



© kartunderlag Malmö Stadsbyggnadskontor

JORDBRUKS
VERKET
Vattenenheten

230 53 ALNARP
RITAD AV FÄLTARBETE KONSTR AV GRANSKAD AV

ALNARP 2001-08-08
Bally Summan

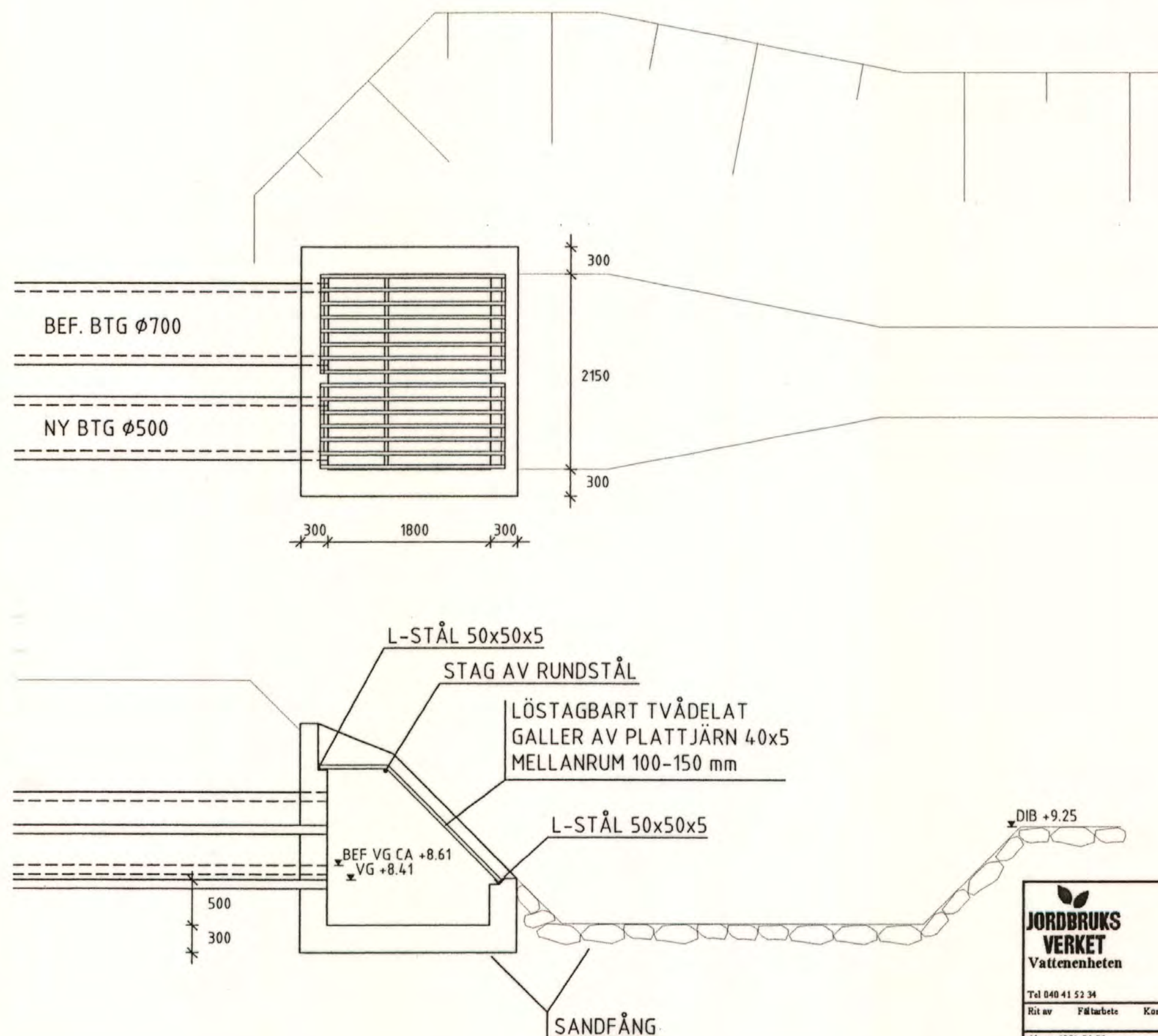
Df KLAGSTORP-BUNKEFLO ÅR 2001
Malmö kommun

PLAN
FÖRÄTTNING ENL VATTENLAGEN, OMRÖVNING

SKALA: 1:4000
D nr 27 1989/95

RITINGSNR 1(3)
REV

DIKESBOTTEN OCH SLÄNTER UPP TILL 1 m
ÖVER ANGIVEN DIKESBOTTEN BEKLÄDS MED
NATURSTEN SOM EROSIONSSKYDD



ANMÄRKNINGAR

HÖJDSYSTEM: MALMÖ LOKALA HÖJDSYSTEM

FÖRESKRIFTER

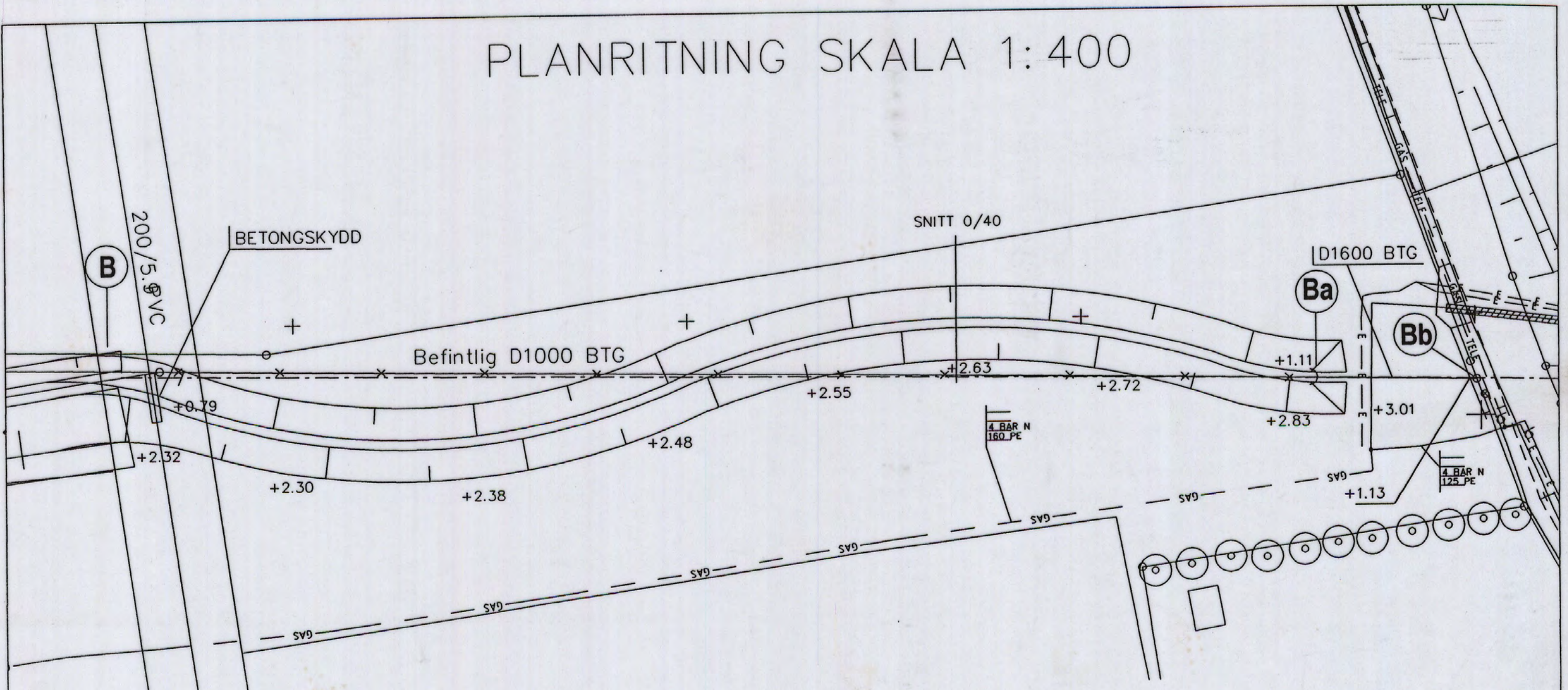
SE ÄVEN BESKRIVNING

ROSTSKYDD: MILJÖKLASS M4A

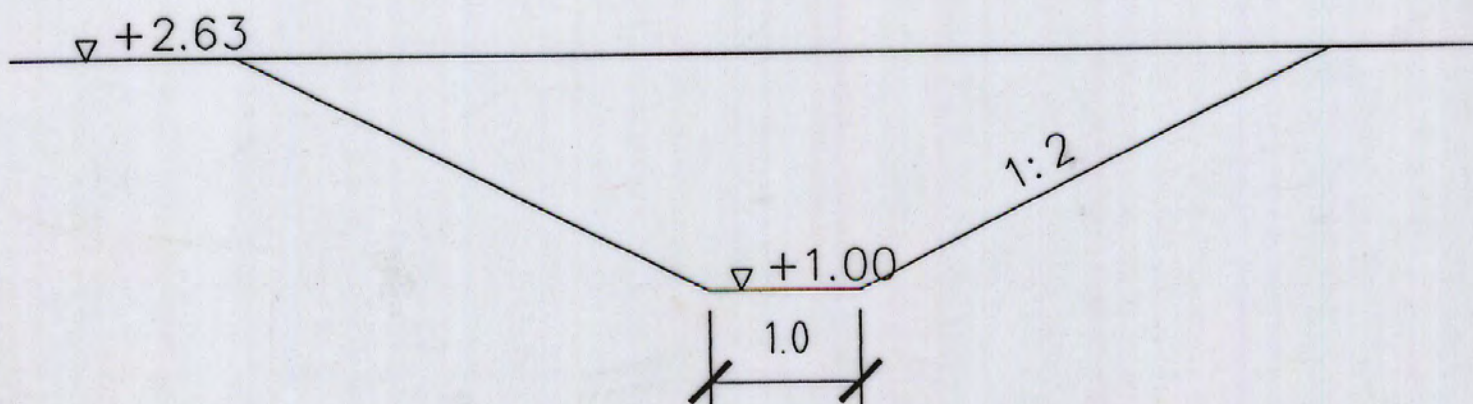
B		RELATIONSRTNING	GA	981120	
A		GALLERUTFORMN. SANDFÅNG	EM	970128	
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM	
RITNINGSSTATUS			DATUM		
RELATIONSHANDLING			1996-10-31		
J&W Plantech CARLSGATAN 12 A 211 20 MALMÖ TEL 040-10 82 80 FAX 040-10 82 81		J&W BOX 38 371 21 KARLSKRONA TEL 0455-447 50 FAX 0455-447 51			
RITAD	KONSTR	GRANSK	RITAD	KONSTR	GRANSK
	E.M.			E.M.	R.K.
GODKÄND, 1996-10-31		GODKÄND, 1996-10-31			
LARS HALLING		SVEN APPELGREN			
SVEDAB Svensk-Danska Broförbindelsen AB		BOX 4044 203 11 MALMÖ TEL 040-660 37 00 FAX 040-30 00 21			
GRANSKAD, 1996-12-05		GODKÄND, 1996-12-05			
S-O BERGSTRÖM		STEN GRUVSTAD			
ORESUNDSFÖRBINDELSEN					
SVENSKA ANSLUTNINGAR					
DELSTRÄCKA I (LERNACKEN-FOSIEBY)					
MARK, VÄG OCH KONSTBYGGNADER					
SKUMPARPSDIKET					
DETALJ INTAG D33:04					
SKALA		RITINGSNR		REV	
A31 1:50		A33UR210		B	

JORDBRUKS VERKET Vattenenheten		Dr KLAGSTORP-BUNKEFLO ÅR 2001 Malmö kommun	
Tel 040 41 52 34 230 53 ALNARP		INTAGSANORDNING VID PUNKT H	
Rit av	Fältarbete	Konstruerad av	Granskad av
Alnarp 2001-04-06			
D nr		Rit nr	
27 1989/95		2 (3)	
REV			

PLANRITNING SKALA 1:400



SNITT 0/40 SKALA 1:50



 JORDBRUKS VERKET Vattenenheten 230 53 Alnarp 040-415234				Df KLAGSTORP-BUNKEFLO ÅR 2001 Malmö kommun ÖPPET DIKE FÖRRÄTTNING ENL VATTENLAGEN, OMPRÖVNING			
Ritad av <i>AK</i>	Fältarbete	Konstr av	Granskad av <i>AK</i>	D nr 27 1989/95		RITNINGSNR 3(3)	REV
Alnarp 2001-06-06 <i>Bati Sulman</i>							
REV	AVSEENDE					SIGN	DATUM
VA-verket Malmö 205 80 Malmö TFN: 040-341000				NORR OM BORREBACKEVÄGEN			
HANDLAGGARE D.Q./C.J.		RITAD AV DAVID QUICK		DATUM 010103		SKALA	
GODKÄNNES TILL UTFÖRANDE		TAGIT DEL		KONTO		RITNINGSNR	REV

Original

Klagstorp-Bunkeflo
dikningsföretag

år 2001

Förrättning enligt Vattenlagen

Arkiv nr 2335 *3


JORDBRUKS
VERKET
VATTENENHETEN



Dnr 27 1989/95

2001-10-05

Vattenenheten
Bertil Svensson
Tel: 040-41 52 34
Mobilnr: 0703-49 12 64
Fax: 040-46 13 91
E-post: bertil.svensson@sjv.se

Länsstyrelsen i Skåne län
205 15 MALMÖ

Förrättning enligt 12 kap vattenlagen (1983:291)

Er ref 2475-14312/96 - - 1280-1189

Förrättningen enligt 12 kap vattenlagen, omprövning av dikningsföretaget **"Klagstorp-Bunkeflo av år 1949"**, Malmö kommun och Skåne län, är avslutad. Vid förrättningen bildades **"Klagstorp-Bunkeflo dikningsföretag år 2001"**. Förrättningen har vunnit lagakraft.

Med hänvisning till bestämmelserna i 16 § vattenrättsförordningen översändes härmed originalhandlingarna, akt nr 2335, till Er såsom arkivmyndighet.

Jag ber Er även göra anteckning i den äldre akten, akt nr 943 och koncept nr 886, om att omprövning har skett vid förrättning enligt vattenlagen.

Jordbruksverket, adress enligt nedan, önskar uppdaterad kopia av tillhörande sida i dikningsregistret.

Med vänlig hälsning

Bertil Svensson
Bertil Svensson
Förrättningsman

KLAGSTORP-BUNKEFLO DIKNINGSFÖRETAG ÅR 2001

Klagstorps och Bunkeflo socknar

Malmö kommun

Skåne län

Handlingar upprättade

i samband med omprövningsförrättning

enligt vattenlagen

Innehåller 75 sidor
Härtill hör 3 ritningar

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

<u>Bil.</u>		<u>Sid.</u>
K	Översiktskarta	3.
TB	Tillståndsbeslut	4-19
PR1	Protokoll från sammanträde 2001-05-17	20-26
A	Ansökan samt länsstyrelsens förordnande	27-30
G	Föreningshandling, Malmö kommun	31-32
L	Sakägarförteckning	33-37
M	Kungörelse 2001-04-26	38
P	Kungörelse i tidningar 2001-04-30	39
N	Brev till Länsstyrelsen	40
O	Brev till Malmö kommun	41
B	Ansökan enligt NVL §18c	42-45
C	Länsstyrelsens beslut enligt NVL §18c	46-48
I	Länsstyrelsens beslut enligt MB 12 kap 6§	49-52
D	Samråd med fastighetsägare 1996-12-17	53-54
E	Samråd med fastighetsägare 1997-01-20	55-58
H	Samråd med Malmö kommun 2000-12-17	59-60
F	Flödesschema vid Landförbindelsen	61-62
R	Utdrag ur detaljplanekarta	63
S	Bekräftelse om verksamhetsområde för dagvatten	64-66
T	Karta över avrinningsområdet	67
U	Värderingslängd	68-69
V	Kostnadsfördelningslängd, etapp 1	70-71
X	Kostnadsfördelningslängd, etapp 2	72
Y	Förrättningskostnader	73
	Dagboksblad	74-75
Ritning 1	Plan	
Ritning 2	Intagsanordning vid punkt H	
Ritning 3	Öppet dike och rörledning, Ca - Ba - B	
	Lagakraftbevis	

Tillståndsbeslut vid förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende **omprövning av diktningföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949" i Västra Klagstorps Bunkeflo socknar, Oxie härad och Malmöhus län.**

Innehållsförteckning	Sid
1. ORIENTERING	2
2. ÄNDAMÅL OCH HANDLÄGGNING	2
3. LÄGE	3
4. RÅDIGHET	3
5. ÄLDRE FÖRETAG, TILLSTÅND	3
6. RITNINGAR, HÖJDSYSTEM	4
7. FÖRETAGETS OMFATTNING	5
8. HYDROGRAFISK OCH HYDROTEKNISK UTREDNING	5
9. PLANFRÅGOR	8
10. NATURVÅRD	8
11. TILLÅTLIGHETSPRÖVNING	9
12. LEGALISERING	9
13. ERSÄTTNINGAR	9
14. OFÖRUTSEDD SKADA	10
15. UTFÖRANDE	10
16. ARBETSTID	10
17. FRAMTIDA UNDERHÅLL	11
18. NYTTA	11
19. KOSTNADSFÖRDELNING	11
20. VILLKOR	13
21. BENÄMNING	14
22. ARBETSOMRÅDE	14
23. RESTRIKTIONER I MARKANVÄNDNING	14
24. YRKANDEN	14
25. OMPRÖVNING	14
26. ORGANISATION	15
27. AKTFÖRVARARE	15
28. HUR MAN ÖVERKLAGAR	16
29. VERKSTÄLLIGHET	16

1. Orientering

Sökande SVEDAB

A

SVEDAB har enligt regeringsdirektiv i uppgift att utreda och bygga landförbindelsen för Öresundsbron mellan kusten och Fositeby, nedan kallad **Landförbindelsen**. Ansökan om expropriation har inlämnats och sedan återkallats då markåtkomsten lösts via frivilliga avtal. Malmö kommun har i översiktsplan för BROSTADEN, ÖP2010, 1994, redovisat förbindelsen.

SVEDAB har förvärvat och erhållit lagfart på fastigheten Naffentorp 20:6, Malmö kommun. Lantmäterimyndigheten i Malmö kommun har uppgivit att av SVEDAB köpt mark mellan Lockarp och Lernacken (brofästet) kommer att tillföras Naffentorp 20:6.

SVEDAB har yrkat att förrättningen enligt vattenlagen skall fullföljas snarast trots att fastighetsregleringen inte är avslutad. SVEDAB har angivit vilka markområden som ingår i deras köp. Förrättningsmannen har grundat sitt beslut på angivna vägområden mm.

Nedan har SVEDAB angivits som ägare till fastigheten Naffentorp 20:6 och väghållare för Landförbindelsen. Detta kan senare komma att ändras varvid den nye ägaren träder i SVEDAB:s ställe.

SVEDAB har, enligt Vattendomstolens deldom i målen VA 2/96, som kompensation för ökat medelvattenflöde till följd av grundvattenutsläpp under den **temporära** grundvattenavsänkingsfasen förstärkt kapaciteten, där så erfordrades, genom utförande av kompletterande rörledningar på kulverterade sträckor samt rensat och fördjupat öppna dikessträckor i Skumparpsdiket från utsläppspunkten vid Naffentorpsgården.

Sökande Malmö kommun

Malmö kommun planerar att exploatera inom Skumparpsdikets avrinningsområde. Det nu aktuella området ligger omedelbart uppströms Klagshamnsvägen inom båtnadsområde för berört dikningsföretag. Kommunen har i brev daterat den 11 september 2000 förenat sig med SVEDAB som sökande till förrättningen, **bilaga G**.

G

2. Ändamål och handläggning

Förrättningen föranleds dels av de svenska anslutningarna, väg och järnväg, till Öresundsförbindelsen, delsträcka I Kusten-Fositeby och dels av planerad exploatering, bostadshus och villor, inom avrinningsområdet vid Klagshamnsvägen. Förrättningen avser omprövning av äldre markavvattningsföretag som berörs av dessa anläggningar.

Syftet är att anpassa dikningsföretagets anläggningar till de nya förhållandena, precisera villkoren för utsläpp av väg-, dag- och grundvatten till dikningsföretaget, bestämma samfällighetens omfattning, dess underhållsansvar samt att åjourföra kostnadsfördelningslängden.

Vattenlagen (1983:291) upphörde att gälla den 31 december 1998 i och med införandet av miljöbalken. Enligt bestämmelserna i 20 § lagen om införandet av miljöbalken (1998:811) skall vattenlagen tillämpas, eftersom förrättningen har inletts före den 31 december 1998. I fråga om oförutsedd skada och framtida underhåll hänvisas till de nya bestämmelserna

Åtgärderna är att hänföra till markavvattning, dikning, enligt vattenlagens terminologi.

Förrättningen har handlagts enligt 12 kap vattenlagen utan biträde av gode män.

3. Läge

Läget, ca 3 km sydväst Bunkeflo kyrka, söder Malmö stad, framgår av översiktskarta, bilaga K, där berörda dikessträckor markerats. Dikningsföretaget omfattar nedre delen av Skumparpsdiket. K

4. Rådighet

SVEDAB har rådighet så långt nedströms i dikessystemet som behövs för Landförbindelsens vägdragvatten- och grundvattenutsläpp, fullföljande av exploateringen. SVEDAB har, såsom markägare, rådighet enligt 2 kap vattenlagen att söka förrättning.

Malmö kommun har såsom ägare av fastigheten Klagshamn 16:48 m fl rådighet att söka förrättning. Kommunen har också rådighet såsom huvudman för allmän va-anläggning.

5. Äldre företag, tillstånd

Dikessträckan har varit föremål för förrättning enligt 1918 års vattenlag. Denna förrättning avser omprövning av dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949", nedan kallat 1949 års företag. Vid förrättningen föreslogs sträckan A - B som öppet avlopp medan övriga sträckor skulle rörläggas. Dikningsföretagets originalhandlingar förvaras i Länsstyrelsens dikningsarkiv, akt nr 943. Förrättningen har vunnit laga kraft och anläggningarna är utförda och godkända enligt besiktningsrapport daterad den 14 november 1953.

Vattendomstolen i Växjö har prövat ansökan om grundvattensänkning vid väg-underfarter och i deldom den 8 juli 1997 i mål VA 2/96, broläge 8 (trafikplats Petersborg) m. fl., meddelat villkor om grundvattenutsläpp till Skumparpsdiket. Enligt vattendomen får SVEDAB vid broläge 8 pumpa ut högst 2 200 000 m³/år ur uttagsbrunnar.

Vidare anger Vattendomstolen "Som villkor för dessa tillstånd skall gälla att vid varje broläge uppumpat grundvatten skall återinfiltreras till samma grundvatten-akvifer i ett slutet system till minst åttio (80) procent under den temporära avsänkningstiden och till i princip etthundra (100) procent för tiden därefter (permanent).

Under den permanenta avsänkningstiden tillåts vid driftstörningar, renspolning o.dyl. en vattenavledning, som inte behöver återinfiltreras, om högst fem procent av den vid varje broläge högsta mängden vatten som varje år tillåts pumpas upp. Den momentana vattenavledningen skall begränsas till 6.5 l/s för broläge 8." Denna förrättning berör broläge 8 avseende den permanenta fasen.

Tillståndet innebär att grundvattenmängd om 6.5 l/s kan släppas till recipienten, dikningsföretag, under 196 dygn. I medeltal får 3.5 l/s släppas till recipienten.

Domen har vunnit laga kraft.

I tillståndsbeslutet till **Naffentorps dikningsföretag år 1999** har SVEDAB givits rätt att till Skumparpsdiket avleda vägvatten mm till en mängd om högst **110 l/s**. Vatten tillförs även från annat avrinningsområde, ca 23 ha. Vägvatten som tillförs Skumparpsdiket skall vara av sådan kvalitet som kan godkännas av vederbörande myndighet. Tillståndsbeslutet har vunnit lagakraft och föreskrivna åtgärder är utförda.

6. Ritningar, höjdsystem

Ny planritning har upprättats med angivande av ingående dikessträckor, båtadsområdet och aktuella fastighetsgränser. Beträffande "ägofigurer" och anläggningar som inte ändras i anslutning till denna förrättning gäller ritningar tillhörande 1949 års företag. Nya ritningar har upprättats för de nya anläggningarna.

Till förrättningen hör ritningar:

Df 1949 års företag; Ritning nr 001 - 008 * 943

Df Klagstorp-Bunkeflo år 2001; Ritning nr 1, plan

Ritning nr 2, detalj brunn H

Ritning nr 3, öppet dike och rörledn. Bb - Ba - B

Använda bokstavslittera överensstämmer med 1949 års företag med kompletteringar.

1949 års företag hänför sig till rikets höjdsystem RH00.

De nya handlingarna är upprättade i Malmö kommuns höjdsystem. 0-planet i Malmös höjdsystem ligger 0.12 m under 0-planet i RH00.

7. Företagets omfattning

Dikningsföretaget skall i etapp 1 omfatta samma dikessträckor som i 1949 års företag dvs huvudavloppet **A - B - Ba - Bb - C - Ca - D - Da - E - F - G - H** med parallellledningen **Ga - Ha** samt sidoavloppen **D - P, E - K - L - M - N, L - O, M - Q** och **G - I**.

Dikningsföretaget skall i etapp 2 omfatta dikessträckorna huvudavloppet **E - F - G - H** med parallellledningen **Ga - Ha** samt sidoavloppen **E - K - L - M - N, L - O, M - Q** och **G - I**.

8. Hydrografisk och hydroteknisk utredning

8.1 Dimensionerande vattenföring

Det naturliga avrinningsområdets storlek framgår av 1949 års profilritningar. Vid punkt H uppgår avrinningsområdet till 688 ha och vid punkt D till 873 ha. 1949 års företag är dimensionerat för att kunna avbörda avrinningen vid normala flöden om 0.9 å 1.0 l/s,ha. Kapaciteten på huvudavloppet är ≥ 1.3 l/s,ha.

8.2 Principiella överväganden om inverkan av exploatering

5 kap 5 § vattenlagen, VL, innehåller regler om markavvattning och avledande av avloppsvatten, s k gemensamma företag. Till avloppsvatten hänförs dagvatten från detaljplanelagt område (1 kap 4 § 5 p VL). Ledning eller dike för markavvattning kan användas för avledande av dagvatten om det innebär väsentlig fördel. I praktiken innebär det en prövning av om dikessystemets kapacitet är tillräcklig. Eftersom markavvattningsföretagen inte är dimensionerade för avrinning från exploaterade ytor krävs vanligen kapacitetsförstärkning och/eller flödesdämpning i utjämningsmagasin eller på annat sätt.

Vid exploatering, t ex bostads- eller industriområden eller hårdgörning av större ytor så som parkeringsplatser, växthus mm, inom avrinningsområdet gäller att vattenflödet dämpas bör så att det inte sker överbelastningar i systemet som medför att andra än exploatören kan lida skada. Generellt föreslås gälla att flödet skall dämpas till att motsvara specifik avrinning om 1.3 l/s,ha, om inga andra åtgärder vidtages som t ex kapacitetsförstärkning av dikningsföretagets ledningssystem.

8.3 Påverkan från Landförbindelsen, SVEDAB

Genom tillkomsten av Öresundsförbindelsens landanslutningar påverkas avrinningssituationen dels genom vägdagvatten och dels genom tillskott av grundvatten från grundvattensänkningar vid korsande vägar.

Vatten kommer dessutom att tillföras från vägområde inom annat avrinningsområde, ca 500 m öster om Petersborg och fram till Lockarp jämte järnvägsanslutning norrut till Kontinentalbanan. Den tillkommande arealen uppgår till ca 23 ha varav 3 ha utgörs av åkermark. Karta över avrinningsområdet har upprättats, bilaga T, liksom flödesschema för Landförbindelsens område, bilaga F.

T
F

Blivande vägområde inom avrinningsområdet	43.4	ha
Åkermark inom avr omr som avvattnas via vägavvattning	35	ha
Tillkommande vägomr från annat avrinningsomr	20	ha
Åkermark från annat avr omr som avvattnas via vägavvattning	3	ha

SVEDAB har under hand yrkat att till Skumparpsdiket få släppa ut vägvatten motsvarande naturliga avrinningsförhållanden, dvs 1.0 à 1.5 l/s,ha samt få släppa ut grundvattenöverskott från permanent grundvattensänkning vid trafikplats Petersborg 6.5 l/s. Vattendomstolen har i deldom i mål VA 2/96 lämnat SVEDAB tillstånd att till recipient leda bort grundvatten med momentant flöde om 6.5 l/s, se mom 5 ovan. Grundvattnet avses ledas via utjämningsmagasin med flödesbegränsning med utsläppspunkten vid Naffentorpsgården.

Under den **temporära fasen av grundvattensänkningen** tillförde SVEDAB en icke obetydlig mängd grundvatten till diket i förhållande till medelvattenflödet. För att kompensera för vattenståndshöjning har rörledningens kapacitet förstärkts på sträckan H - G med en betongledning Ø500. Uppströms punkt H har likaledes kapacitetsförstärkning utförts i andra dikningsföretag. Nedströms G bedömdes det inte erforderligt med kapacitetsförstärkning.

Flödesutjämning under driftsskedet kommer att ske i flera magasin. Även det vatten som tillförs från annat avrinningsområde (20+3 ha) ska flödesdämpas i utjämningsmagasin. I det sista magasinet innan vägvattnet släpps ut i recipienten finns en flödesregulator som begränsar flödet till 110 l/s, (44+35)*1.3. Genom denna åtgärd blir påverkan på flödestopparna i diket marginell och utan praktisk betydelse. Dikessträckan från utsläppspunkten av vägvatten innebär en flödesutjämning, särskilt i öppna diken. Ovan beskriven kapacitetsförstärkning av diket är tillräcklig även för rådande förhållanden med tillståndsgivet grundvattenutsläpp och vatten från annat avrinningsområde. Utjämningsmagasinen är dimensionerade för regn med 10 års återkomsttid. För att säkerställa magasinen mot överbelastning är de försedda med bräddavlopp.

Medelvattenflödet vid Naffentorpsgården kommer att öka till följd av överledning av vatten från 23 ha från annat avrinningsområde och tillåtet grundvattenutsläpp om maximalt 6.5 l/s och i medeltal över året 3.5 l/s. Medelvattenflödet kan antas öka med 2.3+3.5 l/s dvs ca 6 l/s. Medelvattenflödet vid punkt H i detta företag kommer att öka från ca 68 l/s till 74 l/s. Ovan beskrivna kapacitetsförstärkande åtgärder kompenserar även för det ökade medelvatten-flödet så att det inte medför högre vattennivå av praktisk betydelse.

VA-verket Malmö har den 28 juni 1995 till förrättningsmannen uppgivit att efter hand som området norr om Landförbindelsen exploateras kommer dagvattnet att omhändertas i kommunens egna diken och ledningar. Särskilt nämndes Svågertorpsområdet. Härigenom kommer belastningen på Skumparpsdiket att på sikt minska.

8.4 Planerad exploatering av tomtmark - Malmö kommun

Planerade exploateringsområden kommer att omfattas av verksamhetsområde för allmän va-anläggning även omfattande dagvatten med VA-verket Malmö som huvudman. Exploateringen kommer att ske i etapper upp mot dikningsföretagets punkt E. Flödet från exploaterade ytor **skall** genom lokalt omhändertagande dämpas till hälften av alstrat flöde innan det når recipienten, Skumparpsdiket.

Ettapp 1

Nu aktuellt område är söder om Skumparpsdiket omedelbart öster om Klagshamnsvägen, fastigheterna 16:142, Kv Festen m fl, ca 3 ha. Dagvattnet från exploateringen ansluts till Skumparpsdiket omedelbart uppströms Klagshamnsvägen i punkt 8+35. Flödet dämpas inom exploateringsområdet. Flödet till Skumparpsdiket begränsas till högst 100 l/s. Rörledning B - C ersätts med öppet dike B - Ba och förlängning av vägtrumman Ba - C, Ø1 600 mm. Trummans förlängning förorsakas av korsande ledningar nedströms Klagshamnsvägen. De nya anläggningarna anpassas i höjd till befintliga förhållanden. Det öppna diket ges bottenbredden 1.0 m och släntlutning 1:2. Vattenanläggningarna har tillräcklig kapacitet med hänsyn till den nya flödessituationen.

Ettapp 2

Inom tio år planeras exploatering av fastigheterna Klagshamn 16:48, 16:56, 16:141 m fl. För den fortsatta exploateringen planeras att göra ett blått/grönt stråk med dammar i dikessträckningen nedströms punkt E. Rörledningen ersätts med öppet dike mm. Sträckorna nedströms punkten E skall utgå ur dikningsföretaget och ansvaret överförs till huvudman för allmän va-anläggning (om inget annat överenskommes mellan kommunens förvaltningar), vilket sker så snart exploatering utförs utanför området som avses i ettapp 1, detaljplan Dp 4296. Anläggningen skall utformas så att den inte dämmer uppströms punkt E i dikningsföretaget.

BIL

Kompensationsåtgärder vidtas genom:

- att flödet dämpas via lokalt omhändertagande till hälften av alstrat flöde innan vattnet når huvudavloppet.
- att dammar/magasin anläggs längs huvudavloppet
- att ersätta rörledning med meandrande öppet dike

9. Planfrågor

Området omfattas av översiktsplan för Malmö 1990 - Öp 2009, antagen oktober 1990 med ändringar som följer av översiktsplan för Brostaden - Öp 2010 antagen juni 1994. Den senare planen redovisar bl a Landförbindelsen. Enligt regeringsdirektiv har Landförbindelsen byggts.

Översiktsplan för Malmö 2000 – Öp 2020 antagen dec 2000.

Fördjupad översiktsplan finns inte för aktuellt område.

Detaljplan nr Dp 4296 antagen år 2000, avseende området vid Borrebackavägen. Utdrag ur detaljplanekartan, bilaga **R**. Detaljplanen är överklagad vad avser området vid Borrebackavägen. Överklagandet berör inte dikningsföretaget eller pågående omprövning.

Verksamhetsområde för allmän va-anläggning, spillvatten och vatten finns för området vid Borrebackavägen. Verksamhetsområdet för allmän va-anläggning skall utvidgas till att även omfatta **dagvattenavledning, bilaga S**.

10. Naturvård

Prövning av vägföretaget enligt miljöskyddslagen har efter överklagande fastställts av Regeringen 1996-10-03.

SVEDAB har hos Länsstyrelsen ansökt om tillstånd till markavvattning enligt § 18c och §18d naturvårdslagen, NVL, samt samråd enligt §20 NVL, bilaga **B**. Länsstyrelsen har i beslut den 16 december 1996 lämnat sökanden tillstånd till sökta och föreslagna åtgärder, bilaga **C**.

Samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken har skett med Länsstyrelsen för att återställa till öppet dike på sträckan C - Ba. Länsstyrelsen har meddelat beslut den 26 januari 2001 med villkor, bilaga **I**.

Länsstyrelsens miljövårdsenhet och Malmö kommun har tillskrivits, bilagor **N** och **O**. Några erinringar har inte inkommit.

Strandängarna omfattas av strandskyddsbestämmelserna i 7 kap 13-16 §§ MB. Dessa bestämmelser har bl a till syfte att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv. Det ankommer på förrättningsmannen att pröva att denna förutsättning är uppfylld. Möjlighet finns att passera det nya diket vid Klagshamnsvägen. Ingen förändring sker beträffande allmänhetens möjlighet att röra sig i området.

Förrättningsmannen bedömer att företaget inte medför några negativa konsekvenser för omgivande natur eller miljö.

11 Tillåtlighetsprövning

Förrättningen avser att anpassa befintligt företag till de ändrade förhållanden som landförbindelsen från Öresundsbron och planerade exploateringar medför. Det är uppenbart att fördelarna från allmän synpunkt överstiger kostnaderna, skadorna och olägenheterna av företaget.

Några hinder från allmänna planeringssynpunkter föreligger inte.

Hinder föreligger inte från naturvårdssynpunkt.

Hinder föreligger inte mot företaget.

12. Legalisering

Den nya rörledningen Ga - Ha har tillsammans med äldre ledning H - G erforderliga dimensioner och djup för att avbörda förekommande vattenmängder och dränera åkermarken till 1.2 m djup.

Några hinder föreligger inte från allmän eller enskild synpunkt.

Med stöd av 4 kap 5 § vattenlagen fastslås att den beskrivna ledningen får bibehållas och skall utgöra del av vattenanläggningen.

13. Ersättningar

Eventuellt intrång i fastigheter längs 1949 års företag till följd av vägbygget har ersättas av SVEDAB och reglerats i samband med marklösen.

Dikessträckan Bb - Ba - B utförs av Malmö kommun på egen mark varför någon ersättning för intrång inte är aktuell.

Ingen annan ersättning för intrång mm skall utgå i samband med denna förrättning.

För eventuella skador på växande gröda i samband med företagets underhåll skall ersättning utgå. Kan överenskommelse om ersättningsbeloppets storlek inte uppnås mellan skadelidande och dikningsföretaget skall ersättning utgå med belopp som bestäms av behörig markavvattningssakkunnig person.

14. Oförutsedd skada

Om det till följd av detta företag uppstår skada eller intrång som inte förutsetts av förrättningsmannen, må den som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning. För att kunna upptas till prövning skall sådant anspråk anmälas till Växjö Tingsrätt, Miljödomstolen, Box 81, 351 03 Växjö, senast den 30 juni 2017 (24 kap 13 § MB).

15. Utförande

Nytt öppet dike skall utföras på sträckan Ba - B. Schaktmassorna skall transporteras bort till av Malmö kommun anvisad plats. Vid Ba skall erosionsskydd utföras i dikesslännt från botten till 0.5 m under markytan med natursten 50-200 mm.

Malmö kommun har i sin policy att öppna upp blåa och gröna områden inom kommunen, dessutom finns flera argument som talar för öppna vattendrag t ex biologisk mångfald. Förrättningsmannen bedömer att det nya öppna diket inte menligt påverkar fastigheten Klagshamn 21:6 och vidhåller förslaget med öppet dike sträckan Ba - B, PR1 §10.

Rörledningen, Bb - Ba, skall utföras i kvalitet motsvarande Malmö kommuns standard.

SVEDAB skall åtgärda gallret vid punkt H enligt L G Anderssons yrkande enligt protokoll, PR1 §9. SVEDAB skall även återställs gränsmarkering, PR1 §10. **SVEDAB**

16. Arbetstid

Arbetena inom sträckan Bb - B skall vara utförda senast 2003-12-31.

Diket nedströms punkt E skall vara i utbyggt och ianspråktaget för exploateringsändamål, etapp 2, senast 2010-12-31.

17. Framtida underhåll

I företaget ingående anläggningar skall för framtiden underhållas så att skada inte uppstår för allmänna eller enskilda intressen (17 kap. 1 § VL).

I 5 kap. 9 § VL finns bestämmelser om väghållares skyldighet att hålla vattenavlopp genom väg. Väghållaren, Malmö kommun, skall således underhålla vägtrumman under Klagshamnsvägen. Övriga vägtrummor skall underhållas av resp väghållare.

18. Nyttä

Någon egentlig nyttoberäkning är inte aktuell dels då sträckan Ga - Ha är en följd av infrastrukturutbyggnad och dels då åtgärderna nedströms punkt E anpassning till exploatering. Förrättningsmannen bedömer utan att göra detaljerade beräkningar att samhällsnyttan överstiger kostnaden.

19. Kostnadsfördelning

19.1 Kostnader för nya anläggningar

SVEDAB har svarat för samtliga anläggningskostnader för ledningen Ga - Ha.

Huvudmannen för allmän va-anläggning, för närvarande VA-verket Malmö, skall svara för samtliga anläggningskostnader avseende åtgärder nedströms punkt E, om inget annat överenskommes mellan kommunens förvaltningar.

19.2 Kostnader för framtida underhåll

Huvudmannen för allmän va-anläggning, för närvarande VA-verket Malmö (om inget annat överenskommes mellan kommunens förvaltningar), skall framöver svara för kostnader som belastar fastigheter med båtnad inom verksamhetsområde för allmän va-anläggning, dagvatten. I kostnadsfördelningslängden har nu berörda fastigheter markerats med VA-verket Malmö.

Tiden fram till exploatering etapp 2

VA-verket Malmö har åtagit sig att på egen bekostnad underhålla den nya dikessträckan B - Bb. Sträckan C - Ca ligger inom verksamhetsområde för allmän VA-anläggning och innanför GC-väg. Förrättningsmannen anser det skäligt att huvudmannen för VA-anläggningen ansvara för underhållet av C - Ca, om inget annat överenskommes mellan kommunens förvaltningar.

BIL

I övrigt anser förrättningsmannen det skäligt att företagets underhållskostnader skall fördelas enligt samma principer som redovisas i 1949 års förrättning, nyttan (båtnaden) skall följa marken och utgöra grund för kostnadsfördelningen.

Värderingslängden har uppdaterats med hänsyn till aktuell fastighetsindelning, krontalen mm har bibehållits från 1949 års värderingslängd, bilaga U. Kostnadsfördelningslängd, bilaga V, för framtida underhållsarbeten har upprättats på grundval av värderingslängden.

U
V

Tiden efter exploatering etapp 2

Förrättningsmannen anser det skäligt att underhållskostnader för diken uppströms punkt E skall fördelas enligt samma principer som redovisas i 1949 års förrättning. Nyttan (båtnaden) skall följa marken och utgöra grund för kostnadsfördelningen. Deltagare i företaget blir de som har båtnad uppströms punkt E.

Förrättningsmannen anser det skäligt att företaget delas i två avdelningar där varje avdelning svarar för sina kostnader. Avdelning I skall omfatta huvudavloppet E - F - G - H med parallellledningen Ga - Ha samt sträckan G - I och avdelning II sidoavloppen E - K - L - M - N, L - O och M - Q.

Värderingslängden har uppdaterats med hänsyn till aktuell fastighetsindelning, bilaga U. Kostnadsfördelningslängd, bilaga X, för framtida underhållsarbeten har upprättats på grundval av värderingslängden.

U, X

19.3 Kostnader för förrättningen

SVEDAB har åtagit sig att bära förrättningskostnader som hänförs till vägdagvatten- och grundvattenutsläpp.

Malmö kommun har åtagit sig att svara för förrättningskostnaderna vad avser deras yrkande om åtgärder till följd av exploateringar.

Resterande förrättningskostnader till följd av fastighetsreglering mm har SVEDAB och Malmö kommun förklarat sig villiga att bära.

Sammanställning över förrättningskostnaderna framgår av bilaga Y. Fördelning av Jordbruksverkets arvode har gjorts i förhållande till nedlagd tid. Utläggerna har fördelats efter vad förrättningsmannen anser skäligt.

Y

20. Villkor

20.1 SVEDAB - Landförbindelsen

1. Den nya rörledningen Ø500 mm, sträckan Ha - Ga, utförd av SVEDAB, skall överlåtas till dikningsföretaget utan kostnad.
2. Från utjämningsmagasin ges SVEDAB tillstånd att till Skumparpsdikets norra gren vid Naffentorpsgården släppa ut vägvatten, inkl grundvatten enligt deldom i vattenmål VA 2/96, under förutsättning att vattenflödet begränsas till motsvarande **1.3 l/s,ha** av den yta som inom det naturliga avrinningsområdet avvattnas till utsläppspunkten. Se Naffentorps dikningsföretag år 1999.
3. Det naturliga avrinningsområdet till utjämningsmagasinet vid utsläppet till dikningsföretaget uppgår till 83 ha. Den momentana vattenavledningen till dikningsföretaget får uppgå till högst **110 l/s**. Magasinet får vara försett med bräddavlopp. Magasinet skall vara dimensionerat för avrinning motsvarande 10 års återkomsttid. Vid större avrinning träder bräddavloppen i funktion.
4. Vägvatten som tillförs Skumparpsdiket skall vara av sådan kvalitet som kan godkännas av vederbörande myndighet.

Mängd

Kvalitet

20.2 Malmö kommun – exploatering etapp 1

1. Från exploateringsområdet får högst flöde om 100 l/s tillföras Skumparpsdiket.
2. Utsläppspunkten skall vara belägen i sektion 8+35, punkt C (uppströmsänden på vägtrumman).
3. Dikessträckan Bb – Ba skall utföras med rörledning Ø1 600 mm
4. Dikessträckan Ba – B skall upptas till öppet dike.
5. Ansvaret för dikessträckorna Ca - C - Bb - Ba - B övertas av huvudmannen för allmän va-anläggning, om inget annat överenskommes mellan kommunens förvaltningar.

20.3 Malmö kommun – exploatering etapp 2

1. Vid exploatering, etapp 2, skall de nya anläggningarna dimensioneras så att de inte medför dämning uppströms punkten E.

2. Ansvaret för dikessträckorna E - Da - D - Ca, B - A och P - D övertas av huvudmannen för allmän va-anläggning, om inget annat överenskommes mellan kommunens förvaltningar.
3. Kompensationsåtgärder skall utföras i enlighet med mom 8 etapp 2 ovan.
4. Skulle inte etapp II komma till utförande inom föreskriven tid (eller den längre tid som bestämts) skall företaget enligt etapp I äga giltighet.

21. Benämning

Företaget skall benämnas **Klagstorp-Bunkeflo dikningsföretag år 2001**

22. Arbetsområde

För företagets framtida underhåll får disponeras ett arbetsområde om 25 m bredd. Beträffande skördeskador se mom 13.

23. Restriktioner i markanvändning

Inom arbetsområdet 25 m bredd, räknat från dikets mittlinje, får markägarna inte ändra markanvändningen genom trädplantering längs diken eller andra åtgärder så att diken funktion äventyras och underhållet fördröjas. Skulle markägare ändå vilja vidtaga åtgärder skall han ersätta dikningsföretaget för det dyrare underhållet.

24. Yrkanden

Yrkanden som kan ha framförts under förrättningen och inte blivit behandlade i detta tillståndsbeslut föranleder ingen åtgärd av förrättningsmannen.

25. Omprövning

25.1 Omprövning av 1949 års företag

Dikningsföretaget av år 1949 omprövas i följande avseenden:

BIL

1. Sträckan Ba - B skall utföras som öppet dike med bottenbredd 1.0 m och släntlutning 1:2.
2. Sträckan Bb - Ba skall ersättas med rör Ø1 600 mm.
3. Sträckan nedströms punkt E och sträckan P - E i 1949 års företag utgår ur dikningsföretaget när etapp 2 utförts.
4. Kostnadsfördelningslängden, aktsidor 140-145, i 1949 års akt skall inte gälla. Den ersätts av kostnadsfördelningslängder bilaga V för etapp 1 och bilaga X för etapp 2 i denna förrättning.

V
X

25.2 Omprövning av 2001 års företag

Tillståndsbeslutet för detta företag får omprövas:

1. Vid ändrade förhållanden, som i inte ringa mån inverkar på frågan om sättet för företagets utförande, kretsen av deltagare eller kostnadsfördelningen dem emellan.
2. Om någon vill ansluta sig

26. Organisation

Delägarförvaltning med rätt att ombilda till föreningsförvaltning enligt lagen om förvaltning av samfälligheter.

27. Aktförvarare

Till denna förrättning hörande handlingar och ritningar i original skall förvaras hos arkivmyndigheten, Länsstyrelsen i Skåne län, som även skall göra anteckningar i den äldre akten om att företaget omprövats.

Bland delägarna skall utses en aktförvarare. Aktförvararen skall förvara handlingar och ritningar som tillhör denna förrättning på sådant sätt att de är tillgängliga för envar som önskar ta del därav.

28. Hur man överklagar

Talan mot förrättningen och detta tillståndsbeslut må föras vid Växjö Tingsrätt, Miljödomstolen, Box 81, 351 03 Växjö till vilken besvären med iakttagande av bestämmelserna i 12 kap 38 § och 13 kap 57 § VL skall vara ingivna inom fyra veckor från här nedan angiven dag då tillståndsbeslut meddelats.

29. Verkställighet

Därest besvär inte anförts inom föreskriven tid går tillståndsbeslutet i verkställighet och gäller för framtiden mot alla och envar.

Alnarp den 2001-06-06



Bertil Svensson
Förrättningsman

**Förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende omprövning av
dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949", Malmö kommun,
Skåne län.**

ANM, BIL

Sedan undertecknad av länsstyrelsen i Malmöhus län förordnats, bilaga A, hade sammanträde för handläggning av förrättningen utsatts att hållas i Folkets Hus i Limhamn, Linnégatan 61, Malmö, torsdagen den 17 maj 2001, klockan 13.30.

A
Samman-
trädesplats

Kungörelse om förrättningen, bilaga M, hade varit införd i tidningarna Sydsvenskan och Skånska Dagbladet den 30 april 2001 samt hade sänts med brev till kända sakägare, enligt sakägareförteckning, bilaga L.

Kungörelse
M, L

Underrättelse om förrättningen hade meddelats Länsstyrelsen i Skåne län, bilaga N, samt Malmö kommun, bilaga O, genom skrivelser.

N, O

Till sammanträdet hade infunnit sig undertecknad förrättningsman biträdd av civ ing Tilla Larsson, Jordbruksverket, samt sökandena och övriga sakägare enligt sakägareförteckningen, bilaga I.

Närvarande

§ 1.

Redogjordes för ansökan och det för förrättningsmannen meddelade förordnandet.

Förordnan-
det

§ 2.

Något jäv mot förrättningsmannen kunde inte utrönas.

Jävsanm

§ 3.

Förrättningsmannen informerade om rådighetsbegreppet och konstaterade att SVEDAB har, såsom markägare, rådighet enligt 2 kap vattenlagen att söka förrättning. SVEDAB har, enligt avtal, köpt mark för sitt behov men fastighetsbildningsförrättningen är inte avslutad, varför SVEDAB ännu inte har lagfart utom vad avser fastigheten Naffentorp 20:6, Malmö kommun. SVEDAB har rådighet så långt nedströms i dikessystemet som behövs för Landförbindelsens väg- och grundvattenutsläpp, fullföljande av exploateringen.

Rådighet

Malmö kommun har såsom fastighetsägare och delägare i dikningsföretaget rådighet att söka förrättning.

	ANM, BIL
§ 4. Förrättningsmannen redogjorde för tidigare vattenrättslig prövning. Aktuell dikessträcka har varit föremål för förrättningar enligt 1918 års vattenlag då, dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949" i V Klagstorps och Bunkeflo socknar, bildades. Företaget har vunnit lagakraft. Diket utgör recipient för vatten från åkermark, exploaterings- och vägområden. Företaget är rörlagt utom nedersta delen över strandängarna där diket är öppet.	Äldre företag
§ 5. Förrättningsmannen redogjorde för bakgrunden till förrättningen, planerad utbyggnad av Landförbindelsen och planerad exploatering av Malmö kommun vid Borrebackavägen. Landförbindelsen är färdigställd. För att undvika skador till följd av utbyggnaden av Landförbindelsen har SVEDAB förstärkt dikeskapaciteten i övre delen av 1949 års företag i enlighet med förslag upprättat av förrättningsmannen. SVEDAB hade hos dåvarande Vattendomstolen ansökt om tillstånd att pumpa upp grundvatten vid korsande trafikleder. En del av grundvattnet planerades att återföras medan återstående mängd skulle ledas till recipient/diken i området. Vattendomstolen har i dom fastlagt villkoren för grundvattenhanteringen och vilka mängder som skall omhändertas. De utförda åtgärderna kan i första hand relateras till den temporära fasen av grundvattenuttagen	Bakgrund Vattendom
§ 6. Samråd med sakägare har tidigare ägt rum den 17 december 1996 och den 20 januari 1997. Anteckningar från samråden, bilagorna D och E. Samråd har ägt rum med Malmö kommun den 17 december 2000, bilaga H.	Samråd D, E H
§ 7. Förrättningsmannen redogjorde för avrinningsområdet, förväntade vattenflöden och principer för dimensionering. Toppflödena från exploaterade vägområde dämpas i utjämningsmagasin. När Svågertorpsområdet exploaterats kommer dess dagvatten att ledas i kommunala system till Öresund och inte längre belasta Skumparpsdiket.	Hydroteknisk utredning

Malmö kommun har yrkat att få ersätta befintlig rörledning sträckan Klagshamnsvägen – B med öppet dike för att öka kapaciteten till följd av dagvattenutsläpp från nu planerad exploatering vid Borrebackavägen. Under en tioårsperiod planeras ytterligare exploatering, med i första hand bostäder, vid dikningsföretagets anläggningar nedströms punkten E. Det föreslås att sträckorna nedströms E skall utgå ur dikningsföretaget när exploateringen verkställs. Anläggningarna nedströms E skall utformas så att ingen dämning sker vid punkten E.	ANM, BIL
§ 8.	
Förrättningsmannen redogjorde för tekniska lösningar: Öppet dike uppströms B kapacitetsförstärkning sträckan Ha – Ga, åtgärder vid senare exploateringar mm.	Tekniskt förslag
Förrättningsmannen upplyste om hur magasinen dimensionerats, utsläpp motsvarande 1.3 l/s,ha. Tidigare förrättningar har fastlagt villkoren för utsläpp i Skumparpsdiket vid Naffentorpsgården. Vidare har utjämningsmagasinen försetts med bräddavlopp.	
Förrättningsmannen informerade om att tillståndsbeslutet kommer att innehålla villkor om att vattenkvaliteten skall vara sådan att den kan godtas av behörig myndighet.	Vattenkvalitet
Förrättningsmannen avser att legalisera av SVEDAB utförd rörledning.	Legalisering
§ 9.	
Sökanden, SVEDAB, har yrkat tillstånd att få släppa ut vägvatten, efter flödesdämpning till motsvarande 1.0 à 1.5 l/s,ha samt grundvatten till recipient i området, dvs Skumparpsdikets norra gren vid Naffentorpsgården. Sökanden har därför sökt om vattenrättslig prövning av dikessträckan. Vidare har yrkats om överledning av vatten från annat avrinningsområde öster om Petersborg och kapacitetshöjande åtgärder i dikessystemet samt att kostnadsfördelningslängd upprättas.	Yrkanden
Sökanden, Malmö kommun, har yrkat att få släppa ut dagvatten till dikningsföretaget samt vidta erforderliga åtgärder för att skada inte skall uppkomma samt öppna upp rörlagda diken för att skapa blåa och gröna bårder i landskapet och i exploaterade områden.	
Lars Göran Andersson, Bunkeflostrand 2:11, m fl anser att gallret vid inloppet till rörledningen vid punkt H inte utförts på godtagbart sätt. Tvärslån på den snedställda delen medför att onödigt mycket skräp fastnar samt utgör ett hinder vid rensning. Vidare bör något gångplan utföras för att minska olycksrisken vid rensning.	

Rune Rönngard medger att SVEDAB skall åtgärda gallret.

ANM, BIL

§ 10.

Delägarna i 1949 års företag meddelade att vattnet i diket tidvis medfört slam som sedimenterat i de öppna dikessträckorna. Slammets torde härröra från någon exploatering såsom utbyggnad av Landförbindelsen eller Svågertorp. Företrädare för respektive berört dikningsföretag skall diskutera frågan om lämplig åtgärd och kostnadsansvar med SVEDAB och Malmö kommun.

Diskussion

Lars Göran Andersson meddelade att i samband med utförande av brunnen i punkt H hade en gränsmarkering avlägsnats. Rune Rönngard meddelade att SVEDAB åtar sig att återställa gränsmarkeringen.

Hans-Eric Jeppsson, Klagshamn 21:6, anser det olämpligt med nytt öppet dike nedströms Klagshamnsvägen, sträckan Ba - B.

§ 11.

Förrättningsmannen informerade om översiktsplan, detalplan och verksamhets-Område för allmän va-anläggning vid Borrebackavägen.

Planfrågor

§ 12.

Förrättningsmannen informerade om SVEDAB:s ansökan om tillstånd till markavvattning enligt § 18c och §18d naturvårdslagen, NVL, samt samråd enligt §20 NVL, bilaga B. Länsstyrelsen har i beslut den 16 december 1996 lämnat sökanden tillstånd till sökta och föreslagna åtgärder, bilaga C.

Naturvård

B
C

Malmö kommun har haft samråd enligt miljöbalken, MB, 12 kap 6 § angående upptagande av rörledning och ersätta den med öppet dike, bilaga I.

I

Länsstyrelsen och Malmö kommun har inte framfört någon erinran mot vattenföretaget.

§ 13.

Förslag lämnades om företagets framtida omfattning, samma sträckning som 1949 års företag.

Framtida
omfattning

§ 14.

Förrättningsmannen anser det lämpligt att inom arbetsområdet, 25 m bredd, föreskriva restriktioner om markanvändningen.

De närvarande var eniga om förrättningsmannens förslag.

ANM, BIL

Restriktion
i markanv.

§ 15.

SVEDAB har betalat ersättningar till berörda fastighetsägare och brukare för intrång och skador i samband med arbetenas utförande.

Ersättning skall utgå för skador på växande grödor i samband med utförande och underhållsarbeten.

Inga andra ersättningar är aktuella i anslutning till denna förrättning.

Ersättningar

§ 16.

På förrättningsmannens fråga var det ingen som önskade förena sig med sökanden för att t ex yrka annan omfattning av företaget.

Förening

§ 17.

Anläggningsarbeten sträckan C - B skall vara utförda senast 2003-12-31.

Diket nedströms punkt E skall utbyggt och ianspråktaget för exploateringsändamål, etapp 2, senast 2010-12-31.

Förrättningsmannen informerade om begreppet oförutsedd skada. Tiden för anmälan av oförutsedd skada föreslogs samordnad med vattendomen i grundvattenmålet, 30 juni 2017.

Förrättningsmannen informerade om föreslagna villkor för omprövning av vattenföretaget.

Arbetstid

Oförutsedd
skada

Omprövning

§ 18.

Anläggningskostnader:

SVEDAB har svarat för anläggningskostnader i anslutning till dikets Kapacitetsförstärkning, sträckan Ha - Ga.

Malmö kommun skall svara för anläggningskostnaderna nedströms punkten E.

Kostnadsför-
delning

<u>Framtida underhållskostnader:</u> Malmö kommun har åtagit sig att på egen bekostnad underhålla den nya öppna dikessträckan Ba - B samt rörledningen Ca - Ba. Öppet dike tas upp till följd av dagvattenutsläpp och rörledningen ligger inom detaljplanelagt område och verksamhetsområde för allmän va-anläggning - dagvatten. I övrigt anser förrättningsmannen det skäligt att företagets underhållskostnader skall fördelas enligt samma principer som redovisas i 1949 års förrättning, nyttan (båtnaden) skall följa marken och utgöra grund för kostnadsfördelningen. När exploatering av etapp 2 genomförts skall Malmö kommun ansvara för underhåller nedströms punkt E. Preliminär kostnadsfördelningslängd för underhåll presenterades.	ANM, BIL Kostnadsfördelning
<u>Förrättningskostnader:</u> SVEDAB och Malmö kommun har åtagit sig samtliga förrättningskostnader. Visserligen är det till fördel för fastigheterna att få kostnadsfördelningslängden uppdaterad i till följd av bl a ändrad fastighetsindelning. Detta motiverar andel för fastigheterna i förrättningskostnaderna, men sökandena bjuder på den delen.	
§ 19. Ingen yrkade på syn.	Syn
§ 20. De närvarande var eniga om att delägarförvaltning skall gälla med rätt att ombilda till föreningsförvaltning enligt lagen om förvaltning av samfälligheter. Till aktförvarare utsågs Lennart Jeppsson, Bunkeflostrand 2:5 m fl, som erhåller kopia av akten. Originalakten kommer att förvaras hos Länsstyrelsen i Skåne län. Kopia av akten skall även sändas till Rune Rönngard och Monica Fex	Organisation Aktförvarare Kopior
§ 21. Ingen yrkade ersättning för inställelse till sammanträdet.	Inställesekostnad

	ANM, BIL
§ 22.	
Företaget skall benämnas Klagstorp-Bunkeflo dikningsföretag år 2001.	Benämning
§ 23.	
Förrättningsmannen kommer att avsluta förrättningen, utan sammanträde, på sitt kontor i Alnarp den 6 juni 2001 och meddela tillståndsbeslut. Det informerades om tillståndsbeslutets preliminära innehåll.	Fortsatt handläggning
§ 24.	
Förrättningsmannen meddelade besvärshänvisning.	Besvärshän- visning
§ 25.	
Förrättningsmannen sammanfattade dagens sammanträde vilken lämnades utan erinran.	Sammanfattning
§ 26.	
Förrättningsmannen tackade de närvarande för dagens sammanträde.	Avslut

Limhamn som ovan

Bertil Svensson
Bertil Svensson
Förrättningsman

Övrigt

Frågor ang 1949 års företag

Lennart Jeppsson, ordf, hade gjort utlägg för rensning av det öppna diket, sträckan A - B. De närvarande var eniga om att utlägg som är högst tio år kan faktureras enligt den förevisade preliminära kostnadsfördelningslängden, dock bör den andel som påförs VA-verket Malmö faktureras berörda fastighetsägare.

Bertil Svensson
Bertil Svensson

L de M
08-155908



Bilaga A 1(4) KH
027 2475-14312
Ink. 1996-12-13 96
Länsstyrelsen, Malmö
Antal bil. M
1280-1189

Länsstyrelsen i Malmöhus län
205 15 MALMÖ

Malmö 1996-12-11
Rg 51-35

Öresundsförbindelsen, svenska anslutningar, delen Lernacken-Fosieby

Ansökan om förordnande av förrättningsman enligt 12 kap vattenlagen för markavvattningsföretag

Svedab har enligt regeringsdirektiv i uppgift att utreda och bygga landförbindelsen mellan kusten och Fosieby. Det planeras att använda befintliga diken och rörledningar i området som recipient för vägvatten och grundvatten från vägområdet. Vägvatten kommer att flödesdämpas i utjämningsmagasin innan det släpps ut i recipient. Svedab har tidigare ansökt om förrättningar enligt vattenlagen. Skumparpsdiket nedströms Skumparps by omfattas inte av förordnandena. Svedab ansöker i egenskap av huvudman för de svenska anslutningarna till Öresundsförbindelsen, delsträcka I Kusten-Fosieby, om förrättning enligt vattenlagen avseende markavvattning. Ansökan avser:

1. Det öppna diket nedströms Skumparps by
2. Omprövning av dikningsföretaget Klagstorp-Bunkeflo av år 1949

Syftet är att förstärka dikeskapaciteten så att det inte skall uppstå negativa konsekvenser till följd av vägvatten- och grundvattenutsläpp. Vidare föreslås att vatten från annat avrinningsområde öster om Petersborg skall tillföras Skumparpsdiket. Kostnadsfördelning för framtida underhåll skall prövas inom förrättingarnas ram.

Ansökan om prövning enligt naturvårdslagen §18 c och d samt §20 har ingivits till Länsstyrelsen för prövning.

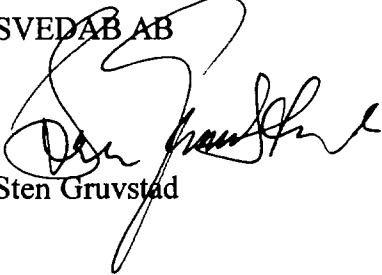
Sammöd med Jordbruksverket enligt VF 48.
KH talade per tel med Jeanmarc de Marc 17/12-96
och fick bekräftat att Bertil Svensson bör förordnas

19/12-96 KH

Vi föreslår Bertil Svensson, Jordbruksverket, som förrättningsman då han är förordnad att handlägga övriga förrättningar i anslutning till de svenska anslutningarna till Öresundsförbindelsen.

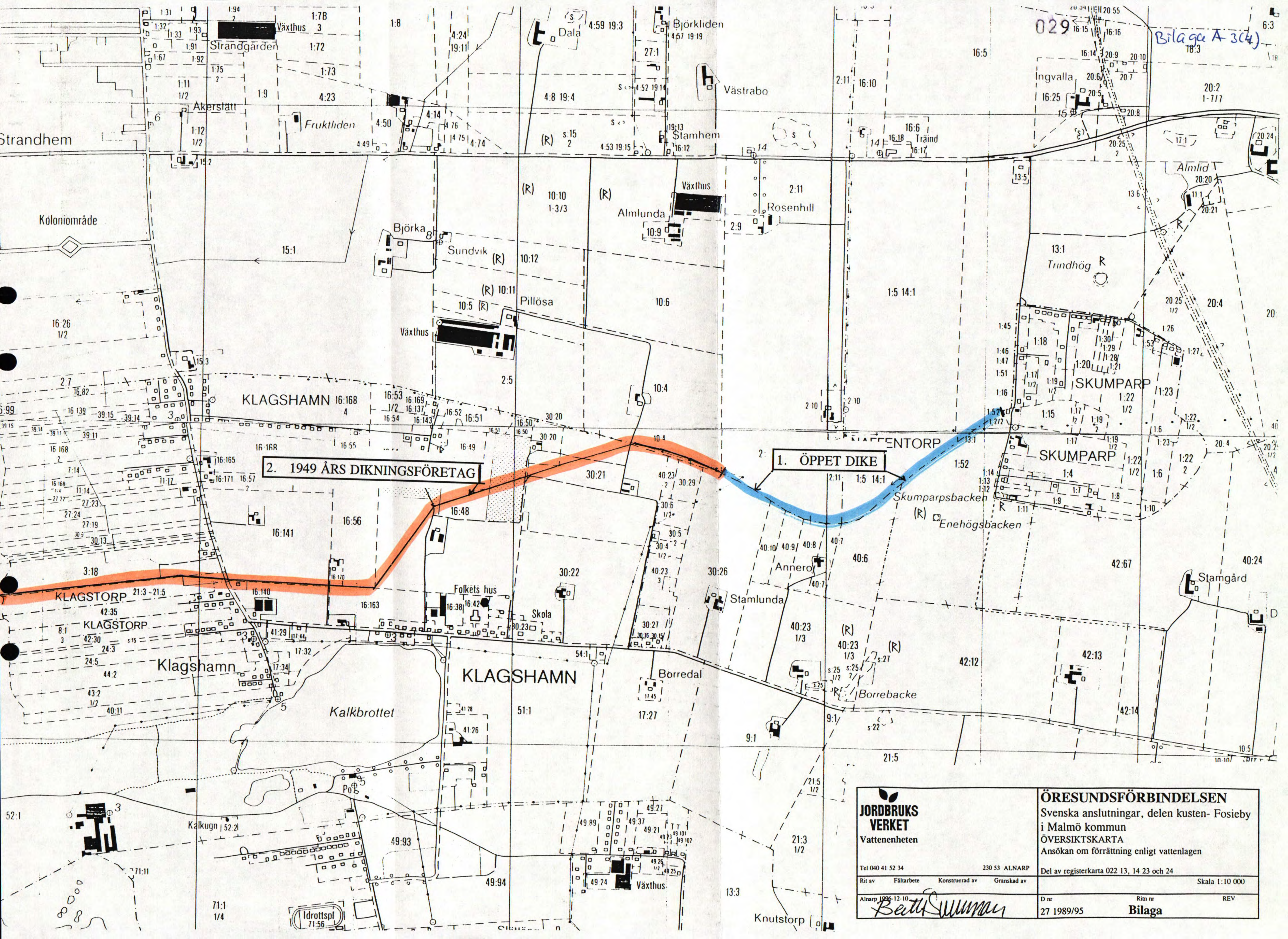
Svedabs kontaktperson kommer att vara Sten Gruvstad, tel: 040-660 37 00.

Med vänlig hälsning
Svensk-Danska Broförbindelsen
SVEDAB AB



Sten Gruvstad

Bilaga: Översiktskarta



Bilaga A 304

2. 1949 ÅRS DIKNINGSFÖRETAG

1. ÖPPET DIKE

JORDBRUKS VERKET Vattenenheten		ÖRESUNDSFÖRBINDELSEN Svenska anslutningar, delen kusten- Fosiemy i Malmö kommun ÖVERSIKTSKARTA Ansökan om förrättning enligt vattenlagen	
Tel 040 41 52 34		230 53 ALNARP	
Rit av	Fältnöte	Konstruerad av	Granskad av
Alnarp 1996-12-10		Del av registerkarta 022 13, 14 23 och 24	
Bett Summan		D nr	Rev
		27 1989/95	Bilaga



LÄNSSTYRELSEN

MALMÖHUS LÄN

Miljöenheten

Kurt Hagenrud

040 - ~~461 03~~

252282

BESLUT

030

Bilaga A 4(4)

1996-12-17

2475-14312/96

1280-1189

Jordbruksverket
Bertil Svensson
Box 12
230 53 ALNARP

Förordnande av förrättningsman (1 bilaga)

Med stöd av 12 kap 1 § vattenlagen (1983:291)
förordnar Länsstyrelsen Er att handlägga förrättning
rörande markavvattnings.

Förrättningen avser omprövning av df Klagstorp-
Bunkeflo av år 1949 och prövning av det öppna diket
nedströms Skumparps by, Malmö kommun.

Ansökan är inlämnad av SVEDAB genom Sten Gruvstad.



StenInge Arnesson



Kurt Hagenrud

Bilaga:

Ansökan om förrättning i original

Kopia till:

Sten Gruvstad, SVEDAB, Box 4044, 203 11 MALMÖ
Miljöenheten
Pärmen
Akten



Handläggare

Bertil Svensson
Jordbruksverket
Box 12
230 53 Alnarp

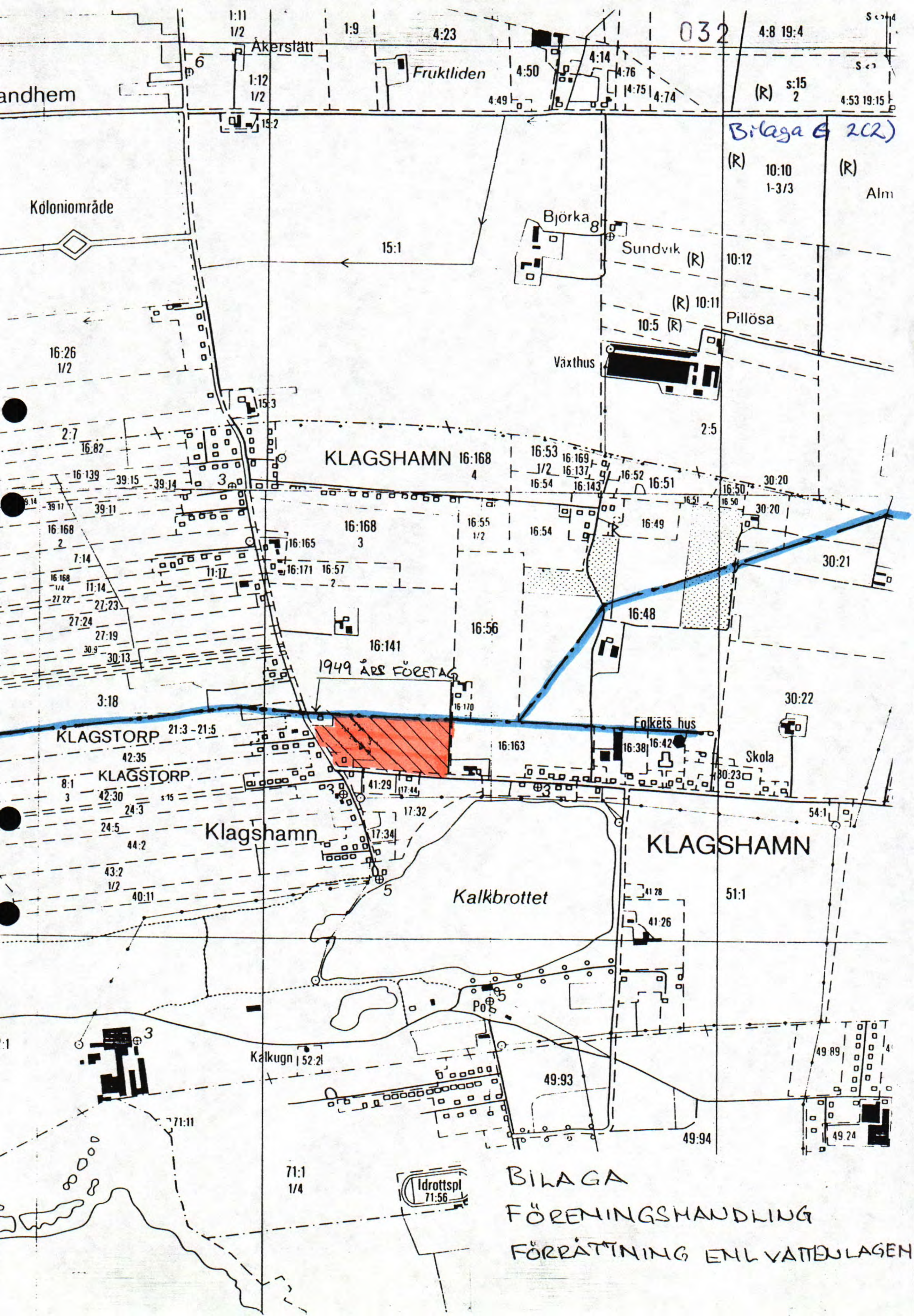
Föreningshandling

Härmed förenar sig Malmö kommun med sökanden SVEDAB i deras ansökan om förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende omprövning av markavvattningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949". Kommunen yrkar att från planerat exploateringsområde, fastigheterna Klagshamn 16:142, 16:144 – 16:160 och 16:184, samtliga i Malmö, få leda dagvatten till 1949 års företag. Vidare yrkas att delaktigheterna i kostnaderna för framtida underhåll prövas. Målsättningen är att återställa en ca 140 m rörförlagd dikessträckning nedströms Klagshamnsvägen till öppet dike.

Malmö 2000-09-11

Fastighetskontoret
Markägarbyrån

Lars Nerbrand
stadsjurist



Vattenenheten

Förrättning enligt vattenlagen; omprövning av diknings-
företaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949".

Dnr 27 1989/95

Sammanträdesdatum 1 2001-05-17

2

Sakägare	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt
	nr	anteckning om närvaro m m	bilaga
För fastighet (område) Malmö kommun			
Klagshamn 16:142, 16:150 – 16:160, 16:56, 16:48, 16:42, 16:49 Bunkeflostrand 10:10, Klagstorp 21:7		16:142 omreglerad till Kv Nöjet Trivselsn och Revyamätören	1
Malmö kommun Sökande	1	Monica Fex	2
205 80 Malmö	1	Torgil Brönmark	
För fastighet (område)			
Klagshamn 3:18, 16:141 Persson, Knut Harry Klagshamnsvägen 160 230 43 Klagshamn	1	Jan Persson	3
För fastighet (område)			
Klagshamn 21:6 Jeppson, Hans Erik $\frac{1}{2}$	1	Hans Eric Jeppson	
Trastvägen 118 245 62 Hjärupe			
Jeppson, Inez $\frac{1}{2}$	1	Inez Jeppson	
Trastvägen 118 245 62 Hjärupe			
För fastighet (område)			
Klagshamn 42:36, 42:35 Bengtsson, Gertrud Ulvek Michael, Box 1153 221 01 Lund	1	Ny adress --	
För fastighet (område)			
Klagshamn 16:184 Q-LINE AB Box 34 570 32 Hjärtevad	1	Omreglerad till Kv Leendet, Festen, Fröjden, Glada Hörman och Leken. Delvis sålda. --	

Sammanträdesdatum 1 2001-05-17
2

Sakägare	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt
	nr	anteckning om närvaro m m	bilaga
För fastighet (område)			
Klagshamn 16:140 Persson, Ingvar Lennart Klagshamnsvägen 176 230 43 Klagshamn	½ 1	--	
Persson, Gunnel Barbro Ingegärd Klagshamnsvägen 176 230 43 Klagshamn	½ 1	--	
För fastighet (område)			
Klagshamn 16:163 Andersson, Tage Olle Bengt Borrebackevägen Nyhem 230 43 Klagshamn	½ 1	--	
Andersson, Karin Brita Gabriella Borrebackevägen Nyhem 230 43 Klagshamn	½ 1	--	
För fastighet (område)			
Klagshamn 16:170 Gertsson, Patrik Hermanstorp 16 230 43 Klagshamn	½ 1	--	
Gertsson-Holmbeck, Lena Sofia Hermanstorp 16 230 43 Klagshamn	½ 1	--	
För fastighet (område)			
Klagshamn 16:38 Södergren, Ingvar Borrebackevägen 225 230 43 Klagshamn	1	Ingvar Södergren	

Vattenenheten

Förrättning enligt vattenlagen; omprövning av diknings-
Företaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949".

Dnr 27 1989/95

Sammanträdesdatum 1 2001-05-17

2

Sakägare	Sammanträde enligt ovan			Fullmakt
	nr	anteckning om närvaro m m		bilaga
För fastighet (område)				
Klagshamn 30:22 Olsson, Torsten Lars Ingvar Sakförarevägen 21 226 57 Lund	½	1	--	
Norman, Kerstin Maj-Lis Gripenbergsgatan 42 561 36 Huskvarna	½	1	--	
För fastighet (område)				
Klagshamn 30:20, 16:50 Oredsson, Gunilla, Ann-Charlott Gavesborgsvägen 6 230 43 Klagshamn		1	--	
För fastighet (område)				
Klagshamn 30:21 Jönsson, Per Olof Kulladalsgatan 16 C 215 64 Malmö		1	Per Olof Jönsson	
För fastighet (område)				
Klagshamn 16:51 Andersson, Mayvi Lillemor Lisbeth Sandby 1691 Villa Magnum 247 92 Södra Sandby	½	1	--	
Lundgren, Mona Svea Gunilla Ivarsgårdsgatan 128 434 35 Kungsbacka	½	1	--	

Vattenenheten

Förrättning enligt vattenlagen; omprövning av diknings-
Företaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949".

Dnr 27 1989/95

Sammanträdesdatum 1 2001-05-17
2

Sakägare	Sammanträde enligt ovan			Fullmakt
	nr	anteckning om närvaro m m		bilaga
För fastighet (område) Klagstorp 40:23 Langerbeck, Ewa Christina Backens gård 230 42 Tygelsjö	1	Ny adress Peter Langerbeck		
För fastighet (område) Klagstorp 30:29, 30:26 Weibull, Clas Göran Borrebackevägen 189 230 43 Klagshamn	1	--		
Weibull, Susanne Margareta Borrebackevägen 189 230 43 Klagshamn	1	--		
För fastighet (område) Bunkeflostrand 10:4, 10:6 Jeppsson, Gertrud Elisabet Naffentorpsvägen 65 230 44 Bunkeflostrand	1	Lennart Jeppsson		4
För fastighet (område) Bunkeflostrand 2:11 Andersson, Lars Göran Naffentorpsvägen 76 Västrabo 230 44 Bunkeflostrand	1	Lars Göran Andersson		
För fastighet (område) Bunkeflostrand 2:5, 10:5, 10:11,10:12 Jeppsson, Lennart Ingemar Naffentorpsvägen 61 230 44 Bunkeflostrand	1	Lennart Jeppsson		
Jeppsson, Inger Anna-Lena Naffentorpsvägen 61 230 44 Bunkeflostrand	1	--		

**Förrättning enligt vattenlagen; omprövning av diknings-
Företaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949".**

Sammanträdesdatum 1 2001-05-17
2

Sakägare	Sammanträde enligt ovan		Fullmakt
	nr	anteckning om närvaro m m	bilaga
För fastighet (område) Naffentorp 20:6 SVEDAB Sökande Box 4044 203 11 Malmö	1	Rune Rönngård	5
För fastighet (område) Länsstyrelsen i skåne län 205 15 Malmö	1	--	
För fastighet (område) Malmö kommun Kommunstyrelsen 205 80 Malmö	1	Monica Fex	2
För fastighet (område) Alnarp 2001-06-06  Bertil Svensson Förrättningsman			
För fastighet (område)			

2001-04-26

Vattenenheten
Bertil Svensson
Tel: 040-41 52 34
Fax: 040-46 13 91
E-post: bertil.svensson@sjv.se

Kända sakägare
enligt förteckning

KUNGÖRELSE

Förrättning enligt vattenlagen

Sammanträde för handläggning av förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende omprövning av **dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949" i Västra Klagstorps och Bunkeflo socknar, Oxie härad och Malmöhus län**, kommer att hållas i Folkets hus i Limhamn, sal C, Linnégatan 61, Malmö, **torsdagen den 17 maj 2001, kl 13.30**.

Förrättningen föranleds av de svenska anslutningarna, väg och järnväg till Öresundsförbindelsen, delsträcka I Kusten-Fosieby. Sökande är Svensk-Danska Broförbindelsen AB, SVEDAB, samt Malmö kommun till följd av utsläpp av dagvatten från planerad och framtida exploatering.

Syftet är att precisera villkoren för utsläpp av vägvatten, dräneringsvatten, dagvatten och grundvatten från exploateringsområden, precisera samfällighetens omfattning samt att åjourföra kostnadsfördelningslängden. Som sakägare upptages delägarna i ovanstående dikningsföretag och berörda fastigheter – Bunkeflostrand 2:5, 11, 10:4-6, 10-12, Klagshamn 3:18, 16:38, 42, 48-51, 56, 140-142, 150-160, 163, 170, 184, 21:6, 30:20-22, 42:35-36, samt Klagstorp 21:7, 30:26, 29 och 40:23. Dessutom blir väghållare inom området berörda för Klagshamns-, Hermanstorps-, Mölle- och Gavesborgsvägen.

Sakägare anmodas att infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för att föra sin talan.

Alnarp 2001-04-26


Bertil Svensson
Förrättningsman

SKÅNSKA DAGBLADET

Måndag 30 april 2001

Förrättning enligt vattenlagen

Sammanträde för handläggning av förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende omprövning av **dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949"** i Västra Klagstorp och Bunkeflo socknar, Oxie härad och Malmöhus län, kommer att hållas i Folkets hus Limhamn, sal C, Linnégatan 61, Malmö, **torsdagen den 17 maj 2001, kl 13.30.**

Förrättningen förädlas av de svenska anslutningarna, väg och järnväg till Öresundsförbindelsen, delsträcka 1 Kusten-Fosieby. Sökande är Svensk-Danska Broförbindelsen AB, SVE-DAB, samt Malmö kommun till följd av utsläpp av dagvatten från planerad och framtida exploatering.

Syftet är att precisera villkoren för utsläpp av vägvatten, dräneringsvatten, dagvatten och grundvatten från exploateringsområden, precisera samfällighetens omfattning samt att ajourföra kostnadsfördelningslängden. Som sakägare upptages delägarna i ovanstående dikningsföretag och berörda fastigheter-Bunkeflostrand 2:5, 11, 10:4-6, 10-12, Klagshamn 3:18, 16:38, 42, 48-51, 56, 140-142, 150-160, 163, 170, 184, 21:6, 30:20-22, 42:35-36, samt Klagstorp 21:7, 30:26, 29 och 40:23. Dessutom blir väghållare inom området berörda för Klagshamns-, Hermanstorp-, Mölle- och Gavesborgsvägen. Sakägare anmodas att infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för att föra sin talan.

Alnarp 2001-04-26
Bertil Svensson
Förrättningsman

SYDSVENSKAN Måndagen den 30 april 2001

KUNGÖRELSE

Förrättning enligt vattenlagen

Sammanträde för handläggning av förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende omprövning av **dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949"** i Västra Klagstorp och Bunkeflo socknar, Oxie härad och Malmöhus län kommer att hållas i Folkets hus i Limhamn, sal C, Linnégatan 61, Malmö, **torsdagen den 17 maj 2001, kl 13.30.**

Förrättningen förädlas av de svenska anslutningarna, väg och järnväg till Öresundsförbindelsen, delsträcka i Kusten- Fosieby. Sökande är Svensk-Danska Broförbindelsen AB, SVE-DAB, samt Malmö kommun till följd av utsläpp av dagvatten från planerad och framtida exploatering. Syftet är att precisera villkoren för utsläpp av vägvatten, dräneringsvatten, dagvatten och grundvatten från exploateringsområden, precisera samfällighetens omfattning samt att ajourföra kostnadsfördelningslängden. Som sakägare upptages delägarna i ovanstående dikningsföretag och berörda fastigheter - Bunkeflostrand 2:5, 11, 10:4-6, 10-12, Klagshamn 3:18, 16:38, 42, 48-51, 56, 140-142, 150-160, 163, 170, 184, 21:6, 30:20-22, 42:35-36, samt Klagstorp 21:7, 30:26, 29 och 40:23. Dessutom blir väghållare inom området berörda för Klagshamns-, Hermanstorp-, Mölle- och Gavesborgsvägen. Sakägare anmodas att infinna sig personligen eller genom ombud med fullmakt för att föra sin talan.

Alnarp 2001-04-26
Bertil Svensson
Förrättningsman

Att kungörelser varit införda i Sydsvenskan och Skånska Dagbladet enligt ovan intygas.

Bertil Svensson

Bertil Svensson
Förrättningsman

2001-04-26

Vattenenheten
Bertil Svensson
Tel: 040-41 52 34
Fax: 040-46 13 91
E-post: bertil.svensson@sjv.se

Länsstyrelsen i Skåne län

205 15 Malmö

Förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende omprövning av dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949" i Västra Klagstorp och Bunkeflo socknar

Er referens: 2475-14312/96 - - 1280-1189

Med hänvisning till bestämmelserna i 12 kap 14 § 2 st vattenlagen översändes härmed kungörelse om sammanträde i rubricerat ärende. Läget framgår av bifogad karta.

SVEDAB har för sina behov förstärkt dikets kapacitet på en sträcka om ca 150 m.

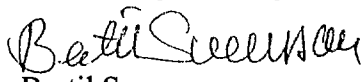
Malmö kommun har långt framskridna planer på att exploatera vid "glada hörnan" vid korsning mellan Borrebackavägen och Klagshamnsvägen. Kommunen har yrkat att få leda ut dagvatten till dikningsföretagets anläggning samt att få ersätta en rörlagd delsträcka med öppet dike. Vidare finns planer om fortsatt exploatering längs dikningsföretaget varför kommunen yrkat att efterhand delvis avveckla dikningsföretaget.

Ovanstående frågeställningar skall behandlas under förrättningen.

Länsstyrelsen har i beslut den 26 januari 2001, D nr 232-1505-01 - - 1280, meddelat att de inte har någon erinran mot att utföra öppet dike i stället för att ha kvar rörledningen. Vidare har Länsstyrelsen har i beslut den 16 december 1996, D nr 2327-13777/96 - 1280-1189, meddelat SVEDAB tillstånd enligt naturvårdslagen att förstärka kapaciteten i diket.

Brev i ärendet har även tillsänts Malmö kommun.

Med vänlig hälsning



Bertil Svensson
Förrättningsman

Bilagor: Översiktskarta och kungörelse

2001-04-26

Vattenenheten
Bertil Svensson
Tel: 040-41 52 34
Fax: 040-46 13 91
E-post: bertil.svensson@sjv.se

Malmö kommun
Kommunstyrelsen
205 80 Malmö

Förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende omprövning av dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949" i Västra Klagstorp och Bunkeflo socknar

Med hänvisning till bestämmelserna i 12 kap 14 § 2 st vattenlagen översändes härmed kungörelse om sammanträde i rubricerat ärende. Läget framgår av bifogad karta.

Vid samråd inför förrättningen har Malmö kommun företrätts av Monica Fex.

SVEDAB har för sina behov förstärkt dikets kapacitet på en sträcka om ca 150 m.

Malmö kommun har långt framskridna planer på att exploatera vid "glada hörnan" vid korsning mellan Borrebackavägen och Klagshamnsvägen. Kommunen har yrkat att få leda ut dagvatten till dikningsföretagets anläggning samt att få ersätta en rörlagd delsträcka med öppet dike. Vidare finns planer om fortsatt exploatering längs dikningsföretaget varför kommunen yrkat att efterhand delvis avveckla dikningsföretaget.

Ovanstående frågeställningar skall behandlas under förrättningen.

Länsstyrelsen har i beslut den 26 januari 2001, D nr 232-1505-01 - - 1280, meddelat att de inte har någon erinran mot att utföra öppet dike i stället för att ha kvar rörledningen. Vidare har Länsstyrelsen har i beslut den 16 december 1996, D nr 2327-13777/96 - 1280-1189, meddelat SVEDAB tillstånd enligt naturvårdslagen att förstärka kapaciteten i diket.

Kommunen har att bevaka allmänna intressen enligt 20 § 2 st vattenlagen, samt egna yrkanden.

Brev i ärendet har även tillsänts Länsstyrelsen i Skåne län.

Med vänlig hälsning



Bertil Svensson
Förrättningsman

Bilagor: Översiktskarta och kungörelse

042

Bertil Svensson



Svensk-Danska Broföi

SVEDAB

000004905 Rg.nr: 51-35

Handl: SG

Kopia: SG, RR

Rubrik:

Ansökan om tillstånd till

Bilaga B

Ank: 96-10-09 / is
Orig: Arkiv Sid 1 (4)

Distr:

B

1996-10-08

Länsstyrelsen i Malmöhus län
Lars Stenpil
205 15 MALMÖ

Ansökan om tillstånd till markavvattning enligt §18c, d NVL och samråd enligt §20 NVL

SVEDAB har enligt regeringsdirektiv i uppgift att utreda och bygga landförbindelsen för Öresundsbron mellan kusten och Fösieby. Ansökan om expropriation har inlämnats och sedan återkallats då markåtkomsten lösts via frivilliga avtal. Malmö kommun har i översiktsplanen, januari 1994, ÖP2010, redovisat förbindelsen.

SVEDAB har ansökt om förrättning enligt vattenlagen avseende omprövning av i projektet berörda dikningsföretag. Bertil Svensson, Jordbruksverket, har förordnats att handlägga förrättningarna. Vi har för avsikt att via utjämningsmagasin dämpa vattenflödena från vägområdet så att påverkan på dikena blir ringa eller ingen. SVEDAB har ansökt om tillstånd att sänka grundvattennivån vid fyra brolägen samt att få återföra del av grundvattnet samt att leda del av grundvattnet till recipient, diken i området. Vattendomstolen kommer att pröva hur mycket grundvatten som kommer att få släppas ut i recipienter, medan förrättningsmannen kommer att pröva villkoren i dikena.

I det fall att Vattendomstolen meddelar att grundvatten får tillföras dikena kommer flödena att öka något. Medelvattennivån kommer att höjas. För att kompensera för höjningen så att ingen skall lida skada föreslås att dikena fördjupas och/eller breddas. Fördjupningen kan bli av storleksordningen 0.1 à 0.2 m. Där dikena redan har rensats till överdjup föreslås att erforderligt djup legaliseras. Vid rörlagda sträckor föreslås olika lösningar som att återställa till öppet dike i samma läge som ledningen eller annan sträckning som komplement till rörledningen eller att befintlig rörledning kompletteras med en ytterligare ledning.

Åtgärderna vidtas för att undanröja skada på annan fastighet och är att betrakta som kompensationsdikning och torde därmed inte kräva tillstånd enligt departementschefens uttalande i prop. 1993/94:30, en strategi för biologisk mångfald, sid 47-48. För att undvika framtida diskussioner ansöker SVEDAB likväl om tillstånd enligt naturvårdslagen §18c och 18d. I vart fall krävs samråd enligt §20 naturvårdslagen för att ta upp öppna diken. Åtgärder för vilka tillstånd söks preciseras nedan och redovisas på bifogad karta, bilaga 1.

Skumparpsdiket:

1. Sträcka A - B, från utjämningsmagasin runt Naffentorpgården komplettering med ny ledning.
2. Sträcka C - D - E, nytt öppet dike längs Tygelsjöstigen och vidare längs ägovägen fram till öppet dike.
3. Sträcka F - G, komplettera befintlig underdimensionerad ledning med en betongledning ner till öppet dike.
4. Sträcka G - H, fördjupning av öppet dike.
5. Sträcka I - K, befintlig rörledning Ø700 mm bytes till större dimension eller kompletteras med ny parallell ledning.

Bunkeflodiket:

1. Sträcka A - D, hela diket fördjupas och eventuellt breddas.
2. För små vägtrummor ersätts med trummor i erforderlig storlek.
3. Sträcka B - C, befintlig underdimensionerad ledning tas bort och diket återställs till öppet dike om markägarna godtar förslaget. I annat fall ersätts ledningen med ny i erforderlig dimension.
4. Sträcka D - E, ledning i väg, dimension osäker, eventuellt erfordras större ledningsdimension.

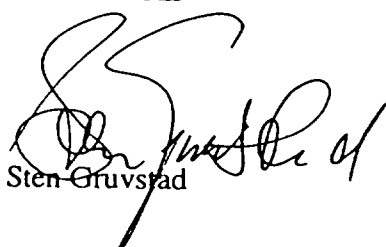
Schaktmassorna vid upptagning av öppna diken kommer att fraktas bort och användas inom vägområdet eller, om markägaren så önskar, planeras ut på åkermark i anslutning till de nya dikessträckorna. Matjorden kommer då att avbanas och åter påföras så att fortsatt odling kan ske. Ingen förändring av landskapsbilden planeras.

Arbetstiden bör sättas till tio år, då fördjupning av diken föreslås ske i samband med kommande rensningar.

SVEDAB planerar att påbörja arbetet med ombyggnad av Pildammsvägen i månadsskiftet oktober/november i år. För att klara vattenbortledning under byggtiden kan vissa förstärkningar av diket erfordras. Förrättnings-sammanträde är nära förestående varför vi önskar en skyndsam handläggning av ärendet.

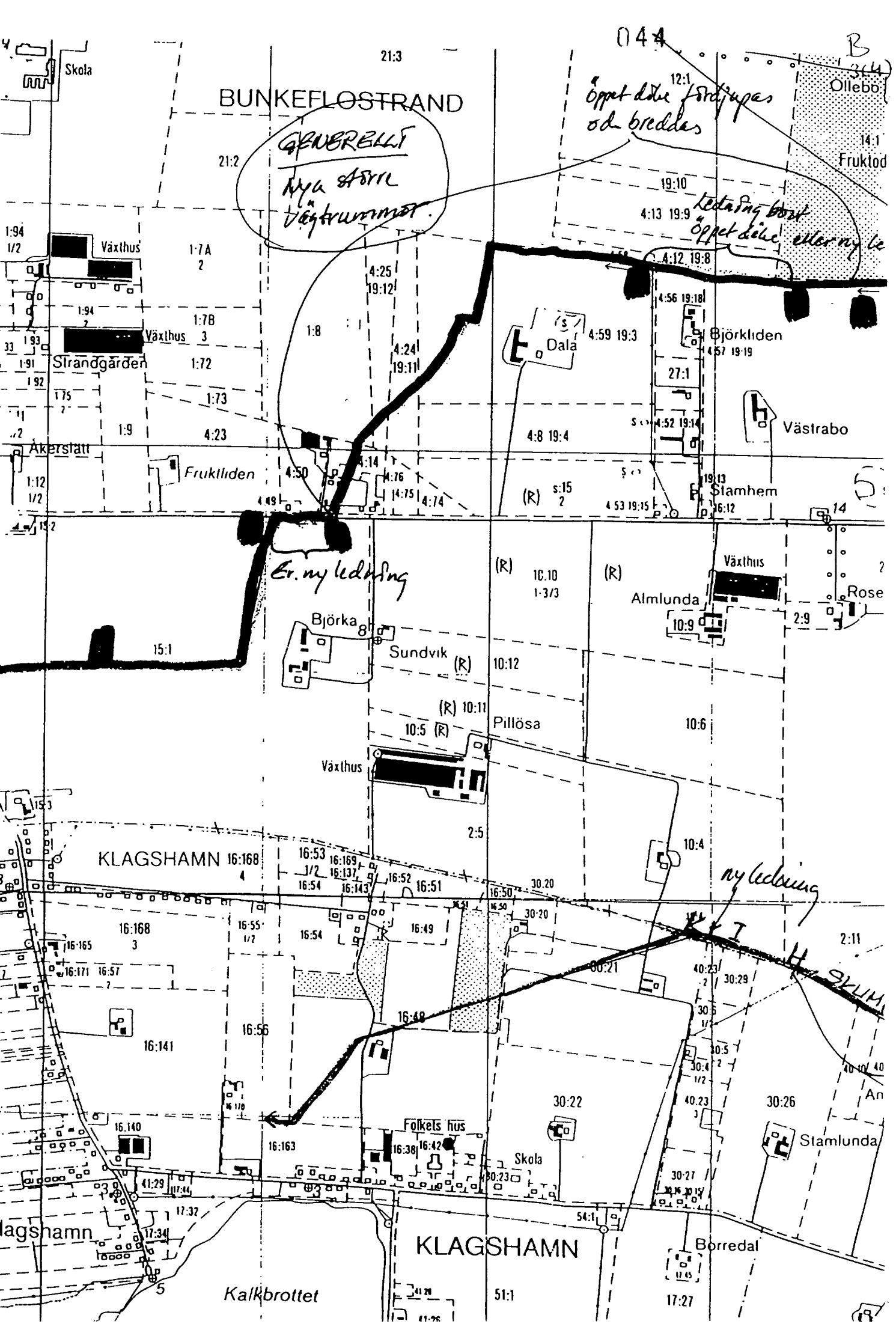
Med vänlig hälsning

Svensk-Danska Broförbindelsen
SVEDAB AB



Sten Gruvsvad

Bilagal: Karta





LÄNSSTYRELSEN

MALMÖHUS LÄN

Miljöenheten

P Johnsen, 040-14 61 92

BESLUT

1996-12-16

delg kv

1(3)

2327-13777/96

1280-1189

Sten Gruvstad

Svensk-Danska Broförbindelsen AB

Box 4

203 1

SVEDAB

000007360 Rg.nr: 51-35 Ank: 96-12-19 / ew

Handl: SG

Orig: Arkiv

Kopla: RR,CM,SOB,LM KA.

Rubrik: BESLUT SVENSKDANSKA

Beslut ang ansökan om undantag

Distr: B

Ansökan om undantag från förbud mot markavvattning (2 bilagor)

Ni ansöker om undantag från förbud mot markavvattning (18 d § naturvårdslagen) samt samråd (20 § naturvårdslagen) för åtgärder inom Skumparpsdiket, Malmö kommun.

Enligt uppgift från Er kommer en ansökan om resterande sträckning mot kusten att inlämnas senare.

En ökad tillförsel av vatten till Skumparpsdiket i och med byggandet av landförbindelsen till Öresundsbron medför enligt Er att diket måste fördjupas och/eller breddas. Fördjupningen kan enligt Er bli 0,1 å 0,3 m. Där diken redan har rensats till överdjup föreslås att erforderligt djup legaliseras. På vissa sträckor ska befintlig ledning kompletteras och på andra ska rörlagt dike ersättas med ett öppet. Diket får i vissa delar en ny sträckning.

LÄNSSTYRELSENS BEDÖMNING

Vid vägbyggnad och förbättring av väg är all dikning (vägdiken och avloppsdiken), som avvattnar omgivande mark tillståndspliktig enligt 18c § naturvårdslagen. Tillståndspliktig verksamhet är t ex även grävning av nya diken, fördjupning av diken och rörläggning av öppet dike som förändrar vattnets djup eller läge.

I Malmöhus län råder förbud mot markavvattning men länsstyrelsen får, om det finns särskilda skäl, i det enskilda fallet medge undantag från förbudet.

Särskilda skäl kan vara att det rör sig om att komplettera tidigare utförd markavvattning. Ett annat skäl kan vara behov av dikning för att återställa markens tillstånd i de fall vattenproblem uppkommit på grund av åtgärder på närliggande mark t ex vägbyggen och andra infrastrukturåtgärder.



LÄNSSTYRELSEN
MALMÖHUS LÄN
Miljöenheten
P Johnsen, 040-14 61 92

BESLUT

1996-12-16

047

Bilaga C

3
2(2)

2327-1377/96
1280-1189

Enligt uppgift består avrinningsområdet av 232 ha varav 64 ha är vägområde. Det kommer även att pumpas upp en okänd mängd grundvatten till diket. Två stycken fördröjningsmagasin ska enligt uppgift anläggas i anslutning till Yttre ringvägen. Skumparpsdiket mynnar i Öresund strax norr om Klagshamns udde.

Strandängarna och det kustnära vattnet ligger inom riksobjekt N34. Kustvattnet betecknas som ekologiskt värdefulla grundområden i kommunens översiktsplan. Enligt 2 kap 3§ Lag om hushållning med naturresurser m m (NRL) ska mark och vattenområden som är särskilt känsliga från ekologisk synpunkt så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan skada naturmiljön. I 2 kap 6§ NRL sägs att områden som är av riksintresse för naturvården skall skyddas mot åtgärder som kan påtagligt skada naturmiljön. I 2 kap 1§ NRL sägs att mark och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade. Denna övergripande bestämmelse skall vara vägledande för det allmännas agerande och för tillämpningen av bl a NRL.

Det grunda kustvattnet har stor betydelse som uppväxtplats och lekområde för fisk. De grunda bottenarna har en hög produktion av bottenlevande smådjur vilka utgör föda för bl a plattfisk och flyttande och häckande fåglar. I vattenområdet utanför stranden finns stora ålgräsbestånd vilka utgör uppväxtområden för bl a torsk, ål, sill och horngädda. Ålgräsängarna i området hör till de viktigaste i hela Öresund.

Det vatten som kommer att släppas ut till Öresund via Skumparpsdiket förväntas bestå av föroreningar från vägområdet men även av närsalter från omgivande jordbruksmark. Länsstyrelsen bedömer att risk finns att de för störningar känsliga grundområdena kan lida skada av dessa utsläpp. Därför bör enligt länsstyrelsens mening anläggas en naturlig våtmark som komplement till de utjämningsmagasin som planeras i anslutning till vägområdet. Den naturliga våtmarken bör anläggas så långt ner i vattensystemet som möjligt.

Då Ni har för avsikt att inkomma med en ansökan om tillstånd till markavvattning rörande den sista delen av Skumparpsdiket, innan dess utlopp i Öresund, bedömer länsstyrelsen att avgörandet om var en våtmark bör placeras lämpligen avgörs i samband med det ärendet. Ni bör därför i den kommande ansökan redovisa var Ni finner det lämpligt att anlägga en våtmark och hur den bör utformas.

Mellan punkterna D33:20 och D33:21 redovisas en lutning på 4 ‰ och en sektion som visar en dikesbotten 1 om 0,8 m bredd och dikesbotten 2 om



LÄNSSTYRELSEN
MALMÖHUS LÄN
Miljöenheten
P Johnsen, 040-14 61 92

BESLUT

1996-12-16

048

Bilaga C

3
3(2)

2327-13777/96
1280-1189

5 m bredd. Dikesbotten 1 ligger 0,5 m under dikesbotten 2. Syftet med denna utformning ska vara att öka uppehållstiden och få ett meandrande lopp på diket. Länsstyrelsen bedömer att en bättre lösning för att uppnå detta är att ta bort dikesbotten 1 och endast behålla dikesbotten 2. Detta medför att vattnet får finna sin egen väg genom diket och förutsättningarna för att erhålla en meandring är bättre. Länsstyrelsen bedömer även att lutningen om 4 ‰ kan utnyttjas för att erhålla terrasser i diket. Detta kan göras genom att på lämpliga platser anordna fördämningar eller liknande.

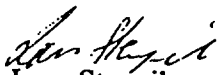
LÄNSSTYRELSENS BESLUT

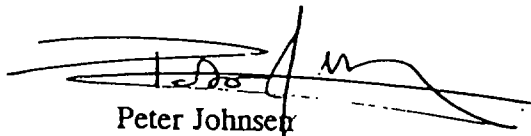
Länsstyrelsen medger Er, med stöd av 19 h § naturvårdsförordningen, undantag från förbudet mot markavvattning samt förklarar att bestämmelserna i 19 § naturvårdslagen inte utgör hinder för Er att markavvattna i enlighet med ansökan. För arbetsföretaget skall gälla:

- sektion 4 skall modifieras så att vattendraget kan meandra utmed dikesbotten
- arbetsföretaget ska vara utfört inom fem år från det att beslutet vunnit laga kraft.

I beslutet har även Ingrid Nilsson, rättsenheten, deltagit.

Detta beslut kan överklagas hos regeringen, miljödepartementet, se bilaga.


Lars Stenpil


Peter Johnsen

Bilaga

Karta
Hur man överklagar

Kopia till

Naturvårdsverket -X
Malmö kommun -X
Registrering
Lantmäteriet
Pärmen
Akten
Näringslivsenh/Fiske
Rättsenheten (IN)
Miljöenheten (GM, LS, PJ, AW)



LÄNSSTYRELSEN

I SKÅNE LÄN

Miljöenheten

Lars Knutsson 040-25 22 93

BESLUT

2001-01-26

049 Bilaga I

1(2)

232-1505-01

1280

Överlämnas för kännedom
Länsstyrelsen i Skåne län

2001-02-07/180

VA-verket Malmö

Curt Johansson

205 80 Malmö

**Samråd enligt 12 kap. 6 § Miljöbalken för omläggning av rörledning till
öppet dike vid Klagshamn i Malmö stad**

(2 bilagor)

Länsstyrelsen har ingen erinran mot att företaget genomförs på av Er redovisat sätt under förutsättning att i detta beslut lämnade råd följs. Er kartredovisning biläggs detta beslut. Projektet strider ej mot de syften som anges i 1 kap. 1 § miljöbalken eller mot de tillämpningsanvisningar beträffande bl a natur- och kulturmiljöer, biologisk mångfald och god hushållning som ges där.

Länsstyrelsen erinrar om att om Ni ändrar Era planer för utförandet eller underlåter att följa de råd som lämnats i beslutet, riskerar Ni att Länsstyrelsen förelägger Er vid vite att vidta sådana åtgärder som behövs för att begränsa eller motverka skada på naturmiljön.

LÄNSSTYRELSEN LÄMNAR FÖLJANDE RÅD

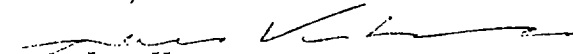
- *I den mån överskottsmassor lämnas kvar skall dessa jämnas ut mjukt i maximalt 0,5 m djupa lager och ej läggas upp i markerade vallar eller högar. Enligt Er ansökan kommer massorna att transporteras bort.*
- *Släntlutning på 1:2 accepteras då diket får en bottenbredd på 1 m.*
- *I den mån buskar eller träd kommer att planteras, bör lokala sorter användas av arter som naturligt förekommer i trakten.*
- *Om åtgärderna inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från detta beslutsdatum, bör förnyat samråd ske med hänsyn till de omständigheter som då kan råda.*
- *När arbetena avslutats bör meddelande om detta sändas till länsstyrelsen, miljöenheten.*

ÖVRIGA NOTERINGAR

Markanvändningen på den aktuella marken är idag åker. Arbetsföretaget kommer inte att påverka naturmiljön på ett negativt sätt. Länsstyrelsen föredrar öppna diken framför kulverterade diken. Det nya diket kommer att mynna i öppet, befintligt dike som leder ut i Öresund.



Enligt ansökan pågår förrättning enligt 12 kap vattenlagen (1983:291) avseende omprövning av dikningsföretaget Klagstorp-Bunkeflo av år 1949. SVEDAB är sökande till förrättningen tillsammans med Malmö kommun som yrkat att få släppa ut dagvatten från planerade exploateringar längs dikningsföretaget. Förrättningen handläggs av Bertil Svensson, Jordbruksverket.


Lars Knutsson

Bilagor:

1. Karta
2. Planritning

Kopia till

Bertil Svensson, Jordbruksverket, Alnarp
Pärmen
Miljöenheten (2 ex)
Akten

Bilaga I

051 Bilaga 1.

BUNKEFLOSTRAND

KLAGSHAMN

Borrebackevägen

Klagshamnsvägen

Kjellerbergsväg

Karl Råhs väg

OP423

TEVAERKEN

SLATTMARKEN

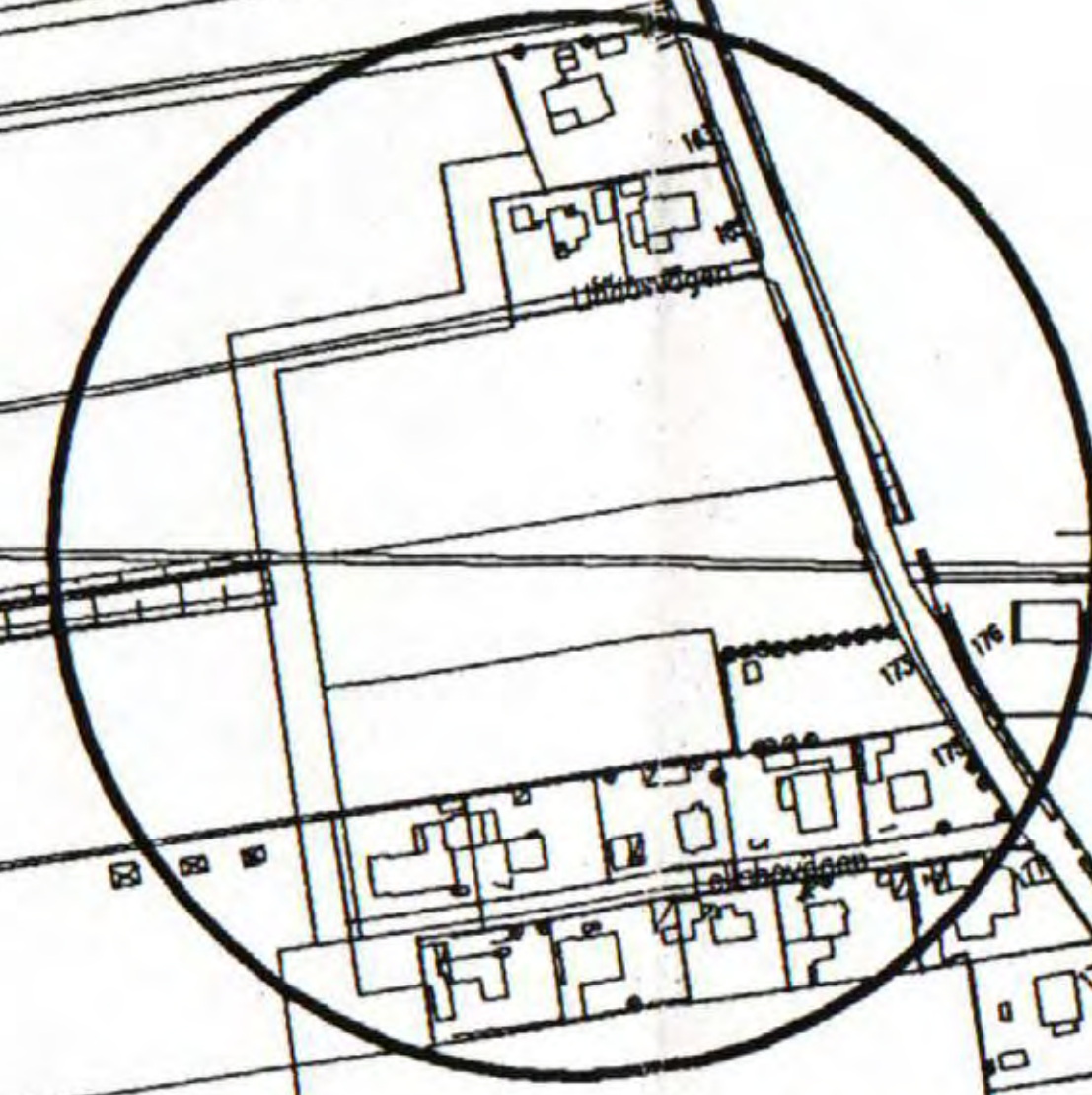
[gr:4 BUN 150]

[gr:4 BUN 150]

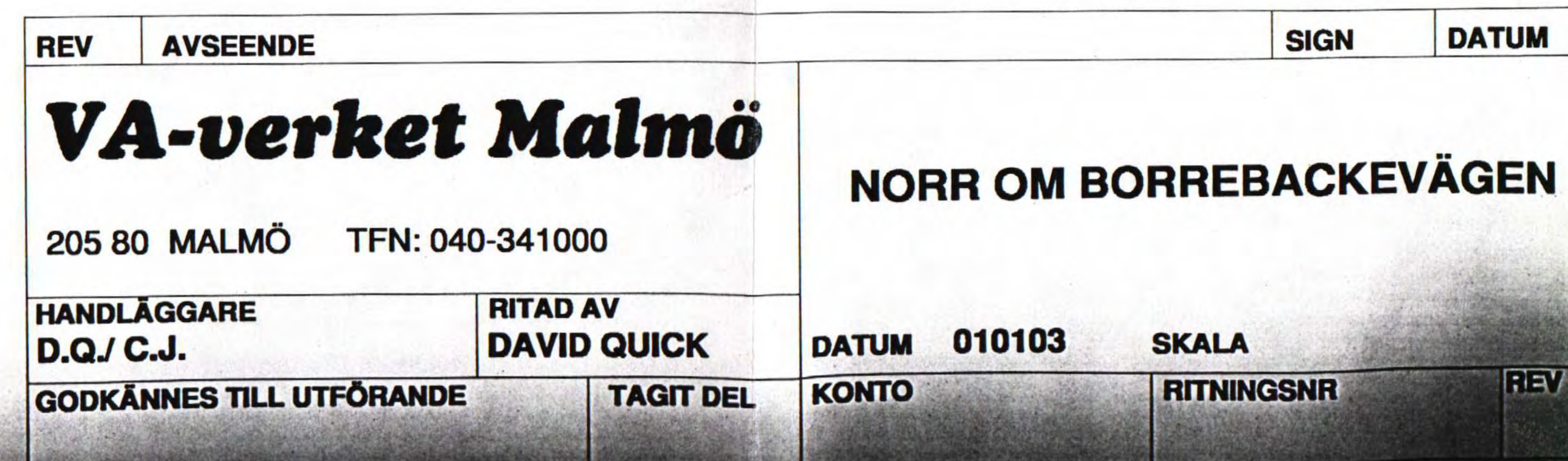
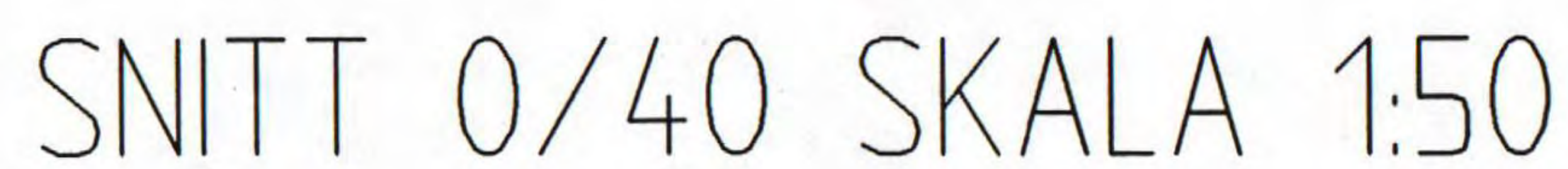
405:0002

M:15
B:009

M:18
B:006



052 Bilaga 2.



**Åtgärder i Skumparpsdiket med anledning av utbyggnad av
landförbindelsen från Öresundsbron**

Anteckningar förda vid besiktning av diket med efterföljande sammanträde 1996-12-17
längs diket resp på SVEDABs kontor på Skånegården.

Närvarande:	Rune Rönngård	SVEDAB
	Kjell Arne Olsson	SVEDAB
	Lars Malte	SVEDAB
	Lars Göran Andersson	Bunkeflostrand 2:11
	Peter Bager	Naffentorp 1:5
	Lennart Jeppsson	Ordf df Klagshamn-Bunkeflo av år 1949
	Bertil Svensson	Jordbruksverket, Alnarp

Den nu aktuella dikessträckan är Skumparpsdiket nedströms Skumparps by, dels det öppna diket och dels rörledningen ingående i dikningsföretaget Klagshamn-Bunkeflo av år 1949.

BS hade, med brev 1996-12-10, kallat markägare längs det öppna diket, ägaren till Bunkeflostrand 10:4, ordföranden i 1949 års dikningsföretag samt SVEDAB till besiktning av diket. Syftet är att inhämta synpunkter inför kommande förrättningar enligt vattenlagen.

Under besiktningen noterades:

1. Vattendjupet i diket bedömdes inte överstiga 0.4 à 0.5 m. Den största vattenmängden bedömdes härröra från grundvattenpumpningen vid Pildammsvägen.
2. Diket hade bitvis mycket branta slänter och då särskilt på södra sidan vid fastigheterna Klagstorp 40:6-40:8.
3. LG A har markerat dikesutlopp.
4. Dikesögonens nivå var i flera fall nära vattenytan.
5. PB m fl ansåg att diket är grunt vid västra gränsen till fastigheten Naffentorp 1:5.
6. LJ arrendator på Bunkeflostrand 10:4, tillika ägarens bror, önskar att den nya ledningen, Ø500 mm, läggs söder om befintlig ledning. Brunnar sänks ned på plogfritt djup i största utsträckning.

Under diskussionen på Skånegården noterades:

7. BS redovisar den beräknade flödessituationen och vad SVEDABs planerade utsläpp innebär. Flödet från vägområdet skall utjämnas till motsvarande 1.0 l/s,ha, vilket i sig inte bedöms medföra någon negativ inverkan i förhållande till nuvarande förhållanden. SVEDAB planerar dessutom att tillföra vatten från ca 22 ha från annat avrinningsområde. Denna vattenmängd magasineras så att flödestopparna inte skall öka. Grundvatten från trafikplatser och korsande vägar planeras att släppas i diket. Frågan är hänskjuten till Vattendomstolen för avgörande. Sammantaget bedöms påverkan på Skumparpsdiket bli marginell.
8. SVEDAB planerar dock att förstärka Skumparpsdiket från Naffentorpsgården ner till 170 m in på 1949 års dikningsföretag varefter kapaciteten bedöms tillräcklig.
9. PB ställde frågor ang flödestoppar och tidsfaktor för tömning av utjämningsmagasinen. Bager påtalade betydelsen av att vattnet rinner bort snabbt på våren för att inte försena vårbruket.
10. BS bedömer att flödestopparna inte blir större än tidigare men medelvattenflödet ökar med 2 à 3 l/s jämte eventuellt grundvatten. Redovisad magasinvolym är ca 13 000 m³, som tar ca 2 dygn att tömma vid tillrinning motsvarande medelvattenföring. Skulle tillrinningen motsvara halva max-flödet blir tömningstiden ca 3.5 dygn.
11. SVEDAB planerar att fördjupa det öppna diket. LG A, PB m fl yrkar att massorna körs bort. Arbetet kan bedrivas från norra sidan av diket.
12. LG A uppger att rensning har skett med intervall om 5 à 10 år och att kostnaden sannolikt fördelats i förhållande till dikesrenslängd. Gerdtsen har ansvarat för debiteringarna.
13. PB anser att SVEDAB har betydande nytta av diket och skall ha andel i underhållskostnaderna.
14. RR anser att det inte blir någon ökad kostnad för underhållet till följd av den planerade fördjupningen om som mest 25 cm.

Alnarp 1996-12-17


Bertil Svensson

Åtgärder i Skumparpsdiket med anledning av utbyggnad av landförbindelsen från Öresundsbron

Anteckningar förda vid sammanträde 1997-01-20 på SVEDABs kontor på Skånegården.

Närvarande:	Rune Rönngård	SVEDAB
	Kjell Arne Olsson	SVEDAB
	Lars Malte	SVEDAB
	Lars Göran Andersson	Bunkeflostrand 2:11
	Peter Bager	Naffentorp 1:5
	Ernst Nilsson	Klagstorp 40:6
	Arne Gerdtsen	Skumparp 1:52
	Lennart Jeppsson	Ordf df Klagshamn-Bunkeflo av år 1949
	Bertil Svensson	Förrättningsman Jordbruksverket, Alnarp

Den nu aktuella dikessträckan är Skumparpsdiket nedströms Skumparps by, dels det öppna diket och dels rörledningen ingående i dikningsföretaget Klagshamn-Bunkeflo av år 1949.

Kallelse

BS hade, med brev 1997-01-10, kallat markägare längs det öppna diket, ägaren till Bunkeflostrand 10:4, ordföranden i 1949 års dikningsföretag, Länsstyrelsen samt SVEDAB. Syftet var att inhämta synpunkter inför förestående åtgärder i diket.

Föreslagna åtgärder fanns redovisade på ritningar nr A33UP111, rev C, A33UM111 och A33uUR210, upprättade av J&W, Karlskrona som förelåg vid sammanträdet.

1949 års dikningsföretag

1. Anteckningar från sammanträde 1996-12-17 delades ut till de närvarande.

LJ frågade om utjämningsmagasinen är tillräckliga.

PB frågade hur vattnet från nuvarande E6 tas omhand. För närvarande rinner vattnet norrut i en ledning i mittremsan. Ledningen kommer att brytas och vattnet tillförs Skumparpsdiket via trafikplats Petersborg. PB frågade vidare om vattendelaren för vägvattnet från E6 sammanfaller med den naturliga vattendelaren. Relationsritningar för väg E6 skall kontrolleras.

2. BS informerade om Länsstyrelsens beslut, 1996-12-16, om tillstånd enligt naturvårdslagen att fördjupa det öppna diket mm. SVEDABs brev 1996-12-20 ang klargörande om att SVEDAB inte planerar att vidtaga åtgärder utöver redovisade i ansökan.
3. BS informerade om Vattendomstolens beslut. Informationen kompletterades av RR avseende SVEDABs förestående komplettering av ansökan i vattenmålet. SVEDAB avser att återinfiltrera allt grundvatten i det permanenta skedet. Förrättningen får avvakta Vattendomstolens handläggning.
4. BS redovisade bedömda förändringar i vattenregimen hög- och medelvattenflöden mm. PB m fl frågade om följderna när kapaciteten ökas uppströms. Se även pkt 1 ovan.
5. BS redovisade föreslagna åtgärder inom 1949 års dikningsföretag - kompletterande parallell ledning Ø500 mm, intagsanordning med galler och justering av tröskeln ca 5 m uppströms inloppet. Ledningens läge och nedsänkta brunnar under plogdjup överenskommes mellan SVEDAB, dikningsföretaget, markägaren och arrendatorn. Dolda brunnars lock förses med metall för att lättare kunna återfinnas (tillägg av BS efter sammanträdet).
6. SVEDAB avser att lösa markåtkomst och ersättning för tillfälliga skador med frivilliga överenskommelser med markägaren resp arrendator. Kan överenskommelse inte träffas hänskjuts frågan till förrättningsmannen för avgörande.
7. Framtida underhåll av den nya Ø500 ledningen skall åligga väghållaren för "Landförbindelsen Kusten-Fosieby" f n SVEDAB. SVEDAB ges inom förrättningens ram tillträde för underhållsarbeten.
8. **Diskussion, yrkanden**

Galler och sandfång vid inloppet till 1949 års dikningsföretag diskuterades. Gallret skall bestå av plattjärn i vattnets flödesriktning, tvärstänger får inte förekomma utom vid övergång mellan snedställd och horisontell del och där endast klen dimension. Den horisontella delen placeras ca 0.3 m över rörets hjässa. Sandfång utföres som en fördjupning av diket uppströms gallret. Stödmurarna av betong utföres till strax under marknivå.
9. Frågan om restriktioner i markanvändning för att säkerställa framtida underhåll skall behandlas i tillståndsbeslutet.
10. SVEDAB avser att utföra arbetet i tjäle under innevarande vinter eller i vart fall före vårflödet.
11. Den fortsatta handläggningen blir ett formellt förrättningssammanträde när Vattendomstolens dom vunnit lagakraft.

ÖPPNA DIKET

12. BS redovisade förslag till fördjupning av det öppna diket.

PB hade täckdikningskartor över Naffentorp 1:5 mfl. Kontroll gjordes att diket får tillräckligt djup för dränering av åkermarken till 1.2 m djup inkl falltillägg. Erforderligt dikesdjup blir 1.4 m.

BS underströk att om det är möjligt skall gräsytan på befintliga slänter sparas även om släntlutningen inte helt fyller förslaget.

SVEDAB medger att uppschaktade massor transporteras bort.

13. För att underlätta arbetet och minimera skador föreslår BS att markägare markerar kända dikesögon. EN påtalade att det finns ett antal gränsmarkeringar i eller i anslutning till dikessläntern som inte får rubbas.
14. Framtida underhållskostnader, avseende markavvattningsintresset, fördelas på samma sätt som hittillsvarande rensningskostnader dvs i förhållande till dikesrens längd inom varje fastighet.
15. SVEDAB har ingen egen nytta av diket då vägområdet ligger väsentligt högre än diket. Det är endast i det fall som underhållskostnaderna ökar till följd av vägprojektet som väghållaren skall delta i underhållet.

Till följd av djupare dike är det skäligt att vägen, SVEDAB, deltar i underhållet. Enligt Lantbruksstyrelsens "*handbok för förrättningar*" kan kostnadsdelaktigheten vid fördjupning av diken beräknas i förhållande till summa släntlängd och bottenbredd samt ev korrektion för större djup.

BS finner att vid dikesdjup om 1.5 m blir SVEDABs andel 13 à 15 % av underhållskostnaderna.

SVEDAB accepterar att delta i framtida underhåll och ser helst att få lösa frågan en gång för alla med ett engångsbelopp. Övriga sakägare förordar att väghållaren deltar på samma sätt som övriga delägare, dvs betalar vid varje debiteringstillfälle.

16. **Diskussion, yrkande**

EN yrkar ersättning för markåtgång när dikesslänterna justeras.

De branta slänter som ställvis finns har uppkommit i anslutning till tidigare rensningar när bottenbredden ökats och ev oaktsamhet vid rensning. RR anser att SVEDAB ev kan ersätta den mark som åtgår för fördjupning, som mest 0.25 m, dvs mindre än 0.5 m² per m dikesren.

De närvarande enades om att omfattningen av eventuellt intrång skall värderas efter utförandet.

17. Frågan om restriktioner i markanvändning för att säkerställa framtida underhåll skall behandlas i tillståndsbeslutet.
18. SVEDAB avser att utföra arbetet i tjäle under innevarande vinter eller efter skörd hösten 1997.
19. Den fortsatta handläggningen blir ett formellt förrättningssammanträde när Vattendomstolens dom vunnit lagakraft.

Alnarp 1997-01-20



Bertil Svensson
Förrättingsman

Delges: Markägare längs det öppna diket, ägaren till Bunkeflostrand 10:4, ordföranden i 1949 års dikningsföretag, J&W Karlskrona samt SVEDAB

Df Kagstorp-Bunkeflo av år 1949 förrättning enligt vattenlagen, omprövning

Anteckningar förda vid samråd med medsökanden Malmö kommun den 7 december 2000 i kommunens lokaler.

1. Närvarande

Peter Stahre	Malmö kommun, VA-verket
Per Hagstrand	Malmö kommun, VA-verket
Curt Johansson	Malmö kommun, VA-verket
Monica Fex	Malmö kommun, Fastighetskontoret
Jan G Lindhe	Malmö kommun, Fastighetskontoret
Bertil Svensson	Jordbruksverket, Förrättningsman

Delges de närvarande.

2. Bakgrund

Malmö kommun m fl planerar att exploatera områden söder om Borrebackavägen. Recipient för dagvattnet blir 1949 års dikningsföretag, df. Med detta som bakgrund har Malmö kommun ställt sig som medsökande till sökanden SVEDAB i pågående förrättning enligt vattenlagen för omprövning av villkoren i df.

3. Planerad exploatering, planer mm

Malmö kommun m fl planerar att exploatera områden vid nedre delen av dikningsföretaget, vid "Glada Hörnan". Detaljplan är upprättad för ca 3 ha söder om dikningsföretaget vid Klagshamnsvägen. Stort intresse finns för fortsatt exploatering längs df. Malmö kommun äger betydande markområden längs df.

Kommunen avser att inrätta verksamhetsområde för allmän va-anläggning inklusive dagvattenhantering för kommande exploateringar. För området med detaljplan skall verksamhetsområdet för allmän va-anläggning ändras vid kommande årsskifte till att även omfatta dagvatten.

Om dagvatten inte omfattas av verksamhetsområde för allmän va-anläggning kommer varje fastighet inom båtnadsområdet att få kostnadsandel i df. Vid verksamhetsområde inkl dagvatten föreslås att huvudmannen för verksamhetsområdet tar över kostnadsansvaret. Alternativt kan gemensamhetsanläggning bildas för dagvattenhantering inom exploateringen.

4. Planerad dagvattenhantering

Anläggningarna dimensioneras för 2-årsregn med varaktigheten 10 min förutom huvudavlopp som dimensioneras för 5-årsregn. Vidare förutsätts en flödesutjämning inom exploateringsområdena så att flödet dämpas till 50 %.

a. Nu förestående exploatering

Kommunen föreslår att dagvattnet leds till df vid vägtrumman under Klagshamnsvägen. Omedelbart nedströms vägen korsar gasledning och kablar df. Här förstärks kapaciteten med ny rörledning. Nedströms kablarna föreslås att bef rörledning tas upp och öppet dike utförs. Kapaciteten bör därmed vara tillräcklig. Malmö kommun (huvudmannen för allmän va-anläggning?) åtar sig hela underhållsansvaret för det nya öppna diket.

b. Framtida exploatering

Vid framtida exploatering föreslår kommunen att df göres om till öppet dike från Klagshamnsvägen upp till ca punkt E enligt df ritning. Utjämningsmagasin, damm, kan skapas i låglänt område.

c. Villkor i dikningsföretaget

En idé är att dikningsföretaget nu ges villkor i enlighet med *a* ovan och att villkor för df fastställs för fortsatt exploatering, *b* ovan, med en tidsgräns om förslagsvis 10 år. De fysiska arbetena kan då utföras i etapper. Skulle tidsramen 10 år inte hålla kan kommunen ansöka om att förlänga byggtiden.

5. Fortsatt handläggning

Samråd skall ske med Länsstyrelsen enligt kap 12 kap 6 § miljöbalken angående åtgärden att göra om det rörlagda diket nedströms Klagshamnsvägen till öppet dike. BS skall till CJ och JGL översända förslag till skrivelse. CJ arbetar fram lämpliga ritningar.

Nytt samråd skall hållas när BS har konkretiserat kommunens idéer. Eventuellt får kommunens yrkande utvidgas.

6. Övrigt

Efter samrådet har jag haft kontakt med Lars Knutsson, Länsstyrelsen, som meddelade att vi bör ha ett sammanträffande i början av januari 2001, där projektet presenteras och handlingar överlämnas. Lämpligt är att någon från kommunen och jag deltar på mötet. JGL utreder vilka förvaltningar, VA-verket, fastighetskontoret, park m fl, som i framtiden kan bli berörda av underhållsarbeten av öppna diken nedströms Klagshamnsvägen.

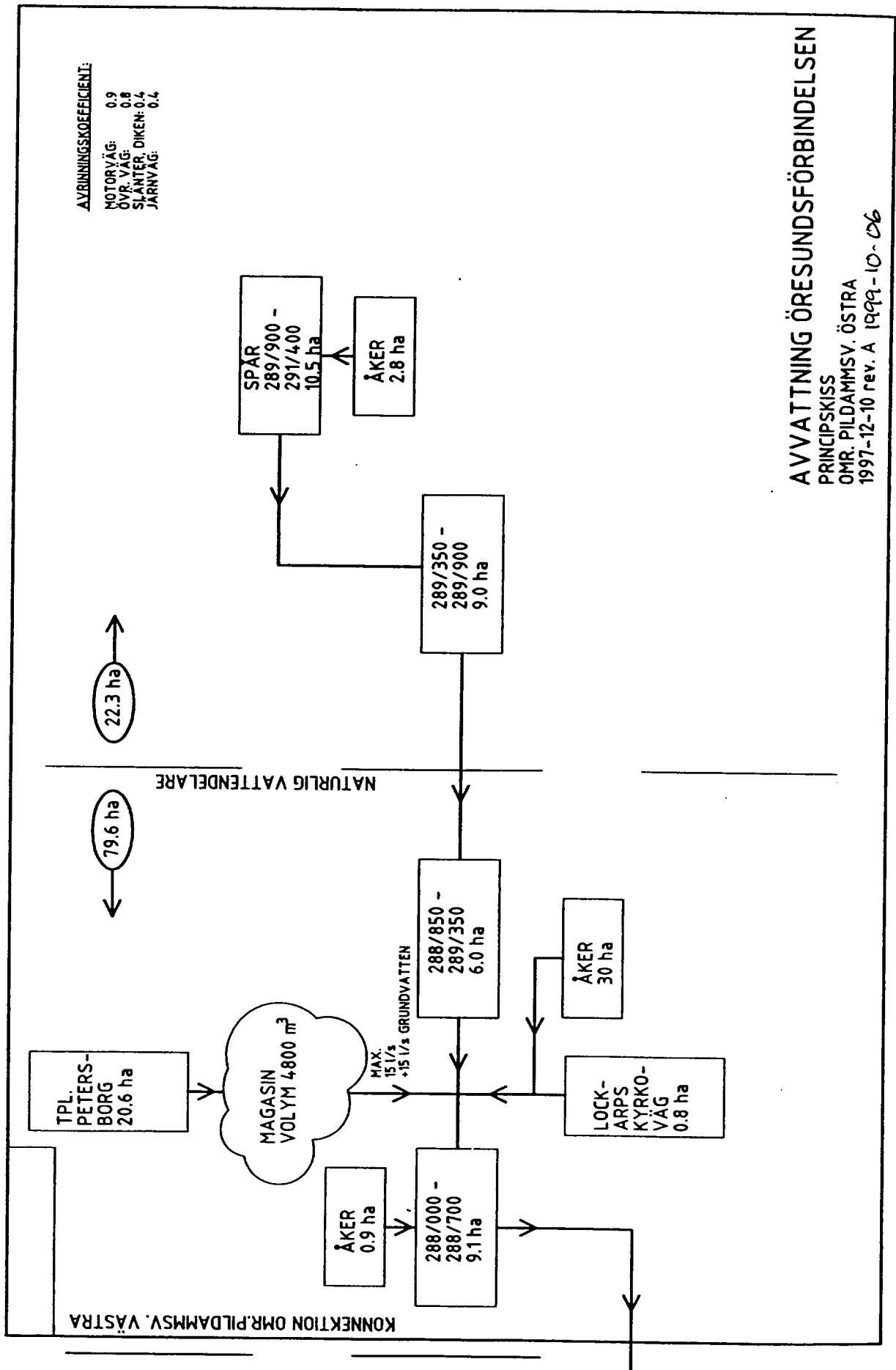
Alnarp som ovan



Bertil Svensson
Förrättningsman

AVRINNINGSKOEFFICIENT:

MOTORVÄG: 0.9
ÖVR. VÄG: 0.8
SLÄNTER, DIKEN: 0.4
JÄRNVÄG: 0.4



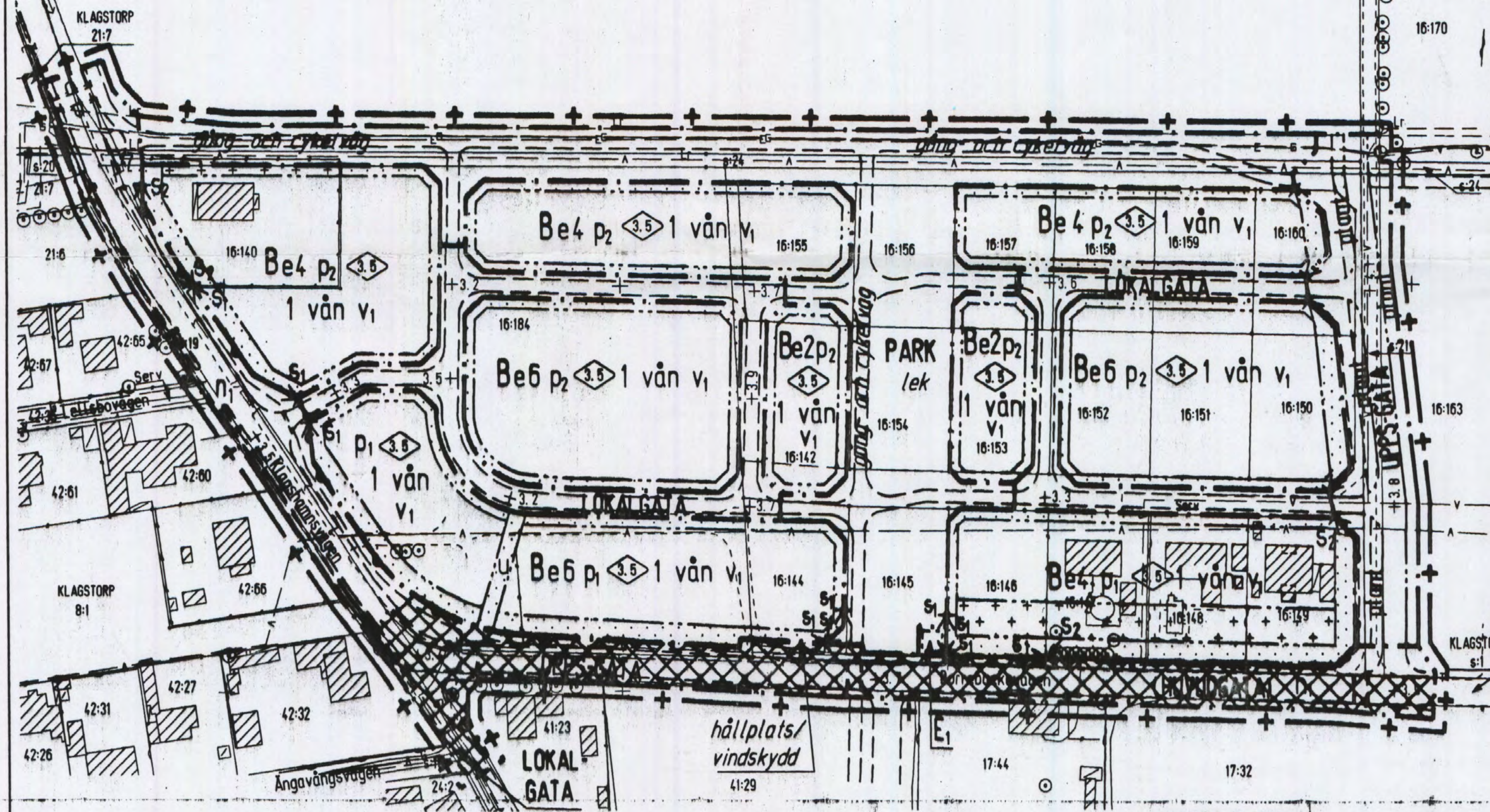
AVVATTNING ÖRESUNDSFÖRBINDELSEN
PRINCIPSSKISS

OMR. PILDAMMSV. ÖSTRA

1997-12-10 rev. A 1999-10-06

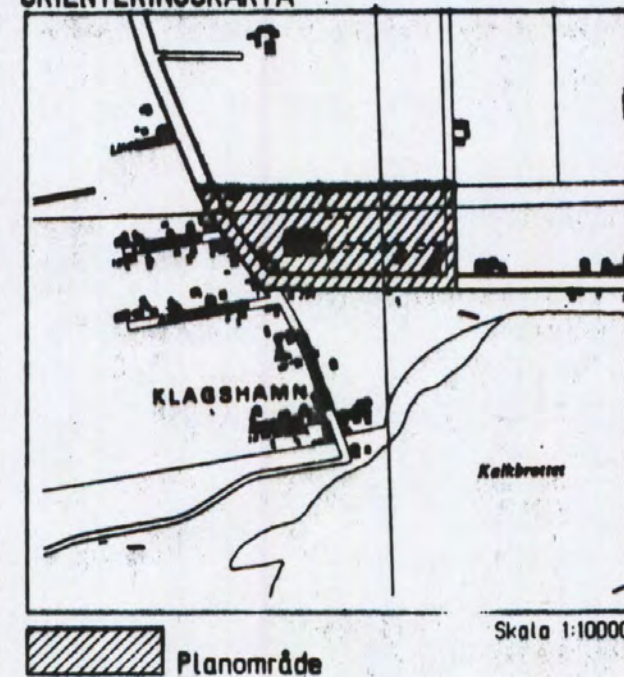
KLAGSHAMN

16:141



10 5 0 10 20 30 40 50M
Skala 1:1000

ORIENTERINGSKARTA



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Illustrationslinje
- Höjdpunktsledning (i mark)
- Vattenledning
- Avloppsledning
- Teleledning (i mark)
- Basledning (i mark)
- Rutnätspunkt
- Byggnad
- Skärmtak
- Häck
- Staket eller plank
- Kantsten
- Slätt
- Träd
- Traktorn
- Servitutområde
- Ledningsrättsutrymme
- Registerbeteckningar

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext
- lek
- hållplats/vindskydd
- gång- och cykelväg

HANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Illustrationsplan
- Samrådsredogörelse

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

1. ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

- UPPS-GATA (HUVUDGATA) Uppsamlingsgata. Dessförinnan huvudgata till dess att ny huvudgata istället för Borrebackevägen byggs.
- UPPS-GATA Uppsamlingsgata
- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Anlagd park
- Kvarterområde
- B Bostäder
- E₁ Nätstation (E₁)

2. UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0.0 Föreskriven höjd över stadens nollplan
- plant Planterad trädad, gångväg, gång- och cykelväg
- n₁ Huvudgata skall förses med hastighetsdämpande åtgärd i huvudsaklig överensstämmelse med illustrationsplanen

3. UTNYTTJANDEGRAD

Största byggnadsarea ovan mark inklusive garage och uthus i procent av fastighetsarea är 35 (trettiofem) %

Inom fastighet får uppföras högst en huvudbyggnad och högst ett garage eller förråd. Inom huvudbyggnaden får inredas högst en lägenhet

- e 00 Högsta antalet fastigheter inom användningsområdet

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

5. MARKENS ANORDNANDE

- Körförbindelse får inte anordnas

6. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Huvudbyggnad skall placeras utmed förgårdsmark mot gatan. Garage och uthus skall placeras minst 5 meter och högst 12 meter från gräns mot gatan

- P₁ Huvudbyggnad skall placeras med långsidan mot gatan
- P₂ Huvudbyggnad skall placeras med långsidan mot gatan eller i överensstämmelse med illustrationsplanen

Huvudbyggnad skall från gräns mot grannfastighet placeras minst 2,5 meter på ena sidan och minst 4,0 meter från den andra sidan. Avståndet till huvudbyggnaden på angränsande fastighet får inte understiga 6,5 meter. Garage får placeras i gräns mot grannfastighet eller närmare gräns mot grannfastighet än 4,0 meter, dock bara på den ena sidan

Utformning

- 0.0 Högsta byggnadshöjd på huvudbyggnad. Härutöver för frontespiser och takkupor uppföras i begränsad omfattning utan inverkan på byggnadshöjden eller våningsantalet

Högsta byggnadshöjd på uthus och garage, fristående eller sammanbyggt med huvudbyggnaden, är 2,5 meter

- 1 vån Högsta antal våningar

- v₁ Tak på huvudbyggnad skall vara sadeltak (ej valmat tak). Taklutningen skall vara minst 38 och högst 50 grader

Utsende

Fasad på huvudbyggnad skall utföras i puts. Båvlar för dock utföras i trä. Färg på fasaden skall vara i skalan gul-vit-röd, utmed Borrebackevägen alternativt mörkt mättad ockragul eller terracotta. Takmaterial på huvudbyggnad skall vara tegel. Teglager skall vara mätt (ej glas-erät) tegelröd. Skorsten skall förläggas i nock. Bullerskyddande mur skall utföras i sten eller puts

Byggnadsteknik 063

Dagvatten skall omhändertas lokalt inom tomtmark och inom området. Överskottsvatten får dock avledas till ledning

7. STÖRNINGSKYDD

Bullerdämpande åtgärd skall i förbostäder anordnas så att trafikljudnivån (ekvivalent nivå) ej överstiger 30 dB(A) inomhus, trafikljudnivån (maximal nivå) ej överstiger 45 dB(A) inomhus nattetid, trafikljudnivån (ekvivalent nivå) ej överstiger 55 dB(A) på uteplatser och trafikljudnivån (maximal nivå) ej överstiger 70 dB(A) på uteplatser

- S₁ Bullerskyddande mur med en höjd av 1,0 m skall uppföras
- S₂ Bullerskyddande mur med en höjd av 1,0 m får uppföras

8. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vunnit laga kraft

Stadsbyggnadsnämnden äger förbehåll för bebyggelse redovisad på grundkartan, medge undantag från bestämmelser om placering, utformning och utförande som nämnden prövar lämplig med hänsyn till den befintliga bebyggelsen och dess karaktär

Förordnande enligt 13 kap 8 § andra stycket PBL har utfärdats av Länsstyrelsen 2000-10-24 för den del av planområdet (beteckad gräns) som inte markerats med rutskiffering. Genomförandetiden för detta område slutar 2005-10-24

Delbeslut

Detaljplan för område norr om BORREBACKEVÄGEN i Klagshamn i Malmö

Upprättad av Malmö stadsbyggnadskontor 1999-10-01 Grundkarta upprättad 2000-02-24
Reviderad 2000-02-11 d.

Christer Larsson
Avdelningschef

Yngve Andersson
Arkitekt

Allan Almqvist
Stadsingenjör

Antagen av kommunfullmäktige 28-29 juni 2000
Betygar Ingrid Svensson 3133

Vunnit laga kraft

Dp 4296

064

Bilaga S 163

Från: Pär Hagstrand <par.hagstrand@malmo.se>
Till: <bertil.svensson@sjv.se>
Datum: 01-05-10 15:51
Ärende: Verksamhetsområde dagvatten

Bertil Svensson
Jordbruksverket

Ang. Nyexploaterat område norr om Borrebackevägen.

I det nyexploaterade området norr om Borrebackevägen har VA-verket under våren byggt kommunala ledningar för vatten, spillvatten och dagvatten. Tidigare har området omfattats av verksamhetsområde för vatten och spillvatten. VA-verket har för avsikt att vid årets revidering av verksamhetsområdet ta med ovan berört område i verksamhetsområdet även för dagvatten.

Vänligen

Pär Hagstrand
Enhetschef Stadsbyggnadsenheten
VA-verket Malmö

Kopia: "Curt Johansson" <curt.johansson@malmo.se>, <monica.fex@malmo.se>

**VA-verket Malmö**

065

Bilaga S 2(3)

Malmö 2001-05-11

Till Bertil Svensson
Jordbruksverket

Antal sidor: 2 (Ink. denna)
Fax: 040-461391

Från Pär Hagstrand

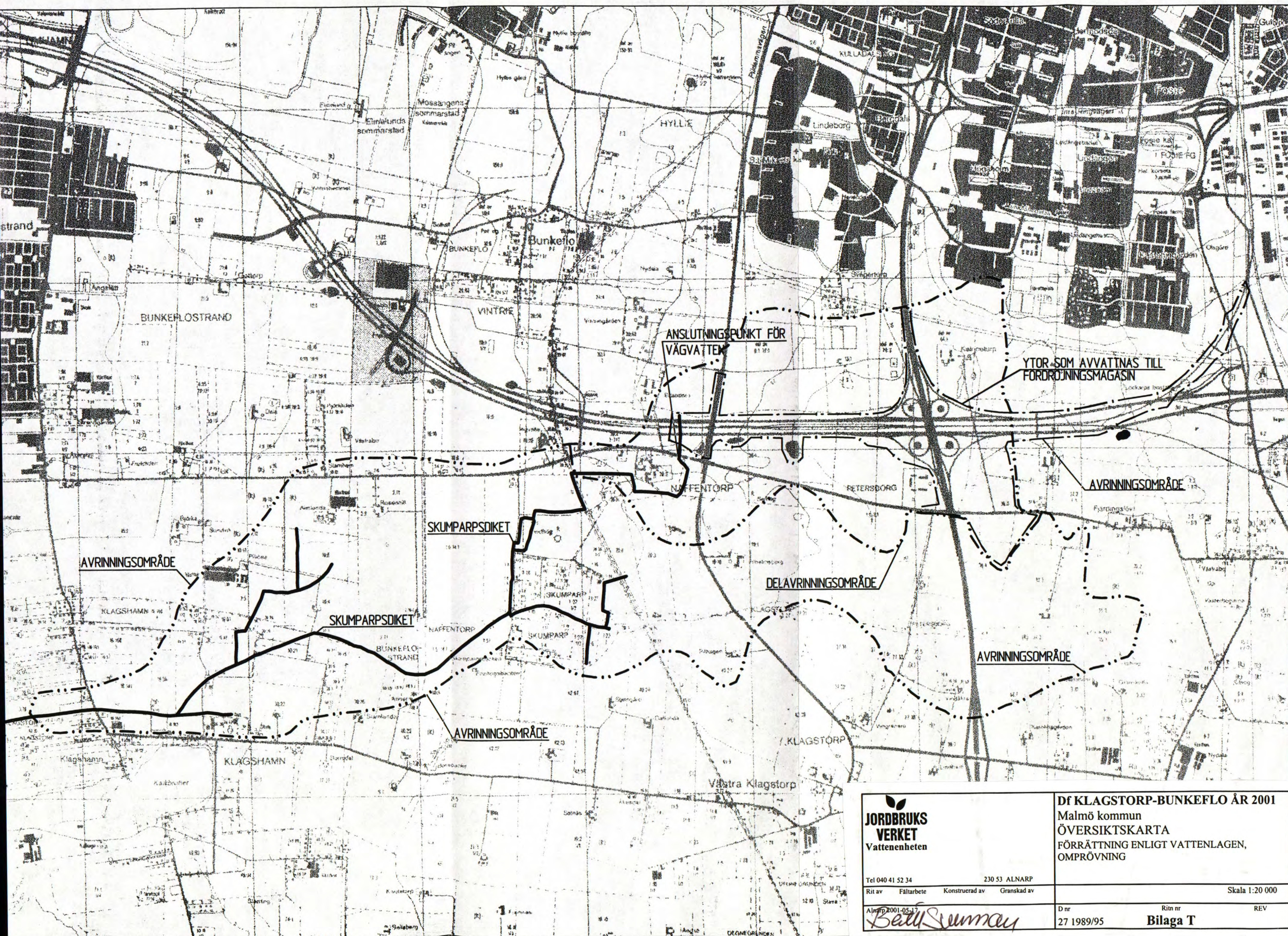
Fax: 040-34 14 48
Telefon: 040-34 15 83
E-post: par.hagstrand@malmo.se

Ang. Verksamhetsområde norr Borrebackevägen

Bifogar skiss på berört område enl. överremskommelse 10/5.

Med vänlig hälsning
VA-verket Malmö / Stadsbyggande

Pär Hagstrand



**JORDBRUKS
VERKET**
Vattenenheten

Tel 040 41 52 34

Rit av

Fältarbete

Konstruerad av

230 53 ALNARP

Granskad av

Alnarp 2001-05-17

Bellumman

Öf KLAGSTORP-BUNKEFLO ÅR 2001
Malmö kommun
ÖVERSIKTSKARTA
FÖRRÄTTNING ENLIGT VATTENLAGEN,
OMPRÖVNING

Skala 1:20 000

D nr
27 1989/95

Rit nr
Bilaga T

REV

Dikningsföretaget "Klagstorp - Bunkeflo av år 1949"**Värderingslängd**

Uppdaterad efter fastighetsbild 2001-06-06

Alla krontal avser 1949 års penningvärde

Fastighet	Ägofigu nr	Båtnad, kr			Avd	Relativ kostnad	Anläggnings- kostnad, kr
		alstr	brukn	sa			
Avdelning 1-4,8-10							
Klagshamn 3:18	1-25	1591	0	1591	1	0.827480	1316.52
Klagshamn 21:6	41(½)	62	0	62	1	0.827480	51.30
Klagshamn 42:36	42(½)	63	0	63	1	0.827480	52.13
Klagshamn 42:35	42(½)	63	0	63	1	0.827480	52.13
	43-47	786	0	786	1	0.827480	650.40
Klagstorp 21:7	26-40	579	180	759	1	0.827480	628.06
	41(½)	62	0	62	1	0.827480	51.30
Kv Festen m.fl.	51(7/8)	1470	0	1470	2	0.827480	1216.40
	52-53	0	0	0	2	0.827480	0.00
Klagshamn 16:140	51(1/8)	210	0	210	2	0.827480	173.77
Klagshamn 16:142	54	1716	0	1716	2	0.827480	1419.96
Klagshamn 16:163	56	1960	0	1960	2	0.827480	1621.86
Klagshamn 16:141	60-69	4669	0	4669	2	0.827480	3863.50
Klagshamn 16:56	70-75	2594	0	2594	2	0.827480	2146.48
Klagshamn 16:170	76	468	0	468	2	0.827480	387.26
Klagshamn 16:163	77	840	0	840	3	0.827480	695.08
Klagshamn 16:48	78-85	14664	0	14664	3	0.827480	12134.17
Klagshamn 16:38	86-87	1762	0	1762	3	0.827480	1458.02
Klagshamn 16:42	90	219	0	219	3	0.827480	181.22
Klagshamn 30:22	95-96	1332	0	1332	3	0.827480	1102.20
Klagshamn 16:48	97-109	17776	1344	19120	4	0.827480	15821.42
Klagshamn 16:56	110	6	0	6	4	0.827480	4.96
Klagshamn 16:48	140-142	4976	470	5446	8	0.827480	4506.46
Klagshamn 16:49	143	2060	0	2060	8	0.827480	1704.61
Klagshamn 16:51	144-147	1952	0	1952	8	0.827480	1615.24
Klagshamn 16:50	148	820	0	820	8	0.827480	678.53
Bunkeflostrand 10:4	161-166	7738	342	8080	8	0.827480	6686.04

Fastighet	Ägoflgnr	Båtnad, kr			Avd	Relativ kostnad	Anläggningskostnad, kr
		alstr	brukn	sa			
Bunkeflostrand 2:5	149-157	12288	2340	14628	8	0.827480	12104.38
Bunkeflostrand 10:5	158	1800	0	1800	8	0.827480	1489.46
Bunkeflostrand 10:11	159	1056	0	1056	8	0.827480	873.82
	160 (½)	236	0	236	8	0.827480	195.29
Bunkeflostrand 10:12	160 (½)	236	0	236	8	0.827480	195.29
Bunkeflostrand 10:4	167-168	1632	680	2312	9	0.827480	1913.13
Bunkeflostrand 10:6	169-175	5036	1197	6233	9	0.827480	5157.68
Bunkeflostrand 10:10	176-178	876	0	876	9	0.827480	724.87
Bunkeflostrand 10:4	179-181	3128	0	3128	10	0.827480	2588.36
Bunkeflostrand 10:6	182-184	3036	455	3491	10	0.827480	2888.73
Avdelning 5-7							
Klagshamn 16:48	111-112	1140	0	1140	5	0.879973	1003.17
Klagshamn 30:20	113-116	1220	0	1220	5	0.879973	1073.57
Klagshamn 30:21	117-126	20576	0	20576	5	0.879973	18106.32
Bunkeflostrand 10:4	127-130	4140	0	4140	5	0.879973	3643.09
Klagshamn 30:21	133	812	0	812	6	0.879973	714.54
Klagstorp 40:23	134	860	0	860	6	0.879973	756.78
Klagstorp 30:29	135	544	0	544	6	0.879973	478.71
Bunkeflostrand 10:4	131-132	84	0	84	6	0.879973	73.92
Klagstorp 30:26	139	720	0	720	7	0.879973	633.58
Bunkeflostrand 10:4	136-137	5451	0	5451	7	0.879973	4796.73
Bunkeflostrand 2:11	138	420	0	420	7	0.879973	369.59
Summa							120000:-

Alnarp 2001-06-06

Bertil Svensson
 Bertil Svensson
 Förämningsman

"Klagstorp - Bunkeflo dikningsföretag år 2001"
Kostnadsfördelningslängd för framtida underhåll, etapp 1 *

Fastighetsbeteckning	Avd (1949)	Anläggnings- kostnad, kr (1949)	Andel %	Summa fast. ägare %
Klagshamn 3:18	1	1316.52	1.10	
Klagshamn 16:141	2	3863.50	3.22	4.32
Knut Harry Persson				
Klagshamn 21:6	1	51.30	0.04	0.04
Hans-Eric Jeppson ½				
Inez Jeppson ½				
Klagshamn 42:36	1	52.13	0.04	
Klagshamn 42:35	1	702.53	0.59	0.63
Gertrud Bengtsson				
Kv Festen m.fl.	2	1216.40	1.01	
Klagshamn 16:140	2	173.77	0.14	
Klagshamn 16:142	2	1419.96	1.18	2.34
VA-verket Malmö				
Klagshamn 16:56	2	2146.48	1.79	
Klagshamn 16:56	4	4.96	0.00	
Klagshamn 16:48	3	12134.17	10.11	
Klagshamn 16:48	4	15821.42	13.18	
Klagshamn 16:48	5	1003.17	0.84	
Klagshamn 16:48	8	4506.46	3.76	
Klagshamn 16:42	3	181.22	0.15	
Klagshamn 16:49	8	1704.61	1.42	
Klagstorp 21:7	1	679.36	0.57	
Bunkeflostrand 10:10	9	724.87	0.60	32.42
Malmö kommun				
Klagshamn 16:163	2	1621.86	1.35	
Tage Andersson ½	3	695.08	0.58	1.93
Karin Brita Gabriella Andersson ½				
Klagshamn 16:170	2	387.26	0.32	0.32
Patrik Gertsson ½				
Lena Gertsson-Holmbeck ½				
Klagshamn 16:38	3	1458.02	1.22	1.22
Ingvar Södergren				
Klagshamn 30:22	3	1102.20	0.92	0.92
Torsten Olsson ½				
Kerstin Norman ½				
Klagshamn 30:20	5	1073.57	0.89	
Klagshamn 16:50	8	678.53	0.57	1.46
Gunilla Oredsson				
Klagshamn 16:51	8	1615.24	1.35	1.35
Mayvi Lillemor Lisbeth Andersson ½				
Mona Lundgren ½				
Klagshamn 30:21	5	18106.32	15.09	
Per Olof Jönsson	6	714.54	0.60	15.68

Fastighetsbeteckning	Avd (1949)	Anläggnings- kostnad, kr (1949)	Andel %	Summa fast. ägare %
Klagstorp 40:23 Ewa Langerbeck	6	756.78	0.63	0.63
Klagstorp 30:29	6	478.71	0.40	
Klagstorp 30:26	7	633.58	0.53	0.93
Göran Weibull ½ Susanne Weibull ½				
Bunkeflostrand 10:4	5	3643.09	3.04	
Bunkeflostrand 10:4	6	73.92	0.06	
Bunkeflostrand 10:4	7	4796.73	4.00	
Bunkeflostrand 10:4	8	6686.04	5.57	
Bunkeflostrand 10:4	9	1913.13	1.59	
Bunkeflostrand 10:4	10	2588.36	2.16	
Bunkeflostrand 10:6	9	5157.68	4.30	
Bunkeflostrand 10:6	10	2888.73	2.41	23.12
Gertrud Elisabet Jeppsson				
Bunkeflostrand 2:11	7	369.59	0.31	0.31
Lars Göran Andersson				
Bunkeflostrand 2:5	8	12104.38	10.09	
Bunkeflostrand 10:5	8	1489.46	1.24	
Bunkeflostrand 10:11	8	1069.10	0.89	
Bunkeflostrand 10:12	8	195.29	0.16	12.38
Lennart Ingemar Jeppsson ½ Inger Anna-Lena Jeppsson ½				
Summa		120000:-	100.00	100.00

* Sträckan Ca-C och Bb-Ba-B skall underhållas av huvudman för allmän va-anläggning, VA-verket Malmö

Alnarp 2001-06-06

Bertil Svensson

Bertil Svensson
Förätningsman

"Klagstorp - Bunkeflo dikningsföretag år 2001"
Kostnadsfördelningslängd för framtida underhåll, etapp 2 *

072

Bilaga X

Fastighetsbeteckning	Avd (1949)	Anläggnings- kostnad, kr (1949)	Andel %	Summa fast. ägare %
Avdelning I: E-F-G-H, Ga-Ha, G-I				
Klagshamn 30:20 Gunilla Oredsson	5	1073.57	3.39	3.39
Klagshamn 16:48 Malmö kommun	5	1003.17	3.17	3.17
Klagshamn 30:21 Per Olof Jönsson	5 6	18106.32 714.54	57.21 2.26	59.47
Klagstorp 40:23 Ewa Langerbeck	6	756.78	2.39	2.39
Klagstorp 30:29 Klagstorp 30:26 Göran Weibull ½ Susanne Weibull ½	6 7	478.71 633.58	1.51 2.00	3.51
Bunkeflostrand 10:4 Gertrud Elisabet Jeppsson	5 6 7	3643.09 73.92 4796.73	11.51 0.23 15.16	26.90
Bunkeflostrand 2:11 Lars Göran Andersson	7	369.59	1.17	1.17
Summa		31650.00	100.00	100.00
Avdelning II: E-K-L-M-N, M-Q, L-O				
Klagshamn 16:48 Klagshamn 16:49 Bunkeflostrand 10:10 Malmö kommun	8 8 9	4506.46 1704.61 724.87	10.40 3.93 1.67	16.01
Klagshamn 16:50 Gunilla Oredsson	8	678.53	1.57	1.57
Klagshamn 16:51 Mayvi Lillemor Lisbeth Andersson ½ Mona Lundgren ½	8	1615.24	3.73	3.73
Bunkeflostrand 10:4 Bunkeflostrand 10:4 Bunkeflostrand 10:4 Bunkeflostrand 10:6 Gertrud Elisabet Jeppsson	8 9 10 9 10	6686.04 1913.13 2588.36 5157.68 2888.73	15.43 4.42 5.97 11.91 6.67	44.40
Bunkeflostrand 2:5 Bunkeflostrand 10:5 Bunkeflostrand 10:11 Bunkeflostrand 10:12 Lennart Ingemar Jeppsson ½ Inger Anna-Lena Jeppsson ½	8 8 8 8	12104.38 1489.46 1069.10 195.29	27.94 3.44 2.47 0.45	34.30
Summa		43321.88	100.00	100.00

Alnarp 2001-06-06

Bertil Svensson
 Bertil Svensson
 Förämningsman

*A-E, D-P utgår ur företaget, underhållsansvaret tillförs VA-verket Malmö

Omprovning av dikningsföretaget Klagstorp-Bunkeflo av år 1949**FÖRRÄTTNINGSKOSTNADER**

Förrättning enligt vattenlagen avseende omprovning av dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949", Malmö kommun, Skåne län.

Statens arvode	202 400:-
Utlägg: Kopiering, inbindning	1 800:-
Kungörelsekostnad, Sydsvenskan	4 219:-
Kungörelsekostnad, Skånska Dagbladet	1 682:-
Reskostnader	500:-
Kartkostnad	440:-
Summa kronor, exkl mervärdeskatt	211 041:-

Av arvudet 202 400:- utgör 35 000:- arvode för tidigare utfört arbete i anslutning till kapacitetsförstärkningen av recipienten. Beloppet 35 000:- har tidigare fakturerats SVEDAB.

Förrättningsmannen bedömer det skäligt att 30 000:- av resterande del av arvudet skall belasta SVEDAB och 137 400:- skall belasta VA-verket Malmö såsom huvudman för allmän VA-anläggning. Anledning till omprovning av dikningsföretaget i denna del är utsläpp av dagvatten till 1949 år företag.

Förrättningsmannen bedömer det skäligt att SVEDAB och VA-verket Malmö tar halva kostnaden för utläggarna.

Alnarp 2001-06-06



Bertil Svensson
Förrättningsman

Förrättning enl. 12 kap. VL avseende omprövning av dikningsföretaget "Klagstorp-Bunkeflo av år 1949" i V Klagstorp och Bunkeflo socknar i Malmöhus län.		Sökande SVEDAB Svensk-Danska Broförbindelsen AB Box 4044 203 11 MALMÖ ☐ Flera sökande	
Berörda fastigheter Bunkeflostrand 2:11, 10:4 m fl		Socken Bunkeflo, Västra Klagstorp Kommun Malmö Län Skåne	
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling	Anmärkning
A	1996-12-19	Ansökan och förordnande	Gemensam med fler företag
B	1996-10-08	Ansökan till Länsstyrelsen, NVL §18c	SVEDAB
C	1996-12-16	Länsstyrelsens beslut enligt NVL §18c	
D	1996-12-17	Samråd med fastighetsägare m fl	
E	1997-01-20	Samråd med fastighetsägare m fl	
	1997-07-08	Deldom i grundvattenmål VA 2/96 m fl	
F	1999-10-07	Flödesschema - avrinning vid Landförbindelsen	
G	2000-09-11	Malmö kommun medsökande i förrättningen	Lars Nerbrand
H	2000-12-17	Samråd med Malmö kommun	
I	2001-02-07	Länsstyrelsens beslut ang samråd enligt MB 12 kap 6 §	Daterat 2001-01-26
K	2001-04-26	Översiktskarta	
L	2001-04-26	Sakägareförteckning	
M	2001-04-26	Kungörelse sänd i brev till kända sakägare enligt sakägareförteckningen	
	2001-04-26	Kungörelse faxad till 2 tidningar	
N	2001-04-26	Brev till Länsstyrelsen	
O	2001-04-26	Brev till Malmö kommun	
P	2001-04-30	Kungörelse införd i Sydsvenskan och Skånska Dagbladet	
R	2001-05-15	Utdrag ur detaljplanekarta, Dp 4296	
S	2001-05-15	Bekräftelse om verksamhetsområde för dagvatten.	Per Hagstrand, enhetschef
	2001-05-16	Mail till P Hagstrand om förslag till vilka sträckor som VA-verket skall underhålla i framtiden.	
PR1	2001-05-17	Sammanträde nr 1 jämte protokoll	
		Fullmakter enligt sakägareförteckning	
T	2001-05-17	Karta över avrinningsområdet	Skumparpsdiket
U	2001-06-06	Värderingslängd år 2001	
V	2001-06-06	Kostnadsfördelningslängd år 2001	Ettapp 1
X	2001-06-06	Kostnadsfördelningslängd år 2001	Ettapp 2

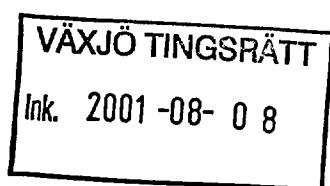
Dnr 27 1989/95

Omprövning av dikningsföretaget Klagstorp-Bunkeflo av år 1949

[illegible]



Dnr 27 1989/95



2001-08-07

Vattenenheten
Bertil Svensson
Tel: 040-41 52 34
Mobilnr: 0703-49 12 64
Fax: 040-46 13 91
E-post: bertil.svensson@sjv.se

Växjö Tingsrätt
Miljödomstolen
Box 81
351 03 VÄXJÖ

Klagstorp-Bunkeflo dikningsföretag år 2001 i Malmö kommun – lagakraftbevis

På Länsstyrelsens förordnande har jag handlagt förrättning enligt 12 kap vattenlagen avseende omprövning av äldre dikningsföretag. Tillståndsbeslut meddelades den 6 juni 2001 för bildande av rubricerat företag. Kopia av tillståndsbeslutet översänds med begäran om lagakraftbevis.

Med vänlig hälsning

Bertil Svensson

Bilaga: Kopia av tillståndsbeslut

KLAGSTORP-BUNKEFLO dikningsföretag av år 2001,
Malmö kommun, Skåne län

BEVIS

Såvitt här förda diarier utvisar, har besvärvej
förts mot Klagstorp-Bunkeflo dikningsföretag av år 2001.

Växjö 2001-08-08

Inga-Britt Carlsson

I tjänsten