

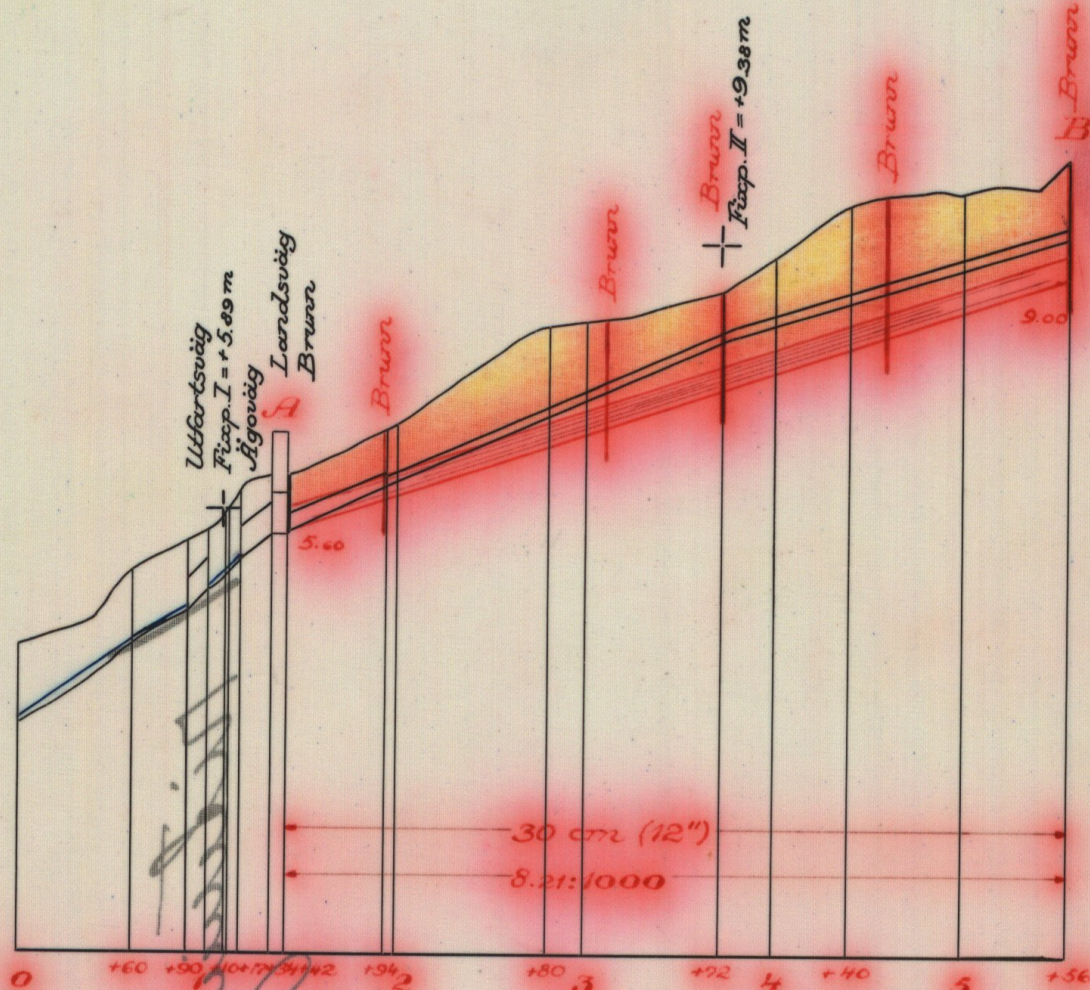
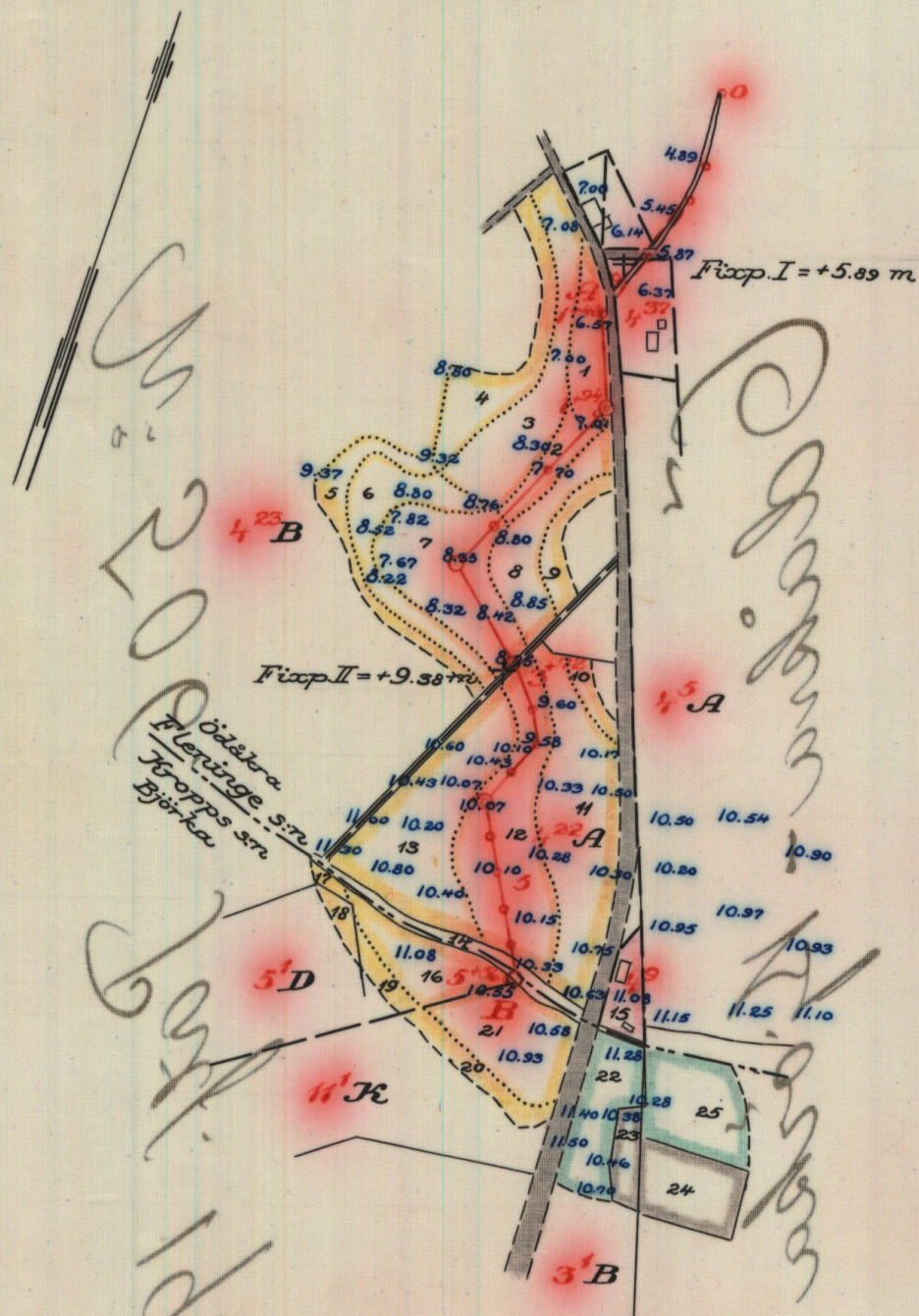
DIARIE Nr. 1513
K. LANTRUKSTWILLEN
18 JUL 1936

Ödåkra-Björka dikningsföretag år 1937

Upprättat vid syneförrättning enl. vattenlagen år 1937 av

Statens e. lantbruksingenjör

Genom kungl. Maj:ts nådiga brev
den 20 maj 1938 fastställt till
efterrättelse vid arbetets utförande.
Stockholm den 17 juni 1938:
På Kungl. Lantbruksstyrelsens vägnar:
Albert Smith



Åttrunnen vid B anordnas gallerförsedd intag i nivå med
del toppna ålkets botten. Intagets höjd = 70 cm, bredd = $\frac{1}{3}$ av
brunnens omkrets.
Brunn, som ej står i räkning, står, om markhöjaren så önskas,
göras helt övertäckt.

RTN.Nr 001

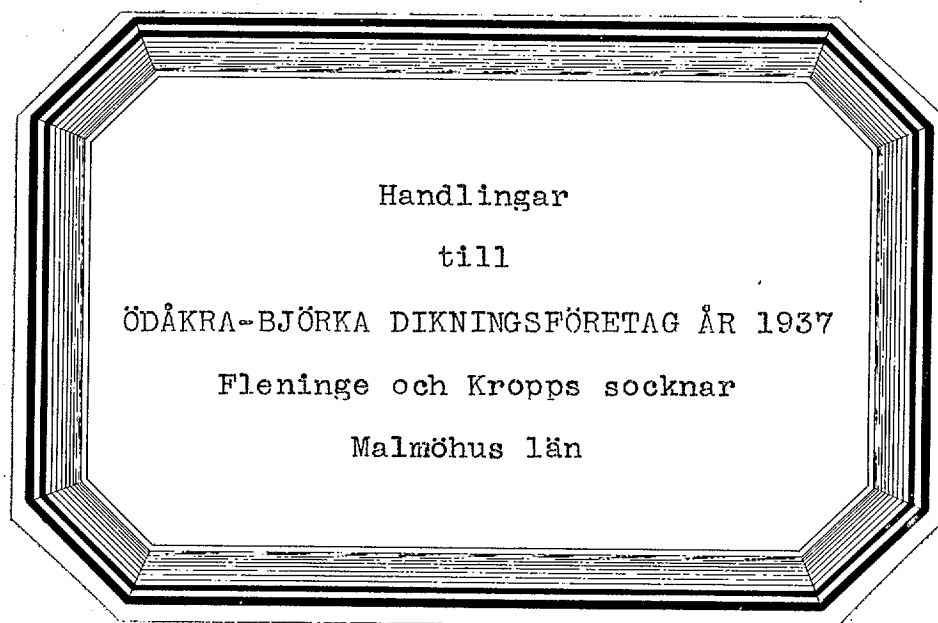
1-6584

Prothomas : Ganten
Hose Müller

~ 50% Malinches 1 rite

M 1-0584

DIARIE Nr 12120
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
18 JUL 1938



Arvstinget

Genom Rungl. Majors nådiga brev
den 20 maj 1938 förskäddes vi efter
lättnad och arbets uppgående.

Stockholm den 17 juni 1938.
På Rungl. Landhushushållarens ägar:
Albert Smith

Respekt i tjänsten:
Hörselsten

Betänkande

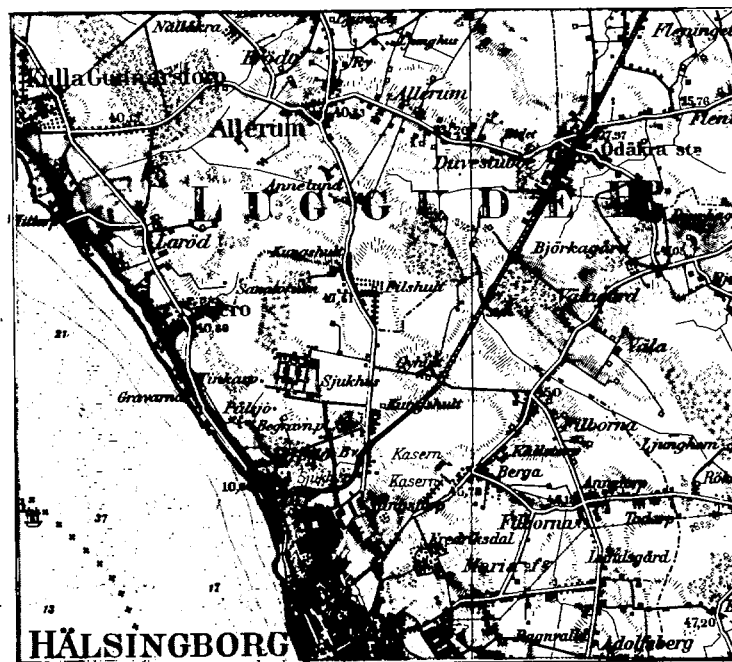
till

ÖDÅKRA-BJÖRKA DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1937

Fleninge och Kropps socknar

Malmöhus län.

Översiktskarta.



Skala 1:100000

B e t ä n k a n d e

avgivet för sökande av statsunderstöd

till Ödåkra-Björka dikningsföretag år

1937 i Fleninge och Kropps socknar av

Malmöhus län.

Företagets läge, beskaffenhet m.m.

De marker, om vilkas förbättrade avdikning fråga är, äro belägna omkring 7 km nordost Hålsingborg och angivas å bifogade översiktskarta till sitt ungefärliga läge med röd färgläggning. Vattnet avledes för närvarande genom en rörledning med 6" inre diameter, vilken dels ligger allt för grunt, dels icke förmår avbörda förekommande flöden, varför översvämningar äro en normal företeelse vid snösmältning och större regn. Nu föreslagna åtgärder avse att bereda möjlighet till ändamålsenlig torrläggning av alla i företaget ingående markområden, fränsett ågofig. 1 och 7, samt förebygga översvämning.

Föregående rättslig utredning.

På framställning av en markägare har undertecknad förordnats att handlägga syneförrättning angående ifrågavarande företag. Denna förrättning avslutades den 17 denna månad. Så snart förrättningen vunnit laga kraft kommer bevis härom att tillställas Kungl. Lantbruksstyrelsen. Av synehandlingarna, som i avskrift åtfölja detta betänkande, framgår, hur kostnaderna för företaget skola fördelas m.m.

Hydrografiska förhållanden.

För nederbördsområdets storlek, beräknade vattenmängder, lutningsför-

hållanden m.m. och därav föranledda rördimensioner samt för förslagets tekniska detaljer i övrigt redogöres i synehandlingarna. På översiktskartan har totala nederbördsområdet inneslutits av en heldragen blå linje.

Företagets omfattning, båtnad, kostnad.

Genom de föreslagna arbetenas utförande beredes möjlighet till förbättrad avdikning av en areal om 5,555 hektar, varav 4,695 hektar åker, 0,550 hektar äng och odlingsmark samt 0,310 hektar annan mark. Vid syneförrättningen har värdet av den båtnad, som genom dikningen tillskyndas angivna område beräknats till 2.700:- kr. Kostnaden för arbetenas utförande har beräknats till 2.300:- kr. Härtill komma kostnaderna för syneförrättningen och detta betänkande m.m., sammanlagt 282:92 kr, varför totalkostnaden uppgår till 2.582:92 kr, motsvarande 96 % av båtnaden.

Arbetstid.

I till synehandlingarna hörande utlåtande har tiden för arbetenas fullbordande bestämts till den 1 september 1938.

Bidrags- och lånebelopp.

Förutom bidrag utan återbetalningsskyldighet från statens avdikningsanslag, som genom styrelsens ordförande sökes av alla delägare, sökes lån från statens avdikningslånefond av en delägare, representerande 44,81 % företaget. Enligt de grunder, som för närvarande gälla för erhållande av statsunderstöd till dylika företag, torde, då kostnaden uppgår till 96 % av båtnaden, statsbidrag kunna påräknas av alla delägare till ett belopp motsvarande 48,60 % av kostnaden eller med i avrundat tal 1.250:- kr. Dessutom torde statslån kunna påräknas av den delägare, som ansökt därom, till ett belopp motsvarande återstå-

ende del av å lånesökandens fastighet belöpande kostnad sedan bidraget frånräknats, eller med i likaledes avrundat tal 690:- kr.

Tillstyrkan av statsunderstöd.

I företaget ingående marker äro av god beskaffenhet och välbelägna i förhållande till de berörda fastigheternas åbyggnader. För fastigheternas lantbruk är således företagets genomförande av stor betydelse. Då företaget dessutom ger någon nettovinst, får jag tillstyrka bifall till intressenternas ansökan om statsunderstöd.

Bilagor m.m.

Till detta betänkande äro fogade:

1/ Översiktskarta.

2/ Kostnadssammandrag.

3/ Föreningsskrivelse.

4/ Förteckning över fastigheter, till vilkas andelar i kostnaderna för före-

taget avdikningslån sökes.

5/ Räkningar /2 st/

6/ Avskrift av synehandlingarna.

7/ Kopia av plan-, profil- m.fl. ritningar.

Höör 1 november 1937.

Thore Möller

Kostnads sammandrag.

Dikningsarbetet	2.700;- kr.
Syneförrättningen	225:74 "
Betänkandet m.m.	57:18 "
Summa	2.582:92 kr.

Höör 1 november 1937.

Thore Möller

Vid arbetsplanens fortskallande har kostnaden för före-
taget beräknats till 2.582 kronor 92 öre, varan 2 lantbrukens
andel 1.157 kronor 41 öre.

Stockholm den 17 juni 1938
På Fingl. Lantbruksskyddens signat:
Albert Smith

F ö r e n i n g .

Undertecknade delägare i "Ödåkra-Björka dikningsföretag år 1937" uti Fleninge och Kropps socknar, Malmöhus län, förklara oss härmed vilja komma i åtnjutande av lån från till dylikt ändamål anvisade statsmedel och giva för den skull styrelsens ordförande i uppdrag: att göra framställning om största möjliga lån från statens avdikningslånefond till företagets genomförande, att, därest dylikt lån beviljas, för vår räkning med vederbörande myndighet uppgöra kontrakt om arbetenas utförande ävensom underteckna övriga i samband härmed erforderliga förbindelser och handlingar, att mottaga och utkvittera utanordnade lånebelopp, samt att anlita sakkunnig person för uppgörande av för lånets sökande och utbekommande erforderliga handlingar och ritningar.

Ödåkra den 17 november 1937.

Carl Nilsson

Bevittnas:

Gust. Nilsson

Adolf Andersson

Ödåkra

Hjortshög per Mörshög

F ö r t e c k n i n g

å fastigheter, till vilkas andelar i kostnaderna för företaget avdiknings-
lån sökes.

Fleninge socken.

Ödåkra /Lugnet/ 4²² A 15/768 mtl äg. Carl Nilsson

Höör i november 1937.

Thore Möller

Förestående avskrifter, sid. 1- 6, bestyrkas i tjänsten:

Thore Möller

Avskrift.

Vegeåns nederbördsområde nr 95.

Synehandlingar

till

ÖDÅKRA-BJÖRKA DIKNINGSFÖRETAG ÅR 1937

Fleninge och Kropps socknar

Malmöhus län

Protokoll, fört vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande förbättrad avdikning av marker tillhörande Ödåkra nr 4 i Flenings socken av Malmöhus län.

Onsdagen den 17 november 1937 kl. 10 fm inställde sig undertecknad förrättningsman jämte skiftesgodemännen lantbrukarna Gustav Nilsson i Ödåkra och Adolf Andersson i Hjortshög hos lantbrukaren Peter Svensson i Ödåkra för att på grund av länsstyrelsens för förrättningsmannen utfärdade, här nedan intagna förordnande påbörja förrättningen. Genom kungörelse /Bil.B¹⁻²/, införd i tidningen Hälsingborgs Dagblad den 20 oktober 1937 och uppläst i Flenings och Kropps kyrkor den 24 samma månad, samt genom särskilda underrättelser, enligt förteckning /Bil.C./, hade vederbörande sakägare kallats till dagens sammanträde, i anledning varav följande personer jämte synemännen kommit tillstädes:

Sökande till förrättningen:

Trädgårdsmästaren Carl Nilsson, ägare till 15/768 mtl Ödåkra 4²²

Övriga sakägare:

Lantbrukaren Peter Svensson, ägare till 145/768 mtl Ödåkra 4²³

" Jarl Sonesson, " " 5/24 " " 4⁵

Snickaren Johan Nilsson, " " avs " 4³⁷

genom fru Mimmi Nilsson

Änkefru Amalia Olsson, ägare till avs Ödåkra 4¹⁸

Luggude vägdistrikt genom dess sekreterare, landfiskalen Arvid Peterson, enligt protokollautdrag /Bil.D./.

§ 1.

Ansöknings till förrättningen och länsstyrelsens med anledning här-
av utfärdade förordnande upplästes och bilades handlingarna /Bil.A¹⁻⁵ /.

§ 2.

Mot synemännen anfördes intet jäv. Själva visste de ej om något jävs-
förhållande till någon av sakägarna.

§ 3.

Framvisades nivåkarta över avdikningsområdet och profilritning över
det undersökta avloppet.

§ 4.

Sökanden påyrkade, att avloppet skulle utföras av rör med sådana di-
mensioner och sådant läge i profil, att hans marker skyddades för översväm-
ning och kunde torrläggas till ändamålsenligt djup. Sökanden yrkade vidare,
att varje ägare av mark, som vunne bättnad genom dikningen, skulle deltaga i
kostnaderna.

§ 5.

Upplästes, att landsvägstrumman vid 1+34 troligen byggts före den 1
januari 1880. I samband med vägbreddning år 1913 hade trumman förlängts, var-
vid densamma, åtminstone delvis, ersatts med rörledning.

§ 6.

Peter Svensson framhöll, att fördjupning av trumman vore till nytta
för endast ett tämligen obetydligt område å hans egendom, varför han för när-
varande icke påyrkade ombyggnad eller förändring av trumman.

§ 7.

Då företaget således icke komme att beröra mark nedströms landsvägen, förklarade sig fru Nilsson intet hava att erinra mot detsamma. Fru Nilsson meddelade vidare, att intet hinder mötte för företaget att låta utföra mindre rensning av det öppna diket genom tomten, för den händelse sådan skulle visa sig erforderlig.

§ 8.

Synemän och sakägare begåvo sig därefter till avdkningsområdet, varest synemännen besiktigade marker och avlopp samt företogo båtnadsskattning.

§ 9.

Efter synegången fortsattes sammanträdet på samma ställe som förut, varvid synemännen avgåvo utlåtande /Bil.H./, vilket genom uppläsning delgavs de närvarande.

§ 10.

Till styrelse för företaget utsågs trädgårdsmästaren Carl Nilsson, Lugnet, Ödåkra.

§ 11.

För hantlangning vid undersökningarna m.m. skulle till Peter Svensson utgivas ersättning med 30 kronor.

§ 12.

Uträknades gode männens ersättningar och uppgingo till 14 kronor för Adolf Andersson och 8 kronor för Gustav Nilsson, eller tillhopa 22 kronor.

§ 13.

Antecknades, att förrättningsmannen debiterat dagarvode för följande

antal dagar och förrättningsåtgärder:

Längdmätning, avvägning o.dyl.	1 dag
Sammanträde och markvärdering	1 "
Utredning på lantmäterikontoret	$\frac{1}{2}$ "
Upprättande av förslag till brunnar m.m.	$\frac{1}{2}$ "
S u m m a 3 dagar	

§ 14.

Tillsades, att avskrifter och kopior av handlingar och ritningar

komme att senast inom trettio dagar tillställas Carl Nilsson,

§ 15.

Förrättningen förklarades avslutad.

§ 16.

Som intet vidare förekom upplästes protokollet och sammanträdet avslutades.

Ödåkra den 17 november 1937.

Thore Möller

Adolf Andersson

Gust. Nilsson

Bil.A ¹

Ek.D. - nr 11/234 år 1937.

Till Länsstyrelsen i Malmöhus län.

Undertecknad får härmed värdsamt anhålla om förordnande för inom

länets tjänstgörande lantbruksingenjör att handlägga syneförrättning enligt vattenlagen rörande förbättrad avdikning av mark tillhörande Ödåkra nr 4 m.fl. hemman i Fleninge socken av Malmöhus län. Av företaget synes komma att beröras:

Carl Nilsson, Ödåkra nr 4 /Lugnet/

Jarl Sonesson, "

Peter Svensson, " " 4

Carl Bennet, Björka gård

Meddelanden angående förrättningen ställas till undertecknad Carl Nilsson, adr. Lugnet, Ödåkra. Telefon Ödåkra 22.

Ödåkra den 9 Febr. 1937.

Carl Nilsson

Ek.D. - n:r 11 0312/234. År 1937.

²
Bil.A.

Länstyrelsen i Malmöhus län, Malmö.

Översänder härmed ansökningar om syneförrättningar vid dels Ödåkra nr 4 uti Fleninge socken, dels Krageholm uti Sövestads socken med anhallan att förordnande att handlägga omnämnda syneförrättningar måtte utföras för o. lantbruksingenjören T. Möller i HÖR.

Malmö den 22 februari 1937

O. H. Wallér

³
Bil.A.

Ek.D. nr 11 o.12/234 - 1937.

R E S O L U T I O N.

Översändes till Kungl. lantbruksstyrelsen, som behagade att med remisshandlingarnas återställande avgiva yttrande i ärendet.

Malmö i landskansliet den 23 februari 1937.

F. Ramel

T. Kinnman

⁴
Bil.A.

Ek.D.- nr 11 o.12/234 år 1937.

Till Länsstyrelsen i Malmö.

Genom resolution den 23 februari 1937 har Ni anhållit, att Kungl.

Lantbruksstyrelsen ville avgiva yttrande rörande förordnande av förrättningsman att verkställa syneförrättningar enligt vattenlagen för torrläggning av mark inom dels Ödåkra m.fl. hemman i Fleninge socken och dels Kragholm i Sövestads socken.

Med anledning härav får Lantbruksstyrelsen med återställande av remissakten meddela, att förordnanden att verkställa ifrågavarande förrättningar böra utföras för extra lantbruksingenjören Th. Müller, HÖÖr. Stockholm den 3 mars 1937.

På Kungl. Lantbruksstyrelsens vägnar

Olof Fredholm

Hk.d.litt. - n:r 11/234 - 1937.5
Bil.A

R E S O L U T I O N.

Översändes till extra lantbruksingenjören Th. Möller, som förordnas att, därest laga hinder ej möter, i behörig ordning företaga den i inneliggande ansökan omförmälda förrättning; skolande bevis om detta förordnandes emottagande skyndsamt hit insändas.

Malmö i landskansliet den 16 mars 1937.

På länsstyrelsens vägnar:

Oskar Rud-Olson

S. Dahlrup

1-2
Bil.B

K u n g ö r e l s e.

Syreförrättning enligt vattenlagen rörande förbättrad avdikning av marker tillhörande Ödåkra nr 4 i Fleninge socken, Malmöhus län, handlägges vid sammanträde hos lantbrukaren Peter Svensson i Ödåkra onsdagen den 17 november 1937 kl. 10 fm. Företaget berör jämväl marker till Björka gård i Kropps socken ävensom landsvägen mellan Ödåkra station och Björka,

Höör den 15 oktober 1937

Thore Möller

Statens e. lantbruksingenjör

Uppläst i Fleninge kyrka sönd. d. 24/10 37 betygar

Allan Johannisson

past.adj.

Uppläst i Kropps kyrka den 24/10 1937.

Kaleb Andersson

p.l.

Införd i tidningen Hälsingborgs Dagblad den 20 oktober 1937, betygar

Thore Möller

Bil.C.

F ö r t e o k n i n g

Över kungörelser, kallelser och underrättelser angående sammanträden vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande förbättrad avdikning av marker tillhörande Ödåkra nr 4 m.fl. hemman i Fleninge och Kropps socknar av Malmöhus län, avlämnade å posten nedanskrivna dagar.

Den 15 oktober 1937 angående sammanträde hos lantbrukaren Peter Svensson i Ödåkra nr 4 den 17 november 1937.

Kungörelse till pastorsämbetet i Fleninge,	<u>Ödåkra.</u>
" " " " Kropp,	<u>Mörarp.</u>
Kallelse till skiftesgodemannen Erik Larsson, Fleninge,	<u>Kattarp.</u>
" " " " Gustav Nilsson,	<u>Ödåkra.</u>
Underrättelse till trädgårdsmäst. Carl Nilsson, Ödåkra nr 4,	"
" " lantbrukaren Jarl Sonesson, " " 4,	"
" " " Johan Nilsson, " " 4,	"
" " fr. Amalia Olsson, " " 4,	"

Underrättelse till lantbrukaren Peter Svensson, Ödåkra nr 4, Ödåkra.

" " " Sixten Nordkvist, " " 4, "

" " friherre Carl Bennet, Vasatorp, Hälsingborg.

" " lantbrukaren Gunnar Jakobson, Björka gård, Ödåkra.

" " Luggude vägdistrikt, genom dess ordf.

förvaltaren J. E. Nordin, Charlottenborg, Billesholms
gruva.

Kungörelse till Hälsingborgs Dagblad, Hälsingborg.

I tjänsten:

Thore Möller.

Bil.D.

Utdrag av protokollet, fört vid väg-

styrelsens i Luggude vägdistrikt sammanträde

i tingshuset i Hälsingborg den 3 november

1937.

Närvarande: Herrar ordföranden J. E. Nordin, vice ordföranden

Sven Nilsson, samt ledamöterna Olof Nilsson, Ivar S. Johansson och Eric

Larsson, varjämte vägingenjören E. Augustinsson bevisade en del av sammanträdet.

Vid protokollet vägstyrelsens sekreterare, landsfiskalen Arvid

Peterson.

§ 447.

Till att jämte herr ordföranden justera dagens protokoll utsågos

herrar Sven Nilsson och Olof Nilsson.

§ 451.

Statens e. lantbruksingenjör Thore Möller i Högbo hade uti skrivelse av den 15 oktober 1937 meddelat, att syneförrättning enligt vattenlagen rörande förbättrad avdikning av marker inom Ödåkra nr 4 i Fleninge socken komme att handläggas vid sammanträde hos lantbrukaren Peter Svensson i Ödåkra onsdagen den 17 november 1937 klockan 10 f.m.

Enär enligt samma skrivelse företaget komme att beröra landsvägen mellan Ödåkra station och Björka beslöt vägstyrelsen uppdraga åt undertecknad, sekreterare, att närvara vid ifrågavarande sammanträde för att utföra och bevaka vägdistriktets talan.

§ 483.

Besluts att dagens protokoll skulle justeras å vägstyrelsens expedition å tingshuset i Hålsingborg onsdagen den 10 november 1937 klockan 11.30.

In fidein.

Arvid Peterson.

Justerat i Hålsingborg den 10 november 1937.

J. E. Nordin

Sven Nilsson

Olof Nilsson

Rätt utdraget betygar:

Arvid Peterson

Söcken, by och hemman	Registernummer	Littera å kartan	Hemmanstal	Ägofigurens nummer	Delägarers namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning
1	2	3	4	5	6
<u>Fleminge socken</u> Ödåkra	4 ²³	B	145/ 768	1 2 3 4 5 6 7 8 9	<u>Peter Svensson</u> åker, mylla på sand och lera "
Ödåkra (Lugnet)	4 ²²	A	15/ 768	10 11 12 13 14	Summa <u>Carl Nilsson</u> åker, mylla på sand och lera " " " " " " " " " " " " " " " dikesren
- " -	4 ⁹		avs	15	Summa <u>Peter Nordkvist</u> lomt Summa

A r e a l								Nuvarande värde			Blivande värde			Förbättringsvärde		
Å k e r		Äng och odlingsmark		Annan duglig mark		Impediment och högl. mark		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur	
Har	ar	Har	ar	Har	ar	Har	ar	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre
7	8	9		10		11		12	13		14	15		16		
	16.0							1000	160	-	(1800) 1500	240	-	500	80	-
	10.0							1100	110	-	1800	180	-	700	70	-
	38.0							1400	532	-	"	684	-	400	152	-
	25.0							1600	400	-	"	450	-	200	50	-
	18.0							"	288	-	"	324	-	"	36	-
	28.0							1300	364	-	"	504	-	500	140	-
	42.0							900	378	-	(1800) 1600	672	-	700	294	-
	24.0							1300	312	-	1800	432	-	500	120	-
	10.0							1600	160	-	"	180	-	200	20	-
2	11.0								2704	-		3666	-		962	-
	05.0							1600	80	-	1800	90	-	200	10	-
	59.0							1200	708	-	"	1062	-	600	354	-
	56.0							900	504	-	"	1008	-	900	504	-
	59.0							1200	684	-	"	1026	-	600	342	-
						12.0		-			-			-		
1	77.0						12.0		1976	-		3186	-		1210	-
	07.5							1200	90	-	1800	135	-	600	45	-
	07.5								90	-		135	-		45	-

Socken, by och hemman	Registernummer	Littera å kartan	Hemmanstal	Ägarens nummer	Delägars namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning
1	2	3	4	5	6
<u>Kropps socken</u>					
Björka	5'	D	3/8		<u>Carl Bennet, Vasatorp</u> <u>arr. Gunnar Jakobsson</u> 16 åker, mylla på sand och lera 17 " " " " " 18 " " " " " 19 " " " " " Summa
- - -	11'	K	3/8		<u>Äg. Carl Bennet; arr. Gunnar Jakobsson</u> 20 åker, mylla på sand och grus 21 " " " " " Summa
- - -	3'	B	5/16		<u>Äg. Carl Bennet; arr. Gunnar Jakobsson</u> 22 äng 23 kärr 24 " 25 äng, skogbeväst Summa <u>Sammandrag</u>
<u>Flenings socken</u>					
Ödåkra	4 ²³	B	145/768	1-9	Peter Svensson Transport

A r e a l								Nuvarande värde			Blivande värde			Förbättringsvärde		
Åker		Äng och odlingsmark		Annan duglig mark		Impediment och högl. mark		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur	
Har	ar	Har	ar	Har	ar	Har	ar	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre
7	8	9		10				11	12		13	14		15	16	
	21.0							900	189	-	1400	294	-	500	105	-
	01.5							1100	16	50	1400	21	-	300	4	50
	03.5							"	38	50	"	49	-	"	10	50
	05.0							"	55	-	"	70	-	"	15	-
	31.0								299	-		434	-		135	-
	11.0							800	88	-	1400	154	-	600	66	-
	32.0							1100	352	-	"	448	-	300	96	-
	43.0								440	-		602	-		162	-
		25.0						900	225	-	1400	350	-	500	125	-
				08.0				100	8	-	200	16	-	100	8	-
				23.0				"	23	-	"	46	-	"	23	-
		30.0						200	60	-	300	90	-	"	30	-
		55.0		31.0					316	-		502	-		186	-
	2 11.0								2704	-		3666	-		962	-
	2 11.0								2704	-		3666	-		962	-

Socken, by och hemman	Registernummer	Littera å kartan	Hemmanstal	Ägofigrens nummer	Delägares namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning
1	2	3	4	5	6
					<i>Transport</i>
Ödåkra (Lugnet)	4 ²²	A	15/768	10-14	Carl Nilsson
--	4 ⁹		aus	15	Sikten Nordkirk
<u>Kropps socken</u>					
Björka	5'	D	3/8	16-19	Äg. Carl Bennet; arr. Gunnar Jakobsson
'	11'	K	3/8	20-21	D: sme d: sme
'	3'	B	5/16	22-25	D: sme d: sme
					<i>Summa</i>

A r e a l								Nuvarande värde			Blivande värde			Förbättringsvärde			
Å k e r		Äng och odlingsmark		Annan duglig mark		Impediment och högl. mark		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		pr har	pr ägofigur		
Har	ar	Har	ar	Har	ar	Har	ar	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	
7		8		9		10		11		12		13		14		15	
2 11.0								2704 -				3666 -		962 -			
1 77.0						12.0		1976 -				3186 -		1210 -			
07.5								90 -				135 -		45 -			
31.0								299 -				434 -		135 -			
43.0								440 -				602 -		162 -			
		55.0		31.0				316 -				502 -		186 -			
4 69.5		55.0		31.0		12.0		5825 -				8525 -		2700 -			
Ödäkra den 17 november 1937.																	
Thore Möller																	
Adolf Andersson																	

Delägares namn, hemvist m. m. samt ägobeskrivning	Ägofigurens nummer	Hemmanstal	Littera å kartan	Registernummer	<u>Socken</u> , by och hemman
6	5	4	3	2	1

Thore Möller

K o s t n a d s f ö r d e l n i n g s l ä n g d .

Registreringsnummer	Littera	Mantal	<u>Socken</u> och hemman	Ägare	Sökande eller inte sökande
1	2	3	4	5	6
			<u>Heninge socken</u>		
4 ²³	B	~~143~~ 768	Ödåkra	Peter Irensson	-
4 ²²	A	~~15~~ 768	" (Lugnet)	Carl Nilsson	Sökande
4 ⁹		ans	"	Pilken Nordkvist	-
			<u>Kropps socken</u>		
5 ¹	D	3/8	Björka	Carl Bennet; arr. Gunnar Jakobsson	-
11 ¹	K	3/8	"	D: sme d: sme	-
3 ¹	B	5/16	"	D: sme d: sme	-
				Summa	

Ägofigurer	Markens						Beräknad kostnad	Andel i förlaget i procent	Andel i förrätk- ningskostnad		
	nuvarande värde		blivande värde		föreläggingsvärde						
nr	Kr	ö	Kr	ö	Kr	ö	Kr	ö	%	Kr	ö
7	8		9		10		11		12	13	
1-9	2704	-	3666	-	962	-	819	48	35.63	80	43
10-14	1976	-	3186	-	1210	-	1030	74	44.81	101	15
15	90	-	135	-	45	-	38	33	1.67	3	77
16-19	299	-	434	-	135	-	115	-	5.00	11	29
20-21	440	-	602	-	162	-	138	-	6.00	13	55
22-25	316	-	502	-	186	-	158	45	6.89	15	55
	5825	-	8525	-	2700	-	2300	-	100.00	225	74
Ödåkra den 17 november 1937.											
Thore Möller											
Adolf Andersson						Gust. Nilsson					

U t l ä t a n d e

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande förbättrad avdikning av marker tillhörande Ödåkra nr 4 m.fl. hemman i Fleninge och Kropps socknar av Malmöhus län.

Mom.1. Företagets omfattning och ändamål.

Över avdikningsområdet, som skall bilda en dikningssamfällighet, har upprättats nivåkarta i skala 1:4000, på vilken markernas höjdläge över företagets jämförelseplan angivits medelst små blå siffror. Beskrivning över markerna återfinnes i ägobeskrivningen /Bil.E./.

Med anledning av under förrättningen framkomna yrkanden kommer företaget att omfatta utförandet av ett genom avdikningsområdet i nordlig huvudriktning gående avlopp, som å hithörande ritningar betecknas A - B. Avloppet skall utföras av rör med en inre diameter av 30.0 cm /12"/.

På nivåkartan är rörledningen utmärkt med en heldragen enkel röd linje, på vilken dagvattenbrunnarna markerats såsom röda ringar. Med streckade dubbla röda linjer angives den avloppasträcka nedströms punkt A, inom vilken företagets intressenter skola hava rätt att verkställa sådan rensning, som kan vara för dem nödvändig.

Företaget ligger inom Vegeåns nederbördsområde nr 95.

Mom.2. Företagets beskaffenhet.

Synemännen anse företaget vara av så ringa omfattning, att detsamma bör hänföras till dikning enligt 7 kap. vattenlagen.

Mom.3. Laga hinder, allmänna och enskilda intressen.

För handläggning av förrättningen, som grundar sig på länsstyrelsens i Malmöhus län förordnande den 16 mars 1937, eller för företagets utförande i den omfattning, som ovan angivits, har något laga hinder ej anmälts eller kunnat utrönas. Arbetet börjar vid trumma under landsvägen mellan Ödåkra station och Björka. Några allmänna eller enskilda intressen synas ej av företaget komma att förnärmas.

Mom.4. Fixpunkter.

På plan- och profilritningarna angivna höjdlägen hänföra sig till ett antaget jämförelseplan, som bestämmes genom följande fixpunkter:

Fixp. I. Höjdläge $=+5.89$ m.  -format märke inhugget i sten 2 m väster om 1+9.

Fixp. II. Höjdläge $=+9.38$ m.  -format märke inhugget i sten i rågång 4 m väster om 3+72.

Fixpunkterna, som äro lagligen skyddade, få ej rubbas, förstöras eller övertäckas förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Mom.5. Nederbördsområde.

Rörledningens nederbördsområde omfattar vid punkt A ca 60 hektar och vid punkt B ca 50 hektar och utgöres till övervägande del av odlade fält med delvis tämligen branta lutningar. Ledningen har utlagts med en lutning av 8.21:1000, dess inre diameter är enligt ovan 30.0 cm /12"/. En sådan rörledning förmår utan uppdämning avbörda en vattenmängd av 75 lit/sek, motsvarande en avrinning av 1.25 lit/sek/har av nederbördsområdet, vilket under normala förhållanden torde vara tillräckligt.

Vid beräkningen av ledningens avbördningsförmåga har använts

Yarnell-Woodwards formel

$$\text{vattenmängden} = \frac{\pi d^2}{4} k \sqrt{\frac{d}{4}} \sqrt{I}$$

där d = rörledningens inre diameter

I = " lutning

k = en konstant = 60.

Bottenlägen i brytpunkterna samt rördimensioner äro angivna å den över avloppet upprättade profilritningen.

Mom.6. Ersättningar.

Vid detta företag skola inga ersättningar utgivas.

Mom.7. Avloppet under landsvägen.

Då vederbörande sakägare förklarat sig för närvarande icke påyrka ombyggnad eller förändring av vattenavloppet under landsvägen mellan Ödåkra station och Björka, finna synemännen skäligen föreskriva, att detsamma skall bibehållas i oförändrat skick. Härigenom göres dock ingen inskränkning i markägarnas befogenhet att i framtiden göra sina anspråk mot vägkassan gällande.

Mom.8. Båtnad och kostnadsfördelning.

Båtnaden för i företaget ingående marker har uppskattats i den ordning, varom stadgas i 10 kap. 60 § vattenlagen, och med tillämpning av de grunder, som angivas i 7 kap. 22 § samma lag. Markvärdet vid full torrläggning har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet utgör viss del av värdet vid full torrläggning och är beroende av höjdläget i förhållande till de försumpande vattenytorna. För ågofigurerna nr 1

och 7 har blivande värdet reducerats med hänsyn till att dessa jämväl efter företagets utförande endast erhålla ofullständig torrläggning.

Resultatet av uppskattningen har införts i värderingslängden /Bil.E./ i vilken såväl markens nuvarande och blivande värde som värdet av båtnaden finnes uträknat.

Skäl att hänföra marken inom samfälligheten till särskilda avdelningar föreligger ej. Varje markägare har därför att taga del i med företaget förenade kostnader direkt i mån av värdet å den båtnad, som beredes hans mark. I kostnadsfördelningslängden /Bil.G./ har deltagningsskyldigheten i kostnaderna för företaget angivits såväl i kronor efter det upprättade kostnadsförslaget som i procenttal.

Kostnaderna för syneförrättningen skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss angivna andelstal, men skola vid förrättningens avslutande, om så erfordras, av sökanden omedelbart förakjutas.

Nom.9. Företagets utförande.

Ifråga om företagets utförande bestämmes:

- 1/ Företagets utförande skall ombesörjas av en styrelse, som utses av delägarna vid allmänt sammanträde, därvid varje delägare har rösträtt efter det andelstal, som är bestämmande för hans skyldighet att taga del i kostnaderna för företaget; dock må ingen utöva rösträtt för mer än en femtedel av delägarnas sammanlagda vid sammanträdet företrädda andelstal. Angående styrelsens skyldigheter och befogenhet hänvisas till bestämmelserna i 3 kap. 15 och 17 - 21 §§ vattenlagen samt till här nedan i detta utlåtande givna föreskrifter.

- 2/ Innan arbetet påbörjas skall anmälan om styrelseval göras till länsstyrelsen i Malmöhus län, till vilken även uppkommande ändringar i styrelsens sammansättning skola anmälas.
- 3/ Företaget skall utföras i överensstämmelse med de upprättade förslagsritningarna.
- 4/ Under arbetet får vatten icke uppdämmas eller påsläppas så att skada sker.
- 5/ Rör till ledningen skola vara av så god kvalitet att desamma i vårt tillstånd tåla en jämnt fördelad tryckbelastning av 15 kg per centimeter av rörets längd vid anbringande av tryck längs den översta och understa generatrisen av ett horisontalt anbragt rör samt tillverkade av grus fritt från föroreningar och av lämplig sammansättning, fria från gjutfel, homogena i godset och så täta att efter ett dygn vattenytan i fyllt rör icke sjunker mer än 1 mm per timme.
- 6/ Rörläggningen skall utföras med särskild omsorg och arbetet kontrolleras innan rören höljas.
- 7/ Brunnarna skola kringpackas med sten så att dagvattnet kan tränga in i dem. Brunnen vid B förses med intag på sätt å ritningen angives.
- 8/ Arbetet med företagets utförande skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därtill lämpliga personer på de villkor, som befinnas för delägarna mest ändamålsenliga och betryggande.
- 9/ Arbetena må begynna omedelbart efter det detta utlåtande vunnit laga kraft samt böra vara bragta till slut senast den 1 september 1938.
- 10/ Avsättning jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan göras av lantbruksingenjör.

Mem.10. Framtida underhållet.

I företaget ingående avlopp skall omsorgsfullt underhållas genom regelbundna rensningar och har styrelsen att härom tillse och verkställa. Brunnarna böra rensas från slam så ofta, att avlagringarna stiga högst 3 å 4 dm över brunnens botten. Rensnings- och underhållsarbetena böra utföras å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt. Av rensningsjord förorsakat intrång skall tälas utan ersättning. Kostnaderna fördelas efter samma grunder, som gälla vid arbetets första utförande.

Kostnad för rensnings- eller underhållsarbeten, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denne.

Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tälas.

Grenledningar få ej inkopplas i företagets ledningar utan endast i befintliga eller för ändamålet särskilt anordnade brunnar.

Mem.11. Organisation.

Av styrelsens medlemmar skall en vara ordförande och verkställande ledamot. Det åligger styrelsen:

att ombesörja arbetenas utförande och kontrollera desamma - i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person - ,

att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebitering av för arbetenas bedrivande erforderliga medel,

att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper skola minst en gång om året framläggas för delägarna i och för granskning,

att för sistnämnda ändamål och då så eljest kan finnas nödigt kalla del-

ägarna till sammanträde och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödigt.

Mom.12. Övriga yrkanden.

Yrkanden, vilka under förrättningen framkommit, men ej blivit behandlade i detta utlåtande, föranleda icke någon synemännens åtgärd.

Mom.13. Företagets namn.

Företaget skall benämnas "Ödåkra-Björka dikningsföretag år 1937".

Mom.14. Aktförvarare.

Avskrifter och kopior av vid denna förrättning upprättade handlingar och ritningar skola förvaras hos styrelsens ordförande.

Mom.15. Besvärshänvisning.

Talan mot åtgärd eller beslut vid förrättningen eller mot detta utlåtande föres vid Söderbygdens Vattendomstol, adr. S t o c k h o l m, till vilken besvären för att komma under prövning skola vara ingivna inom sextio dagar från nedanskriwna dag.

I besvären, som skola ingivas i tre exemplar, skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen därtill; och skola vid besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringsökandet.

Mom.16. Verksamhet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer detta utlåtande att gå i verksamhet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för såvitt icke inom den i mom. 15 här ovan

angivna tid besvär över förrättningen anföras och på grund härav ändring i
detta utlåtande kommer till stånd.

Ödåkra den 17 november 1937

Thore Möller

Adolf Andersson

Gust. Nilsson

Förestående avskrifter, sid. 1 - 29, likhet med originalet bestyrkes

i tjänsten:

Thore Möller.

g. r.
9. 10. 11.

398
38

M 1-0584

DIARIE Nr 12120
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
18 JUL. 1938

KONTRAKT.

Sedan Kungl. Maj:t den

20 maj 1938

för

"Ödåkra - Björka dikningsföretag år 1937" i Fleninge och Kropps socknar
av

MALMÖHUS LÄN

1. riksd. 1. 10. 11.
under föreskrift, dels att understödsstagare skall vara skyldig underkasta sig den granskning från Riksdagens revisorers sida rörande statsunderstödet användning, som Kungl. Maj:t kan komma att föreskriva, dels ock att vid sådana betongarbeten, som kunna ifrågakomma vid företaget, material av inhemsk tillverkning bör användas, då icke särskilda omständigheter till annat föranleda, beviljat *dels* ett *lån* av femhundra nittio (590)

kronor att utgå från *statens avdikningslånefond*

och *dels* ett *statsbidrag* utan återbetalningsskyldighet av ettusentvåhundrafemtio (1.250)

kronor att utgå från *statens avdikningsanslag*,

ävensom fastställt en av statens e.lantbruksingenjör Th.Möller

vid syneförrättning år 1937 upprättad arbetsplan med därtill hörande kostnadsförslag,

haz. undertecknad, som av vederbörande intressenter utsetts till styrelse —~~förtroende~~—

~~man~~ för företaget, ————— med

Kungl. Lantbruksstyrelsen, å Kungl. Maj:ts och Kronans vägnar, avslutat följande kontrakt,

varigenom ~~vi~~ jag för egen del samt å vederbörande intressenters i företaget vägnar åtag~~er~~

och förbind~~er~~ ^{oss} mig:

1:o) att utföra företaget i noggrann överensstämmelse med den av Kungl. Maj:t fastställda arbetsplanen med de eventuella ändringar däri, varom vederbörande myndighet må efter framställning besluta,

att fullborda arbetet till den 1 september 1939.....,

att vid företagets utförande iakttaga de föreskrifter, som av Kungl. Maj:t eller Lantbruksstyrelsen må hava meddelats,

att bestrida vad utöver beviljade statsmedel kan erfordras för företagets fullbordande,

att gälda vederbörande förrättningsman tillkommande gottgörelse enligt taxa även i fråga om av Lantbruksstyrelsen beordrad avsyning av företaget,

att, när sådant av Lantbruksstyrelsen påfordras, förete behörigen verifierade räkenskaper över de med företaget förenade utgifterna ävensom att, därest det skulle visa sig, att torrlägningskostnad, varför statsmedel beviljats, beräknats till högre belopp än den verkliga kostnaden, efter föreskrift av Lantbruksstyrelsen vidkännas motsvarande minskning av lånet och statsbidraget,

att underhålla det utförda arbetet, intill dess sådan underhållsskyldighet kan varda andra i laga ordning ålagd eller vederbörande från underhållsskyldigheten befriats, samt

att vid arbetets utförande ävensom i fråga om underhållsskyldighetens fullgörande underkasta ~~oss~~ mig Lantbruksstyrelsens inseende och kontroll;

2:o) att för tjänsteman, som av Lantbruksstyrelsen eller Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsen förordnas att verkställa besiktning eller avsyning av arbetet eller inspektion av underhållsarbetet, tillhandahålla den för företaget fastställda arbetsplanen med därtill hörande handlingar och ritningar;

3:o) att i händelse avvikelse utan därtill i vederbörlig ordning erhållet tillstånd skett från den fastställda arbetsplanen, eller arbetet icke blivit fullbordat inom därför bestämd tid och Lantbruksstyrelsen ej heller meddelat anstånd med dess utförande, eller Kungl. Statskontoret skulle finna den säkerhet, som blivit ställd för till Statskontoret avgiven skuldförbindelse angående lånets återbetalning, icke vidare nöjaktig, och ny säkerhet, som av Statskontoret godkännes, icke varder inom bestämd tid avlämnad, eller den bestämda annuiteten icke varder i behörig tid erlagd, låta det ankomma på Kungl. Maj:t att inställa all vidare utbetalning av statsmedlen samt att återfordra vad därav uppburits, beträffande lånet dock endast därest icke beslut om detsammes återbetalning och fördelning blivit meddelat, att inom viss angiven tid på en gång eller efter hand inbetalas, lånemedlen till Statskontoret och bidragsmedlen till Lantbruksstyrelsen, ävensom att å sålunda lyftade och återburna medel erlagga fem procent årlig ränta från lyftningsdagen till dess återbetalning sker;

4:o) att ifråga om tid för lyftande av statsmedlen i mån av arbetets fortgång låta gälla vad Lantbruksstyrelsen därutinnan bestämmer, och skall, därest icke Kungl. Maj:t med avseende, å särskilda förhållanden prövar skäligt annorlunda förordna, någon del av lånet innestå i Statskontoret och någon del av statsbidraget innestå i Lantbruksstyrelsen intill dess arbetet blivit vederbörligen avsynat och av Lantbruksstyrelsen godkänt;

5:o) att vid avslutandet av detta kontrakt för förvaring i Lantbruksstyrelsens arkiv till Styrelsen överlämna bestyrkt avskrift och kopia av de till den fastställda arbetsplanen hörande handlingar och ritningar, ävensom att, innan sista delen av statsmedlen lyftes, till Lantbruksstyrelsen överlämna fullständig beskrivning jämte ritning över sådan avvikelse från den fastställda planen, vartill vederbörligt tillstånd meddelats;

6:o) att bestrida eller gottgöra alla kostnader av vad beskaffenhet de vara må, som i följd av erhållet lån föranledas för Statskontoret och i följd av erhållet statsbidrag föranledas för Lantbruksstyrelsen;

7:o) att för fullgörande av detta kontrakt ävensom, därest mot kontraktet brytes, för återbäring av lyftade statsmedel jämte därå upplupen ränta, ställa sådan säkerhet, som av Lantbruksstyrelsen godkännes;

8:o) att till Statskontoret avgiva med behörig borgen eller annan säkerhet försedd skuldförbindelse angående lånets återbetalning; samt

9:o) att fullgöra de övriga åtaganden, som enligt gällande författningar i ämnet åligga mottagare av ifrågavarande statsmedel.

Härav äro två lika lydande exemplar upprättade, av vilka vardera kontrahenten tagit ett.

Lugnet Ödåkra den 5 juli 1928.
Carl Nilsson afgår till Ödåkra 4²²

Att Carl Nilsson

i bägges vår närvaro egenhändigt undertecknat förestående kontrakt, intyga:

Nils Arträn Ebba Hström.
Adress Hälningborg Adress Hälningborg

Med stöd av Kungl. brevet den 20 maj
1938 antager Kungl. Lantbruksstyrelsen,
å Kungl. Maj:ts och Kronans vägnar, detta
kontrakt.

Stockholm den 5 augusti 1938.

På Kungl. Lantbruksstyrelsens vägnar

Carl Gustafsson

Vederbörandes uppmärksamhet fästes å bestämmelserna i 13 kap. 17 § vattenlagen, vari stadgas att, därest det framtida underhållet försummas, Konungens Befallningshavande eller annan myndighet Konungen bestämmer äger själv bota bristen på den försumliges bekostnad.

Ödåkra-Björka dikningsföretag år 1937.

Malmöhus län.

20/5 38

F ö r t e c k n i n g

Över fastigheter, till vilkas andelar i kostnaderna för företaget avdikningslån sökes.

Fleninge socken.

Ödåkra /Lugnet/ ²² 4 A 15/768 mtl. äg. Carl Nilsson.

Höör 1 november 1937.

Josef Möller

U

1938 den 5 aug.

Uppgift jämlikt stadgandet i 1 §, 1 stycket, av lag om kronans för-
månerätt för avdikningslån den 14 juni 1929 (nr 164).

Företagets namn: "Odåkra - Björka dikningsföretag år 1937" i Fleninge
och Kroppa socknar av Kalmshus län.

Lån 590 kronor från statens avdikningslånefond enligt Kungl.Maj:ts
beslut den 29 maj 1938.

Lånet har beviljats för nedanstående, i utredningen angående satsun-
ga upptagen fastighet.

Socken, by och hemman	Mantal	Register- nummer	Ägare
<u>Fleninge socken.</u>			
Odåkra (Lugnet)	15/768	22 4	Carl Nilsson

Stockholm den 5 augusti 1938.

På Kungl.Lantbrukestyrelsens vägnar

Olof Fredholm

A

J.

Sodde. 5/8 38

398/38

DIARIE Nr: 12121
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
18 JUL. 1938

R a p p o r t

Över verkställd avsyning av Ödåkra-Björka dikningsföretag år 1937 inom
Fleninge och Kropps socknar av Malmöhus län.

Planen fastställd den 20 maj 1938.

Beviljat statsbidrag : 1.250:- kr.

" statslån : 590:- "

Fastställd arbetstid till den 1 september 1939.

Styrelsens ordförande: Trädgårdsmästaren Carl Nilsson, Lugnet, Ödåkra.

Vid av undertecknad den 2 Maj 1938 verkställd avsyning av ovan an-
givna företag befanns arbetet vara i sin helhet utfört i överensstämmel-
se med den fastställda planen och förordas till godkännande.

Höör den 5 maj 1938.

Thore Höör