelsen

Enheten för vattenhushållningsfrågor

RITNINGSBETECKNINGAR

Markavvattning

82

Beteckningar

PLANRITNING

Länsgräns	— + — + — +
Gräns för kommun	.. — — — — —
Gräns för jordregistersocken	—
Gräns för by eller dylikt. (Trakt)	—
Gräns för fastighet	— — — — —
Registerbeteckning	2 ¹⁴ 3 ¹¹
Allmän väg	— — — — —
Enskild väg	— — — — —
Luftledning	el tele
Jordkabel	el tele
Vattendrag	— — — — —
Dike	— — — — —
Befintlig rörledning med brunn	— ○ 150 —
Nivåkurvor	7,5 7,0 7,0 7,5
Nivåsiffror på mark	6,32 6,45
Botten i befintligt avlopp	bt 6,25
Begränsningslinje för nyttan av anläggningen	— — — — —
Ägofigurgräns	— — — — —
Vattendelare	↑ ↓ ↑ ↓ ↑ ↓
Ägofigursnummer	134 135
Anger samma ägofigur på ömse sidor om hinder	— — — — —

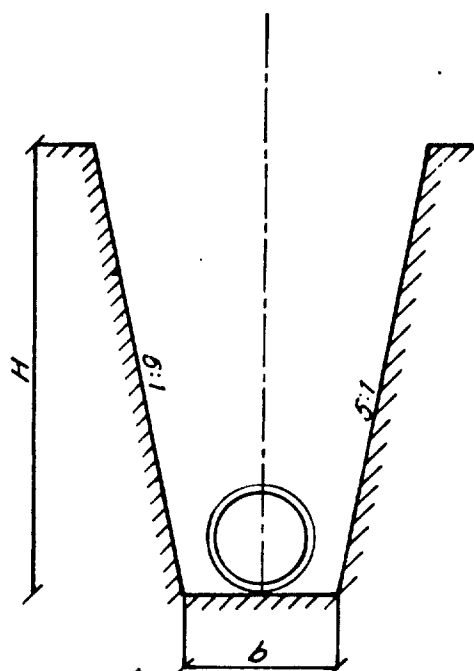
FÖRESLAGNA ANLÄGGNINGAR

Öppet avlopp längdmarkering	2/600 2/700
Stamledning	— — — — —
Grenledning	— — — — —
Brunn	— ○ —
Övertäkt brunn	— ○ —
Stensil	— ● —
Grusfilter	— ⊗ —
Bottenlutning mellan sträcka	2,1 0/00
Innerdiameter i mm Dimensionen börjar vid närmast uppströms belägen koppling e. d.	150
Bottenläge i avlopp Djup från markyta till avloppsbotten	6,05 (1,20)
Minsta djup för grenledning	(0,90)
Nummer på dikessystem	① ②
Lämplig plöjningsriktning	← — — — — →
Pumpstation	□
Vallbyggnad	— — — — —

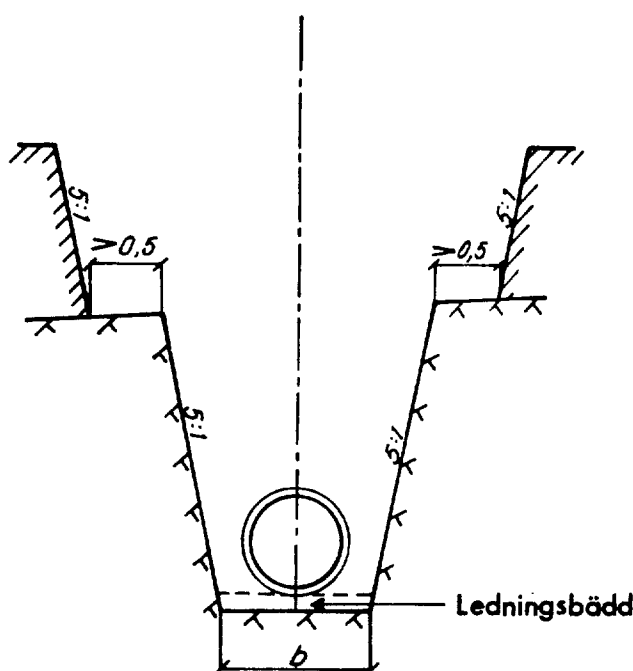
KARAKTÄRISTISKA VATTEN-
YTOR

Högsta högvattenyta	HHW
Högvattenyta	HW
Normal högvattenyta	NHW
Medelvattenyta, års-	MW
Medelvattenyta under vegetations- tiden	MWveg
Lågvattenyta	LW
Lägsta lågvattenyta	LLW

Rörledning i jord



Rörledning i berg



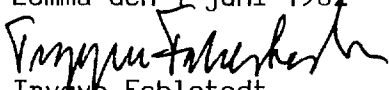
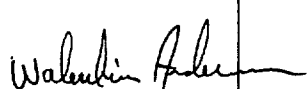
Ledningsdimension d1 (mm)	Bottenbredd b1 (m)
≤ 100	0,6
150	0,6
200, 225	0,7
250	0,7
300	0,8
400	0,9
500	1,2
600	1,3
800	1,6
1000	1,8
1200	2,1
1400	2,3
1600	2,5

För mellanliggande dimensioner interpoleras bredder rätlinjigt och avrundas uppåt till närmaste 0,1m.

Släntlutningen 5:1 tillämpas vid schaktning i fasta jordarter vid djup mellan 1,2–2m. Förekommer större schaktdjup eller schaktning i lösare jordarter tillämpas gällande släntlutning enl. Kungl. Arbetarskyddstyrelsens meddelande 70:12.

ERSÄTTNINGSLÄNGD

84

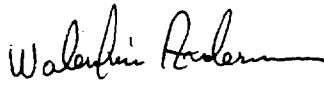
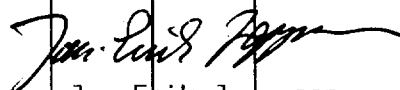
Läge	Längd m	Fastighet och ägare m.m.	Enhet	Mängd	å-pris	Kronor	Kronor
		<u>Markåtgång för breddning av avlopp samt pumpsta- tion</u>					
0+50-4+50	400	Önnerup 24:2 och 11:2 Uno och Ulla Månsson	m ² m ²	395 25	2:70 1:20	1 067 30	1 097
1+50-3+25	175	Önnerup 11:18 Gunnar Malmström	m ² m ²	160 55	2:70 1:20	432 66	498
4+50-10+48	598	Önnerup 33:1 Lunds Domkyrka Arr Thore Månsson	m ²	40	2:70	108	108
10+56-12+30	174	Önnerup 4:6 Gertrud Krauss Arr Hans-Åke Hansson	m ²	140	2:70	378	378
12+30-13+42	112	Önnerup 4:13 Lomma kommun Arr Bernhard Erman	m ²	190	2:70	513	513
13+42-15+22	180	Önnerup 10:15 Kåpe-Hus AB Arr Bernhard Erman	m ²	195	2:70	527	527
15+22-15+72 15+80-16+45	50 65 1754	Önnerup 10:5 Håkan Hansson	m ²	25	2:70	68	68
				1225			3 189
		Lomma den 1 juni 1982  Trygve Fahlstedt Förrättningsman					
 Walentin Andersson				 Jan-Erik Jeppsson			
		Gode män					

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr.	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
<u>FJELIE SOCKEN</u>							
<u>Önnerup 11:18</u>							
Gunnar Malmström							
Åker	1	0,27		18600	21600	3000	810
Betesmark	2		0,28	7300	8600	1300	364
Summa		0,27	0,28				1 174
<u>Önnerup 11:2</u>							
Uno och Ulla Månsson							
Betesmark	3		1,08	7000	8300	1300	1 404
Åker	4	1,69		17100	18100	1000	1 690
"	5	1,30		13600	15100	1500	1 950
"	6	0,60		12800	14300	1500	900
"	7	1,40		23500	24300	800	1 120
Summa		4,99	1,08				7 064
<u>Önnerup 33:1</u>							
Lunds Domkyrka							
Arr Thore Månsson							
Betesmark	8		0,28	6000	7000	1000	280
Åker	9	0,65		12100	15100	3000	1 950
"	10	0,52		16000	18600	2600	1 352
"	11	1,39		22700	24300	1600	2 224
"	12	1,60		24300	26500	2200	3 520
"	13	2,37		15100	18100	3000	7 110
"	14	0,93		12100	15100	3000	2 790
Betesmark	15		0,40	5800	6700	900	360
"	16		1,52	4800	6000	1200	1 824
Åker	17	1,08		23200	24800	1600	1 728
"	18	1,08		15700	18600	2900	3 132
"	19	0,85		25900	27000	1100	935
"	20	1,00		15100	18100	3000	3 000
"	21	0,73		24800	27000	2200	1 606
"	22	0,07		22100	24300	2200	154
Summa		12,27	2,20				31 965
<u>Önnerup 1:6</u>							
Gertrud Krauss							
Arr Hans-Åke Hansson							
Betesmark	23		0,35	6000	7300	1300	459
Åker	24	0,24		22700	24800	2100	504
Summa		0,24	0,35				963
<u>Önnerup 1:5</u>							
Gertrud Krauss							
Arr Hans-Åke Hansson							
Åker	25	0,53		25400	27000	1600	848
Summa		0,53					848
<u>Önnerup 1:4</u>							
Gertrud Krauss							
Arr Hans-Åke Hansson							
Åker	26	0,14		26500	27000	500	70
Summa		0,14					70

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båttad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
Önnerup 4:6 Gertrud Krauss Arr Hans-Åke Hansson Åker	27	0,92		19400	22100	2700	2 484
"	28	0,47		22100	24300	2200	1 034
Summa		1,39					3 518
Önnerup 4:7 Gertrud Krauss Arr Hans-Åke Hansson Åker	29	0,10		25900	27000	1100	110
Summa		0,10					110
Önnerup 4:13 Lomma kommun Arr Bernhard Erman Åker	30	0,35		24800	27000	2200	770
"	31	0,23		25400	27000	1600	368
Summa		0,58					1 138
Önnerup 10:15 Kåpe-Hus AB Arr Bernhard Erman Åker	32	0,71		23200	25400	2200	1 562
"	33	0,53		22700	24800	2100	1 113
Summa		1,24					2 675
Önnerup 10:16 Karl Jönsson, Nils L Nilsson och Ingrid Nilsson Arr Hans-Åke Hansson Åker	34	0,18		24300	27000	2700	486
Summa		0,18					486
Önnerup 10:5 Håkan Hansson Åker	35	1,16		23800	26500	2700	3 132
"	36	0,17		24300	25400	2200	374
"	37	0,27		25900	27000	1100	297
"	38	0,26		25400	27000	1600	416
Summa		1,86					4 219
FLÄDIE SOCKEN =====							
Flädie 17:3 Axel Persson Arr Jens Nielsen Åker	39	1,05		24800	27000	2200	2 310
Summa		1,05					2 310

[illegible]

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Bålnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	summa kronor
<u>Sammanställning</u>							
<u>Önnerup 11:18</u> Gunnar Malmström	1-2	0,27	0,28			1174	1 174
<u>Önnerup 11:2</u> Uno och Ulla Månsson	3-7	4,99	1,08			7064	7 064
<u>Önnerup 33:1</u> Lunds Domkyrka Arr Thore Månsson	8-22	12,27	2,20			31965	31 965
<u>Önnerup 1:6</u>	23-24	0,24	0,35			963	
" 1:5	25	0,53				848	
" 1:4	26	0,14				70	
" 4:6	27-28	1,39				3518	
" 4:7	29	0,10				110	5 509
Gertrud Krauss Arr Hans-Åke Hansson		2,40					
<u>Önnerup 4:13</u> Lomma kommun Arr Bernhard Erman	30-31	0,58				1138	1 138
<u>Önnerup 10:15</u> Kåpe-Hus AB Arr Bernhard Erman	32-33	1,24				2675	2 675
<u>Önnerup 10:16</u> Karl Jönsson, Nils L Nilsson och Ingrid Nilsson Arr Hans-Åke Hansson	34	0,18				486	486
<u>Önnerup 10:5</u> Håkan Hansson	35-38	1,86				4219	4 219
<u>Flädie 17:3</u> Axel Persson Arr Jens Nielsen	39	1,05				2310	2 310
Summa		24,84	3,91				56 540
Lomma den 1 juni 1982							
							
Trygve Fahlstedt Förrättningsman							
							
Walentin Andersson							
							
Jan-Erik Jeppsson							
Gode män							

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor

Företagets namn

Bredbäcks dikningsföretag år 1982

KOSTNADSFÖRSLAG

Datum

1982-06-01

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
-0+10-0+07	17	Sträckan A-B Förstärkning av befintliga stenmurar väster om trumma för väg 110: Scand gabioner 4x1x1 " " 4x1x0,5 " " 2x1x0,5 " " 4x1x0,3 Natursten 80/200 Arbetskostnad Maskinkostnad	st st st st m ³ h h	4 7 4 2 37 70 10	457 339 191 286 30 60 200	1 828 2 373 764 572 1 110 4 200 2 000	12 847
0+07-0+18	11	Rensning i broläget utförs och bekostas av vägverket				-	
0+07		5 mm tjock galvaniserad plåt anpassad till broöppningens nedströmssida bultas i sten- valvbron. I plåtens nedre del anordnas tre rektangulära klaffluckor B=700, H=1000				15 000	
0+16-0+18		Prefabricerade betongplattor 500x800 läggs lutande i över- gången mellan betongkulvert på nivån - 0,8 m och stensatt botten på nivån - 0,10 m. Material och arbete	st	12	150	1 800	
0+18		5 mm tjock galvaniserad plåt anpassad till broöppningens uppströmssida och inkommande betongkulvert				10 000	26 800
0+18-0+76	58	Betongrör Ø 1200	m	58	325	18 850	
		Grävning, läggning och åter- fyllning	m	58	200	11 600	
0+76		Gjutet intag av betong med intagsgaller av galvaniserat plattjärn 10x50 c/c 100				12 000	42 450

Förrätningsmannens namnunderskrift och förtydligande

Trygve Fahlstedt

Lantbruksingenjör

Företagets namn

Bredbäcks diktningföretag år 1982

KOSTNADSFÖRSLAG

Datum

1982-06-01

Forts blad nr

1

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
0+70		Intagsbrunn Ø 2000 till pumpstation				15 000	
		Brunnsselement till pumpstation, pump Flygt B 2102 MT och Flygt BS 2125 MT inkl automatik och elanslutning				35 000	
0+07-0+70		Tryckavloppsrör NT4 TA 200	m	63	125	7 875	
		" " TA 160	m	63	80	5 040	
		D;o läggning	m	126	3	378	63 293
		För oförutsett tillägges					8 610
	86						154 000
		<u>Sträckan B-C</u>					
0+76-9+48	872	Rensning av slam och vegetation, släntning enl sektionsritning	m	872	12	10 464	
		Utplanering av massor	m ³	800	2	1 600	
1+37-1+41		Utrivning av bef ägovägstrumma				300	
4+50-4+54		Utrivning av bef ägovägstrumma. Läggning av ny ägovägstrumma Ø 1200. Markägaren bekostar rör och återfyllnadsmaterial				1 000	
		Ersättning för markåtgång	m ²	650	2:70	1 755	
		För oförutsett tillägges				1 381	16 500
	872						
		<u>Sträckan C-D</u>					
9+48-9+56	8	Trumma under väg 909 ombygges med betongrör Ø 1200 på vägförvaltningens bekostnad				-	
9+56-16+45	689	Rensning av slam och vegetation, släntning enl sektionsritning	m ³	1670	8	13 360	
		Utplanering av massor	m ³	1670	2	3 340	
12+38-12+45 13+54-13+60		Utrivning av bef ägovägstrummor. Läggning av en ny ägovägstrumma Ø 1200 i gräns. Markägarna bekostar rör och återfyllnadsmaterial	st	2	1000	2 000	

Företagets namn

Forts blad nr

2

Bredbäcks dikningsföretag år 1982

KOSTNADSFÖRSLAG

Datum

1982-06-01

Läge	Längd m	Arbete, material e d	Enhet	Mängd	A-pris kronor	Kronor	Summa kronor
15+72-15+80		Utrivning av bef f d järnvägs- trumma				500	
		Ersättning för markåtgång	m ²	550	2:70	1 485	
		För oförutsett tillägges				<u>2 315</u>	<u>23 000</u>
	697						193 500
		<u>Sammandrag</u>					
A-B	86	Utlopp med klaffluckor, rör- kulvert och pumpstation					154 000
B-C	872	Rensning av öppet dike					16 500
C-D	697	Rensning av öppet dike					<u>23 000</u>
	1655					Summa:=====	<u>193 500</u>
		Lagstadgad mervärdeskatt tillkommer.					

Företagets namn

BREDBÄCKS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1982

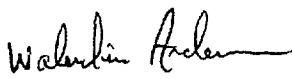
KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

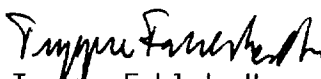
Datum

1982-06-01

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>AVLOPPSINTRESSET</u> Dagvatten från Bjärred Lomma kommun	S			154 800	80,00	
<u>JORDBRUKSINTRESSET</u>						
Önnerup 11:18 Gunnar Malmström		1 174		813	0,42	
Önnerup 11:2 Uno och Ulla Månsson		7 064		4 838	2,50	
Önnerup 33:1 Lunds Domkyrka Arr Thore Månsson		31 965		21 885	11,31	
Önnerup 1:6 Gertrud Krauss Arr Hans-Åke Hansson		963		658	0,34	
Önnerup 1:5 D:o		848		580	0,30	
Önnerup 1:4 D:o		70		39	0,02	
Önnerup 4:6 D:o		3 518		2 399	1,24	
Önnerup 4:7 D:o		110		77	0,04	
Önnerup 4:13 Lomma kommun Arr Bernhard Erman	S	1 138		774	0,40	
Önnerup 10:15 Kåpe-Hus AB Arr Bernhard Erman		2 675		1 838	0,95	
Transport		49 525		188 701	97,52	

Namnunderskrift(er)


Walentin Andersson


Trygve Fahlstedt
Förrättningsman

Gode män


Jan-Erik Jeppsson

Företagets namn

BREDBÄCKS DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1982

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Datum

1982-06-01

Fastighet Ägare m. m.	Sök. och liket. — S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Avdelnings andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	avdelningens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Transport		49 525		188 701	97,52	
Önnerup 10:16 Karl Jönsson, Nils L Nils- son och Ingrid Nilsson Arr Hans-Åke Hansson		486		329	0,17	
Önnerup 10:5 Håkan Hansson		4 219		2 883	1,49	
Flädie 17:3 Axel Persson Arr Jens Nielsen		2 310		1 587	0,82	
Summa		56 540		193 500	100,00	

PM

angående ett dikningsföretags organisation och funktion

Enligt bestämmelserna i vattenlagen skall vid företag, där deltagarna är fler än två, företagets angelägenheter handhas av styrelse, bestående av en eller flera ledamöter, av vilka en skall vara ordförande och verkställande ledamot.

Val av styrelse äger rum vid allmänt sammanträde med deltagare i företaget; i kallelsen till sammanträdet skall anges att sådant val skall äga rum.

Enligt bestämmelserna i vattenlagen skall anmälan om styrelseval göras hos vederbörande länsstyrelse.

Det står ett företags deltagare fritt att antaga stadgar innehållande mera detaljerade bestämmelser rörande handhavandet av företagets angelägenheter. Stadgarna får icke innehålla bestämmelser, som strider mot vattenlagen eller annan lag. Dylikt stadgar är ej heller gällande med mindre desamma granskats och godkänts av vederbörande länsstyrelse.

Styrelsen äger handla å deltagarnas vägnar och företräda dem inför domstolar och andra myndigheter.

Styrelsen åligger:

att ombesörja företagets utförande, om någon av sökandena påyrkar detta;

att antingen själv leda eller ock med annan ingå avtal om utförande av arbete, som enligt fastställd plan skall verkställas;

Anm. Denna PM avser dikningsföretag, som tillkommit i samband med laga syneförrättning och är även tillämplig beträffande invallnings- och vattenavledningsföretag.

I kolumn med beteckning VL har införts hänvisningar till motsvarande bestämmelser i vattenlagen. - O:O motsv. kap: §.

VL

7:

Styrelse

61-65

3:13

3:18

att till grund för avtal infordra anbud, varvid om möjligt anbud bör infordras från minst tre entreprenörer;

att, om annat förfaringssätt för ingående av avtal om utförandet skall tillämpas, dessförinnan inhämta deltagarnas medgivande härtill vid allmänt sammanträde;

att kontrollera entreprenörens arbete - i den mån så finnes erforderligt med biträde av sakkunnig person;

att tillse att i företaget ingående diken och rörledningar alltid hålles i funktionsdugligt skick samt ombesörja rensnings- och underhållsarbeten;

att i mån av behov verkställa utdebitering på sätt närmare stadgas i vattenlagen;

att över inkomster och utgifter föra fullständiga och med verifikationerna försedda räkenskaper, vilka skall avslutas per kalenderår och därefter framläggas för delägarnas hörande och godkännande vid allmänt sammanträde;

att för sistnämnda ändamål och då så eljest kan finnas nödigt kalla delägarna till sammanträde i den ordning, som föreskrives i vattenlagen;

att vid alla sammanträden föra protokoll, vilket skall vara för delägarna tillgängligt senast 14 dagar efter sammanträdet;

att i övrigt vidtaga alla de åtgärder, som kan finnas nödiga för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll samt därvid beakta och följa de bestämmelser, som anges i vattenlagen.

Därest företaget ej blir fullbordat inom tid, som föreskrivits i synemännens utlåtande eller av vattendomstol, åligger det arbetsstyrelsen att i god tid före nämnda tids utgång hos vederbörande vattendomstol ansöka om anstånd med företagets utförande.

Beträffande ändring av visst arbete, som i utlåtandet eller beslut rörande företaget föreskrivits, hänvisas till bestämmelserna i vattenlagen. Vederbörande förrättningsman bör rådfrågas om det lämpligaste förfaringssättet.

3:20

3:22

7:58

7:59

Styrelsens befattning med företagets angelägenheter upphör ej med företagets utförande. Framförallt åvilar styrelsen tillse att företaget vidmakthålles och att härför erforderliga underhållsarbeten utföres.

Yrkar någon av delägarna på rensning av i företaget ingående avlopp, bör styrelsen, om den anser åtgärden tveksam, genom t.ex. lantbruksnämnden låta undersöka det eventuella behovet därav.

Beträffande påföljd av försummelse av underhållsskyldighet finnes stadgat i vattenlagen.

13:16

13:17

Styrelseledamöter, som genom att överskrida den tillkommande befogenhet eller eljest uppsåtligen eller av vårdslöshet tillskyndar företagets deltagare skada, svarar för skadan en för alla och alla för en.

Rätten att handha med företaget förenade angelägenheter utövas å sammanträde med deltagarna. Ordinarie sammanträde bör i regel hållas en gång årligen, varvid föregående års räkenskaper framlägges för granskning, val eller komplettering av styrelse förrättas etc.

7:

64-65

Sammanträde
med delägarna

Styrelsen äger, när den finner lämpligt, utlysa extra sammanträde. Sådant sammanträde är styrelsen skyldig utlysa om minst en femtedel av företagets deltagare så påfordrar.

3:24

Sammanträde utlyses, om icke annat föreskrivits i särskilda stadgar för företaget, antingen genom skriftlig kallelse till samtliga deltagare minst en vecka före sammanträdet eller genom kungörelse, som minst 14 dagar före sammanträdet införes i minst en av ortens tidningar.

Det åligger styrelsen att föra protokoll, som skall vara tillgängligt för deltagarna senast 14 dagar efter sammanträdet.

3:22

Å sammanträdet äger envar deltagare - med härefter angivet undantag - rösträtt efter det andelstal (repartitionstal), som är bestämmande för hans skyldighet att taga del i kostnaderna för företagets utförande och underhåll. Rösträtt tillkommer ej deltagare, som häftar i skuld för förfallet bidrag till företaget.

Beträffande rösträtten gäller i övrigt den begränsningen att icke någon deltagare får utöva rösträtt vid sammanträde för mera än en femtedel av deltagarnas sammanlagda, å sammanträdet företedda andelstal.

3:22

För beslut vid sammanträde erfordras, om icke annat bestämts i särskilda stadgar, allenast enkel pluralitet i röstetal.

3:22

Vid lika röstetal avgöres val genom lottning, medan i andra frågor den mening skall gälla som biträdes av de flesta röstande, eller, om jämväl antalet röstande är lika, av ordföranden vid sammanträdet.

Deltagarna äger ej rätt att fatta beslut som innebär ändring av arbetsplanen eller av synemännens utlåtande eller av eljest i lag eller av myndigheter givna bestämmelser.

Beslut, som fattas vid sammanträde med deltagarna, är styrelsen skyldig efterkomma, så framt det ej är stridande mot lag eller mot synemännens utlåtande. Beslut, som fattas av styrelsen eller deltagarna å allmänt sammanträde, kan överklagas genom stämning å styrelsen till allmän underrätt inom trettio dagar från beslutets dag. Av sådan klagan uppehålls dock ej verkställigheten av beslutet, så framt ej domstol annorledes förordnar.

3:23

Vid företag, som omfattar flera av varandra oberoende samfälligheter och som handhas av gemensam styrelse, måste särskild bokföring ske för varje dylik samfällighet. För räntningskostnader, omkostnader för styrelsen och andra för sådant företag gemensamma kostnader, föres på gemensamt konto och fördelas vid bokslutet på resp. samfälligheter.

7:

60-63

3:20

Uttaxering
av medel

För anskaffande av erforderliga medel för ett företags utförande eller underhåll äger styrelsen, som ovan nämnts, verkställa uttaxering.

Debiteringslängd, som för varje i företaget deltagande fastighet anger å fastigheten belöpande andel i uttaxerat belopp, skall framläggas till granskning vid i behörig ordning utlyst sammanträde med företagets deltagare. Den upprättade fördelningen skall vara verkställd i överensstämmelse med fastställd delningsgrund. Vid framläggande av debiteringslängd måste, om den verkställda debiteringen skall ha laga verkan, lagens föreskrifter noga iakttagas. I kallelse (kungörelse) till sådant sammanträde bör därför särskilt anges att debiteringslängd kommer att framläggas.

Av debiteringslängd skall framgå huru och när uppbörd skall äga rum samt den räntesats, som kommer att tillämpas, då betalning icke erlägges inom föreskriven tid.

Av stor vikt är, att debiterade belopp indrives utan dröjsmål så att ej vid ombyte av ägare till någon i företaget ingående fastighet möjligheten att erhålla betalning minskar. Ny ägare är nämligen icke skyldig svara för bidrag, som förfallit till betalning mer än ett år innan han blev ägare. Har han inropat fastighet å exekutiv auktion, svarar han ej för bidrag, som förfallit till betalning före försäljningsdagen.

Enligt bestämmelserna i vattenlagen må i vederbörlig ordning uttaxerat belopp utsökas av deltagare, som trots påminnelse underlåter att betala. Ansökan om utsökning, som i detta fall sker utan domstols dom, inges till vederbörande kronofogdebete.

3:20

Anser någon deltagare att den framlagda debiteringslängden är oriktig, äger han klandra densamma genom att instämma styrelsen till domstol inom trettio dagar efter sammanträdet. Längden är dock, trots klandertalan, bindande, där ej domstolen annorledes förordnar. De utdebiterade beloppen kan, som ovan nämnts, utan särskild dom utsökas hos deltagarna.

3:20

Försummar styrelsen att verkställa uttaxering eller att indriva debiterade belopp, kan styrelsens ledamöter ådraga sig personlig betalningsansvarighet för företagets skulder.

3:21

Har statligt stöd beviljats till företagets utförande är deltagarna bundna av därmed förenade villkor.

Att iakttaga
vid statligt
stöd

I beslut angående statligt stöd föreskrives som regel viss tid, inom vilken företaget skall vara fullbordat. Denna tid är i allmänhet något kortare än den av synemännen föreskrivna (jmf sid. 2 - VL 7:58). Fullbordas ej arbetet inom i beslutet angiven tid, åligger det styrelsen att hos lantbruksnämnden i god tid före nämnda tids utgång anhålla om anstånd med arbetets utförande.

Ändring i fastställd arbetsplan skall godkännas av lantbruksnämnden (se även sid. 2 - VL 7:59).

Arbetsstyrelsen åligger att noggrant förvara samtliga till företaget hörande handlingar, ritningar, räkenskaper o.dyl., samt att till efterträdare överlämna och redovisa innehavda handlingar m.m. rörande företaget.

Aktförvaring

Arkivakt - handlingar och ritningar i original - finnes beträffande företag, som tillkommit i samband med laga syneförrättning, i regel tillgängliga i statligt arkiv. Vederbörande lantbruksnämnd lämnar upplysning om var sådan akt förvaras. Vid förfrågan bör anges företagets namn och årtalet för förrättningens handläggning.

VÄXJÖ TINGSRÄTT
TENDOMSTOLEN
210
05 VÄXJÖ
0470/28000

Härmed meddelas till bevis att, såvitt framgår av fört diarium, besvär icke inom laga tid anförts över en enligt uppgift den 1 juni 1982 avslutad laga syneförrättning angående Bredbäcks dikningsföretag år 1982 i Fjellie socken, Malmöhus län.

Växjö 11.8.1982

I tjänsten:

Lilly Runbert
/Lilly Runbert/
assistent

Utan avgift.

Lantbruksnämnden i Malmöhus län